

最新转让合同简单免费版(实用12篇)

合伙协议是合作双方在开展合作前达成的一种书面约定，对合作的权益和义务进行明确和规范。接下来是一些成功合伙案例，让我们一起来学习和借鉴经验。

转让合同简单免费版篇一

--

受让方（乙方）：

- 1、转让方（甲方）转让给受让方（乙方）有限公司的%股权，受让方同意接受。
- 2、由甲方在本协议签署前办理或提供本次股权转让所需的原公司股东同意本次股权转让的决议等文件。
- 3、股权转让价格及支付方式、支付期限：
- 4、本协议生效且乙方按照本协议约定支付股权转让对价后即可获得股东身份。
- 5、乙方按照本协议约定支付股权转让对价后立即依法办理公司股东、股权、章程修改等相关变更登记手续，甲方应给与积极协助或配合，变更登记所需费用由乙方承担。
- 6、受让方受让上述股权后，由新股东会与原公司成立时订立的章程、协议等有关文件进行相应修改和完善，并办理变更登记手续。
- 7、股权转让前及转让后公司的债权债务由公司依法承担，如果依法追及到股东承担赔偿责任或连带责任的，由新股东承担相应责任。转让方的个人债权债务的仍由其享有或承担。

8、股权转让后，受让方按其在公司股权比例享受股东权益并承担股东义务；转让方的股东身份及股东权益丧失。

9、违约责任：

10、本协议变更或解除：

11、争议解决约定：

12、本协议正本一式四份，立约人各执一份，公司存档一份，报工商机关备案登记一份。

13、本协议自将以双方签字之日起生效。

转让方：

受让方：

年月日

转让合同简单免费版篇二

甲方：

乙方：

经双方友好协商，本着平等、自愿原则，就土地转让事宜达成如下协议：

一、地块概况

该地块位于_____，土地面积为_____平方米(折_____亩)。
该宗地四至：西至_____，东至_____，南至_____，北至_____。

二、转让方式

- 1、甲方把该地块转让给乙方，土地转让总价为人民币_____万元。
- 2、乙方按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款：第一期定金，地价款的20%，计人民币 _____万元，付款时间及条件：双方签订协议书后15天内支付；第二期，付清余款，计人民币_____ 万元，付款时间及条件：在乙方办理完成后15个工作日内支付，甲方确保该宗土地转让前无任何纠纷，无任何建筑物。
- 3、甲方积极帮助乙方解决有关土地手续办理事宜，该宗土地转让后产权由乙方所有。

三、违约责任

- 1、若乙方未能得到该地块的审批手续，甲方愿意返还定金，计_____ 万元；甲方应在确认乙方不能取得该土块的土地使用权之日起15个工作日内支付此款。
- 2、若乙方在办理土地划拨手续完后，如未能按时付款超过10个工作日，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。

四、其他

- 1、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
- 2、执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。
- 3、本协议经双方代表签字盖章后生效。本协议一式两份，甲乙各执一份。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

法人(签字): 法人(签字):

____年 ____月 ____日

转让合同简单免费版篇三

甲方: ____实业(集团)有限责任公司(以下简称甲方) 乙方:
身份证号码: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》等相关法规,本着平等、互利的原则。为了确保乙方的基本利益,经甲、乙双方友好协商,就双流县黄甲镇340亩土地的转让事宜,达成如下协议。

一、甲方聘任乙方担任该地块股权转让的居间顾问。

二、居间费用:按确保甲方300万元/亩底价计算,其超出底价部分的价差做为乙方的居间服务费用(不含提高容积率的费用和解决发票问题的费用)。

三、居间服务费的支付:在该地块的股权转让成功后,甲方按照土地股权转让费回收的比例同比支付。如果乙方为甲方争取到更优惠的条件,甲方可一次性付清。

四、甲方应积极支持乙方的工作,密切一切配合乙方做好土地股权转让的事宜,提供购买方需要的一切法律文件。

五、违约责任:土地股权转让成功后,甲、乙双方任何一方如不执行该居间服务协议,即视为违约。违约方除赔偿应付的居间费用外,还应承担股权转让总金额5%的违约金。

六、保密条款:甲、乙双方就本协议条款,以及在双方

合作过程中所知悉的对方的秘密，双方必须承担保密的义务。否则，按违约责任的条款处理。

七、协议有效期：本协议经甲、乙双方签字、盖章后生效，协议条款执行完毕自动失效。

八、未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，协商不成可交由当地合同仲裁委员会仲裁，也可向当地人民法院提起诉讼。

九、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

20__年 月 日

span style="font-size: 20px;">

<

转让合同简单免费版篇四

转让人：

(下称甲方)

受让人：

(下称乙方)

1. 鉴 于：____有限公司(下称____公司)是经____工商行政管理局注册登记成立的具有独立法人地位的有限责任公司。

2. 甲方与乙方及_____均为_____公司的股东。
3. 乙方与其他股东间已无法正常合作。
4. 目前_____公司资产较大、国家产业政策明朗及_____公司发展走势良好，乙方独立经营更有助于乙方利益发展。
5. 乙方愿意以本协议书约定的条件和价格受让甲方所占_____公司_____%的全部股权。
6. 甲方保证其转让给乙方的全部股权享有完全独立的权利，没有设置任何质押，亦未涉及任何诉讼及其他争议。

甲、乙双方根据公司法、_____公司章程等规定，本着平等互利之原则，经双方友好协商，特就乙方受让甲方所持_____公司的全部股权之事宜于_____签订本股权转让协议书，以资共同遵守。

一、转让标的、受让价款及支付

1. 甲方将其持有的_____公司_____%的股权全部转让给乙方，乙方愿意受让甲方所持有的_____公司_____%的全部股权。
2. 乙方愿意以rmb现金_____万元的价格受让甲方所持有的_____公司_____%的全部股权。
3. 乙方同意在本协议书成立时，一次性将股权受让价款全部汇入甲方指定的银行帐户或银行户头。
4. 甲方转让股权应得价款所涉甲方税负由乙方承担，与甲方无关，乙方应当及时依法办理。

二、与股权转让相关的权利义务转让

1. 甲方转让其所持_____公司_____%的全部股权时，甲方对_____公司所享有的一切权利及义务均同时转让给乙方，甲方作为股东的一切责任亦全部由乙方承担。
2. 乙方应当负责及时办理股权转让登记手续，乙方办理股权转让变更登记手续需要甲方协助的，乙方应当提前三日通知甲方，甲方应当根据乙方的通知要求进行必要的协助。
3. 乙方受让甲方所持_____公司_____%的全部股权并在依法变更登记后，即享有_____公司与此相关的一切权利承担与此相关的一切义务。

三、股权受让变更及其登记

1. 本协议书生效及甲方已收到乙方给付的股权转让的全部价款后，甲方保证按照乙方的要求签署与股权转让事宜相关的一切法律文件。
2. 在满足本条前款约定的条件时，乙方负责办理股权受让的一切变更登记手续，甲方予以协助。
3. 办理股权转让的一切变更登记手续所需的各项费用，由乙方承担，与甲方无涉。
4. 乙方应当及时办理股权受让变更登记手续，未及时办理变更登记手续所产生的一切责任由乙方承担。

四、双方的权利义务

1. 甲方应按本协议书的约定转让其所持_____公司_____%的全部股权，并有权及时获得全部价款。
2. 甲方应当按照本协议书约定协助乙方完成股权转让变更登记的一切手续。

3. 乙方应当按照本协议书约定受让甲方所持_____公司_____%的全部股权并及时负责办理股权转让变更登记手续。

4. 乙方应当按照本协议书约定一次性给付全部受让价款。

五、违约责任

本协议书生效后，双方应当全面履行协议书约定义务。任何一方违约，违约方应当向守约方承担违约金_____万元，若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方还应当赔偿由此给守约方造成的一切损失，包括但不限于直接经济损失、间接经济损失和主张权利的费用损失。

六、协议解除

乙方违约的，甲方有权直接解除本协议书，双方的权利义务恢复到本协议书签字之前的状态。

七、其他

1. 本协议书生效后，甲方的一切股东权利义务均由乙方享有和承担，公司的一切债权债务均亦归乙方享有和承担。

2. 鉴于乙方已实际控制着_____公司，本协议书生效时，即视为甲方已向乙方移交了与_____公司有关的一切权利义务。

3. 本协议书未约定的，按照公司法和其他有关法律的规定执行。

八、争议解决方法

凡因履行本协议书或与履行本协议书有关的一切事宜产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，由原告方所在地人民法院诉讼解决。

九、成立及生效

本协议书经双方或授权代表签字后成立。

本协议书在乙方向甲方一次性付清股权转让价款时生效。

十、文本及份数

本协议书采用电脑中文打印，手写或涂改部分均无效。

本协议书一式四份，双方各执一份，其他部门备案二份。

甲 方：

乙 方：

年 月 日

br/>

转让合同简单免费版篇五

甲方(卖方)：

契约人：

乙方(买方)：

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就乙方购买甲方出售的住房事宜,订立本契约,以资共同遵守。

第一条 甲方同意将座落在葫芦岛市 区(市) 路 号 幢 单元 户的住房(房屋所有权证号： 土地使用权证号：)计建筑面积 平方米出售给乙方。乙方对甲方所出售的房屋已充分了解,愿意购买上述房屋。

第二条 甲、乙双方同意,上述房屋的成交价为人民币 元(大写 佰 拾 万 仟 佰 拾 元 整)。本契约签订之日,乙方向甲方支付人民币 元(大写 万 仟 佰 拾 元 整)作为购房定金。

第三条 甲、乙双方同意,自本契约生效之日起 日内,将上述房屋价款分 次付给甲方,购房定金将在最后一次付款时冲抵房价。具体付款日期、金额和方式如下。

第四条 甲方应于 将房屋交付给乙方。

第五条 甲、乙双方同意,在房屋实际交付之日前,根据有关规定应交付的与房屋有关的费用(包括水、电、煤气、供暖等)由甲方负责缴付;若甲方未按约定缴付所产生的后果由甲方负责,与乙方无关。

第六条 甲方保证上述房屋权属清楚。自本契约生效之日起,若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务等,概由甲方负责清理,并承担民事责任,由此给乙方造成的经济损失,由甲方负责赔偿。

第七条 本契约签订后,乙方中途悔约,应书面通知甲方,甲方应在 内将乙方的已付款(不计利息)返还给乙方,但购房定金归甲方所有。甲方中途悔约,应书面通知乙方,并自悔约之日起的日内将双倍定金及已付款返还给乙方。乙方不能按期向甲方付清购房价款或甲方不能按期向乙方交付房屋,每逾期一日,由违约一方向对方支付购房价款万分之 的违约金。任何一方逾期 日以上未履约的,视为悔约,违约方应按本条第一款的规定承担责任,但双方另有约定的除外。

第八条 甲、乙双方在办理上述房屋买卖交易过户手续时所需缴纳的税费,由甲乙双方接有关规定承担。

第九条 甲、乙双方在履行本契约过程中发生争议,应协商解决。协商不成时,可向 仲裁委员会申请仲裁或向该房屋所在

地人民法院起诉。

第十条 本契约未尽事宜由甲、乙双方另行在本契约的补充条款中加以明确。

第十一条 甲、乙双方经协商一致,在不违背本契约上述条款原则的前提下,就本契约未尽事宜订立的补充条款,为本契约不可分割之一部分,与本契约具有同等效力。

第十二条 本契约及补充条款经甲、乙双方签章后生效。

第十三条 本契约连同附件一式三份,甲、乙双方各执一份,房产交易管理部门一份,均具有同等效力。

甲方:(签章) 乙方:(签章) 身份证/法定代表人: 身份证/法定代表人:地址: 地址:联系电话: 联系电话:委托代理人: 委托代理人:

年 月 日

[点击下一页查看下一篇文章：购房合同、售房合同](#)

转让合同简单免费版篇六

在当今社会,人们对合同愈发重视,合同的法律效力与日俱增,签订合同是为了保障双方的利益,避免不必要的争端。那么大家知道正规的合同书怎么写吗?以下是小编为大家收集的小产权房转让合同标准版,仅供参考,希望能够帮助到大家。

甲方:(售房方)

身份证号码:

乙方：(购房方)

身份证号码：

甲、乙双方就房屋买卖事项在平等自愿，协商一致前提下订立本合同条款如下，以资共同遵守。

一、甲方自愿将其位于萍乡市安源区城郊管理委员会流万管理处施家冲高专拆迁安置小区第 栋第 层的毛坯房(建筑面积144平方米)以人民币 拾 万 仟 佰 拾 元整(\$ 元)的价款出售给乙方。

二、本合同签定时，甲乙双方都不具备过户条件。等过户条件成熟时，甲方应协助乙方办理房屋产权手续。本合同发生的契税，土地出让金等由乙方负担。其他税费按有关法律规定负担。本合同签订后，乙方在20xx年12月31日之前分两次将房款交付甲方(付款以实际票据为准)

三、本合同签订后，甲方将该层房屋使用、收益、出租、担保、抵押、买卖、占有等权利一并转让给乙方。

四、本合同签订后，甲方保证乙方享有同甲方相同的居住权利，乙方保证分摊公共部分损坏所需维修费用。本合同签订后，甲方不得就该层房屋与他人订立《买卖合同》。

五、该层房屋现作为住宅用，乙方在使用期间不得擅自改变房屋结构和用途，甲方不得擅自改变与该房屋有关联的公共设施、公共用地的使用性质。

六、房屋竣工验收合格后，甲方应以书面或口头通知乙方办理交付手续，乙方按照双方约定按期缴清本合同款项，如乙方超过约定期限三个月未缴清房款，甲方有权处理此房。

七、甲方应积极协助乙方办理水、电、煤气等配套设施开户

手续，相关费用由乙方承担。

八、违约责任

1、如果甲方出售的房屋存在质量问题影响到乙方居住权利的行使，一切责任由甲方承担，并应赔偿乙方的`损失。

2、本合同签订后，任何一方不得擅自变更或解除合同。如因重大客观原因导致本合同的解除，由双方参照市场及购房款等条件协商解决，并赔偿乙方的房屋装修费用。

3、如该栋房屋需拆迁重建，甲方需在重建楼栋为乙方提供一套面积不少于140平方米房屋，楼层由双方协商确定；该套房屋除土建项目费用外其他补偿款由乙方所得。

九、如遇国家政策变动，相关事项由双方协商解决。

十、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的可按下述两种方式解决。

1、提交安源区仲裁委员会仲裁。

2、依法向安源区人民法院起诉。

十一、本合同自双方签字或盖章之日起生效。本合同未尽事宜双方可以签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同一式2份，甲乙双方各执一份。

甲方：

年 月 日

乙方：

年 月 日

转让合同简单免费版篇七

身份证号码：_____

受让方(乙方)：_____

身份证号码：_____

经甲乙双方协商并同意，甲方转让坐落
于_____ (共有肆间半)。

一、清点所有货款一次付清，外面未结账由甲方结账，甲方将所有业务往来介绍给乙方。

二、甲方在转让期内不得干扰乙方正常经营活动，否则甲乙双方所订的合同失效。

三、甲方转让前，所有税费由甲方付清(包括物业管理费、房租、水电费)未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式二份，其中甲方执一份，乙方执一份，本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

____年____月____日

转让合同简单免费版篇八

_____总公司和_____厂(以下简称甲方)

_____公司为另一方(以下简称乙方)

双方通过友好协商于_____年_____月_____日
在_____签订_____技术转让及合作生产合同, 合同
条件如下:

1. “合同产品”系指本合同附件1所规定的_____。
2. “考核产品”: 系指根据乙方提供的技术资料, 并按附件5
规定进行考核验收的由甲方制造的第一台合同产品。

1. 由乙方向甲方转让合同产品的设计、制造、销售、安装和
维修使用的技术, 合同产品的规格和技术参数详见本合同附
件1。

2. 乙方负责向甲方提供合同产品全部有关技术和技术资料(以
下简称资料), 其具体内容和交付时间详见本合同附件2及附
件3。

3. 乙方授与甲方在中国制造和销售合同产品的权利。
前_____台合同产品只在中国国内销售。在此以后甲方制
造的合同产品可销往下列国家: _____, 如合同产品按政
府间经济贸易协议规定销往其他国家或由中国承包商在中国
购买, 随承包工程出口, 则不受上述规定的限制。

4. 在合同期间, 如甲方需要, 乙方有义务以优惠价格向甲方
提供制造合同产品所需的部件及原材料, 双方将通过协商另
签合同。

第一台及其后诸台合同产品的分工详见附件1。

5. 乙方负责图纸及资料的转化并在乙方工厂及其有关协作工厂培训甲方人员。乙方应尽最大努力使甲方人员掌握合同产品的技术(具体内容见本合同附件3)。

6. 乙方有义务派遣技术人员到甲方工厂进行技术服务(详见本合同附件4)。

7. 乙方同意向甲方提供所需的专用工具、夹具及设备和检测合同产品所需的技术资料(详见本合同附件2)。

8. 在合同有效期内,乙方同意甲方有权在其合同产品上标注甲乙双方联合商标或“按_____公司许可证制造”字样。

1. 鉴于乙方按本合同第二章1、2、3、4、5、6、7、8所尽的义务,甲方同意向乙方支付英镑_____的入门费(大写英镑_____)。

2. 合同期内,如甲方要求乙方提供其他规格产品的全部资料,则甲方应为每一规格的资料向乙方支付英镑_____ (大写英镑_____)。乙方应向中方交付所得税。

3. 甲方应就每台出售的合同产品向乙方支付提成费,前_____年为合同产品净销售价的8%,后_____年为合同产品净销售价的6%。乙方应向中方交付所得税。

净销售价:销售价扣除运费、税费、包装费、储存费、保险费、安装费,并减去向乙方购买零部件的费用(包括运费、关税等)。

1. 甲方向乙方支付的本合同费用均以英镑信汇(m/t)支付(如需电汇,电汇费用由乙方负担)。甲方通过_____银行和_____国_____银行支付。所有在中国发生的银行费用由甲方负担,在中国以外发生的银行费用由乙方负担。

2. 本合同第三章1. 所规定的入门费按下述办法和比例由甲方向乙方支付:

(1) 入门费的10%(百分之壹拾), 计英镑_____ (大写英镑_____), _____国_____银行于甲方收到乙方下列正确无误的单据之日起, 不迟于30天向乙方支付:

a. _____国政府有关当局出具的有效出口许可证影印本一份, 或同样的有关当局出具的不需要出口许可证的证明文件一份。

b. 金额为入门费总数的形式发票一式四份。

c. 即期汇票正副本各一份。

d. 由_____国_____银行出具的, 以甲方为受益人的, 金额为英镑_____ (大写英镑_____)的不可撤销的保证函正副本各一份(保证函格式见本合同附件6)。

(2) 入门费20%(百分之贰拾)计英镑_____ (大写英镑_____)于乙方发出本合同附件3第3. 2. 1条所规定的临时资料3个月后, 并于甲方收到乙方下列正确无误的'单据之日起, 不迟于30天向乙方支付:

a. 四份商业发票

b. 即期汇票正、副本各一份

c. 两份资料空运提单及附件2及附件3第3. 2. 1条规定的临时资料交付已毕的证书的影印件。

(3) 入门费40%(百分之肆拾)计英镑_____ (大写英镑_____)于甲方收到附件3第3、6条所规定的资料起, 如乙方提供下列正确无误的文件, 则不迟于30天, 向乙方支付:

a.四份商业发票

b.即期汇票正、副本各一份

c.两份资料空运提单及附件3、6条规定的资料交付已毕的证书的影印件。

(4)入门费15%(百分之壹拾伍)计英镑_____ (大写英镑_____)于附件3第3.8.2条规定的甲方培训人员按本合同附件3接受培训完毕之后,从收到乙方下列正确无误的文件之日起,不迟于30天,向乙方支付:_____。

技术受让方(公章): _____

技术转让方(公章): _____

_____年____月____日

转让合同简单免费版篇九

转让方(以下简称“甲方”):身份证号:

受让方(以下简称“乙方”):身份证号:

见证方:

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上,就_____停车位使用权转让事项,达成如下合同:

一、产权约定

本合同所指停车位(停车设施),系具有独立使用功能的独立建筑空间,并不属于必要附属设施,也未随该建筑地上部分

的房屋产权一并转移。上述独立建筑空间并未计入业主公摊面积。

甲方保证对以上车位享有合法的占有、使用、收益、处分的权利。甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、标的

本合同所指停车位，位于_____地下负层号，具体停车位置，以平面图确定为准。

三、使用期限

甲方同意将上述停车位使用权转让给乙方，转让期限自本合同签订生效之日起，至_____所属土地使用权期限届满时止。

四、转让价款

1、本合同所指车位使用权转让，总价款为人民币(大写)元整，乙方付款方式为第种：

(1)一次性付清全款。乙方于本合同签订当日向甲方付清全部转让价款。

(2)分期支付款项。乙方于签订本合同当日，向甲方支付定金人民币(大写)元整，剩余款项在本合同签订后日内全部付清。

2、乙方迟延付款，经甲方书面催告三日内仍未支付完毕的，甲方有权解除本合同，没收定金，并将上述车位使用权另行转让给其他业主。

五、本协议生效后，甲、乙双方分别向公司发出权益转让通知书。甲方须无条件配合乙方办理上述车位的落名、产权登记等相关手续(税费及规费由甲方按国家有关政策规定承担)。

六、生效条件

甲、乙双方对本合同未尽事项应协商解决。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，合同附件、补充合同与本合同具有同等法律效力。

七、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

八、契约收存

本合同正本一式三份，甲、乙、见证方三方执一份。

甲方： 乙方： 见证方：

电话： 电话：

年月日

地下停车位转让合约(可适用于储藏室等转让)

甲方： _____。

地址： _____。

电话： _____。

乙方： _____。

地址： _____。

身份证号码： _____。

电话： _____。

律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就转让汽车车位达成如下协议：

一、乙方自愿向甲方购买_____编号为_____汽车车位。

写)。(此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费)。

三、车位的销售特征为：[现售车位]/[预售车位]

费清单领取汽车位使用卡，取得使用权。如在约定时间内未付清全部使用费，甲方有权解除

合同，并有权要求乙方支付合同金额_____%的违约金。

五、乙方所购的上述车位作为车辆停泊专用，不得另作他用，不得任意改变该汽车位的

性质、外观、结构和各类设施，若有损坏或由此产生事故，乙方除应负担恢复原状费用外，

还应赔偿造成他人的损失并承担后果。日常使用应遵守物业管理公约及车位管理制度，且交

纳相应管理费用。

六、乙方使用汽车位停放车辆时不得占用公共通道。

七、乙方所受让的地下车位按有关规定，无法办理产权证、土地证手续，但享有与所购

房屋土地同等年限的使用权(不享有土地使用权)；若国家法律政策对地下车库使用年限

作出具体规定，乙方所享有的地下车库使用年限按国家法律

政策的规定处理。

八、甲方检修、维护管道需借用乙方汽车位时，乙方必须无条件配合。

九、甲方有权先期委托物业管理公司对地下车位进行管理服
务，乙方在签订本协议的同

时，视为认可甲方之委托车位的管理方式。

十、在国家政策允许的情况下，乙方享有转让、继承的权利，
涉及相关手续的变更，乙

方须书面告知甲方，经甲方同意后，重新签订变更协议，并
且乙方需向甲方支付相关的手续

费，手续费按原车位转让价款的千分之二收取。

十一、代政府收缴的物业维修专项基金在签订本转让合同时
按政府有关规定由甲方向乙

方收取。

十二、本合约经双方签字盖章后立即生效。

十三、本合约一式三份，甲方两份，乙方一份。

十四、本协议更改无效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

电话： 电话：

根据有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就转让汽车车位达成如下协议：

一、乙方自愿向甲方购买其在南昌市 小区地下停车位（停车位编号和具体位置：）。甲方保证对以上车位享有合法的占有、使用、收益、处分的权利。甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、甲、乙双方同意将第一条商定的汽车车位一次性定价为人民币 元整（大写：）。

三、乙方在签订本合约时一次性付清购买费用。

四、甲方有义务结清本合同签订之日前的所有物业管理费用。

五、本协议在履行中发生的任何争议，双方均应通过协商解决，协商不成，提交法院裁决。

六、本合约经双方签字盖章后立即生效。本合约一式三份，甲方一份，乙方一份，物业管理公司一份备案，效力等同。

七、本协议涂改无效。

附：一、双方的有效身份证复印件；

二、车库明细图的有效复印件；

三、原购车位合同。

甲方(签字): 乙方(签字):

XX年XX月 XX年XX月XX日

转让合同简单免费版篇十

车位转让合同样本转让使用权或租赁权限, 以下由本网提供车位转让合同样本相关阅读。

转让方(以下简称“甲方”): 身份证号:

受让方(以下简称“乙方”): 身份证号:

见证方:

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上, 就_____停车位使用权转让事项, 达成如下合同:

一、产权约定

本合同所指停车位(停车设施), 系具有独立使用功能的独立建筑空间, 并不属于必要附属设施, 也未随该建筑地上部分的房屋产权一并转移。上述独立建筑空间并未计入业主公摊面积。

甲方保证对以上车位享有合法的占有、使用、收益、处分的权利。甲方确保上述车位产权清晰, 没有经济和民事纠纷。

二、标的

本合同所指停车位, 位于_____地下负层号, 具体停车位置, 以平面图确定为准。

三、使用期限

甲方同意将上述停车位使用权转让给乙方，转让期限自本合同签订生效之日起，至_____所属土地使用权期限届满时止。

四、转让价款

1、本合同所指车位使用权转让，总价款为人民币(大写)元整，乙方付款方式为第种：

(1)一次性付清全款。乙方于本合同签订当日向甲方付清全部转让价款。

(2)分期支付款项。乙方于签订本合同当日，向甲方支付定金人民币(大写)元整，剩余款项在本合同签订后日内全部付清。

2、乙方迟延付款，经甲方书面催告三日内仍未支付完毕的，甲方有权解除本合同，没收定金，并将上述车位使用权另行转让给其他业主。

五、本协议生效后，甲、乙双方分别向公司发出权益转让通知书。甲方须无条件配合乙方办理上述车位的落名、产权登记等相关手续(税费及规费由甲方按国家有关政策规定承担)。

六、生效条件

甲、乙双方对本合同未尽事项应协商解决。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，合同附件、补充合同与本合同具有同等法律效力。

七、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

八、契约收存

本合同正本一式三份，甲、乙、见证方三方执一份。

甲方： 乙方： 见证方：

电话： 电话：

年月日

转让合同简单免费版篇十一

甲方(委托人)：

联系地址：

联系电话：

乙方(居间人)：

联系地址：

联系电话：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就收购 _____公司(以下简称____公司)100%股份，引荐甲方和____公司单位直接洽谈，向甲方提供____公司的重要信息，并最终促成甲方与____公司签订股份转让协议。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与____公司单位未签订书面的股份转让合同，视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

- 1、乙方必须向甲方提供有关____公司的有关信息，内容包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况(主要资产有：)、股份转让价格为元，大写：元等。乙方有义务协助甲方对____公司进行实地考察。
- 2、乙方承诺向甲方提供的关于____公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。
- 3、乙方向甲方提供的营业执照复印件、现有主要资产情况，必须完全能够成为甲方与____公司单位所签订股份转让的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬。
- 4、乙方应保证____公司及其主要资产情况真实可靠、各种手续齐全。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。
- 5、乙方在甲方与____公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成____公司将100%股份转让给甲方。

三、甲方义务

- 1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和____公司单位进行合同谈判。
- 2、如果居间成功，则由甲方全面履行和____公司单位所签订的股份转让合同。甲方因履行股份转让合同而产生的权利和义务，与乙方无关。
- 3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间报酬为万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与____公司签订股份转让协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与____公司签订股份转让协议，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

五、居间报酬的承担

六、诚信原则

1、如果甲方与____公司在本合同委托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与____公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切投资公司的名义与____公司签订股份转让合同，居间方有权

请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期限(委托期)为20个工作日(自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动____公司与甲方进行实质性洽谈,并协助甲方和____公司达成实质性成交合同。

七、本合同解除的条件

1. 当事人就解除合同协商一致;
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的;
3. 在委托期限届满之前,当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务;
4. 当事人一方迟延履行主要义务,经催告后在合理期限内仍未履行;
5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

八、合同终止

- 1、本合同签字生效后,在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起,20个工作日内,乙方仍未完成居间任务促成甲方与____公司签订股份转让协议的,本合同自动终止。
- 2、如果居间成功,本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时,本合同终止。

九、争议解决方式

如发生合同争议,双方协商解决;协商不成,双方同意提交合

同签订地法院处理。

十、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

十一、其他事项

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）：

>

<

转让合同简单免费版篇十二

又是怎样的呢?以下是本站小编整理的股权无偿转让合同，欢迎阅读。

转让方(甲方)：

性别：

出生日期：

身份证号：

现居住地：

受让方(乙方):

性别:

出生日期:

身份证号:

现居住地:

一、转让份额:

甲方在持有个人股份万股，占公司注册资本，现以1:1的比例转让股份万股给乙方，占公司注册资本，乙方同意接受转让。

二、转让前及转让后的责任:

1、对于转让前甲方以其出资额为限对公司承担的责任及公司现有的资产、财务、债券债务、经营状况，乙方已做了充分的了解。双方约定，乙方接受转让后应按《中华人民共和国公司法》及公司章程履行职责，甲方转让份额内应承担的责任，由甲方随之转让给乙方享有和承担，双方均无异议。

2、本转让协议生效后3日内，甲方向乙方移交相关的证书、文件、资料等，并履行相应的手续。

三、有关事项的办理:

本协议生效后，甲、乙双方应会同公司凭本协议及有关的法律文件到工商等有关部门去办理变更登记、备案等事宜。

四、协议双方承诺及声明

1、本转让为无偿转让，无对价。

2、甲、乙双方承诺关于本次股权转让各方已取得有关主管部门、股东会之批准、授权。

五、协议生效的条件和日期

1、本协议经双方签字,并加盖公章后生效,本合同正本一式四份,甲乙双方各执壹份,公司存壹份,其余送有关部门备案。

2、本协议于年月日签订,自签订之日起生效。

甲方: 乙方:

年月日年月日

转让方:

受让方:

第一条受让方受让股份后即成为转让方的股东。

第二条受让方只享有该股股份的收益权,不享有参与决策权、表决权等非财产权利。

第三条该股份所对应的权利是受让方的人身性专属权利,受让方不得为转让、赠与、继承等任何处分行为。

第四条受让方在持有该股份期间不得以所持股份为自己或为他人设定抵押、质押等担保。

第五条该股股份作为奖励无偿转让给受让方,受让方不支付对价。受让方在职期间无偿占有该股份,在受让方离职、退休或被辞退时,由转让方决定无偿收回或继续由受让方持有。

第六条受让方不享有查阅财务会计账薄的权利。

第七条 受让方以其所持股份为限对公司承担义务。

第八条 受让方持有该股份期间，如有违返公司章程及规定、损害转让方利益之行为，转让方有权决定无偿收回所转让的股份，并不给受让方任何补偿。给转让方及其他股东造成损失的，受让方承担损失赔偿责任；违反法律的，受让方独立承担相应的法律责任。

第九条 受让方利用所持股份以转让方名义从事违法行为而使转让方承担法律责任的，转让方可无偿收回所转让股份，受让方除需赔偿转让方经济损失外还需返还其持有股份期间所获红利并向转让方支付转让方股本总额(受让方从事违法行为时的股本总额)1%的罚金。

第十条 受让方对公司其他股东向股东以外的人转让的股份以及因特殊原因(如人民法院执行)而转让股权的，均不具有优先购买权。

第十一条 转让方减少注册资本时，受让方所持股份按相应比例减少；增加资本时，受让方不具有优先认购权，其所持股份不随之增加，受让方如欲购买新增资本应取得转让方同意，并支付相应对价。

第十二条 本协议在转让方分立、合并、公司形式转变时继续有效，如发生本协议条款与转让方新的规定或新公司情形不相适应时，由转让方(新公司)决定是否继续适用。

第十三条 转让方变更公司形式时，受让方所持股份如何转换由转让方决定。

第十四条 在发生转让方认为不能继续由受让方持有转让方股份时，转让方可不经受让方同意随时无偿收回所转让股份。

第十五条 受让方放弃股份应取得转让方同意，其股东身份自

转让方同意

通知书

发出之日起终止，转让方无偿收回所转让股份。

如受让方未经转让方同意无故放弃该部分股权，需向转让方支付人民币100万元的违约金。

第十六条受让方违反合同第三条规定，受让方所作的处分无效，转让方无偿收回其转让的股份，受让方应向转让方支付转让方股本总额1%的违约金。

因受让方违约给转让方造成的损失，受让方应承担赔偿责任。

第十七条受让方违反本合同第四条约定，受让方将不再无偿持有转让方的股份，自违约之日起受让方所持股份即为有偿股份，受让方需向转让方支付其所持有股份相应的现金价值(股份价值以受让方违约时转让方股份现值计算)。如受让方拒不支付其所持股份的现金价值，转让方可依《中华人民共和国公司法》关于股东的规定追究其法律责任。

因受让方违约给转让方造成的损失，受让方应承担赔偿责任。

此协议是双方真实意思表示。协议一式三份，甲乙双方各执一份，工商行政部门备案一份。

转让方：

受让方：

年月日

共

2

页，当前第

1

页

1

2

--