

2023年离婚房产可以直接给孩子吗 有孩子离婚协议书(大全9篇)

标语具有感染力和号召力，可以激发人们的情感和行动欲望。坚持不懈，永不放弃！通过欣赏这些成功标语，我们可以启发创意和提高自己的表达能力。

离婚房产可以直接给孩子吗篇一

男方：周_____，男，汉族，_____年__月__日生，住_____，身份证号码：

女方：吕_____，女，汉族，_____年__月__日生，住_____，身份证号码：

男方周_____与女方吕_____于_____年__月__认识，于_____年__月__日在_____登记结婚，婚后于_____年__月__日生育一儿子/女儿，名_____。因_____致使夫妻感情破裂，已无和好可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

儿子/女儿_____由女方抚养，随同女方生活，抚养费（含抚养费、教育费、医疗费）由男方全部负责，男方应于_____年__月__日前一次性支付_____元给女方作为女儿的抚养费（/男方每月支付抚养费__元，男方应于每月的1—5日前将女儿的抚养费交到女方手中或指定的_____银行帐号：）。

在不影响孩子学习、生活的情况下，男方可随时探望女方抚养的孩子。（/男方每星期休息日可探望女儿一次或带女儿外出游玩，但应提前通知女方，女方应保证男方每周探望的

时间不少于一天。)

三、夫妻共同财产的处理：

元给女方 / 男方。

(2) 房屋：夫妻共同所有的位于_____的房地产所有权归女方所有，__房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，男方必须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由女方负责。女方应于____年____月____日前一次性补偿房屋差价_____元给男方。

(3) 其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有（附清单）。

四、债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。（____方于____年__月__日向_____所借债务由__方自行承担）

五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议书财产分割基于上列财产为基础。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产，或在签订本协议之前__二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

六、经济帮助及精神赔偿：

因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮助金_____元给女方。鉴于男方要求离婚的原因，男方应一次性补偿女方精神损害费_____元。上述男方应支付的款项，均应于____年__月__日前支付完毕。

七、违约责任的约定：

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违约金_____元给对方（ / 按_____支付违约金）。

八、协议生效时间的约定：

本协议一式三份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

九、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向_____人民法院起诉。

男方：（签名）

女方：（签名）

_____年__月__日

_____年__月__日

离婚房产可以直接给孩子吗篇二

协议人男方：

身份证号码：

户籍住址：（必须户口簿首页地址）

电话号码：

协议人女方：

身份证号码：

户籍住址：（必须户口簿首页地址）

电话号码：

男女双方于_____年__月__日在_____婚姻登记处办理登记注册，结婚证号码：_____。于_____年__月__日生下孩子xxx□
兹因双方性格不合而导致夫妻感情彻底破裂，无法继续共同生活。经双方协商一致，同意签订如下离婚协议：

一、男女双方自愿解除婚姻关系，女方离婚时确认无怀孕。

二、婚生儿子（女儿□xxx的抚养权归男方（或女方），抚养费也由男方（或女方）负责承担，直至儿子（女儿□xxx成人独立生活为止，女方（或男方）有探视权。

三、离婚后男女双方没有共同财产分割。

四、离婚时男女双方互不给予经济补偿。

五、男女双方没有共同债权、债务。双方各自债权、债务由各人享有和承担。离婚后如发生在婚姻存续期间的债权或债务纠纷由责任人负责。

六、此协议书未尽事宜由男女双方共同协商解决。

七、此协议书是男女双方自愿签订，自取得《离婚证》之日生效，对双方均具有法律约束力，违约方应承担法律责任。

八、此协议书一式三份。男女双方各自保留一份，由婚姻登记机关存档一份。

九、如本协议生效后在执行过程中发生争议，双方应当协商解决，协商不成，任何一方均可在当地法院起诉。

我们自愿离婚，双方均具有完全民事行为能力，完全同意本协议书的各项安排，亦无其它不同意见。

离婚人男方： 女方：

日期：

离婚房产可以直接给孩子吗篇三

男方： ， 男， 汉族， 生， 身份证号码：

住址：

女方： ， 女， 汉族， 生， 身份证号码：

住址：

双方于20xx年 月 日在 人民政府的民政部门登记结婚，婚后无子女，因双方性格不和，无法共同生活，自愿离婚，经双方协商一致，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、现有的房产为婚前男方购买、归属男方。

三、房内家具、家电等设施归属男方。

四、婚前双方各自财产归各自所有，男女双方各自私人生活

用品归各自所有。

五、双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。

六、在夫妻关系存续期间，考虑到婚姻存续期间，女方对家庭有较大的付出，男方愿意补偿人民币10万。男方承诺，上述款项在20xx年12月31日前一定付清。

七、除上述房屋、家具、家电外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。本协议书财产分割基于前述财产为基础。任何一方不得隐匿、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐匿前述所列财产外的财产，或在签订本协议之前二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐匿、转移的财产的全部份额，并追究其隐匿、转移财产的法律责任，隐匿、转移方无权分割该财产。

八、若男方未在20xx年12月31日前按时向女方支付前述10万元，则每逾期一日，其应向女方另行支付未履行金额万分之四的违约金，直至10万元全部支付完毕为止。

九、本协议一式三份，自婚姻登记处颁发离婚证之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

十、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向女方所在地人民法院起诉。

男方：（签名）

女方：（签名）

日期

离婚房产可以直接给孩子吗篇四

男方：____，男，汉族，____年__月__日生，住____，身份证号码：

女方：____，女，汉族，____年__月__日生，住____，身份证号码：

协议人双方于__年__月__日在__区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、张_与王_自愿离婚。

二、夫妻婚后购有坐落在__路__号的楼房一套，合同价人民币60万元，现值人民币00万元(包括房内装修内附属设施)。购房时以男方为主贷人贷款42万元，现尚剩余贷款本金30万元。该房购买时首付8万元，首付款来源于婚后双方存款。现协商该套房产归女方所有，由女方给付男方房屋折价款35万元，折价款计算公式为：房屋现价00万元—未还贷款本金30万元。女方给付男方的折价款35万元在两年内分3次付清：

第一次，办理完离婚手续当天给付人民币0万元；

第二次，办理完离婚手续的当年2月3日之前，给付男方人民币0万元；

第三次，办理完离婚手续的次年2月3日之前，给付男方人民币5万元。

女方若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的日万分之五支付逾期违约金。

男方有义务配合女方办理贷款主贷人变更手续，以及产权变

更手续，相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于男方不予配合女方办理房产转移而给女方带来的不必要的损失，男方必须双倍返还。

房内的家用电器及家具等等(见清单)，双方同意作价2万元，归女方所有，女方向男方支付_____万元。

三、夫妻无共同债权及债务。

四、儿子张__由女方抚养，由男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)500元，在每月0号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

五、张_可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回王_居住地。如临时或探望，可提前一天与王_协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：

协议人：

年 月 日

年 月 日

离婚房产可以直接给孩子吗篇五

男方：_____，出生于_____年_____月_____日，身份证号码：_____，户籍地址：_____。

女方：_____，出生于_____年_____月_____日，身份证号码：_____，户籍地址：_____。

男女双方于_____年_____月_____日在_____市_____婚姻登记机关登记结婚。现因(原因)导致夫妻感情破裂。现双方认真考虑，愿意通过协议离婚解除夫妻关系。经协商达成如下协议：

一、男女双方自愿离婚。

二、女方现在没有怀孕，无小孩。

三、夫妻的共同如下：

1. 房产位于_____，房产证字号为：_____号，归_____方所有。

2. 汽车一辆，车牌为：_____归_____方所有。

3. 现金_____元归_____方所有。

四、夫妻的债权债务问题：

1. 欠_____的现金_____元，由_____方负责归还，与另一方无关。

五、其他要协议的内容：

六、本协议一式_____份，男女双方各_____份，婚姻登记机关存档_____份，经婚姻登记机关核准离婚后生效。

男方：_____ 女方：_____

离婚房产可以直接给孩子吗篇六

协议人：_____，男，_____年___月___日生，身份证号：_____

现住___区___居_____室。

协议人：_____，女，_____年___月___日生，身份证号：_____

现住___区___居_____室。

协议双方于_____年___月___日在北京市朝阳区_____乡政府登记结婚，于___年___月___日生一子张子。现因双方性格严重不和，无法继续共同生活，且夫妻感情已完全破裂，故双方自愿离婚并达成以下协议：

一、双方自愿离婚，且均为完全民事行为能力人。

二、子女抚养：

儿子由男方抚养，女方每月15日前付抚养费20xx元整，付款方式为女方从银行汇入男方银行卡中（卡号：_____），直至儿子满18周岁。孩子大病、学校赞助费等大额支出，由双方平均负担。儿子18周岁以后所需的教育费等必要费用，再由双方协商解决。

三、女方探望权的行使：

女方每周六上午接孩子去共度周末，周日下午6点前必须送回。女方对孩子正常的探望方式男方不得以孩子不同意等理由予以干涉，遇特殊情况双方应以孩子意愿和孩子利益为重，友好协商解决。

四、夫妻共同财产的分割：

1、房屋的分割：

位于_____的房屋为夫妻共同财产，根据现市场价格双方协议房价为_____万元。该房屋归女方所有，由女方在离婚后半年内补偿给男方_____万元。离婚后7个工作日内男方应协助女方办理房屋过户手续，相关费用由女方承担。

2、小轿车的分割：牌号为_____的宝马_____轿车归男方所有，男方补偿给女方_____万元，此款可以从男方应得的房屋补偿款中扣除。

3、股票分割：各自名下的股票现市值相当，归各自所有。

4、各自名下的`银行存款现已分割完毕，再无争议。

5、家用物品的分割：下列家庭共同财产归男方所有□sony摄影机一部、32寸sony液晶电视一台、男方个人生活用品。家里其他夫妻共同财产如健身器材、音响、空调、冰箱等均归女方所有。

五、保险的分割：

双方在_____年共同为儿子办理的_____终身保险，离婚后由双方平均负担保险费，同时原保险合同的受益人变更为_____、_____两个人。

六、债权债务的处理：

双方均无夫妻共同债权债务，如有其他债务，应由责任方个人承担。

七、本协议一式三份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。本协议在双方签字并经婚姻登记机关办理相关手续后生效。

离婚房产可以直接给孩子吗篇七

女方：_____，民族：汉，现居住_____县_____镇_____街；身份证号：_____。

协议人双方于_____年_____月_____日在_____县婚姻登记处办理了结婚登记手续。因双方共同生活期间性格不合，加之双方在日常生活中经常吵架，导致夫妻感情破裂，已无和好可能。按照《婚姻法》的有关规定，现双方就解除婚姻关系一事达成如下协议：

一、协议人双方自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

协议人双方在共同生活期间生育一女孩，取名_____，_____年_____月出生，离婚后由女方抚养，跟随女方一起生活，男方承担孩子独立生活前的基本生活费、教育费和医疗费每月不低于500元，在每月的5号之前支付至女方指定的银行帐户；如遇到孩子在教育、医疗等方面的大额支出（一次性支出500元以上），双方各承担50%；对于子女抚养费，不妨碍子女在必要时向父母任何一方提出超过协议原定数额和意向的合理要求。

在不影响孩子身心健康、学习和子女监护方正常生活的前提下，未抚养孩子的一方可随时探望孩子或与孩子保持电话沟通，在孩子的双休日，节假日期间，根据孩子的意愿，在告知另一方后，可以将孩子接到自己身边，另一方有义务协助；双方离婚后，为了孩子的健康成长，双方均不得在孩子面前

相互诋毁对方。

三、夫妻共同财产和债务的处理：协议人双方各自名下的存款归各自所有，位于县城英庄的一院房产作价40万元，两辆货车作价6万元，双方离婚后上述房产和车辆归属男方所有，男方另外补偿给女方23万元，在本协议生效的当天该补偿款一次性支付给女方，女方收到该款后给男方出具收据；双方无其它财产分割纠纷；对于共同财产，双方确认没有任何隐瞒、抽逃、转移。如任何一方有隐瞒、抽逃、转移共同财产的，或在签订本协议之前有转移、抽逃财产的，离婚后不管多久，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、抽逃、转移财产的全部份额或大部分份额，并追究其隐瞒、抽逃、转移财产的法律责任，抽逃、转移、隐瞒方无权分割该财产或少分该财产。

夫妻双方共同生活期间，无共同债务；对于在婚姻存续期间男女双方互不知情的个人债务，则由负债方自行承担。

四、经济帮助及精神赔偿：

协议人双方离婚时相互之间均不要求补偿或经济帮助。

五、其它事项：离婚后，女方由于需要一段时间找居住的地方，男方答应女方暂住在双方婚姻存续期间共有的房屋内，但不得超过一个月时间；离婚后，双方均不得干扰对方及对方父母、亲友的正常生活。

六、违约责任的约定：

离婚后，双方保证按照协议条款严格遵守，履行好各自的义务，任何一方不得违约，如果一方违约给另一方造成损失或者伤害，责任完全由违约方承担；未违约一方提出的合理要求，违约方无条件予以接受。

七、协议生效时间的约定：

本协议一式三份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

八、争议的处理

如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向人民法院起诉。

男方签字按手印：

女方签字按手印：

年月日

精选有孩子的离婚协议书范文「精品」

有孩子的离婚协议书范文

精选有孩子的自愿离婚协议书「简易版」

2017有孩子自愿离婚协议书模板

有孩子的简单离婚协议书范文

有孩子的离婚协议书范文「推荐」

经典的关于离婚协议书范文（有孩子）

最新的有孩子的离婚协议书范文

离婚房产可以直接给孩子吗篇八

男方：，男，族，_____年__月__日生，住，身份证号码：

女方：，女，族，_____年__月__日生，住，身份证号码：

双方于年月日在民政局登记结婚，结婚证字号：。婚后于____年__月__日生育一（儿子）女儿，名。现夫妻双方感情破裂，已无和好可能，经双方协商一致，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

a□□(儿子)女儿由方抚养，直至年满18周岁，负责其日常生活、健康和教育等方面的监护。18周岁以后，孩子可以自由选择随父、随母生活。

b□抚养费（含生活费、教育费、医疗费）由方负责，方应每月支付抚养费元，应于每月1日付清当月抚养费，汇入帐号：，直到（儿子）女儿完成大学教育阶段止。

c□方的抚养费随着孩子的年龄增长、物价上涨，应适当增加。大学及以后、高中、初中教育阶段期间的有关费用日后由双方另行协商。

d□在不影响孩子学习、生活的情况下，方可随时探望方抚养的孩子。在孩子寒暑假期间尊重孩子的意愿，可由方抚养40天（寒假20天，暑假20天）。

三、离婚时男女双方无共同财产。

四、双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务，由负债方自行承担。离婚时男女双方无债权。

五、上述协议事项，双方保证切实履行，协议内容真实有效如有隐瞒、欺骗，责任自负。

六、离婚时男女双方具有完全民事行为能力，女方未怀孕。

本协议一式三份，自婚姻登记机关颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

协议人：男方女方

日期：日期：

离婚房产可以直接给孩子吗篇九

男方姓名：

女方姓名：

双方于年月日在区人民政府办理结婚登记手续。（结婚证号码），并生有名婚生女（年月日出生）

现因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，就自愿离婚一事达成如下有小孩的离婚协议书条款：

一、双方自愿解除夫妻关系。

女方应悉心抚养婚生子，不得有虐待、遗弃、家庭暴力行为；

探望权的行使以不影响学业为准。

三、财产分割

（1）双方认可婚后分开居住期间各自收入归各自所有的约定；

双方认可婚后个人随身物品归个人所有。个人随身物品中包含衣物、首饰、个人用品、手机、化妆品等个人专用物品。

婚前财产：

婚前个人债权债务：

婚姻存续期间个人债权债务：

银行存款元，归女方元，男方元；运营出租车，作价元，归女方元，男方元。

(3) 双方确认无其它共同债权、无共同债务。

四、男方确认给女方经济补偿元；

五、离婚后，一方不得干扰另一方的生活，不得向第三方泄露另一方的个人隐私和商业秘密，不得有故意损坏另一方名誉的行为，否则承担违约金元。

六、双方确认对方是完全民事行为能力的人，能够自行处分本身的行为和财产。

七、本协议经双方签字后，待有效的法律文书生效时具有法律效力。双方承诺对该协议书的字词义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解情形。

八、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，婚姻登记部门保留一份。在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方：

女方：

年月日

有孩子的离婚协议书范文

2017有孩子自愿离婚协议书模板

有孩子的简单离婚协议书范文