

# 装修工程合作协议书(通用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 装修工程合作协议书篇一

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

为了促进双方的业务发展，甲乙双方本着平等互利的原则，达成如下合作协议：

第一条：甲乙双方密切合作，乙方向甲方推荐已签约客户由甲方向客户提供装饰及家具的配套服务；甲方保证在和乙方推荐的客户签约后收到第一批工程款的\_\_\_\_\_日内按合同额的\_\_\_\_\_ %向乙方支付信息费。

第二条：为保证甲方能及时参与客户的装饰设计工作，乙方在客户签约后应及时通知甲方，由甲方联系客户提供相关服务；乙方也可向客户推荐甲方的产品及服务；由乙方推荐时甲方应向客户提供优惠价格。

第三条：甲方应向客户按约定提供相应的质量保证及售后服务，如出现问题，甲方不得推卸责任，并立即解决，客户付

款与否不影响甲方向乙方支付信息费。

第四条：如客户未能终止与乙方签约，乙方也告知甲方由甲方自行跟进，甲方在签约后仍按约定向乙方支付信息费。

第五条：乙方在甲方如期提供相关产品服务后应即刻予以验收，不得以任何理由拖延验收，否则视为验收合格，并按相关约定支付货款。

第六条：甲方可提供产品为：办公家具、酒店家具、定制衣柜、橱柜等，对所提供的产品甲方应保证质量。

第七条：乙方和甲方均有义务履行保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方披露或透露有关本协议内容项目下的任何信息。

第八条：本协议有效期为\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第九条：甲乙双方中任何一方没有充分、及时履行义务的，应当承担违约责任。

第十条：本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

第十一条：如双方在合作时产生纠纷，应本着友好协商的态度解决，协商不有解决的提交\_\_\_\_\_仲裁委决定，裁定是终局的，双方都必须接受。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 装修工程合作协议书篇二

住所：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商一致，在平等、自愿、诚信的基础上，甲方将\_\_\_\_\_住楼外墙装修涂料工程发包给乙方，双方就本装修工程施工的有关事宜达成如下协议，希共同遵守。

一、工程名称：\_\_\_\_\_。

二、工程地点：\_\_\_\_\_路。

三、涂料面积：按施工实际面积结算。

四、承包方式及单价：包工包料按每平方米\_\_\_\_\_元计（不包括税金、管理费及设施配套费），涂刷要求一底两面。

五、涂料名称：\_\_\_\_\_牌底漆\_\_\_\_\_。

六、开、竣工期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，具体开工时间由甲方发出通知为准。（如遇人力不可抗拒的因素，工期可顺延）

七、工程质量按\_\_\_\_\_标准，符合甲方要求和国家现行施工规范定验收标准，在\_\_\_\_\_年内使用过程中，

除人为因素，如质量出现任何问题需返工，一切经济损失由乙方负责。

## 八、双方责任：

### 1、乙方责任：

(1) 执行施工规范进行施工和验收，遵守甲方的现场规章制度，服从甲方安排。

(2) 组织技术良好的工人进场施工，安排管理人员负责合同履行，按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

(3) 与甲方密切配合，按甲方安排的工程段进行施工，不拖延工期。

(4) 安全生产，文明施工，施工过程中出现工伤事故责任由乙方全部负责。

(5) 本工程保修期\_\_\_\_\_年，自工程完工验收合格之日起计算。在保修期内，乙方在接到甲方投诉后\_\_\_\_\_天内到达现场进行检查，经双方鉴定属乙方施工或材料方面的质量问题由乙方即时修复。

### 2、甲方责任：

(1) 开工前\_\_\_\_\_天，向乙方提供经认可的施工图纸或说明\_\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。

(2) 负责合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更登记手续和其它事宜。

(3) 负责协调乙方施工使用场地，提供施工用的。小仓库，垂直运输、施工、生活用水用电、临时住宿，协助办理工人

证件装修涂料合同范本装修涂料合同范本。

### 九、付款方式：

签订本合同后，工人和材料进场，甲方经查验后当天支付合同总工程款的\_\_\_\_\_%，工程进行到一半时支付总工程款\_\_\_\_\_%，工程完工后支付总工程款的\_\_\_\_\_%，\_\_\_\_\_天内经甲方验收合格后支付总工程款\_\_\_\_\_%。

十、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，经双方签字盖章后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 装修工程合作协议书篇三

地址：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等自愿、互惠互利、共同发展的精神，按《合同法》有关条款规定，经双方友好协商，就甲方向乙方供应材料，合作经营事宜达成一致意见，并签订如下合作协

议：

一、合作材料\_\_\_\_\_。

二、合作期限为\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

三、合作方式

甲方授权业务代表与乙方签署相关合作协议，建立合作关系。

四、产品价格及生产安装周期

1、甲方向乙方提供材料的价格为\_\_\_\_\_。

2、乙方必须严格执行甲方的价格制度，不得低于甲方材料现行市场最低限价销售，不得高于材料供货价的\_\_\_\_\_倍销售，否则视为无效合同，因此而造成的后果，由乙方自负。

3、甲方保留对向乙方供应材料价格的调整权，并在调整价格前以书面形式通知乙方，同时将该材料的最新价格提供给乙方。

4、甲方提供材料生产周期为\_\_\_\_\_天，因不可抗力如战争、严重自然灾害、国家政策或法规等因素造成的.工期延误除外。

五、结算方式

主材款由甲方与装饰公司按实际发生材料量的订单价格结算，安装完成后甲方及时将结算详单回执乙方，以便进一步办理相关手续。结算周期不得超过\_\_\_\_个月。

六、甲方权利、义务

1、权利

(1) 对于乙方违反甲方价格政策及结算制度的行为，甲方有权向乙方提出警告，直至终止协议。

(2) 对于乙方蓄意扰乱甲方销售市场的行为，甲方有权向乙方提出索赔。

(3) 对于乙方攻击、贬低甲方产品，损坏甲方品牌形象的行为，甲方有权要求乙方做出合理解释，情形严重的，终止合作协议；造成甲方损失的，甲方有权追究乙方的法律责任。

(4) 如因乙方在合作有效期内对甲方产品的技术、价格以及合作的其它机密发生泄漏以致给甲方造成损失，甲方有权追究乙方的法律责任。

## 2、义务

(1) 甲方应向乙方提供产品目录、产品色卡、价格表等文件、资料；甲方应指定专人与乙方进行接洽。

(2) 甲方向乙方提供产品须符合国家相关标准。

(3) 甲方在产品装卸、运输及安装过程中，应遵守双方约定的要求，并遵守乙方作业环境的要求。

(4) 甲方应对所供产品的安装承担保修义务，保修期为一年，自安装之日起算，甲方在其所供产品保修期内出现质量问题，由甲方向终端用户履行保修责任及义务。

## 七、乙方权利、义务

### 1、权利

(1) 乙方可以指定下属分公司（分店）与甲方进行合作。

(2) 乙方对甲方提供的不符合国家规定标准产品，有权向甲

方提出索赔。

(3) 乙方对甲方不能按合同及时安装的可以按合同法的约定，提出赔偿（由乙方或客户原因引起的工期拖延除外）。

## 2、义务

(1) 乙方积极向终端用户介绍、推荐甲方的产品。

(2) 乙方积极协调甲方与终端用户的主材供需事宜。

(3) 乙方按终端用户需求，应提前七天向甲方订购所需产品，按甲方制定的标准文本进行填写，注明所订产品的名称、规格、数量、交货时间、地点、联系电话及收取的订金金额等。

(4) 对于终端用户订购的产品，乙方应在安装前提前\_\_\_\_\_天告知甲方安排安装。

(5) 乙方应授权指定专人（含分部）与甲方进行接洽，代表乙方行使权利并对行为负责。如被授权人发生变故（调离岗位、离职等），乙方必须及时书面通知甲方；如因乙方未能及时通知甲方所引起的后果，甲方不承担任何责任。

(6) 乙方有义务对甲方产品的技术、价格及合作的其它机密给予保密。

## 八、合同的解除

1、本协议规定终止之日前30日，双方协商续约事宜。

2、本协议规定终止之日后没有续签的，本协议自动解除。

3、本协议有效期内，经甲乙双方协商同意解除，本协议自动解除。



4、因不可抗力如战争、严重自然灾害、国家政策或法规等因素使本协议不能正常执行，本协议自动解除。

## 九、其他条款

1、本协议未尽事宜，双方可协商解决，签署补充协议作为附件；补充协议经双方签字、盖章后与本协议具有同等法律效力。

2、凡因执行本协议过程中发生的争议，参照本协议第九条第1款解决；如经协商不能解决时，可提交\_\_\_\_\_人民法院，采取法律诉讼解决。

3、本协议附件为本协议不可分割部分，与本协议具有同等法律效力。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，甲乙双方授权代表签字盖章后正式生效。

电话： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 装修工程合作协议书篇四

乙方：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。为现实资源共享，和谐共赢，本着有效利用客户资源、增进合作交流原则，根据国家有关法律、法规的规定，甲乙双方在友好、平等、自愿、协商一致的基础上，就彼此长期合作事宜达成以下协议：

一、合作范围甲方经营管理范围内所辖物业项目。

二、合作方式风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。甲方为乙方提供合作项目所属物业的基本信息以及营销场地，广告宣传等配套服务。保障乙方业务的顺利开展；乙方向甲方支付一定费用作为报酬，积极配合、参与甲方物业管理房屋维修需要配合的工作，并以优质的装饰服务满足甲方保持良好物业企业形象的需求。

三、合作期限

1、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_个月。

2、协议期满，本协议自动终止。

3、双方如需续订协议，应在本协议期满\_\_\_\_\_个工作日内向对方提出书面意见。

#### 四、合作费用

1、甲方向乙方收取每户\_\_\_\_\_元装修管理费（签订半包或全包协议的户主）。

2、甲方将向乙方提供业务常驻推广展示位置，并允许乙方派遣相关人员，在不影响甲方物业管辖外的能力由乙方选择具体展示位置，乙方会携带相关必要的展示工具如展示板、桌椅等，所有费用将由乙方负责。

#### 五、权利和义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

#### 1、甲方权利

（1）对乙方的从业资质及证明文件进行审查、审核。

（2）对乙方进行《物业装饰装修管理规定》情况进行检查、监督。

（3）装修期间对施工乙方现场工作进度以及公共设施情况执行监督管理。

## 2、甲方义务

- (1) 在乙方营销业务开展前为其提供合作项目中相关物业的房型图等资料。
- (2) 在乙方营销业务开展期间为其提供适宜的办公场地。
- (3) 积极配合乙方做好业务宣传和业务推荐工作。
- (4) 乙方施工期间，积极协助乙方办理相关手续和文件，并为其提供便利的施工环境。

## 3、乙方权利

- (1) 自甲方交房工作起至结束，乙方在甲方物业区域内开展营销活动、品牌推广的权利。
- (2) 合作期间乙方享有甲方物业区域内从事业务营销相关权宜。
- (3) 要求甲方积极履行义务的权利。

## 4、乙方义务

- (1) 乙方应遵守国家法律法规和与客户签定的协议，做好业主的售后服务工作。
- (2) 遵守甲方物业管理相关规定及《物业装饰装修管理规定》。
- (3) 依据《住宅装饰装修工程施工质量行业规范》规范施工。
- (4) 按本协议约定的时间和数额支付甲方报酬。
- (5) 积极配合、参与甲方物业服务客户涉及装修维修需要的

工作。

## 六、违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。合作过程中如有一方违反本协议，则其他方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济法律责任。

七、争议解决协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

## 八、其他

1、其他未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本协议法律效力。

2、本协议一式\_\_\_\_\_份，自双方签字日起生效，双方各执\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 装修工程合作协议书篇五

甲方：

住址：

法人代表：

身份证号：

乙方：

住址：

法人代表：

身份证号：

现有甲、乙合股（合伙）开办一家装修设计公司，全名为\_\_\_\_\_双方共同投资、共同合作经营的决策，成立股份制公司。经双峰合伙人平等协商，本着互利合作的原则，签订本协议，以供守信。

### 一、出资的数额

1、甲方出资\_\_\_\_\_、占公司股份\_\_\_\_\_、出资的形式\_\_\_\_\_、出资的时间\_\_\_\_\_。

2、乙方出资\_\_\_\_\_、占公司股份\_\_\_\_\_、出资的形式\_\_\_\_\_、出资的时间\_\_\_\_\_。

### 二、股权份额及股利分配

经双方约定，甲方占有公司股份\_\_\_\_\_%；乙方占有公司股份\_\_\_\_\_%；甲乙双方以上述占有股份公司的股权份额比例享有分配公司股利，双方实际投入股本金数额及比例不作为分配股利的依据。股份公司若产生利润后，甲乙双方可分得的利润，其余部分留公司作为资本填充。如将股利投入公司作为运作资金，以嘉达资金来源，扩充市场份额，必须经双方同意，并由甲乙双方同时进行。

### 三、在合作期内的事项约定

1、合伙期限：合伙期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。如公

司正常经营，双方无一退伙，则合同期自动延续。

## 2、入伙、退伙，出资的转让

(1) 入伙：需承认本合同；需经甲乙双方同意；执行合同规定的权利义务。

(2) 退伙：公司正常经营不允许退伙；如执意退伙，退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以现金结算；按退伙人的投资股分\_\_\_\_\_ %退出。非经双方同意，如一方不愿继续合伙，而踢出一方时，则被踢出的一方，被迫退出时，则按公司当时财产状况进行结算的\_\_\_\_\_ %进行赔偿。未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

## 4、终止及终止后的事项

合伙因以下事由之一得终止：

- (1) 合伙期届满。
- (2) 全合伙人同意终止合伙关系。
- (3) 合伙事业完成或不能完成。
- (4) 合伙事业违反法律被撤销。
- (5) 法院根据有关当事人请求判决解散。

合伙终止后的事项：

- (1) 即行推举清算人，并邀请中间人（或公证员）参与清算。
- (2) 清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可

作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配。

(3) 清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由法人代表出资承担。

## 5、纠纷的解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸\_\_\_\_\_法院。

四、在成立股东后，全权委托\_\_\_\_\_作为公司企业法人。

五、公司今后如需增资，则甲乙双方共同出资，甲方占总投资额的\_\_\_\_\_%，乙方占投资总额的\_\_\_\_\_%。

六、本协议未尽事宜由甲乙双方共同协商，本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，自双方签字并经公司盖章确认后生效。

甲方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日