

2023年外包可行性分析报告(优秀6篇)

随着个人素质的提升，报告使用的频率越来越高，我们在写报告的时候要注意逻辑的合理性。优秀的报告都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

外包可行性分析报告篇一

总论作为可行性研究报告的首要部分，要综合叙述研究报告中各部分的主要问题和研究结论，并对项目的可行与否提出最终建议，为可行性研究的审批提供方便。

1.1 农业项目背景

1.1.1 农业项目名称

1.1.2 项目承办单位

1.1.3 项目拟建地点

1.1.4 项目建设内容

1.1.5 可行性研究报告编制单位

1.1.6 可行性研究报告编制依据

(1) 《中华人民共和国水污染防治法》

(2) 《中华人民共和国节约能源法》()

(3) 《中华人民共和国固体废物污染防治法》(2004)

(4) 《中华人民共和国清洁生产促进法》()

(5) 国家计委发布的《建设项目经济评价方法与参数》(第三版)及现行财税制度

(6) 《国民经济和社会发展的第十二个五年发展规划》

1.2 可行性研究结论

在可行性研究中,对项目的产品销售、原料供应、生产规模、厂址、技术方案、资金总额及筹措、项目的财务效益和国民经济、社会效益等重大问题,都应得出明确的结论。

1.2.1 原材料、燃料和动力供应

1.2.2 厂址

1.2.3 项目工程技术方案

1.2.4 环境保护

1.2.5 工厂组织及劳动定员

1.2.6 项目建设进度

1.2.7 投资估算和资金筹措

1.2.8 项目财务和经济评论

1.2.9 项目综合评价结论

(1) 符合国家节能政策

本项目产品符合国家节能政策

(2) 工艺技术国内领先

项目采用国内先进生产技术，采用节能设备，污染少，能耗低，而且产品质量达到国内先进水平，可以满足下游市场对产品的质量要求。

产品市场空间广阔，产业发展前景良好，企业具有很大的发展空间。

(3) 本项目所在地拥有丰富的资源、稳定的电力资源和劳动力资源，项目所在地环境保护较好，是建设项目的较好地点。

(4) 本项目财务评价分析主要指标均超过行业相同规模企业，项目财务经济效益较好，并具有一定的抗风险能力。

本项目能保持企业的平稳发展，对地方经济发展将起到积极的推动作用。

项目建设符合国家的相关政策，项目建设可行。

综上所述，本项目符合国家的产业政策，是国家鼓励发展的项目。

产品市场前景广阔，经济效益和社会效益显著，符合国家质量标准，所以建设本项目是切实可行的。

1.3 主要技术经济指标表

在总论部分中，可将研究报告中各部分的主要技术经济指标汇总，列出主要技术经济指标表，使审批和决策者对项目全貌有一个综合了解。

主要技术指标表根据项目有所不同，一般包括：生产规模、全年生产数、全厂总定员，主要原材料、燃料、动力年用量及消耗定额、全厂综合能耗及单位产品综合能耗，全厂占地面积、全员劳动生产率，年总成本、单位产品成本、年总产

值、年利税总额、财务内部收益率，借款偿还期，经济内部收益率，投资回收期等。

经测算，项目计算期平均税后利润为35511万元，税后销售利润率为18.45%，表明项目有较高的盈利水平；税前内部收益率为37.39%，税后内部收益率为29.70%，高于行业收益率；税前静态投资回收期为5.37年，税后静态投资回收期为6.，投资回收期较短。

第二章. 农业项目背景和建设的必要性

这一部分主要应说明项目的发起过程，提出的理由，前期工作的发展过程，投资者的意向，投资的必要性等可行性研究的工作基础。

为此，需将项目的提出背景与发展概况作系统叙述，说明项目提出的背景，投资理由，在可行性研究前已经进行的工作情况及其成果，重要问题的决策和决策过程等情况。

在叙述项目发展概况的同时，应能清楚地提示出本项目可行性研究的重点和问题。

2.1 农业项目提出的背景

2.1.1 国家或行业发展规划

2.1.2 项目发起人和发起缘由

2.2 项目发展概况

2.2.1 已进行的调查研究项目及其成果

2.2.2 试验试制工作情况

2.2.3 厂址初勘和初步测量工作情况

2.2.4项目建议书的编制、提出及审批过程

2.3投资的必要性

第三章农业项目承办单位情况

3.1企业简介

3.2近三年财务状况

3.3股东构成

第四章农业市场分析

市场分析在可行性研究中的重要地位在于，任何一个项目，其生产规模的确定，技术的选择，投资估算甚至厂址的选择，都必须在对市场需求情况有了充分了解以后才能决定。

而且市场分析的结果，还可以决定产品的价格、销售收入，最终影响到项目的盈利性和可行性。

在可行性研究报告中，要详细阐述市场需求预测、价格分析，并确定建设规模。

4.1. 农业产品应用简介

4.2国内外. 市场供需情况的预测；

4.2.1行业综述

4.2.2{行业产能和产量分析

4.2.3主要农业生产企业及其产能、技术特点

4.2.4. 行业需求总量和增长趋势

第五章生产纲领

5.3农业产品介绍

5.1生产规模确定

5.2农业产品技术来源

第六章农业项目选址

6.1项目选址原则和基本思路；

6.2项目所在地的自然经济社会状况分析；

6.2.1地理环境

6.2.2气象条件

本市属典型的大陆性气候，冬季严寒，夏季酷热，干燥少雨，蒸发量大，春季升温快，秋季降温迅速，昼夜温差大。

属典型的温带大陆性气候，冬季长而严寒，夏季短而炎热，年平均气温7.5℃-8.2℃，日照2318-2732小时，无霜期147-191天，年降雨量180-270毫米，年蒸发量1000-1500毫米。

6.2.3交通条件

6.2.4经济发展

6.3场址选择(要附上总图)；

6.4农业项目建设条件。

6.5原材料供应及外部配套条件

第七章农业项目工厂技术方案

主要研究项目应采用的生产方法、工艺和工艺流程，重要设备及其相应的总平面布置，主要车间组成及建构筑物型式等技术方案。

7.1农业项目组成

7.2. 生产技术方案

7.2.1生产工艺流程

7.2.2组装工艺流程

7.3设备方案

7.3.1生产流水线基本配置

7.3.2测试流水产线基本配置

第八章农业项目总图运输及公用工程

总平面布置应根据项目各单项工程，工艺流程，物料投入与产出，废弃物排出及原材料贮存，厂内外交通运输等情况，按厂地的自然条件，生产要求与功能以及行业、专业的设计规范进行安排。

8.1总平面布置原则

8.1.1设计标准及依据

8.1.2平面布置原则

8.2总平面布置

6.2.1 主要车间组成

8.2.2 竖向布置原则及土方工程量

8.2.3 场地雨水

8.2.4 绿化与消防

8.3 建筑与结构设计

8.3.1 建筑设计

8.3.2 结构设计

8.4 公用及动力工程

8.4.1 给排水工程

8.4.2 电气工程

8.4.3 防雷及接地保护

8.4.4 电讯

8.4.5 采暖通风

第九章 节能措施

按照国家发改委的相关规定，建筑面积在2万平方米以上的公共建筑项目、建筑面积在20万平方米以上的居住建筑项目以及其他年耗能吨标准煤以上的项目，项目建设方都必须出具《节能专篇》，作为项目节能评估和审查中的重要环节。

项目立项必须取得节能审查批准意见后，项目方可立项。

因此，对建设规模超过发改委规定要求的项目，《节能专篇》如同《环境影响评价报告》一样，是项目建设前置审核的必须环节。

对于高耗能产业，如钢铁、有色金属、煤炭、电力、石油石化、化工、建材等，应加强对能源利用效率的评价，优先鼓励发展节能降耗环保的先进技术和产品，强制淘汰高耗能、污染大、质量差的落后生产能力、工艺和产品；项目建设方案应该符合转变经济增长方式战略、能源效率政策的要求；能源资源的开发应该坚持开发与节约并重，把节约放在首位的原则；节能的核心是提高能耗效率、降低单位产值能耗。

对于高耗能项目，应该对拟建项目的能耗指标进行分析，计算单位产品消耗各种能源的实物量并折算成标煤消耗量，或计算消耗单位能源所实现的国内生产总值进行分析比对，一般要求万元产值能耗应低于0.98t标准煤，达到国内外同行业先进水平。

9.1 农业项目所在地能源供应条件

9.1.1 项目使用能源品种的选用原则

9.1.2 项目所在地能源供应条件

9.2 合理用能标准和节能设计规范

9.2.1 相关法律、法规、规划和产业政策

9.2.2 节能标准及技术规定

9.2.3 相关终端用能产品能效标准

9.3 项目能源消耗种类及数量计算

9.3.1 能源消耗种类、来源及其流向

9.3.2 能耗分析

9.4 节能措施

9.5 能源管理机构及计量

9.5.1 能源管理机构

9.5.2 节能管理制度

9.5.3 能源计量器具的配备

第十章 环境保护

在项目建设中，必须贯彻执行国家有关环境保护和职业安全卫生方面的法规、法律，对项目可能对环境造成的近期和远期影响，对影响劳动者健康和安全的因素，都要在可行性研究阶段进行分析，提出防治措施，并对其进行评价，推荐技术可行、经济，且布局合理，对环境的有害影响较小的最佳方案。

按照国家现行规定，凡从事对环境有影响的建设项目都必须执行环境影响报告书的审批制度，同时，在可行性研究报告中，对环境保护和劳动安全要有专门论述。

10.1 设计依据及采用的标准

10.1.1 设计依据

10.1.2 设计原则

10.1.3 采用标准

10.2建设地区的环境现状

10.3产污节点

10.4环境质量标准

10.4.1大气环境

10.4.2地表水

10.4.3声环境

10.5污染物排放标准

10.5.1污水

10.5.2废气

10.5.3噪声

10.6环境影响分析

10.6.1施工期环境影响分析

10.6.2运营期环境影响分析

10.7厂区绿化

10.8环境影响评论结论

第十一章农业项目工厂组织及劳动定员

11.1工厂组织

11.2劳动定员及培训

11.2.1 劳动定员

11.2.2 人员培训

11.3 组织结构

11.4 企业理念

第十二章 农业项目进度安排

项目实施时期的进度安排也是可行性研究报告的一个重要组成部分。

所谓项目实施时期可称为投资时期，是指从正式确定建设项目到项目达到正常生产这段时间，这一时期包括项目实施准备、资金筹集安排、勘察设计和设备订货、施工准备、施工和生产准备、试运转直到竣工验收和交付使用等各个工作阶段。

这些阶段的各项投资活动和各个工作环节，有些是相互影响，前后紧密衔接的；也有些是同时开展、相互交叉进行的。

因此，在可行性研究阶段，需将项目实施时期各个阶段的各个工作环节进行统一规划、综合平衡，作出合理而又切实可行的安排。

12.1 农业项目实施阶段

12.1.1 建立项目实施管理机构

12.1.2 资金筹集安排

12.1.3 施工准备

12.1.4 施工和生产准备

12.1.5竣工验收

12.2项目实施进度

第十三章投资估算与资金筹措

建设项目的投资估算和资金筹措分析，是项目可行性研究内容的重要组成部分，要计算项目所需要的投资总额，分析投资的筹措方式，并制定用款计划。

13.1项目总投资估算

13.1.1建设投资估算

13.1.2流动资金估算

13.2资金筹措及使用计划

一个建设项目所需要的投资资金，可以从多个来源渠道获得，项目可行性研究阶段，资金筹措工作是根据对建设项目固定资产投资估算和流动资金估算的结果，研究落实资金的来源渠道和筹措方式，从中选择条件优惠的资金。

可行性研究报告中，应对每一种来源渠道的资金及其筹措方式逐一论述。

并附有必要的计算表格和附件。

可行性研究中，应对下列内容加以说明。

13.2.1资金来源

13.2.2筹资方案

13.2.3资金使用计划

第十四章财务与敏感性分析

财务评价是考察项目建成后的获利能力、债务偿还能力及外汇平衡能力的财务状况，以判断建设项目在财务上的可行性。

财务评价多用静态分析与动态分析相结合，以动态为主的办法进行。

并用财务评价指标分别和相应的基准参数——财务基准收益率、行业平均投资回收期、平均投资利润率、投资利税率相比较，以判断项目在财务上是否可行。

14.1 财务预测方法及依据

14.2 财务假设

14.3 产品销售收入及税金估算

14.4 产品成本及费用估算

14.5 利润及分配

14.6 财务盈利能力分析

14.6.1 动态分析

14.6.2 静态分析

14.7 项目不确定性分析

在对建设项目进行评价时，所采用的各种数据多数来自预测和估算。

由于资料和信息来源的有限性，将来的实际情况可能与此有较大的出入，即评价结果具有不确定性，这对项目的投资决

策会带来风险。

为了避免或尽可能减少这种风险，要分析不确定性因素对项目经济评价指标的影响，以确定项目的经济上的可靠性。

这项工作称为不确定性分析。

根据分析内容和侧重面不同，不确定性分析可分为盈亏平衡分析、敏感性分析和概率分析，盈亏平衡分析只用于财务评价，敏感性分析和概率分析可同时用于财务评价和国民经济评价，在可行性研究中，一般都要进行盈亏平衡分析，敏感性分析和概率分析可视项目情况而定。

14.7.1 盈亏平衡分析

14.7.2 敏感性分析

14.8 财务分析结论

财务评价是根据国家现行财务和税收制度以及现行价格，分析测算拟建项目未来的效益费用。

考察项目建成后的获利能力、债务偿还能力及外汇平衡能力等财务状况，以判断建设项目在财务上的可行性，即从企业角度分析项目的盈利能力。

财务评价采用动态分析与静态分析相结合，以动态分析为主的办法进行。

评价的主要指标有财务内部收益率、投资回收期、贷款偿还期等。

根据项目特点和实际需要，有些项目还可以计算财务净现值、投资利润率指标，以满足项目决策部门的需要。

财务评价指标根据财务评价报表的数据得出，主要财务评价报表有：财务现金流量表、利润表、财务平衡表、财务外汇平衡表。

用财务评价指标分别和相应的基准参数——财务基准收益率、行业平均投资回收期、平均投资利润率、投资利税率相比较，以判别项目在财务上是否可行。

第十五章经济和社会影响分析

15.1对地方经济的影响

15.2缓解社会就业压力

15.3市场高科技地位

第十六章可行性研究结论与建议

16.1结论

16.2建议

附表一项目流动资金估算表

附表二项目销售收入估算表

附表三项目资产折旧估算表

附表四项目总成本费用估算表

附表五项目损益表

外包可行性分析报告篇二

全国各类老年社会福利机构有170多万张养老床位，而全社会

的养老床位需求达1400万张，远远不能满足需要。老年人的养老、安居问题日益成为重要的社会问题。

石家庄现在60岁以上的老年人口已达118.2万，占总人口的12.6%，石家庄民政局福利处姜连吉处长说，托老的需求，市场很大。目前石家庄有证的老年公寓有30家，床位不足万张，占市区老龄人口的千分之8.12，跟全国的1%差距很大，跟国外要求达到的10%，不可而语。养老床位缺口很大。燕赵老年报记者杨勃志说，以前老年公寓入住率不是很理想，但是今年年初开始，好多老年公寓爆满，且有几家排队等候入住。

我们考察过的老年公寓护理院，了解到的一些信息：白求恩护理院；颐养园老年公寓；夕阳红老年公寓；长安老年公寓；祥和老年公寓；锦华老年公寓；棉五托老所；联谊老年公寓。运营比较好的老年公寓有：长安老年公寓；东云老年公寓；夕阳红老年公寓；松鹤圆老年公寓；祥和老年公寓；锦华老年公寓；颐养园老年公寓。新投资扩建的老年公寓有：新建的锦华老年公寓，投资150万；东三教的颐寿园投资600万，面积7000平米。颐养园老年公寓扩建投资200万；祥和老年公寓扩建投资200万。当时我们在一家护理院了解情况时，老板说，石家庄的老年公寓5年后会火起来，我们想有一定道理。

家庭服务照顾，是对生活不能自理、卧病在床的老年人，在家接受亲属全方位照顾的形式，儿孙满堂，儿女尽孝自古以来就是中国老人最理想的养老状态。我们国家大部分都是这种形式，也是人们追求的养儿防老的理念体现；居家养老，是对居住在自己家中，有部分生活能力，但又不能完全自理的老年人提供的一种服务。具体包括上门送饭、做饭、打扫居室衣物、洗澡、理发、购物、陪同上医院等项目；老年人公寓，是对社会上有生活自理能力但身边无人照顾的老年夫妇或单身老年人提供的一种照顾方式，包括称名为暂托所和老年人院。因家人临时外出或度假，无人照料的老年人便可送到暂托所，由工作人员代为照顾；而对那些生活不能自理，

又无人照顾的老年人则送入福利院或敬老院，这是国家对一些孤寡老人和生活困难老人提供的一种福利。根据我国特有的情况，计划生育造成的421家庭的出现，当今社会竞争加大，子女们工作紧张和生活压力增大，致使养老形式不得不发生转变，居家养老和家庭服务养老在一些条件上不允许，有些有房子有退休金的老人也不愿住到政府办得敬老院，一些高标准的老年公寓市场应运而生，是不可阻挡的。

高标准的老年公寓在设施、管理和环境上要有特色，体现在软件和硬件两个方面，无障碍设施、紧急呼叫系统、室内卫生间、图书室、医务室、健身娱乐场所、室外活动场地等都要高标准配齐，护理人员的素质以及针对老年人的服务也要全面具体。体现在：规划设计中力求以生态园林人文景观为主题，充分体现人与大自然相和谐的环境，在整个规划中园林绿化面积达75%以上，并根据老年人活动和爱好特点，规划建设项目要有：垂钓湖、门球场、饲养场、种植园及户外健身设施。室内设计按照国家颁布的《老年人建筑设计规范》高标准、高要求实施。在园区内所有设施都要采用环保和优质产品，只要是涉及老年人日常生活、健身活动的地方都要无障碍设施和人性化提示、对老年人身体健康、生命安全有着绝对保障。宾馆有五星级，老年公寓也建成五星级，也相当于宾馆，也有高消费的人群，石家庄要在一万里挑一个老人入住，我们想也有可能。

房租算上30%，床位费占20%，护理费30%，饮食20%，现在老年公寓收一个老人一个月基本上有700元的收入。石家庄现在针对老年事业的优惠政策有：电费为居民用电，暖气为居民价，车辆养路费减半，床位费补贴每人每月10元，民政局还有福利彩票基金帮扶老年公寓。还有每年到过节过年时一些企业到老年公寓慰问，做志愿者，展示形象。这个方面主要靠院长们发挥个人魅力去争取，打通关系去要，才能得到一些，但是僧多粥少，不能做为主要的利润依据。

投资10000平米，根据现在的市场行情，综合造价在2000万。

根据《老年住宅设计规范》，使用面积为7000平米，每个老人为10平米，可以入住700老人，每人每月700元的收入，一年为 $700 \times 12 \times 700 \times 50\%$ （入住率）=294万。2000/294约7年可以收回投资。相对时间长，风险大，这就是好多运作住宅房产的公司不做老年公寓的原因。

府支持，群众欢迎。报纸电视媒体会给我们做免费广告。下一步就是我们自己如何经营了。要虚心，不张扬，要和各级领导搞好关系，新闻媒体联系密切，广开门路，切实把养老事业做好，为集团公司的整体形象加分。

一切围绕服务老年人，一切围绕住户所想，住户的满意就是我们最好的收入。说白了，老年公寓就是伺候人的工作，没有什么高科技，也不需要高精尖的技术，主要体现的是要有耐心、细心、爱心、真心、孝心。必须用心学习、总结别人的经验，做到手脚要勤快，嘴巴要甜。刘宏到老年公寓做志愿者，也体现出了这方面的意思。

不以人的意志为转移的，石家庄有好多企业也在追加投资此事业，现在石家庄的老年公寓市场远远没有饱和，确实是一个良好的时机。

我们要建老年公寓要考虑这样几个方面：一是地理位置选择交通便利、人气旺盛、公用设施完善、环境优美的地方。二是定位高收入的保障对象，要“嫌贫爱富”。三是床位要多、面积要大、投资较多的大规模老年公寓。四是我们肯定是边干边学、人性化、规范化公司式管理，让参观者和入住者感到我们眼光远大，要有建设百年企业的雄心和韬略。十一、提高老年公寓效益的对策思路：

理论上经济主体的经济效益主要来自于两个方面即收入与成本的比较。只有遵循既开源又节流的思路，才能从根本上降低养老服务成本，提高效益。在降低成本方面有依托共用资源比如医院公园，共享政府配套设施；抓好前期投入，考

虑事情要有前瞻性，不要重复投资，减少返修；降低管理成本，根据自身的优势发展特色性服务项目，提供差异化管理，最大程度做到最小成本提供最优服务，达到利润最大化；要充分考虑到老年人特有的风险因素，在入住合同上注明，以免引起不必要的麻烦，造成经济损失的同时提高了成本。在增加收入方面考虑到：增加有形的收入，增加基础设施的建设，提供比较齐全的服务，满足入住老人的需求的同时，吸引社会上老人消费，提高利用频率；增加特色服务，马斯洛的需求层次理论告诉我们，老年人需要的不仅是满足物质享受，还要满足精神享受，在不断满足他们的提高需求，达到心理上的依赖，对于服务的支出他们会更主动，我们更有收入（赵本山小品聊10元钱的）；还有教育培训（我个人上电大也有补缺憾成分在里面）、音乐、太极养花种草等，只要吧老人们的生活需求与老年公寓的供给有效地结合在一起，增加收入是大有余地。

杭州市社会福利中心，占地58亩，总投资6600万元，共有床位500张，自1999年投入使用，从2001年起每年实现利润40多万元。它的经营主要还是为了体现国家的福利设施。杭州市萧山区老年颐乐园，占地50亩，投入5000万元，经过政府批准，转让房屋使用权，仅此一项，收回资金1000万元。老年公寓的利润率在2003年，湖南的一家统计结果为平均利润率为5.6%，2004年为10%。其中有做的成功的利润率为18.87%。

外包可行性分析报告篇三

在项目建设中，必须贯彻执行国家有关环境保护、能源节约和职业安全方面的法规、法律，对项目可能造成周边环境的影响或劳动者健康和安全的因素，必须在可行性研究阶段进行论证分析，提出防治措施，并对其进行评价，推荐技术可行、经济、且布局合理，对环境有害影响较小的最佳方案。按照国家现行规定，凡从事对环境有影响的建设项目都必须执行环境影响报告书的审批制度，同时，在可行性研究报告中，对环境保护和劳动安全要有专门论述。

一、陈醋项目环境保护

(一)项目环境保护设计依据

(二)项目环境保护措施

(三)项目环境保护评价

二、陈醋项目资源利用及能耗分析

(一)项目资源利用及能耗标准

(二)项目资源利用及能耗分析

三、陈醋项目节能方案

(一)项目节能设计依据

(二)项目节能分析

四、陈醋项目消防方案

(一)项目消防设计依据

(二)项目消防措施

(三)火灾报警系统

(四)灭火系统

(五)消防知识教育

五、陈醋项目劳动安全卫生方案

(一)项目劳动安全设计依据

(二)项目劳动安全保护措施

外包可行性分析报告篇四

二、项目投资环境和市场研究

1、项目背景

2、项目主办单位简介

3、主办单位之合作意想及尽职调查结论

4、可行性研究的主要技术经济指标

二、项目投资环境和市场研究

1、项目所在地概况及经济发展基本情况

2、项目所在地房地产发展及市场的基本情况

a□房地产开发企业发展概况

b□房地产开发工作量增加概况

c□商品房的销售概况

d□房地产开发企业经济收益概况

e□项目所在地房地产市场的展望

三、项目所在地周边高层、多层住宅、商场的开发、出售、出租经营情况

1、供应情况

2、需求情况

3、物业出租情况

4、项目所在地房地产开发的总体评价

5、对本项目开发的功能、规模、标准及营销的建议

6、项目开发及技术设计方案的分析及比较

四、地块及周围环境、建筑开发条件

1、地理位置及道路交通

2、地形、地质

3、附近商业及生活配套；市政基础及公建配套设施

4、综合评述

五、地块搬迁安置情况

六、地场三通一平的安排

七、项目开发建设及经营的组织与实施计划

八、项目投资构成、总投资估算、资金筹措计划

1、基本参数

2、土地成本

3、建安工程成本

4、前期费用

5、红线内外工程及公建配套

6、不可预见费

7、开发期税费

8、资金筹措计划及财务费用

a□资金筹措

b□财务费用

九、可行性研究财务数据的选定和预测

（一）售楼收入的测定

1、住宅销售单价的测定

2、商铺销售单价的测定

3、单位销售单价的测定

4、建议销售价

5、实际销售总收入

（二）项目经营管理费用收入与支出

（三）经营税费及所得税的缴交

（四）土地增值税

（五）所得税

十、项目经济效益分析

十一、项目盈亏能力分析

1、内部收益率[irr]

2、净现值[npv]

3、净现值率[npvr]

十二、项目的不确定性分析

1、项目盈亏平衡分析

2、项目敏感性分析

3、概念分析

十三、公司对项目控制方式及人力资源配置

1、项目的控制方式及组织机构设想与建议

2、项目对人力资源的要求及现有人力资源状况分析

3、公司可用于项目的人力资源

4、拟派人员与项目的适应性

5、拟新聘人员的要求

十四、可行性研究结论与建议

十五、项目综合经济评价

十六、有关说明及建议

十七、项目主要经济数据、指标综合附表、附图

- 1、项目综合效益表
- 2、项目动态、综合表
- 3、项目投资利息估算表
- 4、土地增值税计算表
- 5、项目敏感性分析表
- 6、概率分析表
- 7、项目盈亏平衡分析曲线图
- 8、项目敏感性分析图

外包可行性分析报告篇五

在可行性研究报告中,根据项目规模、项目组成和工艺流程,研究提出相应的企业组织机构,劳动定员总数及劳动力来源及相应的人员培训计划。

一、蜂蜜项目组织

(一)组织形式

(二)工作制度

二、蜂蜜项目劳动定员和人员培训

(一)劳动定员

(二)年总工资和职工年平均工资估算

(三)人员培训及费用估算

外包可行性分析报告篇六

本章是可行性研究报告的缩影,作用在于简要介绍项目可行性研究的概况,便于查阅和提取相关数据,对整个项目情况进行比较全面的了解。包括:

一、项目名称和建设单位

1. 项目名称: **省**县*****项目
2. 建设性质:新建或改扩建
3. 建设地点:
4. 建设单位:
5. 法人代表:
6. 技术负责人:
7. 项目主管部门: 省(自治区、直辖市、计划单列市)的主管厅(局)

二、建设规模:

三、建设内容:

四、项目总投资

五、资金筹措:

六、投资使用计划:

七、建设期限:

八、项目效益：

九、可行性研究的依据：

十、主要技术经济指标：

第二章项目背景及建设的必要性

一、项目背景：即项目提出的理由和主要依据，如国家产业政策、行业规划、投资方向、政府部门的有关文件和决定等。

二、项目建设的必要性：结合国家农业经济发展目标与规划，分析阐述项目建设对(当地)农业经济的增长，农业资源的开发利用，结构的调整，改善农业生产条件，增强农业科技含量，增加农民收入，提高农产品加工企业效益等方面产生的积极作用等。

第三章建设单位的`基本情况

一、建设单位的名称、性质及法人代表情况；应附企、事业单位法人资格证书。

二、单位发展简介、主要业务范围和业务能力。

三、人员及其构成，包括职工总人数、技术人员数、管理人员数，技术人员中各级专业技术人员数及承担本项目主要技术人员的基本情况与业绩。

四、主要技术成果与转化能力、或专利技术及其获奖情况。包括优势学科领域，承担课题的能力、技术推广转化能力等，通常应附成果鉴定、专利、获奖证书影印件。

五、现有基础设施和技术条件情况，包括土地、房产、主要仪器与机械设备、配套设施条件等；技术储备、项目储备、成果储备情况等；说明近5年已建同类项目的完成和运行情况。

六、资产与财务状况，包括单位经费或收入来源、年总收入与总支出及赢余或利润、固定资产总值、净资产总值等，应附近期资产负债表、损益表、现金流量表。

七、协作或技术依托单位情况，应明确协作或技术支持的内容、责权利关系，通常应附双方合作的意向协议。

第四章市场或需求预测

项目所生产的产品目前国际国内的生产状况、市场的饱和程度，发展趋势，特别是要着重回答产品在本区域市场的需求状况，以及销路的保障程度。

1. 拟建项目产品的国内及本地区的供求现状及发展趋势分析预测。

2. 拟建项目产品生产规模及销售的区域，以及产品的市场定位、份额与价格的分析预测。

3. 拟建项目生产规模的确定与市场供求关系的阐述。

4. 拟建项目产品的市场竞争力或优势，以及可能存在的市场风险预测与对策。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

搜索文档