

# 2023年工程介绍活合同(大全8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 工程介绍活合同篇一

近年来, 随着我国的市政建设行业的快速发展, 市政建设在人民生活与生产中的地位也越来越重要。市政工程建设的质量也受到了社会各界的广泛关注。对于市政工程建设合同你了解多少呢? 以下是在本站小编为大家整理的市政工程建设合同范文, 感谢您的阅读。

为强化抓源治本工作力度, 从制度机制上进一步规范工程建设行为, 做好工程建设中的党风廉政建设, 保证工程建设高效优质, 保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益, (以下简称“甲方”)与(以下简称“乙方”), 特订立如下合同:

### 1、甲乙双方权利和义务

(1) 严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。

(2) 严格执行工程建设的合同文件, 自觉按合同办事。

(3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外), 不得损害国家和集体利益, 违反工程建设管理规章制度□

(4) 建立健全廉政制度, 开展廉政教育, 设立廉政告示牌, 公

布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

(5)发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(6)发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

## 2、甲方的义务

(1)甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或工作人员个人支付的费用等。

(2)甲方工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请和娱乐活动，不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(3)甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(4)甲方工作人员及其配偶、子女不得从事与甲方工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

(5)甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位或推销材料、不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备。

(6)甲方工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

## 3、乙方义务

(1)乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

(3) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 乙方不得为甲方单位或个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

#### 4、违约责任

(1) 甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议工程建设主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的工程建设市场的处罚。

5、双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6、本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程竣工验收后止。

7、本合同作为工程建设施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

8、本合同一式四份，由甲乙双方各执一份，送交甲乙双方的

监督单位各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

立合同双方：

(以下简称甲方) (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，订立本施工合同，合同签订后具有法律效力，双方均应共同遵守，违约方承担经济和法律责任。

一、 工程名称、地点

1、 工程名称：

2、 工程地点：

二、 工程范围及承包方式：

1、 甲方提供的施工图(不含12m宽道路的花岗岩面层，沥青面层，栏杆)。

2、 包工包料。

三、 工程造价：

合同总价暂定为 元，工程结算以实际完成工程量，结合双方确定的综合单价(含税)进行调整。(附包干单价一份)

#### 四、 合同期限：

1、 工程工期：

2、 开工日期□20xx年

3、 竣工日期： 月日

在施工过程中如遇下列情况可以顺延工期：

- 1、 由于人力不可抗拒的灾害；
- 2、 因基础变化增加深度或改变结构形式；
- 3、 因本项目施工许可证手续，造成停工；
- 4、 由于双方协商，经甲方书面同意的其他情况。

五、 工程质量：按现行质量验收评标准，达到合格。

#### 六、 双方职责：

1、 甲方代表：甲方驻施工现场全权代表姓名为2、 甲方工作：

(1) 甲方在开工前七天提供施工图肆分及其他施工技术资料、文件、负责组织图纸会审和签发会审纪要。

(2) 负责提供开工前施工现场现状的水通、电通、路通和场地平整，清除地面障碍物，并负责办理开工手续，提供现场排水出口。

(3) 向现场派驻管理和监理人员，对质量、技术、进度及现场管理施工全面管理监督，办理签证手续并负责现场的协调工作。

(4) 组织有关部门对该项目进行质量、安全检验、验收、办理有关手续。若乙方通知甲方验收，而甲方在7个工作日内未组织相关部门验收，乙方视为验收合格。对不合格工序和施工质量有权责令乙方返工、整改。

(5) 甲方派驻现场负责人签订的所有工程量的资料视同甲方最后的审定资料。

(6) 甲乙双方现场共同测量的原始数据的资料必须在第一时间由甲方派驻现场负责人签字，且甲乙双方共同认可此数据真实有效，事后双方不得有任何疑意。

(7) 该合同内容规定的工程完工后甲方必须在三个工作日内对已完工工程验收并办理结算。在十个工作日内为乙方办理完整的付款手续且对乙方付款。

共2页，当前第1页12

## 工程介绍活合同篇二

管理层(以下简称甲方):

劳务层(以下简称乙方):

依据中华人民共和国合同法、中华人民共和国建筑法及其它相关的法律、法规，甲方全面实行项目法施工，推行企业管理层和劳务层分离的经营管理模式，经过甲乙双方相互考察，甲方同意选定乙方为本工程的劳务作业层，乙方同意在甲方的项目管理下承担本工程的部分劳务工程施工。

双方根据平等、自愿、公平和诚信的原则，就本工程的施工事项协商一致，订立本合作合同，以资双方共同遵守执行。

工程名称:

工程地点：

乙方提供劳务合作，并负责整个工程的技术、质量、安全、进度及现场各个工种的协调，安排；甲方协调乙方对工程的全过程进行管理，但甲方拥有对工程全过程各项事宜的决定权，同时甲方负责协调监理、承建方对工程进行监督。

开工日期： 年 月 日

完工日期： 年 月 日

合同工期：180天

承包范围内合格(质量评价好)。

乙方按照国家建筑安装工程施工及验收规范和建筑安装工程施工技术操作规程施工，严格执行建筑安装工程质量检验评定标准。

付款方式：工程完工后经质检部门验收合格后付工程总价款的70%；余款 年 月 日前付清。

结算单价：按图纸实际建筑面积90元/平方米。

甲方向乙方提供本施工范围内的有关施工图一套。

项目经理： ；技术负责人： ；质量员： ；安全员： ；材料员：  
；

项目经理： 施工队长： 技术负责人：

甲方组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行同建设单位签订的施工承包合同和投标书中承诺，组织实施工程管理的各项工作，对工程的工期、质量、安全、文明、施工、造价、资料、有关竣工验收的资料管理移交和交付使用向建设

单位负责。

10.1根据施工进度计划及时向乙方提供能满足本工程所需机械设备、建筑材料、构配件、施工机具、并运到施工现场。

10.2统筹安排甲、乙双方的施工设施场地和临设及办公用房等。

10.3对乙方施工的工程进行全面管理检验，主要有：施工现场、工程质量、工程进度、安全防护、施工放线、计量检测等，随时检查，办理工程中间检查隐蔽等，提出改进意见，限期改正落实，进行验收。

10.4组织审定乙方编制的每次统计报表及材料计划等，办理工程拨款。

10.5负责与建设单位、监理单位、设计单位及有关部门的工程联系与协调。

10.6按施工设计要求，组织乙方进行施工现场管理落实施工进度计划，并及时积累整理技术资料，以满足竣工时建设单位的要求。

10.7严格按照iso9002标准要素及程序工作要求组织施工管理。

10.8甲方下达的变更、技术交底及有关文件一律采用书面形式，由乙方签收。

11.1严格服从甲方的总包管理，遵守甲方制定的项目施工管理及现场管理等一切制度，施工中应按照甲方编制的施工组织设计、精心组织施工，按规定搞好测量定位和施工放线，对甲方提出的工程质量、安全、工期等整改意见全面落实，不得拖延。



11.2严格按照施工图纸会审纪要、设计变更及施工规范、规程及有关技术要求进行施工，确保工程质量。按照规范、规程组织施工生产，并按标准和规范自检工程质量，接受甲方的质量检查、监督及管理，提交乙方施工范围的原件技术、经济资料，由甲方整理资料及办理工程竣工验收。

11.3每月25日向甲方提交次月施工作业进度计划表。工程报告以及材料、构件、设备需要用量计划，应提前七天提交甲方。

11.4按照施工组织设计和安全操作规程及地方的有关规定要求，做好自身安全防护工作，接受甲方和政府主管部门的安全监督管理和检查，杜绝重大伤亡事故的发生。施工过程中出现的一切安全事故均由责任方负责，但双方都有尽力施救的义务。

11.5按照施工平面规划布置现场、堆放材料、机具，搞好现场文明施工，达到日照市安监站要求，所承担的部分工程交与甲方前，负责施工范围内已完工程的成品保护，并清理好现场。

11.6服从甲方本工程项目经理部的领导和施工安排的统一指挥。

11.7乙方施工队长和技术负责人必须常驻工地，直至工程主体验收合格，不得无故离开工地现场，若要离开也必须向甲方现场管理人员请假，否则因此出现的一切质量安全事故后果自负。

11.8本工程主体必须保证一次性验收合格，若因乙方原因造成工程延误验收，因此而造成的一切损失均由乙方承担。

11.9乙方负责除塔吊司机、临时用电电工以外所有主体施工过程中所需人员。

11.10其中圈梁、压顶、构造柱不在主体之中。

12.1乙方必须按工期要求及批准的进度计划组织施工，接受甲方代表对进度的检查、监督、指导。

12.2施工中甲方必须确保材料、机具和管理及时到位，因乙方原因造成工期延误，经甲方要求限期整改无效时，甲方可采取一切补救措施，其责任及损失由乙方承担。若甲方原因造成工期延误，其影响工期相应顺延。

13.1乙方应认真按照标准、规范 and 设计要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表的检查检验，并按甲方代表的要求返工、修改，由乙方原因导致的质量事故及返工、修改，则由乙方承担责任及损失费用。承包范围内确保质量达到合格，若达不到按合同总价款的10% 处罚。甲乙双方对质量有争议时请上级部门裁决。

13.2隐蔽工程和中间验收：乙方应在自检合格后通知甲方进行检查验收，未经检验不得自行隐蔽，甲方代表应及时填写资料报送监理和业主，组织验收后可进行隐蔽和继续施工。

13.3乙方施工范围已达到质量标准，但其他原因影响对工程质量标准的评定与乙方无关。

14.1甲方严格按照建设部一标五规范为工程施工提供完好的安全防护设施，确保并满足正常施工需要。

14.2乙方应按建设部、山东省、日照市及甲方关于施工现场文明施工的规定和要求组织施工，施工现场文明程度要达到标准化工地。

14.3施工过程中乙方应自觉接受甲方对其安全生产、标准化工地施工的检查 and 监督，对于甲方提出的整改要求应积极配合，由于整改不力或拒绝整改，甲方有权进行经济处罚。

14.4甲方施工前向乙方进行施工安全书面交底，乙方应遵照执行，并要严格执行安全操作规程施工，施工人员进入施工现场必须带好安全帽，高空作业必须佩带安全带，因违章操作和施工发生安全事故及责任由责任方承担。

14.5施工现场内的机械、料具和非施工区域未经对方许可，严禁相互挪用，乱动和随便进出。严格遵守甲方及业主的企业安全防范法规制度，并承担由于违章而发生的罚款和责任处罚。严禁偷盗工地财、物，若发现按赃物原值5倍罚款。甲方负责为乙方提供足够的临房、用水、用电。

1、乙方必须协调好各工种的工序穿插，机械使用，质量控制等事宜，严禁在工地现场出现扰乱秩序、打架斗殴、拖延工期、破坏现场设施、偷盗抢夺等现象，甲方有权对乙方实行经济处罚，直至解除劳务合同。

2、对于甲方在工程进行过程中所下发的各种质量安全隐患通知，乙方必须当日整改并以书面形式回复甲方，对于当日不能整改的也要根据甲方要求及时整改，乙方的各种人员必须严格按照施工规范及工地现场的各种规章制度要求进行施工，工人必须持证上岗并人证相符，对于现场因为工人违章操作而造成的安全事故，责任由乙方自负。

3、施工现场所发生的一切零星作业所用零工，均由乙方自负。

16.1库房由甲方提供，乙方领用，若丢失或认为破坏，按原价2倍赔偿。

16.2本工程所需材料、机械和周转料具全部由甲方负责，并供应至施工现场，且按乙方每阶段或每月提前七天提出的用料计划核定和供应。

16.3乙方在施工过程中，应严格按照图纸的钢筋设计用量进行控制，甲方在竣工结算时，将按照施工图纸的设计用量对

乙方在施工中超过105%部分领用的钢筋用量，甲方将按照市场价格的两倍在工程款中直接扣除。

16.4机具：机具由甲方提供，乙方领用，并妥善保管，合理使用，若丢失或认为破坏按原价赔偿。

16.5甲乙双方结合该工程现场实际情况，所有的材料、周转材料、机具设备进场后由乙方合理使用，如发现浪费，甲方对乙方进行处罚。所有的周转材料进出场由甲方出车乙方出人进行周转。

17.1甲乙双方在合同执行过程中发生争议，双方应友好协商解决，若协商不成，则依法向人民法院起诉。

17.2因一方违约不能履行合同，另一方终止或解除合同时，应提前七日通知对方，双方可终止或解除合同，并由违约方承担工人工资2%违约责任。

18.1甲方向乙方供应的材料，乙方根据计划进度要求提前七天向甲方申报，各种材料名称、规格、数量使用计划，经甲方审核后按乙方要求时间供到现场。工程所用模板以钢模板为主。

18.2如材料规格不符合要求，乙方有权拒绝使用，因供料不及时影响工程进度，分清责任，由责任方承担责任和费用。

18.3甲乙双方所有经济行政关系往来，一律采用书面形式，双方及时办理签证。

18.4乙方必须做好治安防范和宿舍区域保卫工作，配合甲方做好全面施工协调管理工作。

18.5若发生协调配合服务于建设单位或甲方直接分包的施工内容，在施工中服从甲方协调，其协调配合服务的费用由甲、

乙双方共同于分包方商定办理签证。

18.6本施工合同条款与会议纪要、补充协议均有同等法律效力。

1、由于乙方原因导致工期延误，每延误一天扣合同价款的10%。

2、若由乙方原因造成工程停工或工期明显延误迹象，甲方有权终止合同，并就有关损失进行索赔。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 工程介绍活合同篇三

### 第七条：工程质量及验收

1. 乙方必须严格按照施工图纸，说明和相关规范精心施工，确保质量。

2. 甲方按施工图纸，说明及有关规定进行验收，竣工前乙方应提出竣工报告，甲方收到报告后，五日内应进行验收，并出具验收证明，逾期按合格认定。未经验收，甲方擅自使用，则视本工程为合格。若在竣工后一个月内不验收，甲方无条件支付应付的工程价款。竣工验收合格后，甲方才可使用。

### 第八条：补充条款

### 第九条：设计变更

1. 甲方因故需要设计变更的，应按照相关规定向乙方签发联

系单. 如乙方无甲方认可擅自改变原设计的, 承担相应责任.

2. 甲方变更设计的, 应提前告知乙方; 造成损失的, 应由甲方承担相应费用.

3. 因设计变更而增加的工程价款, 乙方核算后提交甲方, 由甲方签证确认后, 在工程竣工结算价款时一并支付.

## 第十条: 争议的处理

1. 在履行合同过程中发生的争议, 双方协商解决; 协商不成, 可以申请仲裁委员会仲裁或向乙方所在地人民法院起诉.

2. 甲方无正当理由没有如期支付工程预付款和工程进度款, 经乙方催告后五天内仍不能支付的, 甲方须承担由此引起的工程延迟的责任和赔偿乙方的经济损失.

3. 因乙方原因而致的工程质量和工期延误的, 由乙方承担责任.

4. 如一方违约或擅自中止合同的履行, 必须向对方支付违约金, 违约金为本合同总价款的\_\_\_\_\_ %.

和法律责任.

## 第十二条:

1. 本工程甲方指派\_\_\_\_\_同志, 乙方指派\_\_\_\_\_同志. 为现场施工负责人, 协调解决施工过程中的有关事宜. 如调换指派人员, 应当提前三日以书面形式告知对方, 前后任指派人员具有同等职权.

2. 贯彻国家安全生产的有关规定, 双方应密切配合, 确保安全生产, 如施工中发生工伤事故及经济损失, 由乙方自负.

### 第十三条:合同生效及份数

1. 本合同自双方签字盖章后生效.
2. 本合同一式四份, 双方各执两份.

甲方单位(盖章): 乙方单位(盖章): 甲方代表(签字): 乙方代表(签字): 甲方身份证号码: 乙方身份证号码” 住所: 住所:

电话: 电话:

传真: 传真:

账号: 账号:

甲方:

乙方:

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程施工事项协商一致, 订立本合同。

一、工程名称:

工程内容:

工程建筑面积:

二、合同价款

工程每平方米造价: 元。

工程总造价: 元, 以实际建筑面积结算。

### 三、付款方式：

1、乙方带材料进入工地，甲方付相应材料费用及施工费用。  
约：钢架 c型檩条%；彩瓦%。

2、工程完工验收合格后一周内付清。

### 四、双方责任

#### 甲方责任：

1、应为乙方提供水电以及施工中需要帮助的解决问题。 乙  
方责任：

1、乙方严格按照预定方案进行制作、安装，保证工程质量。

2、在施工中，乙方保证人身安全，若出现意外事故，由乙方  
负全部责任，甲方不负任何责任。

### 五、质保范围及期限：

1、属乙方施工质量问题，质保期内由乙方无偿保修，属甲方  
使用不当或意外损坏，由乙方提供有偿维修。

2、质保期为壹年。

3、质保金为合同价款的3%。

六、由单方面原因造成的违约，有违约方承担一切损失。

七、本合同自签定之日起生效，至质保金结束止。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：



年 月 日

共2页，当前第2页12

## 工程介绍活合同篇四

装修是指在一定区域和范围内进行的，包括水电施工、墙体、地板、天花板、景观等所实现的，那么装修工程居间合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的装修工程居间合同范文，感谢您的欣赏。

甲方(委托人):

法定代表人:

联系地址:

联系电话:

乙方(居间人):

法定代表人:

联系地址:

联系电话:

甲乙双方为了根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议:

### 一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就\_\_\_\_省\_\_\_\_市\_\_\_\_\_装修工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最

终促成甲方与建设单位签订该装修工程项目的专业承包施工合同□

## 二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，内容包括但不限于中标通知书、合同条件、工程量清单总价、工程量子目单价、建设单位供应材料品种及单价等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金\_\_\_\_\_万元。

3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订装修合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成装修工程合同，那么在甲方的装修工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关

的所得税由乙方自承担。

## 三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功,则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业装修工程合同。甲方因履行装修工程合同而产生的权利和义务,与乙方无关。

3、如果居间成功,则甲方应按本合同约定,向乙方支付居间报酬。如果未及时支付,则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

#### 四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为装修工程合同金额的\_\_\_\_%。

2、乙方帮甲方成功介绍客户,签约装修合同后。建设单位首付定金40%时,甲方将支付乙方全部装修工程5%佣金。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

#### 五、居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项,乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担\_\_\_\_费用)。

#### 六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为,否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的,应向甲方支付 元违约金;如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失,乙方应负责赔偿。

## 七、合同终止

- 1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

## 八、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

## 九、其他事项

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）： 乙方（盖章）：

合同签订日： 合同签订日：

法定代表人：

法定代表人：

发包方（以下简称甲方）

姓名：

联系电话：

承包方（以下简称乙方）

姓名：

联系电话：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，综合本市家庭居室装饰装修的特点，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程，（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

## 一、工程概况：

### 1、 工程地点：

2、 经甲乙双方协商，采取乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料的承包方式；

### 3、 工程期限天

开工日期 年 月 日

竣工日期 年 月 日

4、 合同价款：本合同工程造价为(人民币)金额大写：（详见家庭居室装饰装修工程报价单）

## 二、甲方工作：

1、 开工前搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；

2、 提供施工期间的水源、电源；

3、 负责协调施工队与邻里之间的关系；

4、 如果需要拆除原建筑的非重结构或设备管线，负责到有

关部门办理相关的审批手续。

### 三、乙方工作：

- 1、 施工中严格执行安全施工操作规范、防为规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工作；
- 2、 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；
- 3、 保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

### 四、工程变更：

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

### 五、工程款支付方式：

### 六、其他：

- 1、 因工程施工产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到物业公司指定的地点，不负责外运。如需外运，费用单计。
- 2、 施工期间，甲方将屋门钥匙把，交给乙方施工队负责人负责保管，工程竣工验收后，归还甲方。
- 3、 施工期间，乙方严格按照物业公司规定的工作时间施工；

### 七、保修期：

- 1、 本工程保修期一年，自竣工验收之日起计算；

2、保修期内由于乙方施工不当造成质量的问题，乙方无条件地进行维修；

3、保修期内如属甲方使用不当造成损坏，或不能正常使用，乙方可酌情收费进行修理；

八、附则：

1、本合同经甲、乙双方签字后生效；

2、本合同签订后工程不得转包；

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份；

4、本合同履行完后自动终止；

甲方(签字)：

年 月 日

乙方(签字) 年 月 日

共2页，当前第1页12

## 工程介绍活合同篇五

近些年，我国的科学技术水平和社会经济不断的进步，农田水利工程也取得了一定程度上的提高。农田水利工程合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的农田水利工程合同范文，感谢您的欣赏。

建设单位：

施工单位：

工程是 水利建设工程中的一个重点工程，为

一、工程情况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：、

承包范围：图纸范围所有

1、开工日期：

竣工日期：

2、质量等级：

3、合同价款：

4、承包方式：

5、施工范围：执行《江苏省农田水利配套建筑物施工细则》。

6、图纸提供日期为合同签字当日，提供二套图纸。

二、质量标准：乙方根据甲方提供的工程详图，施工要求及国

三、(水利部、建设部)颁发的水利工程、建筑安装工程施工及验收规范与上级

部门有关补充规定办法。做好隐蔽工程，分项工程的验收工作。对不符合工程质量标准的要认真处理，由此造成的损失由乙方负责。



四、付款方式：本工程预决算，水利工程按江苏省水利工程预决算定额(94动

态)及相关编制办法，建筑工程按江苏省综合定额编制。工程开工视工程规模预付 %工程款，施工期间按工程进度拨款，工程完工后付给合同价款的 %，经验收合格，结算后一次性付清。

五、双方一般责任：

### (一)甲方工作

1、工程施工期间，甲方委派 同志为驻工地代表(责任为建设单位监理监督工作)。

2、施工场地具备开工条件及完成时间。如征地、占地、拆迁、围堰、供电、通讯、交通道路等。并提供取土区，出土区及排水承区位置。

3、提供工程地质及水准点，施工平面布置。

4、组织设计交底。根据工地现场的实际情况进行布置，提供详细施工平面图。

5、现场的“三通一平”甲方负责所需物品的联系及提供有关资料。

6、协调处理地方关系。

7、办理施工过程中的各种证件、批发。

### (二)乙方工作

1、任命工地负责人。

- 2、提供施工组织设计和进度计划。
- 3、应甲方要求提供施工图和进度计划。
- 4、定期提供季、月、旬进度统计报表。
- 5、遵守地方政府及有关部门对施工现场管理规定，做好施工防护及工场清洁工作。
- 6、竣工后未交付前，保护好工程完好，清理施工现场。

## 五、质量与验收

- 1、乙方随时接受甲方代表及其委派人员的检查验收并提供便利条件。
- 2、隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》，通知现场监理(甲方驻工地代表)检查验收，甲方驻工地代表接到通知后2小时内应到现场检验，检验确认合格认可后方可签证，进行下一工序的施工。如提出异议，经复查合格后，其费用由发包方负责;不合格的，由承包方负责;因此而造成的工期损失由责任方负责。
- 3、设备安装后，乙方代表在记录上签字。
- 4、验收、试车合格，双方代表在记录上签字。
- 5、验收、试车不合格，因施工不当造成，由乙方返工，因设计原因，甲方负责修改设计，并承担返工费用。
- 6、试车中需要的动力、燃料、油料、材料、仪器、专用工具等，由发包方负担。
- 7、设备安装工程，同承包方会同发包方将已完工程(设备基础)向安装单位办理中间交工手续，并作为竣工验收的依据。

## 六、材料设备供应

- 1、甲方提供的材料、设备，按协议的时间、地点、规格、数量、质量(合格证明)，按清单交由乙方验收，验收后由乙方负责保管。
- 2、乙方按协议采购的材料，由甲方验收。

## 七、设计变更

- 1、变更设计须取得原审查部门批准，由原设计单位提供相应的图纸和说明。
- 2、洽谈变更设计后工程质量、造价和工期。双方需根据变更后的图纸重新计算，签订补充协议。

## 八、竣工与结算

- 1、工程竣工验收，应以施工图纸、说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。
- 2、工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。

验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程交给发包方管理，如发包方拖延接收，其保管费用和造成的损失由发包方承担。

交工验收中如发现有不符质量要求需要返工的工程，应分清责任，属施工原因造成的，按双方验收时商定的时间，由承包方负责修好再进行检验。竣工日期以最后检验合格的日期为准。

3、已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管，发包方不得动用，若发包方已经使用，即视同交验。由于承包方的原因，应交工验收而不验的工程，除按拖延工期条款处理外，并赔偿因此而造成的经济损失。

4、工程完工验收后，土建工程保修期为1年，水电保修期为半年。

由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。在保修期内承包方拒不修理时，发包方可以用预留保修款请人修理，超支部分应由承包方负担。

5、工程具备竣工验收条件，由乙方提供完整竣工资料和竣工验收报告。

6、双方共同负责履行合同事宜。工程竣工后，甲方审查，符合验收条件组织验收。

7、验收遗留问题，由乙方修复。修复费用按照造成原因由过错方承担。

8、对验收中提出的问题，乙方要限期解决。

9、组织验收，甲、乙双方会同有关部门进行竣工验收，工程经验收、签证盖章，并提供完整的竣工资料及财务决算资料手续后，办理竣工结算，并及时支付工程款。

## 八、争议、违约和索赔

1、争议发生后处理方式为双方调解解决。调解不成可仲裁或起诉。

2、合同未尽事宜，双方协商解决。

九、本合同一式四份，双方各执一份，自签字之日起至工程

竣工验收、款项结清后终止。

甲方： 乙方：

年 月 日

甲方(公章)：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《水利工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商达成以下协议：

一、合同建设内容：甲方将水渠工程\*米，包工包料给乙方施工。

二、工程造价：浇灌为人民币\*元整，水渠\*米，以每米人民币\*元的价格，合计人民币\*元，浇灌渡槽\*\*米，以每米人民币\*元的价格，合计\*元，以上三项工程款合计人民币\*元整。

三、工期：本工程开工日期为20xx年11月3日□20xx年12月31日前完工并交付使用。

四、乙方要保质保量按时交付使用，按工程进度付款，完成工程一半工程量，甲方预付30%的工程款；工程完工后，待验收合格后付清剩余工程款。

五、本合同一式二份，甲方双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

建设单位：

承建单位：

为了保质保量完成\*\*村农田水利建设项目，经双方协商达成如下协议：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包范围：

4、承包方式：

5、承包工期：工程自 年 月 日完工；

6、工程总造价： 元

二、施工要求

三、付款方式

日开始至

四、甲方责任

工程完工后，负责资金及时到位，有权派专人对工程质量进行监督。

五、乙方责任

1、及时开工，保证工期，负责工程质量，如无故不能按期完

成或达不到合同质量要求造成的损失由乙方全部负责。

2、负责施工人员的安全，如施工中发生安全事故，一切由乙方负责。

3、负责保修一年。

4、承担施工期间的水、电等一切费用。

六、本合同未尽事宜双方协商签订，作为本合同附件，与本合同有同等法律效力。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章) 甲方负责人(签字)

乙方(盖章) 乙方负责人(签字)

年月日：

## 工程介绍活合同篇六

4、乙方工作：

(1) 负责建筑物轴线测量放线、定位，并在固定物上标明；负责控制点的保护工作。

(2) 根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，确保合同工程质量。

(3) 必须服从发包人及监理方现场办公司统一指导，加强现场管理，文明施工。

(4) 负责施工安全，施工中如发生人身伤亡事故，乙方必须负责妥善处理，并承担由此引起的经济及其他全部责任。

(5) 参加图纸会审，编制施工组织设计。

(6) 负责做好施工记录及施工日志，及时提供竣工资料。

(7) 严格执行隐蔽工程验收制度，及时办理隐蔽工程签证，整理好隐蔽工程资料。

(8) 工程完工后，及时清退场地，办理现场及技术质量和竣工资料的移交手续。

(9) 如若需甲方提供的验收资料，而在乙方移交资料前未提供，7个工作日内乙方视为资料移交合同。

## 七、 材料供应与验收：

1、 没有甲方和监理的批准，不得采用任何替代材料；

2、 材料搬运与存储，均应保证质量不受损，环境不受污染；

## 八、 竣工与结算：

1、 工程竣工后，乙方及时通知甲方及监理验收。验收合格后15天内承包人提供竣工验收资料和图纸一份。

2、 付款方式：工程开工至道路土路基施工完成后支付合同价的30%，竣工验收合格后支付90%余款保修期满一年后一次性付清。

3、 工程竣工后，乙方应及时将与工程项目有关的资料整理完善后交由甲方存档。

## 九、 违约责任：



承包人在施工过程中，未按设计图纸、有关规定、规范和合同要求施工造成的质量低劣，经检查发现后必须立即停工整改，并承担由此造成的一切经济损失和法律责任。承包人按合同工期延迟工期，按每天贰佰元进行罚款。

#### 十、 合同变更与解除：

合同变更与解除，均以书面通知或双方协议为准，如一方要求变更或解除本合同时，应及时通知对方，协议未达成前原合同仍然有效。

十一、双方协商同意的设计变更文件、施工过程中洽商记录、会议纪要，连通涉及本合同的有关的图纸、技术资料均做为合同附件，与本合同具有同等法律效力。

十二、因执行本合同发生纠纷时，当事人应及时协商解决。协商不成时，任何一方可向国家规定合同管理机关申请仲裁，也可直接向当地人民法院起诉。

十三、安全保卫：乙方负责施工现场一切安全保卫、防护工作。施工过程中发生的安全事故，由乙方承担责任和费用。

十四、环境保护：乙方采取一切必要措施，使施工现场的环境得到良好的保护。

十五、工程照顾：自开工之日起，乙方负责本合同工程及用于本合同工程中的材料设施的照管至工程验收合格，在此期间发生的损害损失，无论什么原因，乙方均应自行弥补损失损害。

十六、文明施工：乙方应保证在施工现场按行业规程或民俗文明施工。十七、施工机械：乙方用于施工的一切机械设备，必须类型齐全，配套完整，性能和状态满足施工要求，施工过程中不至于让相邻的物件损毁或破坏。

## 十八、缺陷责任：

1、本工程的质量缺陷责任从全部工程竣工之日起算后12个月。

2、缺陷责任期内，下列原因造成的缺陷修复费用由乙方自理负责：

(1) 乙方所用的材料、设备或操作工艺不符合合同要求；

(2) 乙方的疏忽或未遵守合同中对乙方规定的义务；

## 十九、附则

1、本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同一式肆分，甲乙双方各执贰分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

根据国家建设部、监察部《关于在工程建设中深入开展反腐败和反对不正当竞争的通知》和中共云南省纪委、监察厅、建设厅《关于在全省建设工程中建立工程承包和工程廉政“双合同”机制的通知》精神，坚决执行《反对不正当竞争法》、《建筑法》、《招标投标法》等有关法律法规和政策，为确保建设工程质量达到国家有关规定、争优创优、干

部廉洁，甲乙双方签定此工程廉政合同。

一、甲方不得接受乙方请吃、请玩；不得接受乙方赠送的礼品、礼金和各种有价证券、信用卡及其他支付凭证；不得接受乙方任何好处费及工程回扣；不得向乙方报销任何由甲方支付的费用；不得借用、租用乙方的交通、通讯工具等物品；不得参加乙方举行的任何祝贺庆典活动。

二、甲方工作人员的配偶、子女，不得承包或从事与工程有关材料供应、工程分包、工程监理、工程装璜和装修、组织提供劳务等活动；不得向施工方推荐分包单位；不得要求施工方购买合同规定外的材料和设备。

三、甲方人员向乙方索贿，经乙方或其他线索检举，被纪检监察机关立案查处认定的，由此产生的办案费用由甲方（索贿方单位或个人）承担。不论举报甲方或乙方贿赂行为的举报人，经查证属实，可由查办案件的机关（单位）依照规定给予奖励。

四、乙方不得以任何形式邀请甲方人员吃、玩或向甲方赠送礼品、礼金、各种有价证券、信用卡及其他支付凭证或物品。如有违反，由有关行政主管部门对乙方给予扣减应付工程款的3%-5%，或者中止工程建设合同。并视情节轻重，对乙方决策人和经办人以及甲方接受人员给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

五、乙方在工程项目建设中贿赂甲方人员、中介方人员，被纪检监察机关或司法机关立案查处的，甲方有权中止工程建设合同。由此给甲方造成的损失以及发生的一切费用均由乙方承担。可在工程结算款中扣除。

六、甲乙双方人员赠送、贿赂、接受或索要钱物的行为，如果一方发生，另一方当事人应立即主动报告本单位领导和纪检监察机关或向检察机关举报。对不主动报告情况的有关人

员，一经查出，必须视情节轻重给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

七、此合同由双方签定，按甲方的隶属关系，报纪检监察机关(单位、系统内的派驻纪检组、监察室)监证后即生效，并由监证的纪检监察机关或单位、系统内的派驻纪检组、监察室监督执行。

(2) 乡镇工程建设合同金额在5万元(含5万元)以上的以及县级部门的工程建设项目《廉政合同》由县级纪检监察机关办理监证;乡镇工程建设项目合同金额在5万元以下的由乡镇纪委办理监证。

八、此合同一式五份，甲乙双方各存一份，办理监证的纪检监察机关一份，办理施工许可证部门一份，单位财务或财政部门一份。

九、凡是未按规定签定《工程廉政合同》的工程项目，不得办理工程建设项目施工许可证等相关手续，不得擅自同意或者进行施工(勘察、设计、监理)。违者将由纪检监察机关追究党纪政纪责任。

十、甲乙双方单位法定代表人和分管领导、有关人员要严格履行《工程廉政合同》。监证的纪检监察机关或建设单位的纪委、纪检组、监察室视情况进行定期不定期的检查。如有违反，对法定代表人或分管领导从严追究责任。

十一、工程竣工验收时，甲方要填写《工程建设廉政合同履行情况报告表》，报监证的纪检监察机关签署意见，方可验收。未按规定办理，纪检监察机关不同意验收的工程，不得办理工程竣工验收手续。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

共2页, 当前第2页12

## 工程介绍活合同篇七

甲方(发包方):

乙方(承包方):

按照《中华人民共和国合同法》的原则, 为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务, 促使双方互相创造条件, 搞好配合协作, 多快好省地完成国家的基本建设任务, 经甲乙双方充分协商, 特签订本合同, 以便共同遵守。

第一条 合同文件及解释顺序:

第二条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律:

1. 合同语言: 简体中文
2. 适用法律法规: 《中华人民共和国合同法》
3. 适用标准、规范: 国家颁发的施工验收规范和质量检验标准, 以及设计要求组织施工, 要求全部工程达到合格标准。

第三条 图纸:

1. 图纸提供日期□20xx年6月1日
2. 图纸提供套数: 仅1套

3. 图纸特殊保密要求和费用：无

#### 第四条 工程概况

1. 工程名称：徽商学院寝室上网工程

2. 国家(或各部委，或省，自治区，市政府，计委，建委等有关单位)对工程的批准投资计划，工程项目表，申请建筑许可证，计划任务书，初步设计，总概算等文件号。

3. 工程编号□abc123;施工许可证号□abc123;营业执照号□abc123

4. 工程地点：徽商学院寝室宿舍楼

5. 工程范围：徽商学院6栋寝室宿舍楼面积。

6. 承包方式：全托制度(如按预算实行包工包料，属于乙方及甲方负责供应之材料，乙方将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)。

#### 第五条 工程期限

1. 根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为15天(日历天)，自20xx年6月1日开工至20xx年6月15日竣工验收(附各单位工程开竣工日期，见附表一)。

2. 开工前1天，乙方向甲方发出开工通知书。

3. 如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

(5) 非乙方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

(6) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款

而影响施工；

(7) 人力不可抗拒的因素而延误工期。

## 第六条 工程质量和检查验收

1. 乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方现场监理工程师或工程师代表的监督检查。
2. 甲方聘用的现场监理工程师或工程师代表，必须以书面通知乙方其姓名、身份及所承担的任务。
3. 乙方确定的施工现场负责人及技术负责人、专门技术人员及管理人员，必须以书面形式将其姓名、身份、所分担的工作通知监理工程师或工程师代表。
4. 乙方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验、试压、测试、报告等的影印件。材料代用必须经过设计单位和甲方同意并签证后，方可使用。
5. 隐蔽工程由乙方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师接到通知后24小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。监理工程师未接的检查验收，乙方经质量检查部门检验确认后，即可隐蔽继续施工，甲方应予承认并办理检验合格手续。如提出异议，经复查合格者，其费用由甲方负责；不合格者，由乙方负责，因此而造成工期损失由责任方负责。
6. 设备安装工程，由乙方会同甲方将已完工程(设备基础)向安装单位办理中间交工手续，并作为竣工验收的依据。
7. 工程竣工验收，应以施工图纸、技术交底纪要、设计更改

通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

8. 工程竣工后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由甲方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给甲方管理，如甲方拖延接收，其保管费用和造成的损失由甲方承担。交工验收中如发现有不符质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，按双方验收时商定的时间，由乙方负责修好再进行检验。竣工日期以最后检验合格的日期为准。

9. 已竣工未验收工程，在交工前由乙方负责保管，甲方不得动用，若甲方已经使用，即视同交验。由于乙方原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款处理外，并赔偿因此而造成的经济损失。

10. 工程交工验收后，工程保修期为1年，保修证书在交工验收后由乙方填写交给甲方。由施工造成的工程质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行修理。在保修期内乙方拒不修理时，甲方可动用预留保修款请人修理，超支部分应由乙方负担。

## 第七条 工程合同总价

1. 本工程合同总价为人民币35万元。

2. 如遇下列情况，合同总价作相应调整：

(1) 合同总价内经双方确认的暂估价变化；

(2) 在合同工期内政策性调整所发生的材料差价、工资、费率及其它费用的变化；

(3) 重大设计发生变更；



(4) 在施工中新增加了工程项目;

(5) 其它无。

## 第八条 工程价款的支付与结算

工程价款的支付和结算，应根据中国人民建设银行制定的“基本建设工程价款结算办法”执行。

1. 本合同签订后1日内，甲方支付不少于合同总价(或当年投资额)的50%备料款，计人民币17.5万元;临时设施费安装工程为人工费的10%，计人民币3.5万元;材料设备差价5万元，分5次支付，每次支付时间、金额1万元。

2. 甲方收到乙方的工程进度月报后必须在3日内按核实的工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价的80%时，按规定比例逐步开始扣回备料款。

3. 工程价款支付达到合同总价款的95%时，不再按进度付款，办完交工验收后，待保修期满连本息(财政拨款不计息)一次支付给乙方。

4. 如甲方拖欠工程进度款或尾款，应向乙方支付拖欠金额日万分之5的违约金。

5. 确因甲方拖欠工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成乙方的停、窝工损失的，应由甲方承担。

6. 本合同造价结算方式：人工计算。

7. 乙方在单项工程竣工验收后30天内，将竣工结算文件送交甲方和经办银行审查，甲方在接到结算文件30天内审查完毕，如到期未提出书面异议，乙方可请求经办银行审定后拨款。

## 第九条 施工准备

1. 甲方在开工前应清除施工场地范围内影响施工的原有管线等障碍物;解决施工用地(包括材料, 构件的堆放和中转场地, 搭建大型临时设施用地);解决施工电源和运输道路的接通;向乙方提供所有工程设计图纸;组织设计、施工单位进行工程设计交底。

2. 乙方在开工前应组织有关人员学习和熟悉图纸, 参与设计交底, 编好施工图预算, 负责编制施工组织设计或施工方案, 进行现场平面布置, 搭建施工临时设施, 安排施工总进度计划, 储备材料, 加工构件, 做好一切施工准备。

## 第十条 材料、设备供应

1. 本工程所需的全部工程材料、构配件、设备等物资的供应方法: 由乙方采购并通过甲方的认可。

2. 材料、设备供应范围的划分和检验:

(1)进口特殊材料、有色金属统配、部管物资和二、三类电机产品, 由甲方组织供应到现场或指定地点。如在规定交货地点之外交货, 其发生的超运距运费和其他费用由甲方负责。

(2)成套设备和专用设备, 由甲方负责招标、定货、供应和商品检验后交付乙方。对提前到货的设备应由甲方设库保存, 安装时交付乙方妥善保管, 不得挪用, 丢失或损坏。

(3)本工程所需材料、设备除在“甲方供应的材料、设备明细表”明确由甲方供应外, 其余材料均由乙方组织供应。

(4)所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证, 都要检查验收, 签交物资验收合格单方可进场, 已进场的物资未经甲方许可签署出场证书, 不得运出场外。

(5)已进场的物资, 若发现有不合格者, 供料一方必须迅速将

其运出场外。

(6) 具有合格证书的工程材料、设备，任何一方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的一方承担；如属不合格产品，检验费用由供料一方负担。

(7) 没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格的建筑材料、设备、构配件等，双方均不得用于本工程。若属材料人员失职或其它原因造成不良后果，由责任一方负责。

(8) 任何一方强迫对方使用不合格的建筑材料、设备和构配件于本工程的，都要签证记录在案，由此引起的一切后果由强迫一方负责。

### 3. 材料价差及实物价格的结算。

(1) 甲方提交的主要材料指标，由乙方采购供货的，应根据指标的性质、发生的政策性调价等，以建筑安装材料预算价格为依据，逐项计算出原价价差或预算价差，均由甲方负责补差。此价差未包括在本合同承包造价之内的，不得列入工程直接费。

(2) 甲方提供的主要材料实物，按甲方提供实物时建筑安装材料价格结算价款。

(3) 除甲方供应的材料、设备外，甲方指定厂家、品种让乙方购买和供应其所指定的材料、设备的，其价款按实结算。

(4) 甲方委托乙方代购的材料、设备，按双方商定的价格，由乙方收取代购款包干使用，甲方应于本合同签订后一天内一次付清。

(5) 甲方提供的材料、设备的指标或实物，必须是本合同工程

用的材料和设备，规格品种与实际需要不相符时，由乙方协助进行调剂串换使用，由甲方给付乙方劳务费：甲方全额报销乙方出示所花费的劳务费票据。

(6)甲方供应的木材、成材指标或实物、硬杂木均按有关规定办理，其量差、价差由甲方承担。

## 第十一条 施工与设计变更

1.乙方在组织施工中必须坚持“百年大计，质量第一”的方针，要根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工，要求全部工程达到合格标准。

2.在组织施工中，要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计，如遇下列情况造成乙方窝工、返工和材料、构件的积压倒运，劳动力，机械调迁等损失，应由甲方负担：

(3)在施工中如遇需停止工程正常施工，甲乙双方对在建工程应商定做到安全部位。

3.在施工中由于乙方本身原因造成的停工，返工，材料，构件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行承担。

4.乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录方能进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录；重大或复杂隐蔽工程应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽验收手续。如甲方与设计单位届时未参加，乙方可自行检查验收，并应作好记录，甲方应予承认。如甲方以后提出检查时，检查结果不符合要求者，其检查费用由乙方负责；符合要求者，其检查费用由甲方负责。

5.在组织施工过程中，如遇特殊情况甲方对某个单项工程提出加快提前完成而采取特殊施工方法时，因此所增加的各项

施工费用，应由甲方负担。在组织施工前，甲乙双方应办妥改变施工方法的手续。

第十二条 甲方驻工地代表：

1. 甲方驻工地代表及委派人员名单：李翔

第十三条 乙方驻工地代表：307寝室全体人员

第十四条 甲方工作

1. 施工场地具备开工条件和完成时间的要求：施工设备到位，已经安全工作做到万无一失。总施工时间定为15天。

2. 水、电、电讯等施工管线进入施工场地的时间、地点和供应要求：全托由乙方负责

3. 处理施工地必要的施工条件时间：1天

4. 会审图纸和设计交底的时间：15天

5. 施工场地周围公共设施和线路的保护要求：由乙方全权负责

第十五条 乙方工作

3. 施工防护工作的要求：做到安全第一，万事以身心健康为首位

4. 向甲方代表提供办公和生活设施的要求：在施工过程中如遇到再向甲方提出

5. 施工场地整卫生的要求：保护公共设施，施工完毕后务必清洁施工现场

## 第十六条 奖励，惩罚与仲裁

1. 乙方在保证工程质量的前提下提出修改设计的合理化建议，经甲方和原设计单位同意方可施工，由此而节约的工程投资，百分之80归乙方，百分之20归设计单位。
2. 由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算，每逾期一天，应按该项工程的预算造价(包工不包料工程按预算人工费计算)，由乙方偿付给甲方万分之20的违约金。如乙方采取措施提前竣工，每提前一天，由甲方付给乙方万分之20的奖励。奖金由甲方收益中开支或从甲方节约的投资中支付。如甲方确无资金来源，可不实行奖罚条款，乙方应从全局出发，不因此推迟交工。
3. 甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如逾期不付，则视同贷款，拖延方应增付应付而未付款项的利息。
4. 施工合同由各级建设银行监督执行。施工中的经济纠纷，应本着实事求是的原则，协商解决，如双方协商不能解决时，根据一方当事人的请求，可以提交有管辖权的工商行政管理部门仲裁。

## 第十七条 工程负责人和工伤事故

1. 甲方派李翔同志为驻现场负责人，乙方派曹飞同志为现场施工负责人，共同履行本合同的各项规定。
2. 乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

## 第十八条 保修

1. 保修内容、范围：工程本身因技术问题以及施工材料出现

的问题予以保修服务。

2. 保修期限：网络设备保修1年，线路保修6个月。
3. 保修金额和支付方法：非人为造成的原因予以免费保修
4. 保修金利率：无

## 第十九条 争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商或调解不成的，按下列第2种方式解决：

1. 提交307寝室仲裁委员会仲裁；
2. 依法向中华人民共和国法院起诉。

## 第二十条 违约责任

乙方的责任：

1. 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。
2. 工程不能按合同规定的工期交付使用的，按合同中第十六条关于建设工期提前或拖后的奖罚规定偿付逾期罚款。

甲方的责任：

1. 未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方由此造成的实际损失。
2. 工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿乙方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料

和构件积压的实际损失。

3. 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

4. 乙方验收通知书送达1日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

5. 不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定延付金额每日万分之2偿付乙方赔偿金。

## 第二十一条 工程分包

1. 分包单位和分包工程内容：无

2. 分包工程价款的结算办法：无

## 第二十二条 不可抗力

不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在24小时内向甲方代表通报受害情况，按协议条款约定的时间向甲方报告损失情况和清理、修复的费用。灾害继续发生，乙方应每隔10天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。甲方应对灾害处理提供必要条件。

因灾害发生的费用由双方分别承担：

1. 工程本身的损害由甲方承担；

2. 人员伤亡由其所属单位负责，并承担相应费用；

3. 造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担；

4. 所需清理修复工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议约定。



## 第二十三条 保险

1. 乙方应为运至施工场地内的材料和设备办理保险。
2. 乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。
3. 保险事故发生时，甲乙双方均有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。

## 第二十四条 附则

1. 本合同条款如对特殊情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同之附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。
2. 本合同订立之前双方签订的工程协议书，在签订本合同后，可作为本合同之附件，与本合同抵触之处，以本合同为准。
  - (1) 预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。
  - (2) 在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同(工程协议书)，可做为本合同之附件。双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。
  - (3) 招标工程，按《合肥市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。
  - (4) 双方商定的其他事项：无

## 第二十五条 合同的生效与终止

本合同自协议条款约定的生效之日起生效。在竣工结算、甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

## 第二十六条 合同份数

合同正本两份，具有同等效力，由甲乙双方签字盖章后分别保存。副本份数按协议条款约定，由甲乙双方分送有关部门。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

年月日：

## 工程介绍活合同篇八

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国民法典》以及其他相关法律法规，完善劳务用工制度，规范施工现场外用工管理，根据《劳务管理办法》经甲乙双方友好协商，达成以下共识。

一、乙方的个人情况及要求。

2、严禁使用以下人员：

- (1) 高血压、心脏病、癫痫、贫血病、痴呆症等疾病者。
- (2) 童工及年龄达到55岁者。
- (3) 无上岗证也未到劳务公司报道参加培训者。

## 二、工资标准及支付方式。

1、工资计价方式： 。

2、工资标准： \_\_\_\_\_。

3、支付时间及方式： \_\_\_\_\_。

4、乙方承担个人所得税。

## 三、双方履行权利与义务。

### 甲方的责任：

1、甲方有义务为乙方提供必要的劳务安全防护用品及规定的劳动卫生条件及必要的生活条件。

2、甲方必须遵守国家的劳动法进行用工，不得使用暴力、威胁、非法限制人身自由或其他违反国家法律法规的手段强迫工人劳动。

3、甲方按时发放工资，若确有困难，要向乙方解释清楚，并作出发放工资的时间承诺。同时，乙方应理解甲方的困难，给予甲方工作上的支持。在甲方作出的承诺时间范围内，乙方不得到处游说滋事，更不得有阻挠现场施工、扰乱社会治安、影响公司形象等情况发生。

4、发放工资时，由甲方制定工资表，乙方签字领取，以此为据，并送劳务分公司备案。 乙方的责任：

1、服从甲方上级各部门的管理，遵守公司及项目的各项规章制度。

2、乙方必须服从甲方的日常工作管理，保质保量完成甲方安排的工作，乙方不得无故拒绝工作，若乙方不能按照甲方规定的质量、进度、安全文明施工的要求进行施工，甲方有权对乙方的违法、违规违章行为和超期完成工作任务等情况进行处罚：罚金从当月工资中扣除。

3、乙方必须按照公司及项目的安全文明施工管理条例进行作业，无论在任何情况下，不得进行任何违章、违规指挥，不得从事任何违章、违规作业，否则发生任何的安全责任事故乙方自行承担全部法律、行政、经济责任。乙方必须遵照甲方安全文明施工管理条例及规定，凡在施工现场以外发生的任何安全事故及民事纠纷，甲方概不负责，一切由乙方自行承担，不得与甲方及其上级管理部门发生任何纠纷。

4、乙方必须遵守国家的各项法律法规以及政府部门的治安管理条例，不得与现场管理人员发生争执，更不得打骂、侮辱管理人员，否则乙方自行承担全部法律、行政、经济责任。

5、乙方必须提供自己的身体状况证明、年龄等基本情况，若因乙方隐瞒自己的真实情况所发生的安全责任事故，其经济损失和法律任由乙方承担。

6、甲方要求执行合同的文明施工要求，按规定购置统一标志的服装、安全帽、胸卡。

7、乙方必须交本人身份证复印件。

四、违约责任：乙方违约按70%结算工资并清理出场，甲方违约付乙方3000.00违约金。

五、本合同条款，双方共同遵守，未尽事宜，双方另签补充协议。

六、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，交劳务项目部备

案一份。

七、本合同经甲乙双方签章，报重庆兴钺建筑劳务有限公司备案生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

年 月 日

甲方(承包责任人)：

乙方(外用工个人)：

按照《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国民法典》和其他相关法律法规以及重庆恒滨建设(集团)有限公司《用工管理办法》，经甲方双方等协商，达成以下协议：

### 一、工资计价及发放时间

(一)工资计价方式： 一月六仟

(二)发放时间及方式： 每月25日期

二、合同期限：从进入施工现场至相关工作内容完成。相关工作内容完成，用工合同自动解除。

### 三、双方的责任和义务

(一)甲方责任、权利和义务

1、必须按国家规定为乙方购买相关的行业工伤意外保险。

2、必须为乙方提供必要的劳动安全防护用品及规定的劳动卫

生条件和必要的生活条件。

3、必须按国家劳动法用工，不得以暴力、威胁、非法限制人身自由或其他违反国家法律法规的手段强迫工人劳动。

4、负责协调处理乙方与现场其他人员的关系，确保现场的稳定 and 生产的顺利进行。

5、对乙方进行严格审查，办理体检和健康证明等手续(相关费用自备)。如乙方不能满足使用要求，例如患有高血压、心脏病、癫痫、严重贫血病、痴呆症残缺等疾病，或未满18周岁或超过60周岁者，甲方拒绝使用，否则乙方承担全部责任。

6、组织乙方参加公司项目部举办的各种教育培训、会议等活动。

7、负责按分公司的文明施工要求，为乙方提供统一的服装，费用自备。进入施工现场必须戴安全帽，配戴胸卡等。

8、必须按时足额把工资发放到乙方手中。

## (二) 乙方责任、权利和义务

1、服从甲方及上级部门的管理，遵守公司质量、环境和职业健康安全管理体系及项目部的各项规章制度。

2、服从甲方的日常工作管理，保质保量完成甲方安排的工作，正常情况下，不得无故拒绝工作。

3、按照公司及项目的安全文明施工管理条例作业，自觉遵守高空、临边作业必须栓安全带，严禁违章作业，野蛮施工，因违章作业造成的安全事故，本人应承担一定责任和相关医疗费用。若发现甲方违章指挥或强令违章作业时，乙方有权停止作业，并及时向上级部门反映。

4、遵守国家的各项法律法规，各工种操作规程以及政府部门的治安管理条例。

5、若发生矛盾纠纷，应立即报上级部门处理，不得聚众闹事、打架、斗殴等。

6、必须准确提供自己的身体、年龄等基本情况，若隐瞒真实情况，应承担相应责任。

7、必须交本人身份证复印件3份和照片6张。

四、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，分公司备案一份。

五、本合同经甲乙双方签章后生效。

六、违约责任：

若一方发生违约，另一方可向劳动部门提出仲裁或提交上一级部门处理。

甲方(盖章)： 乙方：(盖章)：

责任承包人：

年 月 日

工程劳务用工合同范文三

甲方：工程

乙方： 性别 电话

居民身份证号码

家庭住址 邮政编码

户口所在地 省(市) 区(县) 乡镇 村

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

## 一、劳动合同期限

### 第一条 劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

#### 1、有固定期限劳动合同

本合同于 年 月 日生效，于 年 月 日终止(如有试用期，则试用期从 年 月 日到 年 月 日)。

#### 2、以完成一定的工作任务为期限的合同

本合同生效日期为 年 月 日;以乙方完成工作任务为合同终止时间。

## 二、工作内容和要求

### 第二条 甲方招用乙方在 (项目名称)

工程中担任 岗位(工种)工作。

第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准。

## 三、劳动保护和劳动条件

甲方对乙方的工作时间安排必须执行国家规定的工时制度。甲方由于生产经营需要，经乙方同意后，可安排乙方加班，但不得违反国家有关规定，且应合理安排职工补休或按照《劳动法》的有关规定依法支付加班、延长工作时间工资报酬。



第五条 甲方应当在乙方进入施工现场前对乙方进行入场施工安全教育。甲方应当对已取得电工、焊工、登高作业等特殊工种操作证书的乙方进行岗前培训(或书面交底)后,方可上岗作业。

第六条 甲方根据生产岗位的需要,按照国家劳动安全、卫生的有关规定,为乙方配备必要的安全防护措施,发放必要的劳动保护用品。

第七条 甲方根据国家有关法律法规,依法建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度,严禁违章作业,防止劳动过程中的事故,减少职业危害。

#### 四、工资保险待遇

第八条 乙方在试用期间的工资为每日(或每月)元,试用期满后工资为每日(或每月)元;按工作量计算工资的,每(工作量单位)支付工资元。

双方约定的工资不得低于施工地行政区域内最低工资标准。

甲方应在每月日前计发乙方的工资(不得交由包工头代发),并由乙方签字确认。

甲方应在劳动合同终止、解除时一次性付清乙方的工资。

合同甲方如为分包方,工资支付发生违约情况由工程总承包单位负责支付。

#### 甲乙双方对工资支付的其他约定

第九条 甲方应按规定为乙方办理社会保险,并按规定足额缴纳社会保险费用。双方劳动合同解除后,应按有关规定转移社会保险手续。乙方因工负伤,其待遇按国家和当地人民政

府有关规定执行。

## 五、劳动纪律和劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十条 乙方应严格遵守甲方的各项制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

第十一条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

- (一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (二) 有打架斗殴、偷窃、赌博等违法、违纪行为的；
- (三) 严重失职，营私舞弊，对甲方造成重大损害的；
- (四) 严重违反甲方施工现场安全管理规定和甲方劳动纪律的；
- (五) 被依法追究刑事责任的。

第十二条 有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

- (一) 在试用期内的；
- (二) 甲方以暴力、威胁、监禁、或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- (三) 甲方不能提供安全的劳动条件或者按照本合同规定支付劳动报酬的。

第十三条 变更、解除、终止、续订本合同，应在规定的时限前以书面形式通知对方，不得擅自变更、解除、终止本合同。

## 六、违约责任、劳动争议处理及其它

第十四条 甲方与乙方解除劳动合同时，应给乙方出具终止、

解除劳动合同证明书。甲方解除乙方劳动合同，符合劳部发[1994]481号文件规定的，应支付经济补偿金。

甲、乙方违法解除劳动合同，应按劳部发[1995]223号文件给对方以赔偿。

第十五条 双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向工程所在地(区、县)有管辖权的劳动仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可直接到裁决书之日起15日向人民法院起诉。 第十六条 甲方依法制定的规章制度及其他专项协议作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。 第十七条 本合同未尽事宜或与国家、山东省有关规定相悖的，按照有关规定执行。

第十八条 本合同一式四份，甲乙双方各执一份，一份交工程所在地劳动部门备案，一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字之日起生效。

第十九条 双方约定的其他事项。

甲方(公章) 乙方(签字或盖章)

签订日期： 年 月 日