

最新外墙装修合同(精选5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

外墙装修合同篇一

本协议由甲方(承包方)：乙方(定作方)：成武县财政局、成武县地方税务局上列甲乙双方本着平等互利的原则，经认真协商，根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》的规定，签订如下承揽合同，供双方严格遵守。

一、劳动承包形式

本合同采取甲方包工、包料、包工具、包施工的承包形式。

二、劳动承包内容

1、工程项目名称：

2、工程项目地点：

3、工程项目内容：工程外墙天然石漆每平方米价格/m²□暂定面积：

2，总计工程款元结算时按实标面积乘以单价结算承包款。工程量在工程施工后，经甲乙双方实际测定为准。

三、施工要求：

1、墙面清理；

- 2、所有阳角用塑料护角粘好；
- 3、刮找平腻子2遍
- 4、细腻及抛光腻子2遍；
- 5、喷抗碱封底漆一道；
- 6、面漆要喷均匀一致；
- 7、喷抛光漆一遍；
- 8、泼洒窗门部位痕迹，完工后清理干净。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

外墙装修合同篇二

甲方：

乙方：

甲方承建的_____进行装修，经双方协商，同意把该外墙装修项目，以包工不包料方式承包给乙方施工，为便于施工管理，确定双方责任及结算方法，特订立以下条款，供双方共同执行。

一、甲方职责

- 1、负责提供施工图纸项目及工程有关变更通知书；
- 2、负责协调处理提升机械使用。
- 3、提供有关材料到场。
- 4、负责施工技术交底及安全技术交底工作。

二、乙方职责

- 1、在施工过程中，必须严格按照施工图纸及国家有关现行规范标准进行施工，保证符合

xx建筑装饰工程质量验收规范（饰面板工程），做到满贴法施工饰面砖无空鼓、裂缝，饰面板垂直、平整、阴阳角方正、接缝直线度等操作规范。确保工程质量，必须符合有关验收规范，一旦经现场技术人员发现渗水、掉落等问题，责任由乙方全部负责赔偿，返工工料均由乙方负责补偿。

- 2、施工安全：工程开工前，必须进行安全知识教育，注意自身安全及他人安全，教育施工作业人员必须遵守安全技术规范。做到安全生产，文明施工，杜绝有安全事故发生，一旦出现有安全事故，其责任及费用均由乙方负责，甲方不负任何责任及费用。

三、施工进度

乙方必须保证工程施工进度，严格按照甲方施工进度安排表进行施工，如延迟一天罚款1000元，以此类推。进度安排另详。

四、结算方式

所施工项目实施展开面积进行结算，线条、梁面、柱等零星项目均按实际贴展开面积计算。按实际展开面积元/m计算。应扣除门窗洞口面积，包括砂浆搅拌、砂浆调运、水泥砂浆打底在内等工作范围在内，不贴瓷板面如凸窗面、底其它饰面项目乙方不做。

五、付款

外墙开工后每10天预借伙食费一次，打完底后，预付工资暂借10元/m的80%计算（含预借伙食费在内），外墙贴完后，付至工程量的80%，竣工验收后付至工程量的90%，余款10%五个月后付清。

六、其它事项

- 1、本工程在施工期间，一切日常生活、住宿均由乙方自理，甲方不负任何费用。
- 2、本合同未尽事项，双方共同协商解决。
- 3、本合同自签订之日生效，任何一方不得违约，如有一方违约其经济损失由违约方承担。
- 4、本合同一式二份，甲、乙各执一份。

甲方代表：_____

乙方：_____

日期：_____

外墙装修合同篇三

乙方：_____

甲方座落在余_____幢外墙装修工程由乙方承担施工，经双方协商达成如下意见：

由乙方包工包料(双包)。

刮白水泥两遍，砂纸打磨一遍，外墙漆两遍(白色)。

不起皮、不脱落、光亮、中档以上外墙漆。保质期_____年(期内包修)。

平方米玖元玖角(9.9元)，按实际完成面积计算工程款。

工程结束验收后付总额的_____，余额作为质量保证金在?前付清。

按施工规范操作，一切安全责任乙方负责。

自开工之日起?天内完成工程任务。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____?法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

外墙装修合同篇四

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成以下协议：

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3施工范围：

1.4施工内容：

1.5工期：按甲方要求施工进度合同签订后监理方及项目部批准进场时间起40个工作日内完成。

1.6工程质量：按国家相关业类验收标准执行。

1.7协议价：“立邦牌”外墙涂料34元/平方米，内墙刮腻子粉立邦牌涂料14.5元/平方米，卫生间塑料扣板吊顶110元/平方米，踢脚线4元/米，如按甲方要求产生其它费用均按实际结算。

1.8合同总价：暂估价50万元人民币，完工后按实际工程量结算。

1.9付款方式：乙方完成外墙涂料工程，甲方支付乙方20万元，工程内墙完工支付乙方10万元，尾款6个月付清。

2.1提前3天通知乙方进场，并向乙方进行现场技术交底。

2.2为乙方提供施工便利，清除施工影响的障碍物，向乙方提

供所属的水电并说明使用注意事项。

3.1严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录，同时应接受甲方、建设单位、监理公司、质检站的检验和验收。

3.2遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作。

3.3工程竣工东移交甲方前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护工作。

4.1乙方必须按甲方通知进场施工和甲方施工进度同步。

5.1本工程施工图纸、做法说明等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2本工程质量应达到国家质量评定合格标准，单项验收必须一次验收合格。

5.3由于乙方原因造成质量事故、工期延误，给甲方造成经济损失的，所有费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4甲方应在乙方完成工程量后一周内对工程质量进行验收并开具验收合格证明，逾期视为验收合格。

6.1按协议单价进行结算。

6.2工程竣工验收合格后，乙方提交工程结算并将相关资料送交甲方审核。

6.3工程款结算：工程竣工验收合格后由双方共同核实乙方提交完成的工程量，并按照合同约定的实际工程量款项，甲方

应向乙方一次性付清全部工程尾款。

所有材料由乙方自行采购施工，所有材料必须符合设计图纸中所述材料的要求，如不符合质量要求或规格有差异的材料禁止使用。若乙方不按上述材料质量要求或规格施工，对本工程造成的一切损失由乙方承担。

8.1乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装安全技术规程》、《建筑安装工程安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关法规、规范。并对因违反上述规定造成的施工安全后果自负责任。

8.2由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

9.1由于乙方原因，导致甲方工期拖延和费用损失，由乙方承担一切费用损失。

9.2乙方应妥善保管甲方提供的施工现场的成品，如造成损失，应照价赔偿。

9.3未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

9.4因一方原因，协议无法继续履行时，应通知对方，终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

10.1本协议在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

10.2当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本协议在执行中发生的争议双方同意由当地仲裁委员会仲裁；当事人未在本协议中约定仲裁机构，事后没有达成局面仲裁

协议时，可向人民法院起诉。

11.1 本协议一式三份，甲方二份，乙方一份。

11.2 本协议履行完成后自动终止。

11.3 此合同双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

经办人： 经办人：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

外墙装修合同篇五

乙方： _____

经甲乙双方协商，甲方将位置晋江沙塘闽峰修理厂对面，外墙贴砖室内铺砖面承包给乙方施工，具体条款如下：

20xx年12月11日开工至为做完为止。（因天气原因不能施工工期可顺延）

1、外墙每平方米32元，打底一遍（两三道另计算）、贴砖、擦缝、打角、（墙面清洁另外算）

2、室内粉刷打底一平方6元，

3、楼顶铺砖一平方25元，

4、楼顶做防水，一平方35元（专用防水材料）

采用项目现金支付形式，进场先付买设备：人民币。班组进场后每隔10天支付元生活费，照合同要求进行支付工程款80%的`工程款，（如果款没到位乙方有权力停止施工）其它做完后全部付清余款。

1、负责供应瓷砖、水泥。等主要材料。

2、负责接通电源、水源。（材料乙方可以代买）

1、严格执行施工规范，安全操作规程，施工期间发生的一切安全事故由乙方自己负责。（注：如果不是操作问题是来自架子问题一切问题由甲方负责）

2、要按甲方要求进行施工，确保装修质量。

3、装修期间和保修期内如发生因施工造成的质量问题，负责返工返修，费用由乙方自负。

5、瓷砖省耗不得超过百分之二。

（注：以上如有变动整改经双方同意后再施工，以施工实际面积为准）此合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方签字：_____身份证号码：_____联系电话：_____

乙方签字：_____身份证号码：_____联系电话：_____

20xx年12月11日