

最新贷款装修合同(汇总10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

贷款装修合同篇一

合伙人：

合伙人：

第一条：合伙经营项目和范围

第二条：合伙期限为五年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条：出资额、方式、期限

2、各合伙人的出资，于 年 月 日以前交齐，逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

3、本合伙出资共计人民币 万元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有届时予以返还。

第四条：盈余分配与债务承担

1、盈余分配，以出资额为依据，按比例分配。

2、债务承担，合伙债务现有合伙财产偿还，合伙财产不足清

偿时，以各合伙人的出资额为据，按比例承担。

第五条：入伙、退伙、出资的转让

- 1、入伙：需承认本合同；需经全体合伙人同意；执行合同规定的权利义务。
- 2、退伙：退货需提前 3个月告知其他合伙人并经全体合伙人同意；退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算；未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。
- 3、出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有首先受让权。如转让合伙人以外的第三人，第三人应按入伙对待。否则以退伙对待转让人。

第六条：合伙负责人及其他合伙人的权利

- 1、为合伙负责人。其权限为：对外开展业务，订立合同；对合伙事务进行日常管理；负责经营、购进常用物品；支付合伙债务。
- 2、其他合伙人的权利：参与合伙事务的管理；听取合伙负责人开展业务情况的报告；检查合伙账册及经营情况；共同决定合伙重大事项。

第七条：禁止行为

- 1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。
- 2、禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。
- 3、禁止合伙人再加入其他合伙。

4、如合伙人违反上述各条，应按实际损失赔偿，劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第八条：合伙的终止及终止后的事项

1、合伙因以下事由之一得终止：合伙期届满；全体合伙人同意终止合伙关系；合伙事务完成或不能完成；法院根据有关当事人请求判决解除。

2、合伙终止后的事项：即行推举清算人，并邀请审计机构参与清算；清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿处分，由合伙人按出资比例承担。

第九条：纠纷的解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，如协商不成，可以诉至法院解决。

合伙人(签章)： 合伙人(签章)：

签约时间： 年 月 日

签约地点：

贷款装修合同篇二

甲 方： 乙 方： 双方代表经协商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向金融机构或个人联系和安排约1000万元人民币的借款(具体借贷金额由出借方评估审批后确定)，用于经营周转及消费或装修，乙方接受委托。

二、甲方职责：

1. 提供借贷所需的真实性材料；
2. 积极配合办理相关手续；
3. 维护乙方权益。

三、乙方职责：

2. 全面协调甲方与金融机构的关系；
3. 维护甲方权益。

四、甲方须承担的费用：

1. 利息(详见甲方与出借方向签订的相关合同、协议约定)；
2. 评估费、公证费、融资费、监管费及相关费用；
3. 定金4万元；
4. 居间服务费为贷款总额的5%，甲方须在出借方审批成功后一次性将贷款总额的居间费支付乙方。

五、违约责任：

3. 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构及个人贷款条件造成无法贷款的，乙方对此不承担违约责任。

六、其他：

1. 本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；
3. 本合同未尽事宜甲乙双方协商解决；
4. 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；
5. 身份证复印件附后

以上内容全部审过完全审过，完全同意。

甲方：（盖章） 法人：（签字）

乙方： 签字

贷款装修合同篇三

保证人名称：

住所：

电话： 传真： 邮政编码：

开户金融机构： 帐号：

债权人名称： 交通银行分(支)行

住所：

行长：

电话： 传真： 邮政编码：

为确保_____（以下称主合同）的履行，保证人（以下称甲方）应_____（以下称借款人）的请求，愿意为借款人所借款项向债权人（以下称乙方）提供保证。该主合同的借款金额和

币种为(大写)_____，期限为_____。经乙方审查，同意甲方作为借款人还款的保证人。甲乙双方遵照法律规定并协商一致，订立本合同：

第一条甲方愿为上述主合同中借款人向乙方借用的借款本金(大写)_____整以及相应的利息、费用、罚息、违约金、损害赔偿金等全部应付款项(以下称应付款项)作担保。

第二条甲方的保证方式为连带责任保证。当借款人未按主合同的约定支付乙方任何一期到期(包括被乙方宣布提前到期)应付款项时，甲方保证在接到乙方书面索付通知后15天内无条件地代为偿付。

第三条甲方保证已办妥签署本合同所需的所有授权和批准手续，并保证在合同有效期内甲方的保证责任不因下列原因受到任何影响和免除：

1. 借款人地位及财力状况的改变及其上级单位的任何指令；
2. 借款人与其他单位签订各类有关协议；
3. 本合同所担保的主合同被认定无效；
4. 甲方机构的变更、撤销或财力的变化；
5. 主合同债务重组。

第四条甲方若发生变更、撤销，甲方应提前45天书面通知乙方，本保证合同项下的全部义务由变更后的机构承担，或由借款人和甲方落实为乙方所接受的新的保证人。

第五条甲方同意今后乙方与借款人变更主合同除了变更贷款金额、期限、用途、利率(指由乙方无故擅自超出中国人民银行规定调整范围外)这四项条款，其他条款的变更无需再征得

甲方的同意，也不影响甲方的保证责任。

主合同中与贷款金额、期限有关的条款变更后，本合同项下保证的贷款金额和期限相应调整，贷款利率按上述期限变更后的贷款利率执行。

第六条本合同的保证期间为：自本合同生效日起直到主合同项下借款人的应付款项全部清偿为止。

第七条在本合同的保证期间内，甲方有责任定期向乙方提供财务报表，并接受乙方对其担保能力变化情况的调查。未经乙方同意，甲方不得向第三方提供任何方式的担保。

第八条甲乙双方商定的其他事项：

第九条违约责任：

1. 甲方违反本合同第二条的约定，未代借款人清偿到期应付款项时，甲方有权从甲方存款帐户中扣收，并可向甲方继续追索任何不足部分。

2. 甲方违反本合同第四条规定，乙方有权向变更后的机构收取相当于担保总额___%的违约金。

3. 甲方违反本合同第三条、第七条规定，作出不真实陈述或违约，乙方有权要求其纠正行为，并处以担保总额___%的违约金。

第十条争议的解决方式：

甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，应向乙方所在地人民法院起诉。

第十一条本合同由甲乙双方法定代表人或法定代表人授权的代理人签章，并加盖公章后随主合同同时生效。

第十二条本合同正本一式二份。甲乙双方各执一份。

甲方：(公章)乙方：(公章)

法定代表人：法定代表人：

(或授权代理人)(或授权代理人)

签约日期：年月日

签约地点：

贷款装修合同篇四

甲方(贷款人)：

乙方(借款人)：

丙方(保证人)：

甲、乙、丙三方为携手合作，共同发展，明确责任，就本次借款事宜，依据中华人民共和国《合同法》、《民法通则》及其它法律法规之规定，本着诚实守信、互惠互利的原则，经贷款人(甲方)、借款人(乙方)和担保人(丙方)自愿平等协商，达成以下协议：

一、借款用途、金额、期限、利率、利息交付的约定

1、借款用途：

2、借款金额：(大写)人民币

3、借款期限：

即：自年月日

4、借款利率：月利率 5、利息交付：自借款合同签订之日起计算利息，在合同规定的借款期内，月利率，即合同期内利息人民币元整，于合同签订之日，乙方以利息保证金方式支付给甲方。借款方如果未按期归还借款，逾期部分按借款利率4倍收取违约金，直至还清为止。

二、款项划拨

上述借款在甲乙双方订立本合同之同时乙方交付利息保证金后，由甲方转入乙方指定账户，或按乙方要求提取现金。

三、还款方式

1、一次性到期还款。

2、提前还款(或部分提前还款)：乙方如需提前还款(或部分提前还款)，需提前5个工作日向甲方提出书面申请，经甲方同意，可提前偿还部分或全部本金。乙方提前还款距合同到期不足5天按原借款合同支付利息不另行计算利息，提前还款距合同到期5天以上的，按实际天数计算利息，甲方有权向乙方收取补偿金，补偿金金额按以下方式计算：补偿金额=应退利息额×20%。

四、抵(质)押、担保方式

六、权利和义务

1、乙方有权要求甲方按合同约定发放借款，有权要求甲方对乙方一共的财务资料以及生产经营方面的商业秘密予以保密，但法律法规另有规定，有权机关另有要求或双方另有约定的除外。

2、乙方有义务按本合同约定的时间清偿借款本息，承担本合同约定的相关费用，按照甲方要求提供相关财务资料、报表

及生产经营状况资料，并对所提供资料的真实性、完整性和有效性负责；乙方如发生名称、法人代表、住所、经营范围、注册资金等工商登记事项变更的，应于变更后3个工作日内书面通知甲方，并附变更后的相关资料；乙方应按照本合同约定的用途使用几款，不得挤占、挪用或从事违法违规交易。

3、甲方有权要求乙方提供借款额的全额或相应额度的抵押((抵押合同))另行签订)，或提供担保公司的全额担保(应有担保公司担保函为准)，甲方有权要求乙方按期偿还借款本息及乙方为实现款权发生的相关费用，包括但不限于(诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费、公证费、律师费等)；在本合同有效期内，甲方有权对乙方资金使用情况进行检查，乙方必须按甲方要求提供情况和资料。

4、丙方作为第三方担保，在乙方不能提供等额抵押物时，除提供等额或超额抵(质)押物，同时对该合同项下借款负无限连带责任。担保范围包括主债务权及其利息、实现担保债权的费用包括诉讼费、评估费、律师费、差旅费等。

5、根据本合同的需要及各方联系便利，各方在本协议确定的联络方式为有效的联系方式。任何一方变更联络方式，应自变更之日起3日内，以书面形式通知另外方，否则，有未通知方承担由此引起的相应责任。

七、解决合同纠纷的方式

本合同在履行中如发生任何纠纷，应协商解决，协商不成，任何一方均可向当地人民法院提起诉讼。

八、本协议一式三份，甲、乙、丙各方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

九、其它约定事项

甲方(贷款方): 法定代表人: (签字)地址: 电话:

乙方(借款方): 法定代表人: (签字) 身份证号码: 地址:
电话:

丙方: 法定代表人: (签字) 身份证号码: 地址: 电话:

签约日期: 年 月 日

贷款装修合同篇五

银行贷款合同样本

借款人(全称):

贷款方: _____

根据国家有关法律法规, 双方当事人经协商一致, 订立本合同。

第一条 借款

- 1、借款种类: 流动资金贷款
- 2、借款用途: 经营投产
- 3、借款币种及金额(大写)人民币:
- 4、借款期限

(1)借款期限见下表:

地 址: _____

地 址： _____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守。

第四条 借款利率：借款利率为月息__%，按月收息，利随本清。

第五条 借款期限：

借款期限自____年____月____日起，至____年____月____日止。借款实际发放和期限以借据分1次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

第六条 还款资金来源及还款方式：

第七条 保证条款：

借款方请_____作为借款保证方，经贷款方审查，证实保证方具有担保资格和足够代偿借款的能力，保证方有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时，由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时，贷款方可以从保证方的存款帐户内扣收贷款本息。

第八条 违约责任：

1. 签订本合同后，贷款方应在借款方提出借据1日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方帐户或由贷款方(银行)开出汇票发放给借款方。如贷款方未按期发放贷款(汇票)，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。
2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用部分，按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法

经营，贷款方不负任何责任，并有权按银行规定加收罚息或从借款方帐户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金，贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延，应在借款到期前5日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷款，并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏，危及贷款安全时，贷款方有权提前收回贷款。

贷款装修合同篇六

目前，一些企业的法人代表或财会人员以企业的资金为私人向银行贷款担保。那么私人贷款合同是怎样的呢？以下是在本站小编为大家整理的私人贷款合同范文，感谢您的欣赏。

借款人即抵押人(以下简称甲方)： _____

贷款人即抵押权人(以下简称乙方) _____

保证人即售房单位(以下简称丙方)： _____

甲方因购买或建造或翻建或大修自有自住住房，根据xx市公积金管理中心和《职工住房抵押贷款办法》规定，向乙方申请借款，愿意以所购买或建修的住房作为抵押。乙方经审查同意发放贷款。在抵押住房的房地产权证交乙方收押之前，丙方愿意为甲方提供保证。为明确各自的权利和义务，甲，乙，丙三方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

第一条 借款金额

甲方向乙方借款人民币(大写)_____元。

第二条 借款用途

甲方借款用于购买, 建造, 翻建, 大修座落于_____区(县)_____街道(镇)_____路(村)_____弄_____号_____室的住房。

第三条 借款期限

借款合同期限从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条 贷款利率

贷款利率按签订本合同时公布的利率确定年利率为____%(月利率____%)。在借款期限内利率变更, 按中国人民银行规定办理。

第五条 存入自筹资金

甲方应在本合同签订后, 在乙方开立活期储蓄存款户(储蓄卡帐户), 将自酬资金存入备用。如需动用甲方本人, 同户成员, 非同户配偶和非同户血亲公积金抵充自酬资金的, 需提供当事人书面同意的证明, 交乙方办理划款手续。甲方已将自筹资金支付给售房单位作首期房贷并有收据的可免存。

第六条 贷款拨付

向售房单位购买住房或通过房地产交易市场购买私房的甲方在此不可撤销地授权乙方, 在办理住房抵押登记获得认同(乙方确定)之日起的五个营业日内将贷款金额连同存入的自筹资金全数以甲方购房款的名义转入售房单位或房地产交易市场在银行开立的帐户。

甲方建造，翻建，大修自住住房的，在本合同生效后自筹资金用完或将要用完时，有乙方主动将贷款资金划入甲方在乙方开立的活期储蓄存款户储蓄卡帐户)按工程进度支用。

第七条 贷款偿还

贷款本金和利息，采用按月等额还款方式。

贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息，去零进元确定每月还本息额，最后一次本息接清。

(1) 第一期(合同签订时)每月还本息额为：人民币(大写)____万____仟____百____拾____元整。

(2) 第二日起至以后各期每月还本息额根据当年银行公布的个人住房公积金贷款利率计算，以乙方书面通知为准，同时变动分期每月还本息额。

甲方需动同本人，同户成员，非同住配偶和直系血亲公积金用于偿还贷款本息的，可在每年的_____月份办理一次，手续与本合同第五条公积金抵充自筹资金相同。

储蓄卡，信用卡还款

甲方必须办理中国建设银行上海市分行储蓄卡，信用卡，委托乙方以自动转帐方式还本付息的足额款项，存入储蓄卡帐户或信用卡帐户，保证乙方能够实施转帐还款。

当因甲方原因造成用卡还款失败时，甲方必须持现金到原贷款经办行还款。

甲方提前将未到期贷款本金全部还清，乙方不计收提前还款手续费，也不退回按原合同利率收取的贷款利息。

第八条 贷款担保

本合同项下甲方购买的住房由丙方提供阶段性保证。在未将房地产权证交乙方收押前，

如发生借款人违约连续三个月拖欠贷款本息，罚息及相关费用，丙方须在接到乙方发出《履行保证责任通知书》后的十日内负责代为清偿。保证期限从贷款发生之日起，至乙方取得房地产权证收押之日为止。

保证期间，借款合同的甲，乙方协议变更借款合同内容，应事先征得丙方的书面同意。

本合同项下甲方购买，建造，翻建，大修的住房作为借款的抵押担保，由甲，乙方另行签订《住房抵押合同》。甲方购买期房的，应将购房预售合同交乙方保管。

第九条 合同公证

甲，乙，丙三方自本合同签订之日起的十日内，向公证机关办理本合同和甲，乙方签订的住房抵押合同公证。

第十条 合同的变更和解除

本合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

甲方如将本合同项下的权利，义务转让给第三方，应符合有关规定，并应事先经一方书面同意(如在保证期间应征得丙方同意)，其转让行为在受让方和乙方重新签订借款合同后生效。

第十一条 甲，乙双方的权利和义务

甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；

甲方应在合同约定的期限内向/ont

甲方必须按约定用途使用乙方贷款，未经乙方书面同意，甲方不得将乙方贷款挪作他用。

乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

第十二条 违约责任

甲方在执行本合同期间，未按月偿还贷款本息为逾期贷款，乙方按规定对其欠款每____天计收万分之____的罚息；并由甲方在活期储蓄或储蓄卡帐户内存入一个月的贷款数，保证按时归还乙方贷款。

甲方如连续六个月未偿还贷款本息和相关费用，或被发现申请贷款时提供资料不实以及未经已防书面同意擅自将抵押住房出租，出售，交换，赠与等方式处分抵押住房的，乙方有权提前收回贷款本息，直至处分抵押住房，如不足以偿还欠款的没有继续向甲方追偿欠款的权利。

甲方未将乙方贷款按合同约定使用而挪作他用，对挪用部分按规定每天计收万分之十二

第十三条 本合同争议解决方式

在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，协商不成，可以向乙方所在的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，仍须履行。

第十四条 其他约定事项(略)

第十五条 本合同自甲，乙，丙三方签订后生效，丙方保证责任至甲方所购商品房的《房地产权证》和《房地产其他权证证明》交乙方执管后终止。甲，乙双方承担责任至合同项下贷款本息和相关费用全部清偿完毕后终止。

第十六条 本合同正本一式五份，甲，乙，丙各执一份，公证机关，房地产登记机构各执一份，副本按需确定，其中：送城市公积金管理中心一份。

甲方：（私章） 乙方：（私章）

（签字） 法定代表人（签章）

____年____月____日 ____年____月____日

丙方：（公章）

法定代表人（签章）

（或其授权代理人）

____年____月____日

身份证号：

乙方（借款人）：

身份证号：

甲方双方就下列事宜达成一致意见，签订此合同。

一、借款用途

_____要从事个体经营，急需一笔资金周转。

二、借款金额和还款时间。

_____向_____借款人民币_____元（小写）_____整（大写）。于_____年_____月_____日，

前还清甲方。贷款逾期不还的部分，贷款方有期限追回贷款。

三、借款期限

借款期限_____年，自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

四、还款方式

应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利率。乙方到期还清所有本协议规定的款项后，甲方收到还款后将借据交给乙方。

五、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利在合同规定的借款期内，月利为_____。借款方如果不按期还款，逾期部分加收利率0.5%。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款使用情况，了解借款方的偿债能力等情况，借款方应该如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。（贷款方提前还款的，应按规定减收利息。）

七、保证条款

1. 借款方自愿用_____做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

2. 借款方必须按借款合同规定的用途使用贷款，不得挪作他

用，不得用借款进行违法活动。

3. 借款方必须按合同规定期限还本利息。

4. 需要保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、强制执行条款与还款时间

1. 甲、乙双方共同确认：根据有关法律的规定已经对赋予强制执行效力，经慎重考虑，双方同意本协议签订后，并赋予本协议的强制执行效力。 2. 此笔借款的到期时间为_____年__月__日，从_____年__月__日起开始计算诉讼时效，如果乙方到期不还款，甲方有权依据本合同协议向人民法院申请强制执行乙方应向甲方支付的全部未付款项。乙方愿意接受人民法院的强制执行。

九、合同争议的解决方式

本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

十、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式_____份，双方各持_____份。每份均具有同等法律效力。

十一、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

甲方：_____ 乙方：_____

连带保证人：_____

签订约日期：_____年____月____日

借款人(全称):

贷款方: _____

根据国家有关法律法规, 双方当事人经协商一致, 订立本合同。

第一条 借款

1、借款种类: 流动资金贷款

2、借款用途: 经营投产

3、借款币种及金额(大写)人民币:

4、借款期限

(1)借款期限见下表:

地 址: _____

地 址: _____

根据《中华人民共和国合同法》的规定, 经贷款方、借款方、担保方协商一致, 签订本合同, 共同信守。

第五条 借款利率: 借款利率为月息__%, 按月收息, 利随本清。

第六条 借款期限:

借款期限自____年____月____日起, 至____年____月____日止。借款实际发放和期限以借据分1次发放和收回。借据应作为合同附件, 同本合同具有同等法律效力。

第七条 还款资金来源及还款方式:

第八条 保证条款:

借款方请_____作为借款保证方, 经贷款方审查, 证实保证方具有担保资格和足够代偿借款的能力, 保证方有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时, 由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时, 贷款方可以从保证方的存款帐户内扣收贷款本息。

第九条 违约责任:

1. 签订本合同后, 贷款方应在借款方提出借据1日内(假日顺延)将贷款放出, 转入借款方帐户或由贷款方(银行)开出汇票发放给借款方。如贷款方未按期发放贷款(汇票), 应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。

2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款, 贷款方有权收回部分或全部贷款, 对违约使用部分, 按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营, 贷款方不负任何责任, 并有权按银行规定加收罚息或从借款方帐户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金, 贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延, 应在借款到期前5日向贷款方提出申请, 有保证方的, 还应由保证方签署同意延长担保期限, 经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款, 贷款方有权限期追回贷款, 并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏, 危及贷款安全时, 贷款方有权提前收回贷款。

第十条 本合同一式 份, 方各执 份, 自 方签字之日起生效。

贷款方：

借款方：

签字日期： 年 月 日

贷款装修合同篇七

地 址：

邮编： _____ 电话： _____

法定代表人： _____

地 址： _____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守。

第四条 借款利率：借款利率月息 1%，按季度收息，利随本清。

第五条 借款期限：

借款期限自____ 年____ 月____ 日起，至____ 年____ 月____ 日止。借款实际发放和期限以借据分 1 次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

第六条 还款资金来源及还款方式：

第八条 违约责任：

1. 签订本合同后，贷款方应在借款方提出借据 1 日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方帐户或由贷款方(银行)开出汇

票发放给借款方。如贷款方未按期发放贷款(汇票),应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。

2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款,贷款方有权收回部分或全部贷款,对违约使用部分,按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营,贷款方不负任何责任,并有权按银行规定加收罚息或从借款方帐户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金,贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延,应在借款到期前5日向贷款方提出申请,有保证方的,还应由保证方签署同意延长担保期限,经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款,贷款方有权限期追回贷款,并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏,危及贷款安全时,贷款方有权提前收回贷款。

第九条 合同变更或解除:除《合同法》规定允许变更或解除合同的情况外,任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据《合同法》要求变更或解除合同时,应及时采用书面形式通知其他当事人,并达成书面协议,本合同变更或解除后,借款方占用的借款和应付的利息,仍应按本合同的规定偿付。

第十条 解决合同纠纷的方式,执行本合同发生争议。由当事人双方协商解决。协商不成,双方同意按()项处理。

(1) 由仲裁委员会仲裁。

(2) 向人民法院起诉。

年月日:

贷款装修合同篇八

这篇委托贷款合同样本是文书帮特地为大家整理的，希望对大家有所帮助！

_____ (以下简称甲方) 与中国工商银行_____ (以下简称乙方) 双方协商达成以下委托贷款协议。

一、甲方愿将自主使用的资金人民币____万元(大写)存入乙方，开立委托贷款基金存款专户，用于甲方指定的贷款项目，乙方负责在存入的. 资金额度内发放委托贷款。

二、委托贷款的对象、用途、金额、期限、利率均由甲方在国家法律、政策允许的范围内根据具体情况核定。

三、用于固定资产投资项目的委托贷款，必须纳入国家固定资产投资计划，取得有权批准文件，方可办理。

四、委托贷款项目由甲方审核指定，并附可行性分析报告、有关批准文件、企业财务报表等材料交乙方，由乙方或乙方代理人对委托贷款项目进行调查。

五、甲方指定的贷款单位在接到甲方或乙方的通知后，直接向乙方或乙方代理人申请办理委托贷款，签订借款合同，并办理贷款手续。

六、劳务费按月贷款余额的____%按季从利息收入中扣收。劳务费收入甲方得____%，乙方得____%。

七、委托贷款资金按借款合同规定从甲方汇出之日起计息，乙方负责按季把贷款利息和甲方应收的劳务费以及到期应收回的本金及时汇往甲方帐户(____万元以上用电汇)，并开列清单(见清单样式。若电汇请在资金汇出时同时将清单寄往甲方)。

八、本协议双方盖章、签字后生效。业务终了资金结清，协议自动终止。

九、本协议正本一式2份，双方各执1份；副本__份，__、__、__等单位各执1份。

甲方：（公章）乙方：（公章）

地址：地址：

法人代表：（签章）法人代表：（签章）

开户银行及帐号：

签约日期：年月日

签约地点：

贷款装修合同篇九

装修人：（以下简称甲方）

装饰装修企业：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、装饰施工项目

1、装饰工程地点：瑞立中央花城1幢1单元303室。

2、工程承包方式：乙方包工、包料。

二、工程期限

工程期限60天，开工日期20xx年2月19日，竣工日期□20xx年4月19日。

三、工程造价及付款方式

1、工程总造价80000元，设计费3000元。

(1)木工进场前，支付总价款40%，计 320xx元；

(2)油漆工进场前，支付总价款17%，计13600元；

(3)余款3%，工程验收合格后一次付清。

四、材料、设备的供应

凡由乙方采购的材料、设备必须与报价单中注明的品牌、规格、型号、质量相符，并应向业主提交检测报告，其中包括环保检测资料。乙方采购的材料、设备，应符合国家标准，否则对工程造成的损失由乙方负责；如乙方采购的材料、设备是经甲方指定的，出现质量问题，乙方不承担责任。

工程竣工后，乙方应书面通知甲方竣工验收。甲方自接到验收通知3日内组织验收，填写工程验收单。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另行确定验收日期，但甲方应承认实际竣工时间为竣工日期，并承担乙方因延期所发生的相关费用。

工程未经竣工验收，或竣工验收未通过的，如甲方擅自使用由此所发生的质量问题和其他问题由甲方自行承担 responsibility。

八、工程保修

在正常作用条件下，工程保修期为二年，自工程竣工验收合格之日起计算。

十一、其它约定

十二、违约责任

甲、乙方违反本合同条款应承担相应违约责任，赔偿对方因此造成的经济损失。

甲方未按合同的约定付款，每逾期一天，按逾期未付款的0.5%支付违约金。乙方擅自转包工程，甲方有权要求停工，乙方应承担工程总造价10%的违约金并赔偿甲方由此而造成的其他经济损失。

乙方因自身原因逾期竣工，每逾期一天，乙方按甲方已累计付款额的0.5%支付违约金。本合同生效后甲乙双方不得擅自变更或解除合同，否则违约方将按工程预算总造价40%向对方支付违约金，并赔偿由此而造成的其他经济损失。

十三、争议或纠纷的处理

甲、乙双方履行本合同如发生争议，可依法向人民法院提起诉讼。

十四、附则

本合同正本一式二份，双方各执一份，附件 份，有同等法律效力。本合同系规范文本，不得翻印或复印。

甲方： 乙方：

年月日：

贷款装修合同篇十

贷款方： _____

地 址： _____

地 址： _____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守。

第四条 借款利率：借款利率为月息__%，按月收息，利随本清。

第五条 借款期限：

借款期限自____年____月____日起，至____年____月____日止。借款实际发放和期限以借据分1次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

第六条 还款资金来源及还款方式：

第七条 保证条款：

借款方请_____作为借款保证方，经贷款方审查，证实保证方具有担保资格和足够代偿借款的能力，保证方有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时，由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时，贷款方可以从保证方的存款帐户内扣收贷款本息。

第八条 违约责任：

1. 签订本合同后，贷款方应在借款方提出借据1日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方帐户或由贷款方(银行)开出汇票发放给借款方。如贷款方未按期发放贷款(汇票)，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。

2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用部分，按银行规定加收罚息。

借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营，贷款方不负任何责任，并有权按银行规定加收罚息或从借款方帐户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金，贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延，应在借款到期前5日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷款，并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏，危及贷款安全时，贷款方有权提前收回贷款。

第九条合同变更或解除：除《合同法》规定允许变更或解除合同的情况外，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据《合同法》要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

第十条 解决合同纠纷的方式，执行本合同发生争议。由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意按()项处理。

(1) 由仲裁委员会仲裁。

(2) 向人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字生效，借款方必须向贷款方缴纳壹仟圆作为合同履行保证金。

____年____月____日