

2023年村两委会讨论建房会议记录(模板8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

村两委会讨论建房会议记录篇一

时间：×年×月×日 地点：×××

主持者：×××（书记）记录者：×××

出席者：支委委员×××…… 列席：（发展对象的入党介绍人中的非支委党员）

缺席者：×××（缺席原因，如学习、出差、生病、无故等）
会议主题：讨论接收预备党员

[其他人员也可充分发表意见] ×××（书记）：接下来大家谈谈对×××同志的考察情况。[记录与上者相同，每一位已满一年的入党积极分子都要谈] ×××（书记）：现在请列席的同志退出，支委留下来继续开会。刚才，各位都听取了对发展对象的培养考察情况，我们现在要从中确定×位重点发展对象，请大家充分酝酿。综合每一位发展对象的考察情况，其中×××、×××表现比较成熟，我建议把这×位同志列为重点发展对象，现在进行表决。……
……[对每一位对象进行逐一表决] 决议：经支委会研究通过，同意把×××、×××接收为中共预备党员，公示、上报党委预审，经审查后再召开支部大会讨论确定接收其为中共预备党员。

村两委会讨论建房会议记录篇二

讨论主题：我们应该如何看待“爱心人士的捐助”和索捐这个话题。讨论时间：201-10-31晚上7:00--9:00 讨论地点：化学北楼n223 参与人员：***** 会议记录：首先，副组长**向大家介绍了最近社会上发生的两件事情，刘豪英为了给妹妹治病而向企业索捐，网友为了给身患尿毒症的蔡燕梅筹钱治病而向中彩票者索捐。通过这两个事件向大家引出话题，如何看待爱心人士的捐助与索捐。大家就这个问题开始了十五分钟的准备时间，准备期间，大家讨论激烈，争议不断。接下来，大家开始发表自己的见解，第四组的**首先发言，她认为，要区别的对待索捐问题，索捐是错误的，但对于比较富裕的人来说，当遇到有人索要捐款，并且真的迫切需要帮助时，应当力所能及的帮助。随后，**举了自己高中时的例子，向大家说明了，爱心是无价的，帮助要力所能及。接着，第三组的**提出了自己的观点，她认为，对与索捐问题，要看索捐者是出于什么目的，如果捐款者确实遇到了难以度过的难关，那么应当给予适当的帮助，但是索捐这种方式是错误的。随后，第二组的**谈了自己的看法，她明确的反对索捐，她认为，索捐者就像一个无底洞，会严重打击捐款者投身慈善的热情，不利于慈善事业的发展。但对于有财力的人还是应当热心的帮助别人，不要等别人找上门来。第一组的**认为，索捐者应当改变自己方式，可以将自己的困难告诉政府或者慈善组织，请求他们的求助，或者真正的打动别人，让别人来捐款，而不是索捐。第一组的**也明确的反对索捐，她认为索捐会是受捐者产生依赖，好逸恶劳，也会是富人忧心忡忡，不利于人们思想道德的提升。第三组的**认为，对于索捐者要分情况视之，如果是确实有困难，则可以理解，但是也要改变自己的方式。如果是为了牟取私利，那么要坚决抵制。接着，第一组的**提出，捐款者捐款过于高调，也是导致索捐产生的原因。第一组的**认为，对于索捐的对象也要分情况，如果是企业家，他们的钱可以为社会做出更大的贡献，那么他们不捐还

可以理解，但是中彩票的人，应当适当的帮助别人。**提出反对意见，她认为，每个人的钱都是个人的私有财产，个人拥有支配权，中彩票的钱和劳动所得钱并没有区别。第四组的石维珂谈了自己的看法，他认为索捐这种方式是错误的，不应该任由其发展，应该提高社会慈善机构的服务水平，给需要帮助的人，给予援助。随后，第二组的***也提出，索捐主要看索捐者出于什么目的，从而来断定是否给予帮助。第三组的***也从不同方面提出了，对于真实的需要帮助的人，要量力而行，给以帮助。同时他也反对了**同学的观点，认为中彩票所得和劳动所得并没有区别。最后，组长***对本次讨论作了总结，本次讨论圆满结束。

会议总结：本次讨论大家发言踊跃，观点明确，气氛十分热烈。大家的观点比较一致，对索捐行为普遍表示不赞成，对于爱心人士的捐款要妥善使用。我国的现代慈善事业尚处于初级阶段，关于慈善行为与善款使用等的法律法规尚不健全，慈善机构比较混乱。索捐可能是迫于生活的无奈和一些突发事件导致的困境，但是绝不能够任由这种行为发展。第一，索捐现象的存在，会打击捐助者的爱心，不利于慈善事业的良性发展。索捐行为会干扰慈善人士的正常工作和生活，尤其是一些恶意的直接索捐行为，有时会让捐助者遭受人身安全威胁。这些因素让他们的爱心遭到一定程度的打击，影响到他们做慈善事业的积极性，有的甚至会选择退出慈善的舞台，从而使慈善事业的发展失去热心人的支持。第二，索捐现象的持续存在，会影响整个社会的和谐发展。如果任由索捐现象蔓延，会把慈善异化为一种针对富人的强迫性道德义务，使一部分人容易滋生“吃大户”的不健康心态，还会催生一种心安理得的自足：我穷他富，他就是应该资助我。从而使求助者不是采取一种正常的可被社会接受的救济方式，而是心安理得地认为索捐行为的“合法性”，使恶意索捐现象成为一种正常的社会现象。恶意索捐行为所引发的示范效应会严重地侵蚀人们美好的思想，动摇中华民族几千年所积淀的传统道德观念，更与社会主义初级阶段的道德模式和精神文明建设格格不入，影响社会的和谐发展。第三，索捐现象会

使社会中一些人的自立自强精神遭到破坏，不利于社会的健康发展。索捐的得逞使那些本可通过自救实现自助的人有了继续得过且过的“受助心态”，可能会弱化一些人的自立精神和自强精神。总而言之，寻求帮助要有正确的方式。索捐这种行为是不可取的，如果任由索捐现象蔓延尤其是“恶性索捐”行为的发展，必然会给我国慈善事业的发展带来不利的影响，给我国的社会发展制造不和谐的因素。

会 议 记 录

村两委会讨论建房会议记录篇三

- 1、由李xx同志就土地情况作说明
- 2、李xx同志就财务与民政方面作说明

村财收支情况:本期收入张:金额:元，本期支出张:元。民政方面:五保户、低保户，本月没变动。

- 3、由李xx同志关于计生方面:本轮计生工作双查到位率较低应抓紧，一些节育的对象应抓紧落实。
- 4、由李xx同志就综治、交通情况作说明。
- 5、由李xx同志就环境卫生作说明。
- 6、由李xx同志就村务、党务工作作说明。

李xx同志说:根据刚才大家的汇报可以看出,近期各项工作开展比较顺利,取得不错的成效今天我们要抓住机遇,结合我村的实际,认真推进一事一议项目,丰富村民的文化生活。

本月的工作情况进展良好,我们一定要真抓实干,努力做到:一是要保证上墙公开及时、透明;二是要依法办事,作为村级的事务要从财务上管紧,不合理的应改正,报销条也应规范。土地申请、计生、防疫、民政等逐一落实,杜绝暗婚暗育、早婚早育、假单,落实措施无到位,各责任人应将村务公开各项事且作考核、绩效的一部份,形成共识,切实做好各项日常工作的公开。

村两委会讨论建房会议记录篇四

集体经济是劳动群众集体所有的社会主义经济组织,实行共同劳动,分配方式以按劳分配为主体。以下是为大家整理的关于,欢迎品鉴!

改革开放以来,我市农村集体经济得到了迅速发展,村级集体经济收入有了明显提高,公益事业投入力度不断加大,农村社会保障也已开始起步。但同时也看到,从近几年我市309个村的村集体经济发展情况看,村级经济发展不平衡,收入增长不快,各村对发展壮大村级集体经济认识不一,加上原先的基础不同,这就形成了村集体经济发展程度相差悬殊的情况。有的村集体经济实力薄弱,使很多公益事业难以兴办,村级服务功能也难以发挥,大大削弱了基层党支部对广大村民的凝聚力与号召力,甚至有部分村的集体经济还是一片空白或发展的路子不宽,又无资金的“空壳村”,这样不但会影响“三农”问题的有效解决,而且将会影响干群关系的改善,农村干部队伍的稳定,基层政权的巩固。

一、当前一些村在发展村集体经济方面存在的问题及原因

1、发展集体经济观念弱化,氛围不浓。随着改革的不断深入,

基层干部群众发展集体经济的意识逐渐淡薄，认为党的政策是鼓励发展个体经济、民营经济，发展集体经济已经过时，认为搞市场经济就是谁有本事谁致富，只要经济发展了，农民富裕了，有无集体经济无关紧要；也有人认为现在国有企业都改制了，各级都在放手发展个体私营经济，再提发展村级集体经济是走回头路，不合时宜，在思想素质方面，由于保守和小农意识根深蒂固，普遍存在“小富即安”心理，缺乏干大事创大业的开拓进取精神；在文化素质方面，农民受教育程度普遍偏低。由于农民科技知识低下，对新事物、新技术缺乏认识，从而阻碍了接受新事物、学习使用新技术的能力。对村的集体经济建设漠不关心，积极性不高，存在严重的“等、要、靠”思想，这些错误认识严重制约了村集体经济的快速健康发展。

2、村级集体资产管理制度不完善，缺乏活力。一是尽管有些村的村级集体资产管理制度上作了一些改进和完善，但农村集体资产管理体制并未得到根本性的触动，这种模糊的制度不仅制约了村级集体经济的发展壮大，同时也导致村民对村集体资产的好坏不关心；二是管理难度加大，不同程度出现集体资产流失现象，使部分干部群众对发展集体经济丧失了信心。由于集体经济在体制上存在先天不足，导致集体资产流失比较严重，同时村干部领导水平低下，思想作风不正，素质不高，管理不善等原因挫伤了干部群众发展壮大村级集体经济的积极性；三是财务管理制度形同虚设，财会人员业务素质不高，而且往往只负责核算，不履行监督职能，村干部的行为失去了监督。

3、村干部思路不活跃，认识不足。有的村干部只会怪没有资源、没有资金、没有好政策，怨天尤人，只抱怨工作难做，干部难当，他们对如何发展壮大村集体经济思路未激活，“老办法不能用，新办法不会用”，在发展村集体经济的激励机制方面没有形成切实可行的措施和办法，对发展集体经济束手无策，领导无方，感到前途渺茫、日子难混。殊不知，任何一个地方都有优势可找、都有潜力可挖。

二、加快发展村集体经济的对策与思考

1、理清思路，努力探索农村集体经济发展的有效途径。一是大力开发集体资源。山林资源优势明显的村，可发挥现有的速生林等主导产业优势，使之上规模；田地资源较丰富的村，须大力发展种、养殖业，引导农业规模经营，推动农业向规模化产业化方向发展，形成区域特色，提高农业效益；二是做好“以地生财，筑巢引凤”工作。通过招商引资，建工业园区，大力招商引资办厂，发展壮大村级集体经济，推进农村工业化；三是开展物业租赁等增加集体经济收入。按照科学利用的原则，发展物业管理等有偿服务业。熏对那些集体闲置的土地、林场、渔塘、房产等实行租赁经营，积极实施项目开发，兴办各类集体经营项目，实现集体资产保值、增值。合水镇高河村在这方面已经取得较好的经验，他们充分发挥本村交通便捷，地理条件优越等优势，积极探索集体经济发展的新路子。高河村集体经济原来比较薄弱，两年前年收入仅1.9万元，针对这一情况，驻村工作组和村两委干部千方百计想办法，切实把壮大村集体经济，尽快脱贫作为重要工作来抓。为改变高河村集体经济薄弱的现状，近年来，驻村工作组和村党组织根据本村实际，采取多种行之有效的途径，使村级集体经济步入良性发展阶段，促进了村集体经济较快发展，主要包括：(1)大力招商引资办厂，现在高河村高流河工业园区发展规划总面积是2500亩，首期开发1250亩，已完成征地300亩，目前已有4家企业先后落户高河工业园区。其中有投资1200万元的豪庭家俱有限公司、投资2000万元的云板业有限公司、投资1600万元的志广钢业有限公司，还有投资1500万元的顺联肉类加工厂项目。(2)发挥高河千年古墟的效应，每年农历五月初四成集日的高流河圩，其富有神奇色彩的传说招惹万人赶集，中外游客慕名而来，观光购物，打造以高河的风姜鸡、艾头鸡汤等主要饮食品牌，拟建高流河饮食服务一条街，村委会建饮食商铺12个单元间，以出租形式发包给商人，把高流河地带建设成为一个具有文化品位，以饮食、休闲、商品流通于一体的繁荣集市，以全力打响高流河旅游品牌，使高流河墟成为全市旅游文化产业的一面旗

帜。(3)利用闲置的房屋、地皮，以集体所有的山林、水体、河滩等通过租赁、改造等形式，实行业主经营，集体一次性或分年度收取土地租金，盘活资产，提高利用率，增加集体收入。高河村通过市建设局挂点的“十百千万”干部穿针引线，立足本村丰富的蚕桑资源，多方争取资金建了高河蚕茧收购站，该项目不仅方便了周边群众卖蚕茧，而且为村集体带来1.9万元/年的收入。现又通过工作组和村委会向上级政府争取资金，在离旧村委会不远的地方兴建一幢新办公楼，新办公楼已经启用，将村委会旧办公楼出租，每年增加村集体收入2.8万元，目前高河村主要的集体经济收入有：鱼塘、山地、厂地、花卉场、旧办公楼、蚕茧站等出租项目，预计2007年村集体经济增加到7.2万元。

2、大胆创新管理机制，形成良好发展局面。切实加强村级事务监督管理，把工作的侧重点放在完善和落实各项制度上？熏严格村级各项管理制度，促进村集体经济可持续发展，对一些发展项目、承包工程等重大事项，须提交村民代表会议讨论决定，成立村民议事会，全体村民参加，使民主决策、民主管理真正落到实处，加强农村财务管理，规范财务制度，严防挪用集体资金，建立议事机制，提出并公开讨论村事务，提交村党支部研究决定，同时，监督村集体资产运营情况。大力宣传新形势下带头发展壮大村集体经济的先进典型，形成良好创业氛围，共同营造村集体经济发展的宽松环境，以项目促发展，培育、壮大农村集体经济。

3、选准村级领导班子和干部，强化培训提高。一是注重德才兼备和群众公认的原则，真正选把有能力、有本事，会干事，肯干事，能干成事的村干部，二是注重优化班子结构，注重选拔优秀年轻干部，努力形成合理的年龄、知识、优化村领导班子的群体结构，实现村领导班子的最优搭配，达到知识互补、性格相容，提高领导班子的整体水平和驾驭全局的能力。三是开展系统性培训，培训对象要覆盖村干部、村党员和全体村民，并根据不同对象量身定制培训内容，增强培训的针对性，培训内容要涵盖思想政治、政策法律、手艺技能

等，并根据不同对象的需求确定内容，增强培训的有效性。培训主体可邀请党政领导、农业部门的技术人员作培训，地点可在村委会、田间地头等，增强培训的吸引力。

总之，村集体要“有钱办事、有人管事、有章理事”，这是一个有机整体。只有解决了“有钱办事”问题，才能调动干部积极性，达到“有人管事”的要求；“有章理事”是制度保证，确保村集体经济及各项工作健康发展，三者互为一体，缺一不可。其中，“有钱办事”是实现“三个有”目标的前提和基础。我们要把促进农村集体经济的发展、增强农村发展后劲，推动“三农”工作健康发展置于农村工作的首位，统一思想认识，增强发展壮大村集体经济的紧迫感和自觉性。通过扎实的抓发展、抓创新，不断增强“造血”功能，从根本上改变村集体经济发展乏力的现状。

123，所有制经济

农村干部本应是农村各方面的优秀人才，是农村致富带富领头人。但是随着现代社会发展及开放程度，一方面农村文化程度高的大多进入其他领域就业或创业，尽管政府想尽各种方法鼓励支持有志人士回乡创业，但传统农业的发展实难为能力强的农村青年提供更大的舞台；另一方面尽管各地政府一再提高村干部待遇，但与开放发达地区的务工收入相比，报酬还是相对偏低。因此，留在家里任村干部的往往存在年龄偏大、文化偏低、致富带富能力不高等状态，处于“出门想致富难、在家搞生产不愿”的两难境地，这些直接导致农村干部带领群众发展经济、增加收入方面思路不清、路子不明、办法不多、步子不快，与新形势、新任务的要求很不相适应。因此，要想增加农民收入和提高广大农村整体经济发展水平，必须找准破除村干部致富带富能力差的关键环节。

一是整体提高队伍素质。要选好、用好、育好村干部队伍，将那些致富、带富能力强的人才吸纳到村干部队伍中，形成良性的人才循环和队伍形象。同时严把党员发展入口关，从

思想政治素质、文化素质、年龄结构和致富带富能力方面把好关，为整体提高党员队伍能力和活力构建良好环境。

二是根据经济发展水平提高村干部报酬。报酬局限往往是导致干部积极性不到位的重要原因，村级组织机构庞大，村财力不堪负担，各地财政往往只拨付村级“四职”人员的报酬，其他职务干部无报酬保障致使工作积极性相当局限。因此，根据经济发展水平逐步提高村干部报酬很有必要。

三是发展壮大村级集体经济。内地欠发达地区，村级集体经济随着市场经济的发展，越来越被弱化，村党支部处于想办事又无钱办事、办了事又无力额外支付干部报酬的境地，村党支部地位和威信明显下降。通过发展壮大村级集体经济，树立村级组织想干事、能干事、干得成事的群众威信。

四是提高发展村级公益事业意识。公益事业的敏感性和复杂性，导致在为民办实事、办好事方面显得心有余而力不足，村民得不到实惠，对村级组织和干部难免产生看法，党支部的凝聚力、号召力、吸引力就会下降，工作难度势必就会增加。要通过发展村级公益事业，提高村民信任和增进村民感情。

五是推进考核奖惩科学化进度。逗硬干部的目标考核、选拔任用、评议审计等方面的规范化管理，使干部才华有舞台、想法有讲台。要打破干好干坏无区别、区别不大的评价和激励机制，对成绩明显、群众反响好的干部，探索完善政治上、经济上的双重保障激励机制；加大对不作为和乱作为村干部的查处机制，让百姓从根本上信服和依靠党组织。

大力发展经济建设

多年来，这个村一直坚持以经济建设为中心，以农民增收为目标，强化了措施，加大了经济工作力度，使人均收入由93年的890元，增长到5800元。村集体经济在没向村民摊一分钱

的前提下，彻底还清了73万元外债。十年里，为改善办学条件投资达22万元，新建标准化村部投资15万元，同时公益事业支出近30万元，取得了这样的效果，他们的做法是：

大力组织农民发展效益农业。为了更好的使效益农业为地方经济发展服务，村党支部多次组织村民到黑龙江铁力、宁江区民乐、榆树市五棵树等地参观考察，聘请长春农大教授来村讲课，指导农业生产。现在经济作物比例由原来的30%增加到75%。养牛大户由原来的2户增长到23户，全村黄牛年贩运量近3000头，成了远近闻名的黄牛贩运村，效益农业在这里收到了很好的效果。

组织发展个体私营经济。个体私营经济是农村当前致富的一条有效途径，村党支部在这方面积极为村民创造条件，大力引导农民发展个体私营经济。到目前，全村个体工商业户发展到53户，从业人员180人，实现经济收入达83万元。

全面强化农田水利建设。多年来干旱证明水利是农业的命脉，多年来，经村党支部上下沟通和多方协调，打了农田大井12眼，农田小井90眼，真正做到了无雨也能种上地，无雨也能拿全苗。为农业发展奠定了必要性基础。

实行村务公开，全面抓好减负。减负是农村稳定的一件大事，多年来，他们通过加强制度建设全面开展村务公开等活动，理顺了农村经济关系，减轻了农民负担，营造了良好的经济环境。

强化村级财物管理。按照《村委会组织法》的要求，这个村成立村民理财小组，理财小组在村党支部的指导下，对村级财物实施严格监管，凡村里收入和支出必须通过理财小组审核批准后方可入帐。有效遏制了不合理支出现象的发生，同时村级取消了伙食点，制定了禁止公款打车、下饭店的一系列措施，保证村级财务的合理性。

同步发展以精神文明建设为主的各项事业

多年来，他们在抓好经济建设的同时，认真做好精神文明建设、教育事业、计生工作、民主法制事业、公益事业等工作，具体体现在：

村民思想道德水平明显提高。通过开展爱国主义、集体主义及社会公德、家庭美德等系列化教育活动，全村尊老、爱老、敬老、养老形成了一股风气，村民思想道德水平明显提高。在村支部倡导下，十年来，党员干部为社会捐款15万元，衣物90余件，扶持贫困户63户。

教育事业发生了根本性变化。多年来他们始终站在战略的高度优先发展教育，逐年增加办学投入，逐步改善办学条件，使该村小一举跨入全市一类一级校行列。

计生工作形成了新局面。在计生工作中，他们始终坚持软件、硬件一起上，管理和服服务一起抓，使计生工作打开了一个新的局面，多次代表市、县迎接上级检查，并赢得领导们一致好评。人口自然增长率控制在千分之六下，计划生育率达95%以上，综合节育率85%以上。

民主法制建设得到了加强。针对群众反映最强烈的一些热点问题，他们依据机关政策和法律给予解答，保证了综治工作扎实有效开展，尤其是针对村里原来四位法轮功练习者，他们落实职责，实行包保，跟踪教育，保证四名习练人员按时改邪归正、无一人进京闹事、屡教不改事情的发生。

公益事业有了较快发展。几年来，他们先后重新规划了村屯街道，全村安装了程控电话428部，铺村屯砖路402公里，实现砖路屯屯通，且与149线公路连接。明家店两条主街路全部安上了路灯。

党的建设进一步加强

多年来，这个村一直注重发挥党的领导核心作用和党员先锋模范作用，为全村各项事业的发展奠定了坚实的组织保证。主要体现在：

注重自身素质的提高。认真组织党员干部学习三个代表重要思想、邓小平理论和科学发展观，不断增强党员干部的党性观念和执政水平，为村域经济发展奠定了理论基础。

注重党员管理教育工作。通过办党训班、党员民主测试等活动，不断加强全体党员对党性、党风、党纪的认识，对不履行党员义务的及时与党委联系，并按照规定及时进行处理，同时，对组织观念强、有能力、有水平的年轻人，通过个人申请组织培养考核，吸收他们加入到组织中来，不断为组织增添新的血液，保证了组织的纯洁性。

注重班子建设。多年来，村党支部与村委会能够摆正各自的位置，密切配合，通力合作，关系融洽，尤其在名与利的问题上，他们能够说服自己的家人、亲属及朋友，压好里圈，不占村里一分便宜，不给村里找一点麻烦，保证了政令通畅，保证了各项工作的顺利开展。

全心全意为民服务。多年来，支部一班人一直把为民服务视为工作的宗旨，凡村里的水电等其他物资，村里分别实行专人专管，避免了财产损失。每年年初，对部分种地有困难的贫困户，一律由村里统一联系实施包保，帮助解决贷款，保证贫困户每年都能按时种上地，这一做法已坚持十年之久，群众拍手称快。

村集体经济发展是全面实施乡村振兴战略的重要基础，是村党组织建设的一项重要工作。当前，村级集体经济薄弱已经成为制约我村各项事业发展的首要问题，为进一步壮大村级产业，提高村级集体经济收入，增强基层实力活力，提升我村为民办实事的能力，现结合我村实际，特制定2020年村集体经济发展计划。

x村位于l县西南部，距县城9公里，东接x村，西接c镇和q县，南邻t乡，北界t乡，龙小公路、桃江河水穿境而过。全村共有*个村小组，*户*人，设党支部*个，正式党员*名，预备党员*名。辖区面积*平方千米，其中山地面积*平方千米，耕地面积*平方千米。村民的主要收入来源为脐橙、山场、蔬菜种植以及外出务工，是一个典型的以脐橙产业链经济为主干，辅以大棚蔬菜、葡萄、玉米、西瓜等产业的农业村。2019年村集体经济收入为*万元。

坚持“村级主导、市场主体，因地制宜、示范带动、整体联动”的原则，创新发展壮大村级集体经济形式，多途径增加村级集体经济可支配收入，逐步建立村集体经济发展长效机制，努力实现村级集体经济总量增长、质量提高、实力增强，增强村级组织服务功能。确保2020年村集体经济收入达13.6万元以上。

在水资源和土资源上做文章，推动资源变资产，把资产变资金。引进民资，将\\山泉水源激活利用，投资发展开发山泉饮用项目。通过一段时间的资本积累，再将资金投入垂钓休闲项目中，推进村集体经济保值增值。做好已流转土地的管理，服务好本村农业龙头企业和种养大户，充分发挥土地资源效益。

1. 突出异地置业□x村在百村创业园购置的*平方米店面以*元/平方米的价格签订了出租合同，每月可增加收入*元，2020年可增加村集体经济收入4.5万元。

2. 资源开发增收。流转了*多亩土地，围绕调优结构、提高效益目标，引进了十多户种植大户，发展大棚蔬菜种植基地、玫瑰种植、特色果蔬种植和龙虾、泥鳅养殖等特色规模产业，通过转租发包增加集体经济收入*万元以上。发展脐橙种植，盘活本地山场*亩，提高脐橙生产技术，优化品种结构，通过标准化生态果园建设、节水灌溉、太阳能杀虫灯、黄龙病综合防控等一批新技术的集成与推广，提高优势区域栽培水平，

大幅提升单产水平，增加集体经济收入1.5万元。盘活中新岛板栗园资源，增加集体经济收入0.6万元。

3. 发展特色经济。采取“能人投资+村集体资金入股+村集体土地入股”的模式，由返乡人才和党员能人投资成立合作社，村委会以土地或资金入股形式投入到山塘开发、饮水灌溉项目等产业。依托山泉水源，引进民资开发集体山泉水，通过收取自来水水费和开户费增加村集体经济收入1.2万元。

4. 其他经济收入。生态公益林补助资金2.5万元。

1. 精心谋划，科学发展。结合本地实际，选准项目，把发展壮大村级集体经济与精准脱贫、美丽乡村建设结合起来，促进本村集体经济又好又快发展。

2. 因地制宜，稳步实施。从本地经济基础、区位条件、资源状况等实际出发，因村制宜，面向市场，多渠道多形式探索我村集体经济的发展。

3. 加强领导，强化管理。将发展壮大村级集体经济工作纳入重要议事日程，摆在村“两委”重要工作位置来抓，加强村级集体资产、村级财务、民主监督管理。

为进一步发展壮大村级集体经济，夯实农村基层组织执政基础，加快社会主义新农村建设，根据中央、省、市有关文件精神要求，结合我县实际，特制定本发展规划。

近年来，我县各地勇于实践，敢于创新，遵循市场经济发展规律，积极探索发展村级集体经济的新途径、新路子，取得初步成效。然而，受基础薄弱、资源不足、开发条件落后等因素制约，村级自身造血功能不强、发展渠道不宽、潜力挖掘不够、发展不平衡、整体实力不强等问题仍未得到根本改变。据统计，2016年全县394个村集体经济收入为913.26万元，村均2.32万元。其中，年集体经济收入15万元以上7个村，

占1.8%；10万元至15万元之间的6个村，占1.5%；5万元至10万元之间的29个村，占7.4%；5万元以下集体经济薄弱村352个，占89.3%，其中包括288个集体经济空壳村（年集体经济收入在2万元以下）。

通过四年努力，使全县集体经济薄弱村全部实现“四有”目标，即有科学的发展规划，有稳定的收入来源，有一定的经济积累，有健全的监管机制。力争到2020年底，全面消除空壳村，使80%的村集体经济收入达5万元以上，美好乡村省级示范村达10万元以上，使全县394个村集体经济年收益与当地农村居民可支配收入同步增长。

2017年，全县扶持80个村开展试点，其中：收入在2万元以下的村40个，收入在2-5万元以下的村25个，收入在5万元以上的村15个；2018年，扶持110个村，其中：收入在2万元以下的村84个，收入在2-5万元以下的村18个，收入在5万元以上的村8个；2019年，扶持发展110个村，其中：收入在2万元以下的村86个，收入在2-5万元以下的村14个，收入在5万元以上的村10个；2020年，扶持发展94个村，其中：收入在2万元以下的村78个，收入在2-5万元以下的村7个，收入在5万元以上的村9个。

1. 坚持创新思路、科学发展原则。以遵循市场经济规律为导向，合理开发利用现有资源，促进村级集体经济更好更快、可持续发展。
2. 坚持因地制宜、分类指导原则。从各村经济基础、地理区位、资源条件等实际情况出发，采取“一村一策，分类指导”办法，因村制宜，合理制订规划，选准合适产业、项目，发展壮大集体经济。
3. 坚持村级主体、自愿稳健原则。充分发挥村级组织主体作用，在充分尊重村级组织自愿基础上，量力而行，规范操作，不断增强村级集体经济的内生动力和造血功能，提升村级组织

“三资”管理能力水平。

4. 坚持整合资源、整体推进原则。注重整合各方资源，加大资金、项目和政策支持力度，广泛动员社会力量参与，形成推动村级集体经济发展的整体合力。

1. 对地处偏远、资源匮乏的村，通过发展异地物业项目，实现稳定的集体经济收入。一是采取“单村独建、合作联建”形式，在经济基础较好、人口集聚明显的新城区、杭埠工业园区、万佛湖旅游度假区、经济技术开发区等地自建物业楼；二是利用特扶资金等财政补助资金，以统筹统建统购方式建设标准厂房或购置专业市场摊位，以统租经营收入所得，扶持相应村增加村集体收入。

2. 对区位条件好、资源较丰富、具有开发潜力的村，通过“盘活要素、开发资源”模式，大力发展各类特色产业、社会服务项目，不断壮大村级集体经济收入。

一是资源开发型。通过承包、租赁等形式，开发集体资源，发展集体经济。

二是服务创收型。鼓励有条件村以集体名义组建社会服务组织形式，如农家乐统一管理服务中心、生产服务型合作经济组织，通过提供优质、有偿服务，促进产业发展，增加村集体收入。

三是以地生财型。以美丽乡村建设、茶谷建设为契机，兴建产业发展配套项目。

四是资产盘活型。对村集体闲置或低效使用的办公用房、大会堂、老校舍、旧厂房、仓库、生产装备设施等资产进行资源整合、二次开发，提升容积率，扩充资产量，通过出租或入股形式参与经营，实现集体存量资产增值。

五是合作参股型。通过招商引资，采取集体资产、资源、资金等投资入股形式，与业主合作开发投资省、见效快、效益相对稳定的建设项目，获取固定投资回报，增加村集体收入。

3. 对处在中间层次的村，通过“政策扶持、结对帮扶”模式，帮助发展村级集体经济，确保村级组织正常有序运行。继续落实“政府部门联村和领导帮扶联系”制度，鼓励村企结对、村户联合，通过“政策引、资金扶、项目带、信息联”等途径，帮助引进一些项目、资金和技术，创造发展条件。对部分地处偏远、人口规模少、列入萎缩管理且无发展条件的村，则以给予运行补助经费方式为主解决“无钱办事”问题。

1. 加强组织领导。发展壮大村级集体经济，是美丽乡村建设的一项重要任务。各乡镇、相关部门要高度重视这项工作，并切实加强领导，落实责任，想方设法加快发展。各乡镇政府要健全组织机构，配足配强力量，根据各村实际，逐村制定集体经济发展规划，并认真组织实施。县农委要认真履行管理、指导和监督职责，切实帮助村级组织理清发展思路，制定发展规划，落实工作举措；县国土资源局要积极为村级发展集体经济提供用地保障；县发改、住建、规划、市场监管、税务、人防等部门要按照职责，密切配合，为发展村集体经济提供指导服务。

2. 加大资金扶持。县财政每年整合村级集体经济发展试点资金，用于扶持经济薄弱村发展集体经济，重点扶持发展物业经济项目，扶持资金实行项目管理，对列入扶持计划的项目，符合一事一议条件的优先考虑。对通过发展农家乐、休闲观光农业、山水生态游，开发荒山、荒水、荒地、荒滩等自然资源，发展村级集体经济的项目取得稳定经营性收入来源效果显著的存，县财政给予奖励。

3. 深化帮扶工作。深入开展部门帮村、村企结对、村银结对活动，并实施帮扶重点转向，坚持从帮扶解决农村基础设施建设逐步转移到发展集体经济收入上来，帮助引进一些项目、

资金，创造发展条件，增强造血功能。要用好管好对薄弱村的帮扶资金，加强各类扶持资金的统筹使用。进一步健全完善党政领导与经济薄弱村结对联系制度，切实帮助联系村解决发展集体经济中碰到的困难与问题。

4. 营造良好氛围。把发展和监管村集体经济列入乡镇、部门年度岗位目标责任考核内容，努力形成“一级抓一级，层层抓落实”的工作格局。坚持将村干部经济待遇与村级集体经济发展情况挂钩，充分调动广大干部积极性。充分发挥村务监督委员会等组织作用，健全农村集体资金、资产、资源管理制度，规范村级资金运行民主决策机制，严格财务运行监督管理，确保集体资金、资产、资源的安全与完整。

村两委会讨论建房会议记录篇五

会议时间：20-年5月27日

会议内容：

1. 强调本次会议的重要性
2. 强调科学发展观的重要性、先进性
3. 大学生学习、实践科学发展观的重要性

不足：

1. 在学习、实践科学发展观方面存在不足
2. 对党的认识、理解以及掌握不够全面
3. 在发展学生党员的工作中存在不足

4. 对学生了解少

5. 不够创新

改进措施：

1. 深入学习党的知识要求

2. 深入了解学生，多沟通、多观察

3. 希望各位党员互相监督

总结不足：

1. 结合入党前后谈变化

2. 结合科学发展观谈自身不足

3. 目标不明确，责任感不强

4. 理论学习的多，落实的少

总结整改措施：

1. 明确入党动机，树立正确的人生观、价值观

2. 规范自身行为，起到先锋模范作用

3. 培养社会责任感和民族感

4. 全面的看问题，提高党员的先进性

5. 了解国家实事，关心国家大事

(一)对会议总体情况进行总结

(二)对整改措施总结

1. 开放思想，自主创新
2. 把握自己的青春
3. 政治立场坚定
4. 回归社会
5. 继续查找不足，做到“四查”、“四看”。

村两委会讨论建房会议记录篇六

会议地点：指挥部第三会议室

主持人：

参加人员：xxx□xxx□xxx及各部门负责人等

记录人□xxx

会议内容

本次周例会听取了各部门上周工作情况汇报及本周工作计划，公司领导对本周重点工作进行了安排部署。现将会议纪要如下：

1、安健环部要按照公司关于秋季安全生产大检查的部署，认真落实秋检工作，做到人员落实、项目落实、时间落实，确保秋检收到实效，不走过场，不流于形式。

公司第七次安委会初步定于9日上午召开，这既是一次月度的安委会会议，也是季度的安委会会议。届时请全体安委会成

员务必参加，特别是江苏三建公司和上海电建公司的主要负责人均要参加。会议不仅讨论研究安全工作，还要就进度、质量等一系列与工程施工相关的问题进行磋商。

2、工程部、物资部要按照公司的要求，严格检查已到设备的保管情况，做好防腐防锈工作；同时就设备监造中发现的问题与监造单位进行沟通，严格执行考核制度。

3、目前，公司外出实习人员较多，共有四个实习队，140多人，希望公司各部门根据各自的职能，对外出实习人员从人身安全、思想稳定、政策落实等方面切实做好工作，保证培训与实习工作的顺利完成。

3、立丰公司要采取有力措施，切实加强武装部的治安保卫和安全管理，综合管理部要加强监管，确保公司住武装部人员的人身及财物安全。对于已经发生的不安全事件，要积极配合地方有关部门精心排查，杜绝类似现象不再发生。

1、国庆期间，虽然我公司与参建单位没有放假，但由于参建单位兵力不足、机械、设备投入不足，现场并没有呈现出热火朝天的紧张局面。目前“十一”长假已过，今年仅剩三个月不到的时间，各部门要充分利用这段时间，想尽一切办法向前推进，全力投入到工作中去。工程部等相关部门要抓紧与参建单位沟通，敦促施工单位投入必要的人力、机械、设备等，保证连续施工，在确保工程质量的情况下，保证施工进度，务必实现年度工程目标。工程管理、计划等部门要认真梳理、检查今年的工程进度完成情况，哪些是必须保证完成的，哪些是受客观因素的影响确实完成不了的，而这些客观因素又不依我们的意志为转移，哪些是由于我们主观上的因素造成工程工期滞后的。但无论如何千万不能完全依赖调整工程节点进度来完成。

2、为启动送出工程，计划部需与前期组配合，进行必要的招投标等方面工作的调研。

3、工程施工过程中要继续充分发挥监理的作用，要始终明确：监理单位就是业主单位的具体延伸，监理工作就是业主工作外延的扩张，必须将其推到第一线。现在第三季度已过，要对监理的工作情况进行总结梳理，认真检查、考核。

4、设计方面，工程部可在十月份赴定洲电厂或沧东电厂进行小径管、洁净化施工及电缆敷设等方面的调研，同时与设计院沟通二次设计方面的问题。

5、工程部要对施工单位擅自改变补给水管线施工路线的事情进行认真反思，同时要对已施工完成的部分做好标识，避免损坏。

1、神华国华公司港电的机构设置、人员定编都重新进行了核定，生产准备部及公司其他各部门要提前做好策划，在人员定员减少的情况下，优化配置、加强现有员工工作能力的进一步挖潜；生产准备部要对此引起足够重视，做好外出人员的培训策划方案，同时严格执行考试、考核规定，提升培训效果，提高员工专业水平与工作能力，以达到高岗位的要求。公司各部门要采取多种措施降本增效，包括降低人工成本，按照国华公司的要求实行成本领先战略。

3、公司的经济活动分析会，从本月起要增加对工程的分析，主要就设计优化及工程变更事宜进行分析，工程部等各相关部门要做好准备；下月开始经济活动分析会要增加对物资的分析。

4、送出工程方面目前已发生费用，计划部、财务部等要单独列支，专款专用，防止将送出工程方面的费用与工程建设的费用混淆在一起。

5、公司专业人员要密切关注施工现场的情况，要深入一线，身体力行，对施工组织、方案、工序、图纸等按照作业指导书的要求进行比对、研究，对于存在的问题，要按照内因外

因的辩证关系去廓清思路、找准症结，同时做到知与行相统一。

1、综合管理部要将国华公司十周年庆典所需上报的各种材料梳理清楚，精心准备，按期上报，不能有遗漏。

2、立丰公司要尽快完成#5、6楼的结算工作，同时做好#3、4楼的结算准备工作。

3、立丰公司办公室板房已经完工，请信息中心尽快协助接通网络等，以保证立丰公司搬迁后正常工作。

4、做好三季度工程综合奖励的各项准备工作。

村两委会讨论建房会议记录篇七

会议地点：学校会议室(党员活动室)

参加人员：党(总)支部委员、村委会委员

主持人：党组织书记(负责人)

出席者：党(总)支部委员(详见点名簿)

记录人：_____

会议内容：

地点：__会议室

会议主题：部署我办党支部下一步党建工作

参加人员：基建办所有党员

主持人：__

记录人：__

会议内容：

一是要高度重视机关党建工作。机关党建工作是党的基层组织建设的有机组成部分，抓好机关党建工作，发挥基层党组织战斗堡垒作用和共产党员先锋模范作用，对于全面提升安全施工监管水平，最大限度地保护国家财产和人民群众生命财产安全有着极其重要意义。因此，机关党支部要高度重视机关党建工作，要把机关党建工作融入以工程建设为中心的各项工作中去，融入到机关全面建设的各个环节，通过落实党建目标，有力促进中心工作的开展。支部成员要切实负起责任，认真研究筹划，大胆地开展工作，充分发挥支部的战斗堡垒作用。同时要起好模范带头作用，用自己的实际行动影响带动广大党员干部，激发他们爱岗敬业、忠于职守、依法行政的积极性和主动性，推动我办水平再上一个新台阶。

二是要抓好党员学习，组织党员干部认真学习党的基础知识和基本理论，学习《党章》、党的方针政策和法律法规；学习业务知识，要组织党员干部全面系统的学习“__大精神，学习党的最新理论成果，做好相应的’学习笔记和心得。在抓好理论和业务学习的同时，还要发扬理论联系实际的良好学风，组织党员干部深入实际，深入基层、调查研究，了解企业和群众需求，把学习成果和工作时间紧密结合起来，不断提高大家分析处理问题的能力，提高党员干部队伍的整体素质。

三是要加强反腐倡廉教育。组织大家认真学习《中国共产党纪律处分条例》、《中国共产党党员权利保障条例》使全局党员干部真正做到清正廉洁、秉公执法、一尘不染。

四是要抓好业务工作。要把做好工程建设工作作为保障人民群众生命财产安全的重要政治任务，不断加强监管力度，深入进行安全隐患排查治理，以更加严密的管理、更加科学的方法、更加有力的措施，切实抓紧抓好，最大限度的减少安

全生产事故的发生。

五是要充实完善规章制度。要在现有基础上不断充实完善机关党建、党风廉政建设的各项规章制度，经常与党员干部谈心谈话、交流思想，准确把握他们的思想脉搏、及时提醒和帮助他们解决思想和工作中存在的问题，真正做到用制度管人、管事，用制度约束规范党员干部行为，真正做到廉洁从政、服务人民。

村两委会讨论建房会议记录篇八

出席人：全体干部职工

主持人：

记录人：

主持人发言：根据前一阶段创卫工作检查情况，我局创卫工作离县创卫办要求差距仍较大，为了将这项工作搞好，现将班子会研究的一项意见发言：

一、单位创卫工作要组织机构健全，卫生健康教育要有工作计划等，创卫工作软件资料必须齐全，由徐新初具体负责。

二、坚持“周五卫生日”制度，保证本单位包干片区卫生清洁。

三、健康教育工作制度化、经常化，由办公室对日常工作进行检查，发现问题及时整改，并把检查结果作为股室评比的依据。

四、单位楼院卫生落实专人负责，由局出资将院内围墙进行整修。

五、积极参与县创卫办开展的一些活动。

六、及时上报有关资料和信息。