

# 2023年导向系统设计总结 道闸系统安装 施工合同(精选10篇)

总结是把一定阶段内的有关情况分析研究，做出有指导性的经验方法以及结论的书面材料，它可以使我们更有效率，不妨坐下来好好写写总结吧。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？以下是小编收集整理的工作总结书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 导向系统设计总结篇一

二、乙方权利与责任：

- (1) 实施设备的采购运输和免费安装调试并通过验收。
- (2) 负责工程技术把关和现场的施工管理及实施。
- (3) 在施工现场遵守甲方相关的安全条例，服从甲方合理性的安排施工时间，做好安全生产、文明施工的各项工作。
- (4) 负责指导和培训停车坪管理人员掌握系统的操作。
- (5) 负责提供实施方案、系统布线图、竣工图及所有设备、配件、材料等。

## 第四条 安装期限

合同签订后，具体根据甲方进度要求，如因甲方原因造成安装延期，则本合同完成日期顺延。

## 第五条 合同价款的支付

合同签订后，安装调试完成，通过甲方验收将以转账的方式

给予乙方所需道闸款项。

## 第六条 验收

施工完成后，甲方会同乙方在现场根据相关标准、合同要求及甲方确定的产品图册照片内容进行验收。

## 第七条 产品保修

保修期：自验收通过之日起，保修期为壹年(人为损坏不属保修范围)，乙方必须及时免费终身维修(免工时费、只收取配件成本费)。

## 第八条 其它

一、本合同一式二份，双方各执一份。

二、本合同自双方签字，加盖双方公章或合同专用章即生效；

三、合同签订后，双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

四、合同附件与本合同具有同等法律效力。

甲方：（盖章）年 月 日单位地址：

乙方：单位地址：年 月 日（盖章）

甲方：

乙方：

甲方安防监控系统项目工程施工委托乙方负责设备安装项目，双方结合本工程安装施工具体情况，双方经友好协商达成如下协议：

## 一、 工程概况：

### 1、 工程地点：

### 2、 工程内容(详见附件：项目预算清单)：

### 3、 承包范围：综合布线

## 二、 工程材料：

所有设备及线材均由甲方提供。

## 三、 甲方责任

- 1、 负责提供设备安装的图纸及相关技术资料；
- 2、 及时向乙方提供甲方负责范围内的设备、材料；
- 3、 指派施工现场负责人，负责协调施工及工程监督；
- 3、 负责现场变更项目签证及工程验收；
- 4、 按约定及支付合同工程款；

## 四、 乙方责任

- 1、 负责按合同工期组织工程施工及配合甲方对所安装设备的调试；
- 2、 负责对甲方所移交设备材料的保管，验收后移交甲方；
- 4、 工程竣工验收后及时向甲方提供相关竣工资料；

## 五、 工程期限□20xx年 12 月 9日至20xx年 12月19 日

## 六、工程质量：

按安防工程安装合格标准验收。

## 七、合同工程款、付款办法：

### 1、工程合同项目内容(附件预算内容)

合同安装包干总价 元。大写人民币 。

## 八：工程增减、变更：

1、甲方要求增加预算外项目的，按甲方现场签证核实追加工程款，追加项目按预算单价计算。

2、甲方预算内项目变更，工程量按实计算。工程款按实际计算。

## 九、工程验收

1、在工程竣工后由乙方通知甲方进行工程验收，双方对实际工程量和质量进行验收确认。乙方向甲方提交工程结算书和竣工资料以及剩余线材。

## 十、违约责任：

1、乙方不能按第五条约定工期限要求完成施工，违约金按日合同总额的0.3%扣除。

2、甲方不能按约定期限按时支付工程款，违约金按日应支付款0.3%支付给乙方。

十二、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。未尽事宜，双方另行协商或签订补充协议，补充协议同本合同具同等法律效力。本合同履行过程如发生争议，双方应协商解决，协商

不成时可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方： 乙方：

代表： 签约日期：

代表： 签约日期：

共2页，当前第2页12

## 导向系统设计总结篇二

(全包式)维护保修合同

甲方(以下简称甲方)：

乙方(以下简称乙方)：

甲方现将-----监控系统20xx年度(20xx年1月1日至20xx年12月31日)的维护保修项目委托给乙方，经双方友好协商，达成以下协议：

### 一、 维护保修内容

20xx年主要维护任务是将安保视频监控系统的设备进行全包式(即：维护部件、材料、维修及人工差旅费全包性质的)维保(荧光屏显象管部分损坏的监视器，以及雷击、强电入侵、人为等引起的非自然损坏因素除外)。具体维保设备清单见附件。

### 二、 维护保修的任务与要求

1、按照总额承包方式结算的项目内容，乙方按甲方的要求一年内，每半年对分布在市、县、镇各地的设备、系统、转接

部件及其视频、电源和控制转接线路进行维护检修与性能测试一次，检修所需要更换的元、部件和线材由乙方承担。乙方要及时修复一年内所有自然损坏(荧光屏显象管部分损坏的监视器，以及雷击、强电入侵、人为等引起的非自然损坏因素除外)的视频监控系统设备，乙方维修所需要的元部件、线材、辅助材料、维修费用、人工费用、食宿费、交通费、返修设备往返运保以及与维修有关的其他费用均由乙方承担。

2、系统主机故障时，乙方应及时提供备用主机接替。

3、乙方必须保证对发生故障的设备现场维修的修复时限不超过70小时;返修设备的修复时限不超过150小时。

### 三、维保质量的考核与验收:

1、甲方应根据视频监控系统运行的实际状况和系统设备的故障现象及乙方进行维护保养处理的情况做好详细的电子和纸质纪录。乙方应对视频监控系统设备的维护保养项目建立一个详细的维护保养工作档案。

每延迟24小时，按照当季维保金额的0.25%比例扣除相应的维保费用。

3、甲方按照合同规定在下一个季度的第一个月的30日以前将上一季度的维保款汇到乙方的帐户上，甲方无故逾期付款超过10天,从次日起,每加一天,按逾期付款金额的0.0625%向乙方支付滞纳金.

### 四、年度维护保养的费用及付款方式

1、总额承包方式结算的项目全年维护保养的总费用为人民币50,000.00元整，大写人民币伍万元整，当季维保费用在下一个季度的第一个月的30日以前结算一次。维修保养时间为20xx年1月1日至20xx年12月31日，期限壹年。

## 五、协议生效

本协议经双方代表签字并加盖单位协议章后即时生效。协议正本一式肆份，双方各贰份，具有同等法律效力。

## 六、协议变更

本协议约定事项如有任何变更，变更之处均应有签字确认，否则变更无效。

## 七、争议解决方式

因执行本协议所发生的与本协议有关的一切争议，双方应友好协商解决。如果协商不能达成协议，双方同意提交马鞍山仲裁委员会仲裁。

甲方：南京名品城

(盖章)

签字：

乙方：南京汉安科技实业有限公司

(盖章)

签字：

签订日期： 年 月 日

## 导向系统设计总结篇三

乙方(供方)： \_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，本着互惠互利原则，并依据《^v^民法典》签订本合同。

一、设备安装总额度为\_\_\_\_\_元(元)，采购物品名称、数量、金额附明细。

二、设备安装期限为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日完工，在履约过程中遇到问题双方协商解决，工期相应顺延。

三、合同签订后两日内甲方支付预付款 \_\_\_\_\_元(全款额的60%)，乙方在规定期限内完成监控设备的安装与调试，完结后交付甲方使用，甲方确认设备正常使用后3日内将监控设备安装款余款 \_\_\_\_\_元结清，乙方开具正规税务发票。

四、乙方确保安装设备与合同内设备型号一致，在乙方施工期间，甲方配合协调施工环境，设备安装完毕后，乙方对甲方相关人员进行讲解、交接，以便日后甲方对设备管理使用。

五、设备安装完毕从验收之日起一年内免费保修(线材除外)，并提供后续技术服务，人为损坏或雷击等不可抗拒因素除外，正常使用过程中设备如出现故障，乙方需在与甲方约定时间内前往维修。

本合同一式两份，双方签字盖章后生效。

甲 方： \_\_\_\_\_

经办人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_



乙方：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 导向系统设计总结篇四

### 开工及工期

根据东田丽园领豪坊1、2 栋智能化系统工程的实际情况，开工日期以甲方下达的开工令为准；智能化系统各分项工程须在各幢土建工程竣工验收后投入运行并在试运行2 个月后进行竣工验收。

经甲乙双方协商：本工程工期（从开工日算起）为18 个月，逢春节延顺1 个月。

### 进度计划

甲乙丙三方签订合同后，乙方在15 日内做出工程项目计划书、工程施工组织计划书，经甲方及丙方确认后方可实施。

乙方应在每月25 日前，将下月的工程进度计划提交甲方及丙方驻地工程师，甲方及丙方驻地工程师协商后应在3 个工作日内予以确认或提出修改意见，逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。

乙方必须配合丙方土建主体工程进度计划组织施工，接受甲方及丙方对进度的检查、监督。

## 7 开工及延期开工

甲方应当提前十天通知乙方正式开工日期。乙方不能按时开工，应当不迟于合同约定或甲方通知的开工日期前5天，以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求。

甲方应当在接到延期开工申请后48小时内以书面形式答复乙方。甲方不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

## 8 暂停施工

甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，并在提出要求后24小时内提出书面处理意见。乙方应当按甲方要求停止施工。乙方实施甲方作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，甲方应当在24小时内给予答复。

甲方未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后24小时内未予答复，乙方可自行复工。因甲方原因造成停工的，由甲方承担所发生的追加合同价款，赔偿由此给乙方造成的损失，相应顺延工期；因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，赔偿由此给甲方造成的的损失，工期不予顺延。

## 9 工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

甲方超过合同约定的付款日期十五天仍未支付工程进度款，致使施工不能正常进行

甲方未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

因甲方要求变更导致工程量增加；

不可抗力因素；

三方协商约定或甲方同意工期顺延的其他情况。

乙方在上述条款规定的工期延误情况发生后3 天内，就延误的工期以书面形式向甲方提出报告。超过3天乙方未向甲方提出报告，则视为未发生工期延误，甲方不予顺延工期。甲方在收到报告后3 天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

## 10 工程竣工

乙方必须按照合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工。

因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。

施工中甲方如需提前竣工，三方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施、甲方为提前竣工提供的条件。

## 导向系统设计总结篇五

乙方：\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》以及其它相关法律、法规的规定，本着平等互利的原则，甲、乙双方就合作开展软件的推广应用，特订立本合同，并共同遵守下列条款：

一、定义：

除非本合同的. 条款或者内容中另有规定，下列名词具有如下意义：

1、软件产品：指已进行商品化工作的、公开发表过的、且甲方作为权利人能够进行授权销售并能够提供技术支持和服务的软件。

2、代理销售：指软件权利受让人被许可行使展示、销xxx产品的权利，代理销售包括代销或经销。

3、知识产权：指依据中国有关法律和国际条约规定权利人所享有的专利权、版权(著作权)、商标权、商业信誉和商业秘密权。

4、技术支持：应软件用户的要求，为用户解决软件应用过程中产生的各种技术问题；应乙方要求，为乙方培训销售、技术人员，使上述人员掌握技术支持、销售等服务中所需要的技术知识。

5、售后服务：指为乙方及乙方用户提供产品退、换货服务和软件维护、升级等其它服务；

6、补充协议及附件：指主合同的补救条款或从合同等，与主合同具有同样的效力。

## 二、授权销售代理的产品

本合同有效期间，甲方作为权利人合法授权乙方代理销售的软件产品为：\_\_\_\_\_软件，软件版本：\_\_\_\_\_。

## 三、合同期限及授权销售地区

1、本合同期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、甲方授权乙方为上述产品的独家总销售代理商，销售区域为全国。

#### 四、关于甲方

甲方是独立法人，拥有软件的完全知识产权。甲方向乙方出具公司相关资料。

#### 五、关于乙方

1、乙方是具有独立民事能力的公司。乙方向甲方提供营业执照等文件资料。

### 导向系统设计总结篇六

法定 代 表 人：

地 址：

承 租 方(乙方)：

地 址：

营业执照或身份证号码：

依据《中华人民共和国合同法》、《城市房地产管理法》、《深圳经济特区房屋租赁条例》及其实施细则的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条甲方将座落于深圳市福田区下梅林梅山苑\_\_\_\_\_房屋出租给乙方使用。建筑面积共\_\_\_\_\_平方米。

第二条乙方租用出租房屋的期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月，即自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_日止。

第三条 乙方可将出租房屋作\_\_\_\_\_用途。

甲方保证出租房屋能够作上述用途使用，并符合国家有关消防安全规定。

乙方将出租房屋用于其他用途的，须经甲方书面同意，并按有关法律、法规的规定办理改变房屋用途的报批手续。

第四条甲方保证第三条所列出租房屋的用途符合有关法律、法规及规章的规定。

乙方保证在出租房屋使用过程中的行为符合有关法律、法规及规章的规定。

第五条出租房屋的单位租金按建筑面积每平方米每月人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)，月租金总额人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)。

第六条甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将出租房屋交付乙方使用。

甲方迟于前款时间交付出租房屋，乙方可要求将本合同有效期顺延，双方应书面签字确认。

第七条甲方交付出租房屋时，乙方应向甲方支付贰个月租金数额的租赁保证金，即人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)。

甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

第八条租赁期间，乙方每月应向甲方支付当月租金、物业管理费、房屋本体维修基金及其它应缴费用。

第九条双方同意以委托建设银行托收为结算方式，乙方保证

每月五日前其托收账户内有足够的金额支付应缴甲方的各项费用。

每月五日后第一个工作日为乙方应缴甲方的各项费用的银行托收日，托收不成功的租户可于托收日后的第三个工作日到甲方业务大厅缴纳现金，并承担由托收日后的第一日起计的应缴费用每日千分之三的滞纳金，并且在乙方滞纳期间，甲方有权进行督促，有权停止水、电供应。

第十条甲方应保证房屋及其内部设施的安全，符合有关法律、法规或规章的规定要求。乙方应正常使用并爱护房屋内部的各项设施，防止不正常损坏。合同终止时，乙方应当按时交回房屋并保证房屋及内部设施的完好(属正常损耗的除外)，同时结清应当由乙方承担的各项费用，在结清费用后甲方向乙方返还保证金。

第十一条乙方在出租房屋使用过程中，如出租房屋及内部的设施出现或发生妨碍安全的损坏或故障时，应及时通知甲方并采取有效措施；甲方应接到乙方通知后拾日内进行维修；甲方拒不维修的，乙方可经合同登记机关鉴证后代为维修。

本条维修的费用由甲方承担。但因乙方使用损坏的由乙方承担。

第十二条因乙方使用不当或不合理使用，出租房屋及其内部的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修或赔偿。乙方拒不维修或赔偿，可经合同登记机关鉴证后，由甲方代为维修，维修费用由乙方承担。

第十三条本合同有效期内，甲方确因需要对出租房屋进行改建、扩建或装修的，须报请政府有关部门批准，并及时通知乙方后方可进行，甲、乙双方应就此另行签订书面协议。

本合同有效期内，经甲方同意并经政府有关部门批准，乙方

可对出租房屋进行装修。甲、乙双方应就此另行签订书面协议。乙方不得因装修或其它原因改变房屋结构，否则视为违约。

第十四条乙方不得擅自将出租房屋全部或部分转租于他人，否则视为违约。

第十五条本合同有效期内，甲方需转让出租房屋的部分或全部的，应提前一个月通知乙方。

出租房屋转让他人的，甲方应保证受让人继续履行本合同。

第十六条本合同有效期内，发生下列情形之一的，本合同自动解除：

- (一) 发生不可抗力或意外事件，使本合同无法履行；
- (二) 政府决定征用，收购、收回或拆除租赁房地产；
- (三) 甲、乙双方协商一致。

第十七条按本合同规定应由乙方承担违约责任或下列情形之一，甲方有权解除本合同，收回房屋，由此造成甲方损失的，乙方应向甲方赔偿：

- (一) 乙方拖欠租金及其它各项费用达壹个月；
- (二) 未经甲方同意及有关部门批准，乙方擅自改变出租房屋用途的；
- (四) 未经甲方书面同意及有关部门批准，乙方将出租房屋进行装修；
- (五) 乙方擅自将出租房屋全部或部分转租他人。



甲方依据上述情形单方解除合同的，应当书面通知乙方迁离并收回出租房屋，乙方预交款项有结余的，应当将余款退还乙方。但保证金无权要求退还。

第十八条因下列情形之一，乙方有权解除合同，由此造成乙方损失的，甲方应向乙方赔偿：

(一)甲方迟延交付出租房屋壹个月以上；

(二)甲方违反本合同第四条约定，使乙方无法按其用途继续使用出租房屋；

乙方因上述理由单方面解除合同的，应当及时书面通知甲方，及时迁离出租房屋，并有权要求甲方返还保证金以及退还多收的预交款项。

第十九条本合同有效期届满，乙方需继续租用出租房屋的，应于有效期届满之日前壹个月向甲方提出续租要求；甲方同意续租，应重新订立合同办理有关手续。甲方不同意续租，则本合同到期后自动解除。

第二十条乙方应于租赁期届满之日迁离出租房屋，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还出租房屋的，甲方可没收租赁保证金，并且可向人民法院提起诉讼。诉讼期间，甲方有权停止为乙方提供配套服务，包括水、电供应等。

第二十一条乙方擅自将出租房屋全部或部分转租他人的，应向甲方交付违约金，违约金金额为转租房屋面积每平方米每月人民币壹佰伍拾元。同时甲方有权按十七条的规定解除合同。

第二十二条甲乙双方应全面履行本合同所定各项义务，不得无故解除合同。

甲方需提前解除合同，应提前一个月通知乙方，退还租赁保证金，并支付一个月房租金额的补偿金给乙方方可解除合同。

乙方需提前解除合同的，应向甲方说明理由，经甲方同意并支付其相当于乙方所租房屋一个月租金的补偿费用方可解除本合同；如乙方拒不支付补偿费用，甲方可从租赁保证金中扣除。

第二十三条甲、乙双方中任何一方不履行本合同所定的义务造成对方损失的，应向对方赔偿实际损失。

第二十四条乙方承诺遵守《梅山苑住户公约》《梅山苑房屋租赁管理办法》各项物业管理规章制度及其它与甲方达成的涉及所租房屋的协议，否则视为违约。

第二十五条本合同约定的各项条款，甲乙双方均须自觉履行，如有违约，按合同条款约定进行处理。

第二十六条甲、乙双方就本合同未尽事宜，可另行协商作出补充协议，补充协议须到原合同登记机关鉴证后方与本合同具有同等效力。

第二十七条甲、乙双方就履行本合同发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请本合同登记机关调解或：向深圳仲裁委员会申请仲裁；向人民法院起诉。

第二十八条本合同以中文为正本文字。

第二十九条本合同一式肆份，甲方、乙方各执壹份，合同登记机关备案壹份，有关部门执壹份。

第三十条本合同自签订之日起生效。

甲方(签章) 乙方(签章)

## 导向系统设计总结篇七

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。甲方及丙方不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。

### 20 安全防护

乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向甲方及丙方提出安全防护措施，经甲方及丙方认可后实施。

### 21 事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方及丙方，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

甲乙双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

## 导向系统设计总结篇八

甲方：

地址：

乙方：

地址：

甲乙双方已\*\*\*\*年\*\*月\*\*日签订了《××销售合同》，该合同包含自合同签署之日起1年的免费维护服务。

依据《xxx合同法》和相关的法律法规，按照平等互利的原则，经甲乙双方协商，双方就该软件系统的维护服务达成以下合同内容。

“维护服务”是指乙方根据甲方的需求，为甲方提供基于乙方开发软件的技术指导和产品保障的维护支持服务。

1、乙方向甲方提供的服务形式和内容如下（甲方如果要求乙方超出以下范围提供维护与技术支持服务，甲方应与乙方另行协商签署相关协议，并向乙方支付相应的服务费用）：

1) 在线服务：乙方通过web浏览器、即时通工具

（如qq、msn等在线工具为用户提供的提交问题、查询问题、解答问题的在线式服务方式；在线服务能够及时、方便的为甲方提供维护服务。

2) 热线服务：乙方维护服务人员通过热线电话为甲方解答技术问题的过程。

3) 远程维护服务：乙方通过远程维护系统对甲方的软件系统进行远程调试的过程。

4) 现场服务：乙方派遣技术人员到甲方软件使用现场解决问题，并对软件系统进行系统保障的过程。（差旅费和食宿费由甲方承担）

2、乙方向甲方提供维护与技术支持服务的范围包括：

3) 软件发生非关键性问题，并且甲方能继续运行系统和/或

进行操作；

4) 所有有关软件的使用和实施的问题和要求；

3、本合同或其附件另有约定，乙方对如下软件产品不提供任何维护与技术支持服务：

2) 甲方未按照许可合同约定的范围及限制使用的软件；

3) 甲方所使用的任何第三方软件产品。

4、乙方提供的标准维护服务并且包括以下情况：

## 导向系统设计总结篇九

承包人(全称)；

按照《合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》、郑州市《建筑安装合同实施细则》的原则，结合本工程具体情况，双方就要建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：郑州市中心医院外科病房楼空调设备采购及安装工程

工程地址：郑州市桐柏路中段195号 建筑面积：54000 m<sup>2</sup>

二、承包工程范围

工程范围和内容：外科病房楼室内中央空调安装工程设备的采购、供应、安装施工、调试运行与验收和招标文件要求的其他内容。

1. 本项目包括招标文件所含设备的供货。
2. 本项目包含中央空调设备的材料供应、工程施工。
3. 承包方式：包工包料、包运输、包工期、包质量、包协调、包安全生产、包文明施工、包调试、包劳保、包验收。

三、合同工期：总工期120日历天

开工日期□20xx年09月26日

完工日期□20xx年01月24日

四、质量等级、标准 质量标准：合格

质量目标：争创优质工程

五、合同价款

总价金额(大写)：捌佰柒拾伍万元整(小写)：元

本合同总价包含合同工程承包范围和合同约定工作内容所发生的全部费用。

六、材料及设备供应

甲方须在空调等设备运到后当日对设备的品种、规格、型号、数量、外观质量、包装等予以验收并在验收单上签字确认。甲方在验收时发现乙方所供设备的品种、规格、型号、数量或质量不符合合同约定，应代为妥善保管，并须在收到设备之日起3日向乙方提出书面异议；必须安装运转后才能发现内在质量缺陷的设备，甲方须在安装运转后7日内向乙方提出书面质量异议。如乙方所提供设备确有质量问题，乙方应及时解决。甲方在上述期限内未进行验收或进行验收后未提出任

何书面异议的，视为默认所交设备符合合同规定。甲方因使用、保管、保养不善等原因造成产品质量下降的，不得提出异议。

## 七、工程造价结算方法：

1. 本合同签订后，乙方向甲方支付合同保证金贰拾万元整人民币。该保证金于乙方中标交易服务费后退还。
2. 在甲方通知乙方进机房设备时间前3个月甲方向乙方支付设备总造价的20%订货款。
3. 其他工程款按月进度工程量结算，25号报单月工程量，次月5号之前甲方向乙方支付上月工程总造价的80%进度款。
4. 工程验收后10日之内甲方向乙方支付到全部工程总造价的85%。
5. 工程完工验收后3个月内甲方向乙方支付全部工程总造价的95%。
6. 留工程总造价的5%为质保金，质保期到期7日内甲方一次性支付给乙方。

## 八、双方责任

### 甲方责任

- 1) 设方及其他施工队伍关系的协调，处理好现场遇到的具体问题。
- 2)、对乙方生产的产品及安装质量现场签认。
- 3)、甲方免费提供水、电等施工便利。

4)、如因甲方工程款项不到位导致乙方无法施工或暂停施工的一切损失由甲方承担，拖欠严重时乙方有权解除合同，解除合同时甲方应付与乙方已完工的工程款项以及违约金。(违约金:消防工程总造价的20%)

## 乙方责任

1)、 严格按图纸设计要求施工，做到严把四关：

材料供货关：所供材料必须出具材质书、合格证、消防检测报告等资料。

文明施工关：确保安全生产、严格操作规程、规范安装。施工全过程确保安全。按照有关行业标准、规范施工，做到安全第一、质量第一，不准随意改变操作规程及降低施工标准。

环境卫生关：进场材料合理堆放，妥善管理。施工现场不准杂乱无序。搞好施工现场的环境卫生，做到人离场净，对安装垃圾及时处理、清运。

安全施工关：乙方应做好现场施工人员的安全教育工作，保证不出现任何安全事故，施工过程中做好成品保护的工作，在工程完工验收合格交付使用前由于设备、材料的任何损失损坏均由乙方承担。

2)、 在协调员的协调下，积极搞好与其它施工队伍的配合关系。

3)、 坚决做到安全第一，坚决杜绝任何事故的发生。若出现人身伤亡事故，由乙方承担一切经济损失。

4)、 委派为项目经理，全权负责施工现场一切事宜。

5)、 质量实行跟踪服务，保修期一年，从竣工验收之日起开



始计算。 1年内免费维修。

## 九、 合同的生效

合同订立时间□20xx年9月20日

合同订立地点： 郑州市中心医院

## 十、 共同约定

乙方应严格按设计图纸及现场实际变更进行施工，如因不符，乙方必须无条件按图纸设计要求及相关国家规范在甲方规定的时间内进行整改，如果达不到工期进度要求影响工期每天按工程总造价的1%赔偿损失，甲方不能按期付款，按总造价的1%赔偿。（大规模设计变更或遇人力不可抗拒的灾害等特殊情况下造成的工期延误甲方应酌情考虑赔偿事宜）

十一、 本合同如有未尽事宜，双方可另行补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲、 双方因合同发生争议时由双方协商解决。

以上合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，双方签字之日起生效。

发包人：（公章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

年月日：

# 导向系统设计总结篇十

编号：[]（）合字第号

采购方（甲方）：\_\_\_\_\_

供应方（乙方）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

## 一、工程项目

1. 工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计（设计方案以甲方认可为准）的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。（设计方案以甲方认可为准）。

## 二、系统总造价及其支付

### （一）系统总造价

1. 本监控系统含税总造价（含感应卡费用）为人民币

\_\_\_\_\_

2. 整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整（甲方要求增加的工程除外）。

### （二）工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1. 签订合同之日起\_\_\_\_\_日内甲方付总工程款的\_\_\_\_\_%；
2. 工程全部完工，测试成功即付总工程款的\_\_\_\_\_%
3. 通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的\_\_\_\_\_%。

### 三、工期

1. 本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进场，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，完成安装调试（以通过用户及甲方代表验收合格为准）。
2. 在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

### 四、供货及安装

1. 本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。
2. 乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。
3. 乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

### 五、维修保养

年限

材料费

维护服务费

第一年

免

免

第二、三年

收取材料成本费

20xx元/年

2. 保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3. 保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4. 甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分（如：线路、零件）后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

## 六、双方责任

### （一）甲方责任：

1. 审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的\_\_\_\_\_日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。

2. 按工程进度向乙方支付工程款。
3. 委派\_\_\_\_\_为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。
4. 在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。
5. 组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

## （二）乙方责任：

1. 按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。
2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。
3. 对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。
4. 对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。
5. 遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

## 七、违约责任

1. 除不可抗力（战争、天灾等）外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价\_\_\_\_\_ %的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。
2. 甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的\_\_\_\_\_ %计付违约金。

3. 由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程造价的\_\_\_\_\_ %向甲方计付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_ 日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

## 八、其他事宜

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。

2. 本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3. 双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

4. 双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5. 甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果\_\_\_\_\_日内不答复视为认可。

6. 本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7. 本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 地址： \_\_\_\_\_

签约地点： \_\_\_\_\_ 签约时间： \_\_\_\_\_

附：视频监控系统设备清单