

施工单位交工验收发言稿(大全5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

施工单位交工验收发言稿篇一

各位领导及各参建单位代表：

首先感谢大家在百忙中抽时间来参加我公司承建的“千湾半岛”竣工验收。我代表施工单位四川优筑建设工程有限公司对本工程施工情况作简要介绍：

本工程由四川永兴房地产开发有限公司开发建设，中国建筑西南设计院，成都勘察设计院勘察，朗坤建设工程监理有限公司监理，兴民建设工程有限公司总承包施工。

主要完成楼栋有：一期2楼、3楼、5楼、16楼、22楼、地下室一期，二期1楼、6楼、17楼、20楼（售楼部）、25楼（大门）。

二期1楼，地下一层，地上18层，剪力墙结构，建筑面积15850.06m²，6楼地下一层，地上32层，剪力墙结构，建筑面积21876.69m²，17楼地下一层，剪力墙结构，地上33层，建筑面积21628.54m²，20楼（售楼部）地下一层，地上3层，框架结构，建筑面积6304.17m²，25楼（大门）地上一层，框架结构，建筑面积88.82m²。

本工程于20xx年12月6日开工，目前工程已完成设计文件和施工合同约定的工作内容，所含（子）分部工程的质量验收合

格，工程质量控制资料完成，内容详实、准确。有关安全和功能的检测资料完整。施工过程中内容均严格按设计单位鉴定的施工图、设计变更、设计交底和图纸会审内容施工。工程质量符合国家验收规范及相关技术标准要求，已具备竣工验收的条件。

工程采用的钢筋、商品砼、砂浆、砖、防水卷材、门窗、聚苯保温板等各种原材料、构配件均严格按先检后用的原则进行了进场报验和抽样复检，原材料出厂质量保证书齐全，见证抽样复检报告结果均满足设计和规范要求。

本工程基础、主体钢筋原材料和连接接头试件均达到设计及规范要求，抽样试件砼强度报告经评定为合格，实体检测及植筋检测结果均符合设计和规范要求。

外墙装饰节点抗拔实验检测符合设计要求。

节能分部分项工程：外墙保温阻燃型聚苯保温板，屋面保温采用发泡混凝土，门窗为塑钢门窗中空双层玻璃保温隔热，抽样检测均满足节能设计要求。

屋面、给排水、电气等分部均按照设计及规范要求施工，屋面及防水要求部位蓄水试验，无渗漏及积水现象。

各分部、分项抽检项目全部合格，抽检检验批资料完整，签字齐全、评定合格。工程技术资料完整，内容详实、准确。工程质量符合国家验收规范和设计要求及相关技术标准要求，已具备竣工验收的条件。

1、质量方面：

本工程已通过各分部分项工程验收，项目部对在工程竣工预验收提出的问题进行了整改。

2、安全方面：

本工程从开工到竣工未发生任何安全事故。

综合上述情况我项目部对“千湾半岛”工程自评合格，申请验收，请各位领导提出宝贵意见。

工程竣工之日也是工程质量保修开始之时，为维护业主合法权益，本公司本着对用户负责的原则，确保本工程保修服务的质量和水平，全力做好工程质量保修工作。

在此我代表施工单位对本工程的竣工向建设单位表示祝贺，在施工过程中给予我们大力支持和帮助的’质监、建设、设计、监理、勘察等单位表示由衷的感谢。

谢谢大家

施工单位交工验收发言稿篇二

随着市场竞争的日益激烈，施工单位在建筑工程中对施工项目的成本管理是施工单位发展、生存的基础及核心。下面是本站小编给大家整理的竣工验收施工单位发言稿，仅供参考。

各位领导及各参建单位的代表：

首先感谢大家在百忙中抽时间参与平凉城区崆峒水库至八里桥段泾河河道水景工程第一标段工程的竣工验收，现我代表施工单位静宁县水利工程公司对工程情况进行一下简单介绍。

422130平方米(633亩)，其中：河道边404500平方米(607亩)；河心洲17630平方米(26亩)；围绕景观环境，以河心洲、生态绿地等形式，塑造丰富的河道景观，并留出适当沙滩地供鸟禽等栖息，共留出沙滩地4830平方米(7.3亩)，其中：河道

边2150平方米(3.2亩);河心洲2680平方米(4.1亩)。工程于20xx年6月15日开工，并被列为我公司的重点工程。在施工过程中我公司秉承“安全第一，质量为本”的方针，会同建设、监理等单位严把材料进场关，确保材料质量，严格按照设计文件及施工规范的要求进行作业，对施工中遇到的各种问题，及时确定方案予以解决;对自检过程中发现的问题，也及时纠正完善。

二、工期情况：工程于20xx年9月19日通过了基础分部验收，主体分部于20xx年1月4日通过验收□20xx年3月10日基本完工，经各方的不懈努力，现工程已完成设计文件和合同约定的施工内容，工程技术资料完整，内容详实，准确。工程质量符合国家规范及相关技术标准要求，已具备竣工验收的条件。

三、工程质量自检情况：本工程按规范要求，共分为地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面工程、给排水及采暖、建筑电气、电梯、建筑节能八个分部工程，各分部工程质量均评定为合格，该单位工程质量评定为合格。质量控制资料核查30项，符合要求30项。安全和主要功能核查及抽查结果共核查共23项，符合要求23项，共抽查6项，符合要求6项。

建一座工程，树一座丰碑，交一方朋友，在此我代表施工单位对本工程的竣工向建设单位表示祝贺，向在施工过程中给予我们大力支持的质监、建设、设计、监理、勘察等单位表示由衷的感谢！

谢谢大家！

尊敬的各位领导：

大家好！

首先，非常感谢各单位的领导、专家在百忙之中前来参加由我公司承建的“**县商贸街”工程竣工验收。我代表施工单

位建设有限公司对本工程施工情况作简要介绍：

一、施工概况：

工程于20xx年12月18日开工，目前已完成设计图纸、施工合同约定的全部内容。所有施工内容均严格按设计单位签定的施工图、设计变更、设计交底和图纸会审内容执行。

二、原材料及实体检测情况：

工程采用的水泥、砂石、钢筋、混凝土、砖等各种原材料均严格按先检后用的原则进行了进场报验和抽样送检，原材料出厂质保书齐全，见证抽样检测报告结果均满足设计要求。

本工程基础为人工挖孔桩基，桩身检测达到设计要求。实测混凝土强度及钢筋间距均符合设计要求。

主体为框架结构。钢筋采用焊接连接，接头试件检测均达到设计及规范要求；抽样试件混凝土强度报告经评定为合格，主体实体检测结果均符合设计要求。各项检测评定均为合格。

三、施工技术资料情况：

本工程按规范要求，各分部、分项抽检项目全部合格，抽检检验批资料完整，签字齐全，评定合格。工程技术资料完整，内容详实，准确。工程质量符合国家规范及相关技术标准要求。

四、各阶段质量、安全验收情况：

1、质量方面：

本工程已通过了各分部分项工程验收，各验收意见均为质量合格。

2、安全方面：

本工程已完成了各阶段安全核验，结论为合格。工程从开工到竣工未发生重大安全事故。

五、自评意见：

在施工过程中我公司秉承“安全第一，质量为本”的方针，会同建设、监理等单位严格执行国家相关规范，工程自检质量符合国家相关技术标准要求，已具备竣工验收的条件。

在此我代表建设有限公司向在施工过程中给予我们大力支持和帮助的各部门各参建单位表示衷心感谢。

谢谢！

尊敬的各位领导：

大家好！

首先，非常感谢各单位的领导、专家在百忙之中前来参加由我公司承建的北碚区上也机械厂自用办公楼工程竣工验收准备会。我代表施工单位对本工程施工情况作简要介绍：

一/工程于20xx年5月6日开工，目前已完成设计图纸、施工合同约定的全部内容。所有施工内容均严格按设计单位签定的施工图、设计变更、设计交底和图纸会审内容执行。

二、原材料及实体检测情况：

工程采用的水泥、砂石、钢筋、商品混凝土、烧结砖、无机保温砂浆等各种原材料、构配件均严格按先检后用的原则进行了进场报验和抽样送检，原材料出厂质保书齐全，见证抽样检测报告结果均满足设计要求。

本工程基础为人工挖孔桩基，桩动测所测桩身结构完整性达到设计要求。实测混凝土强度推定值及钢筋间距扫描均符合设计要求。

主体为框架结构。钢筋连接采用机械连接及绑扎和焊接搭接，接头试件检测均达到设计及规范要求；抽样试件混凝土强度报告经评定为合格，主体实体检测及植筋检测结果均符合设计要求。外墙装修节点抗拔实验检测均符合设计要求。各项检测评定均为合格。

节能分部外墙节能分项为35mm厚无机保温砂浆外保温；屋面节能分项为200mm泡沫混凝土；外门窗节能采用断桥铝合金6+9a+6中空玻璃。玻璃幕墙6+9a+6中空玻璃，门窗玻璃“四性”检测、外墙节能构造钻芯法抽样检测的报告齐全，结果满足节能设计要求。

三、施工技术资料情况：

各分部、分项抽检项目全部合格，抽检检验批资料完整，签字齐全，评定合格。工程技术资料完整，内容详实，准确。工程质量符合国家规范及相关技术标准要求，已具备竣工验收的条件。

四、各阶段质量、安全验收情况：

1、质量方面：

本工程已通过了各分部分项工程验收，各验收意见均为质量合格。

2、安全方面：

本工程已完成了各阶段安全核验，结论为合格。工程从开工到竣工未发生任何安全事故。

五、自评意见：

综合以上情况，我项目对重庆市北碚区上也机械厂自用办公楼工程自评合格，请各位领导提出宝贵意见。

六、工程保修：工程竣工之日，也是工程质量保修开始之时，为维护业主合法权益，本公司本着对用户负责的原则，确保本工程保修服务的质量和水平，全力做好工程质量保修工作。

在此我代表公司向在施工过程中给予我们大力支持和帮助的各部门各参建单位表示衷心感谢。

施工单位交工验收发言稿篇三

尊敬的各位领导：

大家好！

首先，非常感谢各单位的领导、专家在百忙之中前来参加由我公司承建的“**县**商贸街”工程竣工验收。我代表施工单位****建设有限公司对本工程施工情况作简要介绍：

一、施工：

工程于20xx年12月18日开工，目前已完成设计图纸、施工合同约定的全部内容。所有施工内容均严格按设计单位签定的施工图、设计变更、设计交底和图纸会审内容执行。

工程采用的水泥、砂石、钢筋、混凝土、砖等各种原材料均严格按先检后用的原则进行了进场报验和抽样送检，原材料出厂质保书齐全，见证抽样检测报告结果均满足设计要求。

本工程基础为人工挖孔桩基，桩身检测达到设计要求。实测

混凝土强度及钢筋间距均符合设计要求。

主体为框架结构。钢筋采用焊接连接，接头试件检测均达到设计及规范要求；抽样试件混凝土强度报告经评定为合格，主体实体检测结果均符合设计要求。各项检测评定均为合格。

本工程按规范要求，各分部、分项抽检项目全部合格，抽检检验批资料完整，签字齐全，评定合格。工程技术资料完整，内容详实，准确。工程质量符合国家规范及相关技术标准要求。

1、质量方面：

本工程已通过了各分部分项工程验收，各验收意见均为质量合格。

2、安全方面：

本工程已完成了各阶段安全核验，结论为合格。工程从开工到竣工未发生重大安全事故。

在施工过程中我公司秉承“安全第一，质量为本”的方针，会同建设、监理等单位严格执行国家相关规范，工程自检质量符合国家相关技术标准要求，已具备竣工验收的条件。

在此我代表****建设有限公司向在施工过程中给予我们大力支持和帮助的各部门各参建单位表示衷心感谢。

谢谢！

施工单位交工验收发言稿篇四

尊敬的各位领导：

大家好!

首先，非常感谢各单位的领导、专家在百忙之中前来参加由我公司承建的“xx县商贸街”工程竣工验收。我代表施工单位建设有限公司对本工程施工情况作简要介绍：

工程于20xx年12月18日开工，目前已完成设计图纸、施工合同约定的全部内容。所有施工内容均严格按设计单位签定的施工图、设计变更、设计交底和图纸会审内容执行。

工程采用的水泥、砂石、钢筋、混凝土、砖等各种原材料均严格按先检后用的原则进行了进场报验和抽样送检，原材料出厂质保书齐全，见证抽样检测报告结果均满足设计要求。

本工程基础为人工挖孔桩基，桩身检测达到设计要求。实测混凝土强度及钢筋间距均符合设计要求。

主体为框架结构。钢筋采用焊接连接，接头试件检测均达到设计及规范要求；抽样试件混凝土强度报告经评定为合格，主体实体检测结果均符合设计要求。各项检测评定均为合格。

本工程按规范要求，各分部、分项抽检项目全部合格，抽检检验批资料完整，签字齐全，评定合格。工程技术资料完整，内容详实，准确。工程质量符合国家规范及相关技术标准要求。

1、质量方面：

本工程已通过了各分部分项工程验收，各验收意见均为质量合格。

2、安全方面：

本工程已完成了各阶段安全核验，结论为合格。工程从开工

到竣工未发生重大安全事故。

在施工过程中我公司秉承“安全第一，质量为本”的方针，会同建设、监理等单位严格执行国家相关规范，工程自检质量符合国家相关技术标准要求，已具备竣工验收的条件。

在此我代表建设有限公司向在施工过程中给予我们大力支持和帮助的各部门各参建单位表示衷心感谢。

谢谢！

施工单位交工验收发言稿篇五

1、工程项目责任主体：

建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位

2、工程规模及特点：

(二)质量评定依据

1、相关规范、标准、规程：

2、设计文件：

3、建设工程施工合同：

4、国家及地方现行有关建设工程质量管理的法规：

(三)施工概况

(四)工程质量情况：

1、变更情况；2、质保资料、试验资料、检测资料情况；3、检验批隐蔽工程验收记录；4、分部分项质量评定；5、观感评

定;6、混凝土评定;7、安全与功能检测;8、预验收整改情况等。

(五)单位工程质量自评情况:

施工单位(章):

日期:

二、竣工验收资料

(一)工程完工后,施工单位应按照国家有关验收标准全面检查承建工程质量自评工程质量等级、编制《工程竣工报告》,经项目经理、单位法定代表人和技术负责人签字并加盖单位公章后,提交给监理公司核查。总监理工程师签署意见后,提交给建设单位。

(二)施工单位应在工程计划竣工验收日期30个工作日前将工程技术资料提交监理公司审核,监理单位在5个工作日内审核完毕,并经总监理工程师签署意见后送建设单位。

(三)监理单位对工程进行质量评估,应具备完整的监理资料,并提出《工程质量评估报告》。《工程质量评估报告》应经总监理工程师和监理单位法定代表人审核签名,并加盖公章后提交给建设单位。

(四)设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查,并提出质量检查报告。质量检查报告应经该项目勘察、设计单位负责人和勘察、设计单位法定代表人审核签名盖章后,然后提交质量检查报告给建设单位。

(五)建设单位必须在计划工程竣工验收前15日将工程技术资料提交给监督站,并附《工程竣工验收条件审核表》。监督

站对工程技术资料进行抽查，并在5个工作日后将抽查意见书面通知建设单位。

(六)建设单位对符合竣工验收要求的工程，组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组，制定验收方案。

三、竣工验收程序

1、自检

施工单位在单位工程(子单位工程)按设计文件和合同要求施工完成后，自行组织有关人员进行检查验收(发现问题及时整改尤其是边角要清理干净、保洁做好)，并向建设单位提交工程竣工报告。(竣工验收报告宜早不宜晚)

2、预验

监理单位及时组织专业监理工程师进行竣工预验收，达到设计和合同约定的质量标准，监理单位应及时向建设单位提交质量评估报告。(发现问题及时整改，要有抢工的组织能力。)

3、竣工验收

建设单位收到监理单位提交的质量评估报告，应及时组织单位工程竣工验收，建设单位应当在工程验收7个工作日前将工程竣工验收通知单、验收方案和验收人员名单，以及完整的工程资料向质监站提交，质监站责任科室经核查符合要求后，在工程竣工验收通知书上签收。质监站收到竣工验收通知书后，应当及时对该工程是否达到竣工验收条件进行检查，并告知建设单位能否按期组织验收。

质量监督人员应当对建设单位组织验收的组织形式、程序、

执行工程建设强制性标准的情况进行监督。质量监督人员在监督工程竣工验收过程中，发现有违反建设工程质量管理规定的行为或者工程质量不符合强制性标准的，应当责令建设单位进行整改或者整改后重新组织竣工验收。

建设单位竣工验收合格后，质监站应当在5个工作日内向委托的建设行政主管部门报送工程质量监督报告。