

2023年房屋租赁解除协议 个人投资协议(优质9篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

房屋租赁解除协议篇一

甲方：

乙方：

(以下简称“甲方”与“乙方”)经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业管理咨询业务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

二、乙方为甲方提供业务机会时，应严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

三、甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。

四、乙方为甲方提供投资金额为人民币_____元，甲方按乙方投资金额25%年利润给予乙方（计算方式：投资金

额×25%=年利润)；结算时间一年(从此合同签订年月日至年月日)；若一年期满乙方撤出投资金额，甲方无条件返还乙方全部投资金额。

五、乙方为甲方提供销售业务机会并协助达成的，甲方应支付相应的信息资源费用。费用支付的额度视乙方在业务达成及实施过程中所起的作用而定，原则上按实际收费金额的一定百分比执行(注：10%)，按实际到账的阶段与金额支付，具体为每次到账后的若干个工作日内支付。

六、违约责任：

1、合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、甲方在支付乙方投资金返利时，如未按约定支付乙方款项的，每延迟一天增加应付金额的5%，直至该笔金额的全额为止。

七、乙方只为甲方提供投资金额，乙方无权利参与甲方市场运作及业务管理，乙方有建议权；乙方必须配合甲方工作开展，积极参与甲方的各项社交活动(例如：酒会及赠酒活动)

八、本协议有效期暂定一年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从____年__月__日至____年__月__日止。本协议到期后，甲方应付未付的信息资源费用，应继续按本协议支付。

九、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长一年。

十、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

十一、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

签约日期： 签约日期：

房屋租赁解除协议篇二

乙方： _____

一、甲、乙双方一致认同，乙方作为新的投资人与甲方共同经营_____有限公司（以下简称“公司”），成为该公司股东。双方本着互利互惠、共同发展的原则，经充分协商，依据《中华人民共和国公司法》以及相关法律法规之规定，特订立本协议。各方按如下条款，享有权利，履行义务。

二、明确出资金额、方式、期限

1、乙方以货币方式出资，出资金额为人民币_____万元（_____元），占公司股份总数的_____%。

2、乙方自本协议签订之日起七个工作日内向公司注入以上出资。

三、明确入股及股份的转让

1、依法履行了法定入股程序后，方视为乙方业已入股，成为公司股东。

2、乙方转让股份，须提前叁个月通知甲方，及其他股东且履行相应的法律程序。

3、转让股份在同等条件下第一大股东有优先购买权。

四、明确股东（乙方）的权利及义务

1、依公司章程享有股东权利，承担股东义务；

2、依据_____ %的出资比例享有公司利润，承担公司亏损；

3、对成为公司股东之前的公司经营利润不享有任何权益、对营业损失及债务亦不承担任何责任；乙方成为公司股东之后，若由于公司清偿乙方成为股东之前的债务致使乙方遭受损失的，由甲方向乙方承担赔偿责任。

4、应按本协议书之约定七个工作日内支付相应款项。

五、承诺条款

甲方承诺，_____有限公司系合法注册，现依法经营的`合法公司，否则，向乙方承担缔约过失责任，如还有其他损失，应据实赔偿。

六、明确违约责任

乙方若迟延支付款项致使公司遭受重大损失的，应给予相应的赔偿；若甲方因重大过错，致使公司遭受资金损失的，应当向乙方承担相应的赔偿责任。

七、争议的解决

因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不能解决，应向有管辖权的法院起诉。

八、合同生效及其它

1、本协议未尽事宜，双方应共同协商，并且须签订补充协议。

2、本协议共肆份，双方各两份。自双方签字之日起生效。

九、双方代表人签字盖章

房屋租赁解除协议篇三

身份证号：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

乙方：_____

身份证号：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

项目名称：_____实业投资有限公司

人民币：_____万；小写：_____万；

人民币：_____万；小写：_____万；

经过甲乙双方自愿平等友好协商，双方同意：_____

甲方以现金（人民币）投入：_____万；小写：_____万；持有公司股份_____%。乙方以现金（人民币）投入：_____万；小写：_____万；持有公司股份_____%。

甲乙双方合作时间为_____年，合作期满后自动解除合约，如双方自愿续约可另定协议续约。

1、自本合同生效日起，甲乙双方拥有同等权利，承担同等义务。甲乙双方自本合同生效日起按持股比例参与分红，同时自愿承担盈亏责任。

2、甲方全权负责公司的财务，库存管理。公司日常操作运营管理，事务，由乙方全权负责。

3、乙方享有一万元资金预支使用权限和三万货品使用权限。（限公司业务发展使用）

4、甲乙双方均可在公司任职，任职薪资按照员工薪金制度执行。

1、甲方拥有公司经营状况知情及事务决策权，乙方需每月向甲方提供月度工作计划和月度报表。月度工作计划须经甲乙双方商讨签字后执行。

2、公司公关费用实行实报实销的原则，原则上执行月基本公关费用上限1500元。如特殊情况，需提前通知甲方。

3、甲方拥有公司财务管理权，但甲方支出一万元以上资金仍需甲乙双方签字同意后执行。

1、自本合同签订之日起一年内，甲乙双方均不得撤资退出，不得对外转让股权。

2、公司增融资、质押、担保必须经过甲乙双方同意，签字确认后方可执行。

3、甲乙双方均不得利用公司资源发展独立项目。如公司要增设项目，需甲乙双方共同协议通过，并签字确定后执行。

2、利润分红按季度计算，利润分红按甲乙双方所占有的股份比例分红：_____

甲方分公司净利润的：_____%; 乙方分公司净利润的：_____%, 剩余_____%, 用作公司持续发展。

2、甲乙双方不得在正常经营期内抽出资金退股，任何一方违反规定需赔偿损失方的一切经济损失。

3、对不可抗力因素的处理：_____如因各种自然灾害等不可抗力影响而无法履行本合同规定的'义务和责任时，双方可协商后续事宜的处理或解除本协议。

4、解决合同纠纷的方式：_____在履行本合同过程中产生的争议由当事人协商解决，协商不成，双方同意向公司注册地区人民法院起诉。

本协议自双方签字之日起生效。本协议1式2份，甲乙双方各执1份，具有相同的法律效力。

(以下无正文)

甲方(签字)：_____

_____年____月____日

乙方(签字)：_____

_____年____月____日

房屋租赁解除协议篇四

乙方：_____

根据中华人民共和国有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方本着公开、公平、公正和诚信的原则，就乙方在瑞金注册公司的有关事宜达成如下协议。

1、甲方协助为乙方在_____提供必要办公场所，并协助乙方办理公司注册的相关手续。

2、甲方为乙方入驻提供优惠政策。

(1) 乙方企业入驻后所缴纳的各项税费（含委托代征的各项税费，下同），前三年需达到年纳税_____万元以上，后两年需达到年纳税_____万元以上；前三年甲方按乙方缴纳的各项税费市本级留成部分的_____标准给予乙方奖励；后两年甲方按乙方实际缴各项税费市本级留成部分的_____标准给予乙方奖励。

(2) 甲方每月度次月15日前为乙方按上述优惠政策及比例兑现相应奖励金额，具体入库清单由乙方负责提供给甲方。

(3) 奖励期限自企业注册公司缴纳第一笔税金起算，奖励期限_____年。

3、甲方声明其有权兑现本协议的全部优惠政策。

1、乙方在甲方辖区内注册企业，依法注册后合法进行注册范围内的经营活动，并依法在瑞金市纳税。

2、乙方应遵从甲方所进行的政策管理，积极配合甲方对企业所进行的相关统计、检查工作。

3、如乙方违反上述约定，视为自动放弃享受甲方的'优惠政策，并对产生的后果自负。

甲乙双方同意，对本协议的内容及所知悉的对方商业秘密负有保密义务，不得在协议范围外披露或使用相关信息。

本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

甲方：_____（盖章）

（代表签字）

乙方：_____（盖章）

（代表签字）

招商服务单位：_____

签约时间：_____

房屋租赁解除协议篇五

甲方：_____（投资人）

乙方：_____（操作人）

一、委托事项

甲方以自己的名义出资_____元委托乙方进行投资，获取收益。

二、权利和义务

甲方必须把投资资金以及相关资料证明交给乙方，供其进行

投资操作;甲方有权查询投资操作情况,但不得干涉投资操作,不得泄露操作情况,不得随意抽撤资金,不允许自行进行投资操作,否则,由此造成的损失有甲方负责。

乙方对甲方账户全权管理,精心运作,自主操作并承担操作风险;对甲方账户资金有保本的责任,即在协议到期日,若甲方帐户资金低于其存入本金时,差额部分由乙方补齐。

三、结算方式

投资期限为一年,每月收取利息。

四、违约责任

甲、乙双方任何一方的行为造成损失的,由责任方负责一切损失。

甲方未依照本协议定的规定提交出资额,从逾期第一个月起,按出资额的百分之_____每月缴付违约金。如逾期三月仍未缴付,除累计缴付违约金外,乙方有权终止本协议,并要求甲方赔偿损失。

乙方未依照本协议规定支付乙方本金及利息时,从逾期第一个月起,按出资额的百分之_____每月缴付违约金。如逾期三个月仍未缴付,除累计缴付违约金外,甲方有权终止本协议,并要求乙方赔偿损失。

五、协议的变更和终止

投资行为违反有关法律、法规而依法被终止;

出现不可预测因素致使本协议无法继续运作,乙方有权终止协议;

本协议由乙方终止后,乙方对甲方理财资金不享有赢利和不

承担亏损；

由于甲方的原因须终止协议的，乙方可以享有理财赢利和不承担亏损；

如达到终止条件的，可提前终止本协议。

六、争议的解决

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方通过友好协商解决，协商不成时，可向相关仲裁机构申请仲裁或向签署地人民法院提起诉讼。在诉讼过程中，除进入诉讼程序的部分外，本协议仍具有法律效力。

七、协议期限

协议期限为一年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

八、其他

本协议未尽事宜由双方共同协商一致后，另行签订补充协议；

本协议经双方当事人签字盖章后生效。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

年_____月_____日

房屋租赁解除协议篇六

法定代表人：_____

乙方：_____

身份证号码：_____

丙方：_____

身份证号码：_____

以上三方单称时为“本协议一方”，合称时为“本协议各方”。鉴于甲方拟对_____项目与_____项目进行投资，乙丙两方意愿与甲方共同投资，以上各方经友好协商，根据法律法规的相关规定，本着互惠互利的原则，就甲乙丙三方投资份额、事务执行及利润分成等事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条投资项目具体情况

_____项目，位于_____；
于_____；_____项目，位于_____。
于_____，前述两个项目甲方预计投资人民币_____万元，具体投资额以最终结算的投资额为准。

第二条共同投资人的投资额和出资方式

在两项目预计总投资额中，甲方出资人民币_____万元，占出资总额的80%；乙方出资人民币_____万元，占出资总额的_____%；丙方出资人民币_____万元，占出资总额的_____%，总投资超过预计_____万元的，各方同意按出资比例同时追加出资。

第三条三方应按照项目开展进度要求，依据甲方指令按出资比例同时履行出资义务，各方出资应在_____年___月___日或两项目完成前支付全部出资。一方的出资应经其他两方确认，并将资金交给甲方财务或汇入甲方指定的银行账户，出

资后任何一方不得抽回投资。

第四条利润分享和亏损分担

各方按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。投资项目债务先以共有财产偿还，共有财产不足偿还时，以出资额度为依据，按比例承担。

第五条利润分配期限

各方同意在两项目最终清算后，被投资项目将投资利润分配给甲方后30天内，乙丙方可要求甲方按三方出资份额分享投资利润。

第六条事务执行

4、甲方在执行事务时如不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任；

5、以下共同投资事务须由共同投资人同意即为有效。

投资人转让共同投资项目股份；

以上述股份对外出质。

第七条投资的转让

1、任一方均不得向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额；

2、各方之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第八条违约责任

1、投资人未按期缴纳或缴足出资的，应当赔偿由此给其他投资人造成的损失；如果逾期十天仍未缴足出资，按退出投资项目处理。

2、投资人私自以其在约定共同财产份额出质的，其行为无效或者作为退出投资项目处理，由此给其他投资人造成损失的，承担赔偿责任。按退出投资项目处理是指，将其已投入的出资额予以返还。

第九条其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经各方签字盖章后即生效。

3、本协议一式___份，甲乙丙各执___份，___份交甲方公司留存，均具有同等法律效力。

法定代表人：_____

签订地点：_____

签订时间：_____

乙方：_____

签订时间：_____

房屋租赁解除协议篇七

乙方：_____

根据中华人民共和国有关法律、法规、规章的规定，甲乙双

方本着公开、公平、公正和诚信的原则，就乙方在瑞金注册公司的有关事宜达成如下协议。

1、甲方协助为乙方在提供必要办公场所，并协助乙方办理公司注册的相关手续。

2、甲方为乙方入驻提供优惠政策。

(1) 乙方企业入驻后所缴纳的各项税费（含委托代征的各项税费，下同），前三年需达到年纳税万元以上，后两年需达到年纳税万元以上；前三年甲方按乙方缴纳的各项税费市本级留成部分的标准给予乙方奖励；后两年甲方按乙方实际缴各项税费市本级留成部分的标准给予乙方奖励。

(2) 甲方每月度次月15日前为乙方按上述优惠政策及比例兑现相应奖励金额，具体入库清单由乙方负责提供给甲方。

(3) 奖励期限自企业注册公司缴纳第一笔税金起算，奖励期限年。

3、甲方声明其有权兑现本协议的全部优惠政策。

1、乙方在甲方辖区内注册企业，依法注册后合法进行注册范围内的经营活动，并依法在瑞金市纳税。

2、乙方应遵从甲方所进行的政策管理，积极配合甲方对企业所进行的相关统计、检查工作。

3、如乙方违反上述约定，视为自动放弃享受甲方的优惠政策，并对产生的后果自负。

甲乙双方同意，对本协议的内容及所知悉的对方商业秘密负有保密义务，不得在协议范围外披露或使用相关信息。

本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生

效。

甲方：_____（盖章）

乙方：_____（盖章）

招商服务单位：_____

签约时间：_____年__月__日

房屋租赁解除协议篇八

乙方：_____

(以下简称“甲方”与“乙方”)经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业管理咨询业务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

二、乙方为甲方提供业务机会时，应严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

三、甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。

四、乙方为甲方提供投资金额为人民币_____元，甲方按乙方投资金额25%年利润给予乙方（计算方式：投资金额×25%=年利润）；结算时间一年（从此合同签订_____

年____月____日至____年____月____日)；若一年期满乙方撤出投资金额，甲方无条件返还乙方全部投资金额。

五、乙方为甲方提供销售业务机会并协助达成的，甲方应支付相应的信息资源费用。费用支付的额度视乙方在业务达成及实施过程中所起的作用而定，原则上按实际收费金额的一定百分比执行（注：10%），按实际到账的阶段与金额支付，具体为每次到账后的若干个工作日内支付。

六、违约责任：

1、合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、甲方在支付乙方投资金返利时，如未按约定支付乙方款项的，每延迟一天增加应付金额的`5%，直至该笔金额的全额为止。

七、乙方只为甲方提供投资金额，乙方无权利参与甲方市场运作及业务管理，乙方有建议权；乙方必须配合甲方工作开展，积极参与甲方的各项社交活动（例如：酒会及赠酒活动）

八、本协议有效期暂定一年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从____年__月__日至____年__月__日止。本协议到期后，甲方应付未付的信息资源费用，应继续按本协议支付。

九、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长一年。

十、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

十一、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

房屋租赁解除协议篇九

乙方：_____性别：_____身份证号：_____

丙方：_____性别：_____身份证号：_____

丁方：_____性别：_____身份证号：_____

上述各方为共同开发现代农业产业，探索健康环保的自然生活方式，根据《_____公司法》和相关法律规定，本着平等互利、诚实信用的原则，通过友好协商，一致同意共同投资入股设立有限责任性质的“宾川县乐归生态农业有限责任公司”（名称为暂定，以各方协商议定后的正式工商登记注册为准），为体现公平公正公开，特订立本协议。

第一条拟设立的公司名称、经营范围、注册资本、法定地址、法定代表人

1、公司名称：

2、经营范围：农业种植、农产品经销等

3、注册资本：人民币_____万元

4、法定地址：_____

5、法定代表人：_____

第二条投资各方的出资方式、出资额和占股比例

第三条本协议各方的权利和义务

1、根据公司法的规定组成股东大会及董事会，投资各方承诺公司的. 机构及其产生办法、职权、议事规则、法定代表人的担任和财务会计按照《公司法》等国家相关法律规定制定。具体内容见公司章程。

2、投资各方的责任以其投入资金比例为限，各方的责任以各自对注册资本的出资为限。公司的税后利润，在优先各方的现金投资后，按各方对注册资本出资的比例由各方分享(即在各方投资的200万元现金收回投资前，土地承包权所占的50%股份暂不参与利润分配)。

4、本协议各方未经其他各方书面同意不得擅自泄露本协议内容(为本协议服务人员和各方授权从事与本协议有关事项人员以及按照法律规定必须得知人员除外)。

第四条投资各方认为需要约定的其他事项

2、出任法人代表的股东方先行垫付筹办费用，公司设立后该费用由公司承担；

3、上述各股东方委托出任法人代表方代理申办公司的各项注册事宜；

4、其他约定：

第五条本协议的修改、变更和终止

1、本协议一经签订，投资各方不得中途撤股、撤资，但允许投资各方之间或与其他投资股东实行购买、转让、合并等。

2、对本协议及其补充协议所作的任何修改、变更，须经投资各方共同在书面协议上签字方能生效。

第六条违约责任

1、投资各方如有不按期履行本协议约定的出资义务的，则视作违约方单方终止本协议，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方；违约方未出资的，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格，并有权按照违约方应当出资额追究违约方的违约责任。

2、投资各方如有违反本协议其他约定的，则视作违约方单方终止本协议，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方。

第七条争议的解决

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决的，则任何一方可通过深圳仲裁委员会仲裁解决。仲裁裁决为终局裁决。

第八条本协议未尽事宜，由投资各方另行签定补充协议，补充协议为本协议的有效组成内容部分，与本协议具有同等法律效力。本协议签定之前，各方之间所协商的任何协议内容与本协议内容有冲突的，以本协议所规定的内容为准。第九条本协议自投资各方签字之日起生效。一式_____份，每方各执一份，每份具有同等法律效力。

甲方签名：_____

___年___月___日

乙方签名：_____

__年__月__日

丙方签名: _____

__年__月__日

丁方签名: _____

__年__月__日