

# 工程战略合作协议(大全10篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 工程战略合作协议篇一

承包人(全称)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就等施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

### 二、工程承包范围

承包范围：按照施工方案、施工图纸要求，包工包料。

### 三、合同工期

开工日期□x年xx月xx日

竣工日期□x年xx月xx日

合同工期总日历天数天。

## 四、质量标准

工程质量标准及要求：按照现行施工验收标准验收，达到合格标准。

## 五、合同价款

1、工期承诺：严格按合同约定工期进行，每延误一天给发包方违约金x元人民币。

2、质量承诺：使用合格材料，达到合格标准。

### 3、质量保修

(1) 保修承诺：在规定的保修期内，除用户使用不当导致的破坏外，承包人在48小时内无偿完成。

(2) 保修时间：屋面防水、卫生间防水五年；其它三年。

## 七、发包人向承包人承诺：

1、预付工程款金额及时间：无。

2、工程款支付时间及额度□x年xx月xx日前付清。

3、保修金及退还时间：按照总造价5%扣保修金，保修期结束返退保修金。若承包方未履行保修义务，发包方将组织人员进行维修，发生全部费用由保修费中扣除。

## 八、违约责任

1、发包方违约责任：赔偿承包方的损失。

2、承包方违约责任：赔偿发包方的损失。

九、其他：

1、安全责任：施工期间承包人做好安全教育工作，加强安全管理，因承包方管理不到位导致人员伤亡事故发生，均由承包方负责。

2、成品保护：施工期间由承包方承担，造成损失或破坏进行无偿修补。

3、财产保护：施工期间甲方现有财产由承包方承担保护。

4、其他：特殊情况双方另议定。

十、合同订立时间□x年xx月xx日

合同订立地点：本合同双方约定签字、盖章后生效。

此协议一式三份，发包方二份，承包方一份。

发包人：

x年xx月xx日

承包人：

x年xx月xx日

## 工程战略合作协议篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方共同参与投标的（以下简称主合同），在双方共同努

力下，业主将该合同授予甲方。经协商，甲乙双方就合作施工主合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

## 第一条 工程实施责任及要求

1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担(包括该合同项下的全部变更工程)。

2、工期、质量必须满足主合同或业主要求。

## 第二条 甲方责任

1、负责及时办理主合同的履约担保和动员预付款担保手续。

2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。

3、负责及时向乙方传递来自业主、监理、沿线地方政府的涉及本协议执行的指令、通知、图纸、资料等。

4、负责在乙方所做计量支付申报工作上，及时办理需要自身完成的工作。

5、负责工程质量、进度、文明施工、安全生产、环境保护、计量支付等方面的监督检查。

## 第三条 乙方责任

1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。

2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。

3、自觉接受甲方、业主、监理的各项监督检查。

- 4、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：甲方为办理主合同保函而向银行交纳的抵押金 元及相应的财务费 元。
- 5、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：本协议履约保证金 元。
- 6、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。
- 7、未经甲方许可，不得将本工程的全部或任何部分转包或分包给第三方。
- 8、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。
- 9、每月25日前向甲方报送当月统计报表及下月进度计划。业主计量支付报表批复后3日内传至甲方。
- 10、工程结束后，除向业主提交完整的竣工资料外，还需向甲方提交业主终期支付报表，交工证书、施工总结等。
- 11、负责为甲方派遣到本工程从事本工程管理、或解决需由甲方出面解决的问题的人员提供必要的工作和生活条件。

#### 第四条印章管理

项目经理部印鉴由甲方授权代表管理，用印范围只对业主和监理以及当地政府的各种报表、文件、资料、证明、工程结算及费用拨付等。因乙方组织施工所需的劳务合同、机械设备购置和租赁合同、各种材料采购和加工合同、临时征地合同等确实需要使用项目经理部名称和印鉴时，须经甲方代表同意，用印人必须是乙方或乙方授权代表。

#### 第五条费用、结算与支付

- 1、业主支付给本工程的动员预付款、材料预付款、工程结算

款、奖金一律归乙方所有，相应的罚金亦由乙方承担。

2、甲方收取管理费为主合同总价的 %(含变更、索赔费用)。施工过程中收取以乙方当月统计产值为基数进行计算，最终收取管理费总额以业主终期计量支付工程款为基数进行计算。乙方应在每月30日前将本月管理费汇至甲方指定账户。

3、甲方收到银行保函抵押金后7日内支付乙方。

4、业主履行了工程缺陷修复责任的前提下，甲方收到业主返还的质量保证金后7日内支付乙方。

5、乙方负责承担本工程所发生的各种税赋，并按有关规定纳税。

6、乙方负责承担甲方派出人员的工资，标准为： ，于每月30日前汇至甲方指定帐户，由甲方负责给派出人员发放工资，时间从本协议签订之日起至工程交工验收后6个月止。

## 第六条违约责任

1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。

2、进度与质量不符合业主要求，乙方应无条件整改，直至满足业主要求，否则，甲方有权解除本协议，部分或全部没收乙方的履约保证金、质量保证金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。

3、若乙方施工造成环境污染，乙方须及时自费清除污染，赔偿受污染方的经济损失。

4、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三

方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

5、若乙方未能按期完工，并因此招致业主对甲方的处罚，应全部由乙方承担，并加倍赔偿甲方的损失。

6、若乙方未及时向甲方交纳管理费，则乙方应按延迟付款总额的0.5%。日向甲方支付滞纳金。

7、未足额缴纳各种保证金，甲方有权终止本协议并将本工程施工权收回。

8、若乙方擅自将本工程分包转包或以甲方名义从事于本工程无关的经济活动，甲方有权终止合同收回工程，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失。

9、若乙方未及时清偿本工程实施所产生的债务，则乙方须承担由此给甲方造成的一切法律责任、经济和名誉损失。

第七条其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第八条因履行本协议所引起的一切争议，双方应在诚信原则基础上协商解决。如协商不成，双方均可到甲方所在地人民法院起诉。

## 第九条附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收达标，移交全部工程资料，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代表：

代表：

住所：

身份证号码：

年 月 日

年 月 日

## 工程战略合作协议篇三

乙方：\*\*\*\*\*建设有限责任公司

按照平等互利、团结协作、优势互补、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，达成如下协议条款：

### 第一条总则

- 1、本协议为双方长期性合作协议。
- 2、各项条款均应遵守国家颁布的各项法律、法规。
- 3、合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

### 第二条工程项目合作的形式及收费标准

- 1、工程项目由甲乙双方共同努力承接，工程合同签订后双方



视具体工程对象，商定由甲方或乙方施工。

2、施工方负责向另一方交纳管理费（管理费标准，单列条款约定）；并负责承揽工程应该支付的前期费用。工程应付税、费等由施工方负责。

3、管理费率视结算值由施工方向另一方缴纳，管理费用收取分别为：

a:结算值为5000万元（含5000万元）以下收取2%管理费用；

c:结算值为1亿元以上。分别按5000万元以下部分收取2%管理费用,超过5000万元至1亿元部分收取1.5%管理费用，超过1亿元部分收取1%管理费用。

4、双方在工程所在地设立银行共管账户，共同控制工程款的走向，取款或转账时需经一方加盖公章一方加盖财务主管章（皆为银行预留印鉴）共同掌控。工程款到位后，按到位额扣除相应的管理费用，余款在三日内拨付给施工方用于工程施工。

5、施工方对所承担工程的工期、质量、安全文明施工等承担全部经济及法律责任，施工方不能拖欠农民工工资，承担工程所在地政府及业主规定的各项规费。

### 第三条甲方职责

1、甲方负责市场开发，信息跟踪筛选，并承担所发生的费用。

2、为便于双方联系及业务开展，乙方在北京设立\*\*\*\*建设有限责任公司办事处，委派相关人员具体负责合作及日常业务。

3、甲方派员有权按乙方聘用的职务及权限范围，依托乙方驻京办事处对外开展业务，乙方驻京办事处费用由甲方负责

（具体费用另议）。

#### 第四条乙方职责

- 1、乙方应充分发挥企业优势，在联合开发市场及项目合作中竭尽全力。
- 2、乙方对所承担的工程任务应具有强烈的责任感，以维护双方的信誉。
- 3、各方所提供的人员，在合作过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，对方有权撤换，并由提供方更换。

#### 第五条违约责任

任何一方不得违约，否则将由违约方赔偿因违约而与对方带有的损失。

本协议一式四份，甲乙双方各执二份，签字盖章后生效。

甲方：\*\*\*\*\*建筑工程有限公司

乙方：\*\*\*\*\*建设有限责任公司

（盖章）（盖章）

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

年月日

## 工程战略合作协议篇四

一、工程概况：

二、工程质量：按国家验收规范达到合格标准、  
工程造价包工包料一次包死。

#### 四、双方责任

##### 甲方责任：

- 1、对工程进度、工程质量、安全生产进行监督，并组织工程竣工验收。
- 2、组织每月施工进度，工程质量、安全、生产会议，安排施工有关事项
- 3、对施工生产中有关技术及质量问题提出处理意见。
- 4、按上级有关规定填报有关报表。
- 5、根据建设单位支付工程进度款的具体情况向乙方按第六条2、3款规定提供施工用资金。

##### 五、乙方责任：

- 1、项目施工过程中严格执行iso 9002质量标准、
- 2、按照施工合同条款，安排好施工进度(包括每月施工进度)，保证合同工期按时完成，并参加甲方召开的有关会议。
- 3、严格按照施工图纸，施工规范和操作规程施工，确保工程质量，施工中的图纸变更须经甲方同意并办理签证手续。
- 4、严格遵守建筑工程安全操作规程组织安全施工，对发生的安全事故由乙方全部负责(同时由安全部办理单项工程安全施工责任书，工程部办理工程管理目标书，并严格执行)。

5、对工程的隐蔽部分，应先由乙方自检，然后通知甲方工程部和建设单位。监理共同进行验收，符合设计要求及施工规范后，方可进行下道工序的施工。

6、对工程施工的有关技术资料，应按国家的有关规定进行纪录，整理、编制、归档。

7、遵守甲方的有关管理制度及规定，并接受因违反有关制度和规定的处罚。

8、凡从建设单位收取的工程款，方规定办理有关合法手续，拨付后再使用。

9、凡乙方与其他单位的一切经济、财务、材料等有关手续往来，均由乙方自行负责处理，甲方不承担任何责任，如发上经济纠纷，项目承担一切经济责任。

10、乙方负责归集真实的工程票据，如经有关部门检查，出现成本归集不真实而进行的税务惩罚或罚款，责任由乙方承担。

## 六、付款方式及付款标准：

1、所有甲方支付给乙方的工程款，均以支票支付。

2、工程款在收回建设单位工程进度款后按进度支付乙方，如因工程急需，超支必须经部队领导签字后方可支付。

3、本工程基础完工后，甲方应付乙方全额工程款的50%，做为程材料费。

4、主体工程全部完工后，甲方应付乙方工程款35%。

5、装饰工程，全部完工后经甲方验收合格，经甲乙双方决算厚，甲方应付乙方工程款10%。

6、剩余工程款5%做为工程保修费，乙方无条件保修，如果乙不按时保修，甲方有权另请施工人员保修，费用由乙方负责，保修为一年。

## 工程战略合作协议篇五

甲方：身份证号码：（以下简称甲方）

乙方：身份证号码：（以下简称乙方）

丙方：身份证号码：（以下简称丙方）

按照平等互利、团结协作、共同发展的’精神。甲、乙、丙三方共同承包xxxxx工程项目的施工（具体内容以承包合同为准），经三方友好、坦诚协商，现达成如下协议：

1.1本工程项目名称□xxxx□中标造价约/万元人民币。

1.2经过三方协商，三方投资款从入帐之日起按银行计息方式计算利息，月利率定为2%。利息计算日未超过三个月的资金实时结算本息；利息计算日超过三个月的资金每三个月结算利息，如果超过三个月未结算利息，则未结算的利息计入投资款本金。

1.3本工程项目的股份比例分配如下：

甲方股份比例占40%；

乙方股份比例占30%；

丙方股份比例占30%；

1.4在本项目资金出现周转紧张时，由各投资者追加投资。业主所支付的工程款，应优先按比例支付甲乙丙三方的投资款，

不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，必须经三方同意后方可付款。

1.5为了工程的顺利完工，如投资者一方没有按照约定时间缴纳投资款。投资者另一方可以筹集资金到位，三方应共同承担利息及相关费用。

2.1该项目工程管理责任及分工如下

2.1.1该项目的机械设备调用、管理及现场施工安排由乙丙双方共同辅助管理。

2.1.2该项目的会计日常工作由乙负责管理；出纳日常工作由乙负责管理。

2.1.3施工相关材料等方面的采购、验收和保管由三方委托派工人管理执行；采购当天应经三方共同确认签字方可入库记帐。

2.2管理人员的选用、待遇

2.2.1该项目工程中使用的管理人员的聘用、工资待遇由三方共同协商确定。

2.3材料采购及其他

2.3.1在该项目工程中使用的材料的单价、数量、采购等情况应经三方共同同意确认后方可进行。

2.3.2在该项目工程中所需聘用的施工工组应由三方共同协商确定。

2.3.3合作三方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积极配合、保证工程按时保质完成。

### 3.1 利润、风险分配

3.1.1 该项目的利润、风险分享承担标准为在扣除该项目的各项成本费用后，按照占股比例分享承担。甲方分享承担40%；乙方分享承担30%；丙方分享承担30%。

### 4.1 资金和管理

4.1.1 该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由三方签字确认后方可支付。

4.1.2 该项目的工程进度往来款由甲·乙·丙三方共同负责跟踪落实，并存在开立专用帐户上，专款专用。

### 4.2 出纳与财务管理

4.2.1 出纳每月应将编制好的现金流量表、财务收支情况表及支出预算给财务，并随时接受合作三方股东的银行资金查询，以便安排资金投放。

4.2.2 财务每月月底应将编制好现金日记帐、银行存款日记帐、存货日记帐及相关的凭证提交给合作三方股东，并经三方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

### 4.3 合同争议与免责

4.3.1 该项目在合作中必须共同遵守上述条款，如有违约，则违约方赔偿守约方由此产生的经济损失。凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，或应提请仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

4.3.2 在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

### 4.4 本协议生效、终止及其他

4.4.1与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

4.4.2工程结束后，如有后续工程甲乙丙三方不愿合作，在本次施工中采购的设备、机械、材料等，双方协商折旧价款后按投资的比例分摊，分配。最后利润分配在工程项目全部结束后，付清所有工人工资、材料款、上缴税金等才可分配。

4.4.3本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

4.4.4本协议一式三份，甲，乙，丙合作三方各执一份，签字后生效；本协议未尽事宜，经甲，乙，丙三方友好协商解决。

甲方：

乙方：

丙方：

年 月 日

## 工程战略合作协议篇六

甲方：（以下简称甲方）身份证号码：地址：乙方：（以下简称乙方）身份证号码：地址：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务



等，修改或重新拟定条款。甲、乙双方为共同承包建设\_\_\_\_\_工程及相关配套工程项目的施工，经双方友好、坦诚协商，达成如下协议：

## 第一章：项目概况及合作条件风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、本工程项目总建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，工程总价为\_\_\_\_\_万元人民币。

2、经过双方测算，本项目的前期进场开工等所产生的费用为\_\_\_\_\_万元左右，因此本工程项目计划投资\_\_\_\_\_万元。

3、本工程项目的投资、股份比例分配如下：

(1) 甲方\_\_\_\_\_投资\_\_\_\_\_万元，占\_\_\_\_\_%。

(2) 乙方\_\_\_\_\_以工程项目及技术投资，占\_\_\_\_\_%。

4、业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经双方同意后后方可付款。剩余的款项应先归还甲方的投资本金。

5、投资者应按照约定时间缴纳投资款，投资款应放在专用账户\_\_\_\_\_上，并且专款专用。各方都有权可随时查看、了解工程付款、垫款、收款的资金使用情况明细表、账户及资料。

## 第二章：工程管理责任及分工风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利  
义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

## 1、该项目工程管理责任及分工如下

(1) 该项目的现场施工、质量安全及协调与其他相关部门的  
工作由\_\_\_\_\_主管。

(2) 该项目的会计日常工作由\_\_\_\_\_负责管理，出纳日常工  
作由\_\_\_\_\_方负责管理。

## 2、材料采购及其他

(1) 在该项目工程中使用的材料的品牌、单价、数量、采购  
等情况应经双方共同确认后方可进行。

(2) 在该项目工程中所需聘用的施工组应由双方共同协商确  
定。

(3) 合作双方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积  
极配合、保证工程按时保质完成。

## 第三章：利益分享和风险承担

1、利润、风险分配该项目的利润、分险分享承担标准为在扣  
除该项目的各项成本费用后，按照甲方\_\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_\_%分  
享利益和承担风险。

2、本项目的管理人工工资按照项目部的规定发放。

## 第四章：其他

### 1、资金和管理

(1) 该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由双方

签字确认后方可支付。

(2) 该项目的工程进度往来款由\_\_\_\_\_负责跟踪落实，并存在开立专用账户上，专款专用。

(3) 该项目运营后，每个月号开一次工程进度例会，讨论工程相关事情。

2、出纳与财务管理财务每月月底应将编制好现金日记账、银行存款日记账、存货日记账及相关的凭证提交给合作双股东，并经双方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

### 3、合同争议与免责风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

(1) 该项目在合作中必须共同遵守上述条款，如有违约，则违约方赔偿守约方由此引起的经济损失。

(2) 凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，或应提请仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

(3) 在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

### 4、本协议生效、终止及其他

(1) 与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

(2) 本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程

保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

(3) 本协议一式\_\_\_\_\_份，合作各方各执\_\_\_\_\_份，本协议自合作双方签字盖章之后生效。

(4) 本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，由合作双方在中国\_\_\_\_\_市签字。

## 工程战略合作协议篇七

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方共同参与投标的(以下简称主合同)，在双方共同努力下，业主将该合同授予甲方。经协商，甲乙双方就合作施工主合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

### 第一条 工程实施责任及要求

1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担(包括该合同项下的全部变更工程)。

2、工期、质量必须满足主合同或业主要求。

### 第二条 甲方责任

1、负责及时办理主合同的履约担保和动员预付款担保手续。

2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。

3、负责及时向乙方传递来自业主、监理、沿线地方政府的涉

及本协议执行的指令、通知、图纸、资料等。

4、负责在乙方所做计量支付申报工作上，及时办理需要自身完成的工作。

5、负责工程质量、进度、文明施工、安全生产、环境保护、计量支付等方面的监督检查。

### 第三条乙方责任

1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。

2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。

3、自觉接受甲方、业主、监理的各项监督检查。

4、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：甲方为办理主合同保函而向银行交纳的抵押金元及相应的财务费元。

5、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：本协议履约保证金元。

6、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。

7、未经甲方许可，不得将本工程的全部或任何部分转包或分包给第三方。

8、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

9、每月25日前向甲方报送当月统计报表及下月进度计划。业主计量支付报表批复后3日内传至甲方。

10、工程结束后，除向业主提交完整的竣工资料外，还需向

甲方提交业主终期支付报表，交工证书、施工总结等。

11、负责为甲方派遣到本工程从事本工程管理、或解决需由甲方出面解决的问题的人员提供必要的工作和生活条件。

#### 第四条印章管理

项目经理部印鉴由甲方授权代表管理，用印范围只对业主和监理以及当地政府的各种报表、文件、资料、证明、工程结算及费用拨付等。因乙方组织施工所需的劳务合同、机械设备购置和租赁合同、各种材料采购和加工合同、临时征地合同等确实需要使用项目经理部名称和印鉴时，须经甲方代表同意，用印人必须是乙方或乙方授权代表。

#### 第五条费用、结算与支付

1、业主支付给本工程的动员预付款、材料预付款、工程结算款、奖金一律归乙方所有，相应的罚金亦由乙方承担。

2、甲方收取管理费为主合同总价的%(含变更、索赔费用)。施工过程中收取以乙方当月统计产值为基数进行计算，最终收取管理费总额以业主终期计量支付工程款为基数进行计算。乙方应在每月30日前将本月管理费汇至甲方指定账户。

3、甲方收到银行保函抵押金后7日内支付乙方。

4、业主履行了工程缺陷修复责任的前提下，甲方收到业主返还的质量保证金后7日内支付乙方。

5、乙方负责承担本工程所发生的各种税赋，并按有关规定纳税。

6、乙方负责承担甲方派出人员的工资，标准为：，于每月30日前汇至甲方指定帐户，由甲方负责给派出人员发放工资，

时间从本协议签订之日起至工程交工验收后6个月止。

## 第六条违约责任

- 1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。
- 2、进度与质量不符合业主要求，乙方应无条件整改，直至满足业主要求，否则，甲方有权解除本协议，部分或全部没收乙方的履约保证金、质量保证金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。
- 3、若乙方施工造成环境污染，乙方须及时自费清除污染，赔偿受污染方的经济损失。
- 4、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。
- 5、若乙方未能按期完工，并因此招致业主对甲方的处罚，应全部由乙方承担，并加倍赔偿甲方的损失。
- 6、若乙方未及时向甲方交纳管理费，则乙方应按延迟付款总额的0.5%。日向甲方支付滞纳金。
- 7、未足额缴纳各种保证金，甲方有权终止本协议并将本工程施工权收回。
- 8、若乙方擅自将本工程分包转包或以甲方名义从事于本工程无关的经济活动，甲方有权终止合同收回工程，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失。
- 9、若乙方未及时清偿本工程实施所产生的债务，则乙方须承

担由此给甲方造成的一切法律责任、经济和名誉损失。

第七条其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第八条因履行本协议所引起的一切争议，双方应在诚信原则基础上协商解决。如协商不成，双方均可到甲方所在地人民法院起诉。

第九条附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收达标，移交全部工程资料，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程战略合作协议篇八

委托方：（以下简称甲方）

居间方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的相关规定，在互惠互利和自愿诚信的原则下，双方达成以下合同条款：

一、甲方委托乙方：联系承揽 开发区万达广场公寓室内装修工程。



## 二、项目、工程概况(以正签合同为准)

1、项目工程名称:

2、项目工程地点:

3、项目工程内容:

4、项目工程造价:

## 三、居间费用:

1、乙方前期投入了大量的人力物力财力促成甲方与 正签合同 甲方自愿付给乙方费用 (报酬)。

2、无论合同名称或项目，工程负责人及法人发生变化，甲方付给乙方的报酬都要如约履行。

3、本合同在执行过程中结束，甲方在上述发包方继续签订装修工程合同也要按合同执行。

## 四、居间费用(报酬)付款方式:

1、工程报酬：按本工程总造价3%提取报酬(税后)，以实际发生工程量为准。

2、付款方式：年完工结算剩余50%一次性付清 。

## 五、违约责任:

甲乙双方发生争议时，乙方有权向仲裁机构和法院起诉。

## 六、合同及法律生效:

本合同一式 贰 份，甲乙双方每人各执一份，经甲乙双方签

字盖章生效。

甲方： 乙方：

年月日：

## 工程战略合作协议篇九

甲方：

乙方(实际施工方)：

### 一、工程内容

内蒙古鄂尔多斯市成峰石化宿舍楼外墙保温及氟碳漆的施工

二、施工地点：内蒙古鄂尔多斯市乌审旗纳林河乡

三、乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

四、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

五、工程质量及验收标准：

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的等级。

因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

## 六、工 期：

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价10%向甲方支付罚金。

## 八、其 它：

1) 若乙方无正当理由单方终止本协议书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价30%的违约金。

2) 若乙方违反本协议书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本协议书无法履行的行为，甲方有权单方解除本协议书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

## 九、甲方对本协议书上述各条款具有解释权。

十、本协议书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该协议书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

## 工程战略合作协议篇十

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方共同参与投标的（以下简称主合同），在双方共同努力下，业主将该合同授予甲方。经协商，甲乙双方就合作施工主合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

## 第一条 工程实施责任及要求

- 1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担(包括该合同项下的全部变更工程)。
- 2、工期、质量必须满足主合同或业主要求。

## 第二条 甲方责任

- 1、负责及时办理主合同的履约担保和动员预付款担保手续。
- 2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。
- 3、负责及时向乙方传递来自业主、监理、沿线地方政府的涉及本协议执行的指令、通知、图纸、资料等。
- 4、负责在乙方所做计量支付申报工作上，及时办理需要自身完成的工作。
- 5、负责工程质量、进度、文明施工、安全生产、环境保护、计量支付等方面的监督检查。

## 第三条 乙方责任

- 1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。
- 2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。
- 3、自觉接受甲方、业主、监理的各项监督检查。

- 4、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：甲方为办理主合同保函而向银行交纳的抵押金 元及相应的财务费 元。
- 5、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：本协议履约保证金 元。
- 6、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。
- 7、未经甲方许可，不得将本工程的全部或任何部分转包或分包给第三方。
- 8、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。
- 9、每月25日前向甲方报送当月统计报表及下月进度计划。业主计量支付报表批复后3日内传至甲方。
- 10、工程结束后，除向业主提交完整的竣工资料外，还需向甲方提交业主终期支付报表，交工证书、施工总结等。
- 11、负责为甲方派遣到本工程从事本工程管理、或解决需由甲方出面解决的问题的人员提供必要的工作和生活条件。

#### 第四条 印章管理

项目经理部印鉴由甲方授权代表管理，用印范围只对业主和监理以及当地政府的各种报表、文件、资料、证明、工程结算及费用拨付等。因乙方组织施工所需的劳务合同、机械设备购置和租赁合同、各种材料采购和加工合同、临时征地合同等确实需要使用项目经理部名称和印鉴时，须经甲方代表同意，用印人必须是乙方或乙方授权代表。

#### 第五条 费用、结算与支付

- 1、业主支付给本工程的动员预付款、材料预付款、工程结算

款、奖金一律归乙方所有，相应的罚金亦由乙方承担。

2、甲方收取管理费为主合同总价的 %(含变更、索赔费用)。施工过程中收取以乙方当月统计产值为基数进行计算，最终收取管理费总额以业主终期计量支付工程款为基数进行计算。乙方应在每月30日前将本月管理费汇至甲方指定账户。

3、甲方收到银行保函抵押金后7日内支付乙方。

4、业主履行了工程缺陷修复责任的前提下，甲方收到业主返还的质量保证金后7日内支付乙方。

5、乙方负责承担本工程所发生的各种税赋，并按有关规定纳税。 6、乙方负责承担甲方派出人员的工资，标准为： ，于每月30日前汇至甲方指定帐户，由甲方负责给派出人员发放工资，时间从本协议签订之日起至工程交工验收后6个月止。

## 第六条 违约责任

1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。

质量保证金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。

3、若乙方施工造成环境污染，乙方须及时自费清除污染，赔偿受污染方的经济损失。

4、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

5、若乙方未能按期完工，并因此招致业主对甲方的处罚，应全部由乙方承担，并加倍赔偿甲方的损失。

6、若乙方未及时向甲方交纳管理费，则乙方应按延迟付款总额的0.5%。日向甲方支付滞纳金。

7、未足额缴纳各种保证金，甲方有权终止本协议并将本工程施工权收回。

8、若乙方擅自将本工程分包转包或以甲方名义从事于本工程无关的经济活动，甲方有权终止合同收回工程，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失。

9、若乙方未及时清偿本工程实施所产生的债务，则乙方须承担由此给甲方造成的一切法律责任、经济和名誉损失。

第七条 其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第八条 因履行本协议所引起的一切争议，双方应在诚信原则基础上协商解决。如协商不成，双方均可到甲方所在地人民法院起诉。

第九条 附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收达标，移交全部工程资料，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表： 代表：

住所：

身份证号码:

年月日