

最新施工合同协议书(通用8篇)

转让合同的内容应当明确、详细，以避免日后的纠纷和争议。在下面的范文中，您可以了解关于保密协议的典型条款和实施细节。

施工合同协议书篇一

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

乙方根据甲方设计的防水要求和技术要求规定，按国家施工规范，在保证质量的前提下进行施工，为了使工程顺利进行，在条件具备的基础上结合本工程实际情况，经双方同意的情况下，特订立本合同，本合同根据《中华人民共和国合同法》与《建筑安装工程承包条例》规定，此合同受法律保护，双方当事人必须全面履行本合同规定的义务，望双方共同遵守。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程范围：基本以预算范围面积 平方米进行施工，施工后以实际面积实做预算。

四、 施工标准：

五、 工程造价：结算本工程款项由承包人工费及材料组成，并按以上总额收取国家规定的有关费率，乙方包工包了，每平方米 。

六、 付款方式：自本合同签字后，甲方在工程总造价(约)

元，以预算总造价的 %付给乙方，计人民币 元，尚余 %在施工中付%，待工程结束后付%，验收合格后，按实际面积一次付清。

工，不能正常施工的，否则中途不能无故停工。

八、 安全条例：乙方施工人员应遵守甲方的有关规章制度和治安条例，但甲方必须交代清楚，乙方在施工过程如发生疾病、工伤、由乙方自理，甲方应发扬人道主义精神，协助乙方抢救工作。

九、 甲方要协助乙方提供施工及住宿方便条件，在施工中，如甲方 给乙方造成施工障碍，使乙方不能施工，其损失由甲方负责。

十、 保修期限：乙方工程竣工后，按《国家保修法》规定保修，保修期为 年，保修期中如出现施工质量问题，乙方应自带材料随叫随到，免费维修。如有建筑沉裂及人为损坏乙方概不负责。

十一、其它： 本合同一式份，甲方执份，乙方执份。

甲方（公章）： _____ 乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____ 法定代表人（签字）： _____

施工合同协议书篇二

甲方：

乙方：

甲方以包工、包料、包工期、包质量与包安全的方式将屋顶

防漏工程交于乙方负责完成，为了明确双方责任，组合具体情况，经协商一致签订协议，并共同遵守。

屋顶防漏工程。

屋面为45元/m²（含人工、税及安全、意外伤害等各种风险费用）。

_____年__月__日到_____年__月__日，总工期天。

工程总费用为 元。

质量标准应达到防水层必须粘结牢固，接缝密实、四周及管道、下水口等周围应密封严实，无渗漏现象。

- 1、开工前、乙方应做好本单位工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。
- 2、严格按照防水施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙方负责。
- 3、遵守油库规章制度，服从甲现场管理人员的指挥和监督管理。

1、本防水工程保修期两年。

2、施工按合同完成后，如不符合标准，继续发生渗漏现象，乙方必须返工修理直至符合要求，并承担返修的一切费用，由此造成的损失，由乙方全额赔偿。

甲方一份，乙方一份，双方盖章或签字即发生法律效力，违约方应支付违约金并对所造成的损失负全部责任。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

施工合同协议书篇三

甲方补偿乙方各项费用和金额如下：

1、房屋的货币补偿金额为人民币_____元整（详见附件一评估报告）；

2、附属物补偿金额为人民币_____元整（详见附件一评估报告）；

3、搬迁补助费为人民币_____元整；

4、停产停业的直接经济损失补偿费为人民币_____元整；

5. _____
_____□

总计补偿金额（大写）人民币_____元整。

施工合同协议书篇四

经甲乙双方自由协商，对××××厨房厨卫施工达成以下协议：

甲方按照包工包料的方式承建。

本工程从20xx年10月11日开始，竣工时间20xx年11月1日。

1、厨房内靠修建厨卫的砖墙要贴全瓷砖；

2、安装厨卫采用大理石面板；

3、厨卫上要修建吊柜；

4、厨卫内水电安装到位，通水要流畅。

1、待全部完工后经双方检查无质量问题方可付款，

2、厨卫部件按市场价双方签证后计算；

3、厨卫按每米720元计算

工程完工后按实结算，学校一次性付款。

甲方签字： 乙方签字：

年月日

施工合同协议书篇五

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

乙方承包甲方 大灵线岳门湾段路面大修 工程，总承包金甲、乙双方共同签署本合同，并履行各方的权利和义务。

1、乙方同意承包门湾段的工程施工任务，其主要工程项目见工程量清单所列内容。

2、工程质量：工程交工验收应达到合格工程标准。

3、合同期限

(1)、乙方必须于20xx年9月5日前开工□20xx年10月1日前全部完工。合同工期为日历工期，包括各种因素和自然条件影响日在内。如因甲方原因，经书面签证，工期可顺延，但不再同意追补投资。

(2)、乙方同意项目的维护期为十二个月。自交工初验合格，监理工程师签字之日期起计算，工程在一年内发生损害，经分析损害原因，如由施工质量而造成的，乙方应对此承担责任（包括经济责任）。

___元整，（其中人工费_____元，材料费_____元，机械费_____元），此次按单价合同管理执行。

1、乙方应严格按甲方提供和指定的设计文件、施工图纸、技术管理制度、施工规范、操作规程及设计要求组织施工，保证工程质量和工期。

2、乙方应使用符合规范要求的原材料，在施工中如发现乙方使用不合格的原材料，甲方有权制止其使用，并要求清运出场，由此所发生的费用由乙方自理。

4、在甲方交给乙方的图纸和设计文件中，若有错误和矛盾之处，乙方应及时按变更设计程序书面报告，甲方确认后给予书面签证。否则由此引起的后果由乙方负责。

5、乙方应作到文明施工，规范管理。施工机械、工程原材料摆放有序，竣工后应及时清理现场。

6、乙方在施工中，每道工序完成后都应得到甲方现场管理人员的认可后，再进行下道工序。否则，对于不合格工程甲方

有权令其返工，由此所发生的费用由乙方负责。

工程交工验收达到合格工程时，工程付款按实际完成工程量最后一次性付清。

1、在施工中乙方应做好施工安全保障工作以及施工人员的安全教育，施工现场要设置相应符合gb5768-1999《道路交通标志和标线》的标志，确保施工安全。如因标志设置不全或不符合国标而发生的安全等纠纷，由乙方负全责。

2、本合同正本一式三份，甲方两份，乙方一份，签章(字)生效。

3、本合同自签字之日起生效，工程完工后，经验收无缺陷或缺陷已修复，且甲方支付完全部工程款，合同终止。

4、工程量清单附后。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

施工合同协议书篇六

施工单位：_____公司（以下简称甲方）

承包单位：_____有限公司（以下简称乙方）

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司xx防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：

根据公司xx工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜（1.5厚），屋面防水工程采用聚氨酯’851’防水涂膜（找平层上作基层处理）。

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

厨卫间聚合物防水每平方米_____元；屋面’851’聚氨酯防水每平方米_____元。结算时按实际面积结算。

乙方应确保公司梅林生活、生产基地2#、3#楼防水工程达到优良标准，严格参照广东省防水工程新规范标准dbj15-19-97和xx市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

1、 甲方责任：

（1）应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

（2）应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

（3）配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

（4）甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，

发现问题，提交乙方限时整改。

2、 乙方责任：

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及xx市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市’建科院’检验合格后使用。

(2) 配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的_____ % 给乙方，留_____ %的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

代表： 代表：

施工单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

施工合同协议书篇七

施工单位：_____（以下简称甲方）

承包单位：_____（以下简称乙方）

经甲装修合同注意事项别忽视方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司_____防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

1、工程装修合同电子版名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程内容：根据公司_____工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间装修合同注意事项别忽视防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜（1.5cm厚），屋面防水工程采用“_____”聚氨酯防水涂膜（找平层上作基层处理）。

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

厨卫间聚合物防水每平方米_____元；屋面_____聚氨酯防水每平方米_____元。装修合同报价清单结算时按实际面积结算。

乙方应确保公装修合同怎么写司生产基地_____装修合同注意事项别忽视_楼防水工程达到优良标准，严格参照_____有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不装修合同电子版空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

1、甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不装修合同注意事项别忽视可避免的因素，工期顺延。

(3) 配合乙方施工，如装修合同签订需要注意的细节提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4) 甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及_____建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，装修合同模板必要时由甲方抽送_____检验合格后使用。

(2) 配合市建公司_____基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外装修合同书，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，装修合同签订需要注意的细节不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题装修合同模板，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

本工程无预付工装修合同签订需要注意的细节程款，甲方按

乙方进度支付进度款，待工装修合同简单版程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的95%给乙方，留5%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方装修合同报价清单支付余款。

具同等法律装修合同注意事项别忽视效力装修合同，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解装修合同模板决。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

甲方代表（签字）：_____ 乙方代表（签字）：_____

施工合同协议书篇八

施工单位：_____公司（以下简称甲方）

承包单位：_____有限公司（以下简称乙方）

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司_____防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

1、工程名称：公司梅林生产、生活基地2#、3#楼

2、工程地点：上梅林深华石料公司大院内

3、工程内容：根据公司_____工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜（1.5厚），屋面防水工程采用聚氨酯“851”防水涂膜（找平层上作基层处理）。

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包

方式。

厨卫间聚合物防水每平方米_____元；屋面“851”聚氨酯防水每平方米_____元。结算时按实际面积结算。

乙方应确保公司梅林生活、生产基地2#、3#楼防水工程达到优良标准，严格参照广东省防水工程新规范标准dbj15-19-97和深圳市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

1、甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3) 配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4) 甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市“建科院”检验合格后使用。

(2) 配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的_____%给乙方，留_____%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

代表： 代表：