

# 最新家庭防水合同签(汇总5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 家庭防水合同签篇一

施工单位：以下简称乙方；

合同名称：

根据《中华人民共和国劳动法》及《中华人民共和国合同法》等有关法律法规规定，本着对双方负责的态度，甲乙双方公平、公正、互惠互利的原则，共同拟定本项目合同，并严格认真负责执行。

内容如下：

技术指导及包工包料；价格见施工方案报价清单。

屋面伸缩缝处理，屋面、阴阳角处理及保护层。

- 1、乙方进场施工个工作日由甲方付给乙方元材料款。
- 2、本工程完工验收合格甲方付乙方工程总款的92%；
- 3、本工程总款项预留8%为此工程质量保证金，一年期满甲方如数拨付给乙方；

1、乙方必须按本工程屋面防水维修施工方案，保质保量完成该工程施工；施工时应无条件接受甲方施工代表和质量监督负责人监督，否则造成的返工损失由乙方负责。

2、乙方在施工中必须做到安全生产，文明施工，并尊重当地群众的民族风情，由此引发的工伤事故及纠纷由乙方负责。

3、若在工程验收过程中发现质量问题，应由承包方负责返工维修，并承担一切返工维修费用，若因此造成经济损失的，承包方应负责赔偿。

乙方完善施工过程中图片或文字资料，及验收清单，归类存档并移交甲方。

1、甲方负责协调项目所在地的一切事项。

2、甲方保证该项目施工所具备的水通，电通，路通。

3、甲方为乙方负责生产生活提供便利，费用由乙方自行承担。

4、乙方在施工中发现施工方案有变更，需取得甲方同意方可实施。

5、乙方在施工前必须将编制的技术设计施工方案报甲方备案，并向甲方提供施工大事记，施工记录。

6、工程施工期间，甲方可以随时派员对工程进度，经费使用进行检查，监督，乙方应按月向甲方报送工程进度和经费使用情况，甲方视其工程完工情况按进度拨款。

7、工程完工后3个工作日内，乙方应向甲方提交申请验收报告和竣工资料，甲方组织有关部门参加验收，验收合格后移交甲方管理使用。

□XX年XX月XX日始XX年XX月XX日此。

若甲、乙双方在合同执行中出现争议，应本着对工程实施有利原则协商解决，或到工程所在地仲裁委员会申请仲裁，或

通过司法程序解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 家庭防水合同签篇二

工程承包人：

防水项目部

劳务分包人：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于成都市兴东投资有限公司（以下简称“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 一、劳务分包人资质情况

资质证书号码：

发证机关：

资质专业及等级：一级

复审时间及有效期：20\_年9月27日，永久

### 二、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：成都市东部新区玫瑰花街道排工程

工程地点：成都市东部新区三圣片区

分包范围：道路、排水及附属工程的人工部分

提供分包劳务内容：部分土方开挖，排水管道、附属工程安装，检查井砌筑及安装，土方回填，砂砾石、水稳铺筑；待定内容：路缘石、平石安装，方块砖铺设。

### 三、分包工作期限

开始工作日期：20\_年10月15日，结束工作日期：20\_年5月15日，总日历工作天数为：210天。（暂定时间，遇法定节日和非承包方原因造成工程延误的除外）

### 四、质量标准

工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的质量规范和标准，本工程质量评定必须达到合格等级。

### 五、项目经理

劳务分包人委派的担任驻施工现场履行本合同的项目经理为，职务：，职称：。

### 六、工程承包人义务

- 1、与施工相关的各种协调工作；
- 2、提供施工电源；
- 3、提供施工所需的砂、水泥、砖等辅助用材料，以及架管、扣件、模板等；
- 4、施工计划确定之前，甲方应通知乙方共同商讨。计划实施过程中，甲方应安排合理的工期，并做好材料、技术等保障

工作，以及相关的协调工作。

## 七、乙方责任

- 1、乙方自备与施工有关的' 机具，包括手锤、钢钎、斗车、铁锹、跳板等，以及相关的辅助材料。
- 2、乙方施工过程中的工序检查必须一次性合格，分部分项工程的验收也应一次性交验合格。若因乙方施工技术、管理水平等原因造成返工及工期延误，除给予一定处罚外，所造成的损失均由乙方承担。
- 3、乙方指定为现场代表，负责施工组织及相关的协调、安全工作。
- 4、乙方须服从甲方的管理，做好与其它作业班组的交叉配合工作，并严格落实进度计划。
- 5、乙方应做好安全文明施工工作，承担所属人员的安全责任，并与甲方签订《安全文明施工协议书》。
- 6、严格按照甲、乙双方商定的进度计划，组织足够的劳动力。若因乙方自身的劳动力不足、质检不合格、组织不得力等原因造成工期延误，甲方有权对乙方处以5000元的罚款，超过三天则罚10000元。工期提前按5000元/段的标准予以奖励。

## 八、款项支付

乙方人员进场施工后，甲方按每月完成工程量的80%支付工程进度款。工程完工检验合格后，甲方付清余款。

九、本协议自签字之日起生效，如一方违约即向另一方赔偿违约金。

十、其它未尽事宜双方协商解决。

十一、本协议一式四份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

二〇\_年月日

### 家庭防水合同签篇三

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商就永吉县法院防水大包给乙方达成如下协议：

一、甲方必须给乙方提供便利的`施工条件。

二、具体施工内容如下：防水隔气层、保温找坡、抹面sbs防水卷材。

三、施工过程中甲方不得随意更改商定好的原有施工方案，如有变更需与乙方协商解决。

四、乙方必须保证施工质量。

五、在施工过程中如甲方需要变更施工内容，所产生的费用和后果全部由甲方负责。如未经过甲方同意乙方自行改动施工内容，所产生的后果由乙方负责。

六、交工之日起至一年内，如出现质量问题，乙方负责免费维修。

七、工程款：总费用为元，此工程款全部完工成后一次性付给乙方。

八、施工日期：年月日起至年月日止，如遇雨天工期顺延。

甲方（签字或公章）：

乙方（签字或公章）：

年月日

## 家庭防水合同签篇四

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，为明确双方的权利义务和经济责任，特签订本合同。

一、工程名称： 二、工程地址： 三、承包方式： 四、工程内容： 金额合计(大写)： 佰 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分 注：工程量以最终实际面积为准，附加层按同等价格计算。 五、质量要求：

1、材料要求：出厂合格证、出厂检验报告齐全，现场按国家现行标准抽检合格。

3、保修期方免费维修，若非施工质量因素(如在防水层上安装、打洞、接管等)出现渗漏，乙方不承担维修责任，但可协助甲方处理，费用由甲方承担。

六、工期：

注：若遇以下情况，工期可顺延□a□露天施工，遇雨顺延;b□

土建方不能及时提交符合防水施工要求的基面;c[]甲方未按合同及时付款;d[]工程设计变更;e[]交叉施工作业影响;f[]合同中约定或甲方代表同意顺延的其它情况。

七、支付条款:

八、验收办法:

工程完工二日内甲方应组织有关部门进行验收,逾期则视为合格。九、派驻现场代表:甲方: ;乙方: 。十、安全事故处理:

- 1、甲、乙双方认真的遵守国家有关安全生产、文明施工法律、法规及建设部、成都市政府、市建委颁发的有关规定。
- 2、对乙方使用的各类机械、脚手架及防护措施,双方由指定的负责人做好交接工作,并作好记录存查。
- 3、属于甲、乙方各自责任发生安全事故,由甲、乙方各自承担;属于甲、乙双方都有责任的,按各自的责任大小协商共同承担。

十一、甲方责任:

- 1、负责提供图纸或设计变更资料壹份;
- 3、提供垂直运输设备;
- 7、乙方工人进驻甲方施工现场后,甲方应对其进行遵纪守法、安全消防、社会治安及企业内部管理制度等方面的传达,并进行监督、检查。

十二、乙方责任:



3、《施工方案》由乙方提供给甲方有关单位审批；4、提供甲方所需材料的相关资料；5、做好对防水施工完成的工作面的保护；6、做好闭水试验及验收工作。 十三、违约责任：

1、任何一方因违反合同给另一方造成损失，应给予赔偿；

2、甲方未按合同要求的“支付条款”付款，须向乙方赔偿合同总金额5%的违约金；

3、乙方不按“施工方案”、合同规定施工，造成的一切返工损失由乙方承担，因此而影响工程进度的向甲方赔偿合同总金额5%的违约金。

十四、签定地点： 十五、本合同一式 份，经双方签字盖章后生效，甲方执 份，乙方执 份，本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商并签定补充协议。合同执行过程中若有争议，可由双方友好协商解决，若协商不能达成一致意见，合同任何一方可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

十六、其它：该项工程全款必须以转账形式打入乙方公司指定账户。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

甲方代表： 乙方代表：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

开 户 行： 开 户 行：

账 号： 账 号：

年 月 日 年 月 日

# 家庭防水合同签篇五

发包人：（甲方）

承包人：（乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国移动通信集团汉中分公司通信楼屋顶防水处理、营业楼屋面防水处理、屋顶局部铺地砖施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况：

1、工程名称：中国移动通信集团汉中分公司通信楼屋顶防水处理、营业楼屋面防水处理、屋顶局部铺地砖。

2、工程地点：中国移动通信集团汉中分公司园内。

## 二、工程承包范围：

中国移动通信集团汉中分公司通信楼屋顶防水处理(钢结构彩钢板 屋顶)、营业楼屋顶防水处理、屋顶局部铺地砖。

三、合同工期：总日历天数20天。

四、质量标准：合格(无渗漏)

## 五、合同价款：

金额(大写)： 整(小写： 人民币)。

## 六、付款方式：

施工合同签订后甲方支付乙方工程总造价50%工程款；屋顶防

水工程及地砖施工完毕后除扣2%保修金外，全部付清。

### 七、保修期限：

本屋面防水工程保修期为二年，两年后甲方全部退还乙方2%保修金。

### 八、施工安全：

1、乙方必须遵守各项安全施工规范，严格执行安全操作规程，做到安全、文明施工。

2、防止事故发生，甲方不能将非施工人员带入屋顶施工现场。

### 九、违约责任：

1、因乙方原因造成的停工和工程质量不合格的损失由乙方承担。

2、施工期间由甲方原因造成停、窝工、材料的损失由双方七日内认定后，由甲方承担并顺延工期。

十、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，双方法定代表人签字盖章后生效。

十一、未尽事宜双方协商解决，如本协议发生争议以协商解决，解决不了以汉中市仲裁委仲裁为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_