

单位绿化合同书(汇总5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

单位绿化合同书篇一

发包方： _____公司(以下简称甲方)

承包方： _____(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合这一次工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

2. 工程地点： _____;

3. 工程承包范围和内容： _____园林景观、_____景观工程、_____景观工程(含各出入口)绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等(详见施工图)这一次工程施工图的深化、优化设计由乙方负责，如这一次工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供该项服务;如不由乙方承包该工程的施工，则甲方支付该项服务费用_____元予乙方。

4. 承包方式： 由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计等。

第二条 工程期限

1. 这一次工程开工日期以甲方的开工通知单并经乙方确认为准，竣工日期为_____年_____月_____日。

2. 如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(3) 在施工中因停水、停电连续影响_____小时以上者；

(4) 发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者；

(5) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购建筑材料价差款而影响施工进度者；

(7) 发生重大设计变更。

第三条 工程合同造价：

1. 这一次工程合同预算造价为人民币_____元，即人民币_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整(含税)

2. 按照第八条标准按实际工程量进行结算。

第四条 建筑材料、设备供应、检验

3. 所有建筑材料设备、成品、半成品均应附有合格证。

4. 已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

5. 具有合证书建筑建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担；如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6. 没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格证的建筑建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于这一次工程。

7. 乙方已预定或已采购的建筑材料，若甲方发生变更，造成的损失由甲方承担。

第五条 工程质量和检查验收

1. 这一次工程质量要求为优良；

3. 发包方聘用的现场监理工程师为_____；

4. 承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如建筑材料、设备合格证、建筑材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5. 隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后 24 小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。

6. 工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7. 工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理。

8. 已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。

9. 工程交工验收后，园建工程保修期为1年，水电保修期为2

年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期6个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在七个工作日内修复。

第六条 施工设计变更

1. 发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。

2. 施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前_____天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为合同的补充文件。

3. 当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、建筑材料、构配件积压的实际损失)由责任方负责并调整合同造价。

5. 在工程施工中发生下列事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认；

(2) 设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

(3) 设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

(4) 确认的事实必须在2天内解决，不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

第七条 双方负责事项

1. 发包方

(3) 根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

(4) 按规定提供施工场地；

(6) 确定建筑物(或构筑物)道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点；

(8) 审核承包方工程进度表，及时向承包方支付工程进度款；

(9) 派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证。

(10) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好竣工结算工作。

2. 承包方

(1) 施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

(3) 按双方商定的分工范围，做好建筑材料和设备的采购、供应和管理；

(5) 在交工前应负责保管，并清理好场地；

(6) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(7) 在合同规定的保修期内，对属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

第八条 工程价款的支付与结算

1. 签定合同后十个工作日内，支付工程合同总价的_____%；
4. 工程验收后甲方在收到乙方结算书后三十天内完成工程结算的审核工作。工程结算后七天内付至结算总价的_____%工程款；留结算价的 5% 尾款，园建工程及绿化工程单项保修期满后_____天内分别一次支付给承包方。
5. 发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。
6. 确因发包方拖欠工程款、代购建筑材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。
7. 这一次工程造价结算方式按下列情况办理：
 - 7.1 工程量以审查后的施工图加变更签证、图纸会审记录等按实际工程量进行计算；
 - 7.3 安装工程项目费计取套用2002年《广东省安装工程综合定额》按定额计价；
 - 7.6 发包方指定的建筑材料或指定的价格，结算时列入独立费，价格不按本合同第八条7.4款下浮。

第九条 违约责任

1. 承包方的责任

- (1) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。
- (2) 工程交付时间不符合规定，每逾期一天，乙方向甲方支付

人民币_____元作为逾期违约金。

2. 发包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己的责任，竣工日期得以顺延。

(2) 工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

第十条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方以及时协商解决。协商不成时，任何方可直接向_____人民法院起诉。

第十一条 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款

第十二条 附则

其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行。

合同附件：全部施工图纸。上述附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，全合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本 2 份，其中发包方执 1 份，承包方执 1 份，副本 2 份，发包方执 1 份，承包方执 1 份。

单位绿化合同书篇二

乙方：_____

依照中华人民共和国民法典、建设法及相关法律、法规，在平等、自愿的基础上，双方就该区绿化工程的施工事项，订立合同如下：

一、绿化地点与范围：

_____.

二、甲方负责绿化用地栽植前所有垃圾、杂物的清运及回填土，提供绿化水源，协调相关事宜。

三、乙方负责按照本区的绿化规划种植图进行整地、苗木采购运输、挖坑、栽植、浇水及一年内苗木管理、修建、保活。每完成一段必须把垃圾杂物清理干净。并服从甲方负责人员的监督和管理。

四、如出现因栽植品种、场地、地置、气候环境等因素受限时。经甲方同意后，所栽苗木品种可根据具体现状作部分适当调整。绿化品种、规格、数量及价格详见绿化价格附后表。

五、栽植时间必须在_____年_____月_____日之前完成。

六、结算办法：各种苗木栽植完成后付实际栽植数量款额的50%_____年_____月苗木成活后，视成活率付总款的20%，剩余款额一年后经甲方验收按成活数量以实结算(人为损坏除外)。但乙方必须保证规划栽植数量。

七、双方必须严格履行各自的责任与义务，如单方违约或树苗质量达不到合同约定，违约方要承担一切责任和损失。

八、未尽事宜双方可协商解决，本合同一式贰份，双方各执壹份，自双方签字盖章后生效。

甲方：_____有限公司 代表：

乙方： 代表：

年 月 日

单位绿化合同书篇三

乙方：_____

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方进行校园绿化的有关事宜，达成如下协议：

第一条：工程概况

1、工程名称：_____学校绿化工程

2、工程范围：宿舍楼前护坡植草皮、教学楼前绿化区松土、营养土回填、植草皮等(具体见附件《_____学校绿化工程实施方案》)。

3、工程地点：甲方校园东头绿化区、宿舍楼前护坡，由甲方指定具体绿化区域。乙方作为专业人员应该首先以专业眼光对绿化区进行规划，以最有利于校园美观为原则，在甲方指定区域对草皮、苗木及配套设施的具体位置进行科学规划，并在本合同签订后十日内向甲方提供施工方案并取得甲方的确认。

4、工程质量标准：乙方提供的草皮为单价8.5元的马尼拉草皮；苗木为红豆杉2株、罗汉松2株、枸骨树2株、红叶石兰2

株;石桌、凳为大理石工艺制品;绿化区道路为水泥路面嵌小卵石。

第二条：工程工期

1、本工程总工期为_____个日历日，乙方应当保证按照甲方通知的时间进行工程实施。

2、乙方保证于_____年_____月_____日之前(雨天顺延)将本合同约定的苗木按照本合同约定的位置全部种植、栽培完毕并经甲方验收合格。

第三条：工程价款

工程总价款(含税金)暂定为：_____万元整(大写为：_____元整，详细见《_____学校绿化工程实施方案》)，最终根据实际用工、用料情况据实决算。

第四条：付款时间

绿化工程完工后，甲方会同乙方组织进行工程验收，并根据双方认可的工程量确定实际工程价款，乙方根据确定的.实际工程价款出具合法有效的发票给甲方，甲方在收到乙方发票后一月内一次性付清本工程款项。

第六条：甲方的权利义务

1、甲方仅负责乙方绿化工程实施期间水源、电源，其他发生的一切费用由乙方自行承担；

2、甲方有权对乙方工程实施期间一切工作进行监督和指导，如甲方有异议的，乙方应当按照甲方的要求进行整改。

3、甲方应按合同约定向乙方及时支付工程款。

第七条：乙方的权利义务

2、乙方认真考察了绿化区域并确认了绿化实施方案，保证工程实施标准。

3、乙方应严格执行甲方安全卫生管理规定，保证施工现场的环境整洁，不得打扰学校师生生活及污染环境，每次施工完毕要负责施工现场清扫干净。

第八条：工程验收

绿化工程实施完毕后，甲方按照本合同约定的标准组织验收，该验收以甲方的确认为准。如因乙方工程达不到合同约定的标准，甲方有权拒绝验收，因此造成逾期竣工的，乙方应当承担逾期竣工的责任。

第九条：违约责任

1、如乙方不履行合同约定的养护义务或履行该义务不符合约定的，乙方应当按照甲方的要求进行整改并同时向甲方支付合同总价款5%的违约金，同时，甲方有权另行聘请他人养护苗木，所产生的费用甲方有权自应支付给乙方的费用中直接扣除。

2、乙方违反本合同其他任何一项义务的，经甲方通知其限期改正，期满后仍未改正的，甲方有权解除本合同，并由乙方承担本合同总价款20%的违约赔偿金。

第十条：争议解决方式

合同履行过程中产生争议或未尽事宜，双方应协商解决，可签订补充协议；协商不成的，任何一方有权向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十一条：其他

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日生效。

日期：_____

单位绿化合同书篇四

发包单位：__公司（以下简称甲方）

承包单位：武汉__绿化有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担__公司部分环境景观绿化工程的施工。甲、乙双方本着互相协作，紧密配合的原则，订立本施工意向合同。

一、工程概况

3、工程承包方式：包工、包料、包护养成活、包工期、保质量、保安全 二、

工程价款

1、合同价款：经甲乙双方协商，本工程承包范围内合同价款暂定为__万元整，竣工后据实结算。

2、合同价款涵盖内容为：

(1) 绿化包括起苗、包装、运输、挖坑、换土、采购杂肥、栽种、清场、直至养护期间浇水、治虫、除草、减枝、施肥、更换死亡苗木等包种、包活、包护养等全部内容。

(2) 绿化土方平整及换、填土，渣土外运由甲方及监理工程

师到现场测量

后，方可外运。

三、施工工期

1、本工程计开工时间20__年__月__日。 2、本工程预计完工时间20__年__月__日。

3、如遇不可抗剂因素和自然灾害，或甲方原因，影响施工，经甲方签证后可顺延工期。

4、因乙方原因拖延工期，按每拖延一天，乙方应向甲方交违约金人民币1000元。甲方可从乙方的工程款内扣付。

四、工程支付

苗木栽植完毕，余款在养护期满，验收合格并移交甲方完毕后全部付清。

五、工程质量

3、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

4、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

5、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木24个月，其间发生的费用由乙方负担。

六、甲方责任

1、监督检查工程质量、进度、负责施工过程、设计变更等的签证。

- 2、协调好各专业与绿化施工之间的关系。
- 3、工程竣工后组织工程验收，并按合同约定审定竣工结算。
- 4、按合同约定支付工程款。

七、乙方责任

- 1、按甲方审定的设计图纸、工程量清单及国家有关园林绿化施工技术规范进行施工。
- 2、现场施工中，如有设计及品种修改，需接甲方书面变更通知单后实施。
- 3、乙方需办理好施工的一切相关手续，服从当地政府主管部门的监督和管理，费用自理。
- 4、已竣工工程未交付甲方之前，负责已完工工程的保护工作。
- 5、施工应服从甲方及监理统一管理及协调。从甲方指定的水电接驳点接驳，施工用水、电费用由乙方承担。
- 6、合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括合同、会议纪要约定的内容、通知以及设计变更等规定由乙方完成工作)，如乙方未能完成或不能按合同要求完成，甲方即可安排其他单位完成，所发生的费用从乙方当期工程款中扣除，影响工期的责任由乙方负责。
- 7、施工中由于乙方施工原因发生的安全事故，概由乙方负责。
- 8、施工中乙方应注意对施工现场已有的建筑物及地下、地上市政配套设施及电缆沟进行保护，如因乙方原因造成的损失及严重后果，概由乙方负责赔偿，并承担一切责任。
- 9、乙方未经甲方书面同意，不得将本工程转让或分包其他单

位，否则甲方有权终止合同。

10、全部工程完工后，乙方负责清运绿化所产生的垃圾，做到工完场清。

八、材料的供应

1、工程所需的苗木由乙方自行采购，到现场后，必须经甲方检查，确认符合设计，并得到甲方签字认可后，才能栽种。

2、乙方所购苗木必须是新鲜、树杆挺直、树形好、植株健壮。枝叶茂盛丰满，无病症现象。

3、工种所用材料，必须先向甲方提供样品及各种资料，经甲方检查，确认符合设计要求后，才能进场。进场后，必须及时向甲方报验，经检查合格后，才能施工。

九、工程质量检查验收

1、施工质量等级验收评定执行当地《园林绿化工程质量检验评定标准》有关规定，本园林绿化工程施工质量要求能满足上部苗木正常成活为质量标准，其园林绿化标准达到预期设计的效果。因乙方施工原因造成的苗木枯死，乙方无条件重植。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家和本市的有关规定，向甲方提供竣工图四套，电子文档一套，甲方代表收到相关的资料后，组织有关部门验收，并在验收后的14天内给予批准或提出整改意见，乙方按要求整改并承担由自身原因造成的相应损失。

3、乙方每道工序都应向甲方报验，经甲方检查、签证后才能施工下道工序。

十、违约

- 1、违约的处理：合同双方的任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。
- 2、违约造成工期延误责任分担：甲方违约，工期相应顺延；乙方违约，工期不得顺延。
- 3、违约金的标准：合同履行中任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约造成的损失，除承担赔偿责任因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款3%的违约金。

十一、养护

- 1、乙方派人负责对本工程进行为期两年的免费养护工作。
- 2、乙方应向甲方递交两年养护期的《绿化工程养护计划书》。
- 3、如乙方派人养护苗木工作不力，造成苗木枯死，乙方应补种。
- 4、因死亡而重新更换的苗木，需经过一年的养护后予以确认。

十二、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成时可向武汉市仲裁机构申请仲裁，仲裁结果为最终结果。

十三、本合同一式四份，双方各执两份，均具同等法律效力，双方法定代表人签字盖章后可生效，养护期满付清尾款后自行失效。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

法人代表：(或委托人) 法人代表：(或委托人)

年 月 日

(签订日期)

单位绿化合同书篇五

乙方：淮安经济开发区徐杨乡明枝花木园艺场

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建设法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就绿化施工、养护事项协商一致，订立本合同。

1、乙方根据甲方要求对土地进行平整，移栽苗木，其他树种在适宜月份完成，在20__年5月31日前完成所有工作量。

2、质量要求：必须按照甲方要求的品种或规格栽种，施工中随时按照甲方的要求进行布局整改，栽种相应的花草树木，如有出入，乙方负责免费整改；若在调整时遇合同附件中没有的花草树木，双方通过协商确定价格形成合同补充附件。

3、合同价款：苗木按绿化报价单算价(见附件)，土地平整按8元/平方米计价，转运土方按22元/立方米计价，最终工程款按最终工程量核算。

4、付款方式：乙方全部栽种完工，付总价的50%，一年后经验收全部成活付清剩余的余款50%。付款时乙方须提供等额的发票。

5、甲方责任：若因人为损毁、厂区管道泄漏或人力不可抗拒的自然灾害所损坏的花木由乙方负责补齐，费用(按附件价格

表)由甲方负责,此外,甲方提供花草树木养护水源。

6、乙方责任:保护所有花木成活率达到100%,在养护期内负责浇水、修剪、制虫、除草等管理工作,所有费用乙方免费负责;养护期内苗木出现非人为性死亡,由乙方负责将苗木更换,费用由乙方自行承担,保证苗木成活。

7、验收:按苗木实际栽种的规格品种进行验收。

8、违约责任:乙方施工要确保按合同约定期限完成。如未按期竣工验收,每延迟一天,乙方向甲方支付违约处罚金1000元。同时,乙方赔偿甲方因该工程延期所产生的费用与损失。乙方出现欺诈、以次充好等行为的,须全额赔偿甲方的经济损失,并处以三倍的罚金,同时甲方可追究乙方的法律责任。

9、乙方在施工中注意安全保护,严格按照甲方安全规章制度执行,出现各类事故责任由乙方自行承担。对甲方造成财产或人员伤害的,由乙方负责赔偿。

10、合同纠纷解决方式:双方协商解决,协商不成向洪泽县人民法院起诉。

11、本合同一式两份,双方各持一份,双方签字盖章后生效,合同附件与本合同具有同等法律效力。

附件1:江苏瑞洪盐业有限公司局部绿化平面图方案

附件2:绿化报价单

附件3:绿化效果图

甲方(盖章): 乙方(盖章):

年 月 日 年 月 日