

合同经理岗位职责(模板8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

合同经理岗位职责篇一

工程施工过程中稍有疏忽就会发生诸多的各种各样的安全事故,那么在签订工程施工居间合同时需要注意哪些问题呢以下是在小编为大家整理的工程施工居间合同范文，感谢您的欣赏。 工程施工居间合同范文一 甲方(委托人)： 联系地址： 乙方(居间人)： 联系地址： 联系电话： 甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国民法典》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就 工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、居间成功是指完成本条所列全部委托事项：甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金 万元。

3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订施工合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的3%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的3%。

2、居间成功后，在甲方签订合同时向乙方支付 整， 正常施工的一个月内，应向乙方支付元整；在正常施工的两个半月内，应支付；剩余施工合同金额从正常施工的第三个月开始，根据

甲方每月取得的验工计价款，按%的比例支付;竣工结算完毕，甲方取得全部工程款后____日内全部结清。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担 居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担差等费用)。

六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的，应向甲方支付 元违约金;如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至_____年____月____日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式 如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。
合同签订地： 合同签订日： 甲方：(盖章)： 法定代表人或
委托代理人： 乙方(盖章)： 法定代表人或委托代理人：
工程施工居间合同范文二 甲方(委托人)： 身份证号码： 乙方
(居间人)： 身份证号码： 本着优势互补、互惠互利的经营
宗旨，根据《中华人民共和国民法典》，经双方充分协商，
依据平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1.1乙方接受甲方委托，负责就 工程项目(以下称该工程项
目)，引荐甲方参加该项目的公开招投标议标谈判，向甲方提
供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位
签订该工程项目的专业承包施工合同。

1.2居间成功是指完成本条所列全部委托事项。甲方未与建设
单位签订该工程项目专业承包施工合同，乙方仅为甲方提供
信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为
委托事项未完成。

二、乙方的义务

2.1乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息。

2.2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的信息真实可靠。

2.3乙方应保证该工程项目真实可靠，各种施工手续齐全，能
够正常施工。

2.4 如工程款支付遇到问题，乙方应利用自身关系协助甲方
与业主方或其他方共同追缴工程款。

2.5乙方应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

三、甲方义务

3.1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责标书的编制。

3.2如果居间成功,则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务,与乙方无关。

3.3如果居间成功,则甲方应按本合同约定,向乙方支付居间报酬。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

4.1本项目居间报酬为

4.2居间成功后,报酬为总中标金额千分之 。本报酬支付为一次性支付应在签订中标合同后____日内一次性付清。

4.3甲方可以转账或现金的方式支付。

4.4 报酬支付到指定账号。 账户名: 账号:

五、保密事项

5.1甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

5.2乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为,否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

六、合同终止

6.1本合同签字生效后,如中标合同未签订本合同自动终止。

6.2如果居间成功,本合同完全履行完毕后终止。

6.3甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

七、争议解决方式 如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

八、其他事项

8.1乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

8.2 乙方不得以取得的居间报酬向建设单位或者建设单位的工作人员行贿；如果有，则由乙方自行承担法律责任。

8.3本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 签订日期：_____年____月____日 工程施工居间合同范文三 委托方：（以下简称甲方）居间方：（以下简称乙方）甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》的相关规定，在互惠互利和自愿诚信的原则下，双方达成以下合同条款：

一、甲方委托乙方： 联系承揽 _____区万达广场公寓室内装修工程。

二、项目、工程概况(以正签项目，施工合同为准)

1、项目工程名称：

2、项目工程地点：

3、项目工程内容：

4、项目工程造价：

三、居间费用：

1、乙方前期投入了大量的人力物力财力促成甲方与 正签合同

同 甲方自愿付给乙方费用（报酬）。

2、无论合同名称或项目，工程负责人及法人发生变化，甲方付给乙方的报酬都要如约履行。

3、本合同在执行过程中结束，甲方在上述发包方继续签订装修工程合同也要按合同执行。

四、居间费用(报酬)付款方式：

1、工程报酬：按本工程总造价3%提取报酬(税后)，以实际发生工程量为准。

2、付款方式：年完工结算剩余50%一次性付清。

五、违约责任：甲乙双方发生争议时，乙方有权向仲裁机构和法院起诉。

六、合同及法律生效：本合同一式 贰 份，甲乙双方每人各执一份，经甲乙双方签字盖章生效。 甲方： 乙
方： _____年____月____日：

返

合同经理岗位职责篇二

乙方：

甲乙双方在平等互利的基础上，经过充分友好的协商，同意乙方挂靠甲方企业资质，从事甲方经营许可证范围内的经营项目，为明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项，甲乙双方订立本协议，如下条款：

1、乙方作为甲方具有一定施工能力的施工队伍，代表甲方

在 郑州移动市区分公司内负责各单项预埋管线及线路工程的施工，乙方按照施工合同的开票金额(每个单项合同)向甲方交纳 %管理费。

2、 乙方通过甲方所承接施工的工程，根据工程建设单位要求，按期保质保量如期完成，凡是用包工、包部分材料的工程项目，自购材料部分工程协调由乙方自行解决，乙方应自觉向国家交纳各种税费。完善工程管理，乙方必须按甲方要求进行工程施工。

4、 乙方从事的工程施工活动应符合国家的法律、法规，不得有违法行为，否则后果自负。乙方要维护好甲方的形象，不得做有损甲方形象的事，否则甲方有权单方终止合同，并追究乙方的经济责任。

5、 乙方经营要符合国家《合同法》《安全生产法》等法律、法规的有关规定，乙方使用人工，必须与人力资源有限公司签订劳务派遣合同，明确乙方为用工单位，人力资源有限公司为用人单位。乙方与其人员所发生的一切争议由乙方负全部责任，甲方不负任何连带责任。

6、 乙方的业务费自行承担。经营上实行内部独立核算，自负盈亏，债权债务自行承担。

7、 乙方所承接的工程项目，不得以任何形式进行转包，否则，所产生的后果由乙方负全部责任。

8、 未经甲方允许，乙方不得以甲方名义在其所在地以外的地方承接任何工程，工程施工中所产生的任何问题由乙方负全部责任，甲方不负任何连带责任如有上述情况情节严重甲方有权终止与乙方的合作。

9、 乙方应认真负责进行施工，确保各工程项目的质量和安全，

10、乙方施工全过程严格要求进行施工，确保现网网络安全、稳定运行，如果由于乙方施工造成现网网络故障，乙方要承担一切责任。乙方必须按照通信技术规范向建设单位提交合格的通信工程，工程验收及工程保修期间所发生的一切费用由乙方负责。如有上述情况情节严重甲方有权终止与乙方的合作。

11、乙方应为参与施工所有人员购买人身意外伤害保险，并与人力资源有限公司签订劳务派遣合同，乙方要确保民工工资的按时足额发放，并保证将工资发放到每个民工手中，方可进行工程施工。

12、本协议一式两份，双方各持一份，自双方签字盖章之日起生效，有效期限为一年，一年内双方若有异议，可提前一个月友好协商解决，另行签订补充合同。如果一年内本合同所涉工程未竣工，合同的有效期顺延至乙方所承包的工程项目竣工交接完毕之日。

合同经理岗位职责篇三

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及通信工程建设的有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程范围和内容：

- 1、负责组织此工程建设项目的协调工作；
 - 2、提供必要的施工条件；
 - 3、指派甲方代表对建设工程项目进行全面监督检查；
 - 4、按合同约定按时向乙方支付工程款。
-
- 2、精心组织施工管理人员、施工人员、材料、施工机械进场施工；
 - 3、合理组织施工，编制施工方案、施工总进度计划、材料供应；
 - 4、做好施工材料的. 清点和保管，并承担由此发生的费用；
 - 5、施工过程中必须严格遵守安全操作规程，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，切实做好安全生产工作。乙方在施工中所发生的一切人身伤亡事故和施工单位原因造成的设备事故，事故的责任和因此发生的费用由乙方承担。

本工程开工日期年月日，竣工日期年月日。

在此施工期间，乙方负责施工，因甲方协调不到位或不可抗力的因素外，经甲乙双方再行协商。

- 1、工程竣工后，乙方应向甲方提交全套竣工资料，竣工后3天内组织验收。

- 2、验收合格后，双方签署竣工验收通过的文件，并将工程移交给甲方管理。验收中如发现有不符质量要求的，由乙方负责修改。

- 1、保修期限：工程竣工验收通过后三个月。

2、保修责任：乙方对交付的工程在质量保修期内承担质量保修责任，由于乙方施工原因造成的质量问题，乙方负责无偿修复。如有不属于乙方施工原因造成的质量问题，如人为剪断通信光缆或者车辆挂倒以及自然造成的质量问题。乙方概不负责。

1、本工程采用包工部分包料部分同价暂定为叁万元整，首付壹万伍仟元，分线盒定完后付5000元，光缆附挂完后付5000元，其余款项在工程竣工后一次性付完。

2、议未尽事项，双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力；

3、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，协议经双方签字、盖章后生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

年月日年月日

文档为doc格式

合同经理岗位职责篇四

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

甲方电站水利工程总长2800m□两单项工程须在20xx年底前竣工。现乙方自愿带队来要求施工，经甲乙双方协商同意，签订以下合同条款。

一、乙方限包水沟工程长500m□包砌护墙500m□

二、水沟单价按每米伍拾元计，砌护墙按每立方陆拾元计。

三、乙方施工水沟、砌墙伍佰米竣工后续包。

四、甲方为工程负责供水泥、石粉、片石、角子板、水、电、搅拌机、人力车等到位，供给乙方棚布由乙方搭棚。

五、结算方式：包伍佰米竣工后百分之百结账付款清楚，期间甲方随时付给乙方生活费用，结账时甲方如数扣回。

六、乙方自备砖刀、敏刀、小锤、棉被及日常用品菜锅、饭锅、碗筷，车费40元，5天生活费60元，每人从家自带大米20斤，乙方施工五天后甲方付给生活费。

七、施工规格要求：

1、乙方施工时，应先砌护坡墙高1.4m□平面宽50公分；

八、上述两单项工程乙方完工时，经工程指挥部验收合格后，次日结账付款。

九、乙方施工期间，晚上或雨天一律严禁打牌、赌博、喝酒、打架斗殴、内外偷抢行为。如发生类事情况，造成经济损失的，由乙方发生的个人负责其后果，甲方概不負責。

十、本合同条款未尽事宜，在施工中如发现与合同条款相抵触的，必须经甲乙双方协商解决，并取得双方同意后合同条款的增减、修改，补充合同条款与原合同条款有同等的法律效力。

十一、本合同自甲、乙双方签订之日起生效，受法律保护。本合同一式叁份，甲方持一份，乙方持一份，工程指挥部持一份。

十二、乙方在施工中，一定搞好安全生产第一，如发生意外伤亡事故的，由乙方自理，甲方概不負責。

甲方代表签字如下：

乙方代表签字如下：

年月日：

合同经理岗位职责篇五

发包人：

承包人：

广州亚运建设项目工程是广东省、广州市的重点项目，及时完成建设项目的结算工作，不仅是省市领导的明确要求，也是建设项目开展财务决算、资产移交、工程审计等工作的前提条件，是圆满完成建设任务自身的需要。为及时做好工程结算工作，发包人、承包人双方经协商一致，签订本工作协议书，资双方共同遵照执行。

1、工程结算报告的提交及审定

1.1承包人在本工作协议书附件中提供的全部 名工程结算人员，在 年

月 日至 月 日必须保证在工地现场办公，专门从事竣工档案编制、工程结算工作；否则，应按 号合同(以下简称原合同)专用条款第 款的约定承担违约责任，直至承包人改正到位为止。

1.2承包人应按原合同专用条款第 款的要求编制工程结算基础资料，并在 年 月 日前向发包人提交符合原合同专用条款第 款要求的全部竣工结算资料。

1.3本工程合同正常结算工作以截止在 年 月 日前上报的工

程结算资料为基础进行，承包人应积极配合发包人，协助政府上级主管部门，完成上报结算书的审定工作。

1.4发包人在收到承包人 年 月 日提交的手续齐备的工程结算资料后，应组织有关单位在 年 月 日前审核完毕，及时报送上级部门审批。

1.5承包人虽未能在 年 月 日前上报，但能在 年 月 日前上报且符合原合同专用条款第 款要求的工程结算资料，由发包人作为本工程合同的善后处理工作组织审核审定。

1.6本工程结算资料发包人接收的最后截止日期为 年 月 日。至年 月 日承包人仍未报送本工程结算资料，视为已全部报出，发包人不再受理任何本工程结算资料。

1.7承包人应按发包人的要求及时派出足够的工程结算管理人员与发包人派出的工程结算管理人员一起组成工程结算管理小组，要求及时报送工程结算资料并予以落实，否则，应按原合同专用条款第 款的约定承担违约责任。如承包人不按发包人的要求及时派出足够的工程结算管理人员，发包人有权另行聘请有关工程结算管理人员，有关费用在原合同对专业工程管理配合服务费中支付，承包人不得有异议。

2、工程结算定审后有关款项的支付

本工程结算定审、承包人按原合同专用条款第 款约定完整移交工程竣工档案且不发生原合同专用条款第 款的违约情形的，双方同意依据原合同专用条款第 款的约定按如下方法之一处理：

(1) 发包人已支付的累计金额小于工程结算定审金额的100%的(含项目保障费实际支付金额)，发包人继续支付至结算定审金额的100%。

3、工程结算中争议问题的处理对于工程结算中有争议的问题，依据合同的相关约定，本着“依法依规，实事求是和风险共担”的原则，按如下约定处理：

(1)承包人在 年 月 日前上报的工程结算资料经发包人审核后如发生争议，在 年 月 日前双方能达成一致且经上级主管部门审定的部分纳入正常结算审定；未能达成一致的部分如能在 年 月 日前取得一致的，将与承包人在 年 月 日至 年 月 日之间上报的工程结算资料为基础并在 年 月 日前取得一致的部分一起，经上级主管部门审定后，由发包人作为本工程合同的善后处理工作组织审核审定。

(2)双方未能在 年 月 日前达成一致的本工程结算争议，按照原合同专用条款第40.1款的约定由工程所在地建设行政主管部门调解；调解不成的，任何一方均可提请广州仲裁委员会仲裁。

4、本工作协议书作为原合同的组成部分，与原合同具有同等法律效力。本工作协议书的约定与原合同相冲突的，以本工作协议书的约定为准。

5、本工作协议书于双方签字盖章后生效，至双方履行完本工作协议书中的义务与责任时终止。

6、本工作协议书一式 份，发包人执 份、承包人执 份，具有同等法律效力。

附件：建设项目 工程结算工作架构。

发包人： 承包人：

(盖章) (盖章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

住所： 住所：

电话： 电话：

传真： 传真：

签约日期： 签约日期：

签订地点：

合同经理岗位职责篇六

甲方：_____有限公司（以下简称甲方）地址：乙
方：_____（以下简称乙方）地址：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。甲乙双方共同参与投标的_____工程施工合同（以下简称主合同），在双方共同努力下，业主将该合同授予甲方。经协商，甲乙双方就合作施工主合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

第一条：工程实施责任及要求

1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担（包括该合同项下的全部变更工程）。

2、工期、质量必须满足主合同或业主要求。

第二条：甲方责任风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

- 1、负责及时办理主合同的履约担保和动员预付款担保手续。
- 2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。
- 3、负责及时向乙方传递来自业主、监理、沿线地方政府的涉及本协议执行的指令、通知、图纸、资料等。
- 4、负责在乙方所做计量支付申报工作上，及时办理需要自身完成的工作。
- 5、负责工程质量、进度、文明施工、安全生产、环境保护、计量支付等方面的监督检查。

第三条：乙方责任

- 1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。
- 2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。
- 3、自觉接受甲方、业主、监理的各项监督检查。
- 4、负责自本协议签字之日起____日内，向甲方交纳：甲方为办理主合同保函而向银行交纳的抵押金_____元及相应的财务费_____元。

5、负责自本协议签字之日起____日内，向甲方交纳：本协议履约保证金_____元。

6、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。

7、未经甲方许可，不得将本工程的全部或任何部分转包或分包给

第三方。

8、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

9、每月____日前向甲方报送当月统计报表及下月进度计划。业主计量支付报表批复后____日内传至甲方。

1、负责为甲方派遣到本工程从事本工程管理、或解决需由甲方出面解决的问题的人员提供必要的工作和生活条件。

第四条：印章管理项目经理部印鉴由甲方授权代表管理，用印范围只对业主和监理以及当地政府的各种报表、文件、资料、证明、工程结算及费用拨付等。因乙方组织施工所需的劳务合同、机械设备购置和租赁合同、各种材料采购和加工合同、临时征地合同等确实需要使用项目经理部名称和印鉴时，须经甲方代表同意，用印人必须是乙方或乙方授权代表。

第五条：费用、结算与支付

1、业主支付给本工程的动员预付款、材料预付款、工程结算款、奖金一律归乙方所有，相应的罚金亦由乙方承担。

2、甲方收取管理费为主合同总价的_____%（含变更、索赔费用）。施工过程中收取的费用以乙方当月统计产值为基数进行计算，最终收取管理费总额以业主终期计量支付工程款为

基数进行计算。乙方应在每月____日前将本月管理费汇至甲方指定账户。

3、甲方收到银行保函抵押金后____日内支付乙方。

4、业主履行了工程缺陷修复责任的前提下，甲方收到业主退还的质量保证金后____日内支付乙方。

5、乙方负责承担本工程所发生的各种税赋，并按有关规定纳税。

6、乙方负责承担甲方派出人员的工资，标准为：于每月____日前汇至甲方指定账户，由甲方负责给派出人员发放工资，时间从本协议签订之日起至工程交工验收后____个月止。

第六条：违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。

2、进度与质量不符合业主要求，乙方应无条件整改，直至满足业主要求，否则，甲方有权解除本协议，部分或全部没收乙方的履约保证金、质量保证金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。

3、若乙方施工造成环境污染，乙方须及时自费清除污染，赔偿受污染方的经济损失。

4、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或

第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

5、若乙方未能按期完工，并因此招致业主对甲方的处罚，应全部由乙方承担，并加倍赔偿甲方的损失。

6、若乙方未及时向甲方交纳管理费，则乙方应按延迟付款总额的_____每日向甲方支付滞纳金。

7、未足额缴纳各种保证金，甲方有权终止本协议并将本工程施工权收回。

8、若乙方擅自将本工程分包转包或以甲方名义从事于本工程无关的经济活动，甲方有权终止合同收回工程，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失。

9、若乙方未及时清偿本工程实施所产生的债务，则乙方须承担由此给甲方造成的一切法律责任、经济和名誉损失。

第七条：其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第八条：因履行本协议所引起的一切争议，双方应在诚信原则基础上协商解决。如协商不成，双方均可到甲方所在地人民法院起诉。

第九条：附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完本协议约定的全部义务、工程竣工验收达标，移交全部工程资料，保修期满，结清各项费用后终止。

合同经理岗位职责篇七

发包方（甲方）：_____

承包方（乙方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》及通信工程建设的有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1、工程名称：_____；

2、工程地点：_____；

3、工程范围和内容：_____。

1、组织工程建设项目的技术交底，向乙方明确施工任务；

2、提供必要的施工条件；

3、负责主材的供应，详见发包人供应材料、设备一览表；

4、指派甲方代表对建设工程项目进行全面协调和监督检查；

5、在乙方提供全套竣工资料和书面竣工验收报告后会同有关部门及时组织验收；

6、按合同约定按时向乙方支付工程款。

2、应编制《工程施工概、预算》，经甲方书面认可后作为签订本合同暂定工程款的依据；

4、非经甲方同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包；

5、精心组织施工管理人员、施工人员、材料、施工机械进场

施工；

10、线路工程的施工，乙方同时承担电话机及数据终端的安装任务。在施工过程中和工程竣工后半年内，乙方应服从甲方的要求进行该项目范围内的电话机及数据终端的安装工作。安装费用由甲乙双方商议决定。

11、施工过程中必须严格遵守安全操作规程，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，切实做好安全生产工作。乙方在施工中所发生的一切人身伤亡事故和施工单位原因造成的设备事故，事故的责任和因此发生的费用由乙方承担，并不得因此影响工程进度。

本工程开工日期____年____月____日，竣工日期____年____月____日。

1、工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工验收报告。同时乙方应在一周内按铁通网建[20xx年]32号关于《工程竣工文件编制规定》的要求编制完整的竣工文件。

2、甲方收到乙方提供的全套竣工资料和书面竣工验收报告后会同有关部门及时组织验收，验收以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、验收合格后，双方签署竣工验收通过的文件，并将工程移交给甲方管理。验收中如发现有不符质量要求的，由乙方负责修改再进行验收。竣工日期以验收通过的日期为准。

1、保修期限：工程竣工验收通过后十二个月；

2、保修责任：乙方对交付的工程在质量保修期内承担质量保修责任，由于乙方施工原因造成的质量问题，乙方负责无偿修复。

1、乙方采购的材料不符合质量标准或弄虚作假、以次充好，一经发现，乙方自行承担整改所需的工料费，同时向甲方支付工程最终结算价款____%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除。情节恶劣的，取消乙方入围施工资格。

2、除甲方原因及不可抗力外，工期延误的责任由乙方承担，每延期一天乙方应向甲方支付工程最终结算价款0.5%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除。

3、不服从甲方指挥，拒绝或延误电话机及数据终端安装，乙方向甲方支付工程最终结算价款____%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除，并同时取消乙方入围施工资格。

4、未按期按铁通网建[20xx年]32号关于《工程竣工文件编制规定》的要求编制完整的竣工文件的，每延期一天乙方应向甲方支付工程最终结算价款0.5%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除。

1、本工程采用包工部分包料方式，根据乙方编制的施工预算，合同价暂定为_____。

2、工程竣工后，由乙方按照邮电部（_____）626号文件《通信建设工程概算、预算编制办法及费用定额》的规定据实编制竣工决算报告，经甲方指定的具有通信工程审计资质的第三方审计，审计费的支付按浙江省物价局浙价服[20xx年]262号文件执行。

3、工程最终结算款的确定：工程最终结算款由以下两部分组成，

（1）审计审定价款中乙方采购的材料款和其他费用不作调整，按审计的价款确定；

（2）审计审定价款中的建筑安装工程费部分（扣除材料费以

外的部分），乙方同意按浙铁通计建[20xx年]303号文的规定调整相关费率后下浮____%。

3、乙方向甲方开具建安和材料统一发票后，甲方先行支付工程最终结算价款的90%（甲方有权在该款项中扣除乙方应支付的违约金），待十二个月保修期满后，若无工程质量遗留问题，甲方付清剩余工程价款。

1、双方协商同意可解除本合同。

2、未经甲方同意，乙方将承包工程的任何部分分包给他人的，甲方有权解除本合同。

3、乙方将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的包义分别转包给他人的，甲方有权解除本合同。

4、有下列情形之一的，甲方、乙方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使合同无法履行；

（2）因一方严重违约致使合同无法履行。

5、一方依据本条2、3、4款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，通知到达对方时合同解除，合同解除后乙方应做好已完工程的保护和移交工作，并按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

在履行合同时发生争议，双方协商解决，或向有管辖权的人民法院起诉。

1、乙方确认其完全了解本合同中所述的铁通公司的相关文件内容；

2、本协议未尽事项，双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力；

3、本协议一式六份，甲乙双方各执三份，协议经双方签字、盖章后生效。

甲方（盖章）_____乙方（盖章）_____

地址：_____地址：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

开户银行：_____开户银行：_____

帐号：_____帐号：_____

电话：_____电话：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

签约日期：_____年_____月_____日

签约地点：_____

合同经理岗位职责篇八

发包方（甲方）：铁通中心

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及通信工程建设的有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1. 工程名称： ；

2. 工程地点： ；

3. 工程范围和内容： 。

1、组织工程建设项目的技术交底，向乙方明确施工任务；

2、提供必要的施工条件；

3、负责主材的供应，详见发包人供应材料、设备一览表；

4、指派甲方代表对建设工程项目进行全面协调和监督检查；

5、在乙方提供全套竣工资料和书面竣工验收报告后会同有关部门及时组织验收；

6、按合同约定按时向乙方支付工程款。

2、应编制《工程施工概、预算》，经甲方书面认可后作为签订本合同暂定工程款的依据；

4、非经甲方同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包；

5、精心组织施工管理人员、施工人员、材料、施工机械进场施工；

10、线路工程的施工，乙方同时承担电话机及数据终端的安装任务。在施工过程中和工程竣工后半年内，乙方应服从甲方的要求进行该项目范围内的电话机及数据终端的安装工作。安装费用由甲乙双方商议决定。

11、施工过程中必须严格遵守安全操作规程，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，切实做好安全生产工作。乙方在施工中所发生的`一切人身伤亡事故和施工单位原因造成的

设备事故，事故的责任和因此发生的费用由乙方承担，并不得因此影响工程进度。

本工程开工日期年月日，竣工日期年月日。

1、工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工验收报告。同时乙方应在一周内按铁通网建[20xx]32号关于《工程竣工文件编制规定》的要求编制完整的竣工文件。

2、甲方收到乙方提供的全套竣工资料和书面竣工验收报告后会同有关部门及时组织验收，验收以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、验收合格后，双方签署竣工验收通过的文件，并将工程移交给甲方管理。验收中如发现有不符质量要求的，由乙方负责修改再进行验收。竣工日期以验收通过的日期为准。

1、保修期限：工程竣工验收通过后十二个月；

2、保修责任：乙方对交付的工程在质量保修期内承担质量保修责任，由于乙方施工原因造成的质量问题，乙方负责无偿修复。

1、乙方采购的材料不符合质量标准或弄虚作假、以次充好，一经发现，乙方自行承担整改所需的工料费，同时向甲方支付工程最终结算价款%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除。情节恶劣的，取消乙方入围施工资格。

2、除甲方原因及不可抗力外，工期延误的责任由乙方承担，每延期一天乙方应向甲方支付工程最终结算价款0.5%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除。

3、不服从甲方指挥，拒绝或延误电话机及数据终端安装，乙

方向甲方支付工程最终结算价款%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除，并同时取消乙方入围施工资格。

4、未按期按铁通网建[20xx]32号关于《工程竣工文件编制规定》的要求编制完整的竣工文件的，每延期一天乙方应向甲方支付工程最终结算价款0.5%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除。

1、本工程采用包工部分包料方式，根据乙方编制的施工预算，合同价暂定为。

2、工程竣工后，由乙方按照邮电部（1995）626号文件《通信建设工程概算、预算编制办法及费用定额》的规定据实编制竣工决算报告，经甲方指定的具有通信工程审计资质的第三方审计，审计费的支付按浙江省物价局浙价服[20xx]262号文件执行。

3、工程最终结算款的确定：工程最终结算款由以下两部分组成，（1）审计审定价款中乙方采购的材料款和其他费用不作调整，按审计的价款确定；（2）审计审定价款中的建筑安装工程费部分（扣除材料费以外的部分），乙方同意按浙铁通计建[20xx]303号文的规定调整相关费率后下浮%。

3、乙方向甲方开具建安和材料统一发票后，甲方先行支付工程最终结算价款的90%（甲方有权在该款项中扣除乙方应支付的违约金），待十二个月保修期满后，若无工程质量遗留问题，甲方付清剩余工程价款。

1、双方协商同意可解除本合同。

2、未经甲方同意，乙方将承包工程的任何部分分包给他人的，甲方有权解除本合同。

3、乙方将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包

的包义分别转包给他人的，甲方有权解除本合同。

4、有下列情形之一的，甲方、乙方可以解除合同：

- (1) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (2) 因一方严重违约致使合同无法履行。

5、一方依据本条2、3、4款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，通知到达对方时合同解除，合同解除后乙方应做好已完工程的保护和移交工作，并按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

在履行合同时发生争议，双方协商解决，或向有管辖权的人民法院起诉。

1、乙方确认其完全了解本合同中所述的铁通公司的相关文件内容；

2、本协议未尽事项，双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力；

3、本协议一式六份，甲乙双方各执三份，协议经双方签字、盖章后生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

签约地点：