简单版本房屋转让协议书(通用8篇)

环保宣传从小事做起,每个人的微小行动都能为环境保护做出贡献。环保宣传语要注重情感的渲染,通过感人的故事或形象描写,引发读者的Emotion Styles[]环保宣传是指通过各种方式向公众传达环保理念和知识。环保宣传需要我们每个人的积极参与和行动。环保宣传可以从小事做起,每个人都可以成为环保的推动者。写一篇较为完美的环保宣传语需要有针对性和引人入胜的内容。那么我们该如何写一篇较为完美的环保宣传语呢?以下是小编为大家收集的环保宣传语,希望能给大家一些启发和帮助。

简单版本房屋转让协议书篇一

转让方(以下简称甲方):

身份证号:

受让方(以下简称甲方):

身份证号:

经双方自愿协商达成一致,甲方将自己合法拥有的一套房屋 转让给乙方。双方就转让相关事宜达成以下合同条款,以资 共同遵守。

第一条:房屋基本情况

转让房屋(以下简称该房屋)坐落在,总建筑面积平方米。

第二条:转让价格

双方商定转让价格为(人民币)元整,大写(人民币)元整。

第三条:付款方式

双方一致同意购房款由乙方先支付(人民币)元整,大写 (人民币)元整;后期再支付(人民币)元整,大写(人民 币)元整。甲方在收到款后应向乙方出具收据。

第四条:房屋交付

甲方应于乙方第一次付款后,将该房屋的全部钥匙及相关资料交付乙方,同时乙方即享有该房屋的占有、使用、收益和处分权。

第五条: 相关费用

转让该房屋所产生的一切税费由乙方承担,甲方净收益(人民币)元整。

第六条: 办理房屋产权证时, 甲方须配合乙方办理有关手续。

第七条: 甲方不得隐瞒与转让房产相关的重要事实,必须保证其对转让房产拥有完全的所有权,该转让房产产权无争议(包括不被抵押、查封,不被第三人追索),若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务,概由甲方负责清理,并承担相应的责任,与乙方无关。

第八条:本合同未尽事宜,由双方另行协商,并签订补充协议。补充协议和本合同具有同等法律效力。

第九条:本合同一式二份,甲、乙双方各执一份,具有同等效力。

甲方签字:

合同签订日: 年月日

乙方签字:
合同签订日: 年月日
简单版本房屋转让协议书篇二
转让方(以下简称甲方):
受让方(以下简称乙方):
经自愿协商达成一致,甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方,双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款,以资共同遵守:
第一条转让房屋的基本情况
转让房屋(以下简称该房屋)位于市区路 号单元层室,房屋结构为,建筑面 积平方米(包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、 及其附属设施),实际使用面积平方米,还有地下室一 间。
第二条转让价格
双方商定该房屋转让价格为(人民币)元整,大写 拾 万 仟 佰 拾 元整(人民币)

第三条付款方式

双方一致同意购房款由乙方一次性支付。在交付乙方房产证的同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

第四条房屋交付

甲方应于本合同生效之日起日内,将上述房屋的全部钥匙交付乙方,并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收,乙方如无任何异议,视为该房屋情况符合本合同约定,甲方完成房屋交付,上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条房屋过户

房屋交付乙方后,甲方应当在____时间内办理该房屋的过户手续,将该房屋的产权证办理到乙方名下,办理产权证相关费用由____承担。

第六条甲方的承诺保证

甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权,转让该房屋不存在法律上的障碍。甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利。

第七条本合同未尽事宜,由双方另行协商,并签订补充协议,补充协议和本合同具有同等法律效力。

第八条本合同在履行过程中发生争议,由双方协商解决。

第九条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十条本合同一式二份,甲、乙双方各执一份,具有同等效力。

甲方签字:

乙方签字:

日期:

简单版本房屋转让协议书篇三

经自愿协商达成一致,甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方,双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款,以资共同遵守:

第一条转让房屋的基本情况

转让原	房屋(以)	下简称语	该房屋)	位于_	市	_X	_路
号	_单元	_层	_室,房	号屋结构]为,	建筑面	Ī
积	平方为	火 (包括	話卧室、	客厅、	卫生间、	厨房、	阳台、
及其图	付属设施)	,实际	示使用面	ā积	_平方米,	还有地	几下室一
间。							

第二条转让价格

双方间	商定该	房屋转	让价格	为(人)	晃币)_	元整,	大写
拾	万	仟	佰	拾	元整	(人民币)	

第三条付款方式

双方一致同意购房款由乙方一次性支付。在交付乙方房产证的同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

第四条房屋交付

甲方应于本合同生效之日起日内,将上述房屋的`全部钥匙交付乙方,并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收,乙方如无任何异议,视为该房屋情况符合本合同约定,甲方完成房屋交付,上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条房屋过户

房屋交付乙方后,甲方应当在时间内办理该房屋的过户手续,将该房屋的产权证办理到乙方名下,办理产权证相关费用由承担。
第六条甲方的承诺保证
甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权,转让该房屋不存在法律上的障碍。甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利。
第七条本合同未尽事宜,由双方另行协商,并签订补充协议,补充协议和本合同具有同等法律效力。
第八条本合同在履行过程中发生争议,由双方协商解决。
第九条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。
第十条本合同一式二份,甲、乙双方各执一份,具有同等效力。
甲方:乙方:证明人:
日期:日期:日期:
简单版本房屋转让协议书篇四
受让人(以下简称乙方)
签订时间:年月日
签订地点:
根据房产交易管理有关规定,甲乙双方在平等自愿的基础上,就房屋转让相关事宜达成一致,订立本协议,共同履行。
第一条甲方同意将本人坐落在房屋转让给乙方。房屋建

筑面积; 国	國有
土地使用权证编号。甲方出售房屋已征得房	
共有人(承租人)的同意,并为此承担相应的法律责任;	
方对上述房屋已经充分了解,同意购买上述房屋。	
第二条房屋成交价格为人民币元,大写。	
第三条付款形式: 乙方于年月日前给付甲方	 方购
房定金元(购房定金可充抵房款)第期,乙方于_	
年 月 日前给付甲方购房款 元; 乙方于	
年 月 目前给付甲方购房款 元; 乙方于	_
年目前给付甲方购房款元;甲方	_
房屋。	
第四条房屋权属交易登记手续,由甲乙双方共同配合办理	#
相关税费(由甲乙双方按规定各自承担;甲方或	
承担)	<u> </u>
第 工名 艾克目 武元 从何 王宝 权 诬 仕 从 一 担 关 税 弗 担 提 左 注	ᄼᆧᆑ

第五条若房屋成交价低于市场评估价,相关税费根据有关规定按市场评估价缴纳。缴纳方式以本协议第4条规定。

第六条该房屋内附属设施等在房屋交接时,应列写房屋移交 清单,甲乙双方签字后认可。

第七条本协议经甲乙双方签字, 乙方给付甲方购房定金后即生效。协议生效后, 如甲方违约, 应退赔购房定金的双倍给乙方; 如乙方违约, 购房定金归甲方所有。另有约定按约定的内容履行。

第八条甲方保证该房屋权属清楚,若发生房屋权属纠纷及债权债务等,由甲方负责清理,并承担民事责任。如由此给乙方造成经济损失的,由甲方负责赔偿;若致使本协议不能继续履行,还应承担违约责任。

第九条乙方逾期付款,每逾期一天按逾期应交款额的千分之___向甲方支付逾期违约金。甲方逾期交付房屋,每逾期一天按已付房款的千分之___向乙方支付逾期违约金。

第十一条本协议一式三份,甲乙双方各执一份,房产交易管理部门一份。

第十二条本协议中所述房屋权属均指房屋所有权和国有土地使用权。本协议中铅印部分的文字具有同等法律效力。

甲方:

身份证:

联系电话:

住址:

签订日期:

乙方:

身份证:

联系电话:

住址:

签订日期:

简单版本房屋转让协议书篇五

转让方(甲方):

受让方(乙方):

经甲、乙双方友好协商, 订立本协议并共同遵守。

第一条转让房屋的基本情况

- 1、转让房屋位于凭祥市北环路原公牛哥美食城处,即"祥美华庭"住宅商品房开发在建中的内部集资预约认购房屋壹套。
- 2、转让房屋建筑面积约130平方米,以建成后的实际面积为准。
- 3、甲方已与广西祥美房地产开发有限公司签订了购房协议,并取得"祥美华庭"内部购房预约书。

第二条上述房屋转让费为人民币壹拾万元。为确保本协议的履行,该款作为定金由乙方在本协议签订时支付给甲方,待转让房屋过户到乙方名下后再将该定金抵作转让费。

第三条乙方以甲方名义向开发商祥美公司交纳贰万元诚意金,《祥美华庭内部购房预约书》的权利、义务转由乙方享受和承担。购房贷款及其他费用由乙方自己负担,甲方负责配合办理手续。

第四条确保交易安全的约定

- 1、甲方保证上述房产没有产权纠纷或其他形式限制房屋权利。
- 2、甲方已征得其他产权共有人或权利人同意转让。
- 3、甲方所提供的相关文件、身份资料真实、有效、齐全。
- 4、甲方自本协议签订并收取定金后不得反悔或私自处理房产权利。
- 5、乙方按时办理支付转让费给甲方,并及时交纳房款给相关部门,不得拖欠各种费用。

第五条违约责任

- 1、双方按照购房预约书及本协议各自履行义务,甲方中途悔约的,双倍返还定金;乙方中途悔约的,无权要求退还定金。
- 2、如果房产未能建成,又不能归责于甲方的原因,甲方只退还乙方壹拾贰万元(转让费、诚意金)本金;不计利息,而且退款时限为三个月时间。
- 3、如果房产建成后由于甲方原因不能及时交房或过户给乙方的,甲方则承担违约责任外,另行赔偿乙方的全部损失。

第六条其他未尽事宜,由双方协商解决。

本合同一式两份, 甲乙双方各执一份。

甲方(公章):		乙方	(公章	音): _		
法定代表人 字):	(签字 ——	: _		_法定	E代表)	人(签	
白	F J	∃	日		年	月	日

简单版本房屋转让协议书篇六

本协议双方当事人:

转让方(以下简称甲方):

住址:身份证号:

受让方(以下简称乙方):

住址:身份证号:

经自愿协商达成一致,甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方,双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款,以资共同遵守:

第一条转让房屋的基本情况

转让房屋(以下简称该房屋)位于_市_区_路_号_大厦a单元 层室,房屋结构为,建筑面积平方米(包括卧室、客厅、卫 生间、厨房、阳台、及其附属设施),实际使用面积平方米。

第二条转让价格

双方商定该房屋转让价格为(人民币)元整,大写(人民币)。

第三条付款方式

双方一致同意购房款由乙方分期支付。在甲方向乙方交付房屋全部钥匙同时,乙方应支付购房款元(大写);剩余房款元(大写)在甲方将房屋产权证办理到乙方名下后,在交付乙方房产证同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

第四条房屋交付

甲方应于本合同生效之日起日内,将上述房屋的全部钥匙交付乙方,并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收,乙方如无任何异议,视为该房屋情况符合本合同约定,甲方完成房屋交付,上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条房屋过户

房屋交付乙方后, 甲方应当在时间内办理该房屋的过户手续,

将该房屋的产权证办理到乙方名下,办理产权证相关费用由 甲方承担。

第六条甲方的承诺保证

甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权,转让该房屋不存在法律上的障碍。

甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利,本合同签订前该房屋集资、购房款、天然气管道安装费、壁挂炉安装费用、物业管理费及其他应当交纳的费用已全部交清,如有尚未交纳或拖欠的费用,由甲方全部承担。

第七条违约责任。

甲方违反本合同约定,未能在约定时间内交付上述房屋的,每逾期一日,甲方应按乙方已付购房款的万分之二承担违约责任;逾期超过三个月时,乙方有权单方解除本合同,甲方应承担全部购房款20%的违约金。

乙方违反本合同约定,未能在约定时间内支付约定的购房款,每逾期一日,甲方按应付购房款的万分之二计算滞纳金,逾期超过三个月时,甲方有权单方解除本合同,乙方应承担全部购房款20%的违约金。

第八条本合同未尽事宜,由双方另行协商,并签订补充协议,补充协议和本合同具有同等法律效力。

第九条本合同在履行过程中发生争议,由双方协商解决。协商不成时,甲、乙双方同意由贵港仲裁委员会仲裁。

第十条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条本合同一式二份,甲、乙双方各执一份,具有同等

效力。
甲方(公章):乙方(公章):
法定代表人(签字):法定代表人(签字):
年月日年月日
简单版本房屋转让协议书篇七
转让方:
受让方:
经自愿协商达成一致,甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方,双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款,以资共同遵守:
第一条转让房屋的基本情况
转让房屋(以下简称该房屋)位于市区路 号单元室,房屋结构为,建筑面 积平方米(包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、 及其附属设施),实际使用面积平方米,还有地下室一 间。
第二条转让价格
双方商定该房屋转让价格为(人民币)元整,大写 拾万仟佰拾元整(人民币)
第三条付款方式

双方一致同意购房款由乙方一次性支付。在交付乙方房产证的同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

第四条房屋交付

甲方应于本合同生效之日起日内,将上述房屋的全部钥匙交付乙方,并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收,乙方如无任何异议,视为该房屋情况符合本合同约定,甲方完成房屋交付,上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条房屋过户

房屋交付乙方后,甲方应当在___时间内办理该房屋的过户手续,将该房屋的产权证办理到乙方名下,办理产权证相关费用由 承担。

第六条甲方的承诺保证

第七条本合同未尽事宜,由双方另行协商,并签订补充协议,补充协议和本合同具有同等法律效力。

第八条本合同在履行过程中发生争议,由双方协商解决。

第九条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十条本合同一式二份,甲、乙双方各执一份,具有同等效力。

甲方: ____

乙方: ____

20xx年xx月xx日

简单版本房屋转让协议书篇八

时平/ 以平 /万/里校 丘 切 以 口 柵 八
甲方:
乙方:
甲乙双方就房屋使用权转让事宜,经自愿、平等、友好协商,达成转让协议如下:
甲方将坐落于的房屋转让给乙方,该房屋登记面积 共150、4平方米。具体位置东至 南至 西至 北至 。上述房 屋的使用权及附属设施包括:甲方现有所在房屋的一切建设 设施及水电户口等。终身归乙方享有。
若发生与甲方有关的权属或债务纠纷, 概由甲方负责, 因此给乙方造成的经济损失, 甲方负责全部赔偿。
该宗地的转让价格为人民币元,大写:元整。
乙方向甲方预付人民币贰万元,剩余款在取得房屋使用权证 及相关手续后交付给乙方。
:

- 1、在该房屋上的房屋由乙方自行出资建造,房产归乙方所有。
- 2、建房手续由甲方配合办理,所涉费用由乙方承担。
- 3、房屋建成后,在法律政策许可的前提下,甲方应无条件配合乙方将土地证和房产证办理到乙方名下,所涉的相关费用均由乙方承担。

本协议签订后,任何一方均不得反悔。

如甲方反悔应当向乙方全额退还房屋转让款_____万元,并偿付违约金____万元,如造成乙方损失的,还应赔偿乙方的损失(包括建房、装修工程款和房地产增值部分)。

甲方违反本协议导致房屋不能过户或无故进行交付,甲方应支付给乙方违约金壹拾贰万元。

甲方: 乙方:

身份证号: 身份证号:

年月日年月日