

# 2023年退股解除合同 合同解除通知书(优秀9篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 退股解除合同篇一

\_\_\_\_\_房地产开发有限公司：

(法定代表人)先生：

您好！

我与贵公司作为双方当事人\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订了《商品房买卖合同》，该合同第八条“交付期限”约定贵公司(作为房屋出卖人)应当在20\_\_\_\_\_年9月30日前向我交付合同项下的房屋(\_\_\_\_\_号房)，但截至20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，贵公司仍未向我交付该房屋，贵公司的行为已构成违约，本人作为合同一方当事人(房屋买受人)现依据该合同第九条“出卖人逾期交房的违约责任”之约定依法行使解除权，解除与贵公司签订的《商品房买卖合同》。合同解除后依合同之约定贵公司应向我支付相应的违约金并赔偿其他损失。同时，我亦保留采取法律措施等途径维护自己合法权益之权利。

特此告知。

买受人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 退股解除合同篇二

我公司与贵公司经过平等、自愿协商签订了商丘亿万中元生物技术有限公司成品库、原料库项目工程施工承包合同。合同签订后，我公司已按合同约定履行了各项义务，但贵方严重违约，一再拖延工程施工进度，尤其是钢结构部分工期，没有明确的施工进度和完工日期，未能按约履行施工，在超出合同交工日期三个月后仍未能交工。在我方多次催促无果的情况下，为维护我方合法权利，使我单位利益不再受损，早日完成施工，特通知贵公司提前终止成品库、原料库钢结构部分的施工承包合同。由我单位接管贵公司与夏邑宏伟钢结构商社签订的钢结构厂房施工协议，按贵方与夏邑宏伟钢结构商社签订的`合同约定由我公司直接对夏邑宏伟钢结构商社付款，并在与贵方签订的总合同款中将钢结构部分的工程款予以扣除。

贵公司与钢构公司合同约定的工程面积及造价如下：

1、工程面积： $17070\text{平方} \times 235\text{元/平方} = 4011450\text{元}$ 总造价4011450元。

贵公司已付给夏邑宏伟钢结构商社1350000元，余下工程款2661450元由我方支付给夏邑宏伟钢结构商社，并在与贵方签订的总合同中将此工程款扣除2661450元。

特此通知。

盖章签字：

20xx年12月12日

## 退股解除合同篇三

陕西希望体育用品有限公司：

你公司于20xx年2月15日与我公司签订了《西铁工程大厦写字楼租赁合同》。由于你公司长期拖欠房屋租费，根据《合同法》以及租赁合同的约定，已经构成违约。我单位依法向你公司告知，解除双方签订的《西铁工程大厦写字楼租赁合同》。

望你公司自本公告之日起7日内由法定代表人到我公司办理相关手续，搬离房屋。逾期我公司将依法收回房屋，并追究你公司的法律责任。

中铁电气化局集团西安铁路工程有限公司

年七月十九日

## 退股解除合同篇四

我公司与贵公司经过平等、自愿协商签订了商丘亿万中元生物技术有限公司成品库、原料库项目工程施工承包合同。合同签订后，我公司已按合同约定履行了各项义务，但贵方严重违约，一再拖延工程施工进度，尤其是钢结构部分工期，没有明确的施工进度和完工日期，未能按约履行施工，在超出合同交工日期三个月后仍未能交工。在我方多次催促无果的情况下，为维护我方合法权利，使我单位利益不再受损，早日完成施工，特通知贵公司提前终止成品库、原料库钢结构部分的施工承包合同。由我单位接管贵公司与夏邑宏伟钢结构商社签订的钢结构厂房施工协议，按贵方与夏邑宏伟钢结构商社签订的合同约定由我公司直接对夏邑宏伟钢结构商社付款，并在与贵方签订的总合同款中将钢结构部分的工程款予以扣除。

贵公司与钢构公司合同约定的工程面积及造价如下：

1、工程面积： $17070\text{平方} \times 235\text{元/平方} = 4011450\text{元}$ 总造价4011450元。

贵公司已付给夏邑宏伟钢结构商社1350000元，余下工程款2661450元由我方支付给夏邑宏伟钢结构商社，并在与贵方签订的总合同中将此工程款扣除2661450元。

特此通知。

河南红旗渠建设集团有限公司商丘亿万中元生物技术有限公司

盖章签字:盖章签字:

20xx年12月12日

房屋买卖解除合同通知书

解除合同答辩状

解除合同请示范文

解除合同起诉书范本

解除合同起诉状范例

解除合同起诉状范文

解除合同协议书模板

商铺租赁合同的解除合同范本

## 退股解除合同篇五

致\_\_\_\_\_公司:

我公司与你公司于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订立\_\_\_\_\_买卖合同。你公司于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向我公司交付。我

公司于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日使用过程中发现你公司交付的产品，具有以下严重质量问题。

1□—————

2□—————

我公司于当日就上述问题向你公司提出异议，并请你公司立即前来我公司协商解决有关产品质量问题。但至今你公司未派人前来解决质量问题。

依据双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日订立的\_\_\_\_\_买卖合同第\_\_\_\_\_之规定，我公司特向你公司通知如下：

由于\_\_\_\_\_（文句应参照合同约定或法律规定的相应的解除权条件）\_\_\_\_\_你公司交付的'产品质量存在上述严重问题，我公司特依合同约定通知你公司解除合同。

同时，我公司将保留进一步追究你公司违约责任的权利。  
（或，请你公司于接到通知后\_\_\_\_\_日内派人前来协商有关合同解除的善后事宜）

特此通知。

公司

xx年xx月xx日

## 退股解除合同篇六

xxx女士：

您好！我是位于xx区xx路xx号房屋的房东王xx□您于20xx年5月与我签订《租房协议》，约定您租赁我的上述房屋，租期一

年，从20xx年5月1日至20xx年4月30日，租金每月10000元。该合同租期届满后，您继续使用该房屋，但您未与我续签租赁合同，故您我双方存在不定期租赁合同关系，根据我国合同法规定，我作为出租人有权随时通知您解除租赁关系，因我现在需要使用该房屋，现依法通知您：

一、自本通知函发之日起，您我之间的不定期房屋租赁关系终止，请您在收到本书面通知后7日内（最迟在20xx年7月15日前）搬出xx区xx路xx号房屋。

二、若您在上述期限内不搬出xx区xx路xx号房屋，本人将通过必要的法律途径予以解决，并有权要求您承担相应的损失。

特此通知。本通知函一式两份，快递邮寄一份给您，另一份本人留存，内容相同。

通知人：

x年x月x日

## 退股解除合同篇七

您好！我是位于××区xx路xx号房屋的房东王××，您于20xx年5月与我签订《租房协议》，约定您租赁我的上述房屋，租期一年，从20xx年5月1日至20xx年4月30日，租金每月10000元。该合同租期届满后，您继续使用该房屋，但您未与我续签租赁合同，故您我双方存在不定期租赁合同关系，根据我国合同法规定，我作为出租人有权随时通知您解除租赁关系，因我现在需要使用该房屋，现依法通知您：

一、自本通知函发之日起，您我之间的不定期房屋租赁关系终止，请您在收到本书面通知后7日内（最迟在20xx年7月15日前）搬出××区xx路xx号房屋。

二、若您在上述期限内不搬出××区xx路xx号房屋，本人将通过必要的法律途径予以解决，并有权要求您承担相应的损失。

特此通知。本通知函一式两份，快递邮寄一份给您，另一份本人留存，内容相同。

此致

通知人：

x年x月x日

致:xxx女士首先感谢您长期以来对xxx有限公司(以下简称“我公司”)开发的“xx”二期的支持和认可，我们将不断为您提供更完善的服务。您于2013年xx月xx日在“xx.....

随着广大人民群众法律意识的普遍提高，关于合同的利益纠纷越来越多，合同协调着人与人，人与事之间的关系。你所见过的合同是什么样的呢？以下是小编精心整理的合同解.....

## 退股解除合同篇八

\_\_\_\_\_房地产开发有限公司：

您好！

我与贵公司作为双方当事人\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订了《商品房买卖合同》，该合同第八条“交付期限”约定贵公司(作为房屋出卖人)应当在20\_\_\_\_\_年9月30日前向我交付合同项下的房屋(\_\_\_\_\_号房)，但截至20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，贵公司仍未向我交付该房屋，贵公司的行为已构成违约，本人作为合同一方当事人(房屋买受人)

现依据该合同第九条“出卖人逾期交房的违约责任”之约定依法行使解除权，解除与贵公司签订的《商品房买卖合同》。合同解除后依合同之约定贵公司应向我支付相应的违约金并赔偿其他损失。同时，我亦保留采取法律措施等途径维护自己合法权益之权利。

特此告知。

买受人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 退股解除合同篇九

我公司与贵公司经过平等、自愿协商签订了商丘亿万中元生物技术有限公司成品库、原料库项目工程施工承包合同。合同签订后，我公司已按合同约定履行了各项义务，但贵方严重违约，一再拖延工程施工进度，尤其是钢结构部分工期，没有明确的施工进度和完工日期，未能按约履行施工，在超出合同交工日期三个月后仍未能交工。在我方多次催促无果的情况下，为维护我方合法权利，使我单位利益不再受损，早日完成施工，特通知贵公司提前终止成品库、原料库钢结构部分的施工承包合同。由我单位接管贵公司与夏邑宏伟钢结构商社签订的钢结构厂房施工协议，按贵方与夏邑宏伟钢结构商社签订的合同约定由我公司直接对夏邑宏伟钢结构商社付款，并在与贵方签订的总合同款中将钢结构部分的工程款予以扣除。

贵公司与钢构公司合同约定的工程面积及造价如下：

1、工程面积： $17070\text{平方} \times 235\text{元/平方} = 4011450\text{元}$ 总造价4011450元。

贵公司已付给夏邑宏伟钢结构商社1350000元，余下工程

款2661450元由我方支付给夏邑宏伟钢结构商社，并在与贵方签订的总合同中将此工程款扣除2661450元。

特此通知。

河南红旗渠建设集团有限公司商丘亿万中元生物技术有限公司

盖章签字:盖章签字:

20xx年12月12日

文档为doc格式