

最新加油站买卖协议 加油站买卖合同书(模板5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

加油站买卖协议篇一

甲方：

乙方：

乙方系加油站投资人、所有权人，经双方协商，达成以下转让协议：

一、合同标的本合同转让的为：的加油站的全部资产及该加油站的各项经营资质与权力，包括但不限于：

- 1、加油站已有的全部资质、证照、文件批复等。
- 2、本合同标的项下的“集用第号”土地使用权平方米及租赁土地平方米，共计约平方米房产编号为“房权证字第号”的平方米的房屋使用权。
- 3、加油站其他资产清单。

二、声明和保证

1、乙方保证对合同所涉转让标的拥有完全合法的. 独立权益和权利，没有设置任何抵押、担保或其他第三方权益，也不

存在任何争议及诉讼。

2、乙方确保受让合同转让标的后，甲方能够完全合法拥有所有资产、资质和权利等。

3、乙方保证附件中所列的加油站资产详情在各方面均真实、完整、准确。所交付给甲方的所有文件及证照均真实、合法、有效。

三、转让费及支付方式转让费万元人民币，。合同签订生效后____日内，甲方预付万元作定金余款万元在乙方将房产证、土地使用证、成品油零售经营批准证书、危险化学品经营许可证等甲方依法经营所必需的证件变更至甲方名下后____日内一次性支付给乙方。。

四、资产交付、证照变更

1、合同签订后____日内乙方向甲方交付第一条1、2、3款所列财产及证照。

2、合同签订后____日内乙方交付甲方加油站所有工程资料，加油站设施、设备等的合同，发票和保修证明等相关原件及资料移交给甲方。

3、合同签订后____日内乙方负责将房产证、土地使用证、土地租赁协议等甲方依法经营所必需的证件变更至甲方名下，费用由乙方承担。

4、转让过程中产生的税、费由乙方承担，与甲方无关。

五、债权、债务乙方转让前的39债权、债务由乙方享有和承担，与甲方无关，乙方应对加油站原有人员另行安排或与其合法解除劳动关系，并承担相关费用。甲方接管加油站后，自主安排用工，乙方原加油站人员及其他有关人员不得干涉，

否则，由此给甲方造成的一切损失由乙方赔偿。

六、违约责任

1、乙方违反本合同第二条声明和保证，乙方需支付甲方违约金万元，如给甲方造成损失，还应赔偿甲方相应的损失。

2、乙方违反本合同第四条1、2、3、4项约定，未能按约交付约定财产、变更相关证照手续，由此给甲方造成的一切损失由乙方赔偿。

3、甲方如未按合同约定支付转让费，每延期____日支付乙方转让费总额千分之三违约金。但乙方违反本合同第三条第2项约定的，甲方不承担违约责任。

七、因本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成任何一方有权向合同签约地人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜双方可另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：加油站代表人签字：代表人签字：

_____年____月____日_____年____月____日

加油站买卖协议篇二

出卖人（以下简称甲方）：身份证：

委托人：身份证：

买受人（以下简称乙方）：身份证：

委托人：身份证：

经甲乙双方协商一致，双方就买卖事宜订立如下协议，以资双方共同遵守：

第一条甲方愿将其位于占用土地、地上所有房屋、设备及所有附属物件（详细见交接清单）全部出卖给乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条本站买卖价金，共计价金人民币元整。本件定金元整，乙方已于签订合同前交清于甲方，在此盖章后为甲方已收到价款，甲方不再给乙方另行出具收据。

第三条甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方至合同第一条所载加油站地址，将加油站内工厂建筑物、加油设施及连同附属物件全部逐件验对交乙方保管。

第四条甲方对于买卖标的物交付同时应告知乙方，所交接标的上的瑕疵。

第五条甲方于合同成立同日将出卖加油站相关的'证件全部移交乙方，以便乙方以己方名义办理相关经营手续。

第六条本件买卖成立后，乙方在办理手续时倘若手续上应甲方另出立字据，或需要甲方的盖章等时；甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条本件买卖标的物甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。倘日后如有第三人提出异议时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过

订立买卖合同及抵押权、典权、质权等他项权利的设定，没有为任何债权提供保证。

第九条如甲方违反前三条合同条件之一时，乙方有权追究的甲方的责任并要求甲方给予赔偿。

第十条本件买卖标的物有关营业水电费用，自合同签订日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条自本买卖合同订立日起，甲方将加油站占用范围内土地使用权在加油站出卖的同时也一并转让给乙方使用，使用期限至年月日。土地使用到期后，按国家规定应办理的土地使用续期手续由乙方办理，乙方有权继续使用。

第十二条乙方有权在加油站内兴建各种设施，经营从事多种业务。如国家征用加油站或加油站拆迁，政府按规定给予的补偿由乙方所有，在办理手续时甲方给予协助。

第十三条本件买卖标的物清单与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。（如有补充协议附后）

卖方（甲方）：

买方（乙方）：

委托人： 委托人：

加油站买卖协议篇三

出卖人：（以下简称甲方）

买受人：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商一致，双方就东昌华加油站买卖事宜订立如下协议，以资双方共同遵守：

第一条甲方愿将其位于x路北东x加油站占用土地、地上所有房屋、设备及所有附属物件（详见交接清单）全部出卖给乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条本件买卖价金共计价金人民币元整。

本件价金元整，乙方已于签订合同前交清于甲方，在此盖章后为甲方已收到价款，甲方不再给乙方另行出具收据。

第三条甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方至合同第一条所载加油站地址，将加油站内工厂建筑物、加油设施及连同附属物件全部逐件验对交乙方保管。

第四条甲方对于买卖标的物交付同时应告知乙方，所交接标的上的瑕疵。

第五条甲方于合同成立同日将出卖加油站相关的证件全部移交乙方，以便乙方以己方名义办理相关经营手续。

第六条本件买卖成立后，乙方在办理手续时倘若手续上应甲方另出立字据，或需要甲方的盖章等时；甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条本件买卖标的物甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。

倘日后如有第三人提出异议时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过订立买卖合同及抵押权、典权、质权等他项权利的设定，没有为任何债权提供保证。

第九条如甲方违反前三条合同条件之一时，乙方有权追究的甲方的责任并要求甲方给予赔偿。

第十条本件买卖标的物有关营业水电费用，自合同签订日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条自本买卖合同订立日起，甲方将加油站占用范围内（拾亩整，南北长玖拾捌米，东西宽陆拾捌米计6664平方米）土地使用权在加油站出卖的同时也一并转让给乙方使用，使用期限至20xx年5月18日。土地使用到期后，按国家规定应办理的土地使用续期手续由乙方办理，乙方有权继续使用。

第十二条乙方有权在加油站内兴建各种设施，经营从事多种业务。如国家征用加油站或加油站拆迁，政府按规定给予的补偿由乙方所有，在办理手续时甲方给予协助。

第十三条本件买卖标的物清单与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方（甲方）：

买方（乙方）：

年月日

加油站买卖合同书

加油站买卖合同范本

加油站个人总结

加油站经理竞聘书

加油站站长竞聘书

加油站经理竞聘书

加油站站长述职报告

加油站项目备案请示

加油站承包合同

加油站买卖协议篇四

一、对加油站经理、计量员、核算员、加油员进行循环培训，实行站经理带头制，主要以学习企业精神和文化理念，熟悉企业的各项规章制度为主，更加深入彻底的了解《加油站管理规范》，提升员工对企业的忠诚度。

1、在对各岗位操作技能培训之前，首先要对各岗位人员进行安全教育培训，包括：消防、防抢、防盗、治安、现金、高空作业、安全用电、特殊情况演练以及专业的油品知识和《加油站管理规范》的相关内容。对站经理和安全员进行更细致、更有针对性的培训和考核，由管理区主任监督落实，安全员协助开展。

2、加油站经理的实际操作能力的培训主要方向包括职业道德规范，营销能力，团队建设能力，客户沟通能力及加油站员工所需掌握的各项操作技能。

3、核算员实际操作主要培训任务是职业道德规范，收银六步曲，假币识别，计算机操作，帐务处理能力以及加油员实际

操作考核内容。

4、计量员培训的主要方向是职业道德规范，接卸油操作，计量操作，计算机操作及加油员实际操作的考核内容，要熟知和掌握各项安全规章制度，配合站长做好加油站的安全监督工作，在领导的指挥下，由安全管理员协助逐个站逐个人进行培训，定期考核，并将考核信息及时向区领导进行反馈，及时整改和落实。

5、加油员的培训主要培训方向是加油十三步曲、服务礼仪、职业道德规范、现场事件的处理能力及与客户沟通能力，要在逐个站进行培训，树立典型，以便其他员工进行参观和学习，督促员工积极向上。

对于以上所述的安全知识和实际操作技能的培训均要在片区领导的指挥和各岗位同事的配合下，逐个站进行落实，集中考核，把考核结果及时准确地反馈给领导，以便领导做出合理的整改措施，更加有利于下一步培训工作的开展；同时还要通过各项考核的综合评定在员工中树立典型，组织其他员工参观和学习，激发员工的最大潜能，力争把自身岗位工作做到最好。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

加油站买卖协议篇五

甲方：

乙方：

乙方系加油站投资人、所有权人，经双方协商，达成以下转让协议：

一、合同标的本合同转让的为：的加油站的全部资产及该加油站的各项经营资质与权力，包括但不限于：

- 1、加油站已有的全部资质、证照、文件批复等。
- 2、本合同标的项下的“集用第号”土地使用权平方米及租赁土地平方米，共计约平方米房产编号为“房权证字第号”的平方米的房屋使用权。
- 3、加油站其他资产清单。

二、声明和保证

第三方权益，也不存在任何争议及诉讼。

- 2、乙方确保受让合同转让标的后，甲方能够完全合法拥有所有资产、资质和权利等。
- 3、乙方保证附件中所列的加油站资产详情在各方面均真实、完整、准确。所交付给甲方的所有文件及证照均真实、合法、有效。

三、转让费及支付方式转让费万元人民币，。合同签订生效后____日内，甲方预付万元作定金余款万元在乙方将房产证、土地使用证、成品油零售经营批准证书、危险化学品经营许

可证等甲方依法经营所必需的证件变更至甲方名下后____日内一次性支付给乙方。。

四、资产交付、证照变更

1、合同签订后____日内乙方向甲方交付

第一条

1□

2、3款所列财产及证照。

2、合同签订后____日内乙方交付甲方加油站所有工程资料，加油站设施、设备等的合同，发票和保修证明等相关原件及资料移交给甲方。

3、合同签订后____日内乙方负责将房产证、土地使用证、土地租赁协议等甲方依法经营所必需的证件变更至甲方名下，费用由乙方承担。

4、转让过程中产生的税、费由乙方承担，与甲方无关。

五、债权、债务乙方转让前的39债权、债务由乙方享有和承担，与甲方无关，乙方应对加油站原有人员另行安排或与其合法解除劳动关系，并承担相关费用。甲方接管加油站后，自主安排用工，乙方原加油站人员及其他有关人员不得干涉，否则，由此给甲方造成的一切损失由乙方赔偿。

六、违约责任

1、乙方违反本合同

第二条声明和保证，乙方需支付甲方违约金万元，如给甲方

造成损失，还应赔偿甲方相应的损失。

2、乙方违反本合同

第四条

1□

2□

3、4项约定，未能按约交付约定财产、变更相关证照手续，由此给甲方造成的一切损失由乙方赔偿。

第三条第2项约定的，甲方不承担违约责任。

七、因本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成任何一方有权向合同签约地人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜双方可另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、已双方签字盖章后生效。甲方：
有限公司乙方：加油站代表人签字：

代表人签字：_____年___月___日

_____年___月___日