

2023年住房意向协议书(模板10篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

住房意向协议书篇一

甲方：

乙方：

为了贯彻“安全第一，预防为主”的安全生产方针，有效的预防触电各种行政事件的发生制定本协议。

乙方由同志负责生活区安全工作。

甲方按照要求向乙方提供合格电源、水源。

- 1、乙方要遵守国家有关法律、法规，执行甲方文明施工安全管理有关规定，服从甲方管理，杜绝违反劳动纪律。
- 2、乙方所有居住人员必须是在该项目参施的人员，闲杂人员严禁留宿。
- 3、乙方必须安排专人对生活区卫生进行清扫。
- 4、乙方所住人员严禁私自乱拉电线，严禁使用电热器具。
- 5、严禁损坏房间内设施。如有损坏按照原物值双倍赔偿。
- 6、宿舍内禁止。

7、乙方所使用的水费、电费根据所发生量向甲方付款，入住时乙方应向甲方支付保证金。

8、乙方所住人员如有传染病发生应及时报告甲方负责人。

9、如乙方不遵守甲方的管理规定，发生的一切事故全部由乙方负全责。

甲方名称：

甲方负责人：

年月日

乙方名称：

乙方负责人：

年月日

住房意向协议书篇二

乙方：_____

双方经协商一致，达成廉租住房增配协议，协议如下：

第一条经甲方认定，乙方家庭原住_____市_____路_____弄_____号_____室(该房性质为_____)，核定安置乙方家庭_____人为廉租住房安置对象。

乙方家庭成员具体如

下：_____。

对此，乙方表示认可和接受，并且经乙方家庭成员全体一致

同意，由乙方代表家庭全体成员与甲方订立本协议。

第二条经乙方自愿选择，采取以实屋配租方式解决乙方家庭住房困难。

第三条甲方提供_____路_____弄_____号_____室房屋，解决乙方家庭住房困难。具体居住方案由乙方家庭与该房屋所有权人(物业管理单位)自行协商，另行订立房屋租赁协议。

第四条乙方原_____路_____弄_____号_____室房屋，原产权、租赁关系不变，但原住房一并视作廉租房。在乙方家庭承租甲方提供的增配廉租住房期间，原住房不得擅自买卖、交换。原住房如要出租，应事先征得甲方同意。

第五条如有下列情况之一，甲方将收回已配租的住房

5.1乙方家庭的人均收入连续二年超过本市城镇居民最低生活保障标准的；

5.2违反租赁合同约定，拖欠租金、改变廉租住房用途，且拒不改正；

5.3转租或转让承租权的；

5.4虚报、隐瞒有关情况或者伪造有关证明。

第六条如乙方因违反租赁合同约定或虚报情况而迁出已配租住房，甲方将取消乙方在三年内申请廉租住房的资格。

第七条陈述和保证

7.1甲方的陈述和保证

(1) 其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

(3) 本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

7.2 乙方的陈述和保证

(1) 其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行为签订和履行本协议；

(2) 本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

第八条 违约责任

8.1 甲方的责任

(1) 如果甲方违反本协议，则乙方可要求按本协议履行；

(2) 如果甲方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使乙方遭受损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

8.2 乙方的责任

(1) 如果乙方未按本协议履行，则按本协议第五条，第六条承担违约责任；

(2) 如果乙方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

第九条 保密

一方对因本次廉租住房增配协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第十条 补充与变更

本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

第十一条 协议附件

11.1 本协议附件包括但不限于：

- (1) 各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议；
- (2) 各方的`营业执照及身份证复印件；

11.2 任何一方违反本协议附件的有关规定，应按照本协议的违约责任条款承担法律责任。

第十二条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十三条 争议的解决

本协议适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条 权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何

行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

第十五条后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法(本协议生效后的立法)或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十六条通知

16.1 本协议要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

16.2 前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被

通讯人(在本协议中列明的住所)的法定地址或住所或指定的通讯地址范围

16.3 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十七条协议的解释

本协议各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

第十八条生效条件

本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。各方应在协议正本上加盖骑缝章。

本协议一式_____份，具有相同法律效力。各方当事人各执_____份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

住房意向协议书篇三

甲方：

乙方：

为了贯彻“安全第一，预防为主”的安全生产方针，有效的预防触电各种行政事件的发生制定本协议。

乙方由 同志负责生活区安全工作。

甲方按照要求向乙方提供合格电源、水源。

- 1、乙方要遵守国家有关法律、法规，执行甲方文明施工安全管理有关规定，服从甲方管理，杜绝违反劳动纪律。
- 2、乙方所有居住人员必须是在该项目参施的人员，闲杂人员严禁留宿。
- 3、乙方必须安排专人对生活区卫生进行清扫。
- 4、乙方所住人员严禁私自乱拉电线，严禁使用电热器具。
- 5、严禁损坏房间内设施。如有损坏按照原物值双倍赔偿。
- 6、宿舍内禁止。
- 7、乙方所使用的水费、电费根据所发生量向甲方付款，入

住时乙方应向甲方支付保证金。

8、 乙方所住人员如有传染病发生应及时报告甲方负责人。

9、 如乙方不遵守甲方的管理规定，发生的一切事故全部有乙方负全责。

甲方名称：

甲方负责人：

年 月 日

乙方名称：

乙方负责人：

年 月 日

住房意向协议书篇四

委托人（借款人）：_____（以下称甲方）

委托人（配偶）：_____（以下称乙方）

借款合同编号：_____

住房公积金贷款帐号：_____

储蓄代扣卡号：_____

银行自营资金住房贷款帐号：_____

住房公积金储蓄卡号：_____

单位住房公积金帐号： _____

单位补充住房公积金帐号： _____

单位按月住房补贴帐号： _____

个人住房公积金帐号： _____

联系电话： _____

被委托人： _____（以下称丙方）

甲方和乙方提供经单位签章的《委托提取住房资金申请书》，委托丙方按照《_____市住房公积金提取管理办法》和《关于住房公积金（组合）贷款职工委托银行按月提取住房资金用以偿还贷款的有关规定》，办理提取住房公积金，补充住房公积金或按月住房补贴（以下合称住房资金），并将资金划入甲方代扣账户内用于偿还个人住房公积金（组合）贷款。甲方和乙方在签署本委托书时已仔细核对并确认填写的内容无误，已知悉委托提取住房资金的相关规定，并与丙方达成本协议：

1. 甲方当月还款（不含提前还款和担保公司代偿还款）后的第一个工作日，由丙方按照《关于住房公积金（组合）贷款职工委托银行按月提取住房资金用以偿还贷款的有关规定》，提取甲方和乙方住房资金帐户的资金并划入甲方代扣帐户。

2. 丙方在甲方足额偿还当月贷款本息后，根据甲方当月还款金额进行提龠

（2）甲方和乙方住房资金帐户余额小于按月偿还的住房贷款本息，丙方按甲方和乙方各住房资金帐户保留壹元后的余额提取，不足部分甲方应及时补齐，否则造成代扣还款失败，按逾期处理。

3. 提取住房资金顺序依次为：甲方补充住房公积金或按月住房补贴，乙方补充住房公积金或按月住房补贴、甲方住房公积金、乙方住房公积金。前一顺序帐户内资金提取完以后，再提取下一顺序帐户内的'资金。以上各账户划款后至少应保留壹元余额。

4. 本协议经三方签章后，首次提取时生效，在提取住房资金偿还全部贷款本息后或在甲方和乙方住房资金帐户全部注销后自动终止。甲方和乙方自愿终止本协议时，应到丙方办理终止手续。

5. 甲方或乙方单位变动、夫妻关系变动、住房资金帐户变动或代扣帐户变动时，甲方和乙方应及时到丙方办理本《委托提取住房资金协议书》终止，并重新申请委托提取住房资金。否则，由此产生的责任由甲方和乙方承担。

8. 甲方和乙方应及时通知单位本协议的签订和终止，保证单位及时到住房公积金缴存网点领取委托提取住房资金凭证。

9. 由于单位缴存住房公积金的时间，金额存在不确定因素，甲方应于每月代扣还款日之前查询代扣卡内的余额，并在代扣卡内存入足够的资金以确保按月足额归还贷款，代扣卡内余额不足造成的贷款逾期责任由甲方承担。

10. 丙方未按本协议约定如期划款时，甲方和乙方有权到丙方投诉，丙方必须认真办理，并在十个工作日内予以答复和解决。由于甲方和乙方提供的身份证、贷款帐号、住房资金帐号、代扣卡号或其他原因造成划款失败，由甲方和乙方承担责任；由于丙方工作失误造成的划款失败，丙方必须在十个工作日内完成帐务调整。丙方在甲方和乙方投诉十个工作日内未能予以答复和解决时，必须承担违约责任。

11. 甲方和乙方必须用正楷填写相关内容，字迹必须端正清晰；甲方和乙方必须保证提供的相关材料及签章均属真实。否则，

由此引起的法律纠纷和一切后果由甲方和乙方承担。

12. 本协议一式三份，甲方、乙方、丙方各一份，具同等法律效力。

甲方（签字）：_____乙方（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

丙方（盖章）：_____

负责人（签字）：_____

_____年____月____日

住房意向协议书篇五

合同编号：140159

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日，甲、乙双方签订公有住房买卖合同一份，规定甲方按《_____市市区深化住房制度改革实施意见》、《_____市市区出售公有住房管理办法》的规定，和省直住房制度改革办公室(审批号_____)核定的价格，将座落于_____的住宅出售给乙方，由于乙方于_____年____月违约离开了甲方单位，根据该合同第四条规定的“甲方有权按届时房改的价格和政策收回已出售公房的产权，乙方无异议”的规定，该套住宅房屋应由甲方购回，为此双方达成本住房购回协议书。

一、原甲方出售给乙方的座落于_____市_____住宅，双方同意由甲方按_____年_____市房改价格购回。

二、该套住宅建筑面积为_____，双方同意甲方购回的该套住宅的总价款为_____元人民币。

三、本协议签订生效之日，乙方应将该套住宅的房屋所有权证、土地使用权证和契证移交给甲方。

四、甲方购回该套住宅后的过户登记手续，由甲方负责办理，乙方应予以协助，办理过户登记中所产生的税费按法律、法规规定由甲、乙双方各自缴纳。

五、甲方购回住宅后应支付给乙方的_____万元购房款，乙方同意甲方在甲、乙双方办理好乙方对甲方公司和浙江金湖机电有限公司的股权转让手续后由甲方统一支付。

六、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：_____

法定代表人：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

住房意向协议书篇六

乙方：_____

_____年_____月_____日，甲、乙双方签订公有住房买卖合同一份，规定甲方按《_____市市区深化住

房制度改革实施意见》、《_____市市区出售公有住房管理办法》的规定，和省直住房制度改革办公室（审批号_____）核定的价格，将座落于_____的住宅出售给乙方，由于乙方于_____年_____月违约离开了甲方单位，根据该合同第四条规定的“甲方有权按届时房改的价格和政策收回已出售公房的产权，乙方无异议”的规定，该套住宅房屋应由甲方购回，为此双方达成本住房购回协议书。

一、原甲方出售给乙方的座落于_____市_____住宅，双方同意由甲方按_____年_____市房改价格购回。

二、该套住宅建筑面积为_____，双方同意甲方购回的。该套住宅的总价款为_____元人民币。

三、本协议签订生效之日，乙方应将该套住宅的房屋所有权证、土地使用权证和契证移交给甲方。

四、甲方购回该套住宅后的过户登记手续，由甲方负责办理，乙方应予以协助，办理过户登记中所产生的税费按法律、法规规定由甲、乙双方各自缴纳。

五、甲方购回住宅后应支付给乙方的_____万元购房款，乙方同意甲方在甲、乙双方办理好乙方对甲方公司和浙江金湖机电有限公司的股权转让手续后由甲方统一支付。

六、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：_____

法定代表人：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

住房意向协议书篇七

根据乙方的要求，甲方将株洲市荷塘区桂花路亲和府22号店铺租赁给乙方，经双方协商一致，签订本合同。

一、租赁方式

1、租赁合同期为_____年，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

2、乙方应维持店铺的原状进行经营，如需装修，在不影响建筑物整体结构的前提下，应征得甲方同意后方可进行。合同期满时，对损坏的设施，乙方应负责维修或照价赔偿。对乙方装修保留的附着物，经双方同意可不拆除，但甲方不给予乙方经济补偿。

3、有下列情形之一，甲方有权解除本合同，收回店铺。

- (1) 乙方未经甲方同意，私自将店铺转租、转让或转借的；
- (2) 乙方利用店铺进行违法活动、经营或损害公共利益的；
- (3) 乙方违反本合同约定，不承担维修责任致使店铺严重损坏的；
- (4) 乙方不按合同规定的期限交纳租金的。

4、甲方在合同期未满的情形下，单方终止合同或提高租金，将承担合同违约金1000元。

5、乙方在合同期未满的情况下，甲方终止合同或要求降低租

金，乙方所交押金作为违约金补偿甲方。

6、合同期满是否继续租赁店铺，甲、乙双方均应提前1个月通知对方。

二、租金及押金的交纳期限

1、租金每月元，全年租金元（大写：）。

从_____年_____月_____日开始，每个月，
交纳租金一次元。每交清。

2、乙方在合同签订之日，向甲方交纳押金1000元。

三、其他约定事项

1、乙方自行承担店铺使用期间的水电费和其他税费以及店铺易损部件的维修费用。

2、乙方应遵守国家各项法律、法规、制度，依法经营，如因违法经营生产的一切后果由乙方自行承担。

3、由于甲方与开发商之间有未达成协议，所以店铺租赁期限以甲方退店铺之日为准。

四、如出现人类不可抗拒的自然灾害，由双方协商解决。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日

住房意向协议书篇八

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城

市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房地产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条：房产情况

乙方同意购买甲方拥有的座落在_____省_____市_____区_____拥有的房地产（住宅），该房地产建筑面积为_____平方米。

第二条：房产价款

上述标的房地产的交易价格为：单价：人民币_____元/平方米，总价：人民币_____元整（大写：_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整）。

第三条：付款时间与办法

（一）、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币_____元整，作为购房定金。并约定在本合同签订之日起_____日内支付首付款（含定金）人民币_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整给甲方，剩余房款人民币_____元整于产权交割完毕当日付给甲方。

（二）、甲方应于拿到房产证之日起_____天内和乙方办理房屋产权过户手续，并应在产权过户手续办完当日将_____等费用结清。

（三）、税费分担甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，一切交易税费由_____方承担。

第四条：违约责任

甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在____日内将乙方的已付款（不记利息）返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起____日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第五条：本合同主体

（一）、甲方是_____共_____人。

（二）、乙方是_____共_____人。

第六条：本合同一式两份，甲乙双方各一份。

第七条：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第八条：本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同具法律效力。

第九条：本房屋产权过户只能是甲方和乙方之间过户，否则乙方将另加_____万元的费用给甲方，即总房款为_____万元。

日期：_____年____月____日

住房意向协议书篇九

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

1、甲方将位于_____市_____街道_____小区_____号楼_____号的.房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，计_____个月。

2、本房屋月租金为人民币_____元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初____日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

3、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

4、乙方同意预交_____元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

5、房屋租赁期为，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金;如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

6、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

7、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

8、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

9、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向_____ (城市) 人民法院提起诉讼，请求司法解决。

10、本合同连一式_____份，甲、乙双方各执_____份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

住房意向协议书篇十

乙方: _____ 联系电话: _____

一、甲方将_____租予乙方使用。月租金_____元。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止,租期_____个月,押金_____元。付租方法:乙方一次性付给甲方_____个月的租金_____元。余款须于_____年_____月_____日前支付。

二、在租用期内甲方不得干扰乙方正常使用房屋,不得私自增加房价。

三、在租用期内,乙方不得破坏屋内设施,不得私自对室内结构进行改造,不得转租、转借、转让他人租用,或另做它用,否则甲方有权解除协议。如乙方利用所租房屋从事非法活动(含搞传销),则甲方有权收回住房使用权。

四、在租用期内,乙方负责:水费、电费、有线电视、物业费等费用。电表指数_____,水表指数_____,乙方发生费用待合同到期时结算。

五、室内配有下列物品_____。

上述物品如乙方丢失或使用不当损坏按价赔偿。

六、由于乙方使用太阳能热水器不当,给甲方或第三方造成经济损失由乙方负责。

七、由于乙方过错，给甲方或第三方造成经济损失时，由乙方负责承担损失。

八、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提前30天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前_____日续交下期房租，到期不交甲方有权终止协议。

九、一方违约，另一方有权提请民事诉讼，要求赔偿。

十、本协议一式二份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日