

2023年机房设备迁移合同 户口迁移土地承包合同优选(通用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

机房设备迁移合同篇一

在农村有土地承包合同，不一定能把户口迁回原籍，因为现在农村的土地承包保持了两不变一稳定。两不变是指保持土地集体所有家庭承包经营的基本制度，长期不变而一稳定则是保持农户承包地的稳定。多数地区执行的政策是增人不增地减人不减地，这样可以避免耕地承包频繁变动。

农村居民在土地承包合同有效期间把户口迁走成为非农业户口，因为种种原因，再想把户口迁回原籍的时候，就要受到诸多条件的限制，即使手中有土地承包合同，也不能保证把户口迁回原户籍地。因为在农民进城以后，户口迁走，土地承包合同不变。想要把户口再次迁回原籍就要经过村小组或者村委的同意，并开具接收证明。

如果是夫妻投靠，需要提供结婚证和无业证明以及计生证明投靠父母的则需要提供未婚证和无固定职业和住所的证明。同时当事人还要提供迁移户口的申请书，并提供派出所需要的各种材料。想要把户口迁回原籍，必须询问自己原籍所在的村居能否接受，而且要去当地的户籍科咨询需要的材料准备材料以后才能着手办理，通过重重审核以后才可能把户口迁回原籍。

手中有土地承包合同，但已经挂牌村改居的村委会或者已经

规划村改居，但没有挂牌的村委会都不允许非转农迁入也就是把户口迁走以后遇到这种情况以后，即使有土地承包合同，也无法把户口迁回原籍。所以在把户口迁出的时候要考虑清楚，想要把户口再次迁回原籍时，则要提前咨询了解具体的申请流程和需要的资料，看自己符不符合相应的条件，如果条件符合才能把户口顺利迁回。

机房设备迁移合同篇二

发包方(*方):

承包方(乙方):

经*乙双方协商一致，达成以下土地承包协议:

一、*方将位于土地亩承包给乙方，承包期限为三年(自年月日年月日止)。

二、乙方责任:

1、乙方对所承包的土地必须按有关法规和*方的要求，栽种树木，田间耕作，在保*条田内林木种植面积，林木株数的前提下，在林间可套种其它作物。

2、*方土地按要求全面栽种树木，乙方承包后，要对所有承包条田进行平整土地，治草治碱，治虫害，对条田内未成活的树木要重新补栽，并保*林木的成活率和覆盖率。(条田内每亩树木成活率达85%以上，每亩覆盖率达85%以上，即每亩树木株数不少于110-120株，树木的保存率达100%)，每年春季栽种的树苗，经春夏生长期未成活者，乙方需在秋季进行补栽，至达到要求标准。

3、乙方所栽的树木树种为白杨或青杨。

4、乙方在承包地内种植树木、作物、田间管理、林间耕作中的一切费用(人工、水、电、农*等)均由乙方承担。

5、乙方因田间耕作管理不当等原因造成树木死亡，乙方要承担赔偿责任。

6、*方有责任对乙方承包条田内土地平整，树木栽种，田间管理，病虫害防治，防火防盗等实施监督，乙方需接受*方提出的合理*建议和意见，并付诸实施。

7、乙方对*方所提供的电力设备、设施、围栏设施、农机具、用具要精心保管、维护使用，如管理使用不当发生被盗，损坏，均由乙方承担赔偿责任，承包期间的各种险种、保险由乙方承担，做到合法经营，安全生产。

三、*方责任：

2、*方将房屋、拖拉机、电机、水泵等物品(详见清单)交于乙方使用，乙方应妥善管理并维修，确保*方交管物品完好无损。

3、*方不得干涉乙方正常经营活动。

四、解除合同责任：

1、经*乙双方协商同意后，可以解除合同。

2、如果乙方不按*方要求栽种树木，及保*树木的成活率，*方有权解除合同。

五、违约责任：

1、如乙方不履行此合同规定，要向*方赔偿一定的经济损失(元**)。

2、如*方严重违约，乙方可以解除合同。

*方:年月日

乙方:年月日

机房设备迁移合同篇三

转让方（乙方）：_____

甲乙双方根据《农村土地转让法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、自愿、有偿的原则，就_____的果园转让经营权转包（出租）事宜协商一致，订立本合同。

果园名称：_____。

果园地点：_____。

土地面积约为_____亩的土地转转让给乙方。

自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日，
共_____年。

1、双方商定，土地转让金按_____年一次交纳。

2、转让金按每亩_____元，乙方转让的土地亩数是_____亩，共_____元，交款以甲方出具的收款凭证为准。该转让金包括依法向国家和集体缴纳的地租、税费等各项费用。

甲方同意将地上属甲方所有的林木资产及甲方所有的其他资产、一次性无偿转让给乙方。期满后地面上原来的基础设施：

房屋、水井，树木等地上附属物按当时的合理价位折价归还村委，如乙方续包，即按市场的价格优先。

（一）甲方的权利和义务

- 1、甲方保证对自己发包的土地拥有使用权，在乙方转让后，任何第三方不得在转让期内向乙方主张任何权利。
- 2、维护乙方的土地转让经营权，不得单方面变更、解除转让合同。
- 3、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 4、在本合同期限内，转让金按每_____年一次交纳。
- 5、乙方在果园的经营期间，如需甲方出面协助的有关事宜，甲方不得推却，应给予协助办理。转让期满，甲方协助对果园转让的续租事宜和手续的办理。
- 6、甲方与土地所有权人的转让合同仍然有效。甲方作为转让方应履行的义务仍应由甲方承担。但如因乙方不向甲方履行转包合同义务而造成甲方不能履约时，乙方应与甲方一起承担连带违约责任。

（二）乙方的权利和义务

- 1、享有转让土地的使用、收益和土地转让经营流转的权利，有权自主组织生产经营和处理产品。
- 2、乙方对发包责任人擅自更改合同内容或不合理的摊派有权拒绝。
- 3、转让土地被依法征用、占用的（如林木即按现有地面上的谁投资种植，即补偿谁。但前提是按现有地面上的林木不能

改变，如有更换必须经甲方同意，并清点后才许可，否则补偿是有理讲不清的。)投资方有权依法获得相应的补偿。

4、转让期间，如遇自然灾害，乙方有权向甲方要求缓交转让金，甲乙双方有权直接向有关部门申请税费减免及申请核发救灾款项。同时按甲乙双方的林木受害的情况补偿。

5、按合同约定的土地转让价格和支付方式交纳转让费。

1、乙方对转让土地可采取转包、出租、互换等方式流转，流转的收益由乙方享有。但应取得甲方的同意，否则无效。

2、土地流转的期限不得超过转让期的剩余期限。

3、土地流转后的土地转让费、转让费缴纳时限、方式，仍由乙方按合同规定执行。

本合同签订之前涉及到所转让土地的债权债务由甲方承担，与乙方无关。乙方在转让过程中涉及的所转让土地与第三方的债权债务由乙方承担，与甲方无关。

甲方在合同期内不得单方强行收回发包的土地，如遇国家建设征地、统一规划农田基本建设、土地开发和综合治理等不可预见的事件发生，土地补偿款归甲方所有。地上作物及附着物的补偿应按谁投资谁受益的原则分配。并根据情况甲方负责对乙方转让土地的转让金按减少的面积以比例减少。

1、任何一方当事人违约，应向守约方支付违约金。违约金的数额为按年限的长短已付转让金总额的10%。

2、转让期间内，应有甲方协助办理的事宜，甲方不给予支持和协助，造成乙方的经营损失，甲方将承担损失的责任。

3、因一方违约造成对方遭受经济损失的，违约方应赔偿对方

相应的经济损失。乙方具体赔偿数额依具体损失情况由双方协商或法院判决。甲方如违反合同约定应赔偿数额为乙方在所转让土地上的所有投入。

因本合同的订立、生效、履行、变更或解除等发生争议时，甲乙双方应协商解决，若协商不成，提交_____x人民法院裁决。本合同如有未尽事宜，双方另行制定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同自甲乙双方签字或盖章后生效。本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

机房设备迁移合同篇四

优秀作文推荐！甲方：_____区（县级市）

乙方：_____街（镇）

根据《广州市房屋租赁管理规定》（广州市人民政府令〔_〕第2号）的精神，为了进一步加强房屋租赁市场管理，规范房屋租赁行为，明确区（县级市）国土资源和房屋管理局、区（县级市）房地产租赁管理所和街（镇）出租屋管理服务中心三者的管理职责，推进城市管理工作迈上新台阶，特订立本委托合同，共同遵守。

机房设备迁移合同篇五

甲方：

乙方：

一、经甲乙双方商定，甲方将_____县_____乡半坡村东

亩土地所种 果园转让给乙方。该地块位于_____至_____东，东至半坡村六组地界，西至_____线，南至半坡村三组地界，北至半坡村六组地界。

二、乙方在合同签定之日，一次性付给甲方转让费拾叁万元整(13 万元)。

三、甲方将协议原件交乙方。

四、乙方履行兴园公司和半坡村委会所签协议的义务，享有原协议的一切 权力。

五、本着友好协商精神签订此协议，未尽事宜，另行协商。

六、本协议自签字之日生效。附兴园公司和_____乡半坡村村委会协议。

七、本协议一式肆份，甲乙双方各贰份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____