

# 健康管理中心如何运营 社区居家养老服务中心运营方案(优质6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

## 健康管理中心如何运营篇一

201月11日，当向阳居家养老服务网点活动室大门刚刚打开，一群老人相拥而入，手里举着“火红的表扬信”，他们是专程来感谢“向阳居家养老服务网点”的工作人员。原来，这些老人都是空巢老人。

自207月16日向阳家政在辽河、建新、万有社区启动居家养老服务网点以来，深受老人的认可与欢迎，向阳养老网点的设立，使每天中午老人能吃上热气腾腾营养可口的.饭菜，而且只需5元钱，而且为有需要的老人，风雨无阻的送餐，老人们非常满意和感动。老人们为表达自己的感激之情，特送上一封表扬信，真心感谢向阳家政为他们做的这些实事。

社区老人张振荣、季成荣、王亚楠、康世霞向阳居家养老服务网点赠送表扬信

社区老人给予“向阳居家养老服务网点”工作人员崔素荣、徐杰、刘艳等高度赞扬

表扬信

尊敬的向阳家政领导及社区领导：

我们是社区网点的就餐居民，每当我们走到这里使我们感到

非常的亲切温暖，无论任何天气情况，雪天、雨天、食堂的工作人员和管理人员对待行动不便的老人主动接送，问寒问暖，使每一位老年人吃得放心玩得开心，让我们真正体会到向阳家政居家养老的真实性和对我们的重要性，真是居家养老的体现所在。使每一位老人深深感受到在此如在家的感觉，他们不是亲人胜似亲人，真正的做到了敬老、爱老、关怀老人。在这里永不言败是传递居家养老的正能量，这样的就餐环境是每一位老人所需要的，希望你们传承下去，使每一位老人幸福、安康、快乐永远。

感谢向阳家政领导为老年人搭建这样的平台，使我们衣食无忧！

二零一六年一月十日

辽河社区全体就餐老人

## 健康管理中心如何运营篇二

1月11日，当向阳居家养老服务网点活动室大门刚刚打开，一群老人相拥而入，手里举着“火红的表扬信”，他们是专程来感谢“向阳居家养老服务网点”的工作人员。原来，这些老人都是空巢老人。

自7月16日向阳家政在辽河、建新、万有社区启动居家养老服务网点以来，深受老人的认可与欢迎，向阳养老网点的设立，使每天中午老人能吃上热气腾腾营养可口的饭菜，而且只需5元钱，而且为有需要的老人，风雨无阻的送餐，老人们非常满意和感动。老人们为表达自己的感激之情，特送上一封表扬信，真心感谢向阳家政为他们做的这些实事。

尊敬的向阳家政领导及社区领导：

我们是社区网点的就餐居民，每当我们走到这里使我们感到

非常的亲切温暖，无论任何天气情况，雪天、雨天、食堂的工作人员和管理人员对待行动不便的老人主动接送，问寒问暖，使每一位老年人吃得放心玩得开心，让我们真正体会到向阳家政居家养老的真实性和对我们的'重要性，真是居家养老的体现所在。使每一位老人深深感受到在此如在家的感觉，他们不是亲人胜似亲人，真正的做到了敬老、爱老、关怀老人。在这里永不言败是传递居家养老的正能量，这样的就餐环境是每一位老人所需要的，希望你们传承下去，使每一位老人幸福、安康、快乐永远。

感谢向阳家政领导为老年人搭建这样的平台，使我们衣食无忧！

二零一六年一月十日

辽河社区全体就餐老人

## 健康管理中心如何运营篇三

为贯彻落实党的十九大精神，加快本社区居家养老服务事业的发展，增进老年人福利，提高老年人生活质量，促进社会公平和谐，结合本社区的实际情况，现就推进本社区居家养老服务工作制定本实施方案。

以“三个代表”重要思想和党的十九大精神为指导，认真落实“以人为本”的科学发展观，满足我市广大老年人日益增长的物质和精神文化需求，落实“老有所养、老有所医、老有所教、老有所为、老有所学、老有所长”为目标，结合本社区实际，积极构建政府主导、社区互助参与；居家养老为主、机构养老为辅、社会化服务为依托的社区养老服务体系；动员社会力量，运用市场机制，完善社区为老服务功能，有计划、有步骤地推进居家养老服务健康有序发展。

按照实事求是、以人为本、立足长效的发展思路推进本社区

居家养老服务工作。

工作中遵循以下基本原则：

（一）坚持政府主导与扶持、社会参与，市场化运作相结合的原则；

（二）坚持家庭养老为主、社会养老为辅的原则；

（三）坚持为老服务与推动再就业相结合的原则；

（四）坚持先对特殊群体后逐步扩大的原则；

（五）坚持专业化居家养老服务与社区义务服务、邻里互助相结合原则；

（六）坚持根据不同需求，提供相应养老服务原则；

（七）坚持无偿、低偿和有偿相结合原则。

xx联合支部60岁以上的老年人，要求户籍与居住地均在xx社区和xx社区辖区内。

主要依托社区养老服务机构或社区组织，对服务对象提供如下服务：

1、全托服务：为社区老年人提供全天候起居、生活照料、专业护理、康复理疗、精神文化服务。分为全护理、半护理、一般护理。

2、日托服务：为社区老年人提供不住宿的日间护理照顾服务。

3、上门服务：由经过专业培训的服务人员上门为老年人提供生活照料护理为主。

结合本社区的实际情况，首先在上级部门的指导下，启动上门服务，待下一步各方面条件成熟，再逐步开展日托和全托服务工作。

从本社区的实际出发，调动社会力量，构建以家庭为核心，以社区养老服务网络为支撑的居家养老服务体系，倡导以上门照料服务为主、社区照料服务为辅的居家养老服务模式。

### 1、开展以政府购买服务为导向的居家养老服务。

依托社区居家养老服务机构，组建服务队伍，对特殊并需要生活照料的救济对象老人、独居老人、特困家庭老人、对社会有重大贡献的老人等，依照特定评估程序提供数额不等的政府购买服务，对其他老人提供自费购买服务。

### 2、提供多层次、多种形式的社区生活照料服务。

一是对高龄和不能自理生活的老人，以上门照料服务为主，提供医疗、康复、护理、家务等全方位服务；二是对生活能基本自理的中高龄老人，运用日托中心、康复站等形式开展服务；三是对救济对象、特困、独居、高龄和对社会有重大贡献等特殊老人，提供低保救助、政府购买服务、义务服务、互助服务等多种形式相结合的服务；四是为低龄、健康老人，特别是“空巢”家庭老人提供文体娱乐、医疗保健、家务料理等社区服务，并鼓励支持他们参与社区公益活动。

### 3、为老年人家庭成员提供辅助性服务，积极协助和鼓励家庭成员承担对老年人的照料责任。

2、相关职能部门要积极为老年人家庭成员进行护理等方面的相关培训和指导，提供方便家庭照料使用的设施。通过帮助家庭成员来满足老年人在家庭的照料需求，巩固和加强家庭养老功能。

4、有效利用、整合现有社区服务资源，限度地发挥养老服务作用。

本社区服务中心必须设置为养老服务窗口；有条件的社区“星光老年之家”要为老年人开设日托、上门照料、送餐、陪护等服务项目，强化文娱、保健等服务功能，并搭建为开展居家养老服务的义务工作基地。

居家养老服务工作要坚持从实际出发，因地制宜，有重点地稳步推进，要着眼于长远发展，着力于建立长效机制。

#### （一）调查确定服务对象。

组织专门调查人员开展对居家养老对象的摸查、归类、审核、统计工作，及时掌握老年人的基本情况和需求动态，建立健全老年人信息库。

#### （二）服务内容评估。

由评估队伍确定服务对象居家养老服务项目、服务时间。

#### （三）组建服务队伍。

1、组织服务评估队伍。评估队伍由社区居家养老服务站与医院医生共同组成，负责上门对服务对象身体状况、居家环境进行评估，确定老人需要护理的等级并确定需要服务的项目，建立老人个人居家档案。

2、组织服务员队伍。服务员队伍由社区提供，社区居家养老服务站进行筛选、录用。结合社区再就业工作，重点吸纳社区下岗职工，尤其是40—50岁的下岗职工到社区居家养老服务岗位上，落实再就业优惠政策。有组织进行专业技能培训，使之具有职业责任感和组织归属感，形成专业化队伍，持证上岗。

着力开展以政府购买为导向的居家养老服务，随着社会经济的发展，社区老龄人口的比例不断增长，为使社区居家养老服务工作持续健康运作，需要启动经费。主要来源有：

- 1、社区居家养老服务启动和运作经费主要由市、区政府资助。
- 2、低偿收取有一定经济能力的老年人除补贴外（政府购买部分养老服务）自负部分费用。
- 3、少部分由社会募集方式筹集的资金。

社区居家养老服务各项经费开支应按照专款专用原则，严格按照区的有关规定使用。资金支出需依照开展社区居家养老服务工作的模式和服务成效，根据市统一制定的社区居家养老服务评估标准，由区财政局、民政局核准该项经费，确保资金规范管理，专款专用。

## 健康管理中心如何运营篇四

水立方（国家游泳中心）于2008年1月28日正式竣工，由北京市国有资产经营有限责任公司投资建设，由北京国家游泳中心有限责任公司全面负责运营管理。国家游泳中心是北京2008年奥运会主要比赛场馆、北京奥运会标志性建筑物之一。它地处亚运村和奥运村地区，东临cbd西邻“中国硅谷”中关村，拥有超过50万人的消费居民群体，聚集了良好的消费人群和较强的消费能力，周边有多条高速公路、城市快速路、主次干道等，具有地铁奥运支线方便快捷的交通条件。

水立方包含多个场地，奥林匹克比赛大厅、多功能大厅、嬉水乐园、公益展室、水滴剧场、南北小楼等。具备体育赛事、大型演出、各类商业活动、水上游乐、会议等多种功能。

2022年冬奥会期间，“水立方”将提供4条冰壶赛道。利用能

够满足冰壶场地对震动、颤动特殊要求的新型系统填平，采购国际先进制冰设备，实现可转换制冰系统，不破坏原有泳池，填平改造成冰壶场地后，还可再转换回泳池。这种快速转换一般一天内可完工，快则4、5个小时搞定，从而实现冰场功能，具备冰上比赛、水上比赛转换能力，水立方将变身“冰立方”。

国家游泳中心（水立方）自主开发自有品牌水立方冰川水等系列产品，产品开发、生产和销售全部由水立方自行完成。向外出售特许商品，包括水立方酒、水立方手包、水立方恤、手表、钥匙扣、打火机等。

场馆内部面积可出租已达到95%，基本饱和。现有kfc、subway、老北京炸酱面等餐饮，浩沙泳衣专卖、特许商品店面等销售商店，以及英智脊柱健身中心等。

## 健康管理中心如何运营篇五

我国164万体育场馆中，99%为自主运营；在其中1093座大型场馆中，委托运营和合作运营的比例有了显著提高，而自主运营的比例下降为90%。说明随着体育场馆规模的扩大，许多大型体育场馆通过委托运营和合作运营的方式，引入市场化机制，提高场馆使用效率，降低场馆运维成本。

### 图1- 6 大型体育场馆与全部体育场馆运营方式对比

从体育场馆开放成效来看，大型体育场馆开放率高达，明显高于我国体育场馆整体开放率。此外，通过对比不同类型体育场馆发现，滑雪、户外、登山、冰球等新兴时尚运动项目和小众运动项目开放率明显高于田径、射击、足篮排等传统竞技项目和大众项目。据调查，我国各类体育场馆中，开放程度最高的包括室内滑雪场、室外人工滑雪场、市内轮滑场、卡丁车赛场、市内冰球场等，开放率都在95%以上；另一方面自行车、举重、射击、田径、排球等运动场馆开放率最低，



均在40%以下。

2013年，我国大型体育场馆共承担各类活动35365场，全年接待467万人次健身锻炼。与其他体育场馆相比，大型体育场馆除体育属性外，还承担了大量文化演艺、公益活动、会展活动等其他类型社会活动。据统计，我国大型体育场馆全年各项活动中，体育赛事仅占1/3。

### 图1- 7 大型体育场馆活动类型

从财务营收来看，我国体育场馆运营行业处于亏损状态。在我国，体育场馆的收入主要有财政拨款、经营收入、其他收入等。根据《中国体育产业发展报告（2013）》，在我国场馆中，财政拨款占经营经费的，场馆自身的运营收入占50%左右。场馆主要支出由前期建设投入、人力资源薪水支出、日常维护支出、大型维修费用和场馆付税等部分组成。2013年，我国体育场馆收入合计亿元，支出合计亿元，利润率为。其中，我国大型体育场馆收入共计亿元，支出总计亿元，利润率，大型体育场馆运营亏损程度高于体育场馆整体水平。完善体用场馆多元运营途径，盘活已有场馆资源，提高大型体育场馆利用效率已成为我国体育产业健康发展的一项主要课题。

## 健康管理中心如何运营篇六

2017年8月，位于国家游泳中心北广场的可拆卸无边际泳池正式运营，其无边框设计梦幻、典雅，延伸了水立方的设计精髓，蓝色的池水与水立方交相辉映、浑然一体。有效扩大了水立方泳池经营的物理空间，为广大市民提供专业、贴心、周到的游泳健身服务。采用与水立方场馆内泳池同等标准的水处理系统，为市民提供“奥运品质、悠游生活”的游泳健身体验。

### (二)完善水立方发展战略

北京市是全世界唯一既举行过夏季奥运会又将举行冬季奥运会的城市，水立方是既举行过夏季奥运会水上比赛项目，又将举行冬季奥运会冰壶比赛项目的场馆。2022年北京冬季奥运会的冰壶比赛项目将在水立方的比赛大厅举行，未来的比赛大厅既能举行国际级游泳赛事，又能举行大型冰上赛事及相关商业活动。真正实现“水立方”“冰立方”双能驱动发展。按照规划，将对场馆设施进行改造，在泳池上方搭建可拆卸支撑结构，引入制冰系统，铺设冰壶赛道，使比赛大厅具备冰上、水上功能转换能力。另外，新建南广场大众地下冰场，融汇水上、冰上各类业态。2019年中国青少年冰壶公开赛测试取得圆满成功，国家游泳中心获得了国际奥委会颁发的“体育和可持续建筑”奖杯；水立方冰上运动中心坐落于国家游泳中心南广场地下，主体建筑结构都在地下，包括一块奥林匹克标准冰场及4条标准冰壶赛道。未来，水立方冰上运动中心将成为开展滑冰、冰壶、冰上演出等项目的体验、健身、娱乐场所。国家游泳中心将举行冰壶、花样滑冰、冰球专业赛事，组织相关培训，举行冰雪主题演出，普及冰雪运动，宣传和推广冰雪文化，打造国际一流的冰壶运动场馆。

### (三) 推进体育场馆智慧建设

未来，国家游泳中心将紧抓新一轮发展机遇，优化场馆运营模式，深入探索场馆冰水转换的运营机制，推动冰上运动发展。大力培育体育、文化领域的原创品牌，着力打造体育文化产品，形成体育文化消费热点，助力首都“四个中心”建设。