

工程项目居间合同协议(优秀10篇)

赠与合同的生效需要符合法律规定的形式要求。这里是一些常见的施工合同范本，供大家参考和借鉴。

工程项目居间合同协议篇一

乙方向甲方[以下简称设计方]介绍湖南丽泰投资开发有限公司周竹波[以下简称开发商]，开发的吉首市城区商住楼，该小区规划总用地近百亩，总建筑面积20多万平方，其中一期有9万多平方的建筑设计任务，甲方有意承揽该建筑设计勘探业务的诚意，故现委托乙方进行搭桥媒介服务、促成该小区的设计合同成立；具体细节均在正式签订设计合同中体现。

工程项目居间合同协议篇二

1.1乙方接受甲方委托，负责把江西诺曼特织造有限公司年生产面料3000万平方米、服装280件生产线厂房建设项目(以下简称该工程项目)，推荐给甲方，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的施工合同，取得施工权。

1.2“居间成功”是指完成本工程项目与建设单位签定总包合同，即视为全部完成居间服务委托事项。甲方未签定总包合同，视为委托事项未完成。

工程项目居间合同协议篇三

1、乙方应及时向甲方提供有关该工程项目的招标信息及文件，并有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方应保证该工程项目真实可靠，各种施工手续齐全，并能正常施工。

3、乙方在甲方参与洽谈期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。协助甲方做好谈判工作、若居间成功，在施工过程中，乙方仍有义务负责协调甲方与建设单位的关系。

工程项目居间合同协议篇四

9.1本合同一式份，甲方一份，乙方每个居间人一份，公证机关一份，均具同等法律效力。

9.2本合同双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

工程项目居间合同协议篇五

法定代表人：_____

地址：_____

乙方(居间人)：_____

身份证号码：_____

地址：_____

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规的规定，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下合同：

工程项目居间合同协议篇六

乙方(居间人):

甲乙双方为了发挥双方的优势,根据《中华人民共和国合同法》,经双方充分协商,依平等自愿、等价有偿的原则,达成如下协议:

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托,负责就工程项目(以下称该工程项目),引荐甲方和业主直接洽谈,向甲方提供关于该工程项目的重要信息,并最终促成甲方与业主签订该工程项目的承包施工协议。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。

二、乙方的义务

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实,乙方无权取得居间报酬。

3、乙方向甲方提供必须完全能够成为甲方与业主所签订施工合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项,无权取得居间报酬。

三、甲方义务

1、甲方负责提供相关资料;负责和业主公司进行合同谈判。

2、如果居间成功,则由甲方全面履行和业主所签订的总承包施工协议。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务,与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的10%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工造价总金额：2%税后价2、居间成功后，甲方进场搭临后3日内支付乙方30万元，余下按同比例支付(甲方拿到工程款95%时支付完乙方居间费)

3、甲方可以现金的方式或银行转账支付。

五、居间费用的承担

六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

七、合同终止

1、本合同签字生效后

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

1、本合同一式四份，双方各持二份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

合同签订日：

甲方：（盖章）： 乙方（盖章）：

身份证号：

电话：

工程项目居间合同协议篇七

联系地址□xxx

乙方（居间人□□xxx

联系地址□xxx

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《_合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务

协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

3、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料，并保证提供的资料真实有效；甲方负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间费用为工程合同金额（剔除建设单位直供材料价格，指定材料价格及指定专业分包造价）的____%作为酬金。

2、居间成功后，在甲方每次收到建设单位拨付工程款后3个工作日内，按建设单位拨款同等比例进行计算支付乙方居间费。当整个工程项目安装并调试完毕，通过项目验收阶段后即可支付乙方全部的居间费用（原按质保金支付比例的部分甲方不予扣留）。

3、甲方以转帐的方式支付到乙方指定账户。

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方全部自行承担居间活动费用。

甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

1、本合同签字生效后，如果至日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日：

工程项目居间合同协议篇八

为方便协议双方情况的沟通，甲方指定_____为己方联系人，乙方指定_____为己方联系人，具体负责通知和传达本合同相关事宜。

2、任何一方依据本合同约定需要发出的通知或其他告知事宜，如告知本条第1项约定的对方指定的联系人，即视为该方已履行告知义务。任何一方在本合同中确定的通讯地址发生变化

时，应书面通知另一方。

3、通知地址及方式

甲乙双方约定选择电子邮件、邮件、传真、电话作为通知方式。

(1) 电子邮件地址

甲方：_____乙方：_____

(2) 邮寄地址

甲方地址：_____乙方地址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

(3) 传真号码

甲方：_____乙方：_____

(4) 电话号码

甲方：_____乙方：_____

4、通知视为实际送达的日期确定如下：

(1) 电子邮件方式的通知，该等通知以已读回执标注日期为送达日。

(2) 邮寄方式的通知，该等通知于发件之日起7日视为送达。

(3) 用传真方式发送的通知，在有关该传真的传送报告标明的传送日视为已实际送达。

(4)用电话方式发送的通知，在双方接通电话的当日视为已实际送达。

工程项目居间合同协议篇九

鉴于乙方给甲方提供介绍建筑工程业务的居间服务，根据《中华人民共和国合同法》的规定，结合建筑工程居间的实际情况，甲乙双方在自愿、诚实信用的基础上，经平等协商，达成以下条款，以供双方遵守：

1、居间成功是指完成甲方的委托，并且促成甲方对建筑工程的中标，或者与建筑工程项目的发包方或者承包方签订建筑施工合同；甲方未中标，或者未签订建筑施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为居间未完成。

2、变更是指在甲乙双方没有违约的情况下，甲方或者乙方对合同条款的更改。

第一条 乙方接受甲方的委托，引荐甲方与建筑工程项目的发包方或者承包方洽谈，并积极促成甲方与发包方或者承包方签订建筑工程施工合同，承包其中的建筑工程施工业务。

第二条 未经甲方的同意，乙方不得将甲方的委托转委托给第三方。

第三条 乙方保证向甲方提供的建筑工程居间信息是真实、有效的，并且按照甲方的要求向甲方提供有关资料。

第四条 乙方保证其向甲方介绍的建筑工程业务在甲方的经营范围内，并且符合甲方的业务能力，同时也符合法律的要求是法律允许转包的非主体工程。

第五条 乙方的建筑工程居间服务从本合同生效时起至甲乙双

方一致达成终止本合同时止，在乙方工程居间的过程中终止本合同的，延续到这次工程居间服务的工程施工完毕时终止。

第六条 乙方提供建筑工程居间服务的居间报酬为甲方在乙方所介绍的建筑工程业务中所收取费用的_____%，即是_____，大写为_____。

第七条 乙方在居间过程中的居间活动费由乙方自己承担。

第八条 本合同第六条所约定的居间报酬为乙方全部的居间报酬，乙方不得巧立名目额外要求甲方支付其他报酬。

第九条 甲乙双方可以协商一致变更支付给乙方的居间报酬，禁止甲方或者乙方单独变更居间报酬和支付方式。

第十条 居间成功后，甲方随着与建筑工程的发包方或者承包方签订建筑施工合同的进度款项支付进度及其比例向乙方转账支付居间报酬，乙方的账号为_____。

第十一条 乙方应当真实、完整地向甲方介绍其所知悉的建筑工程信息，并协助甲方了解和考察甲方需要知悉的项目情况，同时还应当向甲方提供所涉及到的证书、手续资料。

第十二条 乙方有义务积极协助并且促成甲方与建筑工程项目的发包方或者承包方进行谈判，并且达成建筑工程施工合同。

第十三条 在甲方与建筑工程项目的发包方或者承包方达成协议后，乙方有义务协助甲方处理好其与建筑工程项目的发包方或者承包方的关系。

第十四条 乙方应当保守其在建筑工程居间期间获得的与甲方有关的商业秘密和知识产权，未经甲方同意，不得提供给第三方。

第十五条 甲方有义务根据乙方或者建筑工程项目的发包方或者承包方的要求向他们提供其真实的营业执照和资质证书等相关资料。

第十六条 甲方有义务按照合同的约定向乙方支付居间报酬，不得延迟支付。

第十七条 乙方没有向甲方提供建筑工程居间服务，或者提供居间服务不成功，或者提供的居间服务符合法律、行政法规的禁止性规定的，甲方有权拒绝向乙方支付居间报酬。

第十八条 乙方没有向甲方提供真实的建筑工程信息的，甲方有权解除本合同，给甲方造成损失的，还要承担赔偿责任。

第十九条 在居间过程中，乙方没有履行协助义务的，甲方可以要求乙方向甲方支付本合同约定居间报酬的_____ %的违约金。

第二十条 乙方违反保密义务的，甲方可以要求乙方向甲方支付本合同约定居间报酬的_____ %的违约金，给甲方造成损失的，还要承担赔偿责任。

第二十一条 甲方没有按照本合同的约定支付居间报酬的，乙方可以要求甲方向乙方支付本合同约定居间报酬的_____ %的违约金。

第二十二条 本合同的未尽事宜，可以由甲乙双方达成补充合同补充合同与本合同具有同等法律效力。

第二十三条 补充合同或者后续合同中有与本合同相冲突的条款的，以补充合同或者后续合同为准。

第二十四条 甲乙双方因本合同的履行发生争议的，可以协商解决，也可以本合同履行地人民法院起诉。

第二十五条 本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，两份具有同等法律效力。

第二十六条 本合同经甲乙双方签字或者盖章后生效。

工程项目居间合同协议篇十

委托人：_____

签订地点：_____

居间人：_____

第一条委托事项及具体要求：_____。

第二条居间期限：从_____年___月___日至_____年___月___日。

第三条报酬及支付期限：居间人促成合同成立的报酬为促成合同成立金额的_____%或者（大写）_____元。委托人应在合同成立后的___日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用（大写）___元。

第五条本合同解除的条件1、当事人就解除合同协商一致；2、因不可抗力致使不能实现合同目的；3、在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；4、当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；5、当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第__种方式解决：（一）提交_____仲裁委员会仲裁；（二）依法向人民法院起诉。

第十条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。