

# 最新集体工厂转让合同(实用8篇)

离婚协议是夫妻双方就离婚产生的财产分割、子女抚养等问题达成的一种书面协议。在签署施工合同之前，建议大家阅读一些合同的案例，以充分了解合同的重要性和效力。

## 集体工厂转让合同篇一

受让方（乙方）：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将其权属的工业用地、厂房等转让与乙方及有关事项达成如下协议：

目前土地及地上房产产权为属所有，房地产证权证号。甲方保证上述土地及厂房无产权争议，否则视为甲方违约。

1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述土地(□XXXXXXXXXX)

1、本转让协议书经甲乙双方签定后，乙方应首付甲方人民币\_\_\_\_元整（金额大写元），余款待乙方收到土地使用证及房产权证之日一次性向甲方结清。

2、转让款由甲方开具收据。

1、如甲方在年月日前未能办妥房产证及土地证过户手续，则乙方有权选择单方面解除本协议并要求甲方归还乙方已付款项。

2、如乙方未按照本协议约定支付转让款，则按逾期一日应赔偿甲方未收款项的百分之赔偿金。

3、甲方中途悔约，甲方应在悔约之日起天内将首付款返还与乙方，另给付乙方相当于首付款数额的违约金。

4、乙方不能按期向甲方付清购房款，或甲方不能按期向乙方交付房地产，每逾期一日，由违约一方向对方给付相当于上述房地产价款千分之\_\_\_\_的违约金。

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决；协商不成，向不动产所在地人民法院提起诉讼。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，甲方该标的交付给乙方使用（在不损坏原有物品的基础上）。

：一式（\_\_\_\_）份，双方各执一份。

甲方乙方

代表：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

## 集体工厂转让合同篇二

立契约书人\_\_\_\_工业股份有限公司（以下简称甲方）\_\_\_\_实业有限公司（以下简称乙方），双方兹就工厂转让事宜，订立本件契约，条款如下：

乙方所有坐落\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号厂房连同基地，暨全部生产设备及其原料、半成品、制成品，其数量细目暂以乙方\_\_\_\_\_年十一月三十日库存清册所载名称、数量为准。

（一）厂房房地、生产设备及其原料、半成品、制成品细目，总折价为\_\_\_\_万元整。

（二）上列原料，经盘点如有增减变化数量，则依乙方原料进料成本价格计算；半成品如有超过或不足的，则视加工的程度，在百分之五十以内的，按原料成本价格计算；逾期百分之五十以下的，依成品市面批发价计算；成品如有超过或不足之数，依成品市面批发价格计算，由双方以现金给付或

补足。

（三）生财设备如有短缺、灭失的，得依乙方帐面所列设备残值计算，由甲方于尾款中予以扣除。

（四）乙方应收未收款约计\_\_\_\_万元，除在本年十月份以前的帐款由乙方自理外，十一月份起的帐款均以九折计算由甲方承受，至交割后所有发生一切的损失，乙方不负任何责任。乙方并负责通知各厂商，并于甲方收受帐款络于一切必要的协助。

（一）前条第一项的价格，于本契约成立同时，甲方交付乙方\_\_\_\_万元，余款\_\_\_\_万元，俟原料、成品、厂房房地、生产设备点交清楚同时，一次付清。

（二）前条第四项应收帐款的价格，甲方应于交收后给付乙方折净数的半数；其余半数由甲方开立一个日期的支票交付乙方。

：双方订定本年十二月十五日为交收日期。并定于\_\_\_\_市\_路\_号厂房现场为点交地点。

（一）交收之日，双方均须派代表二人以上，负责办理。

（二）本件交收以前，所有乙方对外所欠一切债务或其他纠纷，概由乙方负责理清，与甲方无涉。

（三）本件交收以前，所有积欠一切税捐及水费、电费、瓦斯、电话费用等概由乙方负担。

（四）厂房房地移转，除土地增值税由乙方负担，其余契税、公主费、代书费及其他必要费用概由甲方负担。

（五）乙方现有雇用的职工，除甲方同意留用外，余均应由

乙方负责遣散。

(六) 乙方声明本件盘让，业经其公司董事会及股东会证依法证明决通过，附件的会议记录如有虚伪不实，应由乙方负责。

：任何一方有违背本契约所列各条件之一者即作违约论，他方有权解除契约。又甲方违约，愿将已付款项，任由乙方没收充作违约赔偿；若系乙方违约，应加倍返还所收的款项与甲方，以赔偿甲方。

，乙方应另觅保证人2名。保证人对于乙方违约时，加倍返还其所收受款项，应负连带保证责任，并愿抛弃先诉抗办权。

本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：\_\_\_工业股份有限公司

代表人：\_\_\_\_\_

保证人：\_\_\_\_\_

乙方：实业股份有限公司

代表人：\_\_\_\_\_

保证人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_月\_日

### 集体工厂转让合同篇三

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方） 公证方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方经友好协商，自愿签订以下工厂转让合同。具体如下：

甲方将位于\_\_\_\_\_（工厂具体地址）的工厂（面积m<sup>2</sup>□合同租赁期自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日）转让给乙方，工厂的经营权及房屋租赁合同、机器设备、生产物料、人员客户、经营权益等随之转让给乙方，甲方书面附相关合同书、交货合同、税、费、单据、营业证照、注意事项等清单。

乙方同意支付甲方工厂转让费用人民币\_\_\_\_\_元。（大写\_\_\_\_\_圆整）。甲方收款后，经甲方开收据签章后给乙方。

（1）甲方需详细告知乙方因工厂相关需要缴交的所有费用（如水电费用、房租费用、管理费用、卫生费用、人员薪资费用、进货、出货费用、其它费用等）、所需要的手续合同、所经手的人员和联系人等，并知会房东等相关人员。

（2）甲方向乙方移交与工厂相关的房屋租赁合同书、订货/出货合同样本、订货电话、客户电话、员工电话及紧急联系人电话等。并与乙方一起与房东协商，在乙方经营期间，甲方与房东协助乙方的证照办理、生产经营、与村委、工商、治安、税务等相关的关系协调、突发事件处理、其它相关事宜等。若厂房租赁合同到期后，在同等条件下，乙方有优先租赁的权益。以上与甲方及房东等的相关事宜可与之达成口头或书面协议。

（3）甲方详细交接工厂相关人员的劳动合同、技能特长、健康状况、薪资标准、注意事项等相关资料。

（4）甲方缴交清楚以前与甲方签约的相关合同，结清以前所有与甲方相关的债权债务。

(5) 甲方详细交接各客户、供应商的信用度、周边环境、近期市场行情、相关竞争对手、注意事项、工厂安全、工厂的优势、劣势等相关情况，不能刻意隐瞒对乙方不利的信息。

(6) 甲方应切实履行以上相关义务，当乙方经营过程中遇到困难时，甲方有义务提供必要的协助。对此，乙方表示感谢。

(1) 按照本合同的约定，乙方按时付款给甲方，甲方收款后应写收据经甲方签章后给乙方。

造成甲方的困扰。

(3) 乙方不可向第三方透露有损甲方利益的商业信息，不可做有损甲方利益的事情。

(1) 以上甲、乙双方应尽的责任，自甲乙双方及公证方签约后生效，若任一方有未尽责任的情况出现时，视为违约，由违约方承担违约责任。

(2) 出现违约时，甲乙双方可通过协商沟通来解决相关责任，若协商不成时，可依法向人民法院提起相关法律诉讼。

(3) 公证方对本合同及相关内容有保密责任。

(4) 不可抗力情况下，甲乙双方可回避相关责任。

；一式三份，甲乙双方及公证方各执一份，自三方共同签字盖章之日起生效，三份合同具同等法律效力。

附：其它未尽事宜，经甲、乙双方友好协商，与公证方一起，三方均同意的情况下签订的附件，视同本合同的组成部分，具有本合同相同的法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

公证方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 集体工厂转让合同篇四

甲方：

乙方□ x

### 一、总则

甲乙双方本着友好协商的方式，就乙方承包甲方车辆喷漆及漆料业务，为了更好地对喷漆车间进行管理，提高生产效率，降低施工成本。经甲乙双方共同协商，决定将喷漆车间由乙方承包经营。为明确双方的权利、义务达成本协议：

一、承包标的：甲方喷漆车间

二、承包期限：自 年 月 日至 年 月 日

三、双方权利、义务：

(一) 甲方责任：

1、 承包期间，甲方按车辆的板件数给乙方进行结算，车辆喷漆修复的板件数每件按含税x元结算材料费，人员费(具体的板件数计算方式见附件约定)。

2、 甲方提供场地、喷涂烤漆房、水、电、气(其中电费各自承担50%)，喷涂烤漆房、电、灯、气由甲方维修，其余生产用工具由乙方负责维修。(工具及材料另附移交清单)

## (二) 甲方权限:

- 1、 甲方有权对乙方进行各种行政管理, 如卫生、安全等。禁止在车间内吸烟违规生产, 避免火灾的发生, 如因此造成事故, 由乙方包赔一切损失。
- 2、 甲方有权对乙方的安全生产及节约资源进行监督, 喷涂及打磨零件人员必须配戴相应的保护工具, 水电气等公共资源不得浪费甲方发现乙方有违规行为下达整改通知书未及时改正有权给予经济制裁。
- 3、 甲方每月或临时给乙方下达生产任务, 乙方应按甲方要求保质保量、按时完成生产任务, 甲方有权对乙方因延误交车进行经济处罚, 影响生产进度的每延误一车扣乙方x元(注: 没有及时和前台沟通延期交车相互确认车辆)。

## (三) 乙方责任:

- 1、 在生产经营中, 乙方安排的人员应该严格遵守甲方生产车间的安全生产制度、综合治理制度□5s管理制度和其他相关制度。由于不遵守以上相关制度造成甲乙双方损失的, 乙方应当承担全部责任。
- 2、 所需生产用品均由乙方承担, 乙方保证承包甲方车辆油漆修复所使用的油漆材料为阿克苏诺贝尔公司出品的纯正油漆;非油漆材料为符合甲乙双方共同质量要求的进口或国产材料。
- 3、 乙方负责安排调色人员为甲方进行调色服务, 颜色的准确率需要达到97%。
- 4、 乙方有责任对甲方提供的设备、设施进行定期保养、维护, 对设备出现异常应尽早汇报, 由于乙方操作失误造成设备损坏, 责任由乙方承担。



5、 乙方私自承接车辆喷涂施工必须经由甲方确认，未经确认私自承接外单位的车辆一经发现，每次扣罚x元。

6、 乙方负责喷漆车间人员的劳资责任和人身安全，如发生意外，由乙方承担全部责任甲方不承担任何责任。

#### (四) 乙方权限：

1、 乙方在经营期间，自主经营，自负盈亏。

2、 乙方结算按照当月实际维修的车辆板件数月底和甲方进行对清数量进行结算，甲方应在第二个月的头5个工作日内和乙方完成款项的确认。双方在次月底完成付款。结算发票双方于月初开具上月对清款项的发票(发票为17%的增值税)。

#### (五) 协议解除

1、 其他双方认可的不可抗力。

2、 甲乙双方不得单方面解除协议，如违约，违约方需对方赔偿对方违约金贰万元整。

#### (六) 其它：

1、 承包期满是否续约或终止合同的，甲乙双方均应提前一个月通知对方。

2、 协议期间如有争议，双方应协商解决，如协商不成，提交甲方所在地法院协商解决。

3、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

(代表签字): (法人签字):

(公章) (公章)

## 集体工厂转让合同篇五

甲方单位□x有限公司 乙方承包负责人:

车间占用面积: 192m<sup>2</sup> 生产员工: 00 承包车间位置: 一楼xx  
车间 加工类型□x

承包日期从 年 月 日至 年 月 日

双方根据有关法律规定,在合法平等、自愿的基础上,与共同遵守,经协商签定本合同,商定如下条款:

一、乙方自愿承包,自主管理,自负盈亏,独立承担生产,保质、保量、安全生产等管理事务,并接受甲方的监督管理。一切规章制度按甲方制度实行。

二、甲方为乙方提供;

1;厂房、设备和配套设施,

2;水、电。

三、乙方必须严格按规范操作,并负责厂房和设备设施的维修、维护和保养,费用自理。

四、在甲方验厂检查等需要乙方配合的活动时,乙方应全力配合甲方的安排。

五、乙方不得改变厂房和设备设施的性能和用途,确因生产需要改变的应以书面形式报甲方同意后方可改造,但费用自

理。

六、 承包期满，厂房和设备设施必须保持原状，损失或遗失的按交接时的实际价值由乙方全额赔。（设备清单详见附件1）

七、 乙方必须接受甲方每周设备保养维护和安全生产检查。

八、 乙方应依据甲方的《劳动用工管理制度》和我国《劳动合同法》的规定，加强员工管理。另乙方工人工伤等一切事故由乙方自行解决与甲方无关。

九、 乙方承担员工一切劳动保护所需的费用。（劳动合同详见附件2）

十一、 员工必须遵守厂规，遵守法律，节约水电，团结友爱，互相关心的良好风尚，精通工艺、工序，做到保质保量完成任务，为厂为社会贡献力量。

十二、 如有乙方员工有违法厂规、法律的，甲方可立即开除出厂，违反法律送行政部门处理。

十三、 在厂正常生产中，甲方与乙方如果产生纠纷、违法行为，双方协商解决，如解决不了交由行政部门解决。

十四、 在生产过程中，乙方必须配合甲方得的生产排期，按时交货，绝不擅自挑单，如有误期不交货造成损失由乙方负责承担。

十五、 在生产过程中，甲、乙双方有不一致的观点或考虑不周的，双方可共同协商解决，不健全的地方可参观有效的劳动合同法参考解决。

十六、 本合同甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 集体工厂转让合同篇六

甲方：

乙方：

为了使本公司生产有条不紊地开展，乙方自愿承包甲方鞋帮加工车间，经双方协商，达成协议如下。

- 1、 承包范围：本公司生产的、鞋帮加工部分所有工序、至鞋帮成品检验入库、
- 2、 乙方负责后道人员组织，管理等事项。保证生产任务准时完成，鞋帮不积压，规定时间完成的加工任务必须按期完成、故意延期完成的每次500元的罚款进行处罚。特殊情况需征得验收管理同意后可延期完成。
- 3、 质量要求：由甲方下达质量要求，乙方按照要求完成相应的工序，先自检合格后经甲方质检部门检验合格方可入库，对不合格的产品尚未达到报废标准的进行及时返工，甲方不再支付返工费用。对判定报废的产品需征得甲方同意，否则按每双鞋帮五元进行处罚。
- 4、 如果乙方违规操作引起产品报废的或是因乙方原因在加工过程中报废的鞋帮，按实际情况由乙方赔偿损失。
- 5、 甲方提供乙方正常生产所需工具。但需按规范使用，人为原因损坏则按实际原价赔偿。

6、安全生产：乙方按照操作规程操作，对新招用的员工进行培训及指导，对工人因违章操作引起的损失，费用由乙方自负，造成的设备损失由乙方原价赔偿。接受甲方的各项监督管理，对不按规定操作甲方有权处罚。

7、员工招聘：乙方实行总包干方式，员工由乙方自行招聘，乙方负责各自与员工签订劳动合同。

8、工资结算：双方协商乙方同意留底一个月工资作为保证金，年底合同终结全部结清。人工费用实行总包干方式，甲方不再支付工人其他任何费用，甲支付乙方加工费和加工费的25%作为管理费. 乙方作为责任人负责员工的所有责任。

9、协议与终止：为了遵守信用，需交3000元人民币给甲方，合同期满后一次性结清所有工资，退还押金，在协议生效期间，乙方不能突然终止合同或撤走人员，若一旦发生，要赔偿甲方20\_0元人民币，因乙方原因造成甲方重大损失甲方可以终止合同。

10、材料损耗：甲方提供生产所用材料和劳保用品，乙方不得浪费一经发现，甲方可对乙方进行实价赔偿。

11、协议起止：此协议自20\_年2月8日至20\_年2月7日止，暂定试用期为一个月，若试用期因乙方原因造成甲方重大损失，甲方有权终止合同，并扣除未发工资和押金。

甲方： 乙方：

年月日：

## 集体工厂转让合同篇七

甲方：

乙方(承包方): )

双方根据有关法律规定,在合法平等、自愿的基础上,与共同遵守,经协商签定本合同,商定如下条款:

### 第一条: 合同期限

1. 承包日期从 年 月 日至20xx年3月31日,为期1年。合同先试行3个月,在双方都认可的情况下,直接履行本合同。
2. 合同期满后,甲方未提出合同变更或终止,乙方可顺延本合同直接履行下一个年度继续承包;甲方提出合同变更或终止时,在甲方认可的情况下,乙方可优先续签合同。

### 第二条: 工作内容及要求

1. 乙方自愿承包甲方的钣金车间,承担生产,保质、保量、安全生产、人事管理等事务,并接受甲方的监督管理。一切规章制度按甲方制度实行。
2. 乙方必须严格按规范操作,并负责设备设施的维修、维护和保养,费用协商处理。
3. 甲方为乙方提供;1;厂房、设备和配套设施, 2;水、电。
4. 乙方负责钣金车间生产人员的组织管理,在不违反劳动法和厂规厂纪的情况下,乙方可根据生产的实际情况对车间工作人员作以调整。
5. 钣金车间员工由乙方自行招聘,社保、住房等待遇由乙方自行负责。工资由甲方统一在每月25日拨划给乙方。乙方自行发放钣金车间员工工资。
6. 乙方必须配合甲方工作,服从管理,根据生产计划按时按

质按量完成各项生产任务。

7. 乙方在生产作业时要严格控制各种设备、物、料的消耗，不得浪费。

8. 乙方生产产品范围：除高级型开关柜以外的所有柜型(现阶段不包括抽出式开关柜型)，及彩板式结构壳体(箱式变电站壳体)。

9. 在正常生产中，甲方与乙方如果产生纠纷等行为，双方协商解决，如解决不了交由相关职能部门解决。

10. 在生产过程中，甲、乙双方有不一致的观点或考虑不周的，双方可共同协商解决，不健全的地方甲乙双方共同协商解决。

11. 乙方员工必须遵守厂规，遵守法律，节约水电，团结友爱，互相关心的良好风尚，精通工艺、工序，做到保质保量完成任务。

### 第三条：工作时间

目前车间实行一班制工作时间，乙方工作时间应按甲方的统一规定执行。如乙方需实行多班制的工作方式，乙方应向甲方协商并保证整个车间工作时间的一致性，钣金车间员工的考勤由乙方自行考核。

### 第四条：劳动报酬及支付方式

1. 乙方的工资按钣金车间月保底产值的15%计算(月保底产值20万元)，采取包工定产值的原则。工资结算按甲方制定的《产值计算标准》核算。生产好的产品达到甲方要求后，乙方凭生产单、验收单月底计算产值。

2. 乙方的当月工资在下月20-25号由甲方发放给乙方，钣金车间人员工资由乙方进行具体二次分配，甲方只负责向乙方本人支付工资，甲方不负责乙方工人工资的二次分配。

## 第五条：劳动纪律

1. 乙方应遵守甲方制定的《公司管理制度》和《生产车间管理制度》，如违反纪律，则按制度进行处罚。

2. 乙方在作业时必须遵守安全操作的有关规定，不得违规作业。

## 第六条：违反合同责任

甲乙双方任何一方违反合同给对方造成的经济损失，根据责任大小，向对方支付赔偿金。

## 第七条：安全责任及双方需要约定的其他事项

1. 乙方在合同期间内，严格按照安全操作规程作业。发生的安全责任事故，甲方不承担责任。乙方工人工伤等一切事故由乙方自行解决，与甲方无关。

2. 如有乙方员工有违反厂规、法律的，性质严重者甲方可立即开除出厂，违反法律送行政部门处理。

3. 在生产过程中，乙方必须配合甲方的生产时间节点，按时交货，不得擅自更改产品尺寸，如有误期不交货造成损失由乙方负责承担。车间生产如发现安全隐患要及时报告甲方，若出现质量问题视其具体情况，乙方将承担相应的经济责任。

(1) 图纸提供方面：普通柜型甲方只负责向乙方提供面板开孔布置图，如有特殊柜型由甲乙双方共同商讨出图。

(2) 误识图纸结构尺寸出现误差，产品需返工，所需的返工费



用由乙方承担。下料不合理的，造成材料浪费，责任由乙方承担。

(3) 甲方提供图纸尺寸错误，造成产品或工件需返工，费用责任由甲方承担。

(4) 产品因生产质量不合格，造成的经济损失，责任由乙方承担(产品外加工部分或外购配件部分质量不合格的除外)。

(5) 乙方根据生产情况自行招聘或辞退员工，甲方不负责乙方的招聘或辞退工作。如产生的劳动纠纷与甲方无关。

(6) 乙方应按甲方要求保质保量、按时完成生产任务，甲方有权对乙方因延误交货进行经济处罚，影响生产进度造成甲方延期的一切费用由乙方承担。

(7) 乙方产品材料利用率要达90%以上，材料浪费率不能超过10%，如超过以上造成甲方损失的由乙方承担。

## 第八条：甲方责任

1. 甲方每月确保提供乙方每月保底总产值为 万 元，工资按产值的15%计算方式发放给乙方。如果因甲方的原因造成乙方达不到月保底总产值为 20万元，工资计算时应按月保底总产值为 万元计算。

2. 甲方提供原辅材料，生产计划单和图纸，甲方原辅材料不及时供应造成乙方误工，甲方承担相应误工费用。

3. 甲方有权对乙方进行各种行政管理，如卫生、安全等。禁止在车间内吸烟，避免火灾的发生，如因此造成事故，由乙方承担一切损失。

4. 甲方有权对乙方的生产环境、劳动保护进行监督，甲方发

现乙方有违规行为，有权终止合同或给予经济处罚。

## 第九条：乙方责任

1. 乙方必须完成月保底产值 万元以上(含 万元)。
- 2、在甲方客户参观、职能部门入厂检查等需要乙方配合的活动中，乙方应无条件配合甲方的安排。
3. 乙方不得改变厂房和设备设施的性能和用途，确因生产需要改变的应以书面形式报甲方同意后方可改造，费用协商处理。
4. 承包期满，厂房和设备设施必须保持原状，损失或遗失的按交接时的实际价值由乙方全额赔。（设备清单详见附件）
5. 乙方必须接受甲方的行政管理和监督，接受甲方每周设备保养维护和安全生产检查。
6. 乙方应依据甲方的《管理制度》和《劳动合同法》的规定加强员工管理。
7. 乙方承担钣金车间员工一切劳动保护所需的费用。
8. 乙方每月不能完成保底总产值 20万元，应按实际完成产值计算工资，甲方不予发放乙方保底工资。
9. 乙方承包后，乙方可以自行组织车间人员分工定员定岗；
10. 甲方当月生产计划巨大时，先尽乙方最大可能生产，确有困难无法完成生产的，由甲方另行处理。
11. 保证生产设备正常运行，设备出现故障由甲方组织维修，乙方必须安排人员配合。乙方须爱护甲方设备，应对设备进行日常清理保养，按规范操作。乙方有责任对甲方提供的设

备、设施进行定期保养、维护，对设备出现异常应尽早汇报，由于乙方操作失误造成设备损坏，责任由乙方承担。

12. 乙方的员工不服从工作分配，违反《公司管理制度》及《生产车间管理制度》屡教不改的，由乙方自行处理。

13. 甲方原辅材料进场、产品成品出厂，乙方须负责安排人员装卸。 14. 乙方在生产中，必须服从甲方的管理，及时完成甲方下达的生产任务，按甲方的一切规章制度进行生产。

15. 乙方必须将每天的生产报表数据提供给甲方统计，由甲方根据乙方的产量进行统计。

#### 第十条：合同解除终止的条件

2. 甲方或乙方解除合同需提前30日以上书面通知对方；

3. 经甲乙双方友好协商一致同意解除合同的。

第十一条：本合同在履行中发生矛盾，任何一方均可提出协商解决事宜，也可向劳动仲裁部门申请仲裁。

第十二条：本合同依法订立，即具有法律效力，双方必须严格履行。 第十三条：本合同一式两份。甲乙双方各执一份。

甲方负责人(签名)： 乙方负责人(签名)： 盖章 盖章

签订日期□20xx年 月 日

## 集体工厂转让合同篇八

发包单位：（简称甲方） 承包单位：（简称乙方）依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原

则，订立本合同。

第一条：工程名称：

第二条：工程地点：

第三条：承包范围：

第四条：工程造价：

1、本工程按单价 元。工程建筑面积： 平方米，合计人民币： 元。

第五条：承包方式：

第六条：施工期限 天，施工期间如发生不可抗力的自然灾害，工期协商顺延。

第七条：付款方式：

本合同签订后钢柱梁及檩条安装完成付 元；屋面板及墙面板完成付 元；验收合格后付 元，余 元为质保金一年后无质量问题一周内付清。

第八条：双方主要责任

1、甲方：

1)提供施工图，并保证按期付款。

2)乙方进入现场前必须做到施工场地“三通一平”，即水、电、路通，场地平整，甲方负责把电源引至安装地点。

3)派驻工地代表，对工程进度、工程质量进行监督，办理中间交工工程验收手续，负责工程量变更签证，解决应由甲方

解决的其他问题。

2、乙方：

1) 编制施工组织设计；

2) 采购材料和设备，及时安排生产；

3) 乙方工地项目经理，负责本工地施工方面的工作；

第九条：工程变更应当由设计单位或甲方出具变更通知书，并及时通知乙方，因变更设计而调整的工程费用由双方协商解决。

第十条：工程质量

2、甲方加到乙方：工程竣工提请验收“的通知后，在十天内组织验收，签具验收证书，工程移交给甲方管理，甲方超过验收期限或工程已投入使用时，则视为验收合格。

第十二条：违约责任：如发生争议，双方协商解决，协商不成由起诉方所在地法院裁定。

第十三条：其他未尽事宜双方另行协商，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十四条：本合同正本三份，双方各执一份。合同履行完毕自动失效。第十五条：合同全面定日期 年 月 日。