

# 2023年承包经营权合同 实用公司承包经营合同书(大全8篇)

离婚协议是夫妻双方通过平等、自愿的方式达成的约定，用于解决离婚后的各项事宜。以下是一些和解协议的例子，您可以根据自己的情况进行参考和借鉴。

## 承包经营权合同篇一

### 一、承包经营管理范围

### 三、承包金及其支付

1. \_\_\_\_\_年属承发包双方交接期及乙方承包筹备期，不计承包金。

### 四、甲方的权利义务

5. 甲方应在其职责范围内帮助协调解决乙方生产经营中的困难。

6. 甲方有权对乙方的承包经营活动提出意见。

7. 甲方有权按合同的约定收取承包金。

### 五、乙方的权利义务

1. 乙方享有国家法律、法规、政策和本合同规定的经营管理自主权。

3. 乙方有权对茶园的设施进行整理、改造。

9. 乙方生产、生活中所需木材须在甲方指定地点砍伐，无偿

使用。

3. 乙方必须按本合同的规定支付承包金。

六、违约责任

七、其它

6. 合同期满后，乙方有权优先续签合同，但须提前三十天通知甲方。

八、合同的终止有下列情形之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1. 因不可抗力致使不能实现本合同目的。

2. 本合同第六条约定的情形。

3. 国家法律、法规、政策出现重大变化，致使乙方无法经营的。

4. 甲、乙方破产或被工商管理部门吊销营业执照的。

## 承包经营权合同篇二

发包方：\_\_\_\_\_

营业执照号：\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

为了为明确发包方和承包方之间的权利义务关系，经双方友好协商，同意对\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_分公司实行承

包经营，特签定本合同，以资共同遵守。

## 第一条?承包内容

承包方为\_\_\_\_\_分公司的经理，从事\_\_\_\_\_地区的市政工程项目建设，承包方不得从事其他经营业务。

## 第二条?承包期限

承包期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。分公司单独建帐，  
进行税务登记，\_\_\_\_\_核算，盈亏由承包方享有或承担。

## 第三条?承包指标

在承包期限内承包方向发包方上缴承包费计人民币\_\_\_\_\_元；在每个承包年度第1个月内支付。

另外，按工程项目的总额上缴2%的项目管理费，立项后付1%；竣工后付1%。

## 第四条?发包方的权利义务

4.1?在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前，将分公司交给承包方经营管理。

4.2?负责刻制分公司的公章，分公司账户的开立和注销，参与分公司的财务管理。

4.3?如发包方在地区从事项目工程，按工程项目的总额的1%的向承包方支付项目管理费。

## 第五条?承包方的权利义务

5.1?承包方必须健全生产、财务管理、工资、劳保福利等制

度。承包方每月向发包方申报分公司财务报表；发包方定期审核分公司的各项业务往来。

5.2?承包方的生产活动不得违反国家的法律。在承包期间如发生工伤事故，承包方应按照国家有关规定处理。

5.3?承包方应按时向国家纳税。承包方对承包期间形成的债权债务负全部责任。

5.4?承包方自主经营权，有权自行招聘职工，有权根据职工的工作效率、身体条件、劳动态度、执行纪律好坏等情况，决定职工工资的多少，调整工作和辞退职工。

## 第六条?违约责任

6.1?发包方如未按第七条终止合同，则应返还承包方向发包方交纳年度承包费。如果造成承包方损失的，发包方还应向承包方赔偿损失。

6.2?承包方如不按时按量完成上交发包方款项，应按照银行关于迟延付款的规定，向甲方偿付违约金。

## 第七条?合同解除

发生下述情况之一，发包方有权解除本合同：

7.1?承包方未按第一条规定的承包内容而从事其他经营活动的；

7.3?未按期上缴承包费或工程管理费，逾期3个月以上。

7.4?承包方向银行以外的机构或公民借款融资的；

## 第八条?不可抗力

在合同期间，如遇不可抗力，造成经营中断或其它经济损失，经调查属实后，发包方应按损失的实际情况，酌情减少承包方上交的款项。

## 第九条?争议解决

因履行本合同发生的争议，双方尽量友好协商解决；如协商不成，由发包方所在地人民法院处理。

## 第十条?其它

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效，承包期满自然失效。双方在合同期内形成的债权债务关系，不因合同期满而消失。本合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份。

发包方：\_\_\_\_\_（盖章） 承包方：\_\_\_\_\_（签章）

## 承包经营权合同篇三

甲方：

乙方：

经过协商甲方将食堂的服务管理外包给乙方，为明确双方的权利义务，订立如下合同条款，需签约双方依法共同遵守。

\_\_\_\_\_有限公司食堂，包括附带的餐具、用具。

1、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备，负责水、电、暖及燃料。

2、乙方负责厨房设施的维护，若发现人为破坏乙方需照价赔偿。

3、甲方自行负责米面、蔬菜、肉、调味品、饮料及用具等原材料的采购供应和库房管理。乙方负责根据甲方的要求为甲方提供所需的各项服务。

4、乙方自行安排厨房员工及服务人员，并负责员工的工资及福利待遇。

5、外包期内如必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，经甲方领导同意后由甲方购置，费用由甲方负担。

1、用餐时间：

午餐：

晚餐：

夜宵：

2、伙食标准：\_\_\_\_\_元 / 餐 / 人。

合同期限二年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期满，本合同自动解除，如双方愿意继续合作，可续约，但需另行签定合同。甲方每月付乙方外包费\_\_\_\_\_元。

1、甲方的权利和义务

(1) 甲方按合同规定监督乙方管理营业、履行合同，并做好协调工作。

(2) 甲方有权对乙方的饭菜品种供应、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

(3) 甲方可根据实际需要, 向乙方提出变更就餐时间, 乙方应于积极配合, 并须准时开餐, 做到饭热菜香。

## 2、乙方的权利和义务

(1) 乙方负责食堂的经营管理, 具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、厨房、餐厅、厕所、楼梯等食堂环境的清洁等。

(2) 乙方外包的食堂以服务公司为唯一目的, 不可营利, 不允许对外营业, 不准改变用途, 不准转包。

(3) 要做到环境优雅、食品卫生, 质量精, 秩序好, 并注意做好勤俭节约工作, 确保公司安静、安全。

(4) 自觉服从甲方的管理, 并接受主管部门的监督和指导。

(5) 保证甲方人员就餐, 让甲方就餐人员随时用餐。并做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

(6) 合同期内, 食堂消防、安全、卫生等由乙方负责。如因乙方责任发生火灾、食物中毒、环境污染、安全等事故, 所有损失由乙方承担, 并依照相关法律追究责任。

(7) 乙方招聘的工作人员必须经卫生部门体检合格并持证上岗, 要做到穿着整洁、文明礼貌、热情服务。

(8) 餐后认真清洗餐具做好消毒工作, 并做好消除蚊、蝇、鼠害等工作。

1、乙方提供不洁食品造成甲方人员食物中毒的, 由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2、本合同签订后任何一方不准单方擅自终止合同, 如确需提前终止合同, 应提前\_\_\_\_\_天书面通知对方, 对方同意

后，可解除合同，但需支付违约金\_\_\_\_\_元。

合同期满乙方应按本合同的规定将外包的物品完好无损的交付给甲方，如有损坏由乙方负责修复，不能修复的按折旧价赔偿（自然损耗除外）。

1、本合同一式二份，签约双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

2、本合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向\_\_\_\_\_市人民法院提出上诉审理。

3、本合同如有遗漏和未完善之处，可在补充协议中明确，补充协议作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

甲方：

甲方代表人（签署）：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

乙方代表人（签署）：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 承包经营权合同篇四

承包方：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

为了为明确发包方和承包方之间的权利义务关系，经双方友好协商，同意对\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_分公司实行承

包经营，特签定本合同，以资共同遵守。

## 第一条承包内容

承包方为\_\_\_\_\_分公司的经理，从事\_\_\_\_\_地区的市政工程项目建设，承包方不得从事其他经营业务。

## 第二条承包期限

承包期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。分公司单独建帐，进行税务登记，独立核算，盈亏由承包方享有或承担。

## 第三条承包指标

在承包期限内承包方向发包方上缴承包费计人民币\_\_\_\_\_元；在每个承包年度第1个月内支付。

另外，按工程项目的总额上缴2%的项目管理费，立项后付1%；竣工后付1%。

承包方完成上述承包指标以外的超额部分，在承包方支付办公和业务费用后，有权决定奖励办法和福利用途。

## 第四条发包方的权利义务

在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前，将分公司交给承包方经营管理。

负责刻制分公司的公章，分公司的开立和注销，参与分公司的财务管理。

如发包方在地区从事项目工程，按工程项目的总额的1%的向承包方支付项目管理费。

## 第五条承包方的权利义务

承包方必须健全生产、财务管理、工资、劳保福利等制度。承包方每月向发包方申报分公司财务报表;发包方定期审核分公司的各项业务往来。

承包方的生产活动不得违反国家的法律。在承包期间如发生工伤事故,承包方应按照国家的有关规定处理。

承包方应按时向国家纳税。承包方对承包期间形成的债权债务负全部责任。

承包方自主经营权,有权自行招聘职工,有权根据职工的工作效率、身体条件、劳动态度、执行纪律好坏等情况,决定职工工资的多少,调整工作和辞退职工。

## 第六条违约责任

发包方如未按第七条终止合同,则应返还承包方向发包方交纳年度承包费。如果造成承包方损失的,发包方还应向承包方赔偿损失。

承包方如不按时按量完成上交发包方款项,应按照银行关于迟延履行款的规定,向甲方偿付违约金。

## 第七条合同解除

发生下述情况之一,发包方有权解除本合同:

承包方未按第一条规定的承包内容而从事其他经营活动的;

承包方未经发包方同意私自开立银行的;或者承包方的财务报表

甲方: \_\_\_\_\_ 乙方: \_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_

## 承包经营权合同篇五

订立合同双方:

发包方:

承包方:

公司(发包方)与(承包方)经协商一致,且经公司股东会批准,现将公司经营权在本合同期限内发包给承包方以供经营,订立本合同。

### 第一章总则

第一条承包经营期间,公司独立核算、依法纳税,自主经营,自负盈亏.财政,税收渠道不变.

第二条承包经营期间,承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动(以本公司企业法人营业执照为准)。

### 第二章承包的期限,方式和主要指标

第三条承包经营的期限为一年,即从 年 月 日起至 年 月 日止.

第四条承包经营的方式为:发包方在承包经营期限内将公司经营权提供给承包方,承包方为此支付给发包方人民币二千元。该笔款项于 之前付清。

### 第三章承包方的权利与义务

承包方的权利

第五条承包经营期间,承包方指派的代理人(仅限一人)作为公司的法定代表人,行使总经理的职权。

第六条承包方在承包期间,对本公司享有自主、独立的的经营权。

具体权利如下:

1有权聘任副总经理和各部门经理,组成本公司的领导机构,并报股东会备案,承包期满或合同解除后,该领导机构即告解体.

2有权决定公司的机构设置,制定规章制度,人事聘用、任免和奖惩。

3有权根据实际需要购置新设备和资产。

第七条承包方有权根据本合同规定,取得其应得的合法收入。

第八条承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。

承包方的义务

第九条承包方在承包期间应尽义务如下:

1必须依照国家有关规定,按期如数缴纳应缴纳的各种税,费等.

2在承包期间,应保证公司各项资产的完好(合理损耗除外),.

第十条承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款.

第四章发包方的权利与义务

第十一条发包方的权利如下:

1有权维护公司利益不受损害。

2有权监督本公司的经营范围。

3对本公司有财务监督权。

第十二条发包方的义务如下：

1、不得以任何形式干涉承包方的经营权。

2、必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

3、必须全面履行合同应由发包方履行的全部条款。

第五章承包方的收入

第十三条承包方的收入计算方法：承包方在承包经营期限内的所有利润均由承包方享有。

第六章合同的变更,解除或终止

第十四条本合同生效后即具有法律约束力,发包、承包双方均不得随意变更或解除.本合同需要变更或解除时,须经双方协商一致达成新的书面协议,在新的书面协议未达成之前,本合同仍然有效。

第十五条本合同履行期间,如国家有关政策与本合同签订时相比,发生重大变更,发包、承包任何一方利益受到重大影响,受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第十六条发包方如违反本合同规定,干扰承包方的经营管理活动,使承包方无法继续经营下去,或使承包方的合法收入得不到保障,承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用,并要求发包方承担违约责任。

第十七条由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时,须发包,承包双方协商一致,可以变更或解除合同。

第十八条本合同规定的承包期满,发包承包双方的权利,义务履行完毕后,本合同自行终止。

第十九条本合同期满三十日以前,承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核,确定无误后,双方代表在审计意见书上签字,承包方方可离职。

## 第七章违约责任

第二十条发包,承包双方应全面实际履行本合同,不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十一条发包方如违反本合同第二十条的规定,应承担违约责任,支付承包方对公司的投资总额的50%作为违约金,如承包方的实际损失超出该违约金的,则发包方按承包方的实际损失赔偿。

## 第八章附则

第二十二条承包方如发生意外事故,无法继续履行本合同,则由承包方另行推选或指派承包经营者,经发包方认定,继续履行本合同。

第二十三条在签订本合同时,发包方应将公司所有资产及债权债务状况编制成册,双方确认后作为本合同的附件。

发包方应提供公司董事会和股东会关于不干涉承包方自主经营的决议,并作为本合同的附件。

第二十四条本合同期满后,如本公司承包经营,且承包方履行本合同情况良好,承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第二十五条本合同由双方签字盖章后生效。

第二十六条本合同正本二份, 发包方, 承包方各执一份。

第二十七条本合同适用中国法律, 双方在履行合同中发生争议的, 应协商解决。如协商不成的, 双方提交仲裁委员会仲裁。

发包方: 公司

地址:

电话:

法定代表人: (签字盖章)

年 月 日

承包方:

身份证号码:

年 月 日

## 承包经营权合同篇六

乙方:

公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限责任公司, 经甲、乙双方共同协商, 就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下:

一、公司承包给甲方经营, 自\_年\_月\_日止, 共计\_年。

二、承包期间, 甲方必须保证每年交纳承包款\_万元, 该承包

款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：浙江省\_\_\_\_\_公司乙方：

法定代表人： 法定代表人：

合同签订时间： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 承包经营权合同篇七

发包方：\_\_\_\_\_

营业执照号：\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

为了为明确发包方和承包方之间的权利义务关系，经双方友好协商，同意对\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_分公司实行承包经营，特签定本合同，以资共同遵守。

## 第一条 承包内容

承包方为\_\_\_\_\_分公司的经理，从事\_\_\_\_\_地区的市政工程项目建设，承包方不得从事其他经营业务。

## 第二条 承包期限

承包期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。分公司单独建帐，进行税务登记，独立核算，盈亏由承包方享有或承担。

## 第三条 承包指标

在承包期限内承包方向发包方上缴承包费计人民币\_\_\_\_\_元；在每个承包年度第1个月内支付。

另外，按工程项目的总额上缴2%的项目管理费，立项后付1%；竣工后付1%。

承包方完成上述承包指标以外的超额部分，在承包方支付办

公和业务费用后，有权决定奖励办法和福利用途。

#### 第四条 发包方的权利义务

4.1 在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前，将分公司交给承包方经营管理。

4.2 负责刻制分公司的公章，分公司账户的开立和注销，参与分公司的财务管理。

4.3 如发包方在地区从事项目工程，按工程项目的总额的1%的向承包方支付项目管理费。

#### 第五条 承包方的权利义务

5.1 承包方必须健全生产、财务管理、工资、劳保福利等制度。承包方每月向发包方申报分公司财务报表；发包方定期审核分公司的各项业务往来。

5.2 承包方的生产活动不得违反国家的法律。在承包期间如发生工伤事故，承包方应按照国家有关规定处理。

5.3 承包方应按时向国家纳税。承包方对承包期间形成的债权债务负全部责任。

5.4 承包方自主经营权，有权自行招聘职工，有权根据职工的工作效率、身体条件、劳动态度、执行纪律好坏等情况，决定职工工资的多少，调整工作和辞退职工。

#### 第六条 违约责任      br

6.1 发包方如未按第七条终止合同，则应返还承包方向发包方交纳年度承包费。如果造成承包方损失的，发包方还应向承包方赔偿损失。

6.2 承包方如不按时按量完成上交发包方款项，应按照银行关于迟延履行款的规定，向甲方偿付违约金。

## 第七条 合同解除

发生下述情况之一，发包方有权解除本合同：

7.1 承包方未按第一条规定的承包内容而从事其他经营活动的；

7.3 未按期上缴承包费或工程管理费，逾期3个月以上。

7.4 承包方向银行以外的机构或公民借款融资的；

## 第八条 不可抗力

在合同期间，如遇不可抗力，造成经营中断或其它经济损失，经调查属实后，发包方应按损失的实际情况，酌情减少承包方上交的款项。

## 第九条 争议解决

因履行本合同发生的争议，双方尽量友好协商解决；如协商不成，由发包方所在地人民法院处理。

## 第十条 其它

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效，承包期满自然失效。双方在合同期内形成的债权债务关系，不因合同期满而消失。本合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份。

发包方：\_\_\_\_\_（盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包方：\_\_\_\_\_（签章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 承包经营权合同篇八

法定代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_

为支持乙方经济发展，甲方先后向乙方发放贷款\_\_\_\_\_笔，借款本金\_\_\_\_\_万元，截至协议签订日，拖欠利息\_\_\_\_\_元，借款本息合计\_\_\_\_\_万元(借款详细情况见本协议书附件一)。借款到期后，乙方无力偿还，甲乙双方就机动地承包经营权抵偿债务事宜，经过充分协商，达成如下协议：

一、甲乙双方对借款事实及本金、利息金额和该借款全部用于村集体经济发展的事实无异议。

二、乙方同意以该村的机动地平方\_\_\_\_\_米(折合\_\_\_\_亩)的耕地承包经营权抵偿所欠甲方全部借款本息。

三、本协议书签订之日起\_\_\_\_日内，乙方负责配合甲方对抵债土地进行丈量并绘制抵债土地示意图，抵债土地面积以双方丈量面积为准。抵债土地示意图作为本协议书附件二。

四、宗地位于该村\_\_\_\_方向，东西长\_\_\_\_米，南北长\_\_\_\_米，东至\_\_\_\_，西至\_\_\_\_，南至\_\_\_\_，北至\_\_\_\_。(土地详细情况见本协议书附件二)。

五、对甲乙双方达成的以机动地承包经营权抵偿借款本息的方案，乙方已于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议全票通过(村民代表会议决议见本协议书附件三)。乙方依据该决议并根据村民代表会议的授权与甲方签订本协议书。

六、乙方保证对抵偿债务的土地拥有权并且享有以之抵偿债务的合法权利。

七、抵偿债务的土地承包经营权期限为\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

八、在本合同有效期间，甲乙任何一方未经对方书面同意，不得擅自变更或解除本协议书内容。

九、本协议履行期间，不因下列情况而改变，甲乙双方仍应按本协议书约定内容履行各自义务：

1. 甲方或乙方的负责人、经办人变更；
2. 甲乙双方名称改变；
3. 甲方与其他信用(联)社合并，乙方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者乙方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十、在本协议履行期间，因自然灾害或者不可抗力造成年度绝收或者减产\_\_%以上的，抵偿债务期间自动延长一年；减产\_\_%以下的，抵偿债务期间自动延长半年。

十一、延长抵债期限，自乙方收到甲方书面通知之日起生效。甲方通过邮寄方式送达书面通知的，该通知交邮之日起即视为送达。

十二、甲方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途，不得擅自改变土地用途。

十三、自本协议抵债期限开始之日起，甲方取得土地承包经营权，乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取对外发包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。

十四、土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

十五、甲方采取发包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转的，在同等条件下乙方村民有优先承包、受让、承租等权利。

十六、在乙方村民无人承包、受让、承租的情况下，甲方可以与乙方之外的其他村民委员会成员进行土地承包经营权流转。

十七、在乙方村民承包、受让、承租抵债土地承包经营权的情况下，乙方应负责做好配合工作，做好乙方村民土地承包经营权流转协议的签订、流转款项的收缴等工作。

十八、在本协议履行间，因抵债土地所发生的农业税费由乙方承担，甲方不承担相关农业税费。

十九、在本协议履行期间，因自然灾害造成土地毁损、灭失而无法从事农业生产的，乙方应在甲方已收益的范围以外重新提供其他土地或者财产抵偿债务。

二十、在本协议履行期间，国家因需要征用抵债土地的，征地的各项补偿费用，应优先偿还甲方未受偿部分的款项。甲方受偿后剩余部分，归还乙方；甲方受偿后不足部分，乙方仍然负责偿还。

二十一、本协议书履行期间，乙方应负责协调好村民的相关工作，保证甲方土地承包经营权流转工作的顺利进行。

二十二、对甲方与村民签订的土地承包经营权流转协议，乙方无权对协议内容进行干预。

二十三、本协议书签订之日起10日内，乙方负责逐户通知抵债土地的现承包人，向现土地承包人说明抵债事宜，做好现承包人今后年度继续承包、受让、承租土地的宣传工作，停止收取下一承包年度的承包费。

二十四、抵偿债务期限届满，在土地未毁损、灭失和被征用的情况下，甲方负责将土地交还乙方。

二十五、本协议书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充协议视为本协议书的有机组成部分。

二十六、如因本协议发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

二十七、本协议书自双方当事人加盖各自公章之日起生效。

二十八、本协议一式三份，甲乙双方各持一份，报乙方主管部门宝丰县农村信用联社备案一份。

特别说明：本协议文本为甲乙双方充分协商后共同拟定。甲方已提醒乙方对协议全部条款进行仔细阅读，并对乙方对协议条款及措词提出的疑问予以详细解答，乙方已经认可甲方的解答，甲乙双方对本协议的条款及措词理解一致。