

# 2023年分租合同具有法律效力吗 单方同意离婚协议书(优质5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 分租合同具有法律效力吗篇一

兹双方因意见不合，自思难以盐头偕老，协议离婚，特订立离婚条件如下，以资共同信守。

一、自本离婚协议书签立后，双方婚姻关系终止，日后男婚女嫁，各不相干。

二、双方婚姻关系存续中育一女二子，于协议离婚后，间x强之抚养监护权利归女方行使，间x莉、间x国之抚养监护之权利归男方行使，但双方保有随时前往探视之权利。

三、女方于离婚后，双方只债权债务关系鹰自行清理，与他方无涉，双方均不得对他方为任何主张或请求。

四、双方应协同至民政局办理离婚登记及户籍迁出登记等有关手续，各不得借故刁难不办。

五、以上条件系双方基于自由意识下充分了解后喜悦签字，日后不得异议或反悔。

六、本协议书一式三份，由双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

男方：(签名) 女方：(签名)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_年\_\_月\_\_

## 分租合同具有法律效力吗篇二

答辩人：张xx□男，195x年x月x日出生，汉族□xx市柳市镇xx村，电话□XXXXXXXXXXXX□

被答辩人：李xx□女，196x年x月x日出生，汉族□xx市虹桥镇xx村，电话□XXXXXXXXXXXX□

答辩人因离婚纠纷一案，针对被答辩人提出的诉讼请求和事实与理由，根据本案的相关事实和法律法规，特提出如下答辩意见：

一、答辩人同意解除与被答辩人之间的婚姻关系。

被答辩人在诉状中所陈述的“随着被告经济收入的提高以及工作生活环境的改变，被告的思想开始发生变化，生活作风开始糜烂，到xxx年7月份发展到公开与他人姘居的地步”，属于典型的捏造事实，混淆是非，企图通过对答辩人的人格诬陷达到其多分财产的目的，明显背离了客观事实，请法庭对其进行严厉训诫。

双方离婚的真实原因是两人婚前感情一般，婚后被答辩人对答辩人缺乏夫妻间基本的尊重和信任，双方争吵不断缺乏有效沟通以及没有共同的价值观等因素，再加上被答辩人对答辩人的父母缺乏应有的照顾，甚至以恐吓的方式要挟答辩人对父母不尽赡养义务，被答辩人还纵容其父母多次到答辩人父母家中寻衅滋事，从而加剧了双方之间的矛盾，致使感情日益疏远并最终导致双方感情彻底破裂，于xxx年5月27日正式分居。

在婚姻关系存续期间，被答辩人多次提出离婚，也通过手机短信明确表示了其自愿放弃孩子的抚养权和财产的分割权。在双方就离婚的具体事宜达成协议，到xx市民政局办理离婚手续时，被答辩人又突然反悔，拒绝在《离婚协议书》上签字，从而导致协议离婚未成。答辩人考虑到被答辩人的婚姻犹如一个无形的牢笼，令人无奈、窒息、绝望，曾于xxx年10月11日向xx市人民法院提出过离婚诉讼，因被答辩人不同意离婚，法院考虑到系初次起诉，驳回了答辩人的诉讼请求。

答辩人与被答辩人之间的婚姻名存实亡，无任何和好的可能性，再维持没有感情的婚姻，对双方来说都是一种巨大的痛苦，对答辩人来说，更是一种煎熬，故答辩人同意解除与被答辩人的婚姻关系。

二、儿子张x的抚养权应由答辩人行使，被答辩人支付抚养费600元/月。

1、儿子张x的抚养权应由答辩人行使。

人民法院审理离婚案件，对子女抚养问题，应当依照《中华人民共和国婚姻法》第二十九条、第三十条及有关法律规定，从有利于子女身心健康，保障子女的合法权益出发，结合父母双方的抚养能力和扶养条件等具体情况妥善解决。在本案中答辩人、被答辩人双方于199x年x月x日生育一子，将近七周岁，由答辩人抚养比较有利于孩子的成长和身心健康，理由如下：

(1) 答辩人工作能力较强，收入较高且比较稳定，具有较好的抚养教育孩子的能力。

答辩人具有中华人民共和国注册会计师和注册税务师证书，在法定的举证期限内，答辩人向法庭提交了《收入证明》，该证明显示答辩人工作单位为xx市xx会计师事务所，工资收

入稳定在5000元(税前)左右，而被答辩人的工资在xxx元左右，由答辩人抚养子女，能为孩子提供充分北京的物质保障，更有利于孩子的成长。

(2)张x随祖父母共同生活时间较长，且祖父母要求并且有能力帮助照顾孙子，故答辩人享有优先抚养孩子的权利。

### 分租合同具有法律效力吗篇三

乙方(债务人): \_\_\_\_\_

丙方(代收方): \_\_\_\_\_

因，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日乙方欠甲方人民币\_\_\_\_\_元，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日给甲方偿还\_\_\_\_\_元，尚欠余款\_\_\_\_\_元。甲、乙、丙三方经平等自愿协商，就余款偿还事宜达成如下协议：

一、乙方尚欠甲方人民币\_\_\_\_\_元，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清。

二、乙方偿还欠款时，将欠款交给丙方代收，再由丙方将相应款项交给甲方。

三、本协议自甲、乙、丙三方签字后生效。

四、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各持有一份，每份均具有同等法律效力。

### 分租合同具有法律效力吗篇四

邻居建房协议书 甲方:郑东

乙方：伍纯、龙丽

甲乙双方因就建房之需，经协商，特达成如下协议，以共同遵守：

- 1、甲乙双方根据《建设工程规划许可证》有关规定，为节约出发，实行靠体靠墙的办法。
- 2、甲方靠墙部分建设的卫生间墙体必须砌体，砌体材料采用mu10机制红砖m75混合砂浆砌筑，墙体厚度可单砖(不明确规定)。
- 3、甲方在建房捣柱时必须用薄夹板隔开。
- 4、甲方在建房时，不得在乙方墙体上打铁钉，破坏乙方墙体结构。
- 5、为防止甲乙双方靠墙部分墙体渗漏，甲方在建房时，在双方上建筑屋顶合墙壁部分要做好防水。
- 6、甲方在施工中必须做到安全生产，安全施工，要有足够的安全保障机制和措施，尽量防止水泥砂浆溅射到乙方墙壁上，若有必须无条件帮乙方清洗干净，并预留安全出入通道，因甲方不注意安全，出现安全事故，乙方承担一切责任。
- 7、本协议签订后双方均不得反悔，不得以任何理由阻止甲方施工。
- 8、本协议一式四份，各执一份。具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

调解见证签字：

日期： 年 月 日

甲方：姓名性别年龄民族电话

住址：

乙方：姓名性别年龄民族电话

住址：

甲方因孩子即将结婚需建新房，由于甲方原宅基地向阳度的原因须占用乙方公出路少许，现经甲乙双方商磋，达成以下建房协议。

- 1、乙方同意甲方建房占用乙方公出路：北米，南米，西米(详见后附示意图)。
- 2、甲方同意给乙方带来的占用公出路出入不便一次性补偿金人民币圆整。
- 3、甲乙双方同意，甲方建房占用乙方公出路部分所有权永远归属乙方、使用权永远归属甲方。
- 4、甲乙双方同意，甲方建房占用乙方公出路部分，待甲方自行拆除后，一切权属归乙方，但乙方不得要求甲方拆除该建房。(学生打架调解协议书)
- 5、甲乙双方同意，甲方建房占用乙方公出路部分，如遇政府征用或规划等相关事项，房屋补偿归甲方，土地补偿归乙方。
- 6、此协议电脑打印一式两份，甲乙各持一份，均有同等效果。
- 7、此协议有不尽之处甲乙双方可另作补充。

甲方：（签字盖章）

乙方：（签字盖章）

中人：（签字盖章）

20xx年月日

## 分租合同具有法律效力吗篇五

乙方：\_\_\_\_（以下简称乙方）\_\_\_\_\_

根据中华人民共和国合同法等有关法律、法规，结合本工程实际，经甲乙双方协商一致，甲方将道路维修工程承包给乙方。为了明确甲乙双方的权利义务，特签订本合同。

### 第一条工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_维修

2、工程内容：\_\_\_\_清理老旧道路垃圾、重新修筑砼道路

### 第二条承包方式和工程价款

1、承包方式：\_\_\_\_包工包料等所有施工内容

2、工程价款：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）

3、付款方式：\_\_\_\_工程完工验收合格后，30内一次性付清。

### 第三条工期

该工程竣工后提交给甲方待验收的. 时间为年月日。

## 第四条质量

质量标准：\_\_\_\_\_合格。

## 第五条安全责任

- 1、乙方负责本工程的安全设施和措施。
- 2、对于乙方由于违反安全操作规程出现的安全事故，所造成的损失均由乙方承担。

## 第六条双方的权利和义务

### 一、甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对工程安全、质量进行监督。
- 2、甲方有权对施工内容提出变更要求。
- 3、甲方需按时向乙方支付工程款。

### 二、乙方的权利和义务

- 1、及时组织工程施工，并对工程安全、质量、工期负责。
- 2、乙方负责协调周边施工环境。
- 3、接受甲方对工程的监督。

## 第七条合同的生效

- 1、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。
- 2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。



甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公  
章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日