

劳务水电合同签(优质12篇)

保密协议是一种约定好的规则 and 标准，用于保护敏感信息的泄露。这是一个转让合同的样本，可供您查阅和参考，希望对您的转让交易有所启示。

劳务水电合同签篇一

乙 方 _____

签订日期 年 月 日

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和有关规定,甲乙双方经平等协商一致,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同双方当事人基本情况

第一条 甲方：中石化工建设工程有限公司，：施工工地地址：

第二条 乙方 性别 居民身份证号

出生日期 年 月 日 家庭住址

二、劳动合同期限

第三条 劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

1、以完成一定工作为期限的合同

本合同生效日期为 年 月 日;乙方完成阜城县佰瑞廷1#、2#楼主体本合同终止。

2、有固定期限劳动合同

本合同于 年 月 日生效，于 年 月 日终止。

三、工作内容和工作地点

第四条 甲方招用乙方在

四、工作时间和休息休假

第六条 甲方安排乙方执行(标准、综合计算工时、不定时)综合计算工时制度。

甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。执行标准工时制度的，按照国家有关规定执行。

第七条 甲方对乙方实行的休假制度按照国家有关规定执行。

五、劳动保护和劳动条件

第八条 甲方必须在乙方进入施工现场当天对乙方进行入场三级安全教育，并组织对乙方学习成果的书面考试，考试结果甲方应保存在施工现场备查，考试不合格的不得在现场施工。乙方从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种作业人员必须进行岗前培训，取得相应的操作证书方可上岗。

第九条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第十条 甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方必须严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

六、劳动报酬

第十一条 甲乙双方对工资的其他约定 无 。

第十二条 甲方每月30日前以货币形式支付乙方工资，并出具工资支付凭证。

七、保险福利待遇

第十三条 甲方应为乙方办理社会保险。乙方因工负伤或死亡的，甲方应在事故发生后一个月内向区县劳动保障部门提出工伤认定申请，甲方没有提出申请的，乙方或者乙方亲属可以在事故发生之日起一年内，直接向劳动保障部门提出工伤认定申请。

八、劳动合同的解除、终止

第十四条 甲乙双方解除、终止劳动合同应当依照《中华人民共和国劳动合同法》和国家及河北省有关规定执行。

九、当事人约定的其他内容

第十五条 乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十六条 甲乙双方约定的其他内容：

1、乙方的具体工资按每个项目的不同情况而定，其具体标准依照其委托代理人与项目部所签订的劳务协议为准，不同意委托代理人与项目部所签协议或甲乙双方存在争议的，按每工日 元进行结算。同时乙方应按甲方及业主的施工质量要求进行施工，对于质量未达标从而造成返工的，乙方自行承担其损失，如果造成材料损失的同时应当赔偿材料损失。

2、乙方必须遵守甲方的规章制度、安全生产管理制度，不得违章作业。如因自身违章操作造成安全事故的，甲方有权

对其处以500至5000元不等的罚款或按照其委托代理人与项目部所签协议进行处罚。

4、对于乙方不能胜任甲方工作任务的，甲方有权终止该合同，其工资支付按以上约定执行。

5、乙方在履行合同期间不得打架斗殴、酗酒闹事、偷盗毁损公司财物。出现打架斗殴之情形者，乙方自行承担自身及给他人造成的损失，情况严重者移交国家有关部门给予处理。乙方出现打架斗殴、酗酒闹事、偷盗毁损公司财物的情况，甲方有权对其处以500元的罚款并赔偿相关损失。

6、乙方应当作好自己的施工记录，并报甲方认可签字，与甲方作好工程量的签认，在办理结算时因为自身工作面与其他工人发生交差重叠从而导致与甲方无法办理结算时，乙方应当与其他工人理清工作面与工程量后再与甲方办理结算，或听从甲方对于工程量的划分后再办理结算。

7、乙方要终止履行合同的，应当提前15天向甲方提出书面申请并经过甲方同意，如果未提出书面申请或未经甲方同意而单方面终止履行合同，甲方仅支付其正常工资的60%作为其劳务报酬。

8、甲方的其他管理制度是本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

9、乙方的出勤由其所在班组班长对其进行考勤，乙方每月对其考勤进行签字确认，甲方对其进行公示，乙方对其存在异议的，公示三日内向甲方提出，否则视为其默认；未进行公示的，乙方每月月底应主动与其委托代理人进行核对，并签字认可。乙方未进行主动核对的，视为其默认其所在班组或委托代理人的考勤。

十、劳动争议处理及其它

第十七条 双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可依法向人民法院提起诉讼，并不得聚众闹事或以其他方式扰乱公共秩序。

第十八条 本合同未尽事宜或与今后国家、河北省有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十九条 本合同自双方盖章签字之日起生效，乙方离开甲方工地后自动解除。

甲方(公章) 乙方(签字或盖章)：

代理人(签字)：

签订日期：年 月 日

劳务水电合同签篇二

甲方(公司或者个人)：_____ (以下简称甲方)

乙方(公司或者个人)：_____ (以下简称乙方)

兹有甲方承建的_____工程，为切实加强项目管理，确保工程质量及安全生产，顺利完成该工程施工任务，经甲方考察决定将该工程的水电劳务分包工程委托乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《四川省劳务用工管理条例》等规定，经双方商议达成一致协议如下：

一、承包内容

本工程施工图纸范围内所有插座设备安装、照明部分管道预埋、总配电箱至各分配电箱电线电缆的敷设、电缆桥架的安

装、网线安装□vga线安装、，（所有线材穿pvc管道)承包性质。

包工不包料，本工种施工所需工具(三脚架、车丝机等)均由乙方自理。

二、质量等级

本工程确保工程质量达省级优良标准。

三、结算方式及工程款的支付

本工程结算按图纸内建筑大约面积_____m²(以实际施工量为准)，综合造价为_____元/m²□本工程总造价计大约人民币_____（_____元），本工程造价为一次性包干价，施工过程中不得因市场价格波动等原因进行调整。工程款的支付采用按月进度支付的方法，每月按实际完成工程量的70%进行支付，全部工程量完成验收合格后按实际完成工程量的100%支付。

非乙方原因造成的返工，甲方一切责任由甲方负责。

四、工期

本工程计划开工时间为_____年_____月_____日，计划竣工时间为_____年_____月_____日，考虑本工程实际施工工期较紧，施工时将采用非间断流水施工，乙方应严格按照进度计划要求合理组织劳务人员，合理安排工作时间，确保下一工序能准时开工。当工期遇春插、农忙或时节，乙方应无条件按甲方要求组织好工人，非甲方同意休假，乙方不得擅自宣布放假，且节假日、春插期间施工不得要求增加补助费用。

五、双方责任

甲方：

- 1、提供现场施工条件(施工用场地、用水、用电，住宿工棚，垂直运输设备)。
- 2、协助乙方做好施工现场的准备工作，并提供施工用图纸一套。
- 3、甲方管理人员、技术人员向乙方的施工操作人员进行技术、安全交底，并进行监督检查。
- 4、负责测量定位，放样，对工程设计变更应及时转达并下发书面变更到班组。
- 5、提供乙方水平运输翻斗车一部，负责提供材料的垂直运输设备。
- 6、确保施工用材料及时到位。
- 7、合理组织流水作业，协调乙方和其他班组之间的关系。
- 8、确保严格按合同相应条款支付工程进度款。

乙方：

- 1、乙方应根据工程实际情况按照甲方进度计划合理安排相应的施工人员及劳动力。
- 2、乙方应该严格按照施工图纸设计变更及施工规范进行施工，认真熟悉图纸，做好施工管理工作，及时将工程技术、质量交底及操作要求传达给操作工人，严格按照工程技术人员的操作要求进行操作，不得以任何理由拒绝实行施工管理人员的正确指挥。
- 3、加强班组内部质量自检实行预检工作，班组长应积极配合工程技术管理人员进行质量检查，对检查不合格的工程，应坚决返工，并承担全部费用。

4、乙方应积极配合其他班组进行交叉作业，服从施工员的调度，加强做好对已完成工序的成品保护工作。

5、对甲方提供的机械设备进行维护保养，合理计划材料的使用，加强对本班组使用的材料进行管理，严格控制材料的损耗，对本班组施工现场进行管理，配合项目顺利完成工程。

6、乙方应确保及时发放工人工资，不得无故扣留、拒付工人工资。

7、乙方应加强班组安全教育及管理，提高工人的安全生产意识，必须为操作工人购买意外伤害保险，该保险由甲方统一购买，费用从乙方进度款中扣除。在施工过程中对一切因违规操作所产生的安全事故负责。

七、质量控制措施

1、线管预埋必须畅通，不得出现堵塞现象，砼浇捣时必须安排专业人员进行跟班作业。

2、所有有关本工程的施工组织设计中的质量控制措施及技术交底均为本协议的附属条款，乙方应无条件接受。

3、乙方必须加强工程质量质检，对质量隐患应安排第一时间组织整改，对施工技术人员提出的整改要求未及时整改的或因乙方操作原因造成监理部门发出指令的，甲方将根据实际情况给予警告。

4、乙方施工原因造成工程返工所造成的甲方所有损失均由乙方承担，并无条件对需返工部分工程量进行返工直至质量达标为止。

八、安全生产、文明施工

1、乙方进行工地人员必须是身体健康，传染病者、癫痫、精神病史、弱智、痴呆者严禁进入施工现场，否则由此造成的伤亡事故均由乙方承担其全部责任。

2、乙方必须接受甲方安全管理人员的安全教育，并严格按照安全生产规程及甲方的安全交底进行施工，若因为违规操作，发生的伤亡事故均由乙方负责。

3、甲方安全保护设施不完善，安全器具提供不到位的情况，乙方有权拒绝施工，由此造成的工期顺延，由甲方承担相应的误工费用。

4、乙方应大力配合甲方作好现场文明施工，组织工人搞好生活区，食堂，厕所的卫生，保护好甲方提供的一切劳保及生活设施，对施工现场应做到随做随清，工完料尽，现场整洁。

5、所有进场人员必须带好有关证件，包括身份证及外出工作证等。

6、不准在施工现场内打架闹事，赌博，不得擅自进入项目部现有工作区域，若出现违纪现象，其后果自有乙方负责。

九、奖励与罚款

1、工期：

乙方应按合同提供合格的劳动力，以确保工程按计划工期进行，在施工过程中乙方工作人数达不到本工程施工要求人数，甲方将按80元/人给予处罚，并有权调派人员进行施工，调派人员工资按市场工资的3倍计算。乙方必须严格按分段工期组织施工，若因甲方原因造成工程延误，工期相应顺延。若前期分段工期延误但由于乙方在后期的施工过程中的合理组织确保了工程的总工期按期竣工，分段延期罚款可按罚款额的100%返还乙方。

2、质量

由于乙方原因造成工程质量未达质量标准要求，项目部将按工程总造价的5%给予处罚(含施工过程中的各种有关质量方面的处罚性罚款)。对不合格部分项目属乙方施工内容乙方应无条件进行整改直至合格。

3、对安全规章操作，根据项目部安全生产奖罚条例进行奖罚(另附项目部安全生产奖罚条例)。

4、现场标准化管理根据项目部现场标准化管理条例进行奖罚(另附项目部现场标准化管理条例)。

5、若乙方在施工过程中拒绝甲方管理人员指挥，无法组织能满足需求的施工人员、安全质量管理混乱，甲方有权单方面终止合同。

本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，自签订后即刻生效，具有同等法律效率，待工程结束工程款清后自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

劳务水电合同签篇三

十四、安全文明施工

1 乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责。

2 乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。

3 乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款。

4 乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，乙方必须为进场施工人员购买意外伤害保险，如因乙方违章操作造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关，乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。如遇不可抗力及意外事件造成的损失由甲乙双方各承担一半。

5 负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全工作。

十五、其它管理制度

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，配足满足施工需要的人员，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十六、甲方现场所有临水临电全部由乙方负责不在另行计费。

十七;未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效力。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室的水电安装事宜协商一致。订立如下劳务合同条款，以供双方共同遵守执行。

一： 工程名称：水电安装

二： 工程地点：冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室

三： 工程内容：

- (1) 室内给水管网预埋及安装；
- (2) 室内排水管网预埋及安装；
- (3) 室内给水设备预埋及安装；
- (4) 室内照明线路预埋及安装；
- (5) 室内照明灯具及开关预埋及安装；

四： 工期要求

乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五： 工程承包方式：

包工、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过业主的验收并交付使用。

六：合同价款

本合同价款为人民币： 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七：付款和结算方式

乙方完成工程通过甲方验收合格后付款。

八 设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九 材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2水电安装的工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十 双方职责

1、甲方职责

负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作。

2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电安装工程

(2) 给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3) 应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。

(3) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担。

(4) 乙方必须做到工完场清。

(5) 乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%作为结算价款付给乙方。

十二：安全文明施工

十三、其它管理制度

乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、 未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清款项后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

共2页，当前第2页12

劳务水电合同签篇四

乙方： _____

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等自愿，诚实守信的原则。甲乙双方就工程水电安装劳务分包事宜协商一致，订立如下劳务合同分包条款，以供双方共同遵守执行。

一、工程名称： _____

二、工程地点： _____

三、工程承包范围与内容：工程所有土建面积，施工图内所有强电给排水工程安装（室外散水1.2米内）强电通电照明（不含装修吊顶）弱电只预留（卫生间不含洁具）。

四、工期要求：乙方必须在_____年_____

月_____日前竣工。乙方在甲方规定时间内完成施工任务。

五、工程承包方式：只包括人工费，不包任何材料（主材、辅材）及验收资质。

六、合同价款：本合同价款为人民币元每平方米（以建筑面积结算）。

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：本合同工程所有用于水电材料由甲方采购提供。

十、双方责任：

1、甲方责任：按时提供施工工作面给乙方使用，甲方提供水电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及工作内容。施工现场水电料上下车均有甲方负责，负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

2、乙方责任：土建面积施工图内所有水电安装工程，应按照规定图要求规范施工，达到甲方验收标准。现场甲方提供原材料严禁浪费，否则甲方有权要求乙方按原值赔偿。乙方提前五天提出计划，材料由甲方审核购买。

十一、安全文明施工：乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，因工作造成的安全事故发生意外伤害的全部费用由甲方承担。因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用一千元以内（含一千元）乙方承担全部费用，一千元以上由甲方承担超出全部费用。甲方负责对该工程合同范围内的

施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵循安全规章制度。

十二、未尽事宜甲方和乙方共同协商

本合同经双方签字后生效。本合同承包范围内任务完成，结清余款后，本合同即终止。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：_____

乙方：_____

代表人（签字）：_____

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

劳务水电合同签篇五

水电安装的好坏直接影响着建筑工程总体的质量。因此，水电安装工程也就随之成为了建筑工程中的关键问题。签订水电安装劳务合同需要注意什么呢？以下是本站小编为大家整理的水电安装劳务合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等自愿，诚实守信的原则。甲乙

双方就 工程水电安装劳务分包事宜协商一致，订立如下劳务合同分包条款，以供双方共同遵守执行。

一、 工程名称

二、 工程地点

三、 工程承包范围与内容：工程所有土建面积，施工图内所有强电给排水工程安装(室外散水1.2米内)强电通电照明(不含装修吊顶)弱电只预留(卫生间不含洁具)。

四、 工期要求：乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定时间内完成施工任务。

五、 工程承包方式：只包括人工费，不包任何材料(主材、辅材)及验收资质。

六、 合同价款：本合同价款为人民币 元每平方米(以建筑面积结算)。

八、 设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、 材料设备供应：本合同工程所有用于水电材料由甲方采购提供。

十、 双方责任：1. 甲方责任：按时提供施工工作面给乙方使用，甲方提供水电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及工作内容。施工现场水电料上下车均有甲方负责，负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。2. 乙方责任：土建面积施工图内所有水电安装工程，应按照设计图要求规范施工，达到甲方验收标准。现场甲方提供原材料严禁浪费，否则甲方有权要求乙方按原值赔偿。乙方提前五天提出计划，材料

由甲方审核购买。

十一、 安全文明施工：乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，因工作造成的安全事故发生意外伤害的全部费用由甲方承担。因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用一千元以内(含一千元)乙方承担全部费用，一千元以上由甲方承担超出全部费用。甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵循安全规章制度□

十二、 未尽事宜甲方和乙方共同协商

本合同经双方签字后生效。本合同承包范围内任务完成，结清余款后，本合同即终止。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方：代表(以下简称甲方)

乙方：代表(以下简称乙方)

一： 工程名称：

二： 工程地点：

三、工程承包范围

工程范围与内容：所有土建面积、施工图内所有的水，电、及弱电安装工程，（施工图重大改变后工程量另行计算）

(1)室内给排水管网预埋及安装，从楼层一户一表后至户内用水地点；

(2)室内外排水管网预埋及安装，接至室外第一个检查井；

- (3) 室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装；
- (4) 室内照明灯具及开关预埋及安装；
- (5) 从专变、发电机低压屏至用电设备的所有线路、设备安装；
- (6) 防雷接地安装；
- (7) 消防所有管网预埋；
- (8) 弱电预埋及设备安装；

四、工期要求

乙方必须在年月日前竣工。乙方配合总包单位在总包方预验收前完成所有施工任务，经调试并自检合格，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格等级。

六、工程承包方式：

包工、包安装(含防雷接地、水，弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。采用固定劳务单价方式。

七、合同价款

本合同价款为人民币：元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机

八、付款和结算方式

7.1 由于本工程量大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费；

7.2 当乙方完成栋号封顶的时候，甲方支付相应部分劳务费的20%；

7.4 当工程竣工验收合格，甲方支付总劳务费的15%

7.5 总劳务费的5%作为施工质量保证金，质保期为2年，质保期满且无质量问题，建设单位和使用单位无异议后15天内，甲方一次性支付给乙方。

九、保证金的交付与退还；

乙方承诺确保甲方的工程进度，工程质量，安全施工和文明卫生，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关规定。愿交履约保证金(按承包总价的5%缴纳)保证金于合同签订时一次性交清，待乙方承包的工程验收备案后，全部退还，(不计息)如乙方不能履行合同，保证金则抵做违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十、设计变更

因施工变更导致工程量重大增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十一、材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材(未计价材料)均由甲方采购供应，所有辅料(计价材料)由乙方自行负责。

2水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十二、双方职责

1甲方职责

(1) 按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容。

(2) 甲方指定现场负责，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。

(3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4) 甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况，检查乙方操作人员的有效证件和持证上岗情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5) 按工程进度和合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程。

(2) 应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准。

(3) 施工现场水、电材料上下车及现场转运。

(4) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6) 在没有交付甲方时必须保护设备设施，做好成品保护。

(7) 乙方食宿自理。

(8) 乙方提前7天提出一般材料计划，由甲方审核购买，外购设备需提前两个月报计划。

(9) 乙方现场负责人：

十三、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并总价2%向乙方收取违约金。

(5) 乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20xx元/次向乙方收取违约金。

(8)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

共2页，当前第1页12

劳务水电合同签篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方现将建设方居民安置房决定将以劳务包工给乙方，经双方协商同意特定如下协议：

按建设方提供的图纸梅溪乡胥家桥居民安置房全部水电承包给乙方，从基础至房子封顶的一切水电一至六楼强电、弱电及避雷，机械进场出场，水电在施工中的收检等都在承包范围内。

乙方必须按甲方提供的图纸或变更图纸进行施工，保证质量，不准偷工减料，按图施工，能通过监理的检查，确保质量进度推向前。

乙方在施工过程中，所有施工人员进入现场必须戴好安全帽，穿胶鞋如果不按此条规定施工，发现一次罚款元/人，在工程款内扣除，在元以下的安全工伤事故由乙方负责，元以上的经过事故分析，如果没有按安全操作规范施工的乙方自己负责，如果按操作规范施工的双方协商解决。

按施工的实际建筑面积，按国家的`结算规范方式结算面积，每平方元结算。

从开工之日起乙方配备好人员，配好各班组抓好进度，甲方要求标准层，如果完不成必须增加人员，谁的班组的问题由谁负责，其它班组的生活费（按实际人员计算），每人每天元在工程款内扣除，如果一直赶不上工期，甲方有权调换班子，工资按完成的工程量结算，剩下的作新进场班子的进场费，乙方必须服从。

乙方人员进场后，完成一层按一层的80%付款，工程全部完工工资付清。

服从工地指挥，所有班组配备好人员抓好进度质量，在施工中不准以任何借口推托、拖延工程，如不听从指挥，甲方有权调换班子。

未尽事宜，另行协商解决。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字生效，具有法律效力。

甲方： 乙方：

年月日

劳务水电合同签篇七

住址：_____

雇员（乙方）：_____

住址：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，双方协商一致签订本合同，供双方遵照执行。

一、工程概况

1、工程地点：_____

2、承包方式：_____

3、承包范围：_____

二、工期要求

1、在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、线、铁件同步安装到位。

2、装饰阶段，乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。

3、如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，造成甲方其他后续工序不能如期完成，拖延项目完工期，造成甲方延误工期的所有损失均由乙方承担。

三、甲方的职责

- 1、为乙方提供垂直运输机械的使用和提供本合同第九条约定的施工机具等。
- 2、向乙方提供施工图、限额内施工材料和具备施工条件的工作面。
- 3、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。
- 4、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验收。
- 5、按合同规定，向乙方支付劳务费。

四、乙方的职责

- 1、本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。
- 2、严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。
- 3、必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业和机械带病运转。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。
- 4、妥善保管，正确使用甲方提供的各种机具，如损坏或遗失照价赔偿。

5、乙方及所属施工人员必须遵纪守法，凡发生聚众闹事、行凶斗殴、赌博、偷窃或其它违法乱纪，扰乱治安的，甲方按有关规定进行处罚，情节严重的送至公安机关处理。

五、质量标准

按照国家建筑安装工程验收标准、安装工程施工规范、和当地主管部门的'其他要求，作为本工程质量验收标准。

六、质量保修责任

乙方承包的本安装工程在竣工验收备案后的二年内负有保修义务，凡保修期内因乙方施工质量所引起的所有修补工作，均由乙方限时无偿修复。如乙方未能在限定时间内对缺陷部位进行修理，甲方可另派专业人员维修，所有费用从乙方预留的保修金中扣除。

七、质量验收程序

1、对安装工作的正确性与符合性检验，由乙方自检合格后报甲方及监理复验。

2、施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、通电、通气、通风、水压及气密性检验；系统调试、电阻测试、单机无负荷试运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报甲方复检验收，再由甲方报请建设、监理、设计及质监部门进行最终竣工验收。其质量标准应与甲方与业主所签订的工程总承包合同中约定的质量要求相一致。

3、乙方对现场所有已完施工成品负有保护的义务，凡因乙方施工安排不善，在结构已完施工部位进行凿洞、敲孔安装施工或返工的，均由乙方自费修补恢复原状，造成甲方其他损失的，另行赔偿。

八、劳务费

1、甲乙双方约定，乙方的劳务费为_____元。

2、关于乙方的劳务费中已包括甲方给乙方的劳动保护及安全措施包干费，施工中发生的安全事故处理费用，全由乙方承担。

3、施工阶段，甲方根据乙方每月完成、并经甲方、监理、质监部门验收合格后工作量，向乙方支付当月完成工作量的应得工费的_____%。甲方在付款时扣除当月为乙方代付款项和因故罚款，除此之外，甲方不再向乙方发放零星借支和其他生活费用。

4、乙方承包的安装工程全部施工完毕，经甲方、业主、监理验收合格后，甲方再向乙方支付承包应得工费总额的_____%。

九、违约责任

有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方承包人常擅离工作岗位，或施工人员严重不足，屡次不能如期完成施工任务而影响甲方总体施工进度的。

2、乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的。

3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的。

4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者。

5、乙方聚众闹事、哄抬工价，扰乱甲方正常工作秩序的。

6、乙方有违约行为，甲方有权要求乙方赔偿因此受到的损失。

发生下列情况之一，由甲方向乙方赔偿损失：

1、由于甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的；由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用。

2、甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达_____月以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十、其他

1、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，双方签字后生效。至工程结束，款项结清时除保修条款继续履行外，其余条款自行终止。

2、因履行本合同发生争议，双方协商解决，协商不成的，双方均可向合同履行地的人民法院起诉。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的可签订补充协议。

甲方：_____

代表人：_____

联系方式：_____

合同履行地：_____

签订时间：_____年_____月_____日

乙方：_____

身份证号：_____

联系方式：_____

合同履行地：_____

签订时间：_____年_____月_____日

劳务水电合同签篇八

乙方(承包单位)：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：_____林肯公园a区3#楼粗(精)装修工程

二、工程地点：_____亦庄开发区

三、工程内容：_____甲方下发图纸所包含的水电安装项内容

四、工程工期：_____天

五、工程质量要求：_____合格

六、工程造价：_____见后附综合单价表零用工：_____120元/综合工日

七、工程承包方式：_____劳务分包

八、工程价款的拨付及结算方式：_____本工程无工程款，工程量以总包单位清单及图纸为参考，以室内面积实测实量为

依据。按月进度工作量70%付款，竣工验收30日内付至合同内完成工程量的95%，结算款于结算完成后30天内支付至结算总额的95%，5%为保修金，1年保修期满后15日内一次付清。

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。

1、____乙方应加强，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全，确保施工安全，如因乙方原因发生安全事故，一切后果由乙方自行承担。

2、工程质量：____坚持工程质量标准，严格按照施工验收规范、施工组织设计、施工方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求；竣工后的维修由乙方负责，如乙方不能及时保证维修，甲方有权另派他人维修，费用由乙方承担。

3、工程工期：____20_年05月05日至20_年05月20日

4、文明施工：____加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，由于乙方未能达到总包方的文明施工标准所产生的处罚，由乙方自行承担。

十一、甲方责任：____

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

十二、乙方责任：_____

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划。

3、严格执行安全中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

4、按国家和北京市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

5、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、零用工说明

(1)卫生清理、自用材料搬运不计零工

(2)线槽、线盒、墙洞等修补一次不计零工

(3)总包方组织如技术竞赛、考试考核等活动不计零工

十四、违约责任：_____

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：_____

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金20_0元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：_____

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付20_0元的违约金，乙方尚应赔偿应其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十五、本工程甲方委派石艳峰为现场负责人，乙方委派为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十六、甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十七、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

十八、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式贰份，双方各执壹份。本合同副本叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

十九、承包项目范围及要求：_____

1、施工承包范围：_____

1)电气安装，(强弱电箱、开关插座、剔槽、配管配线、灯具、烟感、广播、小电器、等电位、系统调试)

2)水暖安装，(冷热水管敷设、卫生洁具、阀门、水表、地漏、散热器及配件预埋件、打压、调试)

3)甲供图纸及清单内所包含的其他内容。

4)现场临时水电维护。

5)其他承包范围：____小型手动、电动工具(靠尺、水平尺、梯子、凳子、灰板、灰斗、灰铲、水桶、铁锹、电钻、电锤、电焊机、切割机具等);零星耗材(各类刀片、锯片、焊条、钻头、钉类、胶布、胶带、美纹纸、砂纸等);劳保用品(安全帽、安全带、口罩、手套等);临时水电(三级电箱、电缆、临时照明、临时水管等);材料二次运输、保管以及竣工清理等。以上费用均由乙方自理。

6)施工人员食宿、证件办理，或如需备案、等费用由乙方自理。

2、成品保护根据总包方的要求及规定进行成品保护，其中窗台板、栏杆等由抹灰组进行保护，所需材料由甲方负责提供，所需人工费用由乙方承担。如未按照《成品保护方案》进行保护，或保护措施不合要求而造成的成品损坏、丢失以及总包方的处罚所产生的经济损失，由乙方全部承担。

3、材料用量严格按照总包方有关规定进行使用。如发生因乙方管理从而导致的返工、丢失、损坏等原因而造成的材料浪费，一切损失乙方自行承担。

4、质量要求

详见东宁丽致下发《质量标准》及甲方下发《技术交底》资料。

5、工程款结算需现金结算，甲方向乙方收取0.5%手续费。

甲方(签章)：____乙方(签章)：____

电话：____电话：____

____年____月____日____年____月____日

劳务水电合同签篇九

住址：

雇员（乙方）：

住址：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，双方协商一致签订本合同，供双方遵照执行。

一、工程概况

1、工程地点：

2、承包方式：

3、承包范围：

二、工期要求

1、在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、线、铁件同步安装到位。

2、装饰阶段，乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。

3、如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，造成甲方其他后续工序不能如期完成，拖延项目完工期，造成甲方延误工期的所有损失均由乙方承担。

三、甲方的职责

- 1、为乙方提供垂直运输机械的使用和提供本合同第九条约定的施工机具等。
- 2、向乙方提供施工图、限额内施工材料和具备施工条件的工作面。
- 3、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。
- 4、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验收。
- 5、按合同规定，向乙方支付劳务费。

四、乙方的职责

- 1、本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。
- 2、严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。
- 3、必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业和机械带病运转。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。
- 4、妥善保管，正确使用甲方提供的各种机具，如损坏或遗失照价赔偿。

5、乙方及所属施工人员必须遵纪守法，凡发生聚众闹事、行凶斗殴、赌博、偷窃或其它违法乱纪，扰乱治安的，甲方按有关规定进行处罚，情节严重的送至公安机关处理。

五、质量标准

按照国家建筑安装工程验收标准、安装工程施工规范、和当地主管部门的其他要求，作为本工程质量验收标准。

六、质量保修责任

乙方承包的本安装工程在竣工验收备案后的二年内负有保修义务，凡保修期内因乙方施工质量所引起的所有修补工作，均由乙方限时无偿修复。如乙方未能在限定时间内对缺陷部位进行修理，甲方可另派专业人员维修，所有费用从乙方预留的保修金中扣除。

七、质量验收程序

1、对安装工作的正确性与符合性检验，由乙方自检合格后报甲方及监理复验。

2、施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、通电、通气、通风、水压及气密性检验；系统调试、电阻测试、单机无负荷试运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报甲方复检验收，再由甲方报请建设、监理、设计及质监部门进行最终竣工验收。其质量标准应与甲方与业主所签订的工程总承包合同中约定的质量要求相一致。

3、乙方对现场所有已完施工成品负有保护的义务，凡因乙方施工安排不善，在结构已完施工部位进行凿洞、敲孔安装施工或返工的，均由乙方自费修补恢复原状，造成甲方其他损失的，另行赔偿。

八、劳务费

1、甲乙双方约定，乙方的劳务费为_____元。

2、关于乙方的劳务费中已包括甲方给乙方的劳动保护及安全措施包干费，施工中发生的安全事故处理费用，全由乙方承担。

3、施工阶段，甲方根据乙方每月完成、并经甲方、监理、质监部门验收合格后工作量，向乙方支付当月完成工作量的应得工费的_____%。甲方在付款时扣除当月为乙方代付款项和因故罚款，除此之外，甲方不再向乙方发放零星借支和其他生活费用。

4、乙方承包的安装工程全部施工完毕，经甲方、业主、监理验收合格后，甲方再向乙方支付承包应得工费总额的_____%。

九、违约责任

有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方承包人常擅离工作岗位，或施工人员严重不足，屡次不能如期完成施工任务而影响甲方总体施工进度的。

2、乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的。

3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的。

4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者。

5、乙方聚众闹事、哄抬工价，扰乱甲方正常工作秩序的。

6、乙方有违约行为，甲方有权要求乙方赔偿因此受到的损失。

发生下列情况之一，由甲方向乙方赔偿损失：

1、由于甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的；由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用。

2、甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达_____月以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十、其他

1、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，双方签字后生效。至工程结束，款项结清时除保修条款继续履行外，其余条款自行终止。

2、因履行本合同发生争议，双方协商解决，协商不成的，双方均可向合同履行地的人民法院起诉。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的可签订补充协议。

甲方：

代表人：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：_____年_____月_____日

乙方：

身份证号：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：_____年_____月_____日

劳务水电合同签篇十

甲方代表(以下简称甲方)

乙方代表(以下简称乙方)

工程范围与内容：(包括等所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，施工图改变后工程量另行计算)

- (1) 室内给水管网预埋及安装；
- (2) 室内排水管网预埋及安装；
- (3) 室内给水设备预埋及安装；
- (4) 室内照明线路预埋及安装；
- (5) 室内照明灯具及开关预埋及安装；
- (6) 防雷接地安装
- (7) 消防预埋及安装
- (8) 弱电预埋及安装

1、乙方必须在年月日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合

格。

包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

本合同价款为人民币：元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

(1)由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费，即当水电班组完成预定工程量50%的时候，支付总劳务费的40%，当完成预定工程量的90%时候，支付总劳务费的40%，当工程竣工验收合格，我方支付总劳务费的15%(剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为1年，质保期满且无质量问题，甲方方支付乙方保证金。)

(2)甲乙双方签订施工劳务合同后，乙方交给甲方50000元作为履约保证金，竣工后三日内，甲方退还乙方50000元履约保证金。

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

1本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2水电安装的小型工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

1甲方职责

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿

2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程

(2) 给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3) 应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4) 施工现场水、电材料上下车及现场转运

(5) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7) 在没有交付甲方时必须保护设备设施

(8) 乙方食宿自理，

(9) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同、拒退保证金，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能

得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并200元/次向乙方收取违约金。

(5) 乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6) 乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7) 乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按xx元/次向乙方收取违约金。

(8) 乙方未经甲方允许擅自到有关单位上访、滋事的，甲方按5000元/次向乙方收取违约金。

(9) 以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的`劳务款中直接扣除。

5负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下(含一万元)，乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担

相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以1001000元的罚金，并依法追究其法律责任。

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。甲方

公司地址法人代表联系电话日期

乙方居住地址身份证号码联系电话日期

劳务水电合同签篇十一

甲方：

乙方：

依照中华人民共和国合同法，中华人民共和国建筑法及其它有关法律行政法规和本工程的具体情况，遵循平等自愿公平和诚实信用的原则，甲乙双方经协商一致同意签订本合同，双方共同遵守执行。

1. 工程名称：乌海市地质花园9#、10#楼

2. 工程地点：乌海市海渤湾区地质花园

3. 承包方式：劳务合同(包工不包料)

4. 工程质量按工程承包合同有关质量的约定，国家现行的建筑工程质量验收规范的要求，必须达到质量评定优良等级。

5. 分包工作期限：

开始工作日期□20xx年8月25日，结束工作日期□20xx年9月30日。甲方委派的担任驻工地履行本合同的负责人为：李瑞峰
乙方委派的担任驻工地履行本合同的负责人为：

1. 乙方须向甲方所属项目提供身份证、计生证、暂住证、职业技能岗位证书复印件及进场人员花名册。

2. 乙方劳务人员必须是18至45周岁的身体健康的男性公民，进场工种和人数为：水暖工10人，并根据甲方需要配备具有专业管理能力的专职人员，乙方人员进场试用期为15天，经考核不能胜任工作，应立即退场，往返一切费用自理。

3. 乙方进场人员应保持相对稳定，不得随意调换，若却因施工需要发生变更，应经项目经理批准并将变更后的人员花名册交项目劳资核实、存档。若乙方现场施工人员与其所提供花名册人员不符，将对乙方处以至少每次100元/人的罚款，且该施工人员必须退场，在此期间施工现场期间出现的一切安全事故，均由乙方承担全部责任。

4. 在合同履行期间，乙方必须遵守甲方有关规章制度，服从甲方所属项目的工作安排、技术指导和调动，不得随意退场，否则乙方承担由此造成的全部经济损失。

1. 分包范围：地质花园9#、10#住宅楼水暖工程提供劳务分包内容：给排水、采暖(不包括地热盘管和安装分水器)、空调

冷凝系统和落水管安装及相关的. 洞口预留(包括消防系统预留洞口), 零工每工日50元。

2. 合同价款: 水暖工程按建筑面积6元/m²

3. 2. 1上述价款已包括各类人员工资、补贴、各类保险、劳动保护费及地方证件费、暂住费、计划生育费等一切费用。

第五条规定结算与支付单价按下列方法执行;

(1) 合同中已有相同或类似的价格, 参照该价格执行;

(2) 无参照价格的双方按实际价格协商确定:

1、劳务供方每月按实际与甲方核实, 确认工作量, 对劳务供方未经甲方认可超出设计图纸范围或因劳务供方原因造成返工的工程量, 甲方不予计量, 并由乙方承担由此造成的经济损失。

2、因建设单位设计变更增减的工作量按实际施工图纸进行调整, 单价按合同规定执行。

1、结算程序: 乙方进场后第二个月五日由甲方主管工长开出上个月已完工程量概算清单, 经施工、质检、安全、材料人员平定签字, 由预算员核算签字后, 最后经项目经理核实后依据评价结论和本合同规定办理, 作为甲方支付工程进度款的唯一依据。

2、工程款的支付办法: 乙方承担的工程项目, 当月结算并经项目经理审核后, 次月按70%支付, 工程完工后付90%, 其余10%在工程竣工后一个月内一次付清。

3、若乙方未达到现场劳务用工或文明施工要求, 甲方有权另行委派他人完成此项工作, 所发生费用的1.5倍将从乙方当月

进度款中扣除。乙方在施工中不得以任何理由要求调高单价或另外补贴，否则不予结算。

4、若业主不能按工程合同约定比例付款，甲方将按业主付款响应比例支付乙方工程款。乙方应保证在甲方资金暂时短缺的情况下正常施工，如因资金问题而厌恶工期或停工，甲方有权让乙方退场。

5、乙方必须按月将工人工资发放到位，如出现因乙方拖欠工人工资发生纠纷或引起工人停工闹事或上访等，乙方应向甲方承担10000元/次的违约责任，甲方有权可以在未得到乙方认可的情况下直接从所欠乙方的工程款中优先支付乙方拖欠的工人工资。

6、对于审核人员和审核程序不符合本合同第五条第1款要求的任何清单、单据、工单等均不得作为结算依据，乙方及乙方任何人员均不得以此要求甲方支付工资或其他任何费用。

1、甲乙双方必须认真贯彻执行有关质量、环境、职业、健康安全生产法令、法规和甲方有关规章制度，乙方必须服从甲方的统一指挥。

2、乙方必须按照本合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》及甲方质量管理体系要求，以施工图、设计要求变更、甲方技术交底为依据，精心组织施工。

3、乙方必须确保按甲方要求的施工进度，保证工程质量达不到甲方要求，造成返修、返工或其他损失，乙方必须承担所有费用。

4、对乙方原因造成的材料浪费、返工等费用全部由乙方承担。

5、甲方应想乙方提供必要的安全保护措施，提出明确的安全

生产要求，进行监督检查，劳动安全保护用品由乙方自备并已确使用。

6、乙方应配合甲方安全员进行现场环境和职业健康安全管理，作到工完场清，建立安全生产保证体系，认真贯彻执行安全生产的有关规章制度，对本队劳务人员进行经常和定期的安全教育，督促作业人员严格遵守安全操作规程等工作。乙方从事特殊工种作业人员必须持证上岗。

7、乙方在劳力设备、高压线路、底下管道、易燃、易爆地段加交通要道附近施工前，应向甲方提出安全保护措施经甲方批准和实施。

8、施工中因乙方违反上述规定而发生伤亡事故或者由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

(一) 甲方职责

1、甲方按时提供施工图纸，及时提供施工现场所需的材料、设备等，进行技术、质量、安全、进度的文字交底，对乙方施工人员进行定期质量、环境和职业健康安全教育。

2、负责协调施工中各工序之间的配合工作，并对工程进度、质量、安全、文明施工等进行监督检查。

3、检查隐蔽工程，办理各项签证及工程验收结算工作。

(二) 乙方职责

1、乙方应与其下属所有劳务人员签定劳动合同，按甲方要求组织合格劳动力进场，不得将本合同内的承包工作内容再分包或转包给他人。否则甲方有权提前终止本合同，选派其它施工队伍进场施工，且乙方必须承担合同总额5%的违约责任。

2、服从甲方的统一指挥，遵守甲方在质量环境和职业健康安全方面的各项规章制度，甲方对乙方进行质量环境和职业健康安全教育时，乙方人员必须全部参加。

3、严格按甲方质量管理体系要求，施工图和甲方审定的施工方案组织施工，每道工序完工后必须经甲方检查合格后能进行下一道工序施工。

4、乙方应配合甲方对其工作进行初步验收，以及甲方按建设单位或建设行政主管部门要求进行的涉及乙方工作内容，施工场地的检查，隐蔽工程验收及工程竣工验收等。

1、乙方根据实际需要提出材料、设备等需用计划，经确认后，甲方根据需用计划进行采购。

2、甲方提供所需材料，乙方均需要办理领料手续，乙方应妥善保管、合理使用，不得大材小用，长材短用，丢失、损坏或浪费，否则甲方按够入价加倍扣罚，并在本月进度款中扣除。

1、乙方必须保证达到甲方提出的总工期及分段工期要求(建设单位原因除外)，因乙方自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付违约金1000元。

2、由于乙方在工程进度、质量、环境、安全生产等方面达不到合同要求，甲方将按照本合同第六条规定进行处理，或有权随时单方面终止合同，并由乙方赔偿甲方经济损失。乙方施工质量不符合本合同的约定的质量标准，但能达到国家规定的最低标准时，乙方应向甲方支付5%的违约金。

3、乙方应遵守甲方现场管理的各项规定，不得在施工现场出现偷盗、打架斗殴现象，否则后果自负、且甲方有权视情节轻重要求乙方每次支付5000~10000元违约金。

4、乙方不履行或不按约定履行合同义务时，乙方尚应赔偿因其违约给甲方的经济损失，延误的乙方工作时不予顺延。

1、单方违约导致合同确已无法履行双方协议终止合同；

2、调解要求停止合同工作且双方授受；

3、仲裁机构要求停止合同工作；

4、法院要求停止合同工作；

本合同一式两份，甲方一份，乙方一份。双方法定代表人或法人委托人签字盖章后生效。

甲方签章： 乙方签章：

负责人：

合同签定地点：

合同签定时间： 责人： 年月负日

劳务水电合同签篇十二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、工程名称：

_____ □

二、工程地点：



三、承包方式：

劳务承包。包质量、工期、安全生产、文明施工、综合治理。

四、承包范围：

五、工期要求：

在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、线、铁件同步安装到位；装饰阶段乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，造成甲方其他后续工序不能如期完成，拖延项目完工期，甲方除有权向乙方处以元以下的罚款外，造成甲方延误工期的所有损失均由乙方承担。

六、质量标准：

按照国家建筑安装工程验收标准、安装工程施工规范□jgj59—99安保体系和当地主管部门的其他要求，作为本工程质量验收标准。

七、质量验收程序：

- 1、对材料质量、型号、规格、产地、产品许可等内容由甲乙双方共同派员检验。
- 2、对安装工作的正确性与符合性检验，由乙方自检合格后报甲方及监理复验。

3、施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、通电、通气、通风、水压及气密性检验；系统调试、电阻测试、单机无负荷试运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报甲方复检验收，再由甲方报请建设、监理、设计及质监部门进行最终竣工验收。其质量标准应与甲方与业主所签订的工程总承包合同中约定的质量要求相一致。

4、乙方必须服从甲方在各次验收中提出的所有整改意见，并在甲方限定的时间内整改至符合要求，乙方拒绝或拖延整改，甲方视情节轻重有权对乙方作出处罚。

5、乙方对现场所有已完施工成品负有保护的义务，凡因乙方施工安排不善，在结构已完施工部位进行凿洞、敲孔安装施工或返工的（暗管敷设的砖墙面刨槽及设计变更除外），均由乙方自费修补恢复原状，造成甲方其他损失的，另行赔偿。

八、质量保修责任：

乙方承包的本安装工程在竣工验收备案后的二年内负有保修义务，凡保修期内因乙方施工质量所引起的所有修补工作，均由乙方限时无偿修复。如乙方未能在限定时间内对缺陷部位进行修理，甲方可另派专业人员维修，所有费用从乙方预留的保修金中扣除。

九、本工程施工中，甲方除向乙方提供下列机具外，其余操作工、器具均由乙方自备。

十、承包工费计算方式：

本工程按乙方承包的总工作量约为，计工程款约为元。

十一、本合同第十条关于乙方的承包工费中已包括甲方给乙方的劳动保护及安全措施包干费，施工中发生的安全事故处理费用，全由乙方承担。

十二、本合同第十条的工费单价是乙方施工质量达到业主规定的质量等级时的完全价格。

乙方的结算价格是竣工时按甲方、业主、质监等各方联合验收评定的结果定分计价；达到业主的质量要求的定为85分，得本工程的完全价格；85分（不含85分）以下的每下降一分。扣元/m²□

十三、付款办法：

1、施工阶段，甲方根据乙方每月完成、并经甲方、监理、质监部门验收合格后工作量，向乙方支付当月完成工作量的应得工费的'45%。甲方在付款时扣除当月为乙方代付款项和因故罚款，除此之外，甲方不再向乙方发放零星借支和其他生活费用。

2、乙方承包的安装工程全部施工完毕，经甲方、业主、监理验收合格后，甲方再向乙方支付承包应得工费总额的30%。其时，如乙方无后续工程施工，乙方的施工人员必须撤离甲方的施工区域。

3、乙方剩余部分的施工工费，如在年终春节前已通过竣工验收备案，由甲方在扣除乙方应扣款项后，向乙方一次性兑现。如本工程至年终春节前未最终通过竣工验收备案，则乙方只能按承包总工费的90%收取，待竣工验收备案后的二个月内，除预留3%的保修金外付清余款。

4、乙方在每月领取生活费和工费结算时，应按班组人员编制一式二份的工资结算方案，方案中须有每人结算金额和领款人签名，其中将一份报送甲方财务部门。

十四、保证金的交付与退还：

乙方承诺确保甲方的工程进度、工程质量、安全施工和文明

卫生，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关制度，愿交履约保证金元。（按承包总价的5%缴纳）。保证金于合同签订后，队伍进场施工前一次性交清，待乙方承包的工程竣工验收备案后，由甲方主要负责人审核同意后全部退还。如乙方不能履行合同，保证金则抵作违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十五、限额用料：

甲方对乙方承包的本安装工程的主要材料实行限额使用，限额材料的种类由甲方确定，包括：各类机、泵、箱、柜、盒、表及管材、导线、电缆、插座、开关、灯具、铁皮等，限额数量由乙方承包人根据施工图优化布设方案后计算，报甲方审批后实施。如无正当理由的超用部份由乙方承担，节约部份由甲方按节约额的%奖给乙方。

十六、甲方的责任和义务：

- 1、为乙方提供垂直运输机械的使用和提供本合同第九条约定的施工机具等。
- 2、向乙方提供施工图、限额内施工材料和具备施工条件的工作面。
- 3、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。
- 4、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验收。
- 5、按合同规定，向乙方支付具备付款条件的承包工费。

十七、乙方的责任和义务：

- 1、本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。
- 2、严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。
- 3、必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业和机械带病运转。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。
- 4、制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，一旦发现，甲方除没收器具外，另向乙方按项目部规定处以罚款；同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。
- 5、妥善保管，正确使用甲方提供的各种机具，如损坏或遗失照价赔偿。其它违法乱纪，扰乱治安的，甲方按有关规定进行处罚，情节严重的送至公安机关处理。
- 6、做好施工现场的工后落手清，及时清理现场、回收安装材料，每天打扫宿舍内外环境，保持现场整洁文明和生活区干净卫生。
- 7、乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。如由此发生意外伤害，均由乙方负责。

十八、违约责任。

（一）有下列情况之一，均属乙方违约：

- 2、乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的；
- 3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的；
- 4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者；
- 5、乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费，扰乱甲方正常工作秩序的；

乙方有违约行为，甲方有权对乙方进行罚款、赔偿损失、没收保证金和中止合同等处罚。

（二）发生下列情况之一，由甲方向乙方补偿损失：

- 1、由于甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的；由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用。
- 2、甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达一年以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十九、其他：

- 1、乙方所有作业人员进入作业区内必须穿戴统一工作服，雨天施工备有的雨衣、雨裤、雨鞋等用品，均由甲方统一采办发放，费用由乙方自理。
- 2、因工程所在地政府要求办理的暂住证、务工费等项费用，乙方按实际从业人数每人每年承担二十元。上岗培训费用由乙方培训者自理。

二十、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，报甲方公司一份，双方签字后生效。

至工程结束，款项结清时除保修条款继续履行外，其余条款自行终止。保修期满，保修条款自行失效。