

2023年写转让合同应该(实用6篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

写转让合同应该篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方经过友好协商，就图书（音像）出版事宜自愿达成如下协议：

二、作品要求：甲方应向乙方提供齐、清、定书稿。内容不得违反我国宪法、法律和行政法规的规定，不得侵害他人的姓名权、肖像权、著作权等合法权益。不得违规操作，否则，由此带来的一切责任由甲方承担。

三、出版时间：本作品定于_____年___月___日前出版。乙方必须在甲方书稿、资金到位后迅速为甲方办妥出版事宜。

四、出版物的印刷及质量：甲方不得擅自印刷出版物，应由乙方联系具有合法印刷资格的印刷厂家。印刷质量要求：

五、出版物的规格、印张、印数。该书为开本，计印张，万字，图数，彩页。每套（本）定价元，印数册。

六、费用的承担：出版物的印刷、审稿及其他出版社需

收取的费用概由甲方承担，并于签订本合同时一次性支付。如因甲方应交费用未按时到位，造成本合同委托出版物不能按时出版，其责任概由甲方负责。

七、报送样书：属自费出版的样书，由甲方按出版社规定报样书套（册）。限在正式出版三个月内发至乙方单位或出版物出版单位。

八、报酬及支付时间：协议签订时，甲方应向乙方支付该图书全部出版费用总计元。（不含税）

九、合同的解除：在出版社未进行审稿以前，双方协商同意可解除合同；已进行审稿后不能解除合同。若一方违约，另一方有权解除合同，但应以书面形式提前10天通知另一方。

十、合同的终止：乙方完成甲方委托出版事务后，本合同自然终止。

十一、违约管辖：若发生纠纷而引起诉讼由乙方所在地法院管辖。

十二、附加条款：

甲方： 乙方：

签署： 签署：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

_____，出版社，以下简称甲方；

_____，以下简称乙方。

甲乙双方经协商一致，订立本合同，共同信守执行。

第一条甲方同意将乙方的《_____》书稿列入甲方_____年自费出版计划。

第二条乙方在_____年_____月_____日前将完整的书稿交付甲方，并保证书稿质量，文责自负。

第三条甲方负责对书稿进行质量检查，如发现书稿违反四项基本原则和有不健康内容，应在接到书稿的_____个月内将书稿退还乙方，不予出版，本合同失效。

写转让合同应该篇二

乙方：

本协议由转让方与受让方就_____有限公司(以下简称“目标公司”)的股权转让事宜，于年_____月_____日订立。

转让方与受让方本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，经协商一致，达成如下协议：

第一条股权转让与登记

3、自股权转让日起，转让方放弃一切在目标公司享有的权利。

第二条转让方的保证与担保：

7、转让方保证/担保：目标公司全部证件(包括但不限于营业执照、税务登记证、组织机构代码证及代码卡、贷款卡、开户许可证等)及全部印章、公司文件正本(包括但不限于公司章程、租赁合同、验资报告以及历年的审计报告、会计账簿、

会计凭证、纳税申报表、空白支票、空白发票等)均全部提交给受让方指定的第三方,用于办理股权转让手续。否则,股权转让后,目标公司因本项不实保证而遭致的任何损失,转让方承担所有赔偿责任。

第三条 受让方担保

受让方保证在合同生效日起至目标公司变更完毕之前,不得用公司的任何证件展开经营活动,签署任何合同均属无效合同,否则目标公司因本项不实保证而遭致的任何损失,受让方承担所有赔偿责任。受让方保证/担保在合同生效日起至目标公司变更完毕之前,从转让方所获目标公司全部证件(包括但不限于营业执照、税务登记证、组织机构代码证及代码卡、贷款卡、开户许可证等)及全部印章、公司文件正本(包括但不限于公司章程、租赁合同、验资报告以及历年的审计报告、会计账簿、会计凭证、纳税申报表、空白支票、空白发票等),不用于除目标公司变更以外的任何活动。否则,目标公司因本项不实保证而遭致的任何损失,受让方承担所有赔偿责任。

第四条 目标公司债权债务的分割:

股权转让日之前目标公司实际存在或潜在的债权债务由转让方享有和承担。如转让后因股权转让日前实际存在的债务或潜在的债务引发的诉讼或而导致的目标公司损失,由转让方全部承担。自股权转让日起发生的债权债务由受让方享有和承担,转让方不承担任何责任。

第五条 盈亏分担

变更登记前目标公司所产生的利润或亏损,转让方已全部分配/承担完毕。公司依法办理变更登记后,受让方即成为目标公司的合法股东,按出资比例分享股权转让后的产生的利润与承担亏损。

第六条股权转让的变更费用负担及变更手续

股权转让变更费及变更手续用由受让方承担。转让方不承担任何转让股权所发生的相关费用。

第七条协议的变更与解除

在股权转让其间发生下列情况时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同：

- 1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行；
- 2、一方当事人丧失实际履约能力；
- 3、由于一方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要；
- 4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第八条争议的解决 双方同意先协商，协商无效的，向受让方人民法院诉讼解决。 第九条协议生效的条件和日期 本协议经各方签字盖指纹(或单位盖章)后生效。 第十条其他 本协议正本一式贰份，转让方全体股东、受让方全体股东及目标公司各存一份，具有同等法律效力。

甲方(转让方全权代表)： _____

乙方(受让方全权代表)： _____

签订日期： _____年_____月_____日

写转让合同应该篇三

单位地址 _____ 现在住所 法人代表 _____

身份证号

鉴于乙方参加由甲方于_____年_____月_____日至_____月_____日组织的岗前专业培训，甲方希望乙方能够对其提供的相关信息予以有效保护。

因此，双方本着自愿、平等和诚实守信的原则，为保守甲方相关项目资讯、管理方案和技术秘密，特订立如下协议条款：

第一条、本协议所称保密信息是指甲方在乙方参与学习培训期间以口头、书面或电子文件等形式传授给乙方的培训资料，以及其它需要保密的项目资讯、管理方案和技术等信息。

甲方享有该保密信息的所有权。

乙方同意接受甲方以培训授课或以发行培训资料的形式向其宣讲和发布的保密信息，并承诺在采取严密措施保护甲方保密信息的同时，不向除甲乙双方以外的任何第三方泄露甲方的保密信息。

第二条、乙方需经甲方同意才能持有或保管一切记录有甲方保密信息的文件、资料、图表、磁盘以及其它形式的载体，否则，均应归甲方所有，且不论这些保密信息有无商业价值。

甲 方： _____

单位负责人(签名)： _____

乙方(签名)： _____

保密协议签订日期： _____年_____月_____日

写转让合同应该篇四

甲方：

乙方：

丙方：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就耕地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方出租人口责任田给乙方使用

二、合同期限从____年____月____日起到____年____月____日止。

三、承包价格：本合同期限内按每亩_____元一次性结清。

四、结算方式：现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、租地面积：_____亩，一年总金额_____元。六、如果承包期间土地价格上涨，甲方有权提出修改合同价款权利，后将双方协商另定承包金。

七、付款办法：乙方应在每年____月____日前付清当年租地款，如超期不交清租地款，则扣罚20%滞纳金。超过一个月仍不交清当年租地款，本合同自行终止。

甲方权责

1、合同签订后____天内甲方要将乙方租用地的障碍物处理清楚，以利于乙方使用。

2、若国家要在该地搞建设或开发，土地赔偿属甲方所有，本合同终止。

3、甲方因建设需要终止合同时，甲方对乙方不负赔偿损失责任。

乙方权责

1、乙方在租用期间拥有该地的使用权。若国家征收，在承包地建设的厂房及任何种植物等设施赔偿属乙方所有，本合同同时终止。

2、乙方在承包期间，若国家对该租用土地收取各种税款，一切费用由乙方承担单。

3、乙方在承包期间，在不损害甲方利益及保证该合同条款切实履行的情况下，经甲方同意，可以转让他人承包经营。承包期满乙方有意续包，在同等条件下乙方有优先权。

4、该地租用期满，乙方要在一个月內自行处理租地范围内的一切设施并处理好土地地况后把地交给甲方。

八、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

九、本合同自双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方：

乙方：

丙方：

年 月 日

发包方：（以下称为甲方）

承包方：（以下称为乙方）

为了促进经济发展，充分利用土地的经济价值，增加集体和个人的收入，经村两委会和村民代表会研究决定，甲方将一处土地有偿承包给乙方管理使用。经甲乙双方协商，在平等自愿的基础上达成如下协议，以便共同遵守。

一、承包期限为 年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

二、承包范围：乙方承包的土地位于 处，东至 ，西至 ，南至 ，北至 ，总面积为 亩。

三、承包金及交付方式：

（一）乙方每年每亩向甲方交纳承包金 元，总承包金为 元（大写： ）。

（二）承包金交付方式：

四、承包期内甲乙双方的权利和义务：

（一）甲方保证该土地界限、四至与他方无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如因此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

1

（二）该处土地的所有权属于甲方所有，乙方只有使用权、经营管理权、收益权等有关合法权益。

（三）乙方只准在承包范围内种植农作物、经济作物等，不准改变土地用途，否则甲方有权终止本合同，收回发包的土

地另行发包。

（四）甲方有按时收取承包金的权利，乙方有义务按时交纳承包金，否则甲方有权终止本合同，收回发包的土地。

（五）甲方有权监督检查合同的履行情况，有权制止乙方的违法、违规和违约行为，发现问题及时书面通知乙方。

（六）乙方在承包期内的一切生产经营投资均由乙方本人负责，甲方概不负责。

（七）在国家或集体征用土地时，乙方应无条件服从，土地的补偿金归甲方所有，地上附着物的补偿金归乙方所有。

（八）乙方不准在承包范围内进行破坏性生产经营，否则乙方将承担一切损失和法律责任。

（九）在承包期内，乙方不准有违法、违规行为，否则乙方将承担一切损失和法律责任，同时，甲方有权终止本合同，收回发包的土地。

（十）乙方在生产经营该土地期间，在同等条件下优先使用甲方所属村民，报酬由乙方承担。

（十一）合同到期后，甲方重新发包时，在同等条件下乙方享有优先承包权。

五、本合同不因甲方法定代表人的变更而变更。 2

六、本合同未尽事宜，甲乙双方协商作出补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

七、违约责任：本合同一经签订既具有法律效力，双方

必须严格遵守，如单方违约，违约方向另一方支付违约金 元，所造成的损失由违约方承担。

八、本合同经甲乙双方签字后生效。

九、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，峨山司法所存档一份。

甲方：

法定代表人：

乙方：

见证机关：

年 月 日

甲方：

主任： 住址

乙方：

为了相应国家政策及县政府号召，调整产业结构增加农民收入，更好的使我村村民更早的脱贫致富，经甲乙双方本着互利互惠、合作共赢的原则，决定将本村 承包给乙方经营。经双方协商达成以下条款以致共同遵守：

一、承包范围

1、承包地域面积 亩。

四至：东至 、西至 、南至 、北至 。

2、承包年限

承包协议为 年， 年 月 日至 年 月 日止。承包费总计 整。

3、付款方式为

自协议签订后一次性付清，（含其中一次性补偿毁掉原荒山杂树款）。

二、甲方权利与义务

1、甲方的义务

方创造良好的投资环境。如因甲方原因给乙方造成经济损失，甲方负责赔偿乙方的损失。

2、如乙方在3年内未投入建设，甲方有权收回承包土地。

3、如出现政府征用甲方须赔偿乙方相应损失，并负责在原承包地周边提供相同面积的适宜耕种土地。

4、甲方需无偿提供，乙方平整土地用土。

三、乙方的义务与权利

1、乙方的义务

乙方必须守法经营，不能野蛮经营破坏生态环境。种植要规模，养殖要特色，雇佣工人四角台村民优先。

2、乙方的权利

乙方为了更快更好的发展，在承包期限内乙方自主决策项目经营方式，入股、承包等经营方式受法律保护，甲方不得干涉。

承包期满后乙方有优先承包权。如甲方不再承包给乙方，乙方所投入的设施、种植的树木由专业机构进行评估，由甲方或新承包方以现金形式一次性返还给乙方用以补偿乙方损失。

四、乙方因种植需架设管道从河中取水，甲方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由甲方负责解决。

五、乙方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途；在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有承包范围内的一切使用权，甲方不得干涉。

六、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前

提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。

七、乙方在承包期内发生地至不明林权纠纷或其他纠纷、由甲方指明和处理。如发生盗窃，甲方必须协助乙方追查破案，查获后按规定给以罚款，由甲方负责追收罚款，除赔偿乙方所应得以外，全归甲方所有。

八、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

九、本合同履行期间，不因下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各自义务：

- 1、甲方或乙方的负责人、经办人变更；
- 2、甲乙双方名称改变；
- 3、甲方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者甲方与其

他村民委员会合并为一个村民委员会。

十、本协议一式三份具有同等法律效力。如有未尽事宜双方协商解决，协商补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方 乙方

年 月 日 年 月 日

甲方：

乙方：

甲乙双方协商甲方（ ）将村委会补偿发包的十亩承包田转包给乙方（ ）耕种。双方达成以下承包约定：

一、甲方承包田位于三人班村七组屯东大堤北侧裴德里河南岸，田军承包田西侧。

二、承包期2015年1月10日至2027年12月止（按国家规定二轮承包期止），承包价格约定：可以一年一定或三至五年综合定价，每年按本组农户土地承包中等价来约定。2015年至2015年三年每年按5000元交给甲方承包费款。交款时间在每年1月至3月份。

三、承包期内，如国家集体对该承包地收缴各项税费，都乙方负责上缴。国家集体给予的一切补助优惠也都归乙方所有，甲方不得争要。

四、由于甲方承包田是村集体后补偿的发包地，地质条件差，属堤外开荒地。甲方向乙方保证提供稳定的耕地，如承包期内出现该耕地争议，人为破坏对承包田喷施灭绝农药和堤外泄洪、涨水淹地等造成乙方投资收益受到损失甲方承诺乙方，在下年承包期内，免收一年承包费来抵顶给乙方上年所造成

的损失。若产生争议甲负责与有关部门沟通，乙方协助配合。

五、双方合同签订后共同遵守，若一方反悔，赔偿另一方人民币叁万元整，作为合同违约金。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

见证人：

年 月 日签订

写转让合同应该篇五

乙方(全称)： _____

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于____年____月日签订合同编号为_____的《_____合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

_____ (原因)。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、 _____ (具体变更条款)

2□ _____

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____（公章）

乙方：_____（公章）

____年____月____日

写转让合同应该篇六

一、发生下列问题时，甲方业主可以书面通知乙方解除本协议并不退还押金，并由乙方按月租金的壹倍向甲方业主支付违约金。乙方应于解除之日起在7日内搬离。情节严重者乙方应视甲方业主的实际损失情况向甲方业主支付补偿金：

1. 在租赁期内乙方对租赁房屋只有使用权没有所有权，所以不能将房屋进行转租。
2. 在租赁期内乙方作为非居住用途进行使用或从事非法活动时。
3. 在租赁期内乙方擅自拆除、改变房屋结构，以及内部的电力管线、上下水、消防等系统和设备，以及装饰、家电、家具等。

4. 在租赁期内乙方不得妨碍其他租户或者业主正常居住。否则，经其他业主或者业主投诉2次后，甲方有权书面通知乙方提前解除本协议。

二、其他条款：

1. 乙方在租赁期内注意防火、防盗和租赁房屋内任何部分的卫生的保持，附属物品的安全使用等。如发生因乙方使用不当、疏忽或乙方访客行为的怠慢而未进行预先防护等而造成的直接或者间接地对甲方业主的房屋或附属物品造成损失时，乙方要承担全部责任并对甲方业主进行索赔。

2. 经甲乙双方及中介3方共同确认，乙方系拥有自有房屋的非拆迁户。

3. 在租赁期内，因乙方对租赁房屋只有使用权没有所有权，所以如该房屋遇政府征用、征收、收购导致拆迁、腾空房屋及发生不可抗力等情况时，乙方承诺积极配合甲方业主按规定时间进行搬迁，并且对拆迁款等的分配不表示任何异议并不提出任何补偿的要求。4. 在租赁期内的采暖费由乙方自行向供热部门进行缴纳。如不需使用采暖设备时，乙方要在采暖期开始前的一个月前通知甲方业主。甲方业主会通知供热部门进行停止供热的施工，乙方应积极配合，因停止供热等而产生的额外费用由乙方负担。如过期未缴或擅自拖欠采暖费等而产生的一切责任由乙方负担。甲方业主有权对乙方提出相应地赔偿。

甲方： 乙方：

日期： 20--年-月-日 日期： 20--年-月-日

中介机构：

日期： 20--年-月-日