

# 维修的简单合同(实用10篇)

一份有效的装修合同可以避免后期出现纠纷和争议。很多承包合同的成功案例都体现了双方平等协商、诚实守信的合作原则。

## 维修的简单合同篇一

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_公司的生产设备维修项目承包给乙方，乙方自愿承担此任务。为明确双方责任，经彼此友好协商一致达成如下协议条款：

一、承包范围。

生产机器设备维修。

二、双方责任。

- 1、甲方向乙方提供机修场地和主要维修需用的设备。
- 2、甲方向乙方提供机修工作的伙食或合理的餐补。
- 3、乙方自备各种维修所需的小型工具、手套等劳保用品。
- 4、乙方保证每周来工厂巡查一遍生产机器，以利及早发现潜在风险。
- 5、乙方每月要定期对所有生产机器进行日常维护保养，并做好相关记录，确保机器能正常运转。
- 6、甲方生产机器如遇突发故障需进行抢修的，甲方会及时通知乙方，乙方必须于壹小时内赶到现场维修。

7、乙方对甲方提供的各种维修维护设备、器具等承担保管责任。如遗失和人为损坏应按原价赔偿。属正常使用而损坏的以旧换新。

8、乙方如在维修过程中发现需要更换或外送加工的零配件，需书面提交清单交给甲方相关管理人员，获得批准后方可进行，否则不予认可。

9、乙方有义务培训机器操作人员在操作机器时需注意的地方，确保甲方员工不违规操作。

10、乙方在维修过程中，要遵守安全规程，杜绝事故发生，如因违规发生的安全事故，乙方应承担相应经济责任。

三、计价及付款方式。

乙方为甲方提供机修服务承包费用为\_\_\_\_\_元/年，合同签订之日，甲方即付首年费用，之后每半年(一月、七月)付款\_\_\_\_\_元。

四、合同期限。

本协议自签订之日起，有效期为叁年，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日协议终止。

五、本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字后生效。

## 维修的简单合同篇二

一、甲方将本单位下列型号车辆交由乙方按市政府采购招标投标的约定进行三级以上的`维修。

二、车辆交接期限（事宜）

### 三、维修类别及项目：

1、见送修单；

2、工时按招投标，工时单价为x元 / 时。项目工时在湘汽修九八定额基础上优惠x%

3、配件价格在人保岳阳分公司提供的正厂配件价格基础上，正厂件优惠x%付厂件优惠x%品牌%店优惠x%装饰产品进货批发价上加税费%，油漆、四轮定位，单轮次 元，年包干元，轮胎市场价基础上优惠 %。

### 四、质量保证：

1：在质保期内的配件和修理按厂方和行业标准执行，属于乙方修换的由乙方按行业规范标准和乙方投标执行，非乙方负责的，属索赔的、乙方应事先告知甲方，协助甲方维权。

### 五、验收标准及方式：

1、按行业标准执行验收。

2、甲方对结算清单依据招投标文件、合同规定进行审核。

### 六、结算方式及期限：

结算金额累计达x万元，或每月底（约定的时间）办理结算手续

### 七、违约责任及金额：

按招投标文件规定和合同执行

### 八、解决合同纠纷的方式：

按招标文件规定和合同执行。

九、双方商定的其它条款\_\_\_\_\_本合同一式四份。  
承、托修双方各一份，政府采购办，维修主管部门各一份。

单位地址：\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_

甲方（签字）：\_\_\_\_\_乙方（签  
字）：\_\_\_\_\_

### 维修的简单合同篇三

甲方：

乙方：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、合同包干金额：15000.00元(大写：壹万伍仟元整)，如增加  
工程另作计算。

4、工程工期：本工程自20xx年x月14日至20xx年x月28日竣工。

5、工程质量：合格

1、负责向乙方提供所需的水、电等；

2、负责协调有关部门做好保卫、消防、市容、垃圾处理等工作。

1、负责按合同和预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，  
按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定，防火安全规定。严格执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施，如发生与现场施工相关的安全责任事故，后果均由乙方承担。

3、妥善保护好施工现场周围的建筑物、设备、水、电、气设施不受损坏，如损坏由乙方负责，并做好施工现场的保卫、垃圾和消防等工作。

4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

1、本工程应达到国家质量评定合格标准。

2、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接通知3日内组织验收，并办理验收移交手续。

1、本工程所需的各种材料和人工费由乙方垫资。

2、本工程竣工验收合格后，一次性付清全部工程款。

甲方(公章):\_\_\_\_\_乙方(公章):\_\_\_\_\_

法定代表人(签字):\_\_\_\_\_法定代表人(签字):\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 维修的简单合同篇四

供方:

需方:

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额、差旅费、上门服务费、合计金额。

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

甲方：（盖章）

乙方：

日期：

## 维修的简单合同篇五

甲方：

乙方：

由于石门镇中心校成教办公楼线路存有问题，经中心校民主理财小组研究决定对成教办公楼线路进行检修，聘请有资质人员□xxxx□以下简称“乙方”进行施工。根据有关规定，甲（石门镇成教中心）、乙双方签订粉刷合同。条款如下：

经双方协商，甲方维修工程包工包料。由乙方负责施工。施工用工按照每个工100元、用料以决算实际用料为准。

甲方的要求

- 1、维修时间□20xx年xx月16日——20xx年xx月17日前维修完成，否则，扣除乙方百分之十的工程款。
- 2、乙方的用料必须完全符合甲方的规定要求：即必须都是国标电料。
- 3、施工期间，乙方不得损坏办公楼的其它设施，不得影响正常工作。
- 4、施工过程中，甲方派人监工，监工人员必须按合同严格把关，乙方必须接受监工人员的指导。
- 5、施工结束经甲方验收合格后付给乙方施工费用。
- 6、施工期间，乙方的一切安全事故由乙方自己承担。

#### 乙方的要求

- 1、甲方负责维修期间不得让外人干扰施工。
- 2、粉刷结束后，甲方付根据决算价付给给乙方施工费用。

本合同一式肆份，甲、乙各壹份，中心校、教体局各存壹份。

未尽事宜，由甲乙双方按有关规定协商解决。

甲方（公章）

负责人签字：

乙方

负责人签字：

## 维修的简单合同篇六

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关建设法规，结合本工程具体情况，为了明确双方在承保范围内的权利、义务和责任，经双方协商同意订立本合同，以示共同遵守。

1、项目名称：

2、项目地点：贵盈堂酒店

3、工程内容：更换螺杆机主机电脑控制板

甲方责任：

1、协调乙方施工，免费提供水、电、场地等条件

2、安排专人协调乙方工作；

3、甲方保证向乙方提供空调设备相关资料、图纸和工作记录档案。

乙方责任：

1、乙方负责设备运输（房屋维修合同）和安装中的安全和完整；

2、乙方负责施工中安全管理，并承担相应的安全责任；

3、乙方免费为甲方培训操作和维修人员。



1、元整；（大写）陆万元整。

2、预付款40000元整（大写）肆万元整。

3、余款20000元（大写）贰万元整在螺杆机主机调试运行正常后一个星期内支付。

开工日期：乙方收到甲方预付款后4个工作日内进场施工。竣工日期：进场施工后3工作日完成。

本合同在履行过程中如果发生争议，解决方式为：

1、当事人双方协商解决。

2、协商、调节或仲裁不成的，可以向工程所在地的人民法院提出诉讼。

本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力

1、本合同自双方代表签字，加盖各方公章或者合同专用章即生效；

2、本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执一份，具有同等法律效力；

3、本合同如有未尽事宜，经当事人协商一致，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

# 维修的简单合同篇七

甲方(全称):

乙方(全称):

甲乙双方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，将宁乡经济开发区怡宁新村商住楼及水平安置房的维修承包给乙方并达成如下几点:

## 一、 维修工程内容及要求

- 1、 乙方接到甲方或社区物业公司的维修联系单后，在条件容许的情况下，1天之内组织人员或设备进行维修，维修完毕邀请甲方和物业公司共同验收，并形成验收文件用于结算。
- 2、 对已入住的客户维修，要求维修完毕后客户签字认定。
- 3、 乙方不在约定期限内派人维修的，甲方可以委托他人修理。
- 4、 发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

## 二、 工程质量保修范围和内容

乙方按相关规定对已维修工程进行保修，在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担已维修工程质量保修责任，按建设部《房屋建筑工程质量保修办法》执行并约定已维修工程(同一位置)的质量保修期如下:

- 1、 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房屋和外墙面的防渗漏为5年;

- 3、装修工程为2年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
- 5、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
- 6、住宅社区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
- 7、其它项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程验收合格之日起计算。

### 三、甲乙双方的权利与义务

#### (一) 甲方的权利与义务

- 1、由甲方工程师共同配合乙方施工，行使合同约定的职权，向乙方发出指令及其签证，确保工程的顺利进行。
- 2、现场确定施工范围核实工程量。
- 3、组织相关单位进行验收，评定质量标准。
- 4、按合同约定的期限支付工程款。
- 5、负责各部门的关系协调。

#### (二) 乙方的权利与义务

- 1、提供相关的施工方案。
- 2、按建筑规范进行施工管理，严格按已定方案及施工操作规范施工，确保工程质量。
- 3、抓好安全生产，严防事故发生，因安全事故或责任事故

所造成的损失和影响由乙方负责。

4每日完工后必须保证环境整洁、干净。

#### 四、维修计价及费用支付

维修按每处单独计价，费用由甲方会同物业参考市场行情进行共同定价，每月汇总后进行结算，预留5%作为质保金，验收合格一个月复查合格后支付。

#### 五、维修费用

维修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、违约责任

甲乙双方务必严格履行合同的所有条款，不得违约，否则，

另一方有权利追求其违约责任，并处以工程总价款的10%作为违约赔偿。

下列情况为违约：

- 1、 不按规定的方案和质量标准施工，造成质量低劣。
- 2、 不能在规定的期限内完成工程任务。
- 3、 现场管理混乱，受到有关职能部门的批评处罚。

七、 本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，甲乙双方签字或盖章生效，本项工程全面竣工验收合格并结清工程款帐目后自行终止。

发 包 人(公章)： 承 包 人(签字)：

法定代表人(签字): 身份证号码:

委托代理人(签字):

年 月 日 年 月 日

## 维修的简单合同篇八

供方:

受理编号:

需方: 签订地点:

签订时间: 年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则, 签订本合同, 以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费:

上门服务费:

合计金额(大写):

五、需方在按本合同付款后, 供方实施维修, 在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后, 对于该设备的同一故障, 供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间, 如因故不能履行或需要修改, 必须经双

方同意，并另订合同，方为有效。

甲方：（盖章） 乙方：

负责人签字： 负责人签字：

日期： 日期：

## 维修的简单合同篇九

甲方： 乙方：

经双方共同协商、甲方确定\_\_汽车销售服务有限公司做为甲方的定点维修单位，并达成如下协议：

- 一、 承诺甲方的`车辆随到随修，保证质量，并提供24小时救援 服务。
- 二、 乙方保证为甲方车辆维修更换的零部件为原厂部件，如发现假、劣品，按2倍赔款。
- 三、 乙方对甲方维修车辆合理收费，并免费提供检测服务。
- 四、 乙方对甲方维修车辆在规定的时间内，返修率控制在5%以下。
- 五、 委托维修方式：
  - 1、 甲乙双方履行委托维修单制度，甲方委托维修单一式两份，由甲方负责人\_\_\_\_\_对维修项目签字确定，并留存一份，甲方托修人持委托维修单到乙方进行车辆维修(另一份委托维修单乙方留存)。
  - 2、 乙方严格按甲方委托维修单所列维修项目进行维修，维

修项目变更需经甲方负责人认可同意(电话或其它方式)并在委托维修单上注明(《委托维修单》见附件)。

3、乙方将甲方车辆维修完毕,经甲方托修人验收合格,且确认结算单无误后,签字确认。

4、乙方将甲方托修人签字确认的结算单(其中一联)及委托维修单复印件交给甲方托修人,交由甲方留存。

5、乙方凭甲方托修人确认的结算单及甲方负责人确认的委托维修单与甲方结算。

结算方式:每月或维修费用达到5000元以上结算一次。

六、如甲乙双方有一方违约,另一方有权诉诸法律。

七、未尽事宜,甲乙双方共同协商解决。

八、本协议一式两份,甲乙双方各执一份。

甲方:

乙方:

代表签字:代表签字:手机:手机:电话:电话:传真:传真:

## 维修的简单合同篇十

委托方(简称甲方):

承包方(简称乙方):

按照《中华人民共和国合同法》的原则,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

1.1工程名称：家天下物业维修工程

1.2工程内容：家天下物业所指定的维修工程

3.1承包方式：甲方把开发商不能处理的维修工程或者物业本身不能处理的工程承包给乙方。

3.2工程价款：

3.2.1本工程主要材料价格乙方会同甲方有关部门进行市场询价或比价确定。

3.2.2本工程图纸外的工程量增减，由乙方会同甲方代表及有关单位签证认可，结算时一并计入。

3.2.3乙方保证在施工期限内完工，每迟一天交工按工程价款的1%扣款。

3.3付款方式：

3.3.1本工程竣工验收合格后，甲方向乙方按月支付至工程款的95%，留5%作为工程保修保证金，保修期满后一次性结清。

3.3.2本工程维修所产生的费用不含税，如果需要发票，按3.475%的税率开发票。

4.1甲方将对工程质量、施工进度按计划进行考核，提出相关意见，并且甲方也有权对工程质量、施工进度等进行监督，对发现的问题和不合格的地方，有权要求乙方进行整改。

4.2若乙方未按时整改或不听从甲方意见的，甲方有权要求乙方停止施工或进行安全整改。

5.1工程量要严格按照施工图纸、预算的内容进行施工，必须保质保量，若未按要求进行施工，则扣除相应的工程款。



5.2保证施工期间作到文明施工，不得乱堆乱放施工垃圾，保证施工现场周围的环境整洁，保证工完场清，保证清洁卫生符合有关规定，承担违反有关规定造成损失和罚款。

5.3乙方在施工过程中必须严格按照有关操作规程进行操作，作好安全防范工作，防止一切事故的发生。若因违反操作规程出现人身伤亡事故，一切后果由乙方自行承担。

5.4乙方接到甲方的安全整改通知后，乙方应按时整改，并以书面形式通知甲方进行整改检查。施工严格按照国家有关安全规范、标准执行。

6.1工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。

6.2本工程施工应严格按照有关施工规范进行，若故意违章操作，一切后果由乙方全部承担。

7.1工程完工后，双方会同使用部门进行竣工验收，验收以技术方案核定单和国家颁布的工程施工及验收规范为准。

7.2工程完工验收，乙方必须作到工完场清。

8.1保修内容、范围：按国家现行《房屋建筑工程质量保修办法》执行。

8.2保修期限：

8.3保修时间：乙方应在接到甲方修理通知三日内即派人修理，三日内没有到场维修，甲方委托其它单位或自行修理，费用直接在保修保证金内扣除，不足部分由乙方承担补足。在保修期服务中，乙方应及时认真，不得推诿、扯皮，否则甲方也可直接使用保修、保证金自行维修。

9.1协议生效：双方签字盖章后生效。

9.2协议终止：结清工程款后自行失效。

此协议共份，甲方各执份，乙方执份，由甲方送有关部门。

甲方：（章） 乙方：（章）

负责人： 负责人：

经办人： 经办人：

日期： 日期：