

单项工程合同额理解(精选8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

单项工程合同额理解篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方应保持中华民族美德：精诚团结、相互信任、互相尊重的原则，齐心建好停车场的.目的。特定以下条规，望共同守约。

一、承包方式：包人工、不包材料及设备

二、双方各自责任：

乙方：单项工程所用材料、设备、用具提前三日出面投送甲方工地代表。

三、安全施工

人命关天，安全第一。乙方进场后必须做到按规范施工，坑底、架上、高处、带电机械等危险。易出事故部位，一定要按操作规程去做，切记安全第一，命比钱重。一旦出事，由造成一方负责，它方以人道提供方便。

四、工程质量：质量与安全“以质量求生存”坚决要做到按建筑施工规范施工，按规范验收。

五、本合同未涉及到天灾、塌方、承包价以外的工程，双方现场协商解决，商定结果签到合同附页。

六、工程结算与付款

工程开工3日甲方应付工人生活费用，费用多少双方商定。单项工程完工后甲方应付80%的费用，剩余款项在全场工程结束后一周内全部付清。

七、单项工程计价：见合同附页

八、本合同双方签字后生效

九、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，送监正方一份。

十、诚信为本：望双方共守。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

单项工程合同额理解篇二

发包单位：_____

承包单位：_____

施工安全协议

甲方：_____公司

乙方：_____

工程项目名称：_____

工程项目地点：_____

甲方作为管辖电网工程承包单位之一，由于部分工程的实施具体需要，与乙方建立劳务合同关系，为明确劳务合同双方的安全责任，保证工程施工安全，防止事故发生，经甲、乙双方协商同意并达成如下协议：

- 1、根据南方电网公司颁发的《安全生产工作规定》和海南电网公司颁发的《外包工程、劳务分包队伍和临时工安全管理规定》的有关条款，甲方负责对乙方具备承包工程项目的施工安全资质进行审查。审查乙方单位持有的政府有关部门核发的施工营业执照和施工资质证书、法人代表资格证书(组织机构代码证)、施工简历以及施工单位有关工程项目经理、负责人、技术人员的配置情况和近三年安全施工记录。资质审查合格后，甲方应及时给乙方发放安全施工资质合格证。
- 2、甲方在工程开工之前对乙方负责人和工程技术人员进行全面的安全技术交底，并应有完整的记录或资料。安全技术交底按照《中国南方电网有限责任公司电力生产事故调查规程》的规定，在开工前对承包方负责人、工程技术人员和安监人员进行全面的安全技术交底。
- 3、甲方负责审核工程项目施工负责人、工程技术人员和工人的技术素质。审核确认工程项目的工作票签发人、工作负责人资格。
- 4、甲方负责审查工程项目的组织施工设计，对乙方在有危险的电力生产区域作业要求事先制订安全措施。
- 5、甲方负责检查、监督《建设工程安全生产管理条例》(国务院第393号令)和《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》在施工单位安全管理中的落实、执行情况。
- 6、甲方每月15日对工程组织安全和质量检查，并不定期进行

随机抽查。重点检查特种作业人员持证上岗和现场安全用电等现场安全管理与安全措施。特别是查看现场的安全情况，针对检查发现的问题及时填写安全检查情况通知单，对严重的问题下发整改通知单并进行相应的经济处罚。

7、应用《电网建设安全健康和环境管理“三欣”标准评价体系》对项目部及施工现场管理等进行检查评价，对乙方的安全健康环境管理行为进行诊断和做出相应的评断。

8、协议中规定由甲方承担的有关安全、劳动保护等其他事宜。

1、认真执行国家和电力行业有关安全生产、职业安全与卫生的法律、法规、条例和制度，并根据实际情况制定实施细则，但不得与上级规定相抵触，不得降低安全标准。

2、乙方应根据国家和电力行业有关规定建立有健全的安全管理机构，落实岗位安全生产责任制。

3、招收录用和转换岗位的工人必须经过三级安全教育、紧急救护培训和专业技术培训，并经考试合格记录在案，经甲方审查认可后方可进入其生产现场工作。乙方应对施工人员进行安全技术交底、安全教育和安全宣传，严格执行安全技术方案。

国家规定属于特种作业、危险作业的人员同时必须经过专业培训，持有政府主管部门颁发操作证方可上岗。

4、项目部和施工现场应参照南方电网《电网建设工程安全和环境管理设施规范应用手册》中的规定进行布置，制定各种安全文明施工管理制度和应急预案，要求乙方配备足够的安全用具和安全书籍。施工现场必须设置明显的标牌，应标明施工许可证批准文号、工程项目名称、各参建单位名称、项目管理组织机构图、工程建设(安全、质量、工期)目标以及主要管理制度等。现场作业区有明显的标志、设立了专门的

施工器具放置处、材料堆放站和废料堆放点。施工单位负责施工现场标牌的保护工作。

5、遵守现场劳动纪律和规章制度，进入施工现场必须严格执行有关规定，凡进入施工现场的人员均应当佩戴工作证卡，以证明其身份，确保安全施工。乙方应该保证施工现场安全防护设施完备，安全警示标志齐全。

6、针对施工实际情况，乙方应做到防风防汛、防暑降温、防火、防触电、防高空坠落等，安全措施要到位。

7、乙方应根据国家有关安全生产、劳动保护的法规和卫生的有关规定，制订相关的劳动保护用品发放标准；为施工人员配备符合本工种安全、卫生要求的个人劳保用品；按不同岗位的生产特点配备安全防护用品和安全用具，并指导、监督和检查使用情况。施工现场的各种安全设施和劳动保护器具，必须定期进行检查和维护，及时消除隐患，保证其安全有效。

8、进入施工现场的所有人员着装必须符合《电业安全工作规程》和《电力建设安全工作规程》之规定。施工人员要按要求佩带各种安全防护工具。

9、安全用具、安全防护设施、手持电动工器具、电气设备等的使用管理必须严格执行国家、行业的有关规定，必须有出厂合格证明，经试验合格后方可使用，并应建立发放、使用、管理制度和台账。

10、乙方要应用《电网建设安全健康和环境管理“三欣”标准评价体系》对工程项目部及施工现场、班组管理等进行自检自评。

11、乙方与甲方是劳务合同关系，严禁乙方将施工项目转包。

12、对所提供的一切证件、资料的真实性承担法律责任。

13、协议中规定由乙方承担的有关安全、劳动保护等其他事宜。

甲、乙双方在签订施工安全协议后，均必须严格遵守国家各项法律、法规，严格遵守电力行业各项规程、规定和电力企业有关基建安装等规定。共同遵守原电力工业部颁布的《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》和《建设工程安全生产管理条例》(国务院第393号令)，共同遵守中国南方电网公司颁发的《安全生产工作规定》、《安全生产奖惩规定》、《安全生产监督规定》、《输变电工程安全文明施工规范要求》、《电网建设安全健康与环境管理办法实施细则》和《电网建设工程安全健康和环境管理设施规范应用手册》、《外包工程、劳务分包队伍和临时工安全管理规定》等有关规定。

在协议签订的有效期内，如有违反上述任一条款造成安全事故或安全隐患者，将严格按照海南电网公司关于《关于印发海南电网公司输变电工程施工现场管理规定的通知》(海南电网建□xx□168号)和《海南电网公司电网建设工程奖惩办法(试行)的通知》(海南电网建□xx□175号)文件要求及国家、行业有关条款，加强考核力度，对施工单位违反现场安全管理或造成工程质量事故的情况，严格执行奖惩制度。奖罚情况报海南电网公司备案。

1、甲方应给予乙方施工提供必要的技术资料，并尽力提供便利的施工条件。

2、在施工中，如乙方发生属乙方责任的意外人身伤亡时，甲方应以人道主义精神尽力协助伤员及处于危险境地人员，但所需全部费用由乙方承担。

六、本协议有效期自_____年_____
月_____日至_____年_____
月_____日止。

七、本协议一式贰份，甲方、乙方各执一份，签字盖章即生效。

甲方：_____乙方：_____

甲方委托代表：_____乙方委托代表：_____

甲方经办人：_____乙方经办人：_____

单项工程合同额理解篇三

编号：

甲方： 地址：

乙方： 地址：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定在原合同签定的总价基础上新增加装修项目。新增加项目由甲方在现场确定，乙方根据甲方要求进行施工。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定及原合同条款规定基础上，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 新增加工程概况

1、 新增加工程名称：

2、 新增加工程地址：

3、 施工内容： 甲方现场决定要求乙方增加装修项目内容。(附： 增加装修项目清单)

4、 委托方式： 包工包料

5、 开竣工日期： 根据原合同签定的日期增加(即开工日期：

_____年____月日，竣工日期：_____年____月____日)

第二条 新增加装修工程价款

1、新增加工程价款： ， 详见《增 加装修工程项目报价》。

第三条 新增加装修项目事宜

1、乙方应按原有合同条款内容规定施工，保证施工工期、工程质量。

2、新增装修项目内容中甲乙双方责任、义务应按原有合同条款规定执行。

3、甲方现场要求增加的装修项目，经双方现场确认，甲方不得以任何借口拒付新增加装修项目工程款。

4、甲方要求乙方现场增加装修工程项目，乙方应保质保量严格施工，不得拒绝执行。

5、全部工程完工，乙方向甲方提交新增装修项目清单，甲方确认；现场增加装修项目是甲方要求乙方施工的，甲方不得在完工后拒绝承认。

6、新增装修项目中的材料、工艺要求、技要标准、验收标准按原合同条款执行。

第四条 争议解决双方如发生因新增装修项目有关的任何争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。如工程完工后，双方对新增装修项目内容有争议，当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，应向原合同签订地人民法院提起诉讼。发生争议后，双方应首先对已完成新增装修项目工程量进行登记并盖章确认，如不能就已完工程量达

成一致，双方以原合同附件(装修工程报价清单内容)为基础现场确认增加装修项目内容。

第五条 合同生效

- 1、 增加装修项目合同和附件是原合同补充，与原合同同样具有法律效力，加盖公章或合同专用章后生效。
- 2、 新增加装修项目合同附件与新增加装修项目合同具有同等效力，但附件内容与合同正文不一致时，以合同正文为准。
- 3、 本合同(包括合同附件)一式两份，甲乙双方各执壹份，各份具有同等法律效力。

甲方： 授权代表：

乙方： 授权代表：

签订日期： _____年____月____日 合同签订地

单项工程合同额理解篇四

劳务分包单位：(个人)(以下简称甲方)

劳务承包单位：(个人)(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就 工程内的 劳务，分包事项经甲乙双方友好协商一致，达成如下协议，共同执行并签订本合同书。

(1) 工程名称：

(2) 工程地点:

(3) 结构形式:

(4) 承包方式:

协议工期: 年 月 日

开工日期: 年 月 日

竣工日期: 年 月 日

协议工期总日历天数

混凝土浇筑(不包含二次结构): 在承包范围内按元/立方米进行单价包干(采用地泵输送);未达到一次性验收合格按 元/立方米进行单价包干;上述包干单价施工方已充分考虑了涨价风险等因素, 结算时包干单价不作任何调整(甲方要求及设计变更除外)。单价包干包括: 工程所需的所有人工、辅助材料费、低值易耗品、工具机具费、管理费、利润、劳动保护费等。

- 1、 乙方达到本工程质量、进度、安全文明施工等的要求, 才予以支付工程进度款。(在之前甲方不支付任何费用)
- 2、 每栋楼主体结构三层完工(三层屋面混凝土浇筑完成)后15天内甲方支付乙方已完成工程量的70%~80%;每栋主体结构六层完工后15天内甲方支付乙方已完工程量的70%~80%。
- 3、 每栋主体全部结束交甲方监理验收合格后7天内甲方支付乙方至已完工程量的90%。
- 4、 工程竣工验收合格后, 双方在15天内办理完本工程承包范围内工程的人工费结算, 结算完后7天内甲方支付清所有人工费。

1、 工程范围内的全部混凝土的浇筑、振捣、收面和拉毛，混凝土面的养护和清洗；竖向孔洞剔凿及封堵砂浆抹平；施工缝处理及场地清洁、文明。零星现场预制构件用每次浇筑主体剩余的混凝土浇筑。

2、 乙方需自备混凝土振捣机具(振动器、振动棒和平板振动器、布料机等)，压尺、水管、广线、斗车、灰桶、拉毛用的棕毛刷等工具、用具及安全施工防护用品(安全绳、安全帽、安全带和甲方提供配电箱以外的所有电线电缆和雨天施工用雨具)。

3、 本工程竣工时乙方承包的.全部工程质量必须达到合格标准，乙方要严格控制好结构结合尺寸、平整度、垂直度、阴阳角等细部尺寸，验收要求均按现行有关的国家规范及地方标准执行，不得超过合格标准等级的允许误差范围。混凝土内实外光无蜂窝麻面，结构如出现蜂窝麻面比较严重、尺寸变形、缺棱掉角、夹渣、缩颈、爆模、露筋等质量通病，楼地面在混凝土浇筑时，应在振捣密实的基础上表面压实、拉毛、纹路顺直、平整、不显脚印。操作时应用带水平尺的压尺压平，楼层地面标高误差控制在0.5~10cm□不需要再作找平层。平整度不超过5cm,不漏浆。上述要求如发现一处则对其进行经济处罚。并由乙方负责处理达到质量要求为止，所发生的工料费用由乙方承担。

4、 混凝土的养护和拆模须严格按项目现场技术人员的安全技术交底操作，违反规定，甲方将视情况给予处罚。

5、 乙方自备安全防护用品，如安全帽、安全绳、安全带。

严格按照国家质量验收规范和分户验收规定，及甲方、业主、监理的要求和大合同内条款为质量标准。

乙方必须服从甲方管理人员的管理和安排，必须强制性按照国家规范和大合同内及甲方的要求执行，必须做到人走场清、

做好成品保护，材料及工具码放整齐有序，如出现有违章和不按以上条款执行的，视情节轻重，甲方有权对乙方进行经济处罚，同时乙方需及时进行整改，对拒不整改的，甲方将对乙方立即清理出场，并追究其责任。(包括生活区、宿舍的卫生等必须达到甲方要求);如乙方被监理及项目部、业主罚款的，甲方将对乙方进行双倍处罚，如因违章作业、不服从管理所造成人员伤亡及经济损失的全部由乙方负责。

为了确保本工程能保质保量的顺利完成，甲乙双方在签订本合同时，乙方向甲方交付 万元人民币作为质量保证金。此保证金在本工程 施工至 ，无质量和安全问题，甲方一次性无息退还给乙方。如出现有大的质量和安全问题，此保证金甲方不予退还，对造成重大经济损失和安全事故的，除保证金不退还外海追究其责任。

甲方代表：

乙方代表：

年 月 日

单项工程合同额理解篇五

甲方：

乙方：

根据工程建设需要，甲、乙就 工程 单 项工程承包事宜，达成协议如下：

1、乙方必须按照设计要求进行施工，工程质量等级必须达到合格标准;并保证各项工序质量一次性验收合格，否则、因此返工造成的一切损失由乙方负责。

2、本单项工程工期为年月完工。乙方必须按照甲方的施工进度完成计划进行施工，不得的拖延并影响其他工种施工。如乙方不能按照甲方的施工进度完成计划工程量，严重影响其他工序施工，乙方必须采取赶工措施、赶工费用由乙方负责；否则，甲方有权要求乙方无条件解除合同并由甲方另行选择班组施工，乙方赔偿甲方造成的一切经济损失。

乙方必须严格按照操作规程施工、安全文明施工，随时做好安全教育和安全检查，发现安全隐患和违章作业，应立即停止作业和纠正。以自己违反操作规程所造成的大小安全事故负全部经济及法律责任，以确保工程进度和工程质量。

甲方根据乙方完成的工程量进度情况向乙方支付工程款，经双方协商，甲方向乙方支付工程款的进度如下：

经甲、乙双方约定，工程完工后，乙方应留 %的工程款作为保修金。保修期为 年，保修期满，甲方结清余款给乙方。

1、乙方进场后，甲方向乙方提供以下设备及用具：

乙方自备以下设备及工具 。

2、乙方必须爱护甲方提供的各项设备及机具，如有损坏和遗失，乙方照价赔偿给甲方。

3、乙方在施工场地内施工，必须听从甲方现场管理人员的管理，遵守一切规章制度。否则，甲方有权根据情况作出处罚。

4、乙方应在满足施工要求的前提下，不得浪费甲方提供的各种材料。如有浪费，乙方须全额赔偿所损失的材料费给甲方。

5、双方须约定的事项：

本合同签订之后，双方不得后悔，否则违约方必须支付工程

总金额的50%的违约金给对方。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字后即产生法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

单项工程合同额理解篇六

甲方：

乙方：

根据工程需要，甲、乙双方就 处工地承包事宜，达成协议如下：

承包范围及内容：

承包价格：

1、乙方须按照设计要求进行施工，因此返工造成的一切损失由乙方负责。

2、乙方必须严格按照操作规程施工、安全文明施工，随时做好安全教育和安全检查，发现安全隐患和违章作业，应立即停止作业和纠正。若违反操作规程所造成的大小安全事故乙方需负全部经济及法律责任，以确保工程进度和工程质量。

4、乙方应在满足施工要求的前提下，不得浪费甲方提供的各种材料。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

单项工程合同额理解篇七

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):

甲方承建的模板单项工程,于月方发包给乙方采用包工方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任,本着互相协助及分工负责等原则,根据本工程的情况,特商定如下条款,共同遵守执行:

一、工程名称: 中建一局华润置地橡树湾1.1期a-4#楼

二、工程内容: 按施工图纸中所有工程项目与设计变更单的所有工作内容。

三、承包造价: 以模板与砼接触面积计算工程量,包括所有模板的制作、安装、拆模、清模、工完场清及现场文明施工中的工作内容, ,每平方米元(该承包单价已包含乙方管理费、各类补贴费用及制安模板所用的铁丝、铁钉、员工自身安全防护用品在内)。

四、组织领导:

1) 甲、乙双方必须指定专职管理人员,负责安排施工、生产、人员调动、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

2) 乙方必须确保进场人员的政治素质及身体、技术素质,严禁使用童工、女工。特殊工种必须持有上岗证、操作证。经

批准进场的工人须持有效证件。在合同期内，未经甲方允许，乙方不得随意更换施工人员，以保证本组技术实力和队伍的稳定性。

3) 乙方应服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理制度，如质量、安全、进度文明施工制度及宿舍、伙房纪律。

4) 合同期内，未经双方商妥并正式办理解除合同手续，乙方不得单方撤离施工队伍，否则，因此而导致施工现场生产停顿、延误工期等造成的一切经济损失均由乙方单方负责，同时，甲方有权单方面冻结乙方的承包工程款。

五、双方责任：

1、甲方责任：

1) 提供乙方进场人员的生活住宿条件。

2) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料及各项规章制度的指挥、监督与管理。

2、乙方责任：

1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到优良等级以上。

2) 严格本班组自身的安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习、遵守执行经理部制订的《安全管理暂行规定》(附后)等制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小安全事故的责任。

3) 提倡文明施工，工完场清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，不滋惹是非，若违反，乙方要承担责任。

4) 绝对服从甲方的工程进度安排。班组长必须在操作作业现场，未经现场负责人同意不准离开工地。应保证足够的施工力量，否则，因此而造成的一切后果均由乙方承担。负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

5) 按照施工图纸合理下料，不造成人为的浪费，做到工完场清，不准从楼层上往下倒建筑垃圾。

6) 模板制作、安装必须保证几何尺寸准确和牢固，不准出现下垂、胀模、漏浆等现象。每次浇捣砼梁、板、柱的时候，必须派专人跟班，以保证质量。如砼胀模超过允许偏差值，乙方应在拆模后立即负责凿平。在安装及拆模后，应及时将板面及楼面的垃圾、材料清理干净，避免影响下道工序的施工。工程完成后，必须把所有木工用料堆回指定位置。

7) 乙方必须严格遵守、执行以上各项规定和要求，否则，甲方有权逐项予以罚款处理，所罚款项在结算款中一次扣除。

六、工程质量及验收标准：

工程质量必须达到国家现行施工及验收规范以及建设、监理单位和甲方的要求。由于操作者盲目蛮干、图速度、不按规范规定操作所造成的返工，其返工费用由乙方负责，所造成的材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿。

七、工期：

根据中建一局项目经理部现场所安排的月、周施工计划的时间、期限，保证按期或提前完成所有本项目的施工任务。

八、付款方法：

为保持施工生产的稳定、连续性，甲方每月要按乙方实际完成量%付给乙方，当主体封顶后甲方付足乙方总完成工程量的%的工程款，当所有有关项目安装完成后甲方再付足乙方总完成工程量的%的工程款，余下%工程款等内外装饰墙面施工完成后一次付清。若乙方中途因不能保证甲方的工期、质量、安全及违反国家有关法规而退场，甲方有权拒付工程承包余款，有权单方面解除合同。

九、其它：

1) 由甲方违章指挥或强命工人违章操作造成的伤害，其经济损失由甲方负责，造成终身致残的，视程度予以赔偿，但最高幅度赔偿为一次性五万元封顶。

2) 由于他人违章作业而造成的伤害，其经济损失由肇事者负责。甲方负责追查伤者费用暂由甲方支付。

3) 凡操作者违反操作规程和工地有关规定所造成的伤害，其一切费用全部由乙方负责。

4) 伤者费用在20__元以内，不管何种原因均由乙方自理。

十、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等效力，并自签订之日起生效，至合同期完付清所有承包款时失效。

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

代表：

代表：

日期:

单项工程合同额理解篇八

甲方:

乙方:

根据工程需要, 甲、乙双方就 处工地承包事宜, 达成协议如下:

承包范围及内容:

承包价格:

- 1、乙方须按照设计要求进行施工, 因此返工造成的一切损失由乙方负责。
- 2、乙方必须严格按照操作规程施工、安全文明施工, 随时做好安全教育和安全检查, 发现安全隐患和违章作业, 应立即停止作业和纠正。若违反操作规程所造成的. 大小安全事故乙方需负全部经济及法律责任, 以确保工程进度和工程质量。
- 4、乙方应在满足施工要求的前提下, 不得浪费甲方提供的各种材料。