

2023年工矿合同有用(优秀5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

工矿合同有用篇一

(小型工程本)

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

工程名称：

工程地点：

结构类型：

承包范围：

承包方式：

质量等级(优良或合格)：合格

工程承包造价(金额大写)：

依据《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，就本项工程建筑有关事项，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商达成如下协议：

本合同工程于年月日开工：于年月日竣工。合同工期日历天

数为天。工期如需提前，按约定的开、竣工日期计算的合同工期总天数为天。

承包方为提前工期采取的相应措施及因此增加的经济支出：

工期提前或延后的奖罚，由双方协商后在合同中约定

工矿合同有用篇二

甲方（发包人）：

法定代表人：

乙方（承包人）：

法定代表人：

依照《_经济合同法》、《_建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程项目

1、工程名称：

2、工程地点：

4、承包方式：包工包料。

第二条 工程质量

质量等级：优良。

1、根据甲方的室外平面布置，进行合理的设计，要求营造一种优美，绿意盎然的休闲社区并能尽量满足园林绿化验收面

积要求。

2、室外的所有绿化晒水分支龙头及管路；中庭部分安装庭院坪灯及线路。

3、中庭的石砌、小品、置石、园林小路、大理石贴面、嵌草砖。

4、小区的花草、名贵树木均由甲方指定乙方采购，所有树木须经甲方验收合格后方可植栽，乙方包种成活及包半年内的养护。以上内容详见预算附表及施工图。

第三条 工程价款

1、工程包干总价为：_____人民币。

2、工程施工：乙方依据施工图纸施工，图纸不明确的部分按照双方现场签证为准。

第四条 付款方式

工程的支付：本工程由承包人垫资建设，工程完工经验收合格后乙方在3个月内向发包人办理工程结算，甲方凭乙方工程结算书及建安发票支付工程总价款的95%即人民币仟佰拾万元，其余5%部分保修期满后一次性付清。

第五条 工程期限

1、总工期：_____天（以甲方移交工作面算起，不可抗力除外）。

2、如乙方自身原因不能按期完成，延期三天以上，每天应向甲方支付违约金_____元整。同时甲方有权更换施工队伍，所造成的损失由乙方负责。

第六条 质量验收标准

按甲方提供的施工图、设计更改要求及相关设施规范要求进行检查验收。

第七条 双方职责

一、甲方职责

- 1、甲方负责提供现场供电、给水、砂浆机、斗车。其余机具由乙方自行解决。
- 2、甲方驻派工程主管对本项目进行质量方面的管理，协同乙方进行各项措施的实施，及时提供工作面，协调解决施工中出现的各种问题，做到相互尊重、互相合作、抓好质量管理、文明施工、确保工程顺利进行。

二、乙方责任

- 1、乙方必须保质、保量在规定的时间内完成施工。
- 2、乙方施工人员必须服从甲方工地安全管理，严格执行安全生产规程、规范、安全安全生产条例，不注意施工安全、违章作业，出现安全事故乙方应承担全部责任。
- 3、如因乙方施工经验不足，所施工的产品不美观、不合格，乙方应负责无偿整改、返工直至工程质量符合要求。

第八条 本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商解决。

第九条 本合同一式____份，甲乙双方各执____份。

第十条 本合同甲乙双方签章当日生效，工程整体验收合格付清款项后自然失效。

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

_____年___月___日

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

_____年___月___日

工矿合同有用篇三

乙方：_____

通过甲乙双方的平等协商，甲方愿意将本工程委托给乙方施工，为明确甲乙双方职责，根据《_合同法》有关规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

_____□

_____□

按照甲方提供的由_____电力设计院。

设计图纸及工程预算内容进行施工。（双方约定变压器基础和电缆工井由甲方自行完成）。

1、施工日期：工程材料款到位后，接甲方通知，在60个工作日内完成。

2、在施工过程中，如遇下列情况之一者，经甲乙双方协商后可顺延工期：

- 1、上级政策调整。
- 2、出现重大设计修改而引起施工工期增加。
- 3、人力不可抗拒的重大自然灾害。
- 4、连续三天及以上的雨水天气导致工程无法开工。

1、工程造价：计人民币捌万柒仟元整（不含税）。

2、付款方式：工程开工前，甲方按总造价的60%付材料款给乙方。待乙方工程全部完工后，向甲方提交正式书面验收申请，甲方接到乙方验收申请后，应在两日内组织对本工程的初步验收，合格后由乙方负责协助甲方向宜春市供电公司提出工程验收申请，通过市供电公司验收合格送电后，甲方在送电后两日内付清剩余工程款（不留质保金）。

1、双方约定叠式欧变由甲方自行采购，本工程需用到的建筑材料也由甲方提供，其它电气辅助材料由乙方购买。

2、双方提供的材料和设备应为合格产品，如不符合设计或质量要求，应禁止使用。若因使用不合格产品对本工程造成的损失及由此引发的一切安全事故及经济损失由采购方负责。

3、甲方采购的叠式欧变除应具有出厂试验报告和出厂合格证等相关证书文件外，还必须在施工现场取得由三龙电气出具的交接试验报告、其中涉及计量器具的设备，还应预先由市供电校验和贴标，乙方不承担由于欧变设备导致验收无法通过的责任。

1、甲方应在工程开工前完成施工现场的土地征用，青苗补偿，房屋拆迁，地面平整，架空和地下障碍清理，以及相关电缆路径和开挖手续办理等工作，使施工现场具备乙方要求的施工条件。

2、乙方在组织施工中必须高度重视和认真抓好工程质量，对该工程质量全面负责，并接受宜春市供电公司质量管理 and 检查。

3、甲方应配合宜春市供电公司按设计审批规模，设计技术文件，部分有关验评标准和规程为依据进行验收。

4、乙方应及时提交工程验收资料，由宜春市供电公司进行检查验收。

1、乙方应认真贯彻执行《电力建设安全工作规程》，杜绝重大事故及人身伤亡事故，强化安全管理，做到文明施工。

2、乙方在施工过程中应明确安全生产，因乙方原因引起的安全事故所造成的一切经济损失及法律责任由乙方负责。

工程具备竣工条件，乙方按电力建设施工及验收技术规范等要求向甲方和宜春市供电公司提交竣工验收报告及竣工图，申请验收，由甲方和宜春市供电公司先后组织工程验收工作。

结算方式：按照大包干的形式，按照甲方提供的三龙电力设计院的施工图纸范围内施工，总造价协议为捌万柒仟元整（不含税）。

乙方如工程质量达不到国家或行业质量检验评定标准要求时，乙方应无条件返工，由此造成的损失由乙方负责。

1、甲乙双方对于合同权益有不同的主张和要求时，可通过协商解决。不愿意通过协商解决或协商不成时，可根据双方的协议向仲裁机构申请仲裁；双方未达成仲裁协议的，可向甲方所在地人民法院起诉。

2、本合同经双方签字及盖章之日起生效，全部工程款结算完成，工程验收合格后自行失效。

3、本工程设计图纸及乙方提交给甲方的工程报价作为本合同的一部分，具有同等法律效力。

4、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方代表：_____（签字盖章）

_____年_____月_____日

乙方代表：_____（签字盖章）

工矿合同有用篇四

承包方(乙方)：_____

合同编号：_____

第一条：_____

2、编制报价单以《邯郸市家庭装饰工程参考价格》为参考依据，根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方在合同中约定。

3、合同报价单应与材料质量标准、制安工艺配套编制为工程价款的根据。

第二条施工图纸及室内环境设计

1施工图纸采取下列第种方式提供：

、甲方自行设计并提供施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书一式三份，甲方执一份，乙方执二份。

、甲方委托乙方设计并提供施工图纸和室内环境污染预评价计算书，一式三份，甲方执一份，乙方执二份。

第三条甲方工作

开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工原则。

无偿提供施工期间的水源、电源、和冬季供暖。

负责办理房屋物业部门开工手续和应由业主支付的有关费用。

遵守物业管理部门的各项规章制度。

负责协调现场施工队与邻里间的关系。

不得有下列为：

(1) 禁止随意改动房屋主体和承重结构。

(2) 禁止在外墙上开窗、门或扩大原有门窗尺寸，拆除连接阳台门窗的墙体。

(3) 禁止在室内铺贴一厘米以上石材、彻底、墙体、增加楼地面荷载。

(4) 禁止破坏厨房、厕所地面防水层和拆改热、暖、燃气等管道设施。

凡必须涉及款的施工项目，房屋产权人应当向房屋管理部门提出申请，由原设计单位或具有相应资质等级的设计单位对改动方案的安全使用性进行审定并出具书面证明，由房屋管理部门批准。

施工期间甲方仍需部分使用该居室的，甲方则应负责配合乙方做好保卫及消防工作。

参与工程质量施工进度的监督，参加工程材料验收，隐蔽工程验收、竣工验收并签字认同。

第四条乙方工作

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成本合同报价单上所有施工项目。

严格执行市建设行政主管部门施工现场管理规定：

(1)无房管部门审批手续和加固图纸、不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气等管道设施。

(2)不得扰民污染环境，每日十二时至十四时、十八时到次日八时之间不得从事敲、凿、刨、钻等产生噪声的装饰装修活动。

(3)因进行装饰装修施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿责任。

(4)负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。

(5)保证居室上、下水管道畅通和卫生间的清洁。

(6)保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场。

为甲方提供本合同签订及履行过程中涉及的各种标准、规范、计算书、参考价格等书面资料。

甲方为少数民族的，乙方在施工过程中应尊重期民族风俗习惯。

第五条工程变更

在施工期间对合同约定的施工内容如需变更，双方协商一致，由合同双方共同签订书面变更协议，同时调整相关工程费及工期并由甲方签字认同。工程变更单，作为竣工结算和顺延

工期的根据。

第六条材料供应

按由乙方编制的本合同家装《工程材料、设备明细表》所约定的供料方式和内容进提供。

(1)应由甲方提供的材料、设备，甲方在材料设备到施工现场前通知乙方。双方就材料、设备质量、环保标准共同验收并办理交接手续。

(2)应由乙方提供的材料、设备、乙方在材料、设备到施工现场前通知甲方。双方就材料、设备质量、环保标准共同验收，由甲方签字备案。

(3)双方所提供的建筑装饰装修材料必须符合国家质量监督检验检疫总局发布的十种《室内装饰装修有害物质*》标准，和经行政部门批准具备有检测资质的专业检测部门提供的检测合格报告。

(4)如双方对建筑装饰装修材料持有异议需要进行复检；其复检费用由责任方承担。

(5)甲方所提供的材料、设备经乙方验收、确认办理完交接手续后，在施工使用中保管和质量控制均由乙方负责。

第七条工期延误

对以下原因造成竣工的日期延误，经甲方确认，工期应顺延；

(1)工程量变化或设计变更；

(2)不可抗力；

(3)甲方同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按合同约定完成其他应负责的工作而影响工期的，工期应顺延。

甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的，工期应顺延。

因乙方责任不能按期完工，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费由乙方承担，工期不顺延。

判断造成工期延误以_双方认定的文字协议_为确定双方责任的依据。

第八条工程验收和保修

在施工过程中分下列阶段对工程材料质量进行联合验收：

(1)材料验收；

(2)隐蔽工程验收；

(3)竣工验收。

工程竣工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到竣工验收通知单后三日内组织验收。验收合格后，双方办理移交手续，结清尾款，签署保修单。

双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合格，由此而造成的损失由甲方承担。

竣工验收在工程质量、室内空气质量及经济方面存在个别的不涉及较大问题时经双方协商一致签订_解决竣工验收遗留问题协议_(作为竣工验收单附件)后亦可先行入住。

本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间防水漏工程保修期为五年；水电保修期为五年。

第九年工程款支付方式

合同签字生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：

工程进度过半，指工程中水、电管线全部铺设完成，门、窗细木白茬制品基本制按完成成为界定工程过半的标准。

工程验收合格后，甲方对乙方提交的工程结算单进行审核。自提交之日起二日内如未有异议，即视为甲方同意支付乙方工程尾款。

工程款全部结算后，乙方向甲方开盖章收据为工程主要凭证。

工程款支付次数变更(注此条款仅用于合同金额大于壹拾万元合同)。由原三次结算工程款变更为四次；第一次，开工三日前付合同总价款60%；第二次，水、电，木作基础工程完工付合同总价款35%，第三次，水、木工、电工、瓦工全部完工付增减项部份价款；第四次，竣工验收合格后付合同总价款5%。

第十条违约责任

一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

一方当事人无法继续履行合同的，应及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

甲方无正当理由未按合同约定期限向乙方支付第二、第三次

工程款，每延误一日向乙方支付本合同工程造价金额2%的违约金。

第十一条争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会等申请调解解决，协商或调解解决不成时，按下列第____种方式解决：（以下两种方式只能选择一种）。

(1) 向_____法院起诉；

(2) 向_____仲裁委员会申请仲裁。

第十二条附则

本合同经甲乙双方签字(签章)后生效。

本合同签订后工程不得转包。

双方可以书面形式对本合同进行变更或补充，但变更或补充不合理地减轻或免除本合同规定应由乙方承担的责任的，仍应以本合同为准。

因不可归责于双方的原因影响了合同履行或造成损失的，双方应本着公平原则协商解决。

乙方撤离市场的，由市场主办单位先行承担赔偿责任；主办单位承担责任之后，有权向乙方追偿。

本合同履行完毕后自动终止。

第十三条其他约定事项

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

法定代表人：_____ 委托代理人：_____

工矿合同有用篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《_劳动法》和公司相关规章制度的规定，经甲、乙双方友好协商，特签订本合同。

一、聘用条件

乙方通过国家建造师执业资格考试或考核，取得合格证书，并按相关规定能在省建设厅办理乙方在甲方执业的注册登记。

三、聘用期间费用及付款方式

1. 聘用期间甲方向乙方支付人民币（税后）万/年作为基本服务费。
2. 服务费支付方式, 乙方交齐相关资料给甲方, 甲方付给乙方5千元

定金(注册成功后该定金自动转为基本服务费的一部分), 合同签订后, 甲方应确保在本协议签订后三个月内将乙方建造师注册成功, 如非乙方原因导致乙方建造师注册未成功, 则聘用日期自本协议签订满三个月开始计算, 甲方在聘用期开始计算7个工作日内将聘用工资余款一次性支付给乙方。将乙方建造师注册成功。自注册成功之日起的第一个星期内甲方付给乙方第一年的余款万元整。第二、三年的聘用费用按合同规定, 在签订合同日期的七个工作日内付清。

3. 自合同签订之日起, 乙方每年的建造师年检费及继续教育

费用及地点由甲方负责。

四、聘用期间劳动关系和工伤处理方案（第四点去掉）

聘用期间，乙方不参与甲方经营，非甲方项目招投标或备案检查等甲方工作需要，不在甲方办公，涉及乙方在外的一切经营法律责任、债权债务关系和劳动关系均由乙方自行承担，与甲方无关。

五、聘用期间服务范围及相关费用

合同期间，甲方有权使用乙方的注册证书仅用于申报甲方公司的企业资质及年检，不用于承接工程项目。不得外借乙方证件及将乙方资格证书注册到其他企业。

六、聘用期间风险责任

如果由于甲方原因造成乙方的二级建造师资格证书、注册证书被吊销，甲方按注册人二级建造师当年基本服务费标准发放聘用工资，直至乙方重新注册成功为止，重新注册手续的办理及相关费用全部由甲方承担。

七、甲方的权利和义务

- 1、由甲方负责成功办理乙方初始注册（续期注册、变更注册、年检等）相关手续，相关费用由甲方承担。
- 2、甲方在聘用乙方期间，应及时传达建造师相关政策和法律规定的信息，积极支持和组织其业务和职业技能培训。
- 3、按时足额支付聘用费用；如甲方不按期支付聘用费用，由乙方提出解除聘用合同，甲方还应支付违约金2万元（改为1万元）整。
- 4、妥善保管乙方资料和证件，确保各类证书等完好无损，成

功注册后

及时将毕业证交付乙方本人。毕业文凭（原件）因甲方过失而丢失损毁，甲方应赔付乙方伍万元（改为5000元），因甲方原因导致乙方的证件印章丢失的，甲方应负责全力为乙方挂失和补办，全部费用由甲方承担，乙方给予配合。补办期间，不耽误乙方正常注册，否则，甲方应按该协议标准人民币万/年的协议费继续支付乙方聘用工资直到证书能正常使用为止。如因乙方原因导致上述情况，则甲方不承担任何责任。

6、甲方不得将乙方的建造师资格证书变更注册到其他单位，不得做出有损于乙方利益的其他行为。因甲方原因给乙方造成行政、法律后果和经济损失的，全部责任应由甲方承担。

7、甲方在注册（变更）成功公告后不按合同约定支付报酬及交付建造师注册印章（十个工作日内），视为违约。

八、乙方的权利和义务

1、乙方承诺向甲方提供真实合法资料，若乙方提供的资料是虚假伪造的，乙方自行承担一切责任，并负责赔偿甲方相应损失。乙方在聘用期间依法履行建造师职务时，有权要求得到甲方的支持和保护。

2、乙方应严格遵守甲方的相关规章制度，遵守职业道德和职业纪律。

3、乙方必须严格遵守本合同约定的聘用期限，保证合同顺利履行。

九、合同的解除

凡具备下列条件之一的，本合同解除：

工作安排。

2、如果双方同意解除协议，甲方应提前出具解聘证明、职业道德证明等有关转注册证明给乙方，以便乙方办理转注手续，并返还乙方留存在甲方处的所有证明文件（资格证、注册证等），不得无故刁难。

3、在下列情况下，乙方有权提前解除协议：

（1）甲方被依法撤销的。（2）甲方违反合同第七条规定的。

（3）甲方不能按时支付乙方工资或有其他违约行为。

4、在下列情况下，甲方有权提前解除协议：

（1）乙方因乙方自身原因被依法取消建造师资格的。

（2）乙双方违反合同第八条规定的。

（3）乙方在除甲方以外的单位注册本职业资格，或通过任何途径伤害甲方名誉或泄漏甲方商业秘密。

十、违约责任

本合同一经双方签订，任何一方不得擅自违反，否则，由违约方承担相关责任，如因违约行为给对方造成损失的，还应承担赔偿责任。

十一、其他事项

1、达到本合同解除条件或聘用期正常期满前一个月，甲方必须积极配合乙方办理注册证书变更迁出手续，开具乙方解聘证明，不得无故刁难。

2、甲方不承担聘用期间内乙方任何伤、残、病、死亡等其他

原因产生的费用。

乙双方协商处理。

4、乙方可将执业资格证书及执业印章自行保管，如因甲方工作需要必须经得乙方书面同意,方可使用。

十二、本合同自双方签字盖章之日起生效，如有未尽事宜，经双方协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：湖南 有限公司 乙方：

法人代表或委托代理人签字： 电话：

电话： 合同签订时间： 年 月 日