# 施工临时协议书(大全8篇)

无论是身处学校还是步入社会,大家都尝试过写作吧,借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢?有哪些格式需要注意呢?下面是小编帮大家整理的优质范文,仅供参考,大家一起来看看吧。

# 施工临时协议书篇一

甲万名称:	
地址:	
乙方姓名:	身份证号:

住址:

根据《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国劳动合同法》的规定,重庆市巫山县大昌中学校(以下简称甲方)因工作需要招用\_\_\_同志(以下简称乙方)为临时工,经双方协商同意,签订本劳动合同。

第一条 合同期限:

本合同期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。合同期满即终止劳动合同。如甲方需要继续留用,经乙方同意,双方可以续订合同。

第二条 工作任务:

- 1、乙方在甲方从事 工作。
- 2、乙方必须按照甲方关于本岗位工作任务和责任制的要求,

完成规定的数量、质量指标任务。

第三条 甲方应为乙方提供工作条件:

- 1、甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、安全生产及各种规章制度的教育、培训。
- 2、甲方应根据国家规定,按工种要求发给乙方劳保用品、配备工作必需的劳动工具,提供其它必要的工作条件。

第四条 劳动时间和劳动报酬:

劳动时间: 甲乙双方同意按以下第

第一种:标准工时制,即乙方每周工作 天,平均每天工作小时,每周工作不超过 小时,每周至少休息一天。

第二种:综合计算工时制,即经当地劳动保障行政部门批准, 乙方所在岗位实行以为周期,总工时小时的综合计算工时 工作制。

- 2、确因工作需要加班的,甲方要提前通知乙方,由甲乙双方商定,按《劳动法》规定支付加班工资。
- 3、劳动报酬:按照国家有关规定和单位的实际情况,根据乙方的岗位职责和承担的任务,甲方每月向乙方支付工资人民币大写(小写)元。加班工资按不低于国家相关规定的标准执行。

第五条 保险、福利待遇:

1、每月按元计发养老保险和医疗保险费用,随同工资一起发放,由乙方向相关部门缴纳,甲方不再承担其他任何福利费用。

2、节日物资发放与单位在职职工等同。

第六条 工作纪律:

- 1、遵守甲方管理规定,服从甲方工作安排。
- 2、按时上下班,不得迟到早退(特殊情况不能上班者,必须事先请假)。
- 3、爱护公共财物,保管好自己的工具用品。发生丢失要给予赔偿。
- 4、严格按甲方各管理规定(另文)做好本职工作,不得投机取巧。

第七条 劳动合同的变更、终止、解除和辞职

- 1、甲方因工作原因需要变更合同的相关内容,须经乙方同意, 并重新鉴定合同。
- 2、合同期满后即终止执行。如工作需要,甲方继续招用乙方, 需要经乙方同意,双方重新建店合同。
- 3、有下列情形之一的,可以解除劳动合同:
- (1)双方一致同意的;
- (2) 符合本合同第七条第五项、第六项规定的:
- (3) 乙方不能胜任所聘工作岗位职责的:
- (4) 乙方因伤病,不能按要求出勤工作的。
- 4、有下列情形之一的,本合同自行解除:

- (1)甲方因国家政策规定不允许招聘临时工时;
- (2) 乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。
- 5、乙方在合同期内有下列情形之一的,甲方可以辞退:
- (1)严重违反劳动纪律,影响工作秩序的;
- (2) 损坏公共财物,造成经济损失的;
- (3) 无理取闹, 损坏单位形象的;
- 6、甲方有下列情形之一的, 乙方可以辞职:
- (1) 甲方不按合同规定发放工资或连续两个月不支付工资的;
- (2)甲方不履行劳动合同,或违反国家劳动法律、政策,侵害工人合法权益的。
- 7、甲方或乙方要求解除劳动合同,除第七条第四款所列情况外,必须提前半个月通知对方。

## 第八条 违约责任

任何一方违反劳动合同,给对方造成经济损失的,对方有权根据责任和造成的后果要求经济赔偿。违约方向无过错方支付违约金人民币元。

### 第九条 劳动争议处理

合同履行中如发生争议,双方应本着互谅互让的原则协商解决,或向劳动争议调解委员会申请调解(因开除,辞退违纪职工以及职工辞职,自动离职发生的争议可直接申请仲裁或向法院起诉)。

第十条 本合同自双方签订之日起,任何一方不得擅自更改。

本合同未尽事宜,须经双方协商。

第十一条 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签订之日起生效,涂改或未经合法授权代签无效。

根据《中华人民共和国劳动法》,甲乙双方经平等协商,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方(部门)担任

\_\_\_\_工作。合同期限为一年,自年月日至年月日。

二、乙方工作内容

负责本公司所承接的园林绿化景观工程的绿化施工、绿化技术管理指导及后期绿化养护工作,以及跟园林绿化工程有关的工作;负责对本公司苗木基地的各类绿化苗木日常养护管理工作;其它。

- 三、甲方的权利与义务
- (一)负责乙方的日常人事管理:
- (二)负责支付乙方工资,每日元。
- (三)其它;

四、乙方的权利与义务

(二)享受合同规定的工资待遇;

- (三)在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定;
- (四)其他
- 五、聘用合同的变更、解除、终止
- (一) 乙方有下列情况之一,甲方可以解除合同,须提前30天 以书面形式通知:
- 1. 履行合同差、完不成工作任务、考核不合格;
- 2. 甲方撤并或减缩编制需要减员,经双方协商就调整岗位达不成协议的;
- 4. 订立合同的客观情况发生重大变化,经当事人协商不能就变更合同达成协议的。
- (二) 乙方有下列情况之一, 甲方可以随时解除合同:
- 2. 连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的;
- 3. 无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的;
- 4. 贪污、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的;
- 5. 违反工作规定或操作规程,发生责任事故,造成严重经济损失的;
- 6. 伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的:
- 7. 被开除、劳教、判刑、依法追究刑事责任的;

8. 其它违反国家、学校、甲方规定的。

甲方(用工单位)名称:

地址:

委托代理人:

乙方(劳动者)姓名:

性别: 出生年月: 年月民族: 文化程度: 身份证号码: 事业单位临时工合同户籍所在地:

现详细居住地址:

邮政编码: 联系电话:

根据甲方施工生产需要,甲方决定聘用乙方到甲方工地从事临时性工作,为维护双方的合法权益,甲乙双方遵循平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本临时性用工劳务合同,双方应当依法遵守本合同所列条款。

### 一、受聘期限

经双方协商,聘用期限为: 自年月日起至年月日止。

- 二、劳动报酬
- 1、甲乙双方约定,乙方的劳动报酬按每月元(大写)人民币支付。
- 2、该工资包括甲方单位为乙方缴纳的基本养老保险金、住房公积金、医疗保险金、工伤保险金、个人所得税、各种节假日加班及中夜班补贴、绩效工资、生活费、日常交通费等。

- 3、每月三天(含三天)以内的病、事假工资照发,但必须履行请销假手续,三天以上的病、事假亦须履行请销假手续,聘 用工资按实际请假天数减发。
- 4、甲方为乙方提供受聘期间的住宿。
- 5、若乙方提供了正常劳动,甲方支付给乙方的劳动报酬不低于甲方所在地政府规定的最低工资标准。

#### 三、工作方式:

甲乙双方约定, 乙方在受聘期间采取不定时工作方式。

四、社会保险:鉴于国家省内和省际社会保险统筹及其配套办法尚未健全和完善,甲方又系跨省、区作业的流动施工单位,乙方工作地变动频繁这一实际,经双方协商同意,甲方按xx省社会保险的有关规定,将社会保险中甲方应为乙方缴纳的基本养老保险金、住房公积金、医疗保险金、工伤保险金等按月计入在乙方工资清单中一并支付给乙方,由乙方本人自行到其户籍所在地社会保险机构缴纳,若乙方不参加社会保险,其责任自行承担。

五、乙方服从甲方的管理, 受聘期间必须遵守甲方的各项规章制度, 听从甲方的工作安排和指挥, 并应遵纪守法, 树立吃苦耐劳的精神。

六、甲方应严格执行国家和地方有关劳动保护和职业危害防护的法律、法规和规章,为乙方提供符合国家规定的劳动条件、必要的劳动防护用品和劳动工具。

乙方在甲方工作期间必须注意安全,遵守安全操作规程、工作规范、劳动安全和职业卫生制度及其标准。如乙方在甲方工作期间发生安全事故,按中华人民共和国国务院《工伤保险条例》、贵州省实施《工伤保险条例》办法和铜仁地区工

伤保险实施办法之规定办理。

七、合同期内,如乙方不能胜任甲方安排的工作或按国家相关法律、法规的有关规定已达到解除合同条件的,甲方有权解除与乙方的合同,如甲方违反国家的相关法律、法规的,乙方也有权提出解除与甲方的合同,但任何一方提出解除合同前,均应提前七天告知对方。

八、本合同一式三份,甲方二份、乙方一份,经甲方盖章、 乙方签字后生效,均具同等法律效力。

甲方(盖章): 乙方(签名):

甲方代表人签名:

课程名称

合同订立时间: 年月日

# 施工临时协议书篇二

编号:
甲方:
乙方:
根据《中华人民共和国劳动法》,结合具体实际,经甲乙克双方协商一致,签定本协议。
第一条甲方聘用乙方从事系(部)教学工作。
第二条乙方的任务:

任课班级

上课时数

实验实训时数

上机辅导时数

教学时间

第三条甲方的权利与义务

- 1。为乙方提供教学工作需求的条件;
- 3。对乙方的教学工作进行考核;
- 4。依据考核、考查情况对乙方实施奖励和减免酬金;
- 5。年末甲方将根据本年度所有兼职教师的考核结果,评出的优秀兼职教师,给予一次性奖励,并颁发荣誉证书。
- 6。按照本协议及学院有关规定,给予乙方受聘于甲方从事教学工作应得的报酬及奖励。

第四条乙方的权利与义务

- 1。认真如实填写兼职教师信息表;
- 4。在甲方工作期间,须遵守国家政策、法律和甲方的规章制度;
- 5。在聘期内,不得擅自辞职、离职;
- 6。根据本协议及学院有关规定取得甲方支付的报酬及奖励。

每学	时	元、	上机辅导	学时 学每学时 时		元的标	
在学				效学工作进行 若不合格,			
难, 无故	不能履	行协议, 止协议,	须提前二	服务期内, 周通知甲方 约方应支付 金。	。甲乙	双方均	不得
				的报酬只限 疗、保险等		受聘于	甲方
			方签字、 教务处备	盖章后生效 案。	(。一式	三份,	甲乙
第九	条未尽	事宜,由	甲乙双方	协商解决。			
甲方	「(盖章)	:					
甲方	代表(图	签字): _	系(部	)			
		_年	月	日			
签订	地点:						
乙方	「(签字)	:					
		年	月	日			

签订地点:	

用人单位(甲方):

职工(乙方):

甲方因工作需要临时招用工作人员, 乙方申请应聘。经研究, 甲方同意招聘乙方为临时工, 并自愿协商达成如下协议:

一、工作任务

乙方同意并服从甲方的工作需求,在食堂岗位承担工作。

- 二、劳动纪律甲方应根据国家和省的有关规定制定各项管理 规章制度,乙方在甲方工作期间内,应自觉遵守国家和省规 定各项劳动纪律、法规和甲方的各项规章制度,服从管理, 积极完成工作。
- 三、劳动的时间与劳动报酬
- 1、甲方保证乙方在工作期间实行五天工作制。原则上不安排乙方加班,如确因工作需要,经与劳动者协商后,适当加班。
- 2、在假期若教师上课需用膳,食堂人员也需上班,且发基本工资,不发考核奖。
- 3、甲方每月30日前如期发放工资,由学校统一发放。
- 四、劳动保护和劳动条件
- 1、国家有关劳动保护规定,切实做好乙方工作期间中的安全与健康。
- 2、甲方根据乙方从事的工作岗位,发放乙方必要的劳动保护用品。

- 3、乙方有权拒绝甲方的违章指挥,对甲方及其管理人员漠视 乙方安全和健康的行为,可以提出批评,并向有关部门检举、 控告。
- 五、终止解释劳动协议条件
- 1、在合同期内。有下列情况之一者,用人单位可以提出解除 劳动合同[]
- 1) 试用期间被证明不符合聘用条件的;
- 2)严重违反劳动纪律或学校规章制度的;
- 3) 无理取闹,打架斗殴者;
- 4) 不履行合同,不按质量要求完成工作或年度考核不称职的;
- 6)严重失职,对用人单位利益造成重大损害的;
- 7)被依法追究刑事责任的。
- 2、在合同期内,下列情况之一者,本人可以提出解除劳动合同:
- 1)用人单位不能按劳动合同规定支付劳动报酬的;
- 2) 用人单位不履行劳动合同,或者违反国家政策法规,侵害临时工合法权益的;
- 3、任何一方需要解除劳动协议,应提前30天书面通知一方。
- 六、违反协议责任
- 一方违反协议,给对方造成经济损失的,应根据其后果和责任,按有关政策予以适当赔偿。

七、本协议期限满自行终止。
甲方(盖章): 乙方(签名或盖章):
年月日年月日
甲方(单位)名称:
根据《中华人民共和国劳动法》和国务院《全民所有制企业临时工管理暂行规定》(以下简称《临时工管理暂行规定》),(甲方)因生产工作需要,招用(以下简称乙方)为临时(季节)工。为维护劳动关系双方的合法权益,经协商一致,签订本合同,共同遵守。
一、合同期
本合同有效期为年个月,自年 月日起至年月日止。本合同期 限届满,即终止执行。
二、生产(工作)任务
1。在合同期内,乙方同意按甲方生产工作需要,到车间(部门)从事临时性生产(工作)。
2。甲方对乙方应完成的生产、工作任务提出具体要求:
(1)
(2)
三、劳动保护和劳动条件
甲方遵照国家有关本行业职工的生产、安全、劳动保护、卫

生健康等规定,改善劳动环境,为乙方提供必要的生产(工作)条件,保障乙方的安全和健康。并对乙方进行安全生产知识教育和技术培训。

四、工资、保险、福利和政治待遇

- 2。由于甲方原因造成停工停产,甲方应按日付给乙方待工费;
- 3。乙方在甲方工作期间劳动保险、福利待遇等,按《临时工管理暂行规定》第六条、第七条、第八条执行。
- 4。乙方政治上应与甲方固定工一视同仁。
- 五、合同的解除
- (一)在下列情况下,甲方可以解除合同:
- 2。乙方违反劳动纪律和规章制度,经教育无效的;
- 3。乙方被依法追究刑事责任的:
- 4。甲方宣告破产或者濒临破产处于整顿期间的。
- (二)在下列情况下,乙方可以解除合同:
- 1。经有关部门确认,甲方劳动安全、卫生条件恶劣,严重危害工人身体健康的;
- 2。甲方不能按合同规定支付劳动报酬的;
- 3。甲方违反国家法律、法规、政策,侵害乙方合法权益的;
- 4。乙方经甲方同意,考入中等专业以上学校学习的。
- 六、劳动纪律和奖惩

乙方必须严格遵守用工单位各项规章制度和生产操作规程,保证完成生产任务。对国家、企业作出贡献或违反劳动纪律、国家法令,甲方依《企业职工奖惩条例》和企业规章给予乙方奖励和惩处。

七、双方认为需要规定的其他事项

八、本合同未尽事宜, 按国家有关规定执行。

九、本合同一经签订,甲方双方必须严格遵照执行,任何一方不得随意变更、终止和解除合同。其中一方确有正当理由需要解除合同时,必须提前30天通知对方,并征得对方同意。任何一方违反本合同、给另一方造成经济损失的,必须给予赔偿。

十、在履行本合同过程中,甲乙双方如有争议,任何一方有权向本单位劳动争议调解委员会或向市(县)劳动争议仲裁委员会申请调解、仲裁。

十一、本合同一式二份,经当地劳动行政机关鉴证部门鉴证 后生效,甲乙双方各执一份。合同应妥善保存,如有遗失, 需及时申报鉴证机关。

十二、本合同不得代签,不得涂改,否则无效。

甲方签字盖章: 乙方签字盖章:

鉴证人:

年月日

# 施工临时协议书篇三

甲方[]g&contracting[]

(施无竞 顾俊青)

乙方: 身份证号码:

家庭地址:

因甲方在卡塔尔建筑工程需要,招收乙方来卡塔尔从事建筑 装饰瓦工工作,乙方

本劳务合同是由乙方本人在神志清醒、无任何压力或诱惑的情况下,经过多次阅读和反复思考,并取得亲属的支持后,自愿签署的。

- 1. 甲方责任
- 1.1. 甲方提供乙方赴卡塔尔的工作准证和签证。
- 1.2. 甲方负责为乙方办理在卡塔尔的工作保险。
- 1.3. 合同期满二年后,甲方负责提供乙方由卡塔尔至中国的机票,如果合同期

间乙方自动毁约,要求提前回国,甲方扣除乙方一个月的工资作为违约金, 同时机票有其本人承担。

- 1.4. 甲方提供乙方在卡塔尔期间的合理的食宿。
- 1.5. 甲方负责向乙方提供在卡塔尔期间上下班的交通工具。
- 1.6. 甲方负责乙方在卡塔尔期间的一切管理工作,如果乙方本工种工作量不足,甲方有权调配乙方其他工作,乙方必须服从。

- 2. 乙方须具备如下条件
- 2.1 乙方须是思想正派、身体健康、技术熟练,能吃苦耐劳的合格建筑工,能 充分了解并适应卡塔尔的高温天气,能完成合同期的工作。
- 2.2. 乙方在中国无犯罪记录,符合国家规定的出国人员政审及体检标准,如隐瞒病史,甲方将不承担任何医疗费用,所有后果由乙方个人承担。若乙方因慢性病在国外发作而无法继续工作,乙方必须回国,所发生的医疗费、往返机票费、签证费、工作证费用由乙方自己承担,甲方概不负责。
- 3. 乙方的工作职责
- 3.1 乙方必须服从甲方的工作安排,保证工作质量,符合甲方的施工要求。

的工资中扣除。

- 3.3. 文明施工,无条件遵守甲方的安全生产规定,如有违反,甲方有权按有关 法律、规定处罚,由此导致的财产损失或人身伤害,一律由乙方负责。
- 3.4. 鉴于卡塔尔的实际情况,甲方在合同中已将工资标准及 发放的办法在合同 中作了规定,乙方己表示同意,乙方到了 卡塔尔之后不得与其他国家的工人或其他中国工人攀比收入, 甲方有权对表现好的工人进行奖励,对违纪 者进行处罚。
- 3.5. 乙方必须服从甲方的领导与管理。乙方自带并负责保管自己和本小组的各种手动工具,因乙方原因造成的工具丢失或损坏均由乙方自行负责。
- 3.6. 乙方在卡塔尔必须遵守以下规章制度,如若违反,经甲方查证属实,甲方将立即终止合同,并将乙方遣送回国,所

发生的遺送费用一律由乙方承担。甲方保留追索损失的权利。
——乙方必须遵守甲方项目部的管理纪律、管理制度、操作规程。。——乙方不得违反卡塔尔当地法律法规及其宗教信仰。
——乙方只能为甲方工作,不得私自外出打工·、不得以任何形式变更雇主或私逃。
——乙方不得从事任何违法、违纪活动。
——乙方不得与当地人或外散人员同居。
——乙方不得赌博、嫖妓、打架、酗酒及加入任何教派。
——乙方不得无故旷工。
——乙方不得无故外出不归。
——乙方不得向外人泄露甲方业务机密。
——乙方不得以任何理由、形式参与罢工。
——乙方不得煽动闹事。
3.7 乙方不得根据自己的利益强行要求更改本合同条款,也不得强行要求提高工资待遇,并以消极怠工等方法要挟甲方。如有发生,甲方将依照卡塔尔相关 法律作出严肃处理。即:
——每旷工或怠工一天扣罚2天工资。
一一旷、怠工超过3天的按罢工处理,三天内遣送回国,遣送的一切费用由 乙方承担,己由甲方承担的往返机票款,在乙方工资中扣除。

——如果同班组、同宿舍超过4人怠工或旷工,其性质视为罢工,三天内遣.

送回国, 遣送的一切费用由乙方承担。

- ——如请假休息,则不计当天工资,每周请假休息不超过1天, 病假例外。
- 4. 合同期及乙方的工资待遇
- 4.1本合同期为二年。根据双方的的愿意可以延期。
- 4.2工资标准:乙方在卡塔尔的收入主要按计件办法实行。砌墙,抹灰,贴瓷砖,

贴大理石根据难易程度定价。甲方按工作需要,将乙方编入相应班组,以班组为结算单位,工程量按实计算,价格按拟订的价格计算。无法计件的工程量或工作,可实行计时工资,计时工资的标准为:每天正常工作10小时(以进入工作面时间为准,午饭和午休时间不算),必须完成下达的施工任务,月工资不低于7000元人民币。如因乙方个人原因,不能完成甲方下达施工任务的,甲方有权根据实际情况下调乙方的工资标准。

- 4.3休息日采取自愿加班,加班采用计件或计量工资的形式, 计件工资或计量工资标准按双方签订的计件工资的单价进行 包干不再增加任何费用。
- 4.4工资发放方式:工资按月结算上册,第四个月支付第一个 月工资,依此类推,。在卡塔尔期间每月发放生活费100卡 币,该费用在发放工资时扣除。
- 4. 5甲方免费提供住宿,伙食。

- 4.6 甲方一次性发给乙方劳保用品,如有损坏自己购置。因未穿戴劳保用品发生的伤残由乙方承担责任。
- 5. 其它
- 5.1如因工程需要延长合同期,乙方必须服从。
- 5.2如因乙方本人原因(如工作达不到质量和数量要求、隐瞒病情、不能符合卡 塔尔体检要求、无医生证明之病由、家庭事由等,以及违反第2.、3条款)致使乙方不能完成合同期限而提前解约,则乙方必须赔偿因提前解约而给甲 方造成的损失。
- 5.3如乙方因工伤事故而死亡,甲方负责按当地风俗办理善后事宜,费用由甲方负担(仅限于卡塔尔劳工法规定的保险范围之内的事故),无论何种死亡,乙方家属均不得以任何理由要求到卡塔尔处理后事。
- 5.4乙方在卡塔尔从事非法或不道德活动,则由本人承担全部 责任和一切后果, 乙方不得因此提出由甲方为其作担保等无 理要求。
- 5.5 方发生工伤事故,且经保险公司等有关方面查证事发实属非当事人自身原因引起,甲方负责协肋乙方办理保险索赔事宜,索赔得到的赔款扣除实际发生的各种费用后,全部转给乙方本人或家属,当事人不得到有关部门直接介入索赔事宜的处理。若因乙方自身原因导致意外事故,则甲方不负担任何责任。
- 5.6乙方进入卡塔尔之后,如不能通过卡塔尔的体检或不能适应工作,以及医院证明患肝炎、肺炎、心脏病、高血压、肺结核、糖尿病、性病、爱滋病、结石病、关节炎等症状,应立即回国,来回机票、签证费用自付。若拒绝回国,超过卡塔尔劳工部限定的日期,一切后果自负。

由乙方承担。

5.8本劳务合同期限两年,时间从抵卡塔尔第二天起,到离卡塔尔的前一天止。

工人登机前甲方退还工人出国时所交10000元履约保证金。

5.9合同经双方签字后生效,直至双方全部履约后失效。

诉讼。

甲方: 乙方:

日期: 年月日日期;年月日

甲方:福建霞浦福宁医院

法定代表人(主要负责人)或委托代理人:

注册地址 邮政编码

经营地址 邮政编码

乙方 性别

居民身份证号码: 口口口口口口口口口口口口口口口口口口

家庭住址 邮政编码

现在居住地址 邮政编码

为了把福建霞浦福宁医院建成一所现代化、标准化、规范化的大型综合性医院,提高闽东地区人民的健康水平,促进当地经济、社会的发展,甲乙双方根据国家有关法律法规,按照平等自愿、协商一致、合法公平、诚实信用的原则,签订

本劳务合同,并承诺共同遵守: 第一条 合同类型和期限 甲、乙双方选择以下形式确定本合同期限: 月\_\_\_\_\_日止,共\_\_\_\_个月。 其中试用期自\_\_\_\_\_年\_\_\_ 月 日起至 年 月 日止,共 个月。 第二条 工作内容和工作地点 (一)根据甲方工作需要,乙方同意在 (地点) \_\_\_\_(部门)从事\_\_\_\_\_岗位工作, 根据甲方的工作 需要,经甲乙双方协商同意,可以变更工作地点。 (二) 乙方应按甲方的要求,按时完成规定的工作数量,达到 规定的质量标准。 第三条 工作时间和休息休假 (一)实行国家规定的劳动者每日工作时间不超过八小时,平 均每周工作时间不超过44小时的工时制度。每周休息一天半。 (二)甲方因工作需要安排延长乙方工作时间的,应依法安排 乙方同等时间补休或支付加班工资。 (三) 乙方依法享受国家规定的节假日和本单位规定休假制度。

第四条 劳动保护和劳动条件

(一)甲方根据生产岗位的需要,按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要 安全防护措施,发放必要的劳动保

护用品。

- (二)甲方根据国家有关法律、法规,建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度,严禁违章作业,防止劳动过程中的事故,减少职业危害。
- (三)甲方应当建立、健全职业病防治责任制度,加强对职业病防治的管理,提高职业病防治水平。
- (四)乙方有权拒绝甲方的违章指挥、强令冒险作业,对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为,有权要求改正并向有关部门检举、控告。

#### 第五条 劳动报酬

(二) 乙方的工	「资由基本(固定)工资和	绩效工资组成。基本(固
定)工资为	元/月,绩效工资	元/月;年
薪	元。(或根据乙方的业	绩考核情况另行核定)。

- (三)甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动,按新的工资标准确定。
- (四)甲方应以货币形式按月支付乙方工资,发薪日为每月\_\_\_\_\_ 日。
- (五)合同期内,甲方应视乙方的工作表现情况,给予乙方提高工资待遇的机会。

#### 第六条 社会保险和福利待遇

(一)甲、乙双方必须依法参加养老、医疗、失业、工伤、生育等法定社会保险。社会保险费,按规定的比例甲乙双方负责,乙方应缴纳部分由甲方从乙方工资中代扣代缴。

- (二)乙方患病、非因工负伤,依法享有国家规定的医疗期和 医疗待遇。
- (三)乙方患职业病、因工负伤或因工死亡的,依法享有获得医疗救治、经济补偿的权利。
- (四)甲方按规定给予乙方享受法定节日假、年休假、探亲假、婚假、丧假等带薪假期,并按合同约定的工资标准支付工资。

第七条 劳动合同的变更、解除、终止、续订

- (一)有下列情形之一的,甲、乙双方可以变更本合同:
- 1. 在不损害国家、集体和他人利益的情况下,双方协商一致的;
- 2. 劳动合同订立时所依据的客观情况发生了重大变化,经与乙方协商一致的;
- 3. 由于不可抗力的因素致使劳动合同无法完全履行的;
- 4. 劳动合同订立时所依据的法律、法规已修改的;
- 5. 法律、法规规定的其他情形。
- (二)乙方有下列情形之一的,甲方可以解除本合同:
- 1. 在试用期间,被证明不符合录用条件的;
- 2. 严重违反劳动纪律及甲方规章制度的:
- 3. 严重失职, 营私舞弊, 给甲方利益造成重大损害的;
- 6.被依法追究刑事责任的。

- (三)有下列情形之一的,甲方可以解除本合同,但是应当提前三十日以书面形式通知乙方:
- 2. 乙方不能胜任工作,经过培训或者调整工作岗位,仍不能胜任工作的;
- (四)有下列情形之一的,乙方可以解除此合同:
- 1. 甲方不能按时按量提供乙方合理报酬的;
- 2. 甲方未能按时按量提供乙方保险福利的;
- 3. 甲方不能提供乙方合理岗位和培训机会的;
- 4. 甲方不能为乙方提供更好发展机会的;

#### 八、其他约定条款

- (1) 乙方应严格遵守医德规范,不得以医谋私,收受红包、回扣,否则甲方有权提前解除劳务合同。
- (2)凡由甲方出资培训乙方,双方另行签订培训/教育合同,因乙方原因而提前解除劳务合同,乙方应赔偿甲方的培训等费用,具体赔偿标准按双方合同约定。
- (3) 乙方未按照本合同第一条规定的到岗日到岗的,本合同自到岗日满后自动失效,但甲方认可的除外。由此给甲方造成的损失,应由乙方全额承担。
- (4)本合同履行过程中,若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项,不影响本合同履行;若甲方发生合并或分立等情况,本合同继续有效,由承继单位继续履行。
- (5) 乙方在合同期内,属其岗位职务行为或主要利用甲方的物质技术条件所产生的所有专利、版权和其他知识产权归甲方

所有, 乙方无权进行商业性开发。

- (6) 双方签订本合同后, 乙方不得在合同期内再受聘其他任何单位从事与甲方相同或类似或有竞争冲突的业务。
- (7) 乙方对在合同期间得到的有关甲方及其关联公司的情报、信息等商业秘密进行保密,不得将其泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)。乙方违反保密义务则被视为严重违反本合同,并认为有足够的理由被辞退。此种保密义务在本合同终止或期满后的任何时间对乙方仍有约束力。

十、本合同未尽事宜,法律法规有规定的,按法律法规规定执行;法律法规没有规定的,由双方协商解决;双方协商一致,可以变更本合同。若双方协商不成或者发生劳动争议,可依法向人民法院起诉。

十一、本合同一式两份,自双方签字盖章之日起生效;双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查,并向劳动部门办理备案手续。

甲方(盖章) 乙方(签名)

法定代表人、

负责人或委托代理人(签名)

年月日年月日

(甲方)招(聘)用	(乙方)为职工,
双方根据《中华人民共和国劳动法》等法律	津、法规, 在平等
自愿、协商一致的基础上, 订立本合同, 致	建立劳动关系(重事
机动车辆注册、转移、变更等业务),并共	同遵守履行。

一、合同期限?

(二)双方同意本合同	有效期的前	_个月为试用期。
二、工作内容?		
乙方的工作任务或职 责:		; Z.
方必须按时完成甲方	正常安排的工作任务	, , ,
三、劳动报酬?		
( <del>-</del> )	亡/月。?	
(二)试用期满后,甲 岗位工资标准为 岗位所对应的工资标	元/月;如乙方的工	
(三)甲方每月定期以 日为每月日。	货币形式支付乙方工	工资;甲方的工资发放
(四)		
四、社会保险和福利	待遇?	
(一)社会保险		
1. 甲、乙双方按照国会保险,缴纳社会保		保险的规定参加社
3. 规定和甲方的规定	执行;?	
(二)福利待遇?		
(一)工作时间		
1. 乙方的工作时间,	由甲方根据乙方工作	作岗位的职责要求灵

活安排;??

- 2. 在本合同期内,如乙方的工作岗位依法变更,按新工作岗位确定乙方的工作时间。?
- 3. 甲方如安排乙方加班加点,应按《劳动法》第四十一条的规定执行。

 $(\underline{\phantom{a}})$ ?

1.

2. 假期:?

(五)乙方有权拒绝甲方的违规要求,对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康和信誉行为,有权提出批评并可向有关部门检举、控告。

六、劳动纪律?

七、劳动合同的变更、解除、终止和续订?

变更劳动合同,双方应签订《变更劳动合同协议书□?

(二)有下列情况之一的,符合条件的一方可以单方面变更本合同的相关条款:?

1.?

- (三)经甲、乙双方协商一致,可以解除本合同。?
- (四) 乙方有下列情况之一的,甲方可以解除本合同;?
- 1. 在试用期内被证明不符合录用条件的;?

第2/4页

3.?

- 4. 被依法追究刑事责任的。?
- 3. 乙方不能胜任工作,经培训或调整工作岗位,仍不能胜任的。?
- (七)乙方有下列情况之一的,甲方不得依据以上第(五)、(六)项规定解除本合同:?
- 1. 患职业病或因工负伤, 医疗终结后被确认为丧失或部分丧失劳动能力的;
- 2. 患病或负伤,在规定的医疗期内的;?
- 3. 女职工在孕期、产期和哺乳期内的;?
- 4. 符合法律、法规规定的其他情况的。?
- (八)有下列情况之一的,乙方可以随时解除本合同:?
- 1. 在试用期内的;?
- 2. 甲方不按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的;?
- 3. 甲方以暴力、威胁或限制人身自由等非法手段强迫乙方劳动和办理违法违规事项的。?

乙方依前款规定解除本合同,给甲方造成经济损失的,应当赔偿甲方的以下经济损失:?

- (十)符合下列条件之一的,本合同即告终止(有固定期限的合同除外):?
- 1. 本合同所确定的工作任务已经完成;?
- (十二)解除或终止合同后,甲方应当在十日内办理终止或解除劳动合同手续。

八、违反劳动合同的责任?

- (一)甲、乙双方有下列情况之一的,应当承担违约责任:
- 1. 甲方违反本合同规 定,单方面解除本合同的;?
- 2. 乙方未经甲方同意,擅自离职的;?
- 3. 乙方有本合同第七条第(四)项第2. 3. 4点情况的;?
- (二)双方同意以下列方式承担违约责任:?
- (三)符合下列条件之一的, 违约方可以减轻或免除违约责任: ?
- 1. 违约行为是因不可抗力造成的:?
- 十、因履行本合同发生争议的解决办法

九、本合同的条款与国家和省、市新颁布的法律、法规、规章不符的,按新的法律、法规、规章执行。

十、双方需要明确的其他事项

十一、本协议未尽事宜,按国家现行法律、法规、规章执行。

甲方:(盖章) 乙方:(签名) 法定代表人 鉴证机构(盖章) 鉴证人:\_\_\_\_\_ 鉴证日期:\_\_\_\_年 月 日

# 施工临时协议书篇四

六、转租

乙方不得转租。

七、仓库租赁合同的解除

- 1、在租赁期内,若遇乙方欠交租金或其他费用超过30天,甲 方有权提前解除本合同,在甲方以书面方式通知乙方之日起, 本合同自动终止。
- 2、乙方确需提前解约,须提前2个月通知甲方,且向甲方交回租赁物、交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用。

#### 八、免责条款

因发生严重自然灾害等不可抗因素致使任何一方不能履行本 合同时,遇有上述不可抗力的一方,应立即书面通知对方, 并应在30日内,提供不可抗因素的详情及合同不能履行,或 不能部分履行,或需延期履行理由的证明文件,遭受不可抗 力的一方由此而免责。

九、合同终止

本合同提前终止或有效期届满,甲、乙双方未达成续租协议的,乙方应于终止之日迁离租赁物,并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的,应向甲方原价支付租金,但甲方有权坚持收回租赁物。

### 十、特别约定

本租赁合同约定的租赁期至少为一年,不足一年的,按照一年计算租金。

承租方(公章): 重庆九鼎教具有限公司 代理人(签字):

本合同签订时间: 年月日

出租方(公章): 代理人(签字):

出租方(简称甲方):

承租方(简称乙方):

依照《中华人民共和国合同法》及其它相关法律规定,甲、 乙双方在自愿、平等、互利的基础上,就甲方将其合法拥有 的场地出租给乙方使用事宜订立本合同。

- 1、甲方将其合法拥有的坐落于郑州市市金雀路188号出租给乙方,其中场地600平方及一间办公室,每月租金为2500元整。
- 2、乙方租赁场地用于存放商品车辆(含微型轿车)。
- 3、乙方向甲方承诺:在租赁期限内,未事先征得甲方的书面同意,乙方不得擅自改变场地的建筑结构和用途。
- 4、本合同租赁期为年年日止。在本出租合同生效之日内起,甲方将场地交付乙方使用,租金自场地交付之日起开始计算。

- 5、租金每月交纳方式,自合同签订之日起5日内将当月租金2500元(二千五百元整)交付甲方。甲方不提供租赁发票,场地租赁税费由乙方承担。
- 6、甲方应保证场地消防、治安、卫生等方面的安全条件,并保证乙方商品车辆的安全;乙方使用中,调动车辆时需通知甲方,无乙方人员或调车单时,甲方不允许调动,晚上乙方可安排人员和甲方共同承担夜间安全。
- 8、甲方为乙方租赁的场地安装水、电表,在租赁期内,场地所产生的水、电费由乙方按月向甲方交纳。
- 9、合同期满1个月前,在同等条件下,乙方有优先租赁权, 乙方未续租,合同到期自行终止,甲方有权收回乙方所租场 地,乙方添置用于经营所有的可以移动、拆除的设备设施归 乙方所有,未能移动、拆除的设备设施归甲方所有。乙方应 在租赁期满后5日内全部搬离。
- 10、在租赁期间,乙方发现该场地损坏或故障时,应及时通知甲方,甲方应在接到乙方通知后的当日进行维修。逾期不维修的,乙方可代为维修,费用由乙方承担。
- 11、如因不可抗力因素致场地严重受损,或乙方承租的场地被征收、征用或被拆迁的致使本合同不能继续履行的,甲方终止合同,不承担乙方其他损失,本合同自行终止,甲、乙双方不承担违约责任。

#### 12. 甲方保证

1)甲方保证对目标土地拥有合法的土地使用权或出租权。本租赁合同是对目标土地唯一及排他的租赁。至本合同签署日止,目标土地未设置抵押权及其他影响乙方行使租赁权利的权利限制。

- 2) 甲方保证目标土地符合乙方的使用用途,保证乙方以该用途进行相关报批手续时不会受到阻碍。
- 3)租赁期内如任何第三方与甲方就目标土地的所有权或使用权产生纠纷,甲方负责抗辩及承担一切费用,如因此造成乙方损失的,应承担赔偿责任。
- 13. 违约责任:
- 2)本合同签订后甲乙双方不得擅自中途解除本合同。任一方擅自解除本合同的,应承担因此给对方造成的一切损失,并退还乙方所缴纳租金。

14、本合同未尽事宜,甲、乙双方可以补充协议的方式另行约定,补充协议与本合同具有同等法律效力。

15、本合同一式两份,双方签字盖章后生效。甲乙双方各持一份,具有同等法律效力。

甲方(公章):代表人:

乙方(公章): 代表人:

签约日期:

共2页, 当前第2页12

# 施工临时协议书篇五

仓库由贮存物品的库房、运输传送设施、出入库房的输送管道和设备以及消防设施、管理用房等组成;临时仓库租赁合同怎么写呢?以下是本站小编整理的临时仓库租赁合同,欢迎参考阅读。

甲方:

乙方:

根据合同法的相关条款,双方协商一致,签订本合同予共同信守。

一、 租赁仓库座落于宁德市蕉城区闽东大广场g幢一层使用面积270平方,给乙方使用,租赁期限为两年,从20xx年3月6日期至20xx年3月6日止。

### 二、租金

仓库月租金为壹万叁仟伍佰元整人民币,租金为季付一次, 共计肆万零伍佰元整人民币(租金必须在租赁期间生效交付) 下次的租金应提前5天交清否则算违约。租赁租金满一周年, 以每年10%递增。店面押金壹万元整人民币。

### 四、租赁责任

乙方在租赁期间负责水、电、物业费和经营中所产生的一切税费、乙方在租赁期间不得擅自改变本仓库借口,未征得甲方书面同意,否则所造成的一切损失由乙方赔偿。乙方在租赁期间的室内装修,在期满后不得拆除,得归甲方所有,造成经济损失的由乙方赔偿,其他可移动设备归乙方所有。

五、 在租赁期间, 乙方应对该场所进行安全管理, 因安全措施不当等原因造成该场所楼体损坏, 由乙方赔偿修复。

六、 在该协议履行期间,若一方违约,必须赔偿对方违约金 壹万元。

七、 合同期满后,甲方有权收回,乙方如有需要续租,按市场价格同等条件下由乙方优先。

八、 本合同一式两份, 双方各执一份。

甲方:身份证号:联系电话:年月日

乙方: 身份证号: 联系电话: 年日月

出租方(甲方):

承租方(乙方):

因乙方工厂拆迁,需要短期租用仓库存放机器设备和库存物资。甲乙双方在法律的基础上,经过友好协商达成以下仓库租赁合同条款:

#### 一、租赁库房情况

甲方将位于璧山工业园区 的仓库(以下简称租赁物)租赁给乙方使用,面积为3600平方米;本租赁物的功能为仓储。如乙方需转变使用功能,须经甲方书面同意后方可执行,本租赁物采取包租方式,由承租方自行管理。

#### 二、租赁期限

租赁期限为1年,即从20xx年6月26日起至20xx年6月25日止。租赁期满后如续约乙方有优先权,甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同,价格以本合同价每年递增5%。

## 三、交付情况

在本出租合同生效之日起3日内,甲方将租赁物按现状交付乙方使用,且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认,并可附照片。对分期交付的,分期交接确认。

## 四、租赁费用

- 1、租金共计人民币820800元,大写捌拾贰万零捌佰元。计算方式;租金按每月每平方米人民币19.00元包干(含库房的水、电费按每月每平方米人民币4元包干),每月租金计68400元,大写陆万捌仟肆佰元。
- 2、房租按季度交付,乙方应于每季度末31号之前向甲方支付 当季度租金
- 3、乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权,并应负责租赁物的维护、保养,并保证在本合同终止时房屋主体的完整正常,甲方对此有检查监督权。乙方在租赁期间应爱护租赁物,因乙方使用不当造成租赁物损坏的应负责维修,费用由乙方承担。
- 4、乙方在租赁期间须严格遵守《中华人民共和国消防条例》 以及其他防火规定,积极配合出租方做好消防工作,否则, 由此产生的一切责任及损失由承租方承担。
- 5、 乙方在使用租赁物时必须遵守中华人民共和国的法律、 地方法规以及有关租赁物物业管理的有关规定,如有违反, 应承担相应责任。如由于乙方违反上述规定而影响建筑物周 围其他用户的正常运作,所造成损失由承租方赔偿。

## 五、装修条款

在租赁期内如乙方必须对租赁物进行装修、改建,要事先向 甲方说明、改建设计方案,并经甲方同意后,进行合理改建。

共2页, 当前第1页12

施工临时协议书篇六

甲方: 聘用单位:

乙方: 受聘人: 身份证号码:

兹有聘用单位(甲方): 聘用乙方(受聘人): 从事相关工作, 经甲、乙双方协商一致, 达成如下协议:

一、聘用期限:

自年月日至年月日止,其中试用期自年月日至年月日止。

二、乙方应服从甲方工作安排,在聘用期内履行以下义务:

工作岗位:

职责范围和要求:

遵守国家的法律法规、甲方的各种规章制度,接受甲方的安全教育、遵守安全规章制度和操作规程,确保安全生产。

三、乙方完成本合同规定的岗位工作职责后,甲方应向乙方支付以下待遇:

- 1、甲方以现金的形式在每 月 日之前支付乙方工资, 平车每人每时 元;高车每人每时 元.
- 2、甲方支付乙方的其他待遇:
- 3、甲方支付乙方必要的劳保用品和工作工具。

四、出现以下情况之一,甲方可以提前解除本合同。

- 1、乙方在试用期内不符合聘用条件的;
- 2、乙方违反国家法律法规和甲方规章制度,情节较为严重的;
- 3、甲方因工作原因必须撤岗,又无法重新安排工作的;

乙方因病或非因工负伤, 医疗期满后, 不能从事原岗位工作的;

五、其他甲、乙双方商定的事项:

六、本合同经甲、乙、两方签(章)后生效,合同期限届满,合同即行终止,甲乙双方自然终止劳动关系。

七、本合同一式二份,甲、乙、双方各一份。

备注:

甲方负责人(签章): 年月日乙方(签): 年月日

## 施工临时协议书篇七

承包方(以下简称乙方): 地址: 法人代表: 联系电话: 工程负责人: 联系电话:

依照《合同法》、《建筑法和消费者权益保护法》,遵循公平、诚实信用的原则,双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致,签订本合同共同信守。

- 一、工程概况
- 1、工程地点:绵市部龙门镇中脊村、实有面积按租赁合同实测为准。

- 2、工程造价:约 仟万、按09省建定领取费,按一级企业取费标准计费,结合地材调差(最终以实际结算审计为准)。
- 3、工程承包方式: 议标、双方商定由乙方包工包全部材料和设备。
- 4、有效工期六个月。

开工日期:由双方具体商定,以甲方书面通知入场为准计算工期。

- 5、项目内容: 艺术品博物馆: 中国诗歌节陈列馆, 川剧脸谱服装陈列馆、书画展厅、影楼、茶庄、客栈、家俱、小商品、游乐园、餐饮娱乐服务业等。
- 二、关于材料供应的约定:
- 1、乙方提供的材料:报价单需注明品质、单价以现场监理签字为准,详见付附表(注明品牌、规格、质量)。
- 2、乙方采购的装饰材料、设备、均应用于本项目的装饰,如不符合质量要求或规格有差异,应禁止使用,如已使用,对工程造成损失由乙方负责。
- 三、关于工程质量及验收的约定:
- 1、本工程执行《建筑装饰工程技术规程》、《装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准和质量评定验收标准。
- 2、本工程由 方委托设计。
- 3、由于乙方原因造成质量事故,返工费用由乙方承担,工期不变。

- 4、在施工过程中,用户叫甲方提出设计修改及增减工程项目时须提前共同确定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果,甲方自负。
- 5、工程验收:甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续,保管好施工日志。
- 6、工程竣工: 乙方应提前三天通知甲方验收,甲方应自接到通知三日内组织验收,并办理验收移交手续,如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方,另定验收日期。如通过竣工验收,甲方应承担原竣工日期,并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

## 四、有关安全生产和防火约定:

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求,主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消护措施,保障作业人员及相邻居民的安全,防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生,双方即时配合职能部门处理。

## 五、其它事项:

#### 1、甲方工作:

- (1)甲方应在开工前十天,向乙方提供施工设计图纸(方案图) 光盘,全部腾空或部分腾空房屋,清除影响施工的障碍物。 对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护 措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件,并说明使 用注意事项,作好水电起止记录。
- (2)做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

- (3)如确实需要拆改原建筑结构或设计管线,现场负责人到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续,增减工程量以用户意见为准。
- (4)甲方应指派两人为驻工地代表,负责合同履行,作好记录签字。按要求组织施工,保质、保量、按期完成施工任务,解决相关问题。对其行为乙方应予认可。如更换人员,甲方应及时书面通知乙方。

#### 2、乙方工作:

- (1)参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底在入场前,编制好施工方案,提交绩信标书、技术标书和商务标书。
- (2)未经甲方同意和所在地物业管理部门批准,不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

六、关于工程款价款结算及装修项目履约金的交纳与退还的约定:

- 1、工程款付款方式: 乙方进场后,三日内甲方向乙方支付工程起动资金20%作为材料款。甲方按乙方每月已完工程量计价后,下月五号前支付80%的工程款,如到时甲方不能支付工程款,乙方有权停工并结算所有工程款后,立即退场。所造成的一切损失由甲方负责。全面竣工验收合格后三十日内甲方付清乙方所欠工程余款(留保修金5%一年后无质量问题无息退还)。
- (2) 保证金交纳与退还方式:

签约时乙方按总造价的3%支付该项目履约金。

该履约金在工程量完成50%时,甲方退还乙方全额履约金。注:1、如工程施工发生项目或单价变更,各阶段工程款应进

行相应调整。

2、工程保修期一年,甲、乙双方方能签订《工程保修单》(详见附件五),保修期从竣工验收前掌之日起算。

## 七、违约责任

- 1、由于甲方原因导致中途停工,甲方应按当地无误工标准
- 2、由于乙方原因逾期竣工的,每逾期一天,乙方按甲方已付款的1%向甲方支付违约金。
- 3、甲、乙双方签订合同后,甲方必须在7日内书面通知乙方 进场施工。如违约方7日内不能进场施工,违约方支付守约方 合同总额5%的违约金。
- 4、若甲方强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。
- 5、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由乙方负责并承担责任。

## 八、纠纷处理方式:

- 1、若履约中发生纠纷双方协商解决,
- 2、调解解决不成时,可以按照本合同约定向绵阳市仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

#### 九、合同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后,双方必须严格遵守,任何一方需变更合同内容,应经协商一致后,重新签订补充协议。如要终止合同。提出终止合同一方,要以书面形式提出,双方认可后,并办理终止合同手续结清费用。

十、其他约定

- 1、合同不得转包、分包
- 2、合同未尽事宜,双方在实施时补充完善。
- 3、本合同经双方法人代表或法人委托人签字生效,具有法律效力,同时进行合同鉴证。

甲方单位:负责人:电话:鉴证单位:

乙方单位: 负责人: 电话: 年月日

# 施工临时协议书篇八

劳动合同主要就是起到大家在劳动过程中的一种法律保障,那么临时务工临时务工劳动合同早,下?请看下面吧!

用工单位(甲方):
所有制性质:
用工单位住址:
电话号码:
务工人员姓名(乙方):
性别:
出生年月:
务工人员户口:

工种:		
技术等级:		
务工人员家住:县(市) (村)号(组)	镇(乡)	街
务工人员暂住地址:		
编号:		
鉴证编号:		
(以下简称甲方)因生产( 荐,(简称乙方)自愿到甲 法、平等、自愿的原则,经双方协商一 方应严格履行,不得违反。	月方做临时工。按	照合
一、合同期限		
乙方自年月 年月日止计 工作。合同期满,自行终止。	日起至 个月,在甲方位	 故临时
二、生产(工作)任务		
乙方同意按甲方的生产(工作)需要,在作)任务。合同期内如一方要求变更工征得另一方同意。		
三、生产(工作)条件、双方的义务		

甲方:为使乙方顺利完成生产(工作)任务,应根据国家有关安全生产、劳动保护、卫生健康等规定,为乙方提供必要的安全生产(工作)条件,保障乙方的安全和健康。加强对乙方

的劳动纪律、安全生产规程和法制教育。尊重乙方的合法权益,按照国家有关规定,给予乙方应享有的政治、经济待遇。 执行国家和当地政府对临时工的管理规定,接受劳动部门的 监督、检查。

乙方:在合同期内,接受甲方的领导,服从甲方工作安排,与其他职工一样参加政治、业务学习,遵守规章制度,爱护公共财产,保证按时、按质、按量完成甲方交给的生产(工作)任务。

四、工资待遇

五、劳动福利待遇

按国务院1989年颁发的《全民所有制企业临时工管理暂行规定》第六、七、八、九、十条规定和\_\_\_\_\_省(自治区、市)人民政府的有关规定办理。

六、合同的解除及责任

- 1. 在合同期内, 乙方有下列情况之一者, 甲方可以解除合同:
- (1) 乙方患有疾病不能坚持或不能适应正常生产(工作)的;
- (2) 乙方被依法追究刑事责任的;
- (3) 乙方严重违反甲方劳动纪律和有关规章制度的;
- (4) 乙方因病或非因工负伤, 医疗期满后(医疗期最长不能超过三个月) 不能从事原工作、也不能从事甲方另行安排的工作的。
- 2. 在合同期内;甲方有下列情况之一者,乙方可以解除合同:
- (2) 甲方不能按照合同规定支付劳动报酬的;

- (3)甲方不履行劳动合同,或者违反国家法律、政策,侵害乙方合法权益的;
- (4) 乙方因参军、招工、招干、升学者。

在合同期内任何一方解除合同,都应当提前30天通知对方(法律规定的除外),经双方协商同意后,解除合同,并给予书面通知。

## 七、其他事项

- 1. 本合同签订后,须送劳动仲裁机关鉴证,即确认有效,受到法律保护,双方必须严格遵照执行。一方违反劳动合同给对方造成经济损失的,应根据其后果和责任大小予以赔偿。
- 2. 本合同在执行过程中,如有未尽事宜,应在国家规定范围内,经双方协商后补充。
- 3. 双方在执行合同过程中,如发生争议,应由本单位劳动争议调解委员会调解。从申请调解之日起,在30日内,经调解无效时,可向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。劳动争议的申诉应从其知道或应当知其权利被侵害之日起30日内提出,超过期限不受理。如对仲裁不服,自收到裁决书之日起15日内可向甲方所在县(市)人民法院起诉。一方当事人期满不起诉,又不执行裁决的,另一方可向人民法院申请强制执行。

八、双方认为需要约定补充的有关事项

九、本合同应在办理调配手续后,及时签订、鉴证。本合同一式三份(甲、乙方及鉴证机关各一份),具有同等效力。本合同涂改无效,代签无效。

甲方签字	(盖章):	
1 / J 🍱 J	\ <del> </del> / •	

乙方签字(盖章):
鉴证机关(盖章):
用人单位(以下简称甲方)
员工(以下简称乙方) 名称:
根据《中华人民共和国劳动法》和《当地劳动合同条例》 及其他有关法律的规定,甲乙双方本着平等自愿、协商一致的

一、 合同期限及工作岗位

原则, 达成如下协议:

二、工资待遇

日为发薪日,甲方不得无故拖欠乙方工资或拒绝支付乙方工 资。

- 2、 甲方按现行的劳动法律、法规规定支付乙方延长工作时间的工资报酬。
- 三、 工作时间及休息休假
- 1、甲方实行工时制度: 乙方应严格遵守工作时间。
- 2、甲方按有关法律规定,合理安排乙方休息或休假。
- 四、劳动安全、社会保险和职工培训
- 1、甲方为乙方提供符合国家安全卫生标准的工作场所、劳保

用品。

- 2、甲方按国家有关法律法规规定,为乙方办理工伤保险等社会劳动保险。
- 3、甲方应对乙方进行必要的培训,乙方应接受甲方组织的职工培训。

五、劳动纪律

乙方应遵守甲方依法制定的各项规章制度,甲方对乙方履行的情况进行检查、督促和奖惩。

六、 劳动合同的解除与终止

- 1、 甲方按每月+提成 支付给乙方,
- (一) 甲、乙双方依据有关法律法规规定解除劳动合同。
- (二) 有下列情形之一的, 本劳动合同终止:
- 1、 劳动合同期限届满;
- 2、 法律法规规定或者甲乙双方约定终止的其他情形:
- 3、 乙方退休。

七、违约责任

1. 甲乙双方任何一方违反合同约定,给对方造成损害的,按法律法规 的有关规定向对方支付赔偿金。

八、 双方约定的其他事项

甲方签字盖章: 乙方签名:

甲方(用人单位)

名称:

法 定 代 表 人(主要负责人)

地址:

工商登记注册类型:

乙方(劳动者)

姓 名:

性别:

身份证号码:

文化程度:

住址:

联系电话:

根据《中华人民共和国劳动法》以及有关法律、法规和政策的规定,经双方平等协商,订立本劳动合同。

一、使用岗位及期限。

甲方聘用乙方在 岗位工作。使用期限为 . 即自 年 月 日起至 年 月 日止。其中,从生效日起的首三个月为试用期,试用期为 年 月 日 至 年 月 日。

二、工作内容。

- (一)乙方同意按甲方工作需要,在 岗位工作,履行职责,完成任务。
- (二) 乙方应遵守甲方依法制定的管理制度。
- 三、劳动保护和工作条件。
- (一)甲乙双方都必须严格执行国家有关工作时间、劳动保护、安全卫生等规定。

甲方应为乙方提供符合规定的工作条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

- (二)甲方应当向乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件,和必要劳动保护用品,以保证乙方在安全健康的环境下工作。
- (三)如果乙方的工作内容涉及职业危害,则甲方应向乙方如 实告知该等职业危害

及可能发生的后果,并且应当依法采取相应的防护措施。并将对乙方进行专门的培训或教育。乙方应该认真参加甲方组织的各项必要的教育培训。

(四)甲方根据乙方岗位的实际实际情况,依法定期或在必要时安排乙方进行身体健康检查。

四、工作报酬。

- (一) 乙方月工资(工资已包含五险一金费用, 乙方拿到工资后自行到相关部门办理相关手续)为元。
- (二)甲方支付给乙方的奖金、津贴等其他费用,按甲方有关制度确定并支付。

五、工作纪律。

甲乙双方应严格遵守法律、法规、规章和政策。甲方制定的各项具体的内部管理制度必须合法。乙方应服从甲方的管理。

六、劳动合同变更、终止、解除的条件。

- (一) 劳动合同确需变更的,双方应协商一致,并按原签订程序变更合同。
- (二)劳动合同期满或者甲乙双方约定的合同终止条件出现,劳动合同即行终止。经双方同意,可续签劳动合同。
- (三) 乙方有下列情况之一的,甲方可以解除劳动合同:
- 1、在使用期内被证明不符合使用条件的;
- 2、旷工或者无正当理由逾期不归,经批评教育无效,旷工时间连续超过三天的;
- 3、严重失职、渎职或违法乱纪,对甲方利益造成重大损害的。
- (四)有下列情况之一的,甲方可以解除劳动合同,但是应当提前三十日以书面形式通知乙方:
- 1、乙方患病或非因公(工)负伤,医疗期满后不能从事原工作的;
- 2、乙方不能胜任岗位工作,经培训后也不能胜任的。
- 3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生变化,致使原合同无法履行,经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。
- (五)有下列情况之一的,甲方不得依据本条第(四)款的规定解除或终止劳动合同:
- 1、乙方患病或者负伤在医疗期内的;

- 2、乙方因公负伤并被确认丧失或部分丧失工作能力的;
- 3、国家法律、法规另有规定的。
- (六)乙方在聘期内劳动教养以及被判刑的',劳动合同自行解除。
- (七)乙方提出解除劳动合同的,应当提前三十日以书面形式通知甲方。
- (八)有下列情况之一的,乙方可以随时提出解劳动用合同:
- 1、在使用期内,甲方未支付工资的;
- 2、甲方未按照劳动合同约定支付工作报酬或者提供工作条件的;
- 5、甲方在本合同中免除自己的法定责任、排除乙方权利的;
- 6、甲方违反法律、行政法规强制性规定的;
- 7、国家法律、法规另有规定的。