

最新基础验收甲方发言稿(通用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

基础验收甲方发言稿篇一

由xx公司开发□xxx局负责牵头□□xxx公司监理□xxx公司施工□xxx公司勘察□xxx公司设计的xxx工程于x年x月x日开工建设至x年x月x日历时xx天完成了工程建设，今天诚邀各方参加今天的竣工验收，让我代表公司□xxx局）对大家的到来表示欢迎。（开场白）然后按施工、勘察、设计、监理、甲方、质监站的顺序组织各方进行发言并提出验收意见。

（甲方的发言）工程建设前期，我们已取得了用地许可证、规划许可证，在质监站进行了监督注册手续。与设计、施工、监理等单位签定了合同，建设中各方均很好地履行了合同，我们业主方按合同的规定进行了工程款的拨付。在技术资料方面，开工前进行了图纸会审，施工中对工程变更及洽商进行了认可签发；质量管理方面：监理单位非常辛苦，严格按工程规范、强制性标准及相关程序进行监理，使得工程初验合格。后期验收阶段，设计、图审、节能、勘察等单位出具了质量合格文件。气象避雷、空气环检、环境检测、公安消防、规划、清欠办等对本工程进行了验收认可。施工方已经做了工程质量保修承诺。经过施工单位、监理单位、甲方现场代表，设计单位等单位的共同努力，在各位领导对本工程给予的大力支持下，本工程已建设完毕，因此我业主认为此工程已达到了竣工验收的条件并同意竣工验收。

相关阅读：建设单位工程竣工验收发言稿

首先衷心感谢质监站领导能在百忙之中抽出时间参加此次竣工验收。*****工程，在相关部门领导的大力支持、配合和关心下，通过勘察、设计、监理、施工、质监和建设单位的共同努力下，经过紧张的施工建设，已完成合同约定的各项任务。施工单位提出竣工报告，并经总监签署意见；监理单位已组织并通过了预验收，并提出了工程质量评估报告；勘察、设计单位分别提出了勘察、设计质量检查报告；我公司已按合同约定支付工程款，已与施工单位签署工程质量保修书。本工程各项报批资料及项目批准相关资料、手续齐全。我就本工程建设情况向各位领导汇报如下：

一、工程基本情况及建设程序管理情况

1、合同委托江苏**建筑设计有限公司进行勘察，委托中国建筑**公司进行设计，委托徐州**有限公司进行监理，**建筑安装工程有限公司施工。建造师：***。

2、本工程建筑面积*****平方米，框架**层，于20xx年**月开工-20xx年**月竣工。

二、建设管理机构情况

1、我公司为保证该工程的顺利进行，本着质量第一、安全第一和厉行节俭的原则，明确了工程管理的相关规定，其中包括廉政、质量、安全、资金使用及现场施工管理保证措施。

2、施工单位实行项目经理和主要技术人员负责制，各类人员职责明确，规章制度健全，工地管理有序，工程秩序良好。

三、对工程设计、监理、施工单位的评价

1、设计单位能够认真负责地参加地基验槽；参加基础及有关重要部位工程质量验收；参加工程竣工验收；签发设计修改变更，技术洽商通知；参加有关工程质量问题的处理情况；

出具设计单位工程质量检查报告；完成合同所约定的其它内容，良好的履行了设计单位的职责。

理，确保质量；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序、部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完成的监理资料，审查、监督施工单位的资料报验；出具监理单位工程质量评估报告；完成合同所约定的其它内容，履约情况良好。

3、施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位，主要专业工种操作上岗资格、配备及到位符合要求；施工组织设计或施工方案有审批并执行；施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；按工程技术标准及施工图文件实施；工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求；及时整改质量问题和质量事故的处理；收集、整理完整的质保资料；出具施工单位工程质量自评报告；完成合同所约定的其它内容，较好的履行了自己的责任和义务。

四、工程造价管理情况

本工程合同价*****万元，加上设计变更增减账，竣工验收合格后，扣除保修金，由建设单位与施工单位以此结清，目前工程结算工作正在审核、审计之中。

五、质量管理情况

1、本工程由**市建筑工程质量监督站进行质量监督。

2、工程所用主要建筑材料、各种构配件及设备均有合格证，按规范要求各种检测试验，其检测报告结果均合格。其中用于承重结构的混凝土试件、砂浆试块进行了见证取样检测，检测数量符合要求。

3、本工程未发生任何质量事故和其他事故，基础、主体、屋

面施工质量均符合规范及设计要求，有防水要求的屋面、露台无渗漏现象。

六、安全文明施工及建设工期管理情况

1、本工程安全文明施工管理情况：本工程位于市中心，为不影响周边单位办公、生活及避免不安全隐患的发生。施工单位做到现场挂出安全文明施工细则及施工警告语牌子，并派专人负责文明施工管理。

七、工程档案管理情况

施工过程中，施工单位按《建筑工程资料管理规程》，设专人对施工过程的全部资料进行记录、收集和整理，建设单位密切配合。随着工程的进展，双方共同对资料进行检查、核对和确认。目前，施工资料齐全，竣工资料也已通过质量监督部门的检查，办理移交。

八、竣工验收结论

本工程已于20xx年**月**日组织业主进行分户验收，业主评价较好，并经监理、施工、建设单位及物业单位有关人员共同预验收，初步认为该工程建设基本符合设计及规范要求，敬请***及各位领导予以指正。谢谢！预祝此次验收能够圆满成功。

*****有限公司

20xx年**月**日

基础验收甲方发言稿篇二

尊敬的各位领导：

感谢你们来参加重庆市北碚区上也机械厂自用办公楼工程节能和竣工预验收。

工程在20xx年5月办结施工所有手续并开工建设，建设中各方均很好地履行了合同。

我们在工程开工组织行了图纸会审，施工期间对施工单位提出的工程变更及洽商进行了认可签发；质量管理方面：本着“质量第一”的原则进行质量管理，在安全工作方面，我们认真学习各级政府部门颁发的安全生产法律、法规、条例，贯彻落实安全生产责任制和安全监督管理的两个重点。在建设资金方面，我单位通过各种渠道汇集资金，确保了工程款项到位。

我们坚持强化对施工单位全面的监督管理。相邻友好，治安和谐。在此，我谨代表建设单位，对施工单位在整个工程施工中安全顺利、并已经达到设计要求及竣工验收规范表示祝贺。

向施工过程中给予我们大力支持的质监、设计、地勘、监理、施工等单位表示由衷的感谢！辛苦大家！！

谢谢大家！

基础验收甲方发言稿篇三

尊敬的各位领导：

首先衷心感谢质监站领导能在百忙之中抽出时间参加此次竣工验收。龙城国际广场工程，在相关部门领导的大力支持、配合和关心下，通过勘察、设计、监理、施工、质监和建设单位各方人员的共同努力下，经过紧张的施工建设，已完成合同约定的各项任务。施工单位提出竣工报告，并经总监签署意见；监理单位已组织并通过了预验收，并提出了工程质

量评估报告；勘察、设计单位分别提出了勘察、设计质量检查报告；我公司已按合同约定支付工程款，已与施工单位签署工程质量保修书。本工程各项报批资料及项目批准相关资料、手续齐全。我就本工程建设情况向各位领导汇报如下：

一、工程项目概况

龙城国际广场位于徐州市沛县东风路南侧，西临汉源大道。是集居住，商业及地下停车位一体的多功能的智能型建筑。由地下一层和地上四栋高层建筑(1#、2#、3#、5#住宅楼)，8栋多层(s1#、s2#、s3#、s5#、s6#、s7#、s8#会所)组合而成。1#、2#、3#楼层高分别为53米、53米、57、35米、s1#、s2#、s3#、s5#、s6#、s7#、s8#会所楼层高度分别为10.7米、10.7米、19.55米、23.75米、23.75米、68米(含s7#楼14.75米)、14.75米，高层为框架剪力墙结构，多层为框架结构。本工程高层建筑为一类高层建筑，耐火等级为一级，地下室耐火等级为一级，其余多层建筑耐火等级为二级，抗震设防烈度为七度，抗震设防类别为丙类，建筑耐久年限为三类50年。

二、工程参建单位

工程名称：龙城国际广场。

建设单位：徐州龙城置业有限公司。

监理单位：江苏省建院建设监理有限公司。

设计单位：厚石建筑设计(上海)有限公司。

地质勘察单位：江苏科信岩土工程勘察有限公司。

施工单位：泰州市中意建筑装饰有限公司。

三、建设管理机构情况

1、我公司为保证该工程的顺利进行，本着质量第一、安全第一和厉行节俭的原则，明确了工程管理的相关规定，其中包括廉政、质量、安全、资金使用及现场施工管理保证措施。

2、施工单位实行项目经理和主要技术人员负责制，各类人员职责明确，规章制度健全，工地管理有序，工程秩序良好。

四、对工程设计、监理、施工单位的评价

1、设计单位能够认真负责地参加地基验槽；参加基础及有关重要部位工程质量验收；参加工程竣工验收；签发设计修改变更，技术洽商通知；参加有关工程质量问题的处理情况；出具设计单位工程质量检查报告；完成合同所约定的其它内容，良好的履行了设计单位的职责。

2、监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理，确保质量；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序、部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完成的监理资料，审查、监督施工单位的资料报验；出具监理单位工程质量评估报告；完成合同所约定的其它内容，履约情况良好。

3、施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位，主要专业工种操作上岗资格、配备及到位符合要求；施工组织设计或施工方案有审批并执行；施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；按工程技术标准及施工图文件实施；工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求；及时整改质量问题和质量事故的处理；收集、整理完整的质保资料；出具施工单位工程质量自评报告；完成合同所约定的其它内容，较好的履行了自己的责任和义务。

五、工程造价管理情况

本工程合同价万元，加上设计变更增减账，竣工验收合格后，扣除保修金，由建设单位与施工单位以此结清，目前工程结算工作正在审核、审计之中。

六、质量管理情况

1、本工程由徐州市沛县建筑工程质量监督站进行质量监督。

2、工程所用主要建筑材料、各种构配件及设备均有合格证，按规范要求进行各种检测试验，其检测报告结果均合格。其中用于承重结构的混凝土试件、砂浆试块进行了见证取样检测，检测数量符合要求。

3、本工程未发生任何质量事故和其他事故，基础、主体、屋面施工质量均符合规范及设计要求，有防水要求的屋面、卫生间、阳台无渗漏现象。

七、安全文明施工及建设工期管理情况

1、本工程安全文明施工管理情况：本工程位于东风路与汉源路交叉口，为不影响周边单位办公、生活及避免不安全隐患的发生。施工单位做到现场挂出安全文明施工细则及施工警告语牌子，并派专人负责文明施工管理。

八、工程档案管理情况

施工过程中，施工单位按《建筑工程资料管理规程》，设专人对施工过程的全部资料进行记录、收集和整理，建设单位密切配合。随着工程的进展，双方共同对资料进行检查、核对和确认。目前，施工资料齐全，竣工资料也已通过质量监督部门的检查，办理移交。

九、竣工验收结论

本工程已经监理、施工、建设单位及物业单位有关人员共同预验收，初步认为该工程建设基本符合设计及规范要求，敬请各位领导予以指正。谢谢！预祝此次验收能够圆满成功。

基础验收甲方发言稿篇四

云浮市云城区西花岗市政综合建设项目地块八一期b栋工程，三十一层，一层地下室，采用混凝土剪力墙结构，按六度抗震设防。

本着适用、安全、经济、美观的设计方针，遵循防火、节能、抗震等设计规范，按照建设方的要求，我院认真的完成了本项目的设计和图审工作；在从试桩到封顶，过程我公司都有派各专业工程师全程派人跟进，我们对所有的主体结构质量、建筑装饰、建筑安装进行了验收，对工程成本控制和进度控制提出了合理的建议。

现场观察良好各户型外立面效果满足设计要求，，施工方能够认真履行行业规范和标准，按照设计施工图较好的实现了设计意图。

最后我代表设计方作如下结论：我方认为该单体建筑已具备验收条件，该工程我方暂认为合格，并作出此结论。提请有关部门正式验收确认，办理单体工程竣工验收手续。

基础验收甲方发言稿篇五

2. 建筑工程竣工监理工作总结报告

一、工程概况1、项目背景2、项目建设历程二、监理合同履行情况受xx的委托□xx公司承接了xx工程的监理项目，对xx工程的所有建设内容进行全过程的监理。

项目监理合同签订后，我公司立即组建了监理组进驻用户现场，在总监理工程师的统一组织和安排下，按照监理程序开展监理工作。在项目建设的各个阶段，依据信息系统过程监理有关国家政策、法律、法规、标准、规范，信息技术国家标准，建设单位与承建单位签订的项目建设合同、相关资料，建设单位与监理单位签订的监理合同对工程的质量、进度、投资、变更进行控制，对项目的合同和信息文档资料进行管理。

定期召开监理例会，检查各项工作的完成情况，协调解决存在的问题；不定期的向用户提交阶段总结；及时把握项目存在的问题并提出监理建议；公平公正地协调处理项目实施中遇到的问题，确保了工程建设的质量和顺利进行。项目监理部全面履行了监理委托合同赋予的义务和责任，圆满完成了本工程的监理任务，监理工作控制目标达到合同要求。

三、监理工作的措施和效果1、质量控制工程质量控制是监理工作的一项重要内容。我们始终以施工及验收规范，质量验收及评审标准为依据，督促承建单位实现合同约定的质量目标。

硬件及系统集成方面，协调各方讨论制定《系统集成方案》和《系统实施方案》，并组织进行评审，直至通过。在项目实施过程中，始终以此为依据，检查各供货商的施工规范和技术目标实现情况，各供货商设备安装调试完成后，组织进行初步验收，系统集成实施完成后组织进行最终验收。

系统集成严格按照实施方案进行实施，基本达到设计方案的要求，目前系统运行比较稳定。软件开发方面以《需求分析报告》和《系统设计报告》等为依据，督促软件开发商全面实现用户的需求。

组织对项目的阶段性成果进行评审，评审通过后方可进入下一个阶段。不通过的通知开发商进行整改，直至评审通过。

编码开发完成后督促开发商进行内部测试并提交测试报告。之后还组织最终用户进行确认测试，对于不符合需求和设计的内容及存在的问题要求开发商进行修改和调整。

劳动保障一体化应用软件覆盖了所有相关的业务内容，并充分考虑了业务发展的方向。目前系统运行总体情况比较好。

xx卡系统建设方面，审查xx卡结构的设计是否符合xx[]根据需求对卡结构进行扩充，多次组织召开协调会，讨论卡结构的合理性和应用方面的接口和技术实现，组织对卡的管理和应用进行联调测试。

实现了xx卡和xx卡的复合及联动支付；实现了xx[]实现了xx的管理。

目前卡系统运行良好，卡的应用情况也比较好。机房场地建设方面严格审查承建单位的质量管理体系，检查分包单位的资质（如消防系统），严格审查承建单位的《施工组织设计》并提出合理化建议，实行了严格的材料、设备、配件的报验制度，要求施工单位填写《报验单》报监理部审核，不符合要求或不合格的产品坚决不允许用。

在施工过程中我们实行巡回检查、旁站监理及平行检查等多种手段。每完成一个分项工程，都要求施工单位先进行自检，自检合格后再报监理部签认，符合要求后才能进行下一道工序施工。

对于隐蔽工程更是要检查合格收才能封闭。经过多种有效的措施和严格的管理，机房场地建设通过了综合性的评审。

2、进度控制要求从工程一开始就制定《项目总进度计划》；各分项工程开始时制定《分项工程进度计划》；在项目建设过程中，各分项工程按工程的不同阶段制定《阶段工作计划》；各分项工程互相制约和关联的，还组织各方一起制定

《协调工作计划》。对于每个工作计划，监理方都会进行严格的审查，并提出合理化的建议，在保证工程质量的前提下，加快工作进度。

在项目建设过程中，监理方严格督促计划的落实情况，当发现有严重偏差时，立即组织相关各方分析原因、研究措施，实时纠正。对于在保证质量的前提下实在不能按时完成的，协调各方重新调整工作计划。

在进度控制的过程中，确保“质量优先”的原则。在监理方有力的措施下，工程的进度得到了有效的控制，社会保险系统和卡系统建设xx启动□xx全部成功上线，历经近一年半时间□xx成功上线，历经近一年半时间。

项目的进度较预期目标有延后，但是这有其客观的原因：整个工程包涵的内容比较多，涉及到的承建商及有关单位比较多，制定项目总体计划时对工程建设的难度和复杂都考虑不够，对其相互间的制约等影响等项目实施进度的不确定因素估计不足。虽然，项目的总体进度有所延迟，但这都是在项目建设过程中及时预见并经各方客观分析，为了保证工程的质量而一致认可的。

较国内同行业其它城市的建设情况来看，该项目建设的进度还是得到有效控制的。3、投资控制严格按照项目款支付程序进行项目款的支付，对承建单位提交的《项目款支付申请》进行严格的审查，严格对照合同相关的付款条款，对于符合合同规定的，再提交用户审批。

经常检查项目款支付情况，对实际支付情况和计划支付情况进行分析比较，确保建设方的投资计划目标。4、合同管理协助建设单位拟定各合同的条款，参与合同的讨论和制定工作。

3. 建筑工程竣工监理工作总结报告

主要写一下工作内容，取得的成绩，以及不足，最后提出合理化的建议或者新的努力方向。

：总结，就是把一个时间段的情况进行一次全面系统的总检查、总评价、总分析、总研究，分析成绩、不足、经验等。

总结是应用写作的一种，是对已经做过的工作进行理性的思考。总结与计划是相辅相成的，要以计划为依据，制定计划总是在个人总结经验的基础上进行的。

总结的基本要求

1. 总结必须有情况的概述和叙述，有的比较简单，有的比较详细。这部分内容主要是对工作的主客观条件、有利和不利条件以及工作的环境和基础等进行分析。

2. 成绩和缺点。这是总结的中心。

总结的目的就是要肯定成绩，找出缺点。成绩有哪些，有多大，表现在哪些方面，是怎样取得的；缺点有多少，表现在哪些方面，是什么性质的，怎样产生的，都应讲清楚。

3. 经验和教训。做过一件事，总会有经验和教训。

为便于今后的工作，须对以往工作的经验和教训进行分析、研究、概括、集中，并上升到理论的高度来认识。今后的打算。

根据今后的工作任务和要求，吸取前一时期工作的经验和教训，明确努力方向，提出改进措施等总结的注意事项1. 一定要实事求是，成绩不夸大，缺点不缩小，更不能弄虚作假。这是分析、得出教训的基础。

2. 条理要清楚。总结是写给人看的，条理不清，人们就看不

下去，即使看了也不知其所以然，这样就达不到总结的目的。

3. 要剪裁得体，详略适宜。材料有本质的，有现象的；有重要的，有次要的，写作时要去芜存精。

总结中的问题要有主次、详略之分，该详的要详，该略的要略。总结的基本格式1、标题2、正文开头：概述情况，总体评价；提纲挈领，总括全文。

主体：分析成绩缺憾，总结经验教训。结尾：分析问题，明确方向。

3、落款署名，日期。