

最新大学生农村社会调研报告题目 农村 社会实践调研报告(模板6篇)

报告是指向上级机关汇报本单位、本部门、本地区工作情况、做法、经验以及问题的报告，报告的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

大学生农村社会调研报告题目篇一

摘要：作为当代大学生，我认为我们不能不去关心新农村建设。当国人在沐浴着社会新风尚的阳光，那么建设怎么样的新农村、怎么样建设好新农村是我们大家必须思考的问题。中国是农业大国，自古以来，无论阶级关系如何变化，农民始终是我国的主要生产力。而在新时期的中国，对农民重视就是对国家重视，因此建设社会主义新农村是中国现代化进程中的重大历史任务，自党的17大召开以来，科学发展观深入人心，在党的正确领导下取得了前所未有的成就。

关键词：新农村沙上发展成就

新农村”应该包括5个方面，即新房舍、新设施、新环境、新农民、新风尚。这五者缺一不可，共同构成小康社会”新农村”的范畴。社会主义”新农村”与建设和谐社会、小康社会息息相关。

“新房舍”要求就是农村要因地制宜地建设各具民族和地域风情的居住房，而且房屋建设要符合“节约型社会”的要求，体现节约土地、材料和能源的特征。

“新设施”要求就是要完善基础设施，道路、水电、广播、通讯、电信等配套设施要俱全。让现代农村共享信息文明，这是新农村的重要硬件，往往成为制约农村小康社会建设的

基础瓶颈。

“新环境”要求主要体现在生态环境良好、生活环境优美。尤其是在环境卫生的处理能力上，都应按卫生标准进行建设和规划。

“新农民”要求即“四有公民”，有理想、有文化、有道德、有纪律。

“新风尚”要求就是要移风易俗，提倡科学、文明、法治的生活观，加强农村的社会主义精神文明建设。

时间□20xx年10月2日地点：赣榆县金山镇沙上村

时隔几个月我又回到了我的老家，我的老家是位于连云港市赣榆县的一个小农村，响应我们县争创“百强”县的口号，我们县由于靠海，渔业发展的比较好，另外招商引资，吸引大量企业来此建厂，经济得到很大的发展，也顺利的进入百强县，由于本着目的而来，以前经常在外面上学，没有多少注意，这次回来发现从我一出生住的那个农村，已经发生了翻天覆地的变化。以前真没有注意，村子已经有了巨变，这让我更加想要了解一下这些的变化。

(1)、农村的教育在加强，传统的观念在转变。

补习班，家长就是希望自己的孩子可以多学一点。传统的观念已经改变，再也不会认为上学是没有的，这是一个思想的转变。

(2)、党的基层建设更加牢固扎实，民主制度得到了落实

现在我们村的基层选举制度体现了“能者上，庸者下”的原则，“有志者为先，有为者当前，有智者当用”，不管你是谁，只要能了引导农民致富，使农民过上富裕日子，你就上。

近几年国家鼓励大学生去当村官，更多的是考虑到农村知识分子少，把先进的科学技术引进农村，大力发展农村，还能让大学生体验农村的生活，培养我们年青人不怕吃苦的精神，这是一举两得的事情。我们村隔壁村就是大学生村官，我还找他聊了一些关于以后农村还会怎样发展，和一些他大学读完后在这里当村官的一些感受。民主制度的发展为建设美好的新农村具备了充实的思想保障。

(3)、党的政策给农民解决了实际问题，使农民也有了高品质的娱乐生活

由于党“减免农业税”、“农业补贴”的政策，农民种粮的积极性得到调动，农业生产连年取得大丰收。在我们村，记得过去喝的是井水，吃水要用‘‘辘辘’’搅，由于工业的发展，河流水受到污染，这直接影响到人畜饮水安全，现在政府又实施了‘‘甘露工程’’，自来水接到农户家，干净卫生得多了，洁净的水滋润着老百姓，人民从心底感激着政府对人民的承诺，关心和保障。“点亮工程”“道路硬化工程”的实施，如今的农村人也过上了城市人的夜生活。曾记得以前过节时，村子里出了和亲朋好友打下扑克和麻将外，就没有什么娱乐的了。今的新农村已经发生了改变，新农村也正与时并进，健身操，集体舞在农村随处可见。家电补贴下乡了，农村人的基本生活条件变新了。如今的农村，麻将桌上的人少了，闲聊的人少了。学习文化，谈论致富经验，享受生活的人多了。

现在农村孩子继续实行九年制义务教育，免去小学学费、课本费。建立从小学到高中的政府助学政策。小学至大学，国家给予一定的补助，农村孩子上学的机遇多了，技能得到提高了，农村子弟的明天有了美好的前景。不仅如此，农村的养老保险、医疗保险也有了保障，真正解决了农民的后顾之忧。

回顾近几年农村发生了天翻地覆的变化，归功于党的领导，

正确方针的指引，在党成立91周年之际，我们深深感到党的伟大，为有这样执政为民的党感到自豪。

经过这次，我与老人交流，他们都说，党的带领下，生活逐步在变好，比起那时他们的生活，现在可好多了，都让我们这些人享福了。我也认识到由于国家对农村的政策，也让我体会到了农村的巨大变化，虽然农村有了较大的发展，但是在农村发展中也存在着种种弊端，如在推进农村城市化的进程中，农民的思想还较保守，安土重迁，还有顾虑。也有些“房地产”商为了自己的利益，只顾挣钱，不顾农民的反感，强行“铲”了农民的地，占了百姓的田，伤了百姓的心。还有的居民楼盖成了，农村人却不敢住，他们的经济收入还上不去，住楼成本高，农民只能望楼兴叹。由此可见农村的城市化建设任重道远。但我相信总会有一天的城市化会实现，大家都能安居乐业。

还有的农村，文化生活比较落后，百姓娱乐场所还较少，优质的教育资源还较少，普法教育还有待普及，公共卫生设施还有待改善，农村年轻人出外打工的多了，留守的老人孩子怎么办，违法犯罪事件也在农村时有发生，还有待我们去想法解决。但我相信新农村建设将会如冉冉升起的太阳光彩夺目，一切的阴影将在太阳的光辉下消失。

总之，新农村虽然取得了巨大的成绩，但是问题也存在不少。我认为只要进一步解放思想，并把科学发展观作为我们的行为准则，就一定会消除存在的弊病，而我们的新农村将会越来越和谐，越变越现代化，农村的明天肯定会更加美好。

新农村建设是我国社会经济发展，人民整体生活水平提高所必须实践的一步。作为当代大学生，我认为我们不能不去关心新农村建设。进行有关新农村建设的社会实践活动有助于积累新农村建设的经验，从而更好的进行社会主义新农村建设，建设我们的美好家园。

大学生农村社会调研报告题目篇二

党的十八届五中全会指出：要加快推进农业现代化进程、加快社会主义新农村建设，统筹城乡发展、加强农村基础设施建设和公共服务、拓宽农民增收渠道、完善农村发展体制机制，推进农村新型社区建设是破解城乡二元结构、全面建设小康社会的迫切需要，是落实科学发展观的战略选择，是解决“三农”问题的根本举措。因此，推进新型农村社区建设，大力改善农民居住条件，成为当前乃至今后一段时期乡镇工作的重点。为了更好地推进社区建设，我们不断地学习借鉴、取长补短。特别是近段时期以来，我们对新型农村社区建设情况进行了详细调研，更感觉当前我县的新型农村社区建设责任很重、压力很大，急需做的工作很多。具体调研情况如下：

自全县新型农村社区建设工作启动以来，在认识上，我们的态度是明确的、坚定的；在工作摆布上，我们始终坚持把新型农村社区建设作为重中之重。因此，全县各乡镇的社区建设进度迅猛。截止9月中旬，全县开工建设的15个社区已累计投入建设资金2.89亿元。其中，市级7个重点社区，总体规划占地5037亩，整合13615户，集聚人口55032人，xx年确定的2945套住房建设任务，建成和在建住房已经达到1849套，占任务62.7%，已经建成住房521套，占任务17.69%，建成入住280户，占已建成9.5%。在住房建设稳步推进的基础上，其它基础建设和公共服务设施建设也有突破性进展。曹营、魏庄、龙头社区在绿化、亮化、休闲广场建设上，已经取得了明显成效。有5个社区水、电、路同期配套，6个社区配套建设广场、超市、卫生室等公共设施，实行雨污分流、排水管网建设配套，同期进行绿化。此外，赵店的龙翔、赤眉的桃园、桃溪的英华、乍岖的乍岖湖等社区也都进度较快，公共设施建设建设和样板房建设完成率都在40%以上，取得了一定的阶段性成效。也有部分乡镇在全县社区建设大局摆布上暂时规划在第二阶段的三类镇，但是通过充分发挥自身优势，也都成绩斐然，给县委、县政府交了一份满意答卷。

各乡镇在推进新型农村社区建设的具体工作中，主要体现有以下五个特点：

(一)思想认识到位。新型农村社区建设对县、乡、村各级都是一个全新的课题。但是，在思想上，全县上下形成了高度共视，都把此项工作摆上了重要议事日程。同时，各乡镇都能在充分认识、深刻领悟社区建设重要意义的基础上，积极工作，加快社区建设“要我干”为“我要干”的转变，并把社区建设当成今后3-5年乡镇工作重中之重来思考、摆布，不图形式，不搞应付，从思想和行动上做到根扎得正，想的深，谋的远，做的细。积极探索在干中学、在学中干，深刻领悟想明白、讲明白、干明白的认识和实践过程，真正做到了放在心上、抓在手上，重视程度空前提高。

(二)宣传发动到位。去年12月21日，全县分层次组织县、乡、村干部群众到平顶山郟县、舞钢参观学习，集中时间组织召开研讨会，逐乡镇发言谈体会、谈感受、谈打算。有的乡镇还到新乡、安阳参观学习。马山口镇、灌涨镇、师岗镇、湍东镇参观学习人数都在300人以上，马山口镇超过500人，其他乡镇也都在100人以上。县乡累计参观学习的人员4000余人，掀起了一轮参观学习建社区的热潮，在全县上下迅速形成了加快新型农村社区建设的思想共识。随后召开的全县新型农村社区建设动员会，再宣传、再发动、再鼓励，使全县上下进一步明确了方向，增强了信心和决心，为新型农村社区建设再添动力。通过宣传发动，使党员干部想明白，对群众说明白，从而干明白。营造了社区建设的浓厚氛围。

(三)资金扶持到位。在发挥农民群众的主体作用的同时，我们进一步采取措施来解决钱从哪里来的问题。一是加大县乡财政奖补力度。县财政每年拿出5000万元资金扶持新型农村社区建设，其中财政专项奖补奖金xx万元，项目奖金3000万元，用于对规划设计、公共设施奖补和农民购建房补贴。按社区入住户，每户补贴3000元，用于购房；每户再补贴3000元用于乡镇基础设施建设。二是捆绑项目资金。积聚电力、交

通、文化、卫生、教育、扶贫开发等项目资金集中投放，集中使用。三是金融信贷支持。动员金融机构开辟适应新型农村社区建设的信贷产品，为社区建房农户提供小额贷款。四是市场运作筹资。乡镇积极探索以市场运作的方式筹资建社区，通过土地开发、资源使用权转让等方式筹集建设资金。乡镇土地出让净收益全部返还的资金，全部用于社区基础建设和公益事业建设。五是与企业联建。大力开展村企联创活动，鼓励企业捐助社区建设。

(四)土地保障到位。一方面，抓好“开源”。通过存量土地盘一点儿，增减挂钩挤一点儿，“三荒”当中用一点儿，整治整合挖一点儿，争取调规添一点儿，集约建设省一点儿，保障新型农村社区建设所需土地。按照县政府出台文件，各乡镇把县分配的新增用地计划，农村宅基地整理新增地，按每亩奖补4500元，未利用地开发、工矿复垦等新增耕地每亩奖补2500元，超额面积每亩加奖1000元。对为新型农村社区建设多整治用地的，除用地指标全部用于社区建设的，每亩地给予1万元奖补。在新型农村社区建设过程中，乡镇与农户签订拆除旧房协议，写出保证书，层层签订责任状，确保旧宅能够拆得掉、快复耕，为社区有序推进留足发展空间。另一方面，抓好“节流”。按照“一户一宅”的原则，杜绝长期以来乱建设、重复建设、有新房无新村的现象。按照“不在没有规划的地方建房，不建没有规划和设计的房子”，重点对路边建房问题进行整治，通过制定优惠政策等激励机制，引导农民群众向社区聚集，使建房用地指标用在“刀刃”上。坚持把集约节约利用土地贯穿新型农村社区建设始终，不断提高人口聚集度和土地利用率。在符合土地利用总体规划前提下，优先保障社区用地；社区规划之外原则上不审批新宅基地，也不准再搞旧房翻新和改建扩建；对农村宅基地整理增地定额补贴；乡镇整理造地，报经县政府同意，满足乡镇社区用地所需，剩余指标有偿调剂使用。

(五)督查落实到位。一是机构保障。县委、政府成立了新型农村社区建设领导小组，县委书记任组长，县长任常务副组长。

长，其它相关四大家领导为副组长，县直相关部门为主要成员单位；各乡镇党委、政府主要负责人是本乡镇第一责任人，明确一名副职专门负责，组织一班人具体抓，确保新型农村社区建设取得成效。二是部门协作。明确县直相关单位的工作职责，将县直单位分包到乡镇，要求各部门充分发挥行业特点和自身优势，对口支持乡镇建设新型农村社区。三是强化督查。县委、县政府每半月召开一次工作推进联席会，每月召开一次办公会，建立半月乡镇汇报联系制度和双月评比制度。定期对乡镇阶段工作排名，召开锅底会、现场办公会和经验交流会，县委书记、县长、分管副书记、副县长等相关县领导参加点评，排名靠后的乡镇表态发言。通过多种有效措施，推进工作顺利开展。

(一)、群众思想认识不清。在调研过程中，发现群众对新型农村社区建设存在一些认识上的误区。比如，有的认为新型农村社区建设就是盖新楼房、就是修新几条马路。忽视了全面发展，忽视了精神文明和政治文明建设；还有的认为新型农村社区建设，是中央提出来的，应该由上面拿钱解决，忽视了新型农村社区建设要突出农民的主体地位；还有的认为新型农村社区建设，就要马上将现有的自然村落拆迁，进行统一建设，忽视了新型农村住宅社区建设要立足各地实际，循序渐进，不能急躁冒进。

(二)、缺乏产业支撑，群众思想矛盾。失地群众暂时失地失业，感到生活、就业困难、感到生活压力大。特别是目前大多数社区配套的产业发展项目还没有到位或正在建设，多数群众虽然搬进社区居住，但缺乏必要的产业支撑，没有正常的收入来源，安不下心来。

(三)、当前社区建设进展不平衡。龙头、魏庄、曹营、牧原等社区始终保持领先位次；河南等社区奋起直追，后来居上；但有的社区前一阶段进度很快，但后期缓慢，已经由先进变为后进；还有的社区始终没有明显进度，怨天尤人，自甘落后，整体工作进展极不平衡。

(四)、工程质量不是很高。虽然各乡镇都安排专职的人员进行质量跟踪监督、检查，但“使用水泥砖、不设防震柱”等现象在不少社区依然存在。

(五)、社区配套功能明显不足。前期社区建设都注重住房建设这个任务，在道路、排水、广场、游园、学校、幼儿园等基础建设和公共事业建设上，明显感到重视不够，投入不足，直接影响到社区对群众的吸引力。

(六)、急办问题解决不到位。新型农村社区工程进展过程中，部分高压线改线，移动、联通线路改线以及客户区建设用地手续等问题成为影响社区建设的不利因素。

(七)资金投入不足，特别是后续资金支持不足。从目前来看，15个社区已建和在建住房数量仅占年度任务的66%，建成的只有18%，建成率最高的曹营社区也只有75%，其它社区差距更大，其根本原因是资金投入不足。社区持续建设，急需项目支持跟进，没有项目支撑，社区后续建设无力，示范引导作用难以发挥，需倾全县之力，集聚项目、集聚财力配套社区基础设施和公益事业，为社区快速发展增添后劲。

(一)是加强土地使用的规划引导，有利于新型农村社区建设，促进城乡一体化进程。

以新一轮土地利用总体规划修编为契机，从规划上进行引导、完善，体现城乡一体的新农村空间布局规划，做到土地利用总体规划和村镇规划、新农村规划、产业集聚区规划四规合一，实现新农村发展布局、建设用地布局、基本农田布局三个优化，合理确定中心村建设规模和范围，适度安排中心村建设用地，推进城乡一体化发展；农村村民住宅按规划有计划地逐步向小城镇和中心村集中。

(二)加强拆旧建新引导，有利于土地资源利用，促进可持续发展。

加强拆旧建新引导。原来国家规定城乡用地增加与农村居民点增减挂钩指标三年内归还，现在省政府(豫政办[xx]124号)要求半年内归还，这就要求拆旧建新同步进行，尽量在农村宅基地原址上采取拆旧建新方式“滚动”发展。通过建设多层和高层住宅，解决农民居住问题，达到集约用地目的。再用地选址建新区的，拆旧区要按规定尽快复耕，整理复耕的耕地，应比建新区占用耕地数量有增加，质量有提高。

(一)切实加快住房建设进度

从当前情况看，15个社区现在已建和在建的住房占任务62.7%，已经建成的只有17.7%，曹营、龙山、龙祥、张洼四个社区有入住，社区总入住率还达不到一成。从已经建成的住房情况看，师岗、湍东、瓦亭、灌涨、余关社区行动比较快，曹营社区住房建成率占任务71.6%，入住170户达56.6%，龙山、龙头社区建成比例达40%左右，牧原、龙祥社区建成比例在30%以上，灌涨魏庄、岞曲岞曲湖社区建成比例在20%以上。从住房建设的数量上看虽然有一定规模，但是全部完工可以入住的还不多。住房工程是社区的重要组成部分，从现在到年底这段时间，要组织好住房建设的大决战，主体工程完工的要抓紧进行内外粉饰和门窗、水电安装；一层、二层起墙的要尽快封顶，11月份完成主体工程；正在处理地基的11月中下旬要完成主体框架；除多层和小高层之外不管哪种情况，要采取倒排工期的办法，把好时间节点，多组织施工队伍，确保住房建设快速推进，按时完成建设任务。

(二)狠抓质量和标准提升

社区住房事关民生，老百姓非常关注，工程质量必须要有保障。湍东龙头社区、灌涨魏庄社区、赤眉桃苑社区在建设的质量上都是采用框架或半框架结构，一层、二层、顶层全部现浇、钢筋混凝土结构、可抗7级地震。但是有的地方这里我不再点名，在建筑材料、在建设的质量上没有把好关，有的使用水泥砖、有的没有防震柱、有的使用“18”墙，更有甚

者这几种情况并存，希望各乡镇要发挥村民的力量、发挥乡镇的监督作用，把住房工程也包括其他基础建设工程，从建材到施工整个环节都要进行全面的质量监管，确保房子建的牢，工程都达标，让老百姓看着放心，住着舒心，真正将社区建成民心工程、惠民工程，坚决不能出现新的隐患。

(三) 完善配套社区功能

一个社区能不能引人注目，吸引人入住，除了最基本的住房建设外，最大的吸引点是它所具备的区位优势、生态环境，更重要的是要看它的功能是否完善。为什么城市社区有那么高的吸引力，就是因为城市社区有很多农村不具备的配套设施。龙头社区距城很近，前期环境打造比较好，姜坡组60多户入住愿望非常高。师岗曹营社区所建的位置并不优越，原本是一个岗丘区，通过这几年的建设，硬化道路、修建广场、开发游园、绿化环境、配套路灯，改善了居住条件，因此才由原来两三户发展到十几户，现在达到了200多户，已经入住了170多户，还有临近村庄的农民纷纷报名交纳定金入住社区，建设供不应求，彰显发展潜力。曹营社区在全县领头羊的作用已经得到了明显的发挥，其它社区也要按照这个思路把基础建设搞好，配套路、水、电，逐步完善学校、幼儿园、卫生室、文化中心等公共设施。随着社区规模的扩大，解决好垃圾清运、污水处理等环卫设施，通过社区各项功能的完善展现社区的形象魅力，使社区示范引导作用能够更好地发挥，吸引老百姓踊跃入住。

(四) 争取项目资金扶持

我们乡镇要积极和县直的相关单位搞好对接。特别是同国土局土地治理、扶贫办整村推进、卫生局医疗服务中心、城建局危房重建、民政局危房改造、教体局小学幼儿园建设项目、电业通讯部门的电力通讯线路改造等项目的对接。其中安全饮水、联通移动改线、移民搬迁、省级示范村、新型社区基础建设等项目抓紧实施；其他项目抓紧申报。在项目争取和建

设过程中，要与县直部门加强联系，将项目与社区建设衔接好，盯紧盯牢、及时汇报争得部门支持，确保项目和资金争取到位。涉及的相关项目单位，也要围绕社区建设主动服务，发挥优势主动对接、向上争取资金，为社区配套完善积极创造条件。

(五)着力解决制约社区建设的突出问题

针对社区建设过程中遇到的供水设施、电力配套、道路出行、通讯改线等问题，水利、电业、交通、联通、移动、电信等单位务必高度重视，积极配合确定责任人及早解决。

土地和资金是两个老问题，也是两个大难题。我们要转变思路，寻求解决办法，一方面与三项整治结合，城乡增减挂钩，利用空心村整治和荒草地整治多造多腾；另一方面要与老百姓签订拆旧建新协议，通过协议的形式把政府引导和农民自愿这种愿望体现出来，把占补平衡的政策利用好，通过新增土地指标来逐步审批解决用地手续。在其他建设资金上，积极动员社区百姓及时交纳建房款额，发挥农民购房、建房的主体作用，动员群众向社区集聚靠拢，也让参建企业充满信心和活力，调动参建企业投资积极性，同时鼓励参与公益性建设。百企帮百村，鼓励企业家群体帮建新型社区，鼓励有实力的人员以承包、租赁等形式，依靠土地流转等高效形式建立示范园区，实现农民与企业家的双赢，为社区后续发展奠定基础。

(六)加强社区后期管理

社区人口一旦集聚，便自然而然形成一个社会群体，有些社区将打破行政村的界限，由四面八方的老百姓入住在同一个社区。当前曹营社区、龙山社区、龙头社区、魏庄社区、七里坪张洼社区等陆陆续续都将由不少农户入住，形成规模。这些农户集聚在一起，必须要有一个机构来管理，这个机构要承担治安、户籍、计生、信访稳定、党员管理、邻里纠纷、

农民培训、政策宣传、卫生整治、垃圾处理等各项社会化管理职责。从现在的情况看，一些社区成立了社区办公室或项目办，这个机构现实的职责只是抓社区建设，还没有赋予它管理的职能。因此在社区建设的前期，我们要负起责任，组织所在的行政村暂时代管，待社区形成，社区服务中心配套后统一管理。同时，提前谋划、预留位置，及时提出社区管理的意见和办法，为社区后续管理奠定基础。

大学生农村社会调研报告题目篇三

社区是党的执政基础，政府的行政末梢，是构建和谐社会的重要保障。近期，天长街道对所辖社区建设和发展情况进行了综合调研，并就下一步发展提出了初步的建议和意见。

一、社区建设现状

(一)社区基本状况。天长街道现有19个城乡社区，居民户41724个，总人口116853人，其中常住人口89498人，流动人口27355人。二凤社区辖4405户，12334人，为人口最多的一个社区；草湖社区辖933户，2615人，为人口最少的一个社区。

(二)硬件设施现状。基础设施方面：19个社区用房面积总面积为3311平方米(其中办公用房3027平方米，活动用房284平方米)，平均为174平方米；在19个社区中，自有产权的16个，租用办公用房3个。办公用房面积在100平方米(含100平方米)以下的有4个，105-295平方米的12个；300平方米及以上的3个；社区基本上配备了电脑、电话、配齐办公桌、椅、柜等办公设备。服务设施方面：19个社区只有5个农村社区建有卫生室，其它均未建立社区公共服务站和社区卫生服务站，社区警务室19个，社区图书室(阅览室)5个。

(三)人员结构情况。街道现有152名社区工作人员。其中：党组织书记19人，党组织委员71人，居委会主任15人，副主

任24人，委员47人；年龄结构为：35岁以下的20人，36-55岁之间119人，56岁及以上的13人。文化结构为：大专及以上学历42人，高中(含中专)81人，初中及以下29人，大专以上学历的占总数的28%。

(四)社区工作绩效。在市委、市政府的重视支持和社会各界的共同努力下，各社区基本职能能够正常发挥，功能逐年提升，对于促进全市经济社会全面发展起到了积极作用。

一是规范建立健全了组织机构。为切实发挥社区在城乡管理、繁荣经济、维护稳定和服务群众中的重要作用，规范组建了社区党组织、社区居委会、社区居民代表会。每个社区按照职能界定和以钱养事原则，先后设立了民政、综治、计生、劳动保障管理、市民学校等内设机构，建立健全了各项规章制度、办事流程和服务指南，实现了办公前移。

二是按要求配齐了工作人员。采取选派、招聘等办法，聘任了社区工作人员。按照以党建促社建的工作思路，指导19个社区修订完善了《流动党员管理制度》、《社区工作者制度》《居民公约》等一系列规章制度，规范社区党组织和居委会活动。

三是逐年改善了设施条件。几年来，天长街道多次召开专题座谈会，广泛征求对社区建设的意见；组织业务骨干到省外省内考察学习，在集思广益的基础上，为市委、市政府科学决策当好参谋，并制定落实实施细则，协调各相关部门，明确责任，协力运作，确保社区建设的各项任务基本落实到位，艰难地解决了社区基本办公用房问题。各社区初步实现了六有：即有办公用房，有办公设备，有市民学校，大社区有警务室，有各项管理制度，有公开栏，并配备了办公桌椅、电话、档案柜等办公设备。安康、园林等社区建起了高标准宣传栏和政务公开栏；千秋、城北、净业、东外等社区成立了舞蹈宣传队，丰富了居民的文化生活，为社区自治营造了良好环境。

四是明确了社区工作职能。通过广泛联系和衔接，将社区职能分别进行界定，明确把城市低保、劳动就业、城区计划生育管理、市民教育、行政事务等职能移交给社区。劳动、计生、住建等部门按照权随责走、费随事转的原则，积极为社区提供经费补助、业务指导、跟踪服务和职能交接，迅速帮助社区进入了角色。各社区明确职能分工，迅速落实职能职责，计生工作常抓不懈，城区社区把城市低保工作作为发挥职能的头等大事来抓，实现了社区申请、民政审核、财政拨款、银行发放的格局；涉农社区重点抓好城市的拆迁改造工作。劳动就业保障方面，各社区大力开展政策宣传，办理下岗《优惠证》，安置下岗再就业人员。同时，各社区经常性组织市民开展文明常识、法律法规教育培训，较好的调动了社区居民参与社区建设的热情。

五是努力提高了服务水平。坚持把不断深化社区服务作为社区建设的重点，不断拓展服务居民群众的范围和领域。其中，面向贫困生、残疾人、老年人和优抚对象的社会救助与福利服务，面向下岗失业人员的再就业、社会保障社会化服务，加强社会治安管理和法律援助服务，消除不稳定因素，已经成为显示社区服务功能的日常工作，开展社区文化活动，丰富居民的精神生活，已经成为展示社区公共服务功能的重要抓手；协助基层政府完成计划生育、环境卫生等工作职能，已经成为社区居委会服务居民群众的重要职责。可以说，凡是党委、政府面向群众的自助服务与管理工作，凡是居民群众的生活需求，都能在深化社区功能发挥中得到不同程度的表现和反映。同时，各社区普遍推行了为民服务代理制，积极受理群众代办事项，群众满意率不断提高。

二、社区薄弱环节

近年来，尽管天长街道的社区建设取得明显进展，但面临的'问题也较突出，亟待解决，主要有以下六个方面：

1、社区工作人员待遇偏低，工作积极性难以调动和发挥。一

是实发工资低，档案工资多年未调。目前，天长街道社区工作人员工资远远低于全市企业职工平均工资(2239元/月)，人均仅有980元/月。尽管社区工作人员承担着与街道干部基本相同的工作任务，承受着甚至更大的工作压力，可在工资待遇上，与城镇职工相比，差距越拉越大。同时，在经济快速发展，物价不断攀升的形势下，过低的工资待遇，在一定程度上影响了他们的工作积极性。加之，多数社区工作人员的档案工资自20以后一直未调，导致部分工作能力强、文化程度高的优秀年轻社区工作人员，纷纷通过各种途径另谋职业，造成了社区优秀人才的大量流失。二是补贴标准低，个人开销大。由于没有足够的经济来源，社区工作人员没有参照城镇职工可以享受到的各种补贴，诸如过年过节福利、防暑防寒等补助。因此，几年来大部分社区工作人员没有拿到除职务津贴外的其他补助，而他们个人实际用于工作的开支却不小。据调查，因经常要上传下达，联系和服务社区居民，社区工作人员仅手机话费开支一项，开支多的每人每月要超过100元，开支少的每人每月也要40~50元，若再加上应交社保和医保个人部分、上下班车费等，每月所发工资、补贴所剩无几，更谈不上养家糊口。

2、社区服务水平不能够满足居民需求。目前，社区组织虽然日益成熟，但服务水平及质量仍无法满足居民群众多层次、多样化的需求。如社区居民普遍关心的公共安全问题、居住环境优化问题、文体活动组织问题等较多问题还没有完全得到有效地解决。同时，现在的社区居委会难以发挥群众自治组织的作用，实际上每日从事大量本来由政府职能部门或社会中介组织承担的事务性工作。据我们了解，目前社区大部分时间在处于被动应付，一定程度上加重了社区的工作负担，使社区干部普遍感到工作负荷大、压力大。

3、社区运转机制不能够适应新形势。社区工作联系责任机制和工作协调机构仍不健全，社区所辖改制企业移交工作不够规范，如少数破产、改制企业移交本单位职工组织、户籍、计划生育、综合治理等关系时底子不清，情况不明，少数单

位在将各项社会事务向社区移交时，不能相应积极为社区解决必要的办公用房、办公设备，不能提供必要的管理条件等等，给社区工作带来较多难度。

4、社区共驻共建的意识还不够强。目前社区建设仍停留在政府用行政力量推进阶段，社区居民和社区驻区单位参与意识不浓。一是社区居民群众中，仅有部分热心社区建设，自主、自愿参与社区自治的群众覆盖面还不够广。二是由于体制上的原因，社区对辖区单位缺乏制约，尤其是正常上班的居民，对于自己所在的单位有着高度的依赖性，而对社区的认同感、归属感较弱，社区召集会议辖区单位、居民都不够重视，社区组织活动参与热情不高，支持力度不大。不能自觉地融入社区共驻共建中来。三是社区党建联席会议、共驻共建协调会议等社区共建机制在建立操作中还存在一定困难，如何融洽社区、职能部门和驻地单位三方的关系，使之切实有效地发挥共驻共建作用，是当前迫切需要解决的问题。

5、社区基础服务设施不够达标。社区的基础服务设施一直显得底气不足。19个社区，仅有3个能够达到300平方米的基本标准，尤其在社区服务设施方面，19个社区基本上都没有户外活动场地；基本都没有养老、心理咨询等服务设施。对社区公共服务人力资源、设施资源、项目资源都不能有效整合，发展思路不清晰。

三、几点对策建议

xxxx书记xxx和xxxx书记xx在两级创新社会管理和群众工作大会上强调指出：要积极搭建一委一居两站一办社区工作新架构，完善党委领导、政府负责、社会协同、公众参与的社会管理新格局。当前，社区建设正步入构建和谐社区的新阶段。为加大社区建设力度，针对社区建设的现状和薄弱环节，提出以下对策建议：

一是强化认识，明确目标，尽快出台加强社区建设的实施意

见。目前，天长的社区建设工作处于尴尬境地。较多单位和部门存在着社区建设是所辖镇(街道)政府和民政部门的事的模糊认识。为此建议，市委、市政府要及时出台《关于加强城乡社区建设，努力提升社区服务工作水平的意见》。参照上级做法，尽快完善充实xx市社区建设工作领导小组，统一指导、协调、督促、检查社区建设工作。成立社区工作站。让社区工作站作为政府公共服务向社区延伸的承担部门，实现政府行政管理和社区事务的分离，做到各司其职，责权统一，逐步改变社区自治组织承担大量政府行政工作的现状，从而全面履行社区居委会的职责，广泛发动居民参与社区自治。

二是加大投入，政策扶持，促进社区基础设施整体改善。确保社区工作用房和公益性服务设施的落实，像抓村级组织阵地建设一样，对现有社区基础服务设施用房，采取政府投入主体、镇(街道)适当补助、辖区单位和包挂单位帮扶、社区自我发展的办法，力争社区办公活动用房面积在300平方米以上的五年内达到100%。同时，在制定发展规划时，将社区公共服务设施建设纳入城乡建设总体发展规划，要求建设规划部门在批准新建、改建住宅小区、城镇居民区和村镇建设的规划工作时，应包括社区服务用房和居民活动场地等公益性设施建设规划，确保社区基础设施建设与城市建设、集镇改造同步。

三是尊重历史，明确权责，确保工作经费和人员待遇的落实。结合我市实际，参照有关标准，探索制定有利于稳定社区干部队伍的薪酬标准，按照上级文件要求，社区居委会成员和专职工作人员工资收入总额原则上不低于当地上年度在岗职工年平均工资水平，由财政纳入年度预算，切实改善社区干部的工资收入、福利待遇和工作条件。建立正常的晋资机制，划分补贴档次，体现干得久与干得短的差别，干得好与干得差的不同，调动其潜能，充分发挥其积极性。社区专职工作者的基本补贴及福利待遇，要根据全市经济社会发展情况及城镇在岗职工平均工资水平的增长和福利待遇的调整情况适

时增长或调整。同时，按照2500户以下不低于3万元/年；2500户以上不低于4万元/年的标准补贴社区办公经费，纳入政府财政预算，并建立自然增长机制，确保所有社区工作经费随经济发展适当增长而增长。

四是部门牵头，单位参与，形成共驻共建格局。进一步健全完善党建联系会议制度，促进驻区单位主动参与到社区社会事务决策与管理中；不断规范社区辖区单位重大评选评优征求社区意见工作制度，完善驻区单位参加社区活动的长效机制；协力出台优惠政策，激励驻社区单位、各类社会组织和服务机构开发、开放社区居民所需的体育场所、图书室等活动场地，最大限度地实现社区资源共享，促进社区资源整合。

大学生农村社会调研报告题目篇四

新型农村社区建设工作会议宣读了驻马店市委、市政府《关于加快新型农村社区建设的实施意见》。在这种大背景下，本课题组7~9月通过对驻马店部分县乡(镇)新型农村社区建设的实验和实践的考察，对全市推进城镇化、新型农村社区建设情况进行了调研。

一、新型农村社区的内涵和基本原则

新型农村社区是指按照城市总体规划、土地利用规划和新型农村社区布局规划，通过小村并大村、大村扩容和空心村治理，进行资源整合而建设的功能齐全、环境优美、管理完善、居住方式与产业发展相协调、基础设施和社会化公共服务相配套的现代化农民居住区。

驻马店市农村新型社区建设要本着“规模要大、档次要高、功能要全、环境要美”的原则，坚持做到科学规划、群众自愿、就业为本、试点先行、积极稳妥、量力而行。

二、驻马店市新型农村社区建设发展现状

近年来，驻马店市结合实际，确定中心村，整合自然村，抓好示范村，依据“因地制宜，以人为本，节约土地，保护农田”的原则，以新型农村社区建设为重点，以基础设施建设为切入点，以发展产业为主线，强力推进新型农村社区建设。目前，全市新开工建设的51个试点社区开工建设48个，其中21个万人社区开工建设18个、5000人社区已全部开工建设。累计投入各类资金20.2亿元，其中财政投资1.6亿元、整合部门资金1.3亿元、社会化运作资金17.3亿元。累计建成住房9726套，在建5478套。修建水泥道路12条、总长21.3公里，配套排污管道21.3公里，铺设供水管道13.3公里，架设电力线路12.6公里。全市新型农村社区建设取得初步成效。

三、制约驻马店新型农村社区建设的因素

新型农村社区建设是一项系统工程，建设周期长，工作量大，困难较多，全面高标准的推进该项工作，实现较大突破，还面临着不少制约因素。

- 1、新型农村社区建设用地主要途径是实施土地综合整治和增减挂钩，但相关政策不够完善，存在与现实脱钩的问题，因此，用地问题是制约社区建设的瓶颈。
- 2、新型农村社区建设资金来源单一、投入不足，且缺乏有效的融资渠道。
- 3、农民收入偏低，拆迁有一定资金压力。
- 4、高标准社区尚未成型，示范带动作用不强。

四、驻马店新型农村社区建设的思路

针对驻马店市目前新型农村社区建设的实际，今后的工作要从以下几方面着手：

1、建立多元投资模式和良性融资渠道，满足新型农村社区建设资金需求。一是将财政用于支持新型农村社区中建设道路、文化广场、水电等各项涉农资金整合使用、管理，提高财政支农资金的使用效益，以较少的资金投入获得最大的支持效果。二是要积极吸纳社会资金，鼓励有实力的企业参与新型农村社区建设，引导和鼓励社会各界通过捐资捐物、投工投劳，支持和参与新型农村社区建设。三是要加大各级财政投入力度。四是要鼓励各金融机构加大对新型农村社区建设的支持力度。五是通过城乡建设用地置换指标有偿转让，积极盘活建设资金。

2、遵循城市化进程规律，以高起点科学规划确保有序建设。我们要遵循“新型农村社区建设与城镇建设相结合”的原则，着眼于城市现代化发展的要求，对新型农村社区建设要制订高标准，如高起点规划、高标准建设、高效能管理等。

3、实施重点突破，强化示范带动。对已启动的新型农村社区进行一次全面评估，从中选取部分具有较好条件的社区，作为全市社区建设的示范点，形成示范带动效应。

4、完善服务体系，拓展社区服务功能。完善各种服务设施，建造一个集居住、购物、办公、教育、医疗、健身、休闲等多种功能为一体的现代高尚社区。具体来说：一是着力推进便民服务体系建设。二是着力推进社会保障体系建设。三是着力推进社会治安防控体系建设。四是着力推进公共文化教育服务体系建设。

5、加强基层组织建设，提升基层组织的管理与服务水平。

6、以农民合作组织为载体，以产业发展为联结，持续增加农民收入。

五、建设新型农村社区需要注意的问题。

- 1、要将“建设新型农村社区”同城市的发展联系起来，不能孤立进行。
- 2、要保证各项政策落到实处，不能流于形式。
- 3、要踏踏实实，量力而行，稳步前进，不能急于求成。
- 4、要实事求是，考虑农民的承受能力，不能脱离实际。
- 5、要防止在新型农村社区建设中发生新的。

大学生农村社会调研报告题目篇五

我是一名来自长沙县北山镇福安村的大学生村官，__年8月份通过湖南省选的大学生村官考试分配到福安村担任书记助理一职。在党的群众路线教育实践活动引领下，我对本村洪山庙组进行了为期两个月的调查走访，通过实地走访，通过与老百姓面对面的交谈，我对现阶段农业发展状况有了更深入的了解，对农民的所思、所想、所盼有了更深刻的认识，对农村现阶段存在的问题以及解决的措施有了更准确的把握。主要表现在以下几个方面：

（一）农民种粮的积极性在不断降低

粮食安全问题是一个国家的命脉，近几年来，随着我国经济的不断发展，人们生活水平的不断提高，老百姓的温饱问题已经基本得到解决，种粮已经不再成为农民赖以生存的物质获取来源，农民种粮的积极性在不断降低，主要原因表现在：一是国家的经济结构不平衡。我们国家经济总体水平在区域之间、行业之间、城乡之间存在着巨大的差距，导致更多的青壮年劳动力选择外出务工，选择到沿海发达的城市就业，而把老人和孩子留在家里，部分身体状况好或者家庭经济条件一般的老人，为了能够减轻儿女的负担，尚能自给自足种上一亩三分地，然而对于那些身体状况不好或者家庭条件相

对富裕的老人，他们的农田基本上一年到头荒在地里，无人耕种；二是国家的种粮政策未落实到位。自去年以来，中央审时度势，积极调整种粮政策，将粮食补贴政策调整为谁种田谁得补贴，然而这一政策在落实的过程中，却遇到了矛盾和阻力，种田者碍于人情面子，与让地给自己耕种的田主人达成了某种默契（补贴仍然归田主人），村上的组长为了不得罪人，睁一只眼闭一只眼、放之任之，而村干部对于组长报上来的数据根本不了解实际情况，最终导致谁种田谁受益这一政策没有落实到位，想种田的积极性没有得到提高，不想种田的地仍然荒着。三是农民务工收入的增长远远超过种粮收入。通过调研，得出一组数据：

粮食安全问题关系着我们国家经济的可持续发展，关系着全中国13亿老百姓的吃饭问题，我们应该采取切实有效的措施扭转粮食安全问题继续拉大的局面：一是加大投入，发展地方特色产业。政府部门应该加大投入，因地制宜，大力发展地方特色产业，吸引更多青壮年劳动力选择本地就业，为农业发展提供强有力的人力资源保障，逐步地缩小区域之间、行业之间、城乡之间的差距，逐步地改善我们国家经济结构不平衡这一现状；二是严格落实种粮补贴政策。种粮补贴政策作为一个薄弱的环节，政府部门必须在充分调研的基础上，以事实为依据，通过强有力的制度约束才能从根本上改变这一局面；三是积极推进“家庭农场”发展模式，积极引导、鼓励种粮大户承包土地，使农业朝着现代化、规模化发展，逐步地提高粮食生产效率，逐步地增加粮食总产量。

（二）农村环境综合整治任务仍然艰巨

农村是我们赖以生存的家园，农村环境直接关系到村容村貌，直接关系到老百姓的身体健康。近年来，随着经济的不断发展，人们生活水平是提升了，然而农村环境却在悄悄的发生变化，河流因生活污水的排放而不再清澈、农户房前屋后到处是白色垃圾、部分村落死角垃圾遍地、猪粪到处乱排等等现象，直接影响着农村的环境面貌，直接危害着老百姓的身

体健康。国家意识到了农村环境的恶化，高度重视农村环境的综合整治工作，出台了一系列的相关文件，采取了一系列的措施，然而，农村环境综合整治效果却不容乐观，任务仍然艰巨，主要原因有以下几点：一是权利过于集中，没有下放。农村普遍存在村支书“一言堂”的状况，凡事书记说了算数，书记如果不重视农村环境治理工作，权利不下放到环保专干，环保经费落实不了，得不到保障，环保专干就放不开手脚，有心无力，最终导致农村环境治理工作开展不力，农村环境面貌得不到改善；二是缺乏奖惩的长效机制，积极性未充分调动。农村环境治理工作一般由村干部担任环保专干，向下布置上级安排的工作任务，由村妇女组长担任环保信息员，负责传达信息和下户检查农户卫生，然而，部分村由于没有制定农村环境治理奖惩的长效机制，环保信息员的积极性没有得到充分的调动，他们在下去检查农户卫生的过程中，也只是走走过场，没有一个奖惩机制约束他们。三是农民的环境保护意识不强。意识是人的行动指南，指导着人的行为方式，作为生活在最基层的农民来说，缺少城市人所受的约束和良好习惯的影响，缺乏环境保护意识，习惯了随意的生活，房前屋后、村落死角、池塘、田边等等地方，都成为了他们乱倒生活垃圾的地方。

保护我们赖以生存的家园，人人有责，我们应该以主人翁的姿态切实担负起保护环境的重任，一是明确农村环保专干责任制，建立绩效考核制度。农村环保专干作为环境整治的直接参与者和组织者，他更了解环境整治存在的问题，在明确他是第一责任人的同时，应该通过建立绩效考核制度，有效增强环保专干的责任意识，充分调动环保专干的积极性和创造性；二是建立和健全农村环境卫生整治的长效机制，充分调动环保信息员的积极性；三是加强宣传力度，不断增强老百姓环保意识。农村环境卫生整治最终的落脚点在于农民自身，我们只有不断的加强宣传力度，不断的增强老百姓的环保意识，让人人都成为“环境的保护者、家园的守护者”，我们才能从根本上解决农村环境整治问题，从根本上改善农村环境面貌。

（三）老百姓之间交往变少、感情在慢慢变淡

中国的农民是淳朴的，也是善良的，家里来了客人，笑脸相迎，热茶招待，端椅子，摆瓜子，招呼得客客气气、周周道道，这种几千年传承下来的待客之道一直在农村延续至今，然而，在这种传统美德的背后，却仍然避免不了农村的人情味在悄悄的变化，人与人之间的交往在慢慢变少，人与人之间的感情在慢慢变淡，主要原因有以下几点：一是农村缺少公共娱乐场所，老百姓的生活过于单一，缺少一个平台让他们相互交流、增进感情，精神生活得不到满足；二是农村大多数青壮年劳动力都外出务工，独自留下老人和孩子在家，老人一方面要照顾孩子、要干农活，另一方面因为年老体弱，出去串门的少，就算是串门也只是选择临近的几家，稍远的几乎不去，种种原因导致了农村缺乏朝气，缺乏生机，老百姓彼此之间缺少交流，感情在慢慢变淡；三是中华民族几千年以来的“小农意识”仍然根深蒂固。我们不可否认，农民是纯朴的、善良的，但是，我们也不得不承认农民是狭隘的、斤斤计较的，邻里纠纷、土地纠纷、山林纠纷是农村最常见的纠纷，也是处理起来最棘手的纠纷，农民往往会因为一寸土地争得死不相往来，哪怕是兄弟之间也毫无人情可言。

守住我们“心灵的家园”，让农村传统美德、民风得以传承，需要我们共同努力，一是加大投入，完善农村公共娱乐设施建设。政府部门应该加大投入，因地制宜，不断完善农村公共娱乐设施建设，通过开展活动，不断丰富老百姓的精神生活；二是保护传统文化，让传统文化得以传承。剪纸、刺绣、皮影戏等等传统艺术随着时间的流逝在农村逐渐的消亡，我们应该充分的‘挖掘、保护和利用好这些文化，让这些文化在农村得以传承，更好地服务于经济的发展；三是积极排查、妥善处理好矛盾纠纷，不断增进老百姓之间的感情。

农村是一片广大的热土，在中国农村仍然生活着7亿农民，他们需要得到更多的关注，他们的困难需要一步一步去解决，

我们只有充分认识现阶段中国农业的发展状况，充分了解农民的生活状况，充分挖掘农村农业农民问题产生的根本原因，在种粮政策落实、农村环境综合整治、公共娱乐设施建设上不断的完善和加强，我们才能在推进城镇化的道路上克服重重困难，我们才能最终实现“中国梦，农民梦”。

大学生农村社会调研报告题目篇六

党的十六大制定了我国在新世纪、新阶段全面建设小康社会的宏伟蓝图，“社区”的作用对全面小康社会宏伟蓝图的早日实现有着重要的影响。提升社区建设整体水平，为经济建设和社会事业的发展发挥积极作用。

二、专业设计的基本情况

该方案对姜堰市城区近几年来社区建设情况进行了比较客观、详实的调查分析，形成了具有独特的见解和较强可操作性的设计方案。方案整体结构合理、背景交待清楚、主题和目标明确，实施步骤切实可行，理论依据较为充分，方案的效果比较明显。在方案中，作者对问题的查找分析时写到：

1、硬件设施不配套。部分社区的办公用房尚未解决，有的社区虽然目前有房可用，但面积较小，大部分社区都没有专用的活动用房，与创建标准还有很大的差距。近期，市四套班子负责人“下访”，荷叶、古田、南苑等社区，办公用房今年有望解决。20个社区基本上没有规范的“四室一站”，缺少活动场所，已成为突出的问题。许多小区没有实施封闭，四面朝外，几个门同时开，对小区治安防范带来难度，小区的日常管理工作难以实施。20个社区所属有一定规模的60个小区中，天地、大成、新世纪等小区已由开发商为主体实施了前期物管，起点高，效果好，得到广大居民的好评。许多小区前期建设中未设置公厕，个别小区将公厕出租，小区内活动空间小，全民健身器材无法安置，流动人口和出租房管理工作比较薄弱，潜在的问题比较多。以上问题存在的原因，

主要是过去对社区工作的认识不到位，实际工作中加强硬件建设的意识不强，投入严重不足。

2、工作机制不健全有的部门强调自身工作业务性强，专业要求高，担心放权给社区，做不好还要添乱，增加工作难度；有的职能部门工作原来就与社区关联度较大，你要做继续做，并没有按照34号文件要求引起足够重视，认真组织实施；有的部门只给社区下达工作任务，就是不放权，不下拨经费。

3、队伍素质不适应从目前情况看，有些同志文化水平偏低、年龄偏大；他们有的是从原镇属企业调整过来的，有的是从镇机关精减下来的，有的是乡镇合并前老居委会保留下来的。他们的文化层次、知识结构难以适应新型社区工作需要，对新型社区职能缺乏认识和理解，应对居民提出的各种要求，显得力不从心；部分社区人手明显不足，难以承担日益繁重的工作任务，不用说加强日常管理，就是参加上级机关的会议，也经常出现一个人同时要参加几个会议，同时接收几个部门的工作。我认为，除了以上三个问题外，还应该认识不高、宣传教育不到位的原因。

三、姜堰市社区建设方案是可行的

该方案的主题和目标是：提升社区建设整体水平，为经济建设和社会事业的发展发挥积极作用。既要充分运用获得社区建设示范市称号的有利条件，更要及时抓住创建省级文明城市的重要契机，充分认识新形势下加强社区建设的重要意义，进一步摆正工作位置，加大工作力度，上下同心，各方支持，形成促进社区建设的整体合力，扎扎实实推进社区各项建设工作，并努力提高到一个新水平。姜堰镇要切实加强对社区工作领导，建议由一名党委副书记专职分管社区工作，集中精力，专司其职，及时研究解决社区建设中的新情况、新问题，协调各种矛盾。镇机关设立的社区工作办公室，要调配专人负责具体工作，明确职能，责任到人，切实从组织领导上为社区工作提供保证。到，姜堰城区设20个社区，每个社

区正式人员4名、聘用制人员3名;正式工作人员和聘用制人员,大专以上文化比例80%、平均年龄45岁、党团员比例50%。该方为本,注重解决社区工作人员的实际困难,如:解决社区工作人员工资待遇偏低、养老金、医疗保险金、住房公积金等,采取切实可行的措施,确保到位,以便提高社区工人人员工作积极性,把社区工作做好、做实,做出水平,做出质量。

四、结论

方案设计者高茂平同志的《姜堰市城区社区建设方案》设计总体上是成功的,该同志作为机关工作人员,通过实际调查,情况分析,提出设想,撰写出的设计方案是切实可行的`。