

2023年供暖管线维修合同(模板5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

供暖管线维修合同篇一

乙方：_____

一：经甲乙双方协商、本着合理合法、互惠互利的基础，签订暖气拆装、加片服务合同。

二：乙方为甲方提供办公楼阴面1-3楼暖气拆装、加气片、清洗、暖气管道合理修理、疏通。并加装3组主管路阀门、阳面加装1-3楼主管路阀门3组。

三：甲方的权利和义务：

- 1、甲方有权要求乙方提供以维修暖气为内容的服务工作。
- 2、平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导，并提供水源、电源、施工场地等。
- 3、乙方在为甲方服务时，甲方需提供有利空间保障拆装工作顺利进行，贵重物品请远离暖气片、办公桌。
- 4、乙方在服务过程中，因工作失误造成甲方损失，甲方有权利追究乙方责任和经济赔偿的要求。

四、乙方的权利和义务：

- 1、自愿为甲方提供暖气拆装、疏通管路为内容的服务工作。
- 2、热心工作、文明服务、遵守公共道德和国家法律法规。
- 3、服务期间，造成本人或他人意外伤亡事故或财产损失的，乙方应对发生的事故承担全部责任，并负责相关费用。
- 4、乙方应自带服务所需的各种器具、物品。

五：合同的签订和解除

1、本合同自签订之日起生效，至_____年_____月_____日结束，一式两份，双方各执一份，本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、经甲乙双方协定，按照预算表施工，明细费用_____元。在乙方顺利完成后，甲方需支付乙方全部费用90%计_____元，剩余10%的保证金在正常供暖一月后付清。

3、双方因合同发生争议，应当协商解决。

六：供暖协议

乙方在甲方监督指导下完成预算明细表的施工工作。供暖后如管道不畅、乙方要无偿修理，如因暖气压力不足，应由甲方与供暖公司协商增压，乙方负责协同修理，收取人工费。

七：安全协议

乙方应当为其员工缴纳保险，特别是人身意外伤害险。乙方人员在工作期间发生的一切人身意外伤亡均有乙方负责。

甲方：_____乙方：_____

供暖管线维修合同篇二

乙方：_____

甲方与乙方本着互利互惠原则，通过友好协商签定以下信息产品维修维护合同。

产品名称：_____

产品序列号：_____

台数：_____

金额：（人民币）_____

备注：_____

1. 合同有效期内，乙方只对本合同所列产品实施上门维修，如需更换零件甲方应承担零件费用，且甲方不再拥有更换下来的旧零件的所有权。
2. 如果乙方认为该产品需要取回修理，则乙方技术人员将直接前往甲方处取机。
3. 合同有效期内，乙方将对本合同所列产品进行两次免费清洁。
4. 除乙方的节假日外，每周星期__至星期__：__——__：__，是乙方执行该合同时间，乙方在接到甲方维修要求电话的第二个工作日是本合同的标准响应时间。
5. 本合同不涉及有关软件或网络支持服务，凡涉及软件或网络支持问题的`维修服务，均按照乙方收费服务标准收费。

6. 乙方实施上门维修地点为该合同所包括的甲方信息产品现在（合同签字日）使用所在地。

7. 甲方应对其专有的机密信息的安全自行负责。

本合同经甲乙双方签字，盖章确认，且乙方收到合同全款后，方可生效。合同期限是_____本合同生效日起一年整。

未尽事宜双方协商解决。

甲方签字：_____乙方签字：_____

供暖管线维修合同篇三

乙方：_____

经双方协商，沧县职教中心院内_____年度供暖设施维修施工（限取暖锅炉维修、采暖管线拆旧换新两项）工程由_____承包，具体施工内容及有关事项双方达成以下协议：

一、取暖锅炉维修施工

1、乙方负责组织有关技术人员安装施工，安装工具、机械由施工队自备。

2、乙方要做好施工前的准备工作。施工前要认真审查熟悉锅炉现状，制定切实可行的施工方案，报甲方备案。

3、施工项目包括：锅炉本体及附属设备维修、更换安装与调试。详见本合同附件：_____年取供暖锅炉维修要点。

4、所有维修及安装设备必须保证质量，所用材料及更换设备为正规厂家合格产品，乙方应向甲方提供产品鉴定书或产品

合格证备查，自制设备需经甲方认。并为后期运行提供技术指导。

5、施工过程中所需材料、人工费除原先约定外均由乙方负责，转换下废旧金属物品交甲方保管，乙方不得擅自处置。

6、乙方负责在供暖期内对所施工的部位及设备进行技术性检修，保障设备的正常运行，施工部位出现故障免费维修或更换。

7、取暖锅炉为耐用设备，应经受足够长的正常使用年限，重点更新维修事项保修五年。

二、供暖管线维修施工

（一）拆除旧线：

1. 由乙方组织人员对现有旧管线气割拆除，运送仓库保存。
2. 拆除旧线施工所用人工、材料、设备均由乙方自备，此项发生费用计入结算款总额。

（二）安装更换新线：

1. 承包方式为工料大包。
2. 所用管材为衡水京华国标普通钢管，壁厚达标。（需提供产品合格证，检验证及相关票据）
3. 保温采用聚苯管外包沥青布，同时刷沥青油一遍。
4. 按旧线设置弯头、蝶阀、节门等附件，由乙方按双方约定配置，约定为天津大站阀门集团力字牌合格产品，取暖管线施工符合国家规范要求，所用款项计入承包费总额一同决算。（需提供产品合格证，检验证及相关票据）。

三、施工期限：_____年_____月_____日—_____年_____月_____日，工期每延误一天，按总造价10%扣除违约金。

四、施工中发生一切安全事故均由乙方负责，与甲方无关，施工产生的'垃圾乙方要及时清理外运，不得形成二次清理，否则费用由乙方承担。

五、结算方式：

1、工程总造价：112000元（壹拾壹万贰仟元整）。

2. 自双方签字之日起三天内，甲方一次性向乙方拨付首期工程款人民币肆万元整。

3. 首个取暖期结束甲方组织工程验收，_____年_____月_____日前结清全部工程款。

六、本协议签字后，维修质量出现问题，乙方免费维修，并以尾款的5%赔付甲方；甲方在期限内如不能结清工程款，需按日期偿付乙方同期滞纳金（按同期贷利息实计）。

七、双方签字后，甲方无故辞退乙方，或乙方无故放弃施工，按总造价全额赔偿对方损失。

八、本协议一式三份，双方各执一份，另一份校方存档。

九、未尽事宜由双方进一步协商解决。

甲方：_____乙方：_____

代表人：_____代表人：_____

供暖管线维修合同篇四

乙方：_____

双方经过充分协商，本着互惠互利平等交易的原则，就乙方负责为甲方维修电机，签订本合同，并共同遵守。

一、维修内容及金额□rmb(含税价)

序号名称数量修理内容合计

合计：_____元（含税）

二、乙方负责将带出维修，维修后送回甲方工厂。

三、工期：合同签署后日内完成维修。

四、付款：验收合格后一次性付清，同时乙方需向甲方提供全额增值税发票。

五、验收：维修结束后在甲方工厂验收。

六、质保：质保期个月，从最终验收合格之日起计算。

七、售中售后服务：质保期内出现质量问题由乙方在一周内免费更换。

八、违约责任：如因乙方不能按甲方要求完成维修，每延期一周，乙方按合同总价的0.5%向甲方支付违约金；因乙方原因延期交货超过一个月，甲方有权取消本合同，同时乙方赔偿甲方因此而产生的`直接损失。

九、不可抗力：甲乙任何一方由于不可抗力的原因不能履行本合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的.理

由，并在十五日内提供证明，允许延期履行、部分履行或者不履行本合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十、争议解决：所有因本合同或执行本合同所引起的争议，双方应通过友好协商解决，协商不成时，则任何一方均可向合同所签订地法院提起诉讼。

十一、本合同双方签字盖章后方可生效。

十二、本合同壹式贰份，双方各执壹份。

甲方：_____乙方：_____

供暖管线维修合同篇五

乙方：_____

一：经甲乙双方协商、本着合理合法、互惠互利的基础，签订暖气拆装、加片服务合同。

二：乙方为甲方提供办公楼阴面1-3楼暖气拆装、加气片、清洗、暖气管道合理修理、疏通。并加装3组主管路阀门、阳面加装1-3楼主管路阀门3组。

1、甲方有权要求乙方提供以维修暖气为内容的服务工作。

2、平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导，并提供水源、电源、施工场地等。

3、乙方在为甲方服务时，甲方需提供有利空间保障拆装工作顺利进行，贵重物品请远离暖气片、办公桌。

4、乙方在服务过程中，因工作失误造成甲方损失，甲方有权利追究乙方责任和经济赔偿的要求。

- 1、自愿为甲方提供暖气拆装、疏通管路为内容的服务工作。
- 2、热心工作、文明服务、遵守公共道德和国家法律法规。
- 3、服务期间，造成本人或他人意外伤亡事故或财产损失的，乙方应对发生的事故承担全部责任，并负责相关费用。
- 4、乙方应自带服务所需的各种器具、物品。

1、本合同自签订之日起生效，至_____年_____月_____日结束，一式两份，双方各执一份，本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、经甲乙双方协定，按照预算表施工，明细费用_____元。在乙方顺利完成，甲方需支付乙方全部费用90%计_____元，剩余10%的保证金在正常供暖一月后付清。

3、双方因合同发生争议，应当协商解决。

乙方在甲方监督指导下完成预算明细表的施工工作。供暖后如管道不畅、乙方要无偿修理，如因暖气压力不足，应由甲方与供暖公司协商增压，乙方负责协同修理，收取人工费。

乙方应当为其员工缴纳保险，特别是人身意外伤害险。乙方人员在工作期间发生的一切人身意外伤害均有乙方负责。

甲方：_____乙方：_____