

最新公路工程专用合同(精选10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

公路工程专用合同篇一

甲方：(以下简称：甲方)

乙方：(以下简称：乙方)

根据森本公司的生产需要，甲乙双方本着平等自愿、合理合法、协商一致的原则，甲方同意与乙方在 年度签订 业务加工承揽承包合同。

一、甲方考虑到甲乙双方的便利、有效，甲方同意在与乙方签订 加工承揽承包合同的基础上无偿提供工作场所、工作用水电，并有偿提供食宿，洗浴、水电等必要的生活设施，具体费用依照公司标准在乙方的加工费中扣除。

二、合同期内，乙方对甲方提供的资产设施、设备享有使用权并必须保持设备完好。如因使用期限已满自然损坏的设施，应由乙方及时上报甲方审定后报废，乙方不得擅自处理。

三、乙方对于加工车间的生产设备设施等应定期检查、维护、保养。

四、乙方有自行招聘员工的权利，乙方员工的工资由乙方定，甲方无权干涉，但乙方给付员工的工资必须合法；甲方考虑到乙方不符合为其员工缴纳社会保险费的资格，甲方同意为其员工缴纳社会保险费；如发生工伤及其他意外事故，甲方在社

会保险内赔偿，社会保险以外的部分由乙方自行承担。

五、甲乙双方同意乙方加工承揽费的单价按照 年的工价标准结算，新型产品的工价面议一致后再定。

六、乙方承诺保证其招聘的员工遵守甲方的规章制度，并保证其招聘的员工享受国家法规所规定的. 权利。

七、甲乙双方在中途如需解除本协议者，须经甲乙双方共同协商解决，任何一方无故不履行本协议者，另一方有追究其责任的权利。

八、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

公路工程专用合同篇二

甲方（全称）：

乙方（全称）：

根据《_合同法》，《_建筑法》，《上海市建筑市场管理条例》及有关法律，法规，遵循平等，自愿，公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任，权利和义务，

经甲，乙双方协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程地点：

承包范围及内容：

建筑面积：

甲方视需要，可对乙方承包范围及内容作出增减或调整，也可对乙方承包范围内的某一分项，某一产品，半成品材料等另行指定施工单位或供应商。乙方应无条件接受，也不因此作为对其余项目合同单价和总价作出调整的理由。

承包方式：本工程采用_包工料机消耗，包工期，包质量，包安全，包文明施工，包环境保护，包甲方与业主的总承包合同中所涉及到的本分包合同内容，包甲方对业主的承诺和业主对甲方所作的规定，约束等_的包干方式，全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方关系。

乙方接甲方进场通知后 日内做好施工现场准备工作。

合同工期：本工程于 年 月 日开工，

至 年 月 日竣工，共 个日历天。

工期延误时，乙方须向甲方支付违约金，违约金为每延误一天，按本工程总价的 计算，按天累计。

本工程质量等级为 。

质量达不到要求时，乙方须向甲方支付违约金，违约金为 。

本工程质量必须通过甲方，业主，监理，质监站的验收和确认。

乙方必须严格按本工程的施工图纸，设计说明，设计变更，技术核定单等工程文件中规定和现行的国家，地方颁发的质量验收规范，标准和规定要求组织施工。随时接受甲方，监理，业主的检查检验，并为检查检验提供便利条件。

乙方如达不到本合同约定的质量等级，甲方有权责成乙方进行返工，由此造成的一切工期，经济损失由乙方全额承担。如乙方达不到约定的质量等级，由此造成的业主罚款全由乙方全额承担。

乙方在施工中发生一般质量事故，由甲方提出处理方案，经建设单位同意后，由乙方负责处理，处理结果由甲方报送政府有关部门；发生重大质量事故，必须按政府规定的处理办法进行处理，同时承担因此产生的责任。

甲方为维护自身的声誉，品牌，形象，将对本工程质量进行不定期的巡查，在巡查过程中发出的质量整改通知书乙方必须在规定的时限内整改完毕，发出的对乙方的罚款通知，须说明罚款理由并由乙方全额承担，乙方必须在罚款单上签字接受，乙方拒绝签字并不影响罚款单的生效。

本工程乙方现场文明施工要求为：建立现场安全生产保证体系，通过安全生产保证体系的认证并达到_上海市标化工地_标准要求，并承担安全贯标，一体化贯标和上级部门各种检查和罚款所发生的费用。如达不到以上标准，甲方将对乙方进行合同总价 %的罚款。

公路工程专用合同篇三

转让方：_____（下称“甲方”）

受让方：_____（下称“乙方”）

2. 甲方拟将取得的上述在建工程转让给乙方。

甲、乙双方因在建工程转让事宜，经协商一致，签署本协议，共同遵守执行。

甲方转让给乙方的标的物为：

位于_____（建筑面积共计_____平方米）。上述标的物以下统称“房产”。

一、价款

甲方转让房产总价格为人民币_____元。

二、支付

2. 下列条件全部满足之日起90个工作日内支付总价款的_____%，计人民币_____元：

a. 甲方已依据《民事裁定书》将房产权属证书办至甲方名下；

c. 本市房地产交易中心受理房产过户申请。

3. 房产权属证书办至乙方/乙方指定的民事主体名下之日起30个工作日内支付总价款的_____%，计人民币_____元。

1. 甲方依据《民事裁定书》办理房产权属证书所需税费由甲方负担；

2. 甲方将房产转让给乙方/乙方指定的民事主体所需税费按照法律规定由甲方与乙方/乙方指定的民事主体各自负担。

一、甲方义务。房产权属证书及过户手续由甲方负责办理，

具体如下：

1. 甲方于本协议生效之日起5个工作日内依据《民事裁定书》开始办理房产权属证书；
2. 甲方依据《民事裁定书》取得房产权属证书之日起5个工作日内完成下列事项：
 - a. 与乙方/乙方指定的民事主体签署《商品房购销合同》；
 - b. 开具售房发票；
 - c. 向本市房地产交易中心提交房产过户申请及相关资料。

二、乙方义务

1. 如期支付房产转让款；
2. 协助办理房产权属证书。

一、修改本协议须经双方协商一致并签署书面补充协议：

二、出现下列情形之一，甲方有权解除协议：

- a. 乙方逾期付款超过120个工作日；
- b. 乙方未能协助甲方办理房产证书。

三、出现下列情形之一，乙方有权解除协议：

- a. 甲方未于本协议规定期限将房产权属证书及办至甲方名下；
- b. 甲方未于本协议规定期限将房产权属证书及办至乙方/乙方指定的民事主体名下；

d.未经乙方书面同意，甲方将房产抵押/转让/赠与/投资/抵债给乙方/乙方指定的民事主体之外的人。

四、解除协议书面通知到达相对方之日起，本协议即告解除。

甲方：

乙方：

签订日期：

公路工程专用合同篇四

甲方(发包方)： 委会 乙方(承包方)： 住址： 村 组根据
□^v^农村土地承包法》、《___省农村土地承包经营权保护
条例》、农业部□^v^农村土地承包经营权证管理办法》及中
央___省有关政策规定，为完善、规范土地二轮承包管理，
保护农村土地承包权益，特订立本合同。

二、甲方的权利与义务：

1、监督乙方依照承包合同约定的用途合理利用和保护土地，制止乙方损害承包地和农业资源的行为。

2、维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同。

3、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

4、及时规范办理好因国家征收、征用、集体占用土地及农户流转土地的相关手续，搞好土地档案管理。及时调处土地承包经营中发生的矛盾和纠纷，维持正常的生产秩序。

5、执行市、乡镇土地利用总体规划，组织本集体经济组织内的农业生产设施建设。

6、负责申办《农村土地承包经营权证》。

三、乙方的权利和义务

1、依法享有承包地使用、收益和土地承包经营权流转的权利，有权自主组织生产经营和处置产品。

2、承包地被国家依法征收、征用和集体道路、水利建设等公益事业占用，应自觉服从，但有权依法获得相应的补偿。承包村镇规划区内耕地，因农户建房需要的，应当服从甲方的安排。

3、维持土地的农业用途，不得用于非农建设；保护和合理利用土地，不得弃耕抛荒，不得给土地造成永久性损害。积极配合村集体经济组织搞好项目农业园区建设、农业产业化经营。

4、采取转让、互换方式流转土地的，须经甲方同意；采取转包、出租或其他方式流转土地的，流转合同报甲方备案。

四、违约责任

1、甲方干涉乙方依法享有的生产经营自主权，或违反《农村土地承包法》规定的，依法承担民事责任。

2、乙方违法将承包地用于非农建设的，由市政府有关行政主管部门予以处罚；给承包地造成永久性损害的，甲方有权制止，并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。

3、涉及国家征收和征用、集体占用和规划区内农户建房等需要，乙方不服从安排的，甲方有权解除本合同。

4、乙方承包土地发生变化的，应于当年去甲方处办理合同、清册、证书等相应变更手续。乙方放弃办理，后果由乙方负责。甲方拒绝办理的，后果由甲方负责。

五、其它事项：

1、本合同自签订之日起生效，合同生效后，颁发新的土地承包经营权证，原土地承包合同和土地承包经营权证同时作废。

2、土地承包经营权共有人姓名：

3、农村土地承包经营权分立、合并的，应当变更土地承包合同。

公路工程专用合同篇五

为了进一步落实公司生产承包制，明确甲乙双方的权利义务，调动承包户承包经营积极性。根据《^v^民法典》《^v^土地管理法》《^v^劳动法》《^v^劳动合同法》，参照《^v^土地承包法》，经甲乙双方协商一致，订立本合同，双方共同遵守。

一、定额承包管理面积

1、承包位置（乙方承包田地的位置）：

2、承包面积棚数：

二、承包管理的用途乙方承包的土地必须按照甲方规定要求种植指定作物，不得私自改种或间种其他的种植作物。

三、土地承包经营期限甲乙双方约定的承包经营期为_____年，自年____月____日起，至_____年____月____日止。

四、计酬方法

- 1、承包人缴纳 元管理保证金（避免中途不打招呼溜走）。
- 2、承包费 元亩（或者棚）（具体考核由成活率、生长量、阶段性工作完成三部分组成，按照《宁夏银湖农林牧开发有限公司年技术实施方案》执行）。公司将按照如下项目进行分解：其中：
 - 2）、考核工资： 元，按照《宁夏银湖农林牧开发有限公司年技术实施方案》执行；
 - 3）、（选项）保证金 元（此款适用于大田葡萄的埋土越冬成活率保证，避免承包户不认真埋土，此款金额在次年葡萄出土后视成活率进行发放）。

五、生产成本投入

1. 承包区域内的的苗木、滴灌设施、（描述根据不同作物，公司投放的不同固定性资产）等设施由甲方作为固定资产投资，由乙方使用。凡损坏或丢失由乙方负责赔偿补齐。
2. 当年物化成本（农药、肥料、水费、农机作业费、材料费等）均由甲方投入，乙方未向甲方报告而私自投入的甲方不予承担。
3. 甲方提供的生产资料乙方必须按时按量施入，如有私自囤积和处理者，按市场价3-5倍赔偿。
4. 成活率保证在（此款双方商定一个成活率，在某个范围是合理的，超过某个范围内是不合理的，在合理的范围内缺苗补苗等由甲方负责补齐，甲方承担费用；超过合理范围的，由乙方负责补齐，费用由乙方承担）。

六、产品及产量处理

产品均属甲方所有（含等外果、种条等），乙方不得擅自处理。

2. 乙方必须认真看管果品，凡发生产品流失或自行倒卖者，乙方必须按市场价3-5倍赔偿。

3、超产奖励：根据田地实际情况，已进入挂果期的乙方承包区域产量定为平均 斤亩棚，乙方达到此平均产量后，每超1斤，甲方奖励乙方 元。（奖金总金额以超过基础产量数据计算）

4、低产处罚：根据田地实际情况，已进入挂果期的乙方承包区域产量定为平均 斤亩棚，如平均产量未达到 斤亩棚，产量每降低1斤，乙方向甲方缴纳罚金 元。（罚款总金额以实际差额产量为基础数据计算）罚金甲方有权从乙方的承包费中扣除，不足部分乙方另外缴纳。

七、甲方的权利义务

1. 制定并实施田间管理规章（主要是该年度相关主要工序，即乙方承包期间需要做的主要工作）。

2. 甲方有权对乙方进行生产技术指导和监督乙方对田间的日常工作管理。

3. 负责当年生产资料投放和机力作业安排。

4. 按时按等级回收果品。

5. 定期对乙方管理及生产情况进行考核。

6. 按合同约定给乙方支付报酬。

7、按照公司实际情况，给乙方提供住所，免住所租金，水电费用由乙方承担。

八、乙方的权利义务

1. 乙方在合同期内，必须按甲方的田间管理规章和技术要求进行田间管理，完成所有管理项目；进入挂果期的田地，必须按要求生产出合格果品。

2. 承包管理期内，乙方不得擅自买卖、出租、转让、顶替、撂荒承包管理的土地，并不得将葡萄园转作其他用途。

3. 自觉保护和监督所承包的区域。凡造成植株流失、果品流失、牲畜践踏等损害的，相关损失由乙方承担。

4. 进入结果期的区域，乙方需按甲方质量要求采收，按级分装果品，不得以任何理由拒绝采收，以防影响果品销售。

5. 每个承包户，承包期内有维护公司形象的义务。

6. 遵纪守法，遵守公司各项管理制度，信守合同，不得损害公司的利益。

九、劳动保护及福利待遇

1、甲方给乙方发放价值 元人民币的工作服一套（中途离职者按实际工作时间折算由个人承担部分）

2、承包期间乙方因违反公司制定的劳动安全制度，违章作业造成的伤亡事故及造成的经济损失由乙方承担，甲方不予以负责。

3、甲方根据岗位的需要为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

4、承包合同期内甲方给乙方投保意外伤害保险。

十、违约责任

1. 如甲方不按时按量供应生产资料，不进行技术指导，不及时收购产品，造成乙方直接损失，应由甲方承担经济责任。

2. 如乙方不按要求进行生产管理，不及时采收果品，造成的损失，由乙方承担经济责任。

3. 如乙方不认真管理，达不到甲方考核指标或不能胜任此项管理工作，甲方有权收回承包土地，终止合同并解除劳动关系，甲方结清乙方管理期间的生产管理工资。

4. 如乙方未经甲方同意，擅自退出承包，放弃管理，造成的损失，由乙方承担，甲方不予负担退出承包前的工资，同时终止合同并解除劳动关系。

5. 如乙方不按要求管理，甲方可雇工管理，雇工费用从乙方工资中扣除。十

二、其它约定

1、甲方所制定的各项规章制度，作为本合同的附件。

2、本合同未尽事项双方协商。十

公路工程专用合同篇六

甲方（承包人）：

乙方（分包人）：

依照《民法典》、《_建筑法》及其它相关法律、行政法规，

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、分包工程范围：

三、工程单价：

四、质量要求：按设计和施工规范进行施工，质量达到优良。

五、工期要求：按业主要求工期：开工日期____年____月____日，竣工日期____年____月____日，合同总工期为日。

六、安全要求：乙方对施工安全负责，在施工中严格按施工安全生产规范进行，做到安全生产无事故。

七、结算方式：工程竣工验收三十日内，乙方提交结算材料，甲方予以审核结算。

八、付款方式：甲方按业主工程施工计量认证后的拨款额____%支付乙方工程款，工程完工后支付乙方工程款为业主拨付额的____%，余款待工程竣工验收合格后按业主拨款额结算。

九、指令和决定

1、就分包工程范围内的工作，承包人随时可以向分包人发出指令和决定，分包人应执行承包人发出的所有指令和决定。

2、就分包工程范围内的工作，分包人应执行经承包人确认和转发的建设单位或监理单位发出的所有指令和决定。如分包人与建设单位或监理单位发生直接工作联系，将被视为违约，并承担违约责任。

十、承包人驻工地代表

公路工程专用合同篇七

(一)通过公开招标的形式，谁家公司建设工程造价低、质量好、工期短、能够保证国家建设工程任务的完成，提高投资效益，谁家公司就中标，并由中标的公司与建设单位签订建筑合同。所以，对于一些重大工程，适宜采取招标方式签订。

(二)建设工程合同主体在签订建设工程合同中发包人应切实注意承包人的资格。因为一项工程，事关重大，其不仅关涉到财产的损失，而且关涉到工程使用者的生命安全，合同当事人的选择在建设工程合同中至关重要，选择建设工程合同的主体应从以下几个方面考虑：

(1)是否具有从事建设工程的资格。

(2)承包人的资金状况。

(3)承包人的人才技术状况。

(4)承包人的信誉。

(5)承包人的建设工程经验。

(三)建设工程总包与分包由于建设工程项目的内容复杂，涉及面广，其建设工程项目的全部完成，要看建设工程项目的大小和承包单位的技术力量而定。不过，往往不是一个单位能够完成的。因此，在合同的签订形式上、就存在总包合同和分包合同两种具体形式。它分别由勘察、设计、施工三项工程组成。可以包给一个单位签订总包合同再由总包单位与其他单位签订分包合同，各分包单位在勘察、设计、施工的进度、质量，以及工程造价等方面、对总包单位全面负责。

公路工程专用合同篇八

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方将程、段分包给乙方施工，依据《合同法》，甲乙双方本着“平等”、“互利”的原则，经过充分的协商，达成以下一致意见，双方共同遵守。

第1条总则

乙方对本合同段工程的设计文件、技术规范、质量标准，安全交底、技术交底在本合同签约前均已详细研究及完全明了，并已按需要到现场实地勘察，日后不得以不熟悉工程设计、施工技术及其它种种借口而降低质量标准、拖延工期或要求增加价款。若有上述情况发生，甲方有权解除合同。

乙方在本工程的施工过程中，接受甲方下达的各项工作指令。乙方须接受业主方或监理方发出的各种指令。

在施工中乙方不得向甲方提出任何理由的索赔。

业主和监理方召开的会议、进行的检查，甲方通知乙方参加的，乙方应无条件配合参与，并承担相应的义务与责任。

乙方必须建立健全独立的甲方认可的施工作业组织机构，乙方必须配备能满足工程施工需要且经甲方认可的技术人员和生产设备。

乙方必须配备甲方满意的、能够胜任本工程施工管理的项目负责人，在工程施工期间必须常驻现场，不经甲方同意不得随意离开施工现场。如特殊情况必须更换时，须经甲方同意。

第2条工程概况

工程名称:

工程地点:

乙方分包的工程范围:

乙方分包的工程内容:

第3条合同价款与支付

按双方商定的单价为, 合同价款金额暂定(大写)(按实际长度计算)。甲方暂扣承包款的10%作为质量保证金。待工程验收合格后一次性拨付给乙方。

分包工程量清单中所列工程数量由甲方按设计图纸和技术规范中的计量方法, 以甲方和监理人认可的长度、断面计量。

分包工程的单价和总额价均包括了为实施和完成合同工程所需的驻地建设、搬迁、劳务、机械、安装、缺陷修复、管理、利润、税金等全部费用, 以及合同约定的所有责任、义务和风险。

本分包工程由乙方先垫资施工, 待甲方资金到位后再拨款。拨款时乙方须提供甲方会计认可的国家正式发票。

第4条工期

工程开工时间 年 月 日;竣工时间 年 月 日。

因乙方原因造成工期滞后并导致的经济损失, 由乙方全额承担。

第5条质量

分包工程质量应满足甲方设计图纸和交底要求。

由于乙方原因导致质量问题，除责成其返工达到合同约定的标准并承担返工的损失外，乙方承担全部责任。经甲方警告后工程质量仍不能在甲方指定的时间扭转时，甲方有权令其退场，造成的一切损失乙方全部承担。

第6条 安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定和甲方涉及安全的规章，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员、业主、监理、甲方实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

甲方对乙方分包工程进行安全监督检查，对存放的安全隐患提出警告，乙方应在指定时间内消除隐患。否则甲方有权停止其施工，由此造成的工期和经济损失由乙方承担，此条不免除乙方的安全责任。

劳动保护用品及施工中的安全措施，依据安全施工要求由乙方负责配备和建设并承担费用。

乙方如果发生人身伤亡事故、设备事故及意外伤害等事故，由乙方处理善后，并承担由此造成的经济损失、发生的经济补偿等所有费用。

第7条 材料供应

甲方供应水泥混凝土。

第8条 甲方的责任和义务

负责向乙方提供下述相关资料：设计图纸、技术交底等。

及时向乙方发送或转发业主、监理工程师的工作指令。

协调地方关系。

甲方组织资料整理工作，并承担相应的费用。

第9条乙方的责任和义务

服从甲方的管理，执行甲方下达的各项指令，按时参加甲方组织的各种会议以及其他相关活动。

随时接受业主、监理工程师和甲方的工程质量、安全和施工进度等的监督检查；严格执行业主、监理工程师和甲方的各项指令。

第10条保险

由乙方为现场施工人员办理社会保险。其保险费由乙方自行承担。

第11条违约、争议

乙方施工质量达不到本合同约定的标准，乙方必须无偿进行返工、修理，承担返工、修理的经济支出和损失。

合同签订生效后，不经过双方协商同意，任何一方不得随意变更、解除合同。如出现单方变更、解除合同。因此给对方造成经济损失的，其责任方承担一切损失和后果。

本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成以诉讼方式解决。

如乙方对分包工程转包或再分包，甲方有权终止合同，由此给双方造成的经济损失和工期拖延，由乙方承担全部责任。

乙方及时足额发放农民工工资。当因此发生纠纷时，由乙方

对其后果负责。

第12条合同的生效与终止

本合同自甲乙双方签字或盖章后生效：合同全部条款履行完毕后本合同自行失效。

第13条附则

本分包合同正本贰份，甲乙双方各执壹份：副本贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代表人：（签字）

代表人：（签字）

年 月 日

年 月 日

公路工程专用合同篇九

甲方：

乙方：

立合同单位：

以下简称甲乙双方经甲乙双方协商，就花屋组至吴屋路段修筑事宜达成协议，特订立如下合同。

一、工程范围：

- 1、吴屋组塘岸从东角至西角浇注混泥土墙，底宽米，面宽米，高平路面低米，每5米一个墩柱，1米x1米并一收缩缝，水泥c25标准海螺，沙渣按标准配料，取塘内土填空。
- 2、土方工程，吴屋组已征山界内的所有立方清理拉至李家垅口填实，王家垅园填土方同样清理拉至李家垅口，全线路面整平压实，并清理边沟。
- 3、涵管七处29米，其中有筋涵40 ϕ 3米，30 ϕ 2米，务处安装顺畅。
- 4、吴屋塘东角砌石摆长8米，平均宽40公分，高平路面。

二、工程总造价为陆万叁仟捌佰元整。完工日期为本年农历腊月二十日前（十五个有效工作日）。

三、付款方式：路料到场付工程款的40%，混泥土墙成功付工程款的40%，整个工程完工经验收合格后除留肆仟元作为质保金外付清（质保金为1年）。

四、双方责任，甲方负责施工期间周边矛盾，乙方负责施工安全，如出现工伤事故，甲方概不负责。

此合同一式三份，甲乙双方各执一份，村委会留一份并自签字之日生效。

甲方代表：

乙方签字：

公路工程专用合同篇十

承包人：（全称）（以下简称甲方） 分包人：（全称）（以下简称乙方）

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，经甲乙双方充分协商，就分包工程施工事项达成如下协议。

分包工程名称：

分包工程地点：

分包工程内容：

分包工程承包范围：

开竣工日期：

质量标准：（按照甲方与业主签订的主合同技术规范要求执行）。

本工程采用下列(任何一种)方式承包：

a 固定总价(含管理费及其它税费)；

b 单价(含管理费及其它税费)承包，列工程量清单，按确认的工程量结算。

本合同价格(单价或总价)，无论何种原因均不作调整。

合同价款：元(大写：人民币元)。

元(合同价格的 %)的履约保证金，甲方在保修责任终止后14天内把履约保证金退还给乙方。

本合同工程不允许转让和再分包。

乙方应遵守有关法律、法规和规章的规定，充分保障农民工的合法权益。其工资应当以货币形式按月支付，不得拖欠、克扣，必须依法为其购买必要的社会保险和商业保险。

除按约定由甲方供应的材料和设备外，为完成本合同各项工作所需的材料和设备，均由乙方负责采购、验收、运输和保管，同时乙方须按有关规定向甲方提供出厂证明、质量合格证。

乙方须提交一份满足合同进度的材料和设备计划予甲方审批。

按合同规定由甲方提供的工程设备的名称、规格、数量、交货地点和计划交货日期(由业主供应的材料如低于市场价格的须核定消耗量)，均应规定在合同条款中。

乙方使用的施工设备影响工程进度或质量时，甲方有权要求乙方增加或更换施工设备，乙方应予以及时增加或更换，由此增加的费用和工期延误责任由乙方承担。

乙方应按甲方的进度计划和指示实施本合同工程。

不论何种原因造成施工进度滞后，乙方均应按甲方的指示，采取有效措施赶上进度。赶工措施应以保证工程按期完工为前提调整和修改进度计划。

工程暂停施工后，乙方应积极与甲方协商采取有效措施消除停工因素的影响。当工程具备复工条件时，乙方应在指定的期限内复工，若乙方无正当理由拖延和拒绝复工，由此增加的费用和工期延误责任由乙方承担。

乙方须按甲方要求编制详细的技术措施和施工组织方案。

乙方应配备专职的质量检查人员，建立完善的质量检查制度。

乙方应严格按甲方的相关规定和指示，对工程使用的材料、工程设备及工程的所有部位及其施工工艺，进行全过程的质量控制检查。

甲方有权对全部工程的所有部位及其任何一项工艺、材料和工程设备进行检查和检验。乙方应为甲方的质量检查和检验提供一切方便。甲方的检查和检验不免除乙方按合同规定应负的责任。

乙方负责采购的材料和工程设备，验收时应同时查验材质证明和产品合格证书。乙方还应按规定进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，并将检验结果提交甲方，其所需费用由乙方承担。

隐蔽工程和工程的隐蔽部位须经甲方及监理人员检查并在检查记录上签字后，乙方才能进行覆盖。

甲方统一监管本工程的文明施工，负责管理和协调全工地的治安保卫、施工安全和环境保护等有关文明施工事项。

乙方应按合同规定履行其安全生产职责。

乙方应设置必要的安全管理机构和配备专职的安全人员，加强对施工作业安全的管理。

乙方应加强易燃、易爆材料、火工器材和爆破作业的管理，制定安全操作规程。

乙方应配备必要的安全生产设施和劳动保护用具，并经常对其职工进行施工安全教育。

乙方在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律、法规和规章及本合同的有关规定，并应对其违反上述法律、法规和规章和本合同规定所造成的环境破坏、人员伤害和财产等损失负责。

乙方应在其施工中，落实环境保护的处理措施。

甲方的一般义务和责任

交底。

，完成应由甲方承担的施工准备工程(主要为水、电、通讯等施工管线，主要交通干道及公共道路)，并提供给乙方使用。

在(约定时间)按有关规定向乙方提供现场测量控制点。

负责整个施工场地的管理工作，协调乙方与同一施工场地的其他分包人之间

按国家有关规定负责统一监管本工程的安全文明施工;负责审查乙方采取的环境保护措施，并监督其实施。

按规定主持和组织工程的竣工验收。

承担本合同条款中规定的其他一般义务和责任。

乙方的一般义务和责任

完成施工准备工作。

认真执行甲方发出的与本合同工程有关的任何指示，按合同规定的内容和时间完成全部承包工作。除合同另有规定外，乙方应提供为完成本合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品。

按有关规定认真采取施工安全措施，确保工程安全及管辖的人员、材料、设备的安全。

在进行本合同规定的各项工作时，应保障甲方和其他人的财产和利益以及使用公用道路、水源和公共设施的权利免受损害。

按甲方的指示，为其他人实施与本合同工程有关的工作提供必要的条件。

工程未移交甲方前，乙方应负责照管和维护，移交后乙方应承担保修期内的缺陷修复责任。

在合同规定的期限内完成工地清理并按期撤退其人员、施工设备和剩余材料。

应允许甲方、业主、监理人及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包合同有关的分包人的任何工作或准备的地点，乙方应提供方便。

单价承包的项目，乙方按月对已完成的质量合格的工程进行计量，并在每月甲方对乙方提交的工程量月报表的工程量进行复核，但甲方审核的工程量不能超过监理人审核的量。

总价承包项目的结算，甲方将工程量清单中的总价承包项目进行分解，分解其

甲方有权通过对以往历次已签证的月进度付款证书的汇总和复核中发现的错、漏或重复进行修正或更改；乙方亦有权提出此类修正或更改，经双方复核同意的此类修正或更改，应列入月进度付款证书中予以支付或扣除。

甲方应从第一个月工程结算开始，在给乙方的月进度结算中

扣留%的金额作为保留金。

在本合同工程保质完成并由监理人向甲方出具保留金付款证书后，甲方将保留金总额的一半支付给乙方。在全部工程的保修期满时，甲方将其余的保留金支付给乙方。若保修期满时尚需乙方完成剩余工作，则甲方有权在付款证书中扣留与剩余工作所需金额相应的保留金余额。

当已完成了合同范围内的全部单位工程以及有关的工作项目，乙方即可向甲方提交完工验收申请报告(附完工资料)。

乙方应配合甲方进行验收。根据主合同无需由业主验收的部分，甲方按照验收程序自行验收。

分包工程竣工验收未能通过且属于乙方原因的，乙方负责修复相应缺陷并承担相应的质量责任，承担缺陷修复的全部费用。

分包工程竣工验收后，双方按照约定的合同价款进行工程竣工结算。

乙方已将合同工程全部移交给甲方，且保修期满，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

在履行合同过程中，由于乙方的原因，造成工期延误、发生重大安全 and 质量责任事故等均属乙方违约，甲方可通知乙方解除合同，乙方须承担由此增加的费用和工期延误责任。

甲方根据总包合同的约定向监理人递交任何索赔意向通知或其他资料，要求乙方协助时，乙方应予以积极配合。若因乙方未予积极配合，使得甲方涉及到分包工程的索赔未获成功，则甲方可在应支付给乙方的金额中扣除上述本应获得的索赔款项中适当比例的部分。

甲方和乙方或其中任一方对某项决定持有异议，又未能协调取得一致意见而形成争议。在争议尚未获得解决之前，乙方仍应继续按甲方的指示认真施工。双方继续履行合同，保持分包工程施工连续，保护好已完工程。

甲方和乙方应共同作出努力直接进行友好磋商解决争议，若不能协商一致，则任何一方均有权向人民法院起诉。

乙方应保障甲方免于承受在分包工程施工过程中及修补缺陷引起的下列损失、索赔及与此有关的索赔、诉讼、损害赔偿：

a□人员的伤亡；

b□分包工程以外的任何财产的损失或损害。

工程(包括材料和工程设备)发生以下各种风险造成的损失和损坏，均应由乙方承担风险责任。

c□其他由于乙方原因造成的损失和损坏。

乙方必须为其雇用的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

乙方应为其执行本合同所雇用的全部人员承担工伤事故责任，由于乙方过失造成在乙方责任区内工作的甲方或第三者的人员伤亡，应由乙方承担其工伤事故责任。

保险事故发生时，甲乙双方均有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。合同签订后发生不可抗力的风险造成工程的巨大损失和严重损坏，使双方或任何一方无法继续履行合同时，经双方协商后可解除合同。

和权利履行其职责，如须短期离开工地，应事先征得甲方同

意。

乙方为实施本合同发出的一切函件均应盖有乙方授权的现场机构公章和授权代表签名。

乙方应在开工前向甲方提交乙方在工地的管理机构以及人员安排的报告。甲方有权随时检查乙方人员的上岗资格证明。甲方有权要求乙方撤换那些不能胜任本职工作或行为不端或玩忽职守的任何人员。

严禁对本合同有关的单位和人员进行贿赂和使用不正当竞争手段谋取非法利益，构成犯罪的提交司法部门处理。

乙方须服从甲方转发的业主或监理人与分包工程有关的指令。乙方不得直接致函发包人或监理人。

除合同另有规定外，甲方和乙方的法定代表人或其委托代理人在协议书上签名并盖单位公章后，合同生效。

未尽事宜，经双方协商一致后，可对本合同进行补充或修改并形成补充协议。

本合同正本两份，具有同等效力，由承包人和分包人分别保存一份。本合同副本 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日