

进行水电户表改造的报告(优秀6篇)

在当下这个社会，报告的使用成为日常生活的常态，报告具有成文事后性的特点。报告的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的报告优秀范文，希望大家可以喜欢。

进行水电户表改造的报告篇一

甲方：

乙方：

依据《_合同法》、《_建筑法》及其法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致同意，达成如下合同条款，以资双方共同遵守执行。

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程内容：桩基工程
- 4、工程承包范围：打桩

本工程开工时间_____年___月___日，具体以甲方书面通知为准，施工日历时天。因甲方原因造成的延期开工、中途停工及设计变更等，则工期相应顺延，并按实际开工日期计算工期。

- 1、预制桩型号、规格、数量、单价
- 2、上述单价均为闭口包干价，以后不做调整。
- 3、合同总价：本合同打桩总价为，如需增减3。1款中所列型

号的预制桩的数量，就增减部分按本合同第3.1款所列单价以实际发生的数量计算总价。

4、工程款的支付方法

a□本合同签订后桩机进场、同时50%桩全部到现场并经乙方验收合格后，甲方支付给乙方打桩款的30%，计元。

b□桩基工程验收合格后一个月内甲方支付给乙方打桩款的65%，计元，累计支付至打桩款的95%。

c□打桩的剩余的5%待桩基验收合格取得验收合格证明后满_____年后付清。

d□每次甲方付款前7天，乙方应开具相应金额合法有效的发票给甲方，否则甲方有权相应延迟付款而不承担任何违约责任。

1、丙方应在开工前办理施工许可，并提供在打桩区域内的电缆，煤气、上下水管道等分布情况，并提供相关资料进行交底，以免造成经济损失。甲方应做好三通一平，提供运输车辆进出道路交乙方使用。

2、丙方必须在开工前提供勘探资料、桩基础图纸等。

3、由甲方负责放线定位，甲方负责复核验收，保证桩位准确无误。水准点与坐标控制点位置由甲方提供，并在开工前由甲方以书面形式在施工现场交给乙方。乙方在打桩过程如遇到地下障碍物无法施工时，由乙方向甲方及时提出，甲方须在三天内提供处理方案，超过三天由甲方补偿给乙方机械台班费（台班费用另行协商）。

4、甲方于开工前将施工所需的水、电线路在施工现场内提供接口，乙方在开工前到甲方处办理安装计量表具手续后，安装计量表具。场内接管、接线由乙方自行解决。费用由乙方

承担。

5、乙方进场施工前，应对于现场是否符合施工条件进行书面确认，乙方未确认而直接开始施工的，视为乙方认可现场已符合施工条件。

6、为保证本工程的实施与完成，乙方应提供所有为保证质量和工期所必须的工具、机械设备以及材料、人工等。乙方收到甲方施工图后，在3天内提供施工组织设计方案，经甲方、监理确认后实施；乙方需保证有2台打桩机同时正常工作。

7、乙方保证在施工期间对周边环境（建筑物，道路，管线）的安全进行保护，同时对已完工的成品、半成品进行保护，若造成损坏则由乙方赔偿。

8、在工程进行的全过程中，乙方应时刻保证现场有足够的和合格的操作工人和管理人员在现场进行操作，保证工期按时完成和按计划执行。如甲方认为乙方现场管理人员不能胜任或者数量不够，甲方有权要求乙方立即进行调整，乙方不得以任何借口拒绝执行。特殊工种和专业性较强的管理工作岗位的管理人员必须持证上岗。如因乙方不能遵照本规定而引起的整体工期拖延或阶段工期延误，乙方应承担由此给甲方造成的所有损失，甲方有权责令乙方停工整顿，若整顿后无明显效果，甲方有权终止合同，乙方应同时承担本合同总价5%的违约金，违约金不足赔偿甲方因此所受损失的，还应赔偿甲方损失。

9、乙方必须为自己的所有人员办理人身保险。乙方承担施工现场的安全责任和费用，施工期间持续性保持完整有力的安全防护措施，确保施工过程中不发生重大安全事故、无重大设备事故，达到____市文明工地要求，如乙方原因达不到，乙方应按合同总价的5%向甲方支付违约金。

10、如因乙方工作不利给工程带来工期和费用上的损失，甲

方有权另行指定其他队伍完成该部分的工程，相应发生的所有费用，包括但不限于其他单位选定、进场、退场、合同款、甲方管理费等都将从乙方的工程款中扣除。

11、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

12、对于甲方提供给乙方的资料、图纸、文件等乙方应妥善保管，乙方擅自将上述资料等复制、泄露给第三方的，甲方有权解除与乙方间合同部分，乙方应承担本合同总价5%的违约金。若由此给甲方造成损失的，乙方还应承担由此造成的甲方的一切损失。

13、管桩由乙方进行验收，乙方发现质量不符合约定的，应拒收该部分不合格的货物，同时应立即通知甲方。乙方对经验收的货物向甲方承担连带责任。

14、乙方负责施工场地内属乙方操作的机械、用具的调试、保养、维修及妥善保管等。

15、如果图纸和甲方要求与 及 市施工验收规范标准之间有任何不一致或差异的地方，乙方应以质量较高者施工，由此引起的费用均由乙方承担。

16、涉及变更、工作指示单、工程会议纪要、施工组织措施、甲方交办的临时工程等，乙方不得以任何理由拒绝执行，若拒不执行或拖延时间完成，每发生一次，乙方应根据甲方要求支付500元的违约金。

17、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生

的一切费用由乙方承担。

18、乙方在施工期间应认真按照施工图纸、施工规范、验收标准、设计要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查，并为检查提供便利条件；并按照甲方代表及委派人员在检查过程中的要求进行返工修改，对于返工修改的项目，乙方无条件的进行，由此所发生的费用属乙方责任的由乙方承担。

19、乙方施工过程中，乙方必须在每天内将施工段建筑材料或建筑垃圾清理归堆完毕，并将建筑垃圾运至甲方指定点，每拖一天乙方应按照200元次的标准承担违约金，该违约金累计计算，无上限。

20、对违反甲方所制定的各项规章，乙方应按照甲方所指派现场质量和安全监督人员的要求承担违约金（工人每次30元以内，管理人员每次100至500元）。

21、乙方不得擅自将本合同项下的权利和义务转让，一经发现，按乙方违约处理；甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价5%的违约金。造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的一切损失。

1、乙方在验收管桩后对已验收部分的桩制作质量承担连带责任，乙方必须严格按照施工图说明和有关桩基础施工要求，确保工程质量达到国家颁布的施工验收规范和质量验收标准。乙方保证工程达到一次验收合格标准，否则乙方自费修复至合格，同时应按合同总价的5%向甲方支付违约金，修复整改时间计入工期。

2、隐蔽工程和中间验收工程具备覆盖、掩盖条件或达到合同条款约定的中间验收部分，乙方自己检验合格后，在隐蔽和中间验收48小时前通知甲方参加。通知包括乙方自检记录，隐蔽和中间验收的内容、验收时间、地点及部位，乙方准备

验收记录。验收合格，甲方在验收记录上签字后方可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，乙方在限定的时间内修改和返修，再次验收直到合格为止。

3、工程竣工后，乙方应及时填写报验申请单给甲方，甲方收到报验申请单后10天内组织有关部门验收，桩基础未经验收甲方进行后续工程的施工，责任由甲方负责，并承担相应费用。

4、乙方在桩基工程完成后应及时提供完整的竣工资料。

1、质量保修期

质量保修期从本工程竣工验收合格之日起算，约定质量保修期为工程桩设计文件规定的使用年限。

2、保修内容：

乙方对于施工范围内的所有工作承担保修责任。

3、质量保修责任

(1) 属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知后的7天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用从乙方的质量保修金内扣除。

(2) 发生须紧急抢救事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

(3) 因乙方或丙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担赔偿责任。

(4) 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报

告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

(5) 质量保修完成后，由甲方组织验收。

4、其他

施工期间，围护桩若发生位移、变形、渗漏等工程质量问题的，乙方应修复。

1、因甲方原因造成合同无法履行，甲方应承担违约责任。

2、甲方应按本合同约定的时间向乙方支付相应的款项，若逾期支付，每逾期一天，应支付应付款项的的违约金。

3、因乙方原因造成合同无法履行，乙方应承担违约责任。

4、乙方应按本合同约定的期限完成工作内容并通过甲方有关部门的验收，若造成逾期竣工并通过甲方有关部门验收的，每逾期一天，乙方应承担打桩费总额的的违约金。若超过10天仍未完成的，甲方有权解除本合同，乙方应承担打桩费总额5%的违约金，同时造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的损失。

5、乙方有正当索赔理由成立后14天内依据相关证据向甲方提出索赔通知，超过14天视为放弃。

6、若因乙方原因合同解除后，乙方应于接到甲方通知后____日内无条件退出工程现场；合同解除后并不解除乙方对已施工部分的工程质量责任和保修责任及合同履行过程中的违约责任。合同解除后，已完成的工程量由双方进行结算；办理结算后，甲方按合同约定支付已完成工程量的工程款。

7、乙方必须于每月____日报送给甲方一份详细帐目（副本抄

送施工监理单位)，详尽列出当月乙方根据合同条件有权获得的所有索赔项目（应当包括索赔事项发生的时间、原因、具体工程部位、工程数量、索赔估算总金额，如人工费、机械费、材料费、管理费、利润等所有费用）。不列在此帐目中的额外索赔视为乙方放弃此等索赔，甲方将不予考虑。

8、三方因发生争议协商不成时，任何一方均可向工程所在地的人民法院起诉。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

进行水电户表改造的报告篇二

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

甲乙双方为承建房改造项目，依照《_合同法》、《_建筑法.》及其有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿和诚信的原则，结合工程具体情况，双方达成以下协议：

第一条、 工程概况

工程名称： 危房改造项目

工程地址：*区域内*个行政自然村

工程内容：门窗、外粉涂料、屋内地面、房顶

质量等级：合格

承包方式：包工、包料

工 期：90天

小写：

第二条：甲方义务

对施工过程中的质量进行监督、指导。

负责施工过程协调工作，保证水电供应。

严格按照国家建筑施工规范进行施工。

乙方负责在施工过程中以及施工现场全部人员的人身安全。

不得损坏施工现场周围的建筑物和其它设施。

做到文明施工，保持施工现场清洁。

第四条：工程款付款和结算办法

工地开始施工，门窗提前定做，预付合同总价款30%;工程达到70%时，支付合同总价款30%;工程达到95%时，支付合同总价款25%;工程全部竣工、验收合格后，支付合同总价款10%;余5%一年后无质量问题，七个工作日内全部退还。

工程在施工过程中，发生工程量增加和变化，需经甲方代表和用户签字确认。本工程结算依据执行《甘肃省建筑工程工

程量清单综合单价□20xx年定额及相关配套的文件和□xx县建设工程造价信息》(近期)文件依实决算。

本合同所约定的专用条款和通用条款，均参照国家住房和城乡建设部和国家工商管理局联合制定的《建设工程施工合同》通用条款和专用条款的版本，并赋予他们相同的含义和词义。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工，并在质量保修期内承担保修责任。

乙方应对施工过程中的安全负责，应全面关照施工现场家庭成员的安全，保持其管辖范围内的施工现场和尚未完工的工程处于有条不紊的状态，以免发生人身安全事故。乙方工伤事故及一切费用由乙方承担。

在施工过程中乙方应采取有效、合理措施，保护好家庭财产、避免环境污染。

每户必须在不影响主体结构、建筑设计规范的前提下进行改造。

本合同一式六份，甲方四分，乙方两份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

进行水电户表改造的报告篇三

乙方：_____公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律，经甲乙双方友好协商，一致同意按下列条款签订本合同：

1、工程名称：_____。

2、工程地点：_____。

3、承包方式：包工包料（甲方认质认价）

1、本合同工期为_____天

2、工程总造价：_____元整，大写：_____整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，_____天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

1、乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2、乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价_____%的违约金。

3、使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

1、乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2、合同纠纷解决方式：法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同

等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方：_____乙方：_____公司

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

进行水电户表改造的报告篇四

甲方：

乙方：

为优质、高速建好_____，经甲、乙双方友好协商，甲方将本工程路基、防护及排水等施工项目的劳务部分承包给乙方，为明确双方职责，确保工程施工顺利进行，现就有关事项签订协议如下：

一、工程地点：

二、承包方式：

包工不包料，按实际完成工程量综合单价包干的形式承包。

三、工作范围：

本工程施工范围内的路基、防护及排水等施工项目的劳务部分。

四、工作内容及单价：

1、本工程承包范围内的路基、防护及排水等施工内容直至验收合格按综合单价包干结算(含施工所需劳保福利、加班加点补助以及完成上述内容所需的部分小型机具等)，工作内容及单价详见附件。

2、凡达不到合格标准的工程要求返工，返工直至合格标准，其返工所需人工、材料、设备等损失全部由乙方承担，并且甲方有权按协议单价下浮20%结算。

3、乙方协助做好施工场地周围建筑物、构筑物、地下管线的保护工作，做好工程已完工部分的成品保护工作，因乙方责任发生的损坏，乙方应承担损坏的全部经济损失。

4、凡在协议中约定按综合单价包干的项目，一律不另行结算计时工。设计变更新增加项目，双方另行协商约定综合单价。

5、未能及时完成或未做到工完场清的项目内容，施工员书面通知乙方及时完成，通知后仍未在甲方要求时间内及时完成的，甲方施工员可对乙方处以200-20__元/次罚款，如屡教不改者甲方有权单方面终止协议，已完所有合格施工项目，甲方有权按协议单价下浮20%结算，并且甲方不再支付进度款，直至工程竣工验收后壹月内付清。

五、工程质量标准：

乙方严格按照施工图纸和现行《市政工程施工验收规范》施工，所有工序必须达到合格工程标准，将偏差控制在合格工程标准允许值内。乙方必须严格按照图纸、规范和甲方技术交底施工，因乙方原因造成的返工所发生的一切费用(包括人工、材料、设备)由乙方承担。如乙方在施工中无法保证工程质量，甲方有权随时单方面终止协议，已完所有合格施工项目，甲方有权按协议单价下浮20%结算，并且甲方不再支付进度款，直至工程竣工验收后壹月内付清。

六、工程进度：

该协议承包内容总的进度要求按照甲方制定的进度计划完成，分项工程施工进度凭甲方施工员签发的完成日期准时完工，达到验收标准。乙方必须组织足够的施工力量且保证能够24

小时翻班作业。

七、付款方式：

- 1、为了规范劳务人员工资发放及生活保障，施工期间根据工程进度每两个月进行一次计量，并按已完合格工程价款总额的70%支付进度款。
- 2、本工程全部施工内容完成并验收合格后付至总结算价款的90%，剩余劳务承包款一年内付清。
- 3、乙方不得以任何理由拖欠劳务人员工资。

八、双方责任：

甲方责任：

- 1、甲方向乙方提供设计图纸、施工用图集复印件一套。
- 2、提供乙方生活、工作场地及生活用水、用电。
- 3、按合同要求及时支付劳务承包进度款。
- 4、按进度提前落实各种材料的进场，并负责材料的检验及测试。
- 5、负责协调场地周边及相关各方的关系。

乙方责任：

- 1、服从甲方的管理和监督，按甲方的交底要求组织施工。
- 2、严格按图纸及相关规程规范的技术要求组织施工，确保施工质量。

3、做好安全文明施工，确保临时用电安全。承担施工中所有自身原因引起的安全事故的全部责任。

4、乙方施工人员必须服从甲方安排，不准打架、斗殴、以及发生任何违法事件，如有违反，甲方有权视情节轻重给予相应的经济处罚。

5、负责组织生产所需人员及技术力量，且自理伙食开支。自备各项劳动工具，且负责自行保管。

6、根据施工进度计划的要求，投入足够的人力，保证工期。

7、乙方不得将本协议项目下的施工作业转包或分包给他人。

九、安全生产、文明施工要求：

1、进入工地的施工人员必须有身份证、计划生育证、暂住证，且注册登记，进入施工现场必须配戴好安全帽、工号牌。

2、严格遵守安全生产施工规范、规程及工地管理制度，服从工地管理人员的指挥和调配，严禁酒后作业，严禁穿拖鞋、赤膊进入施工现场。

3、上班前须对施工用工具、机械设备进行检查，对有安全隐患的地方需整改后方能进行施工(配合其他工种或通知施工员安排)。

4、机械操作工必须由专业人员操作、持证上岗。

5、听从甲方的指挥，不得冒险蛮干，否则后果自负。工地上严禁喝酒、。

6、材料、设备吊装由专人指挥，不得随便指挥作业。

7、做到工完场清，下班后各种剩余材料清检堆码好。

乙方必须遵守安全施工操作规程，并做好班组人员安全教育，杜绝一切安全事故的发生。如发生安全事故，是因乙方操作失误或不按施工规范作业等自身原因造成的安全事故由乙方负全部责任，甲方不承担任何责任。

十、其它：

1、乙方必须服从甲方安排和指挥，并接受有关单位的检查，不得有任何抵制情绪、言语和行动，更不得停工闹事，否则视情节严重处以1000元/次以上罚款，施工人员必须配戴安全帽进入工地，且不允许穿背心拖鞋，否则按50元/次/人处以罚款，并在进度款支付中予以扣除。

2、乙方严禁在工地打架斗殴，否则甲方有权视情节严重处以10000元/次以上罚款，并且甲方不承担任何责任和费用。

3、施工期间施工班组长必须日夜坚守工地，有事外出应向现场施工员请假并按时回来，否则每次罚款200元。

4、所有乙方施工人员必须是从事过本行业规定年龄以内的男性熟练工，老、弱、病、残等人员一律不得进入工地，一经发现每人每次罚款100元，并应立即请送出场，更不得收容在逃罪犯进入工地，一经发现罚款1000元/人。

5、乙方在施工过程中，不得浪费材料或损坏机具，否则由乙方全部负责照价赔偿，并处以200元/次罚款。所有材料必须及时清理成堆、机械定期清洁保养，否则甲方安排人员清理，其费用由乙方进度款中扣除。

6、乙方施工人员的各项保险、社保费用由乙方自行承担。

十一、未尽事宜协商解决

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字生效，望共

同遵照执行。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

进行水电户表改造的报告篇五

合同编号：

工程名称：

工程地点：

分包项目：室内装修、水电安装

分包单位：

分包单位负责人：

承包人(甲方)：

地 址：

分包人(乙方)：

地址：

为满足工程需要，依据《_合同法》和《建筑安装工程合同条例》等有关规定，为明确双方的权利、义务和违约责任，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况：

1. 工程名称:
2. 工程地点:
3. 分包内容: 砌体工程、涂料工程、吊顶工程、楼地面工程及清单内容。
4. 工 期: 除涂料工程以外的所有施工内容在15日完成, 全部施工完成25日内。
5. 合同总价: 本合同预计总价暂定为人民币300000元(大写: 叁万元), 最终以结算价为准。结算时价格按照本合同所确定的价格, 工程量以实际收方工程量为准。
6. 劳务单价及工作内容列表(详见附件 一)。
7. 甲方视实际情况, 可对乙方承包范围及内容做出增减或者调整, 也可对乙方承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商。乙方应无条件接受, 也不以此作为对其余项目合同单价做出调整的理由。

二、分包方式及说明:

1. 分包方式: 合同单价是综合单价包干价, 工作内容见附件一, 全部包干至成品交验达到本合同约定标准。
2. 乙方包人工、包机械使用;并负责在分包范围内全面履行甲方在总包合同中应承担的责任和义务, 承担全部与本工程有关的责任。乙方按照甲方同建设单位签订《建设工程施工合同》(简称总包合同)约定的施工内容和范围进行劳务分包, 施工机械使用由乙方自行租赁, 费用已包含在本合同价款内。乙方必须自行施工本工程, 不得将本工程转包或再分包。
3. 经商定, 乙方委派 为工长, 为技术员, 为质安员, 以

上人员负责施工现场日常工作，未经甲方项目经理同意不得更换，否则按每人次10000元给予处罚。合同签订人必须到现场处理施工协调工作，未经甲方同意擅自不到施工现场的按每人次500元给予处罚。乙方的项目负责人签署的一切文件，均不代表甲方行为。

三、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同；
- (2) 本合同附件；
- (3) 本工程施工总包合同；
- (4) 本工程施工专业承(分)包合同。

四、标准规范

除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

五、总包合同(根据项目情况提供)

1甲方应提供总包合同，供乙方查阅。当乙方要求时，甲方应向乙方提供一份总包合同或专业分包合同的副本或复印件。

2乙方保证以甲方的立场全面履行总包合同的各项约定，不得以不知情等理由拒绝执行总包合同和专业分包合同的约定。

六、图纸

甲方应在劳务分包工作开工前向乙方提供施工图纸份，份数不足由乙方自费解决；乙方负责全部竣工图的编制和交档。

七、质量要求、安全目标、文明施工目标：

1. 质量要求：

(1)按总承包合同和本劳务分包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》等有关规范验收，本工程必须达到质量评定等级，并满足甲方质量要求。

失由乙方承担。

(3)乙方提供的辅材必须经甲方认样、认质才可使用。所有进场材料必须提供产品合格证，本工程严禁使用不合格产品。因乙方使用不合格产品造成的一切损失由乙方承担。

(4)甲方提供的材料乙方有义务进行检查和验收，如质量不达标，乙方有权拒绝施工，否则造成的相关损失由乙方承担，但经甲方技术部和质安部鉴定，可以使用并达到业主方要求的除外。

2. 安全目标：杜绝重大伤亡事故发生，杜绝火灾及重大机械事故。

3. 文明施工目标：

(1)必须按四川华西装饰工程有限公司的要求进行施工，达到甲方标准化文明施工现场的标准要求。

(2)若因乙方原因造成甲方现场文明施工不合格或被罚款，由乙方承担甲方的损失，同时甲方将按每次 元处罚乙方。

八、双方义务：

1. 甲方义务：

(1)甲方应对乙方进行遵纪守法、安全消防及管理制度等方面的监督检查;统一制定各项管理标准,组织编制和审核年、季、月施工计划和材料计划,实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工等的控制、监督、检查和验收,履行甲方和业主签定的合同中甲方的义务.

进行水电户表改造的报告篇六

下面是小编为大家整理的,供大家参考。

消
防
改
造
工
程
合
同

甲方(发包方):

乙方(承包方):

消防改造工程施工合同

甲方(发包方):

地址:

联系人：

联系电话：

乙方（承包方）：

地址：

项目负责人：

联系电话：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本消防工程事项协商一致，订立本合同。

第一条

工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

第二条

承包范围及内容

承包范围：承包方提供的由双方签字盖章确认、消防审核合格的施工图范围的全部消防工程（含图示设计及报备，材料设备的采购、安装、系统调试、检测，工程竣工后的消防报备等）。

第三条

合同工期

3.1 开工日期：

年

月

日 3.2 竣工日期：

年

月

日

第四条

承包方式

等的承包方式。

4.2 不得将工程转包、分包给其他单位；

一经发现，甲方有权单方解除合同，乙方应返还甲方已支付的工程款，并与转包方、分包方连带承担甲方的经济损失。

4.3 乙方指派

（身份证号：

）为乙方驻工地代表（项目经理），负责合同履行。按甲方及合同要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

第五条

合同价款及结算方式

5.1 合同金额人民币大写：

（含税）。

5.2 本工程的材料二次搬运费、长途施工增加费、缩短工期增加费、设备材料保管费用和专项费用中社会保险费等已计算在合同价款内，不另行计取，但不免除乙方相应的责任和义务，相关费用由乙方承担。

5.3 本工程合同金额为固定价。甲方不再就本工程向乙方支付任何其他费用。

第六条 付款方式及发票约定

6.1 本合同生效后，甲方分 2 次，按下表约定支付工程款。

6.2 每次付款前，乙方应向甲方提示付款，并向甲方提供同等金额的发票。乙方未提交发票的甲方有权拒绝付款。

6.3 乙方提供的收取本合同项下工程款的账户信息：

开户名：

账号：

开户行：

第七条

工程验收

《消防验收意见书》。

第八条

工程保修

8.1 按照建设部（2000）第 80 号令《房屋建筑工程质量保修办法》中的有关规定，安装工程质保期为贰年，凡因施工质量问题，在上述保修期内，应由乙方承担无偿保修责任。

8.2 质保时间从消防验收合格之日算起。

8.3 乙方收到甲方或物业部门或监理发出的返修单后，24 小时内派人到达返修现场进行保修，否则甲方或物业部门有权自行派人维修，其维修费用以甲方和物业部门与业主签字认可为准（无需乙方签字认可）。

第九条

违约责任

9.1 违约金标准为合同金额的 20%。

9.2 甲方违约责任：

如甲方未能按规定期限支付工程款，在收到乙方的书面催告通知后，在十日内仍未支付的，自催告期（第十日）满之日起，乙方有暂停施工的权力，甲方应按照合同约定承担违约责任。

9.3 乙方违约责任：

9.3.1 乙方负责提供消防工程设计图纸及其他全部报建材料，并完成消防报建手续，如果乙方报建手续不完善造成工程停工，一切损失和责任由乙方负责，乙方应按照合同约定承担违约责任。乙方承担违约责任不免除乙方应尽的义务，包括但不限于继续完成报建手续，按期完工。

日内返工完毕，所有返工产生的费用由乙方承担，返工延期或返工后仍然达不到验收要求的，甲方有权终止合同，乙方应返还甲方已付的全部款项，并承担因此造成的一切经济损失和法律责任，乙方应按照合同约定承担违约责任。

5‰ 支付滞纳金；
超过 10

日未完工的，甲方有权解除合同，乙方应当向甲方支付违约金，若违约金不足以弥补甲方因此遭受的经济损失的，甲方有权继续追索。

9.3.4 本合同工程质量若经甲方、物业部门或检测机构鉴定为不合格工程，乙方必须承担因此造成的一切经济损失和法律责任，无条件赔偿由此造成的一切直接和间接损失，甲方有权终止合同，乙方应返还甲方已支付的款项，并按照合同违约金标准承担违约责任。

9.3.5 开工后 5 天内乙方不能提供施工机械设备或施工队伍进场，视为乙方无能力继续履约，甲方有权单方终止本合同，要求乙方无条件退场，更换施工队伍，乙方除返还已收取的所有费用外，须按照合同总金额的 20%向甲方支付违约金。

9.3.6 乙方不得将工程转包，也不得擅自变更甲方认可的项目经理，一经发现，甲方有权终止合同，并责令乙方无条件立即退场，乙方退还甲方所有已付款项，由此造成的一切经济损失及法律责任由乙方全部承担，并按照合同违约金标准承担违约责任 9.3.7 乙方出现法律规定的其它违约行为，导致未按时完工或工程验收不合格的，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。

9.3.8 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品、工程材料进行保护。若因保护不当，所产生的事故及其相关责任由乙方负责。

第十条

其他

10.1 如履行本合同时发生争议，应及时协商解决。协商不成，任何一方均可向施工项目所在地人民法院起诉。

10.2 本合同一式四份，甲方执叁份，乙方执壹份；本合同自双方代表签字并盖章之日起生效。

签署声明：各方充分知悉且已理解本协议全部内容，于本页盖章予以确认；
各方均保证，下列之签名者已获有效授权并足以代表各方签署本协议。

（以下无正文）

附件：

1 原房屋消防点位平面图 2 消防改造平面图

甲方：

乙方：

签约代表：

签约代表：

签约时间：

签约时间：