

最新超市承包协议书 承包经营协议书(实用6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

超市承包协议书篇一

承包方：

XX市XXXX有限公司(发包方)与(承包方)经协商一致，且经XX市XXXX有限公司股东会批准，现将公司经营权在本合同期限内发包给承包方以供经营，订立本合同。

第一章 总 则

第一条、承包经营期间，公司独立核算、依法纳税，自主经营，自负盈亏。财政，税收渠不变。

第二条、承包经营期间，承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动(以本公司企业法人营业执照为准)。

第二章 承包的期限、方式和主要指标

第三条、承包内容：_____。

第四条、承包经营期限：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____年。

第五条、承包形式：税后承包金(递增)包干。

第六条、承包方上交承包金数额：承包方按_____（递增）_____ %比例上交承包金。承包方上交承包金时间按_____ 计算，即：_____ 年_____ 月交_____ 元；_____ 年_____ 月交_____ 元；_____。

第七条、承包经营风险担保方式：风险抵押金或风险保证金保函。承包者须于每年的_____ 月_____ 日前向承包企业提交承包经营风险保证金、保函或风险抵押金，数额为人民币_____ 元。风险保证金、保函须以银行不可撤销、被承包企业可以单方面提款的形式提供。

第八条、企业留利部分：生产发展基金_____ %，福利基金_____ %，奖励基金_____ %。

第九条、主要经济技术指标：

2、承包期间净资产应保持或增值总额不低于_____ 万元，其中_____ 年_____ 万元；_____ 年_____ 万元；_____。

3、企业资产的维护：设备完好率达到_____ %；固定资产净值率_____ %。

4、闲置资产的处理办法：_____。

5、新产品开发_____ 项，主要新产品是_____。

6、承包期间技术改造技术投资总额_____ 元；_____ 年为_____ ；_____ 年为_____ 元；_____。

第十条、承包经营前企业的亏损和、或债务的处理：_____。

第三章?承包方的权利与义务

承包方在承包期间应享有的权利

第十一条、承包经营期间,承包方指派的代理人(仅限一人)作为公司的法定代表人,行使总经理的职权。

第十二条、承包方在承包期间,对本公司享有自主、独立的的经营权。

体具体权利如下:

- 1、有权聘任副总经理和各部门经理,组成本公司的领导机构,并报股东会备案,承包期满或合同解除后,该领导机构即告解体.
- 2、有权决定公司的机构设置,制定规章制度,人事聘用、任免和奖惩。
- 3、有权根据实际需要购置新设备和资产。

第十三条、承包方有权根据本合同规定取得其应得的合法收入.

第十四条?承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。

承包方的义务

承包方在承包期间应尽义务如下:

- 1、必须依照国家有关规定,按期如数缴纳应缴纳的各种税,费等.
- 2、在承包期间,应保证公司各项资产的完好(合理损耗除

外),.

第十五条、承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款

第四章?发包方的权利与义务

第十六条、发包方的权利:

- 1、有权维护公司利益不受损害。
- 2、有权监督本公司的经营范围。
- 3、对本公司有财务监督权。

第十七条、发包方的义务:

- 1、不得以任何形式干涉承包方的经营权。
- 2、必须按本合同规定保障承包方的合法权益。
- 3、必须全面履行合同应由发包方履行的全部条款。

第五章?承包方的收入

第十八条承包方的收入计算方法: 承包方在承包经营期限内的所有利润均由承包方享有。

第六章?合同的变更, 解除或终止

第十九条?本合同生效后即具有法律约束力, 发包、承包双方均不得随意变更或解除. 本合同需要变更或解除时, 须经双方协商一致达成新的书面协议, 在新的书面协议未达成之前, 本合同仍然有效。

第二十条?本合同履行期间,如国家有关政策与本合同签订时相比,发生重大变更,发包、承包任何一方利益受到重大影响,受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第二十一条?发包方如违反本合同规定,干扰承包方的经营管理活动,使承包方无法继续经营下去,或使承包方的合法收入得不到保障,承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用,并要求发包方承担违约责任。

第二十二条?由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时,须发包,承包双方协商一致,可以变更或解除合同。

第二十三条?本合同规定的承包期满,发包承包双方的权利,义务履行完毕后,本合同自行终止。

第二十四条?本合同期满三十日以前,承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核,确定无误后,双方代表在审计意见书上签字,承包方方可离职。

第七章?违约责任

第二十五条?发包,承包双方应全面实际履行本合同,不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十六条?发包方如违反本合同第二十一条的规定,应承担违约责任,支付承包方对公司的投资总额的%作为违约金,如承包方的实际损失超出该违约金的,则发包方按承包方的实际损失赔偿。

第八章?附?则

第二十七条?承包方如发生意外事故,无法继续履行本合同,则由承包方另行推选或指派承包经营者,经发包方认定,继续履行本合同。

第二十八条?在签订本合同时，发包方应将公司所有资产及债权债务状况编制成册，双方确认后作为本合同的附件。

第二十九条发包方应提供公司董事会和股东会关于不干涉承包方自主经营的决议，并作为本合同的附件。

第三十条本合同期满后，如本公司承包经营，且承包方履行本合同情况良好，承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第三十一条本合同由双方签字盖章后生效。

第三十二条本合同正本二份，发包方，承包方各执一份。

第三十三条?本合同适用中国法律，双方在履行合同中发生争议的，应协商解决。如协商不成的，双方均有权向合同履行地的人民法院提起诉讼。

发包方(盖章)：_____承包方(盖章)：

代表人(签字)：_____代表人(签字)：

超市承包协议书篇二

受让人_____ (以下简称甲方)

让与人_____ (以下简称乙方)

鉴于：乙方持有设计、制造、安装以及销售的技术秘密，并有权向甲方许可上述技术秘密；甲方愿意利用上述技术秘密设计、制造、安装并销售合同产品，但不单售零部件。

双方通过充分协商达成如下协议：

第一条定义

1. 1除非本合同中下文另有明确规定的含义，用于本合同的下列术语定义的：

1. 2技术秘密：指设计、制造、安装及销售合同产品所需的一切技术知识和经验，以及一切与之相关的秘密技术资料 and 实际技巧，包括已申请专利部分和未申请专利部分的一切所需资料。

1. 3合同产品：指甲方根据乙方的技术秘密设计、制造的产品。详见本合同附件一。

1. 4考核产品：指甲方根据乙方许可的技术所设计、制造，并按本合同附件五的规定进行考核验收的各型号的第一批中的任一合同产品。

1. 5技术资料：指附件二中所列乙方用于设计、制造、安装、维修和销售合同产品技术资料、图纸、技术数据以及乙方现有的一切有关的其他资料。详见本合同附件二。

1. 6补充技术：指本合同有效期内由乙方进一步开发的与设计、制造、安装及维修合同产品有关的技术。

1. 7改进技术：指在本合同有效期内由甲方开发的，对本合同产品的设计、制造、安装和维修技术作出的改进。

1. 8净销售额：指从合同产品的总销售价中扣除运输费、包装费、保管费和保险费后所剩的金额数。

第二条 合同的种类、内容和范围

2. 1本合同为普通许可。甲方无权将该技术秘密透露或许可给任何第三方。

2. 2方同意甲方享有在_____厂设计、制造合同产品的权利及

在除港、澳、台之外的中国境内使用、维修和销售合同产品的权利。销售权不包括单售零部件。

2. 3甲方承担义务不向国外及港、澳、台出售合同产品及零部件，如有违约，则应承担由此而产生的一切法律和经济责任。

2. 4乙方有责任向甲方提供所有有关的技术秘密资料，其具体内容和交付时间详见本合同附件二。

2. 5乙方有责任对甲方的技术人员进行培训和技术指导，使甲方技术人员尽快掌握上述技术，具体要求详见本合同附件三。

2. 6乙方将派遣技术人员赴甲方工厂进行技术服务，具体要求详见本合同附件四。

2. 7乙方授予甲方使用乙方商标的权利，合同产品的商标如下：

第三条费用

3. 1入门费：甲方须向乙方支付入门费_____元。该入门费包括资料交付前的费用及甲方应向乙方支付的各种技术服务和培训费。

3. 2提成费：从本合同生效之日起三年内，甲方每销售一台合同产品，乙方从中提取使用费_____元。

3. 3从本合同生效之日起三年内，甲方向乙方支付使用费的计算方法为：第一年最低提成合同产品的数量为_____台；第二年最低提成合同产品的数量为_____台；第三年最低提成合同产品的数量为_____台。

3. 4从本合同生效之日起满三年后的第四个年度算起，甲方向乙方支付每台合同产品净销售额的_____ %作为使用费。

第四条支付条件和支付方式

4. 1甲方向乙方支付本合同规定的一切费用，均以人民币转帐支付。

4. 2入门费一元按下列方式和比例由甲方支付给乙方。

a□合同生效后____日由甲方将入门费的20%即_____元支付给乙方。

b□甲方收到乙方提供的附件二中所规定的第一批技术资料后____日内，将入门费的50%即_____元支付给乙方。

c□甲方收到乙方提供的附件二中所规定的最后一批技术资料后____日内，支付入门费中其余30%即_____元。

4. 3根据本合同第七条第二款规定，考核产品验收后，从合同生效之日起_____年内，甲方按以下要求支付使用费。

a□每年____月____日后的15天内，甲方将上一年度合同产品的实际销售量和销售价通知乙方。

b□甲方在收到乙方的单据后15天之内向乙方支付使用费。

4. 4在合同生效满_____年后，第四年度开始，按下列要求支付使用费。

a□在每一年度最后一日后的15天内，甲方将上一年度合同产品的实际销售量和销售价通知乙方。

b□甲方在收到乙方对销售量和销售价的确认书以及该年度使

用费计算书后15天内，向乙方支付使用费。

第五条技术资料的交付

5. 1乙方应按本合同附件二规定的技术资料交付时间和内容，通过邮局将资料挂号寄给甲方。

5. 2甲方所在地所属邮局的落地印戳日期为技术资料的实际交付日期。甲方在收到资料后7天内须将收到单据复印件寄给乙方。

5. 3乙方在技术资料寄出后48小时之后，须将合同号、寄出资料的挂号单复印件、资料目录清单、件数用挂号信通知甲方。

5. 4如技术资料在邮寄中有丢失、损坏、短缺等现象，乙方应在收到甲方的'书面通知后15天内，再次免费补寄给甲方。

5. 5每包(箱)技术资料的包装封面上应写明：

a□合同号：_____。

b□收货人：_____。

c□目的地：_____。

d□件号、箱号：_____。

5. 6技术资料包(箱)内须附详细的技术资料清单二份，标明序号、文件代号、名称和号码。

第六条技术资料的修改和改进

6. 1乙方提供的技术资料，如有不适合甲方实际生产条件时，

在不影响合同产品性能的原则下，乙方有义务协助甲方修改技术资料，并加以确认。具体要求详见本合同附件六。

6. 2在本合同有效期内，双方对合同产品的任何改进和发展，都有义务及时通知对方，免费把改进和发展的技术资料提交给对方，并向对方提供改进发展技术的处理意见，但其所有权属于提供技术的一方。

6. 3未经乙方确认的技术资料，甲方保证不先实施于合同产品。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年___月___日_____年___月___日

超市承包协议书篇三

甲方：

乙方：

经双方商定，订立协议如下：

1、甲方决定浴室从20xx年8月13日起至20xx年8月13日止，由乙方承包经营。

2、甲方安排浴室司炉工，负责供应浴室热水。

3、甲方对浴室所有公物和设备逐一登记，承包期满后进行验收，除正常折旧外，其余遗失或损坏均应由乙方照价赔偿。

4、浴室开放时间：凡学生在校期间，周一至周五周六课外活动时

间、周日早起至上午第一节课前、周日中午12点至晚上第一节晚自习前。

5、甲方学生持饭卡刷卡进入浴室。乙方负责安排专人负责划卡。甲方在职教职工及其家属，离退休人员免费洗澡。

6、学生洗浴结束后，乙方负责浴室的卫生保洁。

7、乙方浴室工作人员必须忠于职守，经常检查浴室内设施设备，确保学生的洗浴安全（人身及钱物）。若出了问题，一切责任由乙方负责。

8、甲方负责监督浴室卫生状况，如发现卫生较差，发现一次，即从乙方的承包金中按每次20元扣除。若乙方不能满足甲方规定的开放时间，甲方从乙方的承包金中按每天100元扣除。

9、甲方全年付给乙方的承包金为人民币整。

10、甲方分二次付给乙方承包金，签定协议后，即付给乙方启动资金伍仟元整，下余款项在承包期满后，由甲方对浴室的设备和设施验收合格后给予补足。

11、此项服务所涉及的`安全责任全由乙方自负，与甲方无关，甲方为乙方提供必要的劳保工具。

此协议一式二份，甲乙双方各执一份

甲方：

乙方：

20xx年8月12日

超市承包协议书篇四

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

为了提高办学质量，甲、乙双方经过协商同意，达成如下承包协议：

1. 坚持社会主义教育方针。

2. 深化教育体制改革，探索新的幼儿园教育模式和方法。

2. 承包金额：乙方每月向甲方交纳承包费_____元，从_____年_____月_____日承包费起按月以_____ %的幅度递增。

3. 付款时间：从_____年_____月开始交纳，前_____年每月承包费在当月_____日汇出，从_____年_____月开始，承包费按季度划款，划款时间在本季度最后一个月的_____日前汇出。

5. 风险抵押：乙方在正式承包幼儿园后需向甲方提供幼儿园全部资产的乙方校产证明及_____元现金作抵押，待合同履行期满或合同终止时，甲方将抵押证明及抵押金退还给乙方。

6. 押金的支付方式及时间：乙方在_____年内分期将押金交给甲方。第一期乙方所交押金_____元，在甲方将幼儿园所有设备设施清点给乙方使用之日时支付给甲方；第二期乙方所交押金_____元，乙方在_____时交付给甲方，第三期乙方所交押金_____元，乙方在_____时交给甲方。

1. 甲方的权利、义务

(1) 甲方按时收取承包费，并有权对幼儿园工作进行监督；

(3) 合同生效后，甲方必须及时将幼儿园所有资产清点交给甲方使用；

(4) 承包期内，幼儿园的党政领导归甲方，幼儿园依法工作，甲方不得干涉。

2. 乙方的权利、义务

(1) 合同生效后，乙方对幼儿园享有独立的经营管理权及办学权，甲方不得干涉；

(2) 乙方承包期间财务独立，甲方无权干涉；

(4) 按时上交承包费；

(6) 乙方必须依法办学；

1. 本合同以甲、乙双方代表签字盖章之日起生效。本合同生效之后，甲、乙双方应认真履行合同，在承包期内，任何一方不得擅自解除合同，若任何一方擅自解除合同，都必须承担违约责任。

2. 在承包期内，若甲方擅自解除合同，甲方必须赔偿乙方经济损失_____元，并且返还押金_____元及所产生利息(贷款利息)。

3. 在承包期内，如乙方擅自解除合同，乙方必须赔偿甲方经济损失_____元。

六、本协议未尽事宜，双方可以友好协商签订补充协议予以明确，补充协议与本协议具有同等法律效力。

七、合同履行期满，若甲方继续发包的，在同等条件下乙方享有优先承包权。

八、本协议甲、乙双方各执两份，双方签字并加盖公章后立即生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

超市承包协议书篇五

法定代表人：_____

乙方：_____

负责人_____

为支持乙方经济发展，甲方先后向乙方发放贷款_____笔，借款本金_____元，截至协议签订日，拖欠利息_____元，借款本息合计_____元(借款详细情况见本协议书附件一)。借款到期后，乙方无力偿还，甲乙双方就机动地承包经营权抵偿债务事宜，经过充分协商，达成如下协议：

一、甲乙双方对借款事实及本金、利息金额和该借款全部用于村集体经济发展的事实无异议。

二、乙方同意以该村的机动地平方_____米(折合_____亩)的耕地承包经营权抵偿所欠甲方全部借款本

息。

三、本协议书签订之日起5日内，乙方负责配合甲方对抵债土地进行丈量并绘制抵债土地示意图，抵债土地面积以双方丈量面积为准。抵债土地示意图作为本协议书附件二。

四、宗地位于该村____方向，东西长____米，南北长____米，东至____，西至____，南至____，北至____。(土地详细情况见本协议书附件二)。

五、对甲乙双方达成的以机动地承包经营权抵偿借款本息的方案，乙方已于____年____月____日召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议全票通过(村民代表会议决议见本协议书附件三)。乙方依据该决议并根据村民代表会议的授权与甲方签订本协议书。

六、乙方保证对抵偿债务的土地拥有权并且享有以之抵偿债务的合法权利。

七、抵偿债务的土地承包经营权期限为年，自____年____月____日起至____年____月____日止。

八、在本合同有效期间，甲乙双方任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本协议书内容。

九、本协议履行期间，不因下列情况而改变，甲乙双方仍应按本协议书约定内容履行各自义务：

1、甲方或乙方的负责人、经办人变更；

2、甲乙双方名称改变；

3、甲方与其他信用(联)社合并，乙方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者乙方与其他村民委员会合并为一个村民

委员会。

十、在本协议履行期间，因自然灾害或者不可抗力造成年度绝收或者减产_____ %以上的，抵偿债务期间自动延长一年；减产_____ %以下的，抵偿债务期间自动延长半年。

十一、延长抵债期限，自乙方收到甲方书面通知之日起生效。甲方通过邮寄方式送达书面通知的，该通知交邮之日起即视为送达。

十二、甲方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的`农业用途，不得擅自改变土地用途。

十三、自本协议抵债期限开始之日起，甲方取得土地承包经营权，乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取对外发包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。

十四、土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

十五、甲方采取发包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转的，乙方村民有优先承包、受让、承租等权利。

十六、在乙方村民无人承包、受让、承租的情况下，甲方可以与乙方之外的其他村民委员会成员进行土地承包经营权流转。

十七、在乙方村民承包、受让、承租抵债土地承包经营权的情况下，乙方应负责做好配合工作，做好乙方村民土地承包经营权流转协议的签订、流转款项的收缴等工作。

十八、在本协议履行间，因抵债土地所发生的农业税费由乙方承担，甲方不承担相关农业税费。

十九、在本协议履行期间，因自然灾害造成土地毁损、灭失而无法从事农业生产的，乙方应在甲方已收益的范围以外重新提供其他土地或者财产抵偿债务。

二十、在本协议履行期间，国家因需要征用抵债土地的，征地的各项补偿费用，应优先偿还甲方未受偿部分的款项。甲方受偿后剩余部分，归还乙方；甲方受偿后不足部分，乙方仍然负责偿还。

二十一、本协议书履行期间，乙方应负责协调好村民的相关工作，保证甲方土地承包经营权流转工作的顺利进行。

二十二、对甲方与村民签订的土地承包经营权流转协议，乙方无权对协议内容进行干预。

二十三、本协议书签订之日起10日内，乙方负责逐户通知抵债土地的现承包人，向现土地承包人说明抵债事宜，做好现承包人今后年度继续承包、受让、承租土地的宣传工作，停止收取下一承包年度的承包费。

二十四、抵偿债务期限届满，在土地未毁损、灭失和被征用的情况下，甲方负责将土地交还乙方。

二十五、本协议书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充协议视为本协议书的有机组成部分。

二十六、如因本协议发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

二十七、本协议书自双方当事人加盖各自公章之日起生效。

二十八、本协议一式三份，甲乙双方各持一份，报乙方主管部门__县农村信用联社备案一份。

特别说明：本协议文本为甲乙双方充分协商后共同拟定。甲方已提醒乙方对协议全部条款进行仔细阅读，并对乙方对协议条款及措词提出的疑问予以详细解答，乙方已经认可甲方的解答，甲乙双方对本协议的条款及措词理解一致。

甲方：

乙方：

_____年_____月_____日

超市承包协议书篇六

甲方：

乙方：

经双方商定，订立协议如下：

- 1、甲方决定浴室从20xx年8月13日起至20xx年8月13日止，由乙方承包经营。
- 2、甲方安排浴室司炉工，负责供应浴室热水。
- 3、甲方对浴室所有公物和设备逐一登记，承包期满后进行验收，除正常折旧外，其余遗失或损坏均应由乙方照价赔偿。
- 4、浴室开放时间：凡学生在校期间，周一至周六课外活动时间、周日早起至上午第一节课前、周日中午12点至晚上第一节晚自习前。
- 5、甲方学生持饭卡刷卡进入浴室。乙方负责安排专人负责划卡。甲方在职教职工及其家属，离退休人员免费洗澡。

6、学生洗浴结束后，乙方负责浴室的卫生保洁。

7、乙方浴室工作人员必须忠于职守，经常检查浴室内设施设备，确保学生的洗浴安全（人身及钱物）。若出了问题，一切责任由乙方负责。

8、甲方负责监督浴室卫生状况，如发现卫生较差，发现一次，即从乙方的承包金中按每次20元扣除。若乙方不能满足甲方规定的开放时间，甲方从乙方的承包金中按每天100元扣除。

9、甲方全年付给乙方的承包金为人民币整。

10、甲方分二次付给乙方承包金，签定协议后，即付给乙方启动资金伍仟元整，下余款项在承包期满后，由甲方对浴室的设备和设施验收合格后给予补足。

11、此项服务所涉及的安全责任全由乙方自负，与甲方无关，甲方为乙方提供必要的劳保工具。

此协议一式二份，甲乙双方各执一份

甲方：

乙方：

20xx年8月12日

精品承包经营合同

【精品】承包经营合同本站锦八篇

【精品】承包经营合同本站合五篇

【精品】承包经营合同本站锦九篇

【精品】 承包经营合同范文汇总十篇

【精品】 承包经营合同模板集合十篇

工伤仲裁协议书「精品」