

最新租赁合同汇编(通用8篇)

居间合同在居间人履行职责时，应该遵循诚实信用原则，并保护交易双方的合法权益。随后是一些关于居间合同的成功案例，供大家学习和借鉴经验。

租赁合同汇编篇一

1、出租方为租赁车辆办理了车辆车辆全险。承租方可自愿购买其他险种，费用由承租方自理。

2、车辆在租赁期间内如发生保险事故，承租方应立即通知出租方，出租方届时应协助承租方向保险公司报案，承租方必须协助出租方办理此事故的相关事宜，并支付因此产生的一切费用。如属于保险赔付范围的费用有保险公司承担；属于保险责任免赔或其他原因导致保险公司拒赔的损失由承租方承担。

租赁合同汇编篇二

1、不承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事故造成的一切后果，包括有关部门的罚款等。

2、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任。

3、依照法律、法规的规定出租方应有的权利。

4、向承租方提供性能良好，证件齐全有效的车辆。

5、如车辆属于非承租方使用不当所产生的无法投入正常行驶时，出租方可向承租方提供临时替换车辆。

6、免费提供租赁车辆保养以及合理使用过程中出现的故障维修服务。

7、协助承租方处理发生的交通事故和及时按规定办理索赔手续。因交通事故产生的维修费用由承租方垫出的保险索赔后金额全数归还承租方。

租赁合同汇编篇三

1、租赁期间拥有所租车辆的使用权。

2、租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。

3、不得把所租车辆转借给任何第三者使用，不得用租赁车辆进行盈利性经营，以及参加竞赛、测试、实验、教练等活动。

4、承租方在租赁期间应对水箱水位、制动液、冷却液负有每日检查的责任，在车辆正常使用中出现故障或异常，承租方应立即通知出租方或将车辆开至出租方指定维修厂，承租方不得自行拆卸、更换原车设备及零件；因非正常使用造成的事故责任及损失费用均由承租方承担。

5、承租方在车辆租用期间，汽油、润滑油、路桥费、停车费自行负责。

6、承租方按期如数交纳租金。

租赁合同汇编篇四

1、乙方根据甲方提供的技术资料，确定基础施工方案并负责基础制作。基础验收后将相关技术资料由乙方盖章（或乙方代表签名）后交付甲方签收。若砼基础下沉、混凝土强度不够等基础质量缺陷造成的事故，损失由乙方承担。

2、乙方应向甲方出具一份现场平面图，标明设备位置。乙方负责准备配电箱，提供充足的组装场地，保证设备进出场道

路畅通和作业方便。

3、安装完毕后，甲方负责办理验收准备工作、组织验收并办理有效的验收手续及验收资料。并把资料复印件交乙方备案。安装验收所发生的费用由甲方承担。

租赁合同汇编篇五

优秀作文推荐！承租方简称(甲方)：

出租房简称(乙方)：

为了保证工程顺利施工体现公平公正的原则，保护双方的利益和双方应尽的责任，经双方共同协商订下以下合同条款。

一、租期：4个月起，工地完工未满4个月算4个月，超过时间按天计算租金，机械安装调试并经安监站检测验收合格后甲方预付三台提升机押金贰万元整。报装、报验，挂靠公司费5450元台，报拆费、挂靠公司费1500元台。安装人工费50元米，拆除人工费40元米，超过30米，二次加节补600元次台。

二、机械所需的高度、数量及租金：高度为30以内2台、361台，数量叁台。月租贰仟元台月。每满一个月支付当月租金，(月租含在押金内扣付)以此类推，直到完工付清租金为止。

三、租赁设备及服务范围如下：

1、乙方提供设备、根据工程建设的需要每台提升机配架体、附件、卷扬机、钢丝绳、井架附墙件、自动电控箱，可视监控等附件。

2、服务范围：乙方负责设备、安装和拆卸(连墙装卸报检)，按相关规定办理完整的手续和安装、拆除及中途利用的所有资料。

四、提升机基座装模与浇捣砼由甲方负责完成。

1、天伦

2、钢丝绳卷筒

3、电路板

4、交流接触器

5、轴承

6、轴心

7、钢丝绳)由甲方购买，完工结清租金及押金后终止合同，双方签字为准。

六、甲方负责有证的操作人员的工资和操作过程中的安全及其他意外伤害。

七、乙方提升机安装与调试好后，移交给甲方看管。如因工地操作不当或第三方的损坏，由甲方赔偿给乙方。

元台。

九、楼层门、安全防护的材料及人工费由甲方负责。

十、因乙方提升机与所有配件自身问题乙方负责维护，如果因工地操作不当或第三方的损坏，由甲方赔偿给乙方。

十

一、乙方把提升机运到甲方指定现场后，所到达的提升机材料不得超过机座的十米，如超过十米以外的由甲方派人搬到十米以内。乙方不承担不可抗拒的风险，六级台风和六级台

风以上及视野不清晰禁止开机。

十

二、如乙方机械资料证件交给甲方(或委托安装公司)在安监站已报好安装手续，因甲方原因2个月内未安装的，租金按本合同的第一项执行，计算4个月租金和报装费由甲方承担。

十

三、提升机的材料和产权归乙方所有，甲方只有在本工地的使用权，在任何条件下，甲方不得转让和抵押乙方的提升机材料及其产权。

十

四、本合同条款一式两份，双方各执一份，合同后附的资料、证件、价格表及整套提升机所含有的材料等为合同的组成部分与合同一样均具有同等的效力。

十

五、违约处理：未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成的可向本地法院依法起诉。

以上合同条款经双方签字后当日生效，提升机材料完整退还完毕所有款双方结清后自动生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

租赁合同汇编篇六

甲方：

乙方：

经由甲乙双方协商，本着平等自愿的原则，达成如下协议：

1、甲方将位于 租凭给乙方使用，乙方不得从事违法活动，否则后果自负。

2、乙方在租赁期间按时交纳房租，房租费用为 元/月(元/年)，自 年 月 日算起。预交 月(年)。

3、租房所产生的税费、水、电、暖及其它费用由乙方负责。

4、甲方出租房屋内所有物品设施包括 ，乙方在租赁期间注意保护，不得损坏或更改，未经甲方同意，乙方不得进行装修或改造。如有损坏，照价赔偿。

5、在协议期间，甲、乙双方不得擅自将房屋转租他人。如乙方转租房屋，必须经甲方同意，否则转租无效，协议作废。转租后甲方将提高房屋租金，根据房屋大小每月上涨房费贰佰元至伍佰元。每户交租房押金壹仟元，以收据为准。

6、如果特殊原因，甲、乙双方或任意一方需解除协议时，应提前 日通知对方。

7、乙方不交付或者不按约定交纳房租达10天以上，甲方有权立即收回房屋，解除协议。

8、备注：

9、未尽事宜，甲、乙双方协商而定。

10、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

租赁期从 年 月 日至 年 月 日，超过部分无效，押金 元，以收据为准。

出租人（盖章）： 承租人（盖章）：

地址： 地址：

法人代表（签字）： 法人代表（签字）：

承办人： 承办人：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

担保人（盖章）：

签订日期： 年月日

签订地点：

租赁合同汇编篇七

甲方：_____。
_____。

乙方：_____ 身份证
号码：_____。

第二条甲方作为联系人，负责联系房东。乙方向甲方支付租金，享有完全独立的客房使用权和公共区域的共同使用权。

乙方如需增加合租人数，必须获得甲方的书面同意..

第四条公共使用区域是指该区域内的客厅、厨房、浴室、阳台及相关设施。

第五条共享期内，水、电、气、宽带费(如有)由甲乙双方共同支付..

第六条共享期间，双方本着和平友好共处的原则，共同维护生活环境的健康和安全。不要随意干涉对方的私人空间。应积极采纳对方的合理建议。

第七条朋友来访时，应尽量保持安静，以不干扰对方的学习和生活为宜。如果有2个以上的朋友来访，应该提前通知对方。

第八条单独做饭还是合伙做饭，根据双方饮食习惯协商解决。由于生活需要，增加设施的费用视具体情况而定。

第九条租赁期间，双方应坚持节约、珍惜的原则，不得浪费水、电、气等。设施的安全性应共同维护。

第十条乙方如需退房，应提前一个月通知甲方，否则押金不予退还。租金不足一个月的，收取一个月的租金。

第十一条乙方有优先续租权。

第十二条由于共享的特殊性质，当甲方与房东的租赁关系终止时，本共享合同自动终止，甲方不承担违约责任。甲方还必须在与房东终止合同的半个月前通知乙方。

第十三条本合同自签订之日起生效。

第十四条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字：_ _ _ _ _ 身份证号码：_ _ _ _ _

_____电话：_____。

签署日期：_____。
_____。

租赁合同汇编篇八

出租人(甲方)： 承租人(乙方)：

联系地址： 联系地址：

电话： 电话：

身份证号码： 身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》及相关规定，为明确双方的权利和义务，双方在合法、平等、自愿、互信的基础上签订本合同，并承诺共同遵守。

1、甲方将拥有位于市区的房屋(以下简称“房子”)出租给乙方使用，建筑面积 平方米。

2、该房屋现有装修及设施见附件。除非双方另有约定，本附件作为甲方根据本合同交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满后返还该房屋的验证依据。

1、该房屋租赁期限为 个月，自 年 月 日至 年 月 日。

2、租赁期内，甲乙双方未经协商一致，不得提前解除合同。

1、该房屋租金为人民币 元整/月(此价格不含相关税费)，乙方同时向甲方支付第一笔租金人民币 元。

2、房屋租金由甲方根据实际收入支付、

3、如乙方未支付租金，每延迟一天，乙方应按月租金的 %支付违约金。拖欠租金超过一个月的，甲方有权收回所租房屋，乙方按实际居住日期支付租金并承担违约责任。

2、除非本合同另有约定，甲方应在租赁关系解除且乙方已迁出、结清并付清所有应付费用后的第二天，将押金全额无息退还给乙方。

1、甲方应按时将房屋及附属设施交付给乙方。维护、维修和管理租赁的房屋和设施，使其适合住宅使用。

2、如因质量原因、自然损耗、不可抗力或意外事故造成房屋及设施损坏，甲方应负责修复并承担相关费用。如果甲方未能在两周内修复损坏的货物，使乙方无法正常使用该房屋及设施，乙方有权终止合同并要求退还押金。

3、甲方应保证租赁物享有出租权。如果租赁期内租赁物的所有权全部或部分转让、设定其他产权或发生其他影响乙方权益的事件，甲方应保证所有人、其他权利人或其他影响乙方权益的第三方能够继续遵守本合同的所有条款。否则，如乙方权益受到损害，甲方应承担赔偿责任。

1、乙方应按合同规定按时支付租金和押金。

2、经甲方同意，乙方可在房屋内添置设备。租赁期满后，乙方将拆除增加的设备，并保证不影响房屋的完整性和正常使用。

3、未经甲方同意，乙方不得将租赁房屋转租或分租，并爱护使用该房屋。因乙方的过错或过错造成房屋及设施损坏的，乙方应承担赔偿责任。

4、乙方应按照本合同的规定合法使用和爱护该房屋及其附属设施，不得擅自改变使用性质。乙方不得在房屋内存放危险

品。否则，如因乙方原因造成物业及附属设施损坏或遭受人身伤害，由乙方承担全部责任。

5、乙方应承担租赁期内因实际使用而产生的水、电、气、电话、网络、有线电视、物业、电梯、卫生等费用，并按账单按时支付。入住日期：水、电、气。所有费用由乙方按时支付。

1、租赁期满，甲方有权收回房屋，乙方应按期归还。乙方要求续租的，必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后重新签订租赁合同、同等条件下，乙方有优先续租权。

2、租赁期满后，乙方应在 日内将房屋归还甲方；任何未经甲方同意的扣留均视为放弃。

3、租赁期内，有下列情形之一的，甲方有权解除合同：

(一)利用出租房屋进行违法活动，损害公共利益的；

(二)乙方未在约定期限内支付租金超过两个月的。

2、双方在执行本合同或与本合同有关的事项中如有争议，应首先友好协商；协商不成的，向租赁物所在地人民法院提起诉讼。

1、本合同经双方签字后立即生效。未经双方同意，不得随意终止。如有未尽事宜，甲乙双方可另行协商。

2、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

3、本合同的附件是本合同不可分割的一部分。本合同及其附件空白处填写的文字与印刷文字具有同等效力。

4、本合同及其附件和补充协议未尽事宜，按照中华人民共和国

国有关法律法规执行。

5、本合同及其附件共 页，一式 份，双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签名)：