

2023年麻将馆转让合同协议书(通用8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

麻将馆转让合同协议书篇一

甲方____与乙方____原于____年____月____日签订的合字第____号____合同，现因_____使____方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于____年____月____日予以终止。因终止合同给____方造成损失计____元，由____方负责赔偿。赔偿金自____年____月____日起至____年____月____日止分____次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经鉴证机关审查证明后生效。协议书一式____份，由双方各收执____份，鉴证机关收存一份，送____份。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)
鉴证机关：(盖章)

住址：

联系电话：

乙方：(以下简称“乙方”) 住址： 联系电话： 鉴于：

(1)甲方和乙方于 年 月 日签署了《劳动合同》(详见附件)。

(2)经乙方要求，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《劳动合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、 合同解除及责任承担

1.1乙方向甲方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《劳动合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《劳动合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

1.2《劳动合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《劳动合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与责任。除甲方同意给予乙方总计人民币元的款项之外，任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。乙方同意，该等钱款为甲方需要向乙方支付的全部钱款，除此之外，甲方没有对乙方负有任何其他债务。

1.3乙方确认本协议签署后，《劳动合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《劳动合同》向甲方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、 承诺与保证

甲方和乙方共同承诺及保证：

2.1解除《劳动合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担；

2.2解除《劳动合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序；不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3.1本合同受中国法律管辖，并按中国法律解释。

3.2 凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，若协商不成，任何一方均可将该争议提交上海仲裁委员会，按照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规则在上海进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

4.1 本合同自甲方盖章、乙方签字生效。本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《劳动合同》

甲方：*****有限公司 盖章：

乙方：

签字：

麻将馆转让合同协议书篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

为了共同发展，甲乙双方经友好协商，本着平等、互利、自愿有偿的原则，达成以下协议：

一、出租土地用途、位置、状况、面积和出租期限：

1、租用房屋的用途：该房屋主要用于

2、租用房屋的位置和状况：该房屋位于地）。

3、租用房屋的面积：。

4、（从年月日至年月日）。

二、租金标准：每年每亩 元人民币。

三、付款方式：

甲乙双方签订协议生效，以后每年5月30日以前一次性付清当年租金。若场地内有拆迁，拆迁费按政策计算，拆迁费由乙方支付。

四、土地保护及相关事项：

1、租用土地如属耕地，乙方不得建永久性建筑，但可建临时建筑。

2、租用土地如修临时建筑物必须报镇国土和规划部门批准，并办理《临时用地许可证》，并经国土和规划部门放线后方可修建。

3、在租期内，若遇项目征用土地，乙方应无条件搬迁，乙方经甲方同意可向政府提出申请，经批准后，可按当时国家有关租用土地政策给予适当补偿。

五、甲方的权利和义务：

（一）甲方的义务：

1、甲方在收到乙方预付租金后

2、甲方保证出租土地无第三人提出权利要求；

3、甲方负责出租土地的农业税及附加和水费的解缴；

4、甲方负责协调生产、生活用电、用水，所需费用由乙方承担；

5、甲方保证乙方在本地的治安环境优良，负责协调周围农民

及当地有关单位联系，并积极协助乙方办理有关手续，在乙方合法生产、经营及履行协议的情况下，有得干预乙方的生产、经营。

（二）甲方的权利：

2、甲方有责任在协议约定时间内向乙方传达国家的有关政策、法规。

六、乙方的权利和义务：

（一）乙方的义务：

1、按协议约定及时支付租金；

3、乙方应积极配合甲方搞好社会治安综合治理及环保工作，并遵纪守法；

4、在租地期限内，若遇到国家规划建设需要，乙方应无条件服从；其所占用土地的范围内地面附着物，按本地区当时有关租用土地的政策规定进行补偿，甲方不得以任何理由进行干涉。

（二）乙方的权利：

2、在本协议期内，乙方的一切债务、法律责任、经营风险均由乙方负责承担，与甲方无关。

3、乙方有权拒付协议以外的所有费用。。

七、本协议因下列原因而终止：

1、双方当事人协商解除协议，除人力不可抗拒的因素或国家政策调整外，双方不得自行解除协议。如乙方确因种种原因无力继续承租土地，可与甲方协商，终止本协议。

2、土地灭失或被依法征用。

3、协议有效期满。

八、违约责任：

1、甲方不按约定提供土地，乙方可以解除协议，甲方应退回乙方已交租金。

2、乙方不按时交纳租金，每日应向甲方支付逾期应付款的违约金，超过三个月未支付，甲方有权解除协议，乙方应向甲方支付违约金万元人民币。

3、乙方未按协议约定方式使用土地，甲方有权解除协议，乙方应向甲方支付违约金 万人民币。

4、乙方擅自转租或第三方合租该土地，本协议自然终止，一切责任和损失由乙方承担。

九、其它：

1、本协议期内房屋归甲方所有，乙方只有使用权，乙方无权抵押，如乙方转租或转让应经甲方同意方可实施。协议有效期内如遇国家建设征用，甲、乙双方均服从并按统一规定进行补偿，乙方投入的财产只归乙方所有，土地赔偿归甲方所有，同时本协议自然终止。

2、协议期满，乙方如需继续使用，须提前半年书面上报甲方，并在期满前2个月重新签订协议，如乙方不再使用，甲、乙双方在期满前一个月内结清帐目，付清款项同时办理终止协议。

3、本协议签订地点：

4、本协议发生纠纷，由双方友好协商解决，协商不成，可通过诉讼方式解决，仲裁机关仲裁。

5、本协议经甲乙双方代表签字、盖章后生效。

6、本协议一式两份，甲乙双方各执一份备查。

7、本协议未尽事宜，甲乙双方另行协商。

甲方：

代表：

证人代表：

乙方： 代表： 年月日

麻将馆转让合同协议书篇三

甲方：

乙方：

丙方：

甲乙双方于20xx年10月30日签订淮兴园项目景观设计公司（以下简称“原协议”），约定由乙方为甲方提供景观设计方案及发票。现甲乙丙三方经友好协商，就乙方将其在原协议下的全部权利义务概括转移给丙方事宜达成如下协议（以下简称“本协议”）

一、自本协议签订之日起，乙方将原协议项下乙方的各项权利义务概括转移给丙方，丙方将概括受让乙方享有和承担原协议项下的各项权利义务。

二、自本协议签订之日起，甲方同意乙方将原协议项下各项权利义务转移给丙方，同意丙方概括受让乙方享有和承担原

协议项下的各项权利义务。

三、本协议签订后，丙方取代乙方，原协议中乙方变更为：

四、本协议签订前原甲乙双方已履行的原协议部分内容继续有效，乙丙双方对已履行部分及丙方后续履行的原协议内容部分向甲方承担连带责任。

五、本协议经三方盖单后生效执行。

甲方：

乙方：

丙方：

签订日期：年月日

麻将馆转让合同协议书篇四

甲方：

乙方：

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除xx年7月16日签订的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的. 损失自行负责担。

第三：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方施工管理费16.5万元；待该工程施工完成计量结算后(xx年12月6日前)甲方退还乙方已交纳甲方10万元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方

日期：

甲方：某科技有限公司

乙方：

甲乙双方经友好协商，就乙方要求提前解除劳动合同等事宜达成如下协议，双方共同遵守：

一、双方劳动合同约定期限为xx年 月 日至xx年 月 日止，现乙方根据《江苏省劳动合同条例》第条第一款的规定，以个人原因为由要求提前解除劳动合同，甲方表示同意；双方确认劳动关系于 年 月 日提前解除。

二、在甲乙双方协商一致的情况下，甲方不向乙方提出在双方的劳动合同中约定的违约金等权利的要求，同时乙方也放

弃向甲方主张解除劳动合同补偿金等所有权利;本协议生效后,双方再无任何纠葛。

三、本协议即双方签章好生效,协议文本一式二份,双方各执一份,具有同等法律效力。

四、双方确认:本协议是双方共同协商的结果,其内容是双方真实意思表示,合法有效,双方共同遵守。

甲方□xx科技(无锡)有限公司 乙方:

日期: 日期:

甲方:

乙方:

甲乙双方于*年*月*日*签订为期*年的劳动合同,现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致,签订本协议如下:

- 1、自*年*月*日起,解除双方签订的劳动合同,双方的权利义务随之终止;
- 2、乙方工资结算至离职之日,支付时间为甲方正常发放工资时间。乙方奖金为元,差旅费、交通费、手机费等费用合计*元,以上费用均需扣除所得税,甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。
- 3、甲方同意向乙方支付经济补偿金共计人民币*元。(税前)甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

4、 甲方为乙方缴纳基本养老保险金、基本医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至*年*月*日止。

6、 乙方应当于本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、 乙方应为所掌握的甲方之任何商业秘密(包括本协议内容)进行保密，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金*元。

8、 甲乙双方之间无任何竞业限制协议，合同解除后，乙方无需履行任何竞业限制义务。

9、 本协议是解决双方之间劳动争议的所有安排和规定，双方之间不再存在其他任何劳动争议。

此协议书一式三份，各份具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。自双方签署之日起成立并生效。

甲方(盖章)： 乙方(签字或盖章)：

法定代表人或授权委托人

(签字或签章)：

年 月 日 年 月 日

甲方：

乙方：

甲方____与乙方____原于____年____月____日签订的合字第____号____合同，现因_____使____方无法继

续履行合同，经双方协商同意，合同于___年___月___日予以解除。

因解除合同给___方造成损失计___元，由___方负责赔偿。赔偿金自___年___月___日起至___年___月___日止分___次付清。特此协议。

本协议由双方签字盖章后生效。协议书一式___份，由双方各收执一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表人：（盖章） 代表人：（盖章）

年 月 日

麻将馆转让合同协议书篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方本着诚信合作、互惠互利的原则形成全方位的战略合作伙伴关系，特签订本协议加以明确。

1、合作模式

在本协议期限内，甲乙双方约定按如下合作模式展开战略合作：

1.1甲乙双方签订本战略协议，互视对方为战略合作伙伴；

1.2乙方或乙方经销商与甲方的子公司或参股公司签订供货协议；

1.3由与乙方或乙方指定经销商签订供货协议的甲方子公司或参股公司向乙方或乙方指定经销商支付货款。

2、合作范围

3、战略合作采购和价格

3.1甲方承诺在同等条件下优先选择乙方作为供货方。

3.2乙方承诺当甲方选用乙方产品时，给予甲方战略合作伙伴才可享受的优惠价格。

4、双方承诺

4.1双方认可对方企业文化，坦诚相待，诚信合作。严格履行本协议和各项目合同中的全部约定。

4.2双方人员保持经常接触，互相交流信息，在企业发展战略、客户服务体系、供应商管理体系、员工培训体系、品牌宣传等方面开展经验交流。共同探讨专业技术问题，互相支持对方日常工作，形成良好工作氛围。

4.3建立定期的“合作情况调查”机制，及时发现问题并解决问题。

5、争议处理方式

本协议在履行过程中发生的争议，由双方友好协商解决；解决不成的，依法向项目所在地的人民法院提起诉讼。

6、协议生效、有效期、变更、解除及终止

6.1本协议在双方授权代表签字，并加盖公司公章后即时生效。一式六份，双方各保留三份。

6.2本协议有效期为五年。有效期满时，双方如继续战略合作，则重新签订战略合作协议。如双方协商不继续战略合作，则本协议有效期满后终止，结束战略合作关系。

6.3除本协议另有约定外，协议双方不能擅自变更或解除本协议，确需变更或解除的，必须经双方协商一致。

6.4甲乙双方如有一方提起诉讼，则本协议自提起诉讼之日起解除。

7、其他

7.1协议未明确约定之事项，由双方在项目单项合同或补充协议中另行约定。

7.2双方合作的有关信息作为商业机密，甲乙双方均有义务保密，不得向第三方透露。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法人代表或授权委托人（签章）： 法人代表或授权委托人
（签章）：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

麻将馆转让合同协议书篇六

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲、乙双方充分协议，就乙方承租甲方卫生室事宜达成一致，并签订本协议以双方共同遵守。

一、甲方将**市**区纺织路口服务大厅对面的西杨庄**西医卫生室租

给乙方经营。乙方根据本协议约定期享有经营管理权和受益权，在使用期间，甲方不负任该卫生室的任何医疗事务(包括医疗纠纷及医疗事故)，全权由乙方负责。

二、乙方对甲方医疗卫生现状已充分了解，愿意承包经营甲方医疗卫生室，并保证合法经营，乙方承租期间，实行独立核算，自负盈亏、自己经营、自己用工。

三、在租赁期间，不得转租他人，房屋的整理的一切费用由乙方负责。

四、承租期限为一年即□xx年元月3日致xx年元月3日，年租金为：40000.00元，剩余药费折合人民币一次付性，年租金付款方式：

1、首付人民币10000.00元。

2、每月28号以前给甲方5000元，不得推迟，直至付完余款30000.00元。

五、乙方无论是否继续使用应提前三个月告之甲方。

六、乙方必须保持本卫生室的环境干净、整洁，甲方有有权监管。

七、乙方如不按以上协议执行，甲方有权终止此协议。

此协议一式二份，甲、乙双方双方各执一份，签字或盖章后生

效。

甲方(签字):

乙方(签字):

年月日

麻将馆转让合同协议书篇七

甲方(借款人):

甲方身份证号码:

乙方(贷款人):

乙方身份证号码:

甲乙双方就借款事宜,在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议,以资双方共同遵守。乙方贷给甲方人民币(大写) ,于年 月日前交付甲方。

借款利息:

借款期限:

还款日期:

还款方式:

违约责任:

借款方不按合同规定的用途使用借款,贷款方有权收回部分或全部贷款,对违约使用的部分,按银行规定的利率加收罚息。

借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并从到期日起付日息1%。借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

(1) 贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算与加收借款方的罚息计算相同。

(2) 利用借款合同进行违法活动的，追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

争议解决方式：双方协商解决，解决不成，提交 人民法院。本合同自生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方（签字、盖章 附身份证复印件）：

乙方（签字、盖章 附身份证复印件）：

合同签订日期： 年 月日

麻将馆转让合同协议书篇八

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

为了维护正常市场秩序，共同做好国美品牌的销售工作，扩大国美品牌市场占有率，提高品牌的知名度，甲乙双方本着平等合作，互惠互利的原则，达成以下协议：

甲方正式授权乙方为_____经销商。乙方应具有该地区各

经销网点的辐射能力.

1, 市级经销商:店面800平方米;县级经销商:店面500平方米.

乙方店面位于_____属级经销商.

零售价由经销商根据当地市场自定.

1, 为乙方提供国美系列电动车, 并保证质量和性能在国内达到领先水平.

2, 负责按乙方要求供货和提供配件, 为乙方提供最优质的服务.

3, 帮助并指导乙方开拓经营, 通报同行业信息. 4, 依据乙方的销售状况给予奖励或政策倾斜. 5, 有权利依据本协议规定在乙方违约的前提下终止协议的执行.

1, 依据本地区的实际诚信经营, 本着消费者利益至上的原则作好售后服务和跟踪.

2, 承诺对国美系列电动车做专卖经营, 不经营“国美”品牌以外的任何品牌的电动车. 3, 及时向甲方通报本地区相关信息及用户意见, 注重店面形象和员工形象. 4, 千方百计提高销售量, 力争以优异的业绩获得甲方的奖励.

乙方每次定货应以传真e-mail等书面形式提出有关型号, 款式, 颜色, 数量, 所需配件, 促销品, 到货期限等具体要求.

经甲方确认发货日期后, 提前一天通知乙方汇款, 甲方在乙方相应的货款到达甲方帐户后的两个工作日内予以发货.

1, 甲方可采取代办托运的方式对乙方发货, 须乙方出具书面委托书, 运费由乙方承担.

2, 乙方采用自备车辆来提货, 必须提前一天说明.

1, 甲方负责配件供应. 维修本件乙方必须做到以旧换新(属三包范围的配件), 乙方应贯彻“谁经营谁负责售后”的原则, 及时解决售后服务问题, 消除投诉事件.

2, 为了更好地搞好售后工作, 甲方给予乙方每车15元的配件补贴. 3, 甲方承诺省内售后服务配件48小时内到位.

1, 营业房租每月月底由甲方报销.

2, 促销员工补助工资每月月底由甲方报销, 按2名计算计1000元. 3, 若确属经营不善, 则3个月内甲方保证100%退货.

门面上必须悬挂或张贴“国美电动车全国连锁”字样的喷绘(甲方提供);同时甲方另配给乙方形象写真喷绘供乙方店内张贴.

甲方一旦发现乙方经销其他品牌的电动车. 即认定为违约, 本协议自行作废.

本协议有效期自 年 月 日起 年 月 日止.

协议未尽事宜. 双方协商解决, 补充协议与本协议具有同等效力. 本协议一式两份, 双方各执一人份. 双方代表人签字生效.

附:经销商身份证(复印件粘贴)

营业执照副本(复印件粘贴)

甲 方:

乙 方:

地 址:

地 址:

法人代表：

法人代表：

委 托 人：

委 托 人：

开户银行：

开户银行：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

年 月 日

年 月 日