

最新饭店承包合同协议书(大全14篇)

劳动合同中应明确约定工作内容、工作时间、工资待遇等重要事项，以避免后期产生不必要的纠纷。希望合伙协议范文能为您解决一些合作时的疑惑和困扰，使您的合作更加顺利和成功。

饭店承包合同协议书篇一

发包方：(以下简称“甲方”)

承包方：(以下简称“乙方”)

根据《民法典》及相关法律规定，甲乙双方本着合作共赢的原则，经友好协商，乙方自愿承包甲方园区内餐厅，达成如下合同：

一、经营事项：

江苏淮安园区第一餐厅及第二餐厅承包经营。

二、经营场所和经营范围：

甲方将园区内第一餐厅(位于园区内2号楼东侧楼一、二层, 建筑面积1044m²)、第二餐厅(位于园区内4号楼一、二层, 建筑面积2143m²)场地免费提供给乙方使用, 用于提供园区所有职工三餐饮食以及商务包间的经营。

三、甲方权利义务：

甲方免费提供场地、厨房设备、厨具、餐具、餐桌、椅等(附件：厨房及配套设施清单)商务包间提供4-5个雅厅是12个人的桌子。

甲方有接待用餐需求时，优先安排在园区餐厅就餐。

甲方有权对乙方经营行为进行严格监管，确保乙方依法经营。乙方的经营行为应同时维护甲方形象和用餐人员的合法权益。乙方有违反相关国家相关规定及《餐厅安全生产管理》有关条款行为的，甲方有权要求乙方立即整改或限期整改，并要求乙方支付违约金，情节严重的，甲方有权单方解除合同。

四、乙方的权利义务：

乙方按照国家相关规定，必须注册独立法人公司，取得从业资质及卫生许可证等，确保所供膳食的绝对安全。

乙方自行承担承包期间的餐厅水、电、气费用。其中水费按_____元/吨、电费按_____元/度、气费按_____元/立方方向甲方交纳。

乙方须制定完备的制度，严格执行《中华人民共和国食品卫生法》，乙方造成食品安全事故的，由乙方全权负责赔偿并承担造成的一切后果，并追究乙方的法律责任。

乙方必须接受餐厅管理检查小组(综合部、企业及餐厅代表组成)监督和管理。乙方必须有健全的安全管理职责、措施和突发事件安全应急预案。

乙方须保证经营场所内外卫生、清洁、干燥、整齐，垃圾要及时清理，同时要做好病虫害防治，灭鼠、灭蝇等工作。

乙方应建立完善、合法的用工制度，与聘用的员工订立书面劳动合同，交纳各项社会保险。

乙方在承包期内，在未得到甲方书面同意的情况下，不得对甲方的餐厅进行任何改造。

乙方在承包期内，需要添置任何物品的，均由乙方自行承担。

乙方在承包期内，如果发生本合同未列出项目，但与使用承包餐厅有关费用，均由乙方支付。

10、乙方不得转承包该餐厅。

11、乙方负责所承包餐厅的治安、消防工作和门前及内部的卫生保洁工作，因治安、消防和卫生等问题所造成的后果由乙方承担。

12、乙方验收完毕取得餐厅承包权后，水、电、气及下水在承包期内发生的故障由乙方负责维修，修理费用由乙方自理。

15、乙方应保证承包的甲方餐厅及餐厅内的'所有物品的安全，若有损失或丢失，需按价赔偿。

五、服务标准：

员工餐厅：

(1)乙方根据甲方需求提供餐饮服务保障，按照既定的食谱提供各种菜肴及主食，菜要求做到色、香、味俱全，多种口味可供选择。

(2)绝对禁止使用地沟油、注水肉等，劣质变质等以次充好的食品食物。食谱每周更换，需提前列出菜单，标明价格，送报餐厅管理检查小组。

(3)在餐厅指定位置公布每日菜单及价格。

商务包间：

(1)菜肴必须出配图菜谱，明码标价。

(2) 香烟、酒水价格在正常进价基础上加10%，所有价格的确定须同甲方商定并经甲方书面确认。

六、保证金(不计利息):

乙方在____年____月____日协议签订之日前必须向甲方交纳人民币壹万元(1万元)履约保证金。

乙方有义务保证对甲方提供设施、设备进行维护和保养，使用过程中损失的按同质同价自行配齐。协议期满后，甲乙双方交接清点中出现设备设施损坏、丢失等情况(正常使用情况下自然损坏的除外)，按要求折合金额，在保证金中扣除，剩余金额(不含利息)，在甲方确认乙方无其他纠纷后，在十日内退还乙方。

若乙方违反本合同任一条款之规定或未经甲方同意擅自终止协议，甲方无需退还保证金。

七、承包期限:

1、承包期暂定十年，从20____年1月3日起至20____年12月31日止;其中，试承包期为6个月，从20____年1月3日起至20____年7月3日止。在试承包期内，如甲方对乙方承包工作不满意的，甲方可随时通知乙方解除承包合同，且无需向乙方说明理由，也无需向乙方支付任何费用。

2、在承包期十年里的每一个年度到期30天前，甲方同意继续履行下一年度合同的，甲方应书面通知乙方，甲方不书面通知乙方的，视为甲方不同意继续履行合同，该年度到期，合同自行终止。具体如下：20____年12月3日前，甲方应书面通知乙方20____年1月3日至20____年1月2日是否继续将餐厅承包给乙方;20____年12月3日前，甲方应书面通知乙方20____年1月3日至20____年1月2日是否继续将餐厅承包给乙方，____以此类推。如果甲方书

面通知乙方继续将餐厅承包给乙方的，甲乙双方继续履行本合同，如有条款需要变更的，双方签订补充协议。

在承包期满前一个月，无论是否续约，乙方都需向甲方提出申请。

4、合同终止或提前解除的，乙方应于收到甲方通知之日起3日内，将必于乙方所有的可移动物品搬清，并与甲方办理完房屋及设施设备等的交接手续。

八、违约处理：

1、乙方致力于园区企业职工提供优质服务，如经营期间乙方有违反本合同行为的或客户满意率未达70%的，甲方有权要求乙方进行整改，如乙方拒绝整改或经二次整改甲方仍不满意，甲方有权单方通知乙方解除合同。

2、乙方如不能及时交纳水电气费用的，每延期一天，向甲方支付违约金_____元，延期交纳超过天的，甲方有权单方解除合同。

3、合同终止或提前解除的，乙方应如期交还房屋及属甲方所有的设施设备，乙方逾期不撤场又不与甲方办理交接手续的，甲方有权进行停水、停电、停气处理，造成相关损失的，由乙方自行承担。同时，甲方将视为乙方放弃对室内物品的所有权，甲方有权自行接收并处置，乙方应按日向甲方支付逾期交付房屋及设施设备的违约金_____元。

4、乙方如有违反本合同约定行为的或因乙方违约甲方解除合同的，甲方均不退还承包保证金，同时乙方还应向甲方支付违约金_____元，并赔偿因此而给甲方造成的全部损失。

九、仲裁：

本协议发生争议时，双方协商解决，协商不成时，由甲方所在地人民法院管辖。

十、本协议如有遗漏和未完善之处，在《餐厅安全生产管理规定》明确，《餐厅安全生产管理规定》作本协议的组成部分，具有同等法律效力。

十一、本协议及《餐厅安全生产管理规定》各壹式肆份自双方签字盖章后生效。甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

饭店承包合同协议书篇二

承包方(乙方)：_____餐饮有限公司

甲方为经营_____酒店，已承租了位于_____广场_____室房屋，并已进行了前期装修和部分开业准备工作，共投资人民币_____万元，现甲方因缺少开业所需的资金、流动资金以及在上海地区经营管理酒店的能力，该酒店目前无法开业。

甲方、乙双方双方经协商一致，就甲方将该酒店交由乙方承包经营的相关事宜，特达成以下协议，以兹遵守：

一、酒店的承包

甲方同意将该酒店发包给乙方，乙方同意承包经营该酒店。

二、鉴于甲方缺少开业所需的资金及流动资金，该酒店尚不

具备开业经营条件。为此，乙方同意代甲方投资人民币_____万元，作为其余开业资金及经营流动资金。该投资甲方同意以承包金抵充，分期偿还乙方。

三、承包期限

承包期限为八年，自酒店全部交接之日起计算。

本协议下述所称的每年或每个承包年，均指自承包期限起计之日起连续计算12个月期间。

四、承包金额及支付

1、每年的承包金为人民币_____万元。

该承包金一次性包死，不因任何因素而调整。该酒店及其设施、设备、装修等，不另行计取费用。

2、支付：

前五年每年的承包金，直接抵充乙方投资，无须另行支付；以后每年的承包金，乙方应当于每个承包年期满前，一次性向甲方交纳当年的承包金人民币_____万元。

五、酒店的交接

本协议签订之日起_____日内，甲方应当将该酒店移交乙方，包括酒店所在房屋、设施设备、酒店用品等财物及财务账簿、收据、发票。

六、经营管理

1、承包期内，乙方自主经营，甲方不得干涉乙方的经营。乙方有权自主确定具体经营方式，包括在承包期间将酒店的全部或部分经营项目委托第三方经营管理。

2、承包期内，乙方负责以甲方名义开展经营活动，使用甲方的营业执照等经营手续。但酒店开业所需的卫生、消防等经营手续及其年检，由乙方负责办理，甲方应提供相关证明材料予以协助。相应的营业执照、卫生、消防等经营手续，原件由乙方保存。

3、乙方承包期间，由乙方以甲方名义选聘员工，员工工资由乙方负责。

4、乙方自建财务账簿，并负责经营中的账务管理，收据、发票等由乙方保管、使用。

5、乙方应当严格依照国家法律法规照章纳税，如发生偷漏税的，一切责任由乙方承担，如造成甲方被处罚的，由乙方赔偿甲方。

6、乙方承包期间，如须以甲方名义出具文件或需加盖甲方公章的，甲方应当予以协助。

7、乙方经营期间，乙方可根据经营需要进行装修、改造或增添设施设备或增加经营所需的其他物品。乙方的新增投资在双方承包结束时，甲方按评估值补偿乙方。

七、相关费用及责任的承担

1、乙方承包经营期间该酒店所发生的水费、电费、采暖费、排污费等费用，乙方承担。

2、乙方承包期间，该酒店所在房屋的房租由乙方负责交纳。

3、乙方经营期间自负盈亏，乙方承包经营的债务由乙方自行承担，承包经营的利润全部归乙方所有。

八、维修

酒店经营过程中，如因甲方前期装修或设施设备发生的问题，由甲方负责维修；如系正常使用发生的问题，由乙方负责维修。

在乙方正常使用的情况下，如酒店及其设施设备需进行大修或更新等，由甲方负责并承担费用。

九、本协议期满，双方可协商一致续签合同。如甲方出租或再行发包的，乙方享有同等条件下优先承租权或承包权。

十、违约责任

1、任何一方违反本合同的，均应当按《中华人民共和国民法典》承担违约责任，赔偿对方的损失。

2、承包期内，甲方不得单方解除合同。否则，甲方须赔偿乙方人民币_万元的违约金，并退还尚未偿还的乙方投资。

十一、争议的解决

双方因本协议发生争议的，应协商解决，协商不成时，任何一方可向上海市浦东新区人民法院提起诉讼。

十二、本协议的附件为本协议的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十三、本协议一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

十四、本协议自双方签字盖章之日起生效。

签署日期：_____年____月____日

饭店承包合同协议书篇三

甲方□(xx公司)

乙方：（复兴承包区）

经过甲乙双方协商达成以下协议，甲方授权乙方经营复兴片区的快递业务，承包期为2年。

一 乙方必须按照甲方规定的时间派送完成所承包区域的派件，甲方支付乙方每票1.5元，如乙方在甲方规定的时间内没有送到或遗失其损失由乙方承担。

二 乙方所收快递业务必须按照双方协商的价格按时送到甲方公司上交，乙方必须按照邮政法邮寄业务，如有禁忌品后果自负。

四 甲方在授权其内必须保障对乙方所经营区域的快递业务的正常运转，甲方在两年内不得收取乙方其它任何费用，为了保证甲方的市场，乙方必须交纳甲方保证金两千元。

五 甲方授权其内不得在乙方所承包范围内开设任何分部及代理商。

此协议一式两份双方各执一份，此协议双方签字后即生效，双方如有争议可向人民法院提起诉讼并已此协议作为起诉依据。

甲方： 乙方：

饭店承包合同协议书篇四

饭店的产生和发展过程源远流长，已有几千年的历史。对于饭店承包经营合同你又有多少了解你?以下是在本站小编为大家整理的饭店承包经营合同范文，感谢您的欣赏。

发包人： _____

承包人：_____

签订时间：_____

签订地点：_____

第一条 发包人将位于_____发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条 承包期限：从_____年_____月_____日发包人将饭店交付承包人使用，到_____年_____月_____日收回。

第三条 承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)_____元。

承包金每_____个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后_____天内交给发包人，第二次承包金于_____交清，以后交付方式以此类推。

第四条 承包饭店的经营范围_____

第五条 承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条 承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条 发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条 未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同

意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：_____

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金_____元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

发包方： 饭店（下称甲方）

承包方：（下称乙方）

为发挥甲乙双方各自资源优势，使甲方所有的饭店取得更大经济效益，甲方根据需要将 饭店承包给乙方经营、管理，未明确各方权利义务，经以方友好协商特签订本协议，甲、乙双方共同遵守执行：

一、承保标的

甲方发包的标的为甲方正在经营使用的饭店，包括营业用房、店内设施、各种证照等。（具体见详单）

二、 承包期限：

三、承包费用及缴纳方式

1、承包费用为 元人民币。在合同生效后当日付 全年承包费元；在第一个承包年期满前一个月内付清下年度承包费，以后

以此类推。

2、乙方应向缴纳 元的承包保证金，该保证金在合同自然终止时予以退还但不付息。

四、 甲方权利与义务：

(一) 甲方权利

1、甲方有权收取承包费用；

2、甲方有权对乙方经营中的卫生、安全、治安、消防、综合治理进行监督检查；

3□

(二) 甲方义务

1、进行发包的饭店有独立产权，且对外没有任何债务及纠纷；

2、提供设备现完好无损、且正常使用的；

3、使用的各种证照合法有效；

4、使用的水电气正常使用；

5、维修保养。

五、 乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

1、 有权自主经营，自负盈亏。

2、 有权自主聘用工作人员，包括现有人员。

3、 乙方可更换经营使用的证件负责人。

(二) 乙方的义务：

1、 乙方应根据约定缴纳承包费；

2、 乙方应根据相关规定办理各种证件并保证合法有效、费用自理；

3、 承包期内，乙方负责以甲方名义开展经营活动，使用甲方的营业执照等经营手续。但酒店开业所需的卫生、消防等经营手续及其年检，由乙方负责办理，甲方应提供相关材料予以协助。相应的营业执照、卫生、消防等经营手续，原件由乙方保存。

4、 乙方应当严格依照国家法律法规照章纳税，如发生偷漏税的，一切责任由乙方承担，如造成甲方被处罚的，由乙方赔偿甲方。

6、 甲方的营业用房，由乙方维修并承担费用；

8、 因经营需要，乙方经甲方同意后可对甲方的房屋进行装修、增添设备设施；

9、 经营中发生的劳资纠纷、行政处罚、债务纠纷等均由乙方处理并承担费用；

六、特别约定

2、 因乙方原因使该合同未到期而终止或解除时，乙方缴纳的承包费用及承包保证金不予退还。

3、 因政府搬迁或政府行政命令，该约定的渭南迎宾馆饭店停

止经营、另行选址等，合同自行终止，且不按甲方违约处理。

七、违约责任

- 1、任何一方据应根据约定履行义务，否则视为违约；
- 5、应乙方原因，造成甲方设施、设备损坏或给他人造成损失，乙方承担赔偿责任。

八、合同的变更与解除

- 1、在合同期内，经甲乙双方协商，可以变更或解除合同；
- 3、除不可抗力外，乙方不得单方解除合同；
- 4、合同期满后，双方可续签合同，在同等条件下，乙方有优先权。

九、标的物的交付

- 1、合同生效后，甲方在 日内将发包标的移交给乙方，并办理移交手续，见详单；
- 2、合同终止、解除或到期后，乙方按照原移交清单向甲方移交发包给乙方的财物，如设备设施损坏，乙方折价赔偿或重新购买。

十、其他

- 1、 承包结束时包括终止解除，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，清理自身设施设备的拆除工作并保证清理完结。
- 2、 承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前壹个月通知对方。

3、 本合同若有未尽事宜，将由双方协商处理，形成书面材料作为合同附件。

4、 本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份；

5、 本合同自双方签字或盖章生效。

甲方代表[签名]： 乙方代表[签名]：

单位[盖章]： 单位[盖章]： 电话： 电话： 日期： 日期：

甲方： 东莞祥德针织制衣有限公司

乙方： 东莞市嘉和膳食管理有限公司(以下简称乙方)

地址： 东莞市大岭山镇信立国际农产品批发市场水果区横二路50-60号 电话： 0769-82581088 传真： 0769-81763899 法定代表人：

甲方根据需要将饭堂承包给乙方经营、管理。为了明确双方工作的权责关系，依照中华人民共和国《合同法》及相关法规，在平等互利的原则下，经双方友好协商，特拟定以下合约，供双方共同遵照执行。

一、 承包期限

试用期限为三个月，从20xx年11月01日开始至20xx年01月31日。合格后合同自动生效期限为一年，即从20xx年02月01日开始至20xx年01月31日止合同期满后，本合同自然终止。如双方需继续合作，继续签新的合同。

二、 承包内容

1. 伙食标准

伙食标准为9元/人/天。其中：干部餐伙食标准为12元/人/天。

早餐为/人/餐;早餐为元/人/餐;

午餐为4元/人/餐;午餐为5元/人/餐;

晚餐为4元/人/餐;晚餐为5元/人/餐。

夜宵免费，提供。粥、咸菜、汤米粉、汤面条、汤河粉等。

2. 各餐提供食品要求

三、 甲方责任

1. 甲方免费提供用水用电、员工宿舍给乙方厨房工作人员使用，在住宿期间，如有损坏或遗失甲方宿舍内的设施设备，乙方须照价赔偿。

2. 甲方现有厨房及其配套设备设施、用具由甲方开具清单经甲方双方签字确认后存档，

甲方免费提供给乙方使用，乙方负责管理和维修保养，维修保养费用由乙方自理;如有损坏或遗失，乙方需照价赔偿;合同期满后乙方如数交还给甲方并配合甲方完成清算工作。

3. 员工排队用餐，如有需要，开餐期间甲方保安人员须协助维持秩序。

四、 甲方权限

1. 甲方有权对乙方的服务和伙食质量进行监督、检查，如卫生、安全、治安、消防和综合治理等。

2. 甲方可对开饭时间的准确性进行定期或者不定期的监督检查;开膳时间由甲方规定，甲方可根据生产需要提前通知乙方

提早或者延迟开膳时间。 3. 甲方有权对乙方所存在的不合理问题提出整改意见。

4. 甲方员工若在饭菜中发现因乙方原因而出现的异物如铁丝、头发。每次罚款500元，罚款从伙食费中扣除。 5. 承包期间，甲方就餐员工30%(含)以上对乙方伙食质量、卫生、服务态度等有意见，证明乙方不适合承包甲方的公司饭堂，甲方有权随时终止本合同。 6. 甲方有权对乙方进行宜家iway审核的权利。 7. 甲方对本合同条款具有最终解释权利。

五、 乙方责任

1. 乙方须免费为甲方所有员工购买关于食物中毒的保险。如甲方员工因吃了乙方饭菜引起食物中毒，经相关部门批准证明属乙方饭菜引起的，一切后果由乙方负责。

2. 乙方需提供有效证件给甲方备案，含营业执照、餐饮食品许可证、食堂工作人员健康证及身份证复印件。由于缺失有效证件而产生的法律责任由乙方自行负责。

3. 在厂区内，乙方工作人员必须遵守甲方的各项规章制度，如有违反，甲方可按厂规给予处罚。

4. 饭堂经营所产生的燃料费等由乙方自理;乙方应做好停水停电应急预案，以保证停水停电的情况下不影响正常供餐。

5. 所有与乙方经营相关的费用，如工作人员雇佣与福利，清洁和劳保用品的费用，保险费用，交通运输费，证件的年检费用，设备维护费，乙方工作人员的工伤事故费用等，均由乙方自理。

6. 不足的餐具、厨具等饭堂用品在告知甲方后乙方可自行添置，合同期满后乙方可自行带走或折旧转给下家承包商。

7. 乙方必须严格按照甲方规定的时间准时开餐。
9. 饭堂工作人员因个人卫生、服务态度等原因被员工投诉的，乙方须在当天更换新的工作人员。
10. 乙方工作人员均须持有效健康证上岗，且每年进行健康体检。在工作期间，须统一穿工作服，戴工帽、一次性手套、口罩等卫生用品。如甲方要检查时发现违反本条款，可每次罚款50元-100元。
11. 乙方不得雇佣童工和未成年工。
12. 乙方不允许雇佣任何强迫性劳工、监狱用工、束缚性劳工或非自愿性劳工。
13. 乙方不允许任何与宜家业务相关的腐败或行贿受贿的事件发生，不得伪造任何与iway相关的官方文件。
14. 乙方不允许产生任何严重的环境污染。
15. 乙方应防止员工暴露于严重的健康或安全隐患条件下。
16. 乙方应对所有员工的工作时间和工资进行透明可靠的记录。
17. 乙方支付给员工的工资应不低于法定最低工资标准。
18. 乙方应给所有员工提供工伤保险，以覆盖工伤事故相关的医疗诊治，并对因工伤事故而造成永久性伤残的人员进行赔偿。
19. 乙方必须严格遵守甲方客户宜家的要求并配合甲方对乙方的审核工作，其他具体条款可参阅《iway执行标准》和《宜家禁止雇用童工准则》。
20. 如因乙方自身原因没做做到合同内的要求，而影响甲方的正常生产或导致甲方违反客户的要求，乙方需承担由此产

生的工切责任。

六、 乙方权限

1. 乙方有权自主聘用、调用工作人员。
2. 乙方有权自主处理经营过程中产生的纸皮箱、生活垃圾、残羹剩饭等东西，所得费用应归乙方。

七、 食品安全与卫生管理

1. 乙方提供的所有食品原材料必须符合国家卫生质量标准及相关行业标准，严禁采购与加工变质、霉烂等不合格的食物。如甲方需要时，乙方须提供相关食品安全检测合格证明或票据。
2. 乙方禁止使用地沟油，必须使用包装的调和油。乙方必须对所使用调和油的质量安全负责。如有违反此项规定，须扣除当餐伙食费。
3. 乙方选用的大米和面粉必须不过期、不变质、不变味、无杂质、无毒无害，均有检验合格证明。
4. 乙方烹调食物之前，所有食品材料须彻底清洗干净。 5. 乙方提供的所有餐具必须清洗干净、严格消毒。
6. 乙方须保证厨房及饭堂场地卫生、干净，同时接受甲方的监督、检查。乙方需每天打扫饭堂和厨房内的卫生，每周进行一次大扫除；厨房和饭堂内不能有油污和积水，雨季或潮湿季节须做好防滑措施；每个月对厨房和饭堂进行灭蚊灭虫，并做好相关记录。 7. 乙方必须遵守《食品安全法》及其他国家、地方有关食品安全的法律法规，如有任何违反法律法规的行为，由乙方承担一切责任。

八、 结算方式

1. 结算：当月伙食费根据每天提供人数至实际刷卡用餐次数及每天不可低于20人，如果低于20人，则按报餐人数计算伙食费用及本合同约定的伙食标准来进行对账和结算，每月1号-5号对账。（注：重复刷卡不记数）
2. 付款时间：甲方在次月30号前(节假日顺延)一次性支付前一个月份的伙食费(不含税金)。

九、 责任事故及违约责任

1. 如乙方提供的食品因卫生或质量问题对甲方员工身体健康造成不良影响或引发食物中毒事件，并经过国家相关部门检验确认，乙方承担相应的法律责任和经济赔偿。 2. 乙方需做好防火防盗等安全工作，如造成安全事故，乙方需承担一切责任。
3. 乙方不得随意转包服务，如有违反此规定甲方有权立刻终止本合同且不付当月伙食费用。
4. 乙方配带厨具，合同到期后，下一家不接收自己带走。

十、 合同的生效、变更、解除、终止和续约

1. 如乙方饭堂经营工作伙食标准没有达到厂方要求，经双方核实，甲方有权提出整改意见或终止合同。
2. 合同有效期内，双方不得无故或随意单方面终止合同。如果甲方需终止本合同，须提前30天以书面形式通知乙方。如乙方终止本合同须提前1个月以书面形式通知甲方，以便双方做好人员分流和衔接工作。
3. 本协议书一式贰份，甲方双方各执壹份，经双方代表签名

盖章后生效，本合同如有未尽事宜，由双方协商解决，并签署书面文件，与本合同具有同等效力。

甲方(盖章)： 甲方(盖章)：

法定代表人(或委托代理人)(签名) 法定代表人(或委托代理人)(签名)

日期： 日期：

饭店承包合同协议书篇五

随着餐饮的发展，饭店承包经营日益普遍，那么签订饭店承包经营合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的饭店承包经营合同范文，欢迎参考阅读。

发包人：（以下简称甲方）_____

承包人：（以下简称乙方）_____

签订时间：_____

签订地点：_____

第一条 发包人将位于_____ 发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条 承包期限：从_____年_____月_____日 发包人将饭店交付承包人使用，到_____年_____月_____日 收回。

第三条 承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)_____元。

承包金每_____个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后_____天内交给发包人，第二次承包金于_____交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围_____

第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：_____

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金_____元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项:

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

甲方: 身份证号码:

乙方: 身份证号码:

第一条 根据《中华人民共和国合同法》及国家其他有关规定,经双方协商一致,订立如下协议:

第二条 甲方提供饭店给乙方经营餐饮项目。

第三条 甲方为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)

第四条 甲方保证饭店营业执照等各种合法证件手续资料齐全。

第五条 甲方负责乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。

第六条 乙方必须合法经营,主动接受政府的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由承包人自理。

第七条 乙方负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修,并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗,按原价赔偿。

第八条 乙方承包经营期内,共交资产押金六千元。每月租金三千元,按季度付给甲方(每季度九千元),提前十天付给甲

方。

第九条 乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。如发现有转让事实，甲方有权终止承包协议。

第十条 未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)

第十一条 违约责任

1、乙方不得中途中止协议，如确须中止协议，乙方应提前2个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与2个月承包款相同的违约金。

2、因甲方需要乙方提前终止承包经营活动时，乙方必须服从。甲方支付乙方1个月与承包款相同的违约金。(特殊情况除外)

3、未经甲方同意，擅自转让承包的，应向甲方支付违约金20xx0元，并赔偿由此给甲方造成的损失。

4、未经甲方同意，擅自对房屋、设施进行改动的，应向甲方支付违约金10000元，并赔偿由此给甲方造成的损失。

第十二条 乙方在承包期间所发生的各项费用自理(含公用水、电费及维修费等)。乙方自购的设备、餐具和其它物品，在终止(含提前终止)承包协议后，由乙方自行处理，甲方不予补偿。

第十三条 乙方向甲方缴纳保证金6000元，承包结束后退还。

第十四条 争议的解决方式

因本合同的订立、变更履行、解除终止等发生争议，双方可协商解决，不愿协商或协商解决不成的，可向人民法院提起诉讼。

第十五条 本协议自双方共同签章送达之日起生效。有效期：一年本协议一式两份，甲，乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第1页12

饭店承包合同协议书篇六

承包人：_____

签订时间：_____

签订地点：_____

第一条 发包人将位于_____ 发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条 承包期限：从_____年___月___日 发包人将饭店交付承包人使用，到_____年___月___日 收回。

第三条 承包金及交付的时间、方式 承包金每月_____元。承包金每_____个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后_____天内交给发包人，第二次承包金于_____交清，以后交付方式以此类推。

第四条 承包饭店的经营范围_____

第五条 承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条 承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条 发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条 未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条 合同解除的条件：_____

第十条 违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金_____元，并赔偿相应的损失。

第十一条 由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条 其他约定事项：

甲方：_____ 乙方：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

_____年___月___日_____年___月___日

饭店承包合同协议书篇七

合同编号：_____

发包人：_____ 签订地点：_____

承包人：_____ 签订时间：__年__月__日

第一条 发包人将位于_____ 发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条 承包期限：从_____年_____月_____日发包人将饭店交付承包人使用，到_____年_____月_____日收回。

第三条 承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)_____元。

承包金每_____个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后_____天内交给发包人，第二次承包金于_____交清，以后交付方式以此类推。

第五条 承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条 承包人承担在经营过程中所有需支出的`费、税，发包人不承担任何费用。

第七条 发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条 未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同

意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第十条 违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金 元，并赔偿相应的损失。

第十一条 由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条 其他约定事项：

发包人(章)：

承包人(章)：

住所：

住所：

法定代表人(签名)：

法定代表人(签名)：

居民身份证号码：

居民身份证号码：

委托代理人

委托代理人：

饭店承包合同协议书篇八

发包人：_____

签订地点：_____

承包人：_____

签订时间：__年__月__日

第一条 发包人将位于发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条 承包期限：从____年____月____日发包人将饭店交付承包人使用，到____年____月____日收回。

第三条 承包金及交付的时间、方式承包金每月(大写)_____元。

承包金每____个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后____天内交给发包人，第二次承包金于_____交清，以后交付方式以此类推。

第四条 承包饭店的经营范围第五条 承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条 承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条

发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。

合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条 未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。

发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条 合同解除的条件：第十条 违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

时间：_____

饭店承包合同协议书篇九

发包人：

注册地址：

法定代表人：xxx

承包人一：xxx

常住地址：

身份证号码：

承包人二：xxx

常住地址：

身份证号码：

此承包经营合同书由上述各方于7月【】日于中国深圳订立。

经过深圳市xxx餐饮有限公司(以下称“发包人”)

与xxx□xxx(以下合称“承包人”)友好协商，为着合作经营共同发展之目的。就承包人承包经营发包人的xxx饭店事宜，达

成如下条款，发包人和承包人共同遵照执行：

第一条承包标的

- 1、发包人提供给承包人承包经营的xxx饭店位于广东省深圳市福田区xxx□营业面积共平方米。具体可营业范围为中餐制售(不含须特别申报的许可项目)，其中凭粤餐证字xxxxxx号餐饮服务许可证经营，有效期至20xx年x月xx日。
- 2、承包人在承包经营期间向发包人支付承包费用、并按本承包合同的约定享有承包经营的收益和承担承包经营的' 风险。
- 3、发包人向承包人提供用于承包经营的设施、设备、用具(见附件一)。

第二条承包期限

承包经营期间为207月【】日至【】年【】月【】日，共六(6)个月。承包人若未按本协议要求支付首笔承包费和押金的，则承包经营期间的起始日相应后延。

甲方(发包人)：

地址：

法定代表人：

电话：

乙方(承包人)：

经甲、乙双方友好协商，现就乙方承包xx饭店》事宜，达成如下协议，以资甲乙双方共同遵守执行：

第一条 饭店基本情况

第二条 承包经营饭店使用房产

第三条 承包期限

承包期限暂定为自20xx年x月x日起至20xx年x月x日止。

第四条 价款及支付方式

1、饭店承包费：

2、承包费支付方式：

3、其他费用：

第五条 甲方的权利义务

1□

2□

3□

第六条 乙方的权利义务

1□

2□

3□

第七条 违约责任

1□

2□

3□

第八条合同终止

1□

2□

3□

第九条补充与变更

本合同可根据甲乙双方协商意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有同等法律效力。

第十条争议的解决

本合同甲乙双方对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可以通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十一条生效条件

本合同自甲乙双方签订之日起生效。

第十二条其他

1、本合同一式两份，具有同等法律效力。甲乙双方各执一份。

甲方：(公章)乙方：(签字)

法定代表人：(签字)乙方：(签字)

合同签订日期□x月日

饭店承包合同协议书篇十

合同编号：_____

发包人：_____签订地点：_____

承包人：_____签订时间：__年__月__日

第一条 发包人将位于发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条 承包期限：从_____年_____月_____日发包人将饭店交付承包人使用，到_____年_____月_____日收回。

第三条 承包金及交付的时间、方式

承包金每月_____元。

承包金每_____个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后_____天内交给发包人，第二次承包金于_____交清，以后交付方式以此类推。

第五条 承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条 承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条 发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。

合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条 未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。

发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第十条 违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金 元，并赔偿相应的损失。

第十一条 由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条 其他约定事项：

发包人： 承包人：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

居民身份证号码： 居民身份证号码：

委托代理人 委托代理人：

年月日

饭店承包合同协议书篇十一

发包方： 饭店（下称甲方）

承包方： （下称乙方）

为发挥甲乙双方各自资源优势，使甲方所有的饭店取得更大经济效益，甲方根据需要将 饭店承包给乙方经营、管理，未明确各方权利义务，经以方友好协商特签订本协议，甲、乙双方共同遵守执行：

一、承保标的

甲方发包的标的为甲方正在经营使用的饭店，包括营业用房、店内设施、各种证照等。（具体见详单）

二、 承包期限：

三、承包费用及缴纳方式

1、承包费用为 元人民币。在合同生效后当日付 全年承包费 元；在第一个承包年期满前一个月內付清下年度承包费，以后以此类推。

2、乙方应向缴纳 元的承包保证金，该保证金在合同自然终止时予以退还但不付息。

四、 甲方权利与义务：

（一）甲方权利

1、甲方有权收取承包费用；

2、甲方有权对乙方经营中的卫生、安全、治安、消防、综合

治理进行监督检查；

3□

(二) 甲方义务

- 1、进行发包的饭店有独立产权，且对外没有任何债务及纠纷；
- 2、提供设备现完好无损、且正常使用的；
- 3、使用的各种证照合法有效；
- 4、使用的水电气正常使用；
- 5、维修保养。

五、 乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

- 1、 有权自主经营，自负盈亏。
- 2、 有权自主聘用工作人员，包括现有人员。
- 3、 乙方可更换经营使用的证件负责人。

(二) 乙方的义务：

- 1、 乙方应根据约定缴纳承包费；
- 2、 乙方应根据相关规定办理各种证件并保证合法有效、费用自理；
- 3、 承包期内，乙方负责以甲方名义开展经营活动，使用甲方

的营业执照等经营手续。但酒店开业所需的卫生、消防等经营手续及其年检，由乙方负责办理，甲方应提供相关证明材料予以协助。相应的营业执照、卫生、消防等经营手续，原件由乙方保存。

4、乙方应当严格依照国家法律法规照章纳税，如发生偷漏税的，一切责任由乙方承担，如造成甲方被处罚的，由乙方赔偿甲方。

6、甲方的营业用房，由乙方维修并承担费用；

8、因经营需要，乙方经甲方同意后可对甲方的房屋进行装修、增添设备设施；

9、经营中发生的劳资纠纷、行政处罚、债务纠纷等均由乙方处理并承担费用；

六、特别约定

2、因乙方原因使该合同未到期而终止或解除时，乙方缴纳的承包费用及承包保证金不予退还。

3、因政府搬迁或政府行政命令，该约定的渭南迎宾馆饭店停止经营、另行选址等，合同自行终止，且不按甲方违约处理。

七、违约责任

1、任何一方据应根据约定履行义务，否则视为违约；

5、应乙方原因，造成甲方设施、设备损坏或给他人造成损失，乙方承担赔偿责任。

八、合同的变更与解除

1、在合同期内，经甲乙双方协商，可以变更或解除合同；

3、除不可抗力外，乙方不得单方解除合同；

4、合同届满后，双方可续签合同，在同等条件下，乙方有优先权。

九、标的物的交付

1、合同生效后，甲方在 日内将发包标的移交给乙方，并办理移交手续，见详单；

2、合同终止、解除或到期后，乙方按照原移交清单向甲方移交发包给乙方的财物，如设备设施损坏，乙方折价赔偿或重新购买。

十、其他

1、 承包结束时包括终止解除，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，清理自身设施设备的拆除工作并保证清理完结。

2、 承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前壹个月通知对方。

3、 本合同若有未尽事宜，将由双方协商处理，形成书面材料作为合同附件。

4、 本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份；

5、 本合同自双方签字或盖章生效。

甲方代表[签名]： 乙方代表[签名]：

单位[盖章]： 单位[盖章]： 电话： 电话： 日期： 日期：

饭店承包合同协议书篇十二

发包人：（以下简称甲方）

承包人一：（以下简称乙方）

承包人二:xxx

此承包经营合同书由上述各方于年7月【】日于中国深圳订立。

经过深圳市xxx餐饮有限公司(以下称“发包人”)

与xxx□xxx(以下合称“承包人”)友好协商，为着合作经营共同发展之目的。就承包人承包经营发包人的xxx饭店事宜，达成如下条款，发包人和承包人共同遵照执行：

第一条承包标的

1、发包人提供给承包人承包经营的xxx饭店位于广东省深圳市福田区xxx□营业面积共平方米。具体可营业范围为中餐制售(不含须特别申报的许可项目)，其中凭粤餐证字xxxxxx号餐饮服务许可证经营，有效期至20xx年x月xx日。

2、承包人在承包经营期间向发包人支付承包费用、并按本承包合同的约定享有承包经营的收益和承担承包经营的风险。

3、发包人向承包人提供用于承包经营的设施、设备、用具(见附件

一)。

第二条承包期限

承包经营期间为2013年7月【】日至【】年【】月【】日，共六(6)个月。承包人若未按本协议要求支付首笔承包费和押金的，

则承包经营期间的起始日相应后延。

第三条承包经营费及押金(以人民币计)

1、承包经营费：承包人承包经营期内，每月承包经营费为【】元。不足一个日历月的部分的承包费用按照实际日数/30*每月承包经营费计算。

(3)个工作日之前向发包人支付。

3、承包人需向发包人缴纳相当于一(1)个月承包经营费的押金，即

【】元，于本合同签署后三(3)个工作日由承包人向发包人支付。承包经营期结束后待承包人与发包人交接结清有关物业、设备用具及相关费用后七(7)个工作日内全额无息退还给承包人。

第三条承包经营活动

1、发包人将xxx饭店的整体经营权交承包人承包经营。承包人在向发包人支付了承包经营费后，采取自主经营、自负盈亏的运行模式承包经营xxx饭店。承包经营期开始前，发包人和承包人应及时对xxx饭店在承包经营前的财务状况等进行审计。承包经营期结束后，发包人和承包人按照本合同约定以及国家相关规定的要求对xxx饭店在承包经营期间的经营情况进行审计。有承包利润的，发包人在审计结果出具后十五(15)日内向承包人支付承包利润；有承包亏损的，承包人在审计结果出具后十五(15)日内向发包人弥补承包亏损。

2、本承包合同签署后三(3)个工作日内，发包人应将发包人的法定代表人变更为承包人指定的人。承包经营期结束后三(3)个工作日内，发包人应重新进行法定代表人的变更，免去承包人指定的人的法定代表人的职位。

3、承包人必须守法经营，严格遵循国家的法律法规，严格执行安全，消防、卫生等方面的有关规定。

4、承包人对承包经营期间出现的全部安全责任问题负责，包括但不限于消费者食物中毒；经营场地因管理不善出现火灾、坍塌；消费者因经营场地管理不善致使滑倒、摔伤、踩踏等，承包人应全部承担其后果。

5、承包经营期间发生的任何投诉、处罚、第三方索赔，均由承包人负责处理。若因承包人处理不善或无力支付，致使发包人承担向第三方赔偿或向政府主管机关缴纳罚金的，发包人可要求承包人全额返还。

6、承包人应购买适当的责任险，以减少发生事故和产生责任时的赔偿风险，该等保险以发包人为受益人；承包人应为xxx饭店内的资产购买适当的财产险，该等保险以发包人为受益人。

7、承包经营期间，承包人应对工商、税务、消防、安全、卫生等证件进行及时更新和登记，发包人应予以配合。

8、承包经营期间，承包人不得变更xxx饭店的名称。

9、承包经营期间，承包人只能在xxx饭店范围内使用发包人提供的设备设施及各类用具用品等，承包人不得将其携带或搬出xxx饭店范围之外使用。承包人应对xxx饭店的建筑物、设备设施、日常用品、低值物品、工具等精心维护、定期保养、及时维修。

10、承包人享有自主经营的权利，但是其经营活动、员工聘用及薪酬制定等安排应符合市场水平。

11、承包经营期满，承包人应将xxx饭店返还给发包人□xxx饭店的资产、设备设施、用具等应与原清册相符，并返还给发

包人。承包人因经营需要而对xxx饭店添路的设备设施及增加的其他动产均一律无偿归发包人所有，不得搬离、拆除或损坏。

12、未经发包人同意，承包人不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

13、本合同中有关承包人的权限与发包人企业章程中有关法定代表人的任免、董事监事及股东的权限、利润分配等约定有冲突之处的，发包人应当及时修正其章程，使本合同的约定与发包人企业章程的规定相一致。发包人未能及时制定章程修正案的，不得以章程与本合同书约定冲突为由，影响承包人按本合同的约定履行合同义务和享有合同权利。

第四条承包经营期间的财务管理

1、承包人负责承包经营所需要的物料采购和服务采购费用，并负责承包经营期间的场地租金、员工工资(包括社保、公积金等费用)及提成、营业宣传、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用。承包人应按照规定及时、足额地支付和缴纳相关费用。

2、发包人指定【】为承包人承包经营的财务管理人，【】的工资由承包人负担。【】同时负责保管发包人的营业执照、印章、发票、支票、工商税务登记证、安全卫生合格证等证章。

3、承包经营期间xxx饭店的全部经营收入均存入发包人的帐户，所有支出均从发包人的帐户支付。承包人不得以任何方式擅自截取任何进出帐户的款项，也不得另立帐户。

4、在核算承包损益时，承包人缴纳的承包经营费不计入承包期间的经营收入。承包人为xxx饭店场地租赁支付的租赁保证金不计入承包期间的经营支出。

5、承包经营期间xxx饭店所发生的债权债务，承包人应在承包经营期届满时处理完毕。尚未处理完毕的债权债务，除了由发包人认可的部分外，由承包人继续承受，与发包人方无关。

6、承包期间的利润(若有)应先扣除承包期间的税费和企业法定公积金。承包期间产生经营亏损的，承包人应向发包人弥补该经营亏损。

第五条发包人的监督管理、介入和其它权利

1、发包人负责对承包人经营活动、卫生安全、质量、价格、服务及设备设施、存货等进行检查和监督，有权要求承包人对不合格的地方作出及时整改。

2、承包人承包经营不善，致使xxx饭店的经营状况严重恶化，发包人可以随时终止承包经营，并立刻介入xxx饭店的经营管理。

3、发包人的股东及其亲属或其指定的用餐人员在xxx饭店用餐时，仍享受优惠。

第六条违约责任

1、在合同有效期内,除了不可抗力、本合同约定的终止条件、及发包人和承包人达成一致意见外，任何一方都不得提前终止合同。不符合条件和要求提前终止合同的行为视为违约, 违约方应向守约方支付违约金【】元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、在下列情况下，发包人扣取押金中直接扣取金额：

a.承包人延迟支付到期承包经营费十五(15)日以上；

d.发包人在扣取了押金后，仍不足以弥补发包人的损失的，可以直接向承包人要求赔偿其它损失。

3、承包人擅自转让承包他人经营的，发包人有权终止承包合同，并将押金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给发包人造成损失的，承包人还应当赔偿损失。

4、承包人中的每个自然人对于承包经营活动的费用支付和责任承担互相负连带无限责任。

第七条保密义务

承包经营期间□xxx饭店的经营报表、财务报表、年检资料等材料均属商业秘密，发包人和承包人对上述商业秘密均负有保密义务。

第八条合同终止

1、承包人或发包人如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在达成一致意见并结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，承包人和发包人仍应承担原合同内所规定之各方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条不可抗力

1、任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将

事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行证明。

2、经营期间若发生重大疫情或自然灾害，双方因相互体谅对承包经营费作出修改或调整。

第十一条争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十三条其他

本合同一式【】份，具有相同法律效力。各方缔约人各执一份，其他用于履行相关法律手续。未尽事宜另行协商补充。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

饭店承包合同协议书篇十三

在人们愈发重视契约的社会中，合同的地位越来越不容忽视，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一份详细的合

同要怎么写呢？以下是小编帮大家整理的最新版饭店承包经营合同范文，希望能够帮助到大家。

甲方：_____

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，就甲方向乙方收购垃圾事宜达成如下协议，双方共同遵守。

1、甲方与乙方签定协议，负责处理乙方的垃圾(包括污水)和管理垃圾房。所有清洁工作必须按照深圳市卫生防疫站，卫生局和环保局的规定进行。如有违反深圳政府的规定及行为，甲方将负全部责任。甲方必须全部负责为乙方处理垃圾所需的有效的政府认可文件或牌照及其所需费用。

2、甲方指定一个或几个人员做专职的“垃圾处理服务人员”。他们将负责从酒店的垃圾房清出全部的乙方在此合同里所规定的垃圾。无论何种天气(雨天、雪天、冷天、热天等)，垃圾的清运工作每天都要照常进行，包括节假日在内。

3、甲方准备一份其指派的专职服务人员的值班安排表，并必须在每周星期四交一份给乙方的管事部经理。每两周一次。甲方指派的服务人员每天的值班时间如下：

甲方将按照乙方所制定的规章制度来管理自己的员工，每天从上午6：30-24：00至少安排二名员工在垃圾房内清理垃圾，每天清运垃圾的时间为：早班7：00-8：00，晚班19：00-20：00。

4、甲方指派的服务人员要时刻听从乙方管事部经理、其助理或当值负责人的管理，并必须把待运出酒店的全部垃圾堆放整齐、妥当，保证垃圾处理的周围环境整洁、干净达到乙方

规定的卫生要求。

5、在乙方人员对垃圾房和周围环境进行定期的维修，清洁卫生工作时，甲方指派的服务人员必须给予大力协助，使得此地区的'卫生状况符合深圳市卫生保疫站及街道办事处的有关规定和要求。

6、对于将在乙方管辖区内工作的甲方的全部指派人员，甲方要提供他们的登记照(两张)，身份证和完整的人事资料。此外，每个甲方的指派服务人员必须交有效健康证，以证明他们没有传染病或其它健康问题。

7、如甲方指派人员不具备第6项要求，这些人员不可以在乙方管辖区内的酒店任何地区工作或逗留。甲方需另指派符合第6项条件的人员替代。

3、招待餐及经理餐按每人/每餐_____元标准，需要时甲方可预先提出新标准，乙方则按标准做好，力求做到客户满意。

4、菜式备选品种每餐不少于_____个(其中荤菜类不少于_____个)，经常轮换。早、夜餐品种不少于_____个。

5、膳食供应时间：

甲方可根据生产需要，向乙方提出变更就餐时间，乙方应于积极配合，并须准时开餐，做到饭热菜香。

6、夏季期间，根据劳动部门的规定，当气温在35℃及以上时，应甲方要求，乙方应向甲方员工供应消暑饮料(冬瓜汤、凉茶、粥品等)，供应数量由甲方确定，乙方只收回物料成本。

7、乙方销售的食品，应做到价廉物美，在原材料进货价格的基础上获取利润应控制在25%以下。

六、卫生管理和环境保护

- 1、承包期内，乙方应搞好辖内的环境卫生工作，噪声、污水、烟尘排放应符合国家标准，饭堂内外保持卫生整洁。
- 2、垃圾污物应按指定地点放置，不得随便舍弃。
- 3、应按有关规定自觉接受卫生管理部门对辖区内工作检查、监督。
- 4、厨房用品具严格实行一洗二过三消毒的规程。
- 5、不得出售任何变质或受污染的食物。
- 6、乙方所有工作人员上岗前必须通过劳动部门指定医院(或防疫站)的体检，并领取饮食行业健康证。
- 7、乙方在实际操作中若有违反上述规定者，所导致的后果由乙方全部承担。

七、制度的建立

- 1、承包期内，乙方应健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并严格按制度和操作规程工作。制度建立主要包括：防火、防毒、防盗、卫生管理、物流采购和供应等方面。食堂全天均应有员工值班，严防类事件发生。
- 2、乙方应切实做好防火、防盗、饭菜食品的卫生安全工作，若发生责任事故，后果由乙方全部承担。甲方有权进行监督和检查。
- 3、甲方有义务负责对厨房水、电管线路的维修保养，小故障三小时内完成处理工作，大故障不超过八小时，不可抗力的不在此限。

八、 结算方式(与甲方行政或财务负责人面议)

九、 违约责任

1、 乙方在承包期内与外界发生的一切债权、债务等纠纷问题均与甲方无关。

2、 甲方保证乙方的经营环境不受内部或外来部门的干扰，一旦出现上述情况由甲方负责理顺。

3、 除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

4、 由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，(如故意切断乙方的水电供应)而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

5、 甲、乙双方对应付对方的有关费用，补助等，应按合同规定要求按时计付，愈期未付的每天加罚1%滞纳金，逾期最多不得超过十天，超过十天视作违约，违约方应向对方赔偿一切损失。

6、 甲方或乙方违反本合同或单方面无正当理由终止本合同者，应向对方赔偿一切损失。

十、 仲裁

本合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向工商行政管理部门申请仲裁或向人民法院提出上诉审理。

十一、 本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

十二、 合同自双方签订之日起生效，合同正本一式四份，双方各持两份。

十三、 甲方同意在双方签字之日生效后，乙方需在月/日内进入甲方食堂正式承包运作，本合同的承包期限从乙方正式进入甲方食堂承包运作之日起生效，此条款与本合同一同生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

饭店承包合同协议书篇十四

发包方(以下简称甲方)：

法定代表人：

承包方(以下简称乙方)：

身份证号码住所：

身份证号码住所：

甲、乙双方经友好协商，甲方将位于潮州市潮安县浮洋镇洪巷村的潮州市潮安县贵业陶瓷制作厂手彩业务发包给乙方承包经营，为明确双方权利、义务，在合法、自愿、平等、等价有偿的基础上签订本合同。

一、承包内容：潮州市潮安县贵业陶瓷制作厂(以下简称公司)的手彩业务。

二、承包期限：年，自年月日至年

三、承包保证金及支付方式:

1、乙方须在签订本合同之日前向甲方一次性交纳承包经营保证金元(大写:), 该承包保证金作为履约保证金在承包期满后且乙方未违约时甲方归还给乙方(不计利息)。

四、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、按照合同约定向乙方收取承包保证金。乙方未按本合同约定
- 2、将公司手彩业务在本合同签订后移交给乙方承包经营。
- 3、将公司内现有设备、设施、家具及其它一些零星物资移交给乙方使用(具体以《物品借用登记表》为准)。
- 4、甲方如需在没有理由的情况下提前解除合同, 必须提前个月书面通知乙方, 合同在乙方收到甲方的书面通知个月后即告解除。
- 5、应按承包合同规定, 监督乙方管理好资产, 监督乙方依法经营, 照章纳税, 履行合同, 做好指导、协调、服务工作, 不得干预乙方对被承包企业行使生产经营管理职权。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、有权依照法律及合同, 自主经营手彩业务, 并自负盈亏。乙方在经营过程中发生的所有债权债务由乙方享有和承担, 均与甲方无关。
- 2、按照合同约定, 如期交纳承包保证金。
- 3、在承包期内, 有权在国家法律、法规允许的范围内对企业的手彩业务生产经营管理负全面责任, 并行使一切手彩业务

生产经营管理职权。

4、必须遵守国家的法律、法规和财务会计制度，应严格执行本承包经营合同，接受甲方的监督，并依照法律、法规的规定，维护职工的合法权益。

5、在承包期间不得改变企业的法人地位、名称和经营范围，

6、对公司的财产无权行使任何形式的处置权，如：转让、变卖、转移、抵押、质押、出租、赠送等。

7、承包经营期间，若以公司的名义贷款，须经甲方的法定代表人同意。

8、应每月前据实向甲方报送手彩的财务报表。

9、承包期内必须爱护甲方移交的财物，如有损坏，应按价赔偿，并负责承包期内公共设施的日常维修及保养。

10、不得更改公司房屋建筑结构及用途，特殊情况确需更改，必须先与甲方商量，征得甲方书面同意后方可动工。

11、不得经营《营业执照》所确定的营业范围之外的业务，如发生超范围经营业务，乙方须承担全部责任。

12、承包期内，乙方保证依法经营公司，如有违法犯罪活动，乙方须承担全部责任。

13、未经甲方书面同意，乙方不得擅自将公司出租、出借或转让给第三方经营。

14、乙方经营涉及或处罚的费用由乙方承担并交纳。

15、乙方不得无故停止营业，不得做有损于甲方及公司声誉和形象的事。

16、承包期内所有发生的工商、卫生、环保、消防、治安、安全等及影响周边居民正常生活等事项均由乙方自行解决，因此而产生的责任亦由乙方全部承担，与甲方无关。

17、承包期内发生的水、电、通信费、税费、种类管理费等与本公司经营有关的一切费用均由乙方承担，甲方不承担任何费用。

18、承包期满或合同解除，甲方按原移交清单进行财产清点验收，如有短缺或损坏，乙方应承担赔偿责任。同时乙方必须按时搬出乙方自有的全部物资，搬迁后日内如仍有余物，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

19、甲方对外所享有的债权，乙方负有清收义务。

20、乙方应自行解决承包方工人的食宿问题，但需遵循公司各项规章制度。如需借用公司食堂就餐和宿舍就寝，公司将按规定收取费用并接受公司管理。

五、合同的变更、解除与终止

承包期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回公司。

1、未经甲方书面同意，乙方擅自将公司出租、出借或转让给第三方经营。

2、未经甲方书面同意，乙方擅自更改公司房屋建筑结构及用途。

3、乙方损坏公司设施，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

4、乙方经营超出公司《营业执照》所确定的营业范围之外的业务，受到相关政府机关行政处罚或在甲方提出的合理期限

内仍未停止。

5、乙方未遵守本合同约定，给甲方造成损失的。

6、因安全事故而乙方拒不赔偿的。

7、承包期内，乙方经营公司有违法犯罪行为或严重影响甲方及公司声誉和形象的行为。

六、公司印章的保管与使用

公司所有印章由甲方负责保管，乙方不得以任何理由私刻与公司有关的印章，乙方对外联系业务原则上以个人名义开展工作，确因业务需要加盖具与公司有关的印章，必须事先征得甲方书面同意。

七、免责条款

因国家、政府拆迁或不可抗力因素，致本合同无法履行。

1、该公司占用范围内的土地使用权依法收回的；

2、该公司因社会公共利益被依法征用的；

3、该公司因城市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的；

4、公司如因不可抗力，导致损毁或造成双方损失的。

甲、乙双方同意在承包期内，有上述情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担责任，承包费用按乙方实际承包时间计算，多退少补。

八、违约责任

1、乙方如不能按期交纳承包保证金，则按每迟交一天支付滞

纳金元计算。如逾期超过天仍未足额交纳承包金保证，则甲方有权单方解除合同，无条件收回公司及其它财物，并追索乙方所欠的全部承包金和滞纳金。

2、承包期内，乙方未经甲方书面同意擅自退包的，乙方应按合同总承包费的%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应当承担赔偿责任。

3、承包期满后或合同解除，如乙方逾期不搬迁，乙方应按逾期每日元/天支付逾期违约金，并赔偿甲方因此所受的损失。

4、承包期内，如乙方从事违法犯罪活动或其它损害甲方及公

九、争议的解决

双方因履行本合同发生的争议，应当本着互谅互让的精神协商解决，如协商不成，可依法向公司住所地人民法院起诉。

十、附则

1、甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白、充分理解，并愿按本合同约定严格执行。

2、本合同的任何条款约定被认为无效，不影响本合同其他条款的效力。

3、本合同未尽事宜，甲、乙双方可共同协商，签订补充协议。该补充协议与本合同具有同等效力。

4、本合同壹式贰份各六页，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力，经双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度:

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)