

2023年作业协议书 高空作业协议书(优秀6篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

作业协议书篇一

平山县农村信用合作联社（以下简称甲方）与清洁施工单位（以下简称乙方）为保证文明施工及消防、治安安全管理，认真贯彻执行《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国治安管理处罚法》，根据有关规定特签订合同如下，双方应共同遵守。

一、甲方责任：

- 1、甲方负责为提供条件，配合乙方为施工并创造条件。
- 2、甲方负责检查工程的文明施工，消防、安全等情况，及时制止施工现场中存在的各种违章现象，并根据有关规定，按情节轻重对乙方及当事人做出处理并扣发劳务费。
- 3、甲方负责工程竣工后的清洁验收工作。

二、乙方责任：

- 1、进入楼宇的清洁施工单位，须具备此项工作相关技能和执照。
- 2、乙方人员进入楼宇时应主动出示施工出入证，接受门卫验

证，无证者谢绝入内。

3、乙方应明确施工现场安全负责人，确保施工现场的安全，做好文明施工、消防、治安管理的监督检查和协调工作。

4、乙方不得雇佣精神病患者、呆傻人员、劳改、劳教、少管人员及缓刑、假释、监外执行、取保候审、保外就医、刑事拘留等人员，进入楼宇施工。

5、乙方在施工现场严禁吸烟，一经发现甲方有权对施工人员及施工负责人进行处罚。

6、乙方施工时，不得随意动用明火作业或私自存放易燃、易爆物品，如确需动用明火作业。乙方应当先征得甲方保安部同意，并提出申请报告及操作人特殊证件，批准后，由保安部现场确认符合动火要求，开具动火证方可作业。

7、施工必需的易燃、易爆品应按甲方保安部指定的数量地点存放，并由乙方派专人负责，保证安全。

8、乙方在施工中。不得随意扩大施工占地面积，严禁堵塞交通。及楼宇安全疏散通道，各种施工材料，设备不得乱堆乱放。对施工中遗留的各种废料及物品，应做到当天施工当天清理，保证现场加楼宇内的清洁卫生。

9、乙方在施工中不得乱拉乱接临时电源线、裸线或直接在电源插座上以及使用电炉子等。

10、乙方在施工时应尽量保持安静，严禁大声喧哗。

11、乙方违反上述各条款如出现现场混乱，发生事故造成损失的，由乙方负责照价赔偿，严重的甲方除有权令其停工整顿外，将追究有关人员的刑事责任。

12、乙方应确保本单位施工人员的的人身安全，如出现意外，由乙方自身承担。

三、本合同一式二份，甲乙双方，各持一份。

四、本合同自签订之日起生效；工程竣工时自行终止。

甲方： 乙方：

作业协议书篇二

乙方： _____

第一章 总则

第一条 根据《_____》及其它有关规定，参照国内和_____市各开发区的通行惯例，经双方协商一致，就_____（以下简称甲方）向_____（以下简称乙方）出租通用孵化楼事宜，签定《通用孵化楼租赁预约协议》。

第二条 甲乙双方必须遵守中华人民共和国和_____市、_____区的有关法律、法规、规章及本预约协议。

第二章 双方法律地位

第三条 甲方系经中国政府批准成立，负责_____园区的开发和经营管理经济实体，具有中国法人资格。

第四条 乙方系经国家批准的具有中国法人资格的经济实体。主要从事_____。

第三章 孵化楼及租期

第五条 甲方将向乙方出租_____园_____号楼，建筑

面积共计约为_____平方米，作为乙方_____的经营场所。(实际面积以有关部门出具的面积勘测表为准)

第六条 乙方向甲方租赁本预约协议第五条所定通用孵化楼，租期_____年，自双方签订通用孵化楼的租赁合同之日起算。

第四章 有关费用及付款方式

第七条 本预约协议第五条所定通用孵化楼的租金为：自通知交房日始_____年内，孵化楼每平方米建筑面积日租金为_____元(不含物业管理费)

第八条 本预约协议生效后十五个工作日内，乙方应支付给甲方_____元人民币到甲方帐户作为履约定金办公楼租赁协议办公楼租赁协议。待双方签订通用孵化楼的租赁合同后，此定金可转为租房押金。

第九条 乙方在甲方通知签订通用孵化楼的租赁合同之日起十五个工作日内，未能与甲方签订租赁合同，或签订合同的租赁期限不满三年，则甲方有权不退还乙方的履约定金。反之，甲方违反本协议，并将预约房屋另租给他人，则甲方应双倍返还定金。本条通知应采取书面形式，乙方的通讯地址为：_____，传真号码为：_____。

第五章 其他

第十条 本预约协议如有未尽事宜，经双方协商一致，可另行达成书面协议作为本预约协议的组成部分，经双方法定代表人或授权代表签字后与本预约协议具有同等效力。

第十一条 本预约协议经双方法人代表或授权代表签字后立即生效。

第十二条 本预约协议一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

甲方(公章)_____ 乙方(公章)_____

法人代表_____ 法人代表_____

作业协议书篇三

甲方：

乙方：

经双方充分、友好协商，本着平等互利，公平公正的原则，明确双方责、权、利，确保项目能优质按时完成，特签订本协议。

承包范围：上海元一希尔顿酒店一期中餐厅□b栋1f□一期1028房间、二期

a栋1718房间□b栋8f标房共五处五块幕墙玻璃安装□b栋一层3处漏水点、18层3处漏水点共6处漏水点修复。

包工、包质量、包工期、包验收、包安全文明施工。

1、上海元一希尔顿酒店一期中餐厅□b栋1f□一期1028房间、二期

a栋1718房间□b栋8f标房共五处五块幕墙玻璃安装，1400元/块，共计7000元（包干）。

2□b栋一层3处漏水点、18层3处漏水点共6处漏水点修复，800元/漏点，共计4800元（包干）。

3、合计：11800元（包干），大写：壹万壹仟捌佰元整。
（此包干价包含工具、工具上使用的辅材、施工用电缆（线）、照明灯具、三级配电箱及材料二次搬运，住宿、车旅交通、工人保险费、当天垃圾清理赶工措施等施工相关的一切费用。）

1、甲方权利和义务：

- 1) 对乙方进行工作检查，及时指出错误；
- 2) 为加强联系，甲方指派专人在现场实施监督，配合乙方施工；
- 3) 服务项目验收合格后，按约定定期限付款。

2、乙方权利和义务：

- 1) 在规定期限内，必须高质量完成工程；
- 2) 遵守甲方的有关规章制度和纪律；
- 3) 爱护甲方建筑物及各种设施，因乙方造成的损坏应负责赔偿；
- 4) 负责工地范围内安全及施工安全工作，在施工过程中如出现安全事故，一切责任由乙方负责与甲方无关。

1、在合同有效期内，任意一方未经对方同意，不得随意终止合同；

2、任意一方因违约而造成对方的经济损失，必须予以赔偿。

。本合同自签订之日起即生效。未尽事宜由甲乙双方友好协商解决。

甲方：（代表签字）

乙方：（代表签字）

甲方：（合同章）

乙方：（合同章）

日期：

日期：

作业协议书篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，乙方保证文明施工并遵守如下安全纪律和防火细则：

- 1、必须指定一名安全责任人，负责施工过程的安全监督。
- 2、 进入现场必须戴好安全帽，并正确使用劳动保护用品。
- 3、 凡2米以上的悬空、高空作业无安全设施的必须系好安全带，扣好保险扣。
- 4、 严禁高处作业时往下或往上乱抛杂物、材料和工具等物件。
- 5、 各种电动机械，设备，作业后必须切断电源，非使用工种不准随便动用。
- 6、 未经有关人员批准，不准随意拆除安全设施和安全装置。

- 7、 未经教育不得上岗， 无证不得操作， 非操作人员严禁进入危险区域。
- 8、 必须遵守安全操作规程， 听从指挥， 特种作业须持证上岗。
- 9、 严禁酒后作业。
- 10、 严禁穿拖鞋、 凉鞋、 赤脚进入施工现场。
- 11、 严禁使用非熟练工人和童工。
- 12、 严禁在甲方非施工区域走动。
- 13、 严禁将易燃物品带入工地。
- 14、 电焊烧焊人员应严格遵守操作规程执行动火许可证制度， 不准在易燃易爆物附近电/气焊作业。
- 15、 严禁乱接电源， 非专业电工不准私自接驳电源。
- 16、 厂区内严禁吸烟。
- 17、 文明施工， 不随意毁坏甲方的消火管等财物。
- 18、 严禁乱倒垃圾杂物。
- 19、 因乙方管理疏忽造成的安全事故， 一切后果由乙方承担。

违约责任：

- 1、 甲方管理人员发现乙方施工人员中有违反上述规定或甲方其他管理制度的， 有权拒绝其入厂。
- 2、 乙方施工人员严重违反相关规定的， 甲方有权要求乙方停工整改， 一切后果由乙方承当。

3、毁坏甲方的消火管道等安全保障物的，乙方须及时恢复原状，因毁坏行为造成一切后果由乙方承当。

甲方：

乙方：

电话：

签约地点：

签订日期：

作业协议书篇五

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

甲方委托乙方为首发大厦提供夜景照明维修业务服务，为确保在维修过程中人身、设备、的安全，依据《中华人民共和国安全法》、《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定，甲乙双方自愿签订本协议。

一、本协议有效期：维修全过程的期间

二、甲乙双方安全职责

1. 乙双方必须认真贯彻执行中华人民共和国、地方安全生产主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策和规章、制度，严格执行有关劳动保护的法律、法规、条例以及《高空作业管理制度》等制度、规定。

2. 作业期间，乙方指派专人负责高空作业的有关安全监督、

管理工作；甲方协助监督检查工作。

3. 甲方和乙方在合同期内，都必须切实履行各自应承担的安全职责，确保操作安全。

三、甲方应承担的安全责任

1. 甲方要求乙方对高空人员的资质进行审查，确认其符合且具备下列条件：

(1) 持有有关部门颁发的`营业执照和资质证书；

持有法定代表人身份证明书、授权委托书。

(2) 相关负责人，高空作业人员的配置及持证符合安全操作要求。

(3) 配备的机械、工器具及安全防护设施、安全用具满足安全操作需要。

(4) 安全管理制度齐全。包括高空作业管理制度、安全检查制度、安全教育等制度（附后）。

2. 不定期检查乙方操作现场，对乙方人员在生产工作中违反有关安全生产规程制度的行为予以制止和纠正用表；对严重违章的行为立即勒令停止其工作。

3. 甲方负责地面施工，巡视检查。

四、乙方应承担的安全责任：

1. 乙方制定的操作流程必须经甲方审核合格后，方能昨开工前的准备。

2. 现场操作中，必须严格执行《高空作业管理制度》，工作

前必须征得甲方的许可。

3. 工作前应对施工机械、工器具及安全防护设施进行一次检查，确保符合安全规定。
4. 乙方操作人员应对所在的工作区域、环境、操作设施、设备、工具等进行认真检查，发现隐患立即停止工作，并经落实整改后方准继续工作。
5. 在工作期间所使用的各种设备及工用具等均应符合工作要求。对工作现场脚手架每天开工前须派专人进行检查，发现隐患应及时整改。各类安全防护设施、遮拦、安全标牌、警告牌和接地线等乙方不得擅自拆除、更改。
6. 应按《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。
7. 乙方应在施工现场认真落实安全设备、安全用品的安装和使用，保证施工安全。
8. 乙方负责人（安全施工第一责任者）对甲方安全检查中提出的安全隐患和问题必须及时整改。
9. 乙方接受甲方的安全监督、管理和指导。乙方人员在施工中发生不安全情况应及时向甲方通报。乙方有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业。
10. 如因乙方采取的安全措施不当、违反有关安全规程、规定及本协议所列安全事项而造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由乙方承担所造成的经济损失及法律责任。

五、本协议一式两份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

六、其他未尽事宜，由双方协商共同解决。

甲方（盖章）_____乙方（盖章）_____

代表人（签字）_____代表人（签字）_____

地址：_____办公地址：_____

作业协议书篇六

甲方：

乙方：

为了做好5楼1701室外墙涂料修补的安全管理工作，防止安全事故的发生，确保人身安全，经甲乙双方充分协商，在依据国家相关法律法规和公司相关规定的基础上，本着自愿平等的原则签订此协议。

甲方的责任：

- 1、甲方在乙方进入作业现场前，对乙方人员进行安全告知，为乙方提供《安全操作规程》，对乙方人员进行安全培训，告知乙方人员安全方面的奖惩制度。
- 2、甲方在乙方进行施工时，有权对乙方进行监督、检查、指导，对于检查当中发现的问题，甲方将依据公司相关的奖惩制度进行处罚和奖励。
- 3、作业过程中出现人员伤害情况，甲方有义务协助乙方做好事故的处理工作，防止事故的扩大化，协助相关部门做好事故的调查取证工作，但期间发生的一切费用由乙方承担。

二、乙方的职责“

1、本次施工过程中，乙方必须设立专职安全员，负责作业人员的安全防护告知，安全操作规程培训。

2、乙方在作业过程中，应遵守公司的各项规章制度，对于作业时发现的安全隐患，及时采取措施，予以消除。

3、乙方在作业过程中，出现的安全事故，将由乙方承担全部责任，若对公司造成损失，乙方赔偿损失。

4、乙方在作业过程中，禁止酗酒，疲劳作业，违规作业，甲方将不定时进行抽查，在抽查过程中若发现违规行为，甲方将依据公司相关规定对乙方进行处罚。

5、根据“一岗双责”的规定：乙方的项目负责人，也是安全负责人，负责施工人员的日常安全管理工作，并对乙方作业人员的安全负责。

6、在作业开始前，乙方项目负责人应对作业人员进行安全防护措施教育，并有文字存根以备检查，不得安排未经教育的员工进入现场。

7、不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

8、乙方所使用的工具应对其安全防护措施负责并承担安全责任。发现安全吊绳、安全吊板、安全带如有损坏必须更换，因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

三、甲乙双方应严格遵守本协议条款，履行各自职责，搞好文明作业。

四、本协议自签订之日起生效至项目结束，一式两份，甲乙双方各执一份。

五、未尽事宜，甲乙双方本着友好协商的原则解决。

甲方：

乙方：