

# 2023年管道工程安装合同 排烟管道工程 合同优选(精选5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 管道工程安装合同篇一

乙方：\_\_\_\_\_

根据(^v^民法典)和其他有关规定，结合双方公司合作的具体情况，现初步拟订合作条款如下：

1、合同标的乙方执行及完成甲方的规定和要求，在经营范围许可内配合甲方完成在中国国内的工程。

2、合同总价\_\_\_\_\_

本合同价为一次性包定价，包括内容：

厂房设备安装前的准备工作，咨询，代理联络，前期采购，辅助绘图工作。

设备所需的机械(或钣金)加工件，五金件配送，劳动用品和一系列的辅助材料。

工程中所需的人力辅助，工具辅助。

配合甲方派遣的工作人员的对饮食起居的安排，不包括\_\_\_\_\_市外的服务。

安装设备工程后的维护工程：油漆，清理现场，无技术含量较高的检验配合(包括夜间值班)，工具保管等。

### 3、合同工期

乙方必须无条件配合，满足甲方和甲方客户单位的施工进度计划要求。

乙方需按时提供给甲方服务，逾期造成的后果损失的，损失由乙方承担。

前期需准备的工作甲方须在工程开始前20天通知乙方。

采购送货服务乙方在明确要求后，12小时内给予答复，可进行的任务须在(最多60小时内完成送货)。

乙方应及时完成辅助绘图工作，甲方须保证提供资讯完整和联络的时效。

根据实地情况，油漆工程和辅助检检验工作等不可一次性完成的，甲乙双方经商议后共同解决。

### 4、质量保证

乙方应保证其供应的加工件，配件，五金件等都是全新的，应甲方要求，须提供响应质量合格书或型号材质证明，有说明书的特殊器材，乙方应提前提供说明，甲方在违反常例使用后造成后果乙方不承担责任。

5、技术资料甲方需要的技术资料，商务讯息，乙方应准备与要求相符的资料，图片，图纸按时寄送给甲方，如甲方认为资料提供不完整或丢失，乙方在收到甲方明确要求后必须再次提供。

### 6、管理人员

甲方代表为\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_对质量负责监督与验收

乙方负责本工程的管理人员为\_\_\_\_\_

甲乙双方管理人员：

甲方代表的指令、通知、变更由\_\_\_\_\_签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签属姓名和日期后生效，甲方代表应及时向乙方提供所需指令，批准，如乙方未能执行，应承担因此给甲方造成的可见损失。

乙方的要求、请求和通知，以书面形式由乙方代表签字交给甲方代表，甲方代表在回执上签署姓名和日期后生效，甲方承担因错误执行指令产生的费用和给其自身造成的损失。

甲方责任：

甲方组织乙方技术人员，采购人员等考察现场，给予口头安全辅导。

提前提出要求、指令，监督并指出技术上的问题。

协调乙方人员和\_\_\_\_\_的操作手续。(如进厂，停车，安全服饰等)

尊重并信任乙方，对甲方在中国国内私自进行的操作，乙方不承担责任。

乙方责任：

乙方在工程开工前7天内将本公司的相关实际情况反应给甲方。

乙方根据合同规定的工程范围，按质如期提供五金，机械配

件，人力并确保质量。

对额外采购物品需明确报价，并严格遵守书面文件的条款履行责任。

对甲方的商业信息无条件进行保密，不可越逾甲方私自向甲方客户承接各类大小业务。

7、转包与分包乙方在经营范围许可之外、资质未达标、资金暂缺的情况下，未经甲方批准时，不能将业务分转给其他单位。

8、付款方式与索赔支付：自正式合同生效后，甲方在收到乙方电子、书面报价单后：

报价单总价在\_\_\_\_\_以内的，甲方每月支付乙方1次。

报价单总价在\_\_\_\_\_—\_\_\_\_\_以内的，甲方预付乙方总价\_\_\_\_\_%以内定金，在验收后的15天内付清余款。

报价单总价在\_\_\_\_\_—\_\_\_\_\_以内，甲方预付乙方总价\_\_\_\_\_%以内预付款，余款在工程结束前结清。

报价单总价在\_\_\_\_\_以上的，须协商后制定单独的项目合同。

如当时无法立即验收的情况下，在交纳上述定金后，可暂扣余款的\_\_\_\_\_%作为担保金，工程结束前验收合格的，甲方支付乙方所有余款，验收时任有异议的，可制定书面条款再进行处理。索赔：乙方对合同要求不符应负有责任，并且甲方在工程有效期内(甲方的工程期间和之后的3个月)提出索赔，乙方应按甲方同意的下述一种或多种方法解决索赔事宜。

乙方同意甲方有理由地拒收货物和对某项目工作的终止，乙方负担发生的一切损失和费用，包括仓储、装卸费用、运费、

等一切额外开支。

根据货物的疵劣和甲方受损的程度，经双方同意实行货物价格的降价处理。

更换、修正有缺陷的货物，更正乙方因技术不良造成的施工错误，以达到正式合同的规定，乙方承担一切费用和 risk。

乙方延误甲方竣工工期，有明确证明的情况下，乙方承担甲方赔偿金的\_\_\_\_\_ %。

如果乙方未能按照正式合同规定的时间按期操作，应当向甲方支付违约金：报价单价格的1%天，如在20天内仍未作出改变，甲方有权因乙方违约终止合同，而乙方仍有义务支付上述的各种违约金，赔偿金。

9. 合同文件正式签署的合同文件有以下文件组成：

本协议书(参考)

正式合同书(最终修正本)

各项目报价书(最终修正价)

正式签约合同前的来往函件此意向书还需经双方协商，修改，补充，再次制订正式合同书以后，签字盖章生效。正本一式二份，双方各执一份，副本\_\_\_份，甲方\_\_\_份，乙方\_\_\_份。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_

乙方(盖章)： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

# 管道工程安装合同篇二

## 第二章 合同双方责任

### 甲方责任：

- 1、负责提供水电源接口，水电费由乙方负责。
- 2、甲供材范围：雨水篦、窨井框盖、波纹管。甲供材料质量由甲方把关。
- 3、提供施工图纸与现场技术交底工作。

### 乙方责任：

- 1、负责办理施工人员暂住手续及当地部门所需的其他手续。
- 2、严格按甲方规定的做法和规范等要求施工，负责现场整洁卫生、文明施工等要求。
- 3、乙方在进入施工现场后，应严格按照安全操作规范施工，负责施工范围内所有施工人员的生产安全管理，切实做好施工人员的安全防护工作。若发生一切工伤事故的赔偿、医疗费及一切经济责任由乙方自负、并且由此导致的任何罚款均由乙方负责。甲方不负任何人身安全责任。
- 4、乙方在施工过程中，应安排专业水电工按规范接电用电，严禁乱拉乱接用电。若因违反操作规程用电而造成人身安全事故的，一切责任由乙方自负。
- 5、乙方的所有施工人员，含土方、商品砼等各种运输车辆及各种机械，在施工过程中应自觉遵守交通规则，否则造成的交通安全事故、肇事等一切责任由乙方负责。甲方不负任何交通安全责任。

- 6、乙方每次整好路基待浇砼之前，应预先向甲方与监理报验，通过甲方与监理实地查验达到标准要求后，方可实施浇砼。
- 7、乙方对商品砼的质量必须分期分批做试块送检，检验费用由乙方自负，凭检验合格证结账。若造成c30商品砼试块送检不合格的，一切损失由乙方负责。
- 8、乙方将排污、排水等所有管道安装完毕，在路基整理压实后，应及时对所有管道做好检查通球、闭水(该闭水试验部分)试验等工作，保证所有管道畅通无阻;若乙方不及时查验而擅自浇砼，造成管道损坏、堵塞、水流倒灌等现象的，一切责任、一切经济损失由乙方负责。乙方在没维修整改完整之前，甲方将不予验收结算，工期不可顺延。
- 9、乙方在管道安装过程中，该回填黄沙或风化沙的，而擅自偷减数量或不填黄沙;所有窨井、化粪池该双面粉刷而偷工减料的，每被发现一次，在责令其按规范修复后，将予以1000元至5000元的处罚。
- 10、乙方在施工过程中，对路基基层局部的烂土、弹簧土不更换不清理的;路基修整后不重新压实的，每被发现一次，在责令其按规范修复整改后，将予以1000元至5000元的处罚。

### 第三章 工程日期与工程进度

- 1、合同签订生效的次日，乙方应向甲方提供人员进场及施工进度计划表，乙方必须周密安排施工时间，确保按期完成施工任务。若是乙方原因造成工期拖延的，每天须向甲方支付逾期费20xx元/天。
- 2、施工期间若遇雨天，按实际情况签证后工期顺延。
- 3、施工期间乙方不得以任何理由要求增加误工费用。

4、乙方在工程施工过程中，必须将工作计划以每7天的工作详细计划排列好，送到甲方工程部认可后，再做好周密安排施工，严禁无目的、无计划的施工。

5、若在施工过程中，乙方工期明显滞后于工程进度计划时，甲方有权将全部或部分剩余工程量转给其他单位施工。

6、施工期间若出现质量问题，甲方要乙方暂停施工或返工以及整改而造成的工期延误由乙方承担，工期不得顺延。

7、因甲方原因引起或甲方同意工期顺延的其他情况，工期可以顺延。

#### 第四章 工期验收与竣工结算

1、乙方必须严格按图纸、图籍要求以及国家现行验收规范等有关规定、精心组织施工，做好各项检验、检测记录，严格把好各道工序的质量关，确保工程质量达到合格等级。

2、乙方应及时将材料合格证、砼试块检测报告送交甲方，经认可后方可正式投入生产。监理方有权对现场施工质量进行复验，发现不符合技术、质量要求的，有权责令乙方整改，甚至返工，乙方必须认真做好整改。而由此发生的经济损失，由乙方自行承担。

3、工程验收过程中发生的检验费用(含实物试验及破坏性试验的)，工程抽样检验合格的，检验费应由乙方承担;抽样检验不合格的，检验费用全部由乙方承担。

4、工程竣工应以书面形式通知甲方，并向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方应组织有关人员按合同及规范进行验收。对于工程验收中发现的不合格部位，乙方应在限定的时间内整改至合格。



5、竣工图和竣工资料一式三份交甲方。

## 第五章 合同履行

1、合同签订之日，乙方应向甲方交合同履约金：伍万元，该工程施工完毕验收合格后的两周内，无息退还给乙方。

2、未按本合同文件执行则视为违约，违约方造成对方经济损失的，应赔偿对方的全部经济损失，违约方未造成对方损失，对方有权阻止违约方停止违约，如违约方继续违约，对方有权终止合同。

3、承包方中途不得将工程转包，在合同实施过程中，如乙方施工队伍素质、力量、机械配备不符合合同要求的，发包方有权调整工程量，将未做或未完工程转包给其他施工单位，甲方有权根据情况扣除乙方的施工费用。并由承包方赔偿由此造成的经济损失。

## 第六章 合同价款与支付方式

### 一、结算方式：

1、按附表的工作内容、材料要求及单价作为结算依据，无论市场行情如何变化，决算时工程单价不再调整，工程量按实计算。

2、如有增加或变更项目另行商议，按签证单内容以双方约定价格结算。

3、所有单价均已含税，提供工程发票结账。

### 二、付款方式：

1、按工程进度砼路面浇筑完毕后，工程款付当期工程量(含雨污管道)总额的50%；

- 2、工程全部施工完毕具备验收条件，付至工程款总额的70%；
- 3、工程竣工经验收决算后的两个月内付至总额的90%，余款在保修期满一年后，若没有质量问题的，两周内付清。

## 第七章 保修和保修期

- 1、该工程保修期为一年，期满后14日内退还保修金，保修金不计利息。
- 3、若属于使用不当或人为破坏的原因造成的损坏，由甲方支付费用，乙方负责修复。

## 第八章 合同期效和其它约定

- 1、保修期终止之日为本合同终止日期。
- 4、乙方在土方转运、或商品砼罐车进出大门口当中，若造成对镇海西路路段、204国道路段、商城内区间道路的车上掉土、轮胎粘带泥土等，造成道路污染的，应及时清扫、清洗、派专人蹲点，若因乙方无故不清理，而造成被城管处罚的，所有损失从乙方工程款中扣除。
- 5、路基处理完整并搭好模型后，应由甲方现场检验后，方可进入下道工序施工。否则，擅自强行施工的，每查到一次，除了按规定整改合格后，每次处以50000元罚款，在工程款中扣除。
- 6、道路路基整理压实过程中，余留的边角机械无法压实的部分，乙方应该用打夯机进行人工夯实后，方可浇筑砼。
- 7、乙方在商混浇筑过程中，若造成商铺墙面、门窗、大理石、玻璃等污染的，应及时清理、清洗。否则，清理费从乙方工程款中扣除。

8、乙方在每次工程施工完毕后，必须对工地内场地清理干净，将垃圾清运到指定地点堆放。

9、本合同在执行中若发生争议时，双方应及时协商解决或向上级主管部门申请调解。协商调解不成时，向当地人民法院起诉。

10、本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。本合同正本一式四份，双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平、诚信的原则，甲方将苏北路二标段(茂名路东——文化路西)，人行道、侧石、平石等工程分项发包给乙方，为了保证工程质量和进度，明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方协商一致，特立本施工承包合同，供双方共同遵守，具体条款约定如下：

## 一、项目概况及承包范围

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包范围：完成本工程人行道路原路面拆除及垃圾外运、

混凝土的浇筑、步砖铺设、侧石、平石铺设、前期原沥青老路面的切割等工作。

## 二、承包方式

1、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包验收、包与其他专业配合。

2、包所有人工作用具工具机械等。

## 三、工程款支付方式

工程款支付：

甲方按四次付清，第一次路面切割、拆除及垃圾外运完成支付 元。第二次混凝土的浇筑完成支付 元。第三次侧石平石铺设完成支付 元。第四次步道砖完成支付 元。工程竣工验收合格后，甲方于一周内同乙方办理完工程结算，并足额支付乙方的所有工程款。

## 四、违约金

双方特别约定在违约情况发生付违约方除需按上述规定向守约方承担，违约责任外还需额外向守约方负担壹万元/次的违约金。

## 五、合同生效

1、合同履行过程中若发生纠纷，双方应积极主动协商解决或申请有关部门调解，调解不成，向工程所在地人民法院起诉。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

3、本合同由甲乙双方负责人签字、盖章后生效，竣工结算工程款支付完毕后终止。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

共2页, 当前第2页12

## 管道工程安装合同篇三

- 1、遵守考勤制度, 不迟到早退; 个人休息时间与公司工作安排冲突时能主动服从公司安排, 做到有事先请假。
- 2、工作期间必须穿着统一工作制服, 衣着整洁, 皮鞋干净, 精神饱满。男士短发, 着深色袜子, 黑色皮鞋, 保持口气清新; 女士束公司统一的头花, 化淡妆。
- 3、工作时间不能拨打私人电话, 确实需要尽量避开服务的业主或顾客。
- 4、员工在工作时间内, 不得私自带亲友及子女进入服务作业区域。
- 5、按照礼仪标准的要求, 以端正的仪容、仪表、饱满的精神、诚恳的态度、规范的服务接待好每一位顾客, 以自己的言行展示九巨龙物业的整体对外形象。
- 6、树立“全员安全秩序维护”意识, 共同维护好管辖区域的治安和保持良好的管辖区域环境。
- 7、工作积极主动, 有较强的责任心, 积极拓展业务知识, 虚心接受他人的工作建议, 保质保量地完成工作任务, 并努力提高工作效率。

8、保持良好的职业素质，熟悉各自的岗位职责，并严格按照岗位操作规范执行业务，对待工作认真负责，主动、热情、细致服务每一位来访顾客。

9、关注管辖区域的基本情况和工作进展，能简单介绍管辖区域项目情况，礼貌回答顾客的咨询，如有建议和批评记录在案并及时向有关领导和物业处汇报。

10、充分发挥团队协作精神，在团队协作中积极发挥个人的主观能动性，为住宅小区及大楼的工作和管理提出合理可行的意见和建议，以便住宅及大楼管理工作的有序展开。

11、服从公司和上级的工作安排，个人利益与集体利益发生冲突时，以集体利益为重，并能一贯以认真的态度完成公司和上级交付的任务。

12、珍惜、爱护、节约使用管辖区域公有财产。

13、强化公司荣誉感，以维护公司良好形象为己任。不应有任何损害公司利益、名誉的行为。

14、按相关条例规定严守公司商业机密，不允许散布违反公司规定、损害公司名誉的言论。

### 秩序维护员岗位职责

1、维持大厦出入口正常秩序，保证通道畅通。

2、密切注视大厦出入人员，对外来者礼貌查询其来意，临时务工人员应检查其有效证件后准入。

3、加强对重点部位的治安巡逻防范，加强防盗活动，及进发现可疑人和事并及时报告。

4、加强防火意识，及进发现火灾苗头，进行消除并及时汇报

给有关领导。

5、业务推销人员没有预约不得放行进入，采访或参观人员应经检验检疫局领导认可后准入并做登记，禁止闲杂人员入内。

6、根据工作需要做好院内停车场进出车辆登记手续。

7、适当控制外来车辆进入，以保证客户的停车位。

8、妥善保管配发的安保器械，不得丢失和擅自使用。

9、秩序维护人员应做到：

1) 服务领导，听从指挥。

2) 坚守岗位、克尽职守，不脱岗、睡岗、不闲聊，不酒后上岗、不私自换岗。3) 明辨是非，保持警惕，遇到复杂问题，多思多想，对周边情况仔细观察。4) 遵守制度，文明服务。注意工作方法，着装整洁、态度和气。

5) 坚持原则，机智灵活。

6) 不得超越法律私自对人员打骂、搜身、体罚、拘留，不能触犯个人隐私权。

10、认真填写值班记录。

11、完成领导交办的其他任务。

秩序维护班长岗位职责

1、对项目主管负责，听从统一指挥和调度。

2、负责制订秩序维护班工作计划，负责物业范围内的全部秩序维护工作。

- 3、负责对秩序维护人员进行法律知识、安全常识等方面的培训。并检查、督促和考核下属工作。
- 4、负责秩序维护班的日常工作安排，有权调动安排秩序维护人员，保证流动岗和固定岗无缺岗、无治安死角。
- 5、负责对保安的考勤、安排值班和换岗等。
- 6、对重大、突发案件或事故，要亲自负责调查。
- 7、完成上级领导交办的其他工作。

### 秩序维护巡逻岗岗位职责

- 1、物业管理区域内实施全天24小时秩序维护巡视服务，每1小时对辖区巡视1次。
- 2、维持物业管理区域的公共秩序，按指定的巡视路线巡视。
- 3、劝阻、制止违章、违反大厦安全管理公约行为。
- 4、接到报警后5分钟内到达报警现场，维护秩序，并协助处理。
- 5、巡逻中遇到客户要求应及时提供服务或立即通知有关人员到现场。
- 6、遇到可疑人员进行询问验证，必要时可带到秩序维护部处理。
- 7、完成领导交办的其他工作。

### 交接班管理制度

- 1、按照《秩序维护着装要求》的有关规定着装；



- 2、所有接班人员应于接班前15分钟到达指定地点集合，要求接岗前保持站立姿势，不得蹲坐。
- 3、当值领班集合队伍，检查员工着装、精神面貌、下达工作指令，交待有关工作注意事项，集合过程应在10分钟内完成。
- 4、所有当值人员提前10分钟赶到各自岗位进行岗位交接工作。
- 5、交接班人员相互敬礼并问好，接班人员清点岗位上所有公物(如对讲机、水瓶等)，如发现损坏、遗失后立即向班长提出并要求上一班当值人员说明物品去向并做好记录。
- 6、认真查阅上一班值班记录，询问上一班工作完成情况，如有需要继续跟进的工作，应有记录以便跟进。
- 7、检查区域内有无异常情况，在上一班当值人员的带领下，系统的检查责任区域内的工作情况，如发现异常则要求上班当值人员做出解释，并通知领班前来处理并做好记录。
- 8、交接双方在确认无误后在值班记录本上签名，并开始接岗值勤。

#### （经理室上墙牌）项目经理岗位职责

- 1、对副总经理负责，服从领导的安排和指示。
- 2、负责组织项目部物业管理工作。
- 3、负责制定项目部月度、季度、年度工作计划，负责项目部秩序维护、保洁、机电维修、会议服务等日常管理工作。
- 4、负责监督年度设备设施保养计划。
- 5、负责制定项目部各岗位人员编制、员工培训需求计划，报公司落实执行情况。

- 6、负责组织召开项目部员工的每周、每月例会，总结并制定下周、下月的工作计划。
- 7、负责带领项目部全体员工积极完成公司下达的各项经济指标。并按照物业合同约定的时间及时收取物业服务费。
- 8、负责本部门不合格原因分析、纠正、预防措施制定、实施、检查。
- 9、负责项目部顾客财产的控制与管理。
- 10、负责定期组织对业主进行回访，及时了解业主需求，为持续改进提供数据、信息。
- 11、负责项目部与公司内、外相关部门之间关系的沟通、协调。
- 12、负责核定各岗位工资标准，负责对日常工资、加班工资的审核及奖惩、差假、人员调动等工作。
- 13、完成领导交办的其他工作。

山东九巨龙物业管理有限公司

企业价值观

诚信经营 共创共享 质量方针

- 1、业主满意率大于95%
- 2、维修及时率大于95%
- 3、质量合格率大于95%
- 4、专业技术人员持证上岗率为100%

- 5、员工满意率为大于90%
- 6、业主有效投诉率低于1%

#### （维修室上墙牌）维修员岗位职责

- 1、对项目经理负责，听从工作安排和调度。
- 2、负责采购物资的申购、验证及使用。
- 3、负责本班组不合格项原因分析、纠正、预防措施，制定实施、检查。
- 4、负责向业主出具设备设施大、中维修报告，并进行各方面的技术解释（按照业主的意见实施维修）。
- 5、负责对办公楼内的维修服务实施派工单制度，并由被服务单位人员签着意见。
- 6、爱惜工具，节能降耗。
- 7、及时完成领导交办的其它工作。

#### 高处作业管理制度

- 1、凡在坠落高度基准面2米以上（含2米）有可能坠落的高处进行的作业，均称为高处作业。
- 2、在登高作业前，必须按安全管理要求，先向直接领导提出，做好防护工作。
- 3、高处作业前，作业人员必须切实落实安全措施，安全部要到现场检查安全措施落实情况，不符合要求的不予批准作业。

#### 4、高处作业的审批范围。

高处作业人员登高在石棉瓦、纤维板瓦、玻璃钢瓦、油毛毡屋或棚以及长期被酸雾腐蚀的房屋，登高二人以上（含二人），或登高5米以上（含5米），必须经项目经理批准。

5、审批者必须对安全负责，应深入现场落实防护措施，并指派专人指挥或监护。

#### 6、高处作业人员必须做到的安全要求。

必须遵守高处作业的安全操作规程。

必须戴好安全帽，不准酒后作业。

在离地面2米以上（含2米），无固定栏杆的高处作业时，必须使用安全带。

作业面上不准同时垂直作业。

#### 工程维修部工机具和材料管理规程

1、目的加强对工程维修部工机具和材料领用、使用的控制和管理。

#### 2、工机具管理规程

部门设专职工机具管理员，对部门所有工机具建帐管理。

每位员工建立一份工机具台帐，经项目经理同意并由本人签字后发放保存使用。个人应妥善保管，丢失或非正常损坏，由个人补齐。员工离职时应交回，并由管理员验收。员工个人常用工机具一次性配齐，以后周期计划配备。正常情况按工程维修部“工机具名称、周期配备一览表”。低值易耗工具特殊情况损坏，须由个人申请经工机具管理员、项目经理

确认签字后，以旧换新。对属设备类的工机具，依《设备报废更新管理规程》进行处理。

大型公用工机具，由检验检疫局后勤负责人签字领取，并负责保管。对借出工机具损坏的，工机具管理员要追究使用者责任，并赔偿。

工机具管理员每月一次对部门工机具检查盘点。对损坏的工机具要及时修理。并将盘点结果上报项目经理。

### 3、工程维修部材料管理规程

部门所需维修材料由检验检疫局提供。每周及时做出材料申购和领用计划。

部门材料实行领料单制度，并注明材料名称、规格、数量及用途，由领料人、检验检疫局后勤负责人签字后发放。对弄虚作假、私自拿用、偷窃材料者，一经查获给予严惩。维修人员应保管好所领维修耗材。

项目经理应经常对所用材料监督审核，对节约材料者给予表扬、奖励，对浪费者给予批评、惩罚。

领料人员应将维修使用后的旧材料交与检验检疫局后勤保障科，以便开展材料使用真实性的检查。

自来水管如何防腐蚀水是人类的命之源，人可以不吃，但不能不喝，所以水的安全质量与人类的生命健康息息相关。但是在生活中我们可以发下，尤其是在一些老旧的居民区，管道常年.....

第1篇：化工维护工岗位职责（本文档仅供参考用途，所载资料皆来自整理，欢迎大家分享交流）维护工岗位职责积极参加班组安全活动，自觉接受qhse的教育活动，增强自身qhse

的意识教育活动和.....

简报（第期）驻村工作队编 2012年4月27日为民解忧因有村民说村里的水管好像有爆裂，有几处都在漏水为了大家，村里已经把总水管关掉了。现在村民吃水存在困难。当队长得知这一情况.....

自来水管铺设协议书甲方：乙方： 签约地点： 签订日期： 年 月 日 根据《合同法》及国家其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实守信.....

## 管道工程安装合同篇四

发包单位：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

(1)、基底宽 米，厚 米，自下而上慢慢收至高度为 米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

### 第三条：合同工期

1、经双方协商确定，工程期为\_\_\_\_日，暂定于自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

### 第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为 元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付 元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分 付，质保金\_\_\_\_\_年满后付清(时间按验收合格之日起计算)。

### 第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

### 第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

## 第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

## 第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

## 第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期\_\_\_\_日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

## 第十条：其它

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由双方在 签订，自双方签字或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

发包单位(甲方)(盖章)



# 管道工程安装合同篇五

甲方：

法定代表（负责）人：

工商营业注册号：

乙方：

法定代表（负责）人：

工商营业注册号：

根据《中华人民共和国合同法》《城市燃气管理条例》等法律法规的规定，甲乙双方经充分协商，就甲方向乙方报装燃气管道事宜，达成如下协议。

甲方将其房屋燃气设施安装工程委托给乙方组织实施。

1、工程内容：

- （1）报装工程的设计及文件的编制；
- （2）工程所需设备，材料的购置；
- （3）安装施工。

2、施工地点：