

最新购买厂房的合同条款(优秀5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

购买厂房的合同条款篇一

出让方（甲方）： 身份证号：

受让方（乙方）：王学玉 身份证号：

因乙方建房需要，经甲、乙双方友好协商并经村委同意，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

一、转让地块概况

1、该地块位于 _____，土地面积为_____平方米。

2、现该地块的用途为农业用地。

二、转让方式

1、甲、乙双方通过自愿协商，经村委同意，通过货币买卖形式有偿转让，乙方为住宅用地。

2、土地的转让价为_____万元/亩，青苗补偿费_____，转让总价为人民币_____万元。

三、付款方式：

双方在签订协议之日，乙方一次性支付给甲方土地转让款_____元，本土地转让属一次性买卖处理。

四、本合同签订后，甲方就所转让的该宗土地土地使用权及与土地使用权有关的其他权利、权益及收益等均归乙方所享有；日后如有征用等的，土地征用赔偿款、青苗补偿等与土地使用权有关的全部权益均归乙方享有，甲方不得以任何理由提出异议。

五、该土地转让后双方均确认无争议事情发生，并保证不发生任何事端。

六、其他约定：

因乙方受让该宗土地系用于房屋建设，如乙方受让该宗土地后并向相关部门就宅基地审批提出申请后，有关部门就本合同项下的土地面积不予批准的，双方均同意本合同不生效，乙方向甲方退回本合同项下的土地，甲方则向乙方退回已收取的土地转让费。

七、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，村留一份。

甲 方(签名)：

乙 方(签名)：

____年____月____ 日

购买厂房的合同条款篇二

甲方：

法定代表人：

电话：

乙方：

法定代表人：

电话：

第一条：根据甲方的需求量，乙方每月供应甲方干鲜牛肉208吨。

第二条：订购的单价：36元/公斤，36000.00元/吨。

第三条：订购牛肉的品质要求：为整牛四开劈半即可干鲜牛肉，不得有注水牛肉掺杂在内。

第四条：牛肉的`馐;以乙方的标准包装(编织袋、塑料内袋)为准。

第五条：牛肉的运输：为冷藏车辆运输，运输费用由乙方负责。

第六条：交货时间：为每月的25号前，在甲方交货。

第七条：付款方式：不预付定金，货到验由后即现金结清所有款项。

第八条：违约责任：甲乙双方都不得违约，谁违约将付给对方合同价款的30%的违约金给对方。

第九条：本合同经双方当事人签字后即产生法律效力。

第十条：本合同共二份，甲乙双方各执一份。

第十一条：本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

甲方(签章):

乙方(签章):

20xx年xx月xx日

购买厂房的合同条款篇三

经理部(以下简称甲方)

乙方:(以下简称乙方)

甲方在承建沈彰高速公路第七合同段路基、桥涵工程施工过程中,需要外借一定数量的土方,作为路基填土。乙方在新民市高台子村承包一处可以挖取山皮土的荒山,甲方决定在乙方承包的荒山购买一定数量的山皮土,由乙方负责提供土源、和挖运,经甲乙双方协商,达成如下协议:

1、甲方责任

(1) 甲方负责检查土质是否符合要求,并检查车辆装的多少,确认无误后,给乙方开具票具。

(2) 按时给乙方结算。

2、乙方责任

(1) 乙方负责办理政府各部门的手续,并缴纳各种费用。

(2) 乙方所提供的山皮土必须保证甲方所要求的数量和质量,如乙方不能提供符合要求的山皮土,甲方可以随时解除合同。

(3) 在运输过程中,乙方所发生的任何事情,包括安全事故等,均与甲方无关,。

(4) 乙方在运输过程中，必须服从甲方现场人员的管理，保证土质合格，即为山皮土，含水量不能过大，并卸到甲方指定的位置，当甲方因施工原因不需要土时，乙方无条件停止运土。对不按照甲方要求的数量和质量运来的土，甲方有权拒收。

(1) 山皮土数量以车为单位，每车至少装22立方米以上，每车200.00元（贰佰元/车），其中包括土底80元，运费90元，装费30元。

(2) 施工过程中，甲方派人负责收料，乙方派人记车数，第二天乙方向甲方索要票据，进行核对，每天核对前一天的车数。

(3) 山皮土每运到20xx车结算一次，结算时，乙方把票据交到甲方处，由甲方以转帐形式支付山皮土价款。乙方给甲方开具正规发票，发票费用由甲方承担，甲方暂留土方价款200000.0元（人民币大写：贰拾万元）作为抵押金。合同履行完后，剩余款项全部支付乙方。

(4) 施工结束时，甲方一个月内一次性支付余款。

(5) 合同自签订后生效。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

_____年_____月_____日

乙方：

_____年_____月_____日

购买厂房的合同条款篇四

甲方（出卖人）：

乙方（买受人）：

甲、乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的有关规定，特订立本协议：

1、地址：

2、树木品种：

3、胸径：厘米

4、冠径：米

5、树高：米

_____元

保证该树无产权纠纷和任何干扰；乙方负责自行开挖和运走，因开挖造成的地面破坏和树木损失，由双方现场协商。

乙方自愿缴纳定金_____元（大写：计人民币佰拾元整），付款方式：。双方约定于201____年____月____日前挖走此树，并支付树款（乙方所交定金依法充抵树款），这期间乙方如放弃挖走此树视为违约，定金不予退还；反之，甲方如在约定期限内不能将树按上述约定卖与乙方视为违约，依据《中华人民共和国合同法》第115条的规定双倍返还定金。

本订购书一式两份，甲方乙方各存一份；本订购书经双方当事人签字后生效，对双方当事人均具有法律效力。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

20_____年____月_____日

购买厂房的合同条款篇五

甲方：

通讯地址：

乙方：

通讯地址：

经甲乙双方协商，甲方委托乙方为甲方购买广告宣传图片使用权，双方达成如下协议：

1. 1. 甲方委托乙方为甲方购买广告宣传图片的使用权。

1. 2. 合同期限年，即年月日至年月日。

1. 3. 甲方授权乙方使用本合同约定的图片

2. 1图片使用权购买费[rmb]（大写：元整）；

3. 1. 合同签定后，甲方对乙方购买的图片使用权进行审核合格后，甲方向乙方一次性支付全额合同费用。

3. 2. 乙方应在甲方支付款项之前或同时，向甲方出具相应金额的发票，否则，甲方有权暂缓付款。

甲方的责任和义务：

乙方的. 责任和义务:

4. 3乙方将图片用于其他商业用途须经过甲方另行授权;

4. 4乙方对所购买图片保证不出现, 不得转供给第三方。如因此给甲方造成损失的, 乙方应承担全部赔偿责任。

6. 1. 除合同中另有规定外, 本合同的任何变更、解除(不可抗力除外) 应由双方同意并书面确认方为有效。

6. 4. 本协议自双方盖章之日起生效。

6. 5. 本协议一式两份, 甲乙双方各执一份, 具有同等法律效力, 未尽事宜, 双方另行签订补充协议。

甲方:

乙方:

授权代表:

日期:

授权代表:

日期: