

合同总价款的违约金(通用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

合同总价款的违约金篇一

在实践中很多施工单位为了承揽工程，经常会以固定价的方式对工程价款进行报价。但是，一般的工程不是短期能够完工的。同时，市场上的各种原材料价格和劳动力价格随时都会有波动。这样一来对施工单位的风险是比较大的。如果在合同中约定了固定价结算工程价款。则意味着所有价格波动的风险都由施工方承担。所以，在签订工程合同的时候如果工程周期较长，或者工程规模较大的，则最好对价款的计算约定一个合理的计算方式。这样，对施工方来说才能避免很多不必要的麻烦。

合同总价款的违约金篇二

甲方：

乙方：

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称：东大煤矿矿井自动化控制系统建设工程

二、工程地点：东大煤矿

三、工程范围及内容

2、实施井下中央变电所、中央泵房、-732泵房、井下强力皮带输送机远程集中控制系统;地面主扇风机的在线监测监控。

第二条 合同价款

合同总价款： 万元(大写：人民币 玖拾叁万陆千元整) (附详细清单)

第三条 双方责任

一、甲方责任

- 1、无偿提供施工用水、电，提供施工人员住宿、洗浴、材料存放库，就餐费用由乙方负责。
- 2、工程完工后及时参加工程竣工验收，并办理签证和竣工结算。按合同规定拨付工程款项。
- 3、指派 张善东 同志为甲方施工代表，对工程进度、质量、合同履行情况进行监督检查，负责签证和协商其它有关事宜，及时解决应由甲方解决的问题。

二、乙方责任

- 1、开工前向甲方发出开工通知。
- 2、编制施工技术措施，并报甲方备案，做好各项施工准备工作。
- 3、严格按照规范要求文明施工，确保工程质量，质保期一年，按期完工和交付。
- 4、工程竣工后，及时清理现场，做到工完场清。在规定的时

间内办理竣工验收手续和竣工结算。

5、使用甲方的材料库，工程竣工后要完好交付甲方。

6、指派 杨 鹏 同志为乙方代表，负责施工现场的管理及与甲方的联系工作。

第四条 工程期限

一、总工期为 30 天，自 20xx 年 6 月 16 日开工，至 20xx 年 7 月 16 日竣工验收。

二、因甲方原因和外部关系及不可抗力等非乙方原因引起的延期开工、中途停工和窝工，经甲方同意后，工期顺延。

第五条 工程价款的支付与结算方式

合同签字盖章生效后付合同总额的 30 %，货到付合同总额的 30 %，安装调试合格正常运行再付合同总额的 30 %，10 % 质保金验收合格后一年内付清。

第六条 施工安全

1、乙方应按煤矿安全法规及有关规定做到安全施工，承担由于乙方自身安全措施不力造成的责任和因此发生的费用；由甲方造成的责任，甲方承担有关责任及费用。

2、施工期间，乙方损坏的设备设施及造成的损失，由乙方承担。

第七条 违约责任

甲方违约责任

1、未能按合同的规定履行自己应负的责任，除竣工期得以顺

延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

乙方违约责任

1、由于乙方责任造成工程不符合合同规定的，由乙方负责修理及返工，由于修理、返工造成的费用由乙方自行承担，并承担甲方造成的损失。

2、在质保期内凡因施工造成的质量事故和缺陷，由乙方无偿保修。

第八条 纠纷解决办法

本合同履行中发生争议，双方当事人应本着友好协商的态度及时解决。当协商无效时，可向枣庄市仲裁委依法仲裁。

第九条 附则

一、本合同一式 6份，甲乙双方各执3份。

二、本合同自双方代表签字，加盖公章或合同专用章即生效。工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本项目技术协议作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

四、乙方负责提供具体设计方案及图纸资料。

五、软、硬件购路发票应分开，硬件部分开具17%增值税发票，软件开具国家技术贸易发票。

六、本合同签订后，如需修改补充的，双方协商一致后，可另行签订补充协议，作为本合同的组成部分。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

合同总价款的违约金篇三

被委托方(乙方): _____工程造价咨询有限公司

根据《_合同法》、《_建筑法》和有关规定,结合工程的具体情况,签订本合同。

第一条工程情况概述

工程名称: _____基础工程结算

工程地点: 重庆市_____组团

结构类型: 钢筋砼框架剪力墙结构

第二条委托范围及内容

甲方委托乙方对以下项目提供建设工程造价咨询服务:

_____基础工程结算。

服务类别: 结算审核

乙方须:

1、按甲方提供的资料及甲方对结算的具体要求对本工程的工程量计算、材料结算价按甲方审核确定后执行,定额套用、取费计算等全部项目分别按甲方要求进行编审。

2、乙方初审完成后报甲方,根据甲方安排与施工单位对数。

3、对数完成后一式四份提供审核报告，同时按甲方要求格式提供经济指标分表。

第三条审核时间

甲方要求在提供完整的审价资料起40日内(包括国家规定节假日)交出审价报告，其中编制结算初稿25日，与施工单位核对工程量及出具结算报告为15日。如甲方提供资料时间延长则审核时间顺延，如对数时施工单位不配合，时间可顺延。

第四条甲方责任

1、及时为乙方的审核工作提供与工程有关的全部文件和资料，包括承发包合同主要条款、竣工图、图纸会审记录、隐蔽验收记录、设计变更通知单、现场签证等。

2、按合同规定及时足额支付审核费用。

第五条乙方责任

1、乙方须按照合同约定，再规定的时间内完成审核业务、出具审核报告，分专业并按甲方要求计算工程造价，并附工程量计算书，保证其真实性、合法性、准确性。

2、在执行业务过程中，乙方须对知悉的甲方商业秘密严加保密。除非经甲方同意，否则，乙方不得将其所知悉的甲方商业秘密和甲方提供的资料对外泄露，一经发现，乙方需向甲方赔偿相应损失。

第六条特别规定

乙方编制完成提交审核初稿经甲方认可后由甲方组织乙方与施工单位对数，对数须在甲方办公楼内甲方指定的地点进行，每次对数乙方参加人员不少于二人，乙方不得与施工单位单

独或私下接触。乙方与施工单位对完数出具审核报告后甲方另行对本工程结算进行二次审核，二审与乙方一审结算结果误差在2%内为乙方工作的合理误差。

第七条 审核收费

本结算审核收费：基本费用(以甲方送审工程总造价作为计费基础乘以相应费率)+成果费用(以甲方送审工程总造价与结算审定额之差值作为计费基础乘以成果费率)，其中相应费率分别为：

- 1、基本费用=送审金额×%；
- 2、成果费用=(送审金额-审定金额)×。

甲方于乙方与施工单位对完数出具正式审核报告后十四天内支付审核造价部分咨询费的70%，余下30%暂时扣留待二审结算完成后视以下情况决定是否支付：若二审核减额低于一审总造价的2%即认为乙方的工作在“本合同第六条”约定的合理误差范围内，则余下30%款项在二审结算完成后十四天内支付给乙方；若二审核减额超过一审总造价的2%即认为乙方的工作超出“本合同第六条”约定的合理误差范围，则剩下30%款项不付，此合同终止。

第八条 违约责任

- 1、乙方逾期提交审计报告的，逾期5日内乙方向甲方支付500元的逾期违约金，超过5日的按每日200元累计计算，累计违约金不超过咨询服务费总额。
- 2、乙方有任何与施工单位恶意窜通的行为，甲方有权立即解除本合同。

第九条 其它未尽事宜，甲乙双方可另签补充协议，与本合同

具有同等法律效力。

第十条发生纠纷双方协商不成时可向重庆市仲裁委员会申诉。

第十一条本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方盖章后具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签约人： 签约人：

签约日期： 签约日期

合同总价款的违约金篇四

承包方(以下称乙方)： _____

根据《_合同法》和《_建筑法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称： _____

二、工程地点： _____

三、工程内容： _____

四、承包形式： _____

第二条 工程期限

一、合同工期总日历天数____天

开工日期：____年____月____日

竣工日期：____年____月____日

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

三、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。

第三条工程价款、结算及付款方式(是不是有付预付款或进度款的时候乙方开不了票?)

双方同意按下述第方式支付本合同价款，甲方付款前，乙方应提供正式发票。

第一种方式：本合同实行固定总价，经甲乙双方核定按本工程合同包干价为元人民币(大写：)。任何政策性因素和市场因素均不调整包干价。

1、本合同签订后日内，甲方支付元工程款；

2、工程竣工经甲方验收合格后，甲方支付元工程款；

3、余款元作为质量保证金，待保修期满后十五个工作日内无息支付。

第二种方式：本合同实行按实结算，双方使用晨曦软件，依据最新现行定额计价规范和施工期(或材料定购期)的信息价(信息价不明确的以甲方确认材料价为准)进行计算，计算

后的总价下浮%作为本合同的结算价款。

1、甲方于_____支付_____元；

2、乙方施工完成并经甲方验收合格后，提交竣工验收报告及工程决算书，经甲方审核确认后，付至结算价款的95%，留5%做质保金，待保修期满后15个工作日内付清。

3、工程量及价格签证，签证单都必须有甲方现场代表签字并加盖公章后方可作为结算依据。

第四条建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。(是否都是包工包料?)

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。(材料进场是不是要甲方确认?)

第五条施工与设计变更

一、甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

二、甲方因使用功能提出的变更内容，为不影响施工进度，乙方应先行实施，并及时做好现场签证。

三、设计变更增减数应以甲方代表签证单为依据，工程采用包干价，对增减部份的工程款由甲乙双方协商确认。

第六条工程质量管理及验收

一、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收

前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

二、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告(含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等)。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

三、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

第七条安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

第八条质量保修

一、本工程保修期限为年，自工程竣工验收合格起算。

合同总价款的违约金篇五

发包单位：

承包单位：（以下简称乙方）

依照《_合同法》、《_建筑法》、《_担保法》、《劳动法》及其他有关法律、行政法规，并结合本工程实际情况，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和守信的原则。双方就本建设

工程施工项目协商一致后，订立本合同。

一、工程概况及合同价款：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：以劳务方式包设备、油料

二、甲方发包给乙方的工程项目按规定的工期、进度工程量结算办法、质量验收标准，施工图纸执行。

1、工程项目内容：土方、石方爆破、挖装、零至公里内路基路面工程，运输、大约 万方。

2、合同单价：固定单价每立方，土石方石方每立方 元。

3、验收标准：甲乙双方签证为准。

4、结算方式：第一次按3000万元产值工程量结80%，滚动支

三、甲、乙双方的开工、竣工时间

1、开工的时间为

2、本工程开工时间以甲方下达书面“进场开工通知书”为准，乙方应准时进场施工。

3、乙方必须文明施工，严禁破坏周围的庄稼、树林和已征红线区以外的土地，不得伤害老百姓切身利益。

四、甲、乙双方签订的进度付款与竣工结算办法：

1、劳务安全保证金：本工程劳务保证金、劳务生产保证金、

项目施工保证金为人民币共计该劳务安全保证金在第二次付款时返还。

2、进度付款与竣工结算以甲、乙双方现场管理人员签收的工程量清单为准。

3、乙方生产资金元在进场三天内转入甲方项目帐户，专款专用。

五、材料、设备供应

1、爆破材料，油料按工程的实际需要量乙方自己提供，其他材料乙方自己采购，手续由甲方协助办理。

2、其他工程材料、施工机械、工具等乙方自行负责购买和完善。

六、安全施工责任：

1、乙方作为工程施工主体，在施工过程中因自身原因发生安全

2、甲方因宏观管理不当，督促检查不到位，而造成的安全事故由甲方承担管理部分的法律责任。

七、乙方进场开工前五天内必须向甲方提供详细的施工组织设计及现场行政与工程技术管理人员、特殊工种的人员名单，同时乙方将现场行政与技术、质检、管理人员名单提供给甲方，以便双方在施工管理中联系解决问题。

八、甲方的责任：

1、甲方将施工现场用电、用水，接至距施工地点50米。现场内乙方负责水、电的所有费用。

2、保证乙方正常施工。如遇当地居民刁难阻挡施工，或当地有关管理部门因某些原因下令停工，或停电、停水、阻路时，均由甲方及时出面解决。

3、乙方每月25日保证准时将施工进度报表给建设单位。

4、甲方保证自己的人员在乙方施工期间坚定在现场工作，以便随时处理施工中的有关事宜。

5、因甲方原因和责任导致乙方停工超时三天(不包括不可抗拒因素和政府要求停工)，甲方负责按实际天数给乙方现场实有工人的综合点工工资和实际的机械设备停置台班费，按实际发生天数给乙方顺延工期。补偿标准为：挖机每台每天元，钻机每天元，人员每人每天 元。

6、如遇建设单位(业主方)有工程内容变更时，甲方应在15天内通知乙方，或者另行调剂施工内容给乙方施工。

九、乙方的责任

1、准时按开工时间进场施工，完善临时办公室、工人住房、生活储水池、洗澡室、配电房、厨房、公厕及库房设施，保证施工现场道路畅通。

2、配备完善的现场施工管理人员，技术工人等相关的资质证书并持证上岗。

3、服从甲方正常的工作安排及合理的施工调整。

4、严格搞好施工现场的保证值班工作。积极文明的配合甲方接受有关部门的综合检查工作，严禁发生任何不良行为。

5、乙方做好施工记录并完善有关资料，每月的25日前向甲方提供施工进度统计报表(超过25日归到下月再提交)，当月不予

结算。

6、严格按国家胶在的施工法规验收标准施工，承担因自身原因造成不合格、返工的一切经济损失责任。

7、不得隐瞒、谎报施工中发生的安全事故及伤亡人数。

8、甲方有权监督乙方做好安全生产措施，文明施工，如发现乙方违反安全规定，甲方有权通知停工并按违章事实处罚5000元。

9、乙方不得转包和分包工程，如甲方发现乙方发生任何一项转包和分包项目，甲方有权中止合同，乙方无条件退场保证金不予退还，一切损失由乙方负责。

合同效力

1、本合同一式两份，具有同等法律效力，合同双方盖章签字后生效，合同履行完后自行失效。

发包单位(公章)： 负责人(签字)： 手机号： 身份证号： 日期：

劳务承包单位(公章)： 负责人(签字)： 手机号： 身份证号： 日期：