

承包合同管理办法(模板12篇)

根据竞业协议，员工在离职后可能需要遵守对竞争、招揽客户和保密等方面的限制。下面是一些关于合同协议的实用案例，供您参考。

承包合同管理办法篇一

发包方：饮食服务公司(简称甲方)

承包方：本公司饭馆全体职工(简称乙方)

根据经济管理体制改革的精神，为了调动广大职工的'积极性，提高经济效益，经双方协商，签订合同如卞：

一、甲方同意将本市街215;号饭馆出包给乙方经营；乙方自愿承包。

二、承包期限：从215;年215;月215;日起至215;年215;月215;口止。一定_____年不变，承包期满，本合同终止，如乙方继续承包，必须提前三个月通知甲方，由双方另行商定。

三、乙方每月___日向甲方交付月利润元，若乙方有一个月拖欠不交，甲方有权中止合同。

四、承包期间该馆职工奖金发放标准，由乙方自行决定。

五、该馆经营项目，经营规模、临时工增加数量，在承包期间由乙方安排，甲方不得干涉。

六、承包期间该馆房屋维修由甲方负责，室内和门面装修、门窗及其玻璃维修，由乙方负责。

七、馆内由甲方负责安装水表电表，每月交付利润时乙方按实际使用水、电数量交纳水电费。

八、馆内原有桌椅、餐具、电话等设施(附登记表)承包期间乙方无偿使用，如有损坏，按承包期满时市价八折赔偿。乙方新添置的桌椅、餐具、设备，承包期满后，乙方可以自行处置，也可以按届时市价九折出卖给甲方。

九、本合同未尽事项，经双方研究后另行商定，任何一方不得擅自决定。

十、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方代表人： 乙方代表人：

年月日

承包合同管理办法篇二

发包方：

（以下简称甲方）承包方：

（以下简称乙方）根据《民法典》、《建筑法》、《劳动法》和建筑工程承包条例相关内容，结合有关规定及本工程的具体情况，经双方协商同意签定本建筑工程资料承包合同。

平方米。

1、承包范围：乙方承包该工程的土建、装饰、安装、管网、钢结构（其中：钢结构、道路等为甲方分包项目，资料由分包单位编制，乙方有督促检查、收集归档的义务）。该工程包括的工作内容：乙方负责该工程的土建、装饰、安装、管网、钢结构、安全、经济资料编制工作，按照现行施工规范

和城建档案馆及《____省建筑工程竣工验收技术资料统一用表》20版的要求进行收集、编制、整理。

2、合同工期60天。

1、甲方责任

(1) 负责提供电脑及打印、复印设备（及耗材）、工程所在地城建档案馆制定的工程资料表格、纸张等相关办公用品供乙方使用。

(2) 负责提供乙方驻施工现场人员的食宿及办公地点。

(3) 负责提供工程送检材料、试件和全部检测费用。

(4) 负责重要资料的盖章签字的协调工作和费用。

(5) 负责编制并提供竣工结算资料。

(6) 甲方负责组织现场收方及验收。

(7) 甲方负责出竣工图及竣工资料组卷费用。(8) 负责提供用于制作竣工图纸的蓝图。

(9) 负责提供材料的合格证、出厂证明文件、材料报验资料等。

(10) 负责提供相关报审报建资料。

2、乙方责任

(1) 负责工程建设过程中土建、装饰、安装、管网、安全资料的收集、编制和整理及现场的经济资料的收集。

(2) 乙方提供质监站、安监站对工程建设过程中检查的`资

料。

(3) 乙方负责安排人员在施工现场打印工程所需资料及文件，工程资料的报审工作、并协助甲方完成相关资料与相关单位的盖章工作。

(4) 乙方协助施工过程中原材料及试件的送检(材料、试件和运费、检测费用由甲方承担)。

(5) 乙方协助甲方组织现场收方，并完成相关资料收集整理并报送工作。

(6) 乙方负责现场经济资料的收集整理，负责编制工程结算所需的经济资料。

(7) 负责敦促分包单位编制竣工资料及竣工图，若分包单位不能按时完成需乙方编制时，费用另行计取。金额由甲、乙双方另行协商。

(8) 负责收集材料的合格证及检验报告，收集整理有出图章、审图章的施工蓝图、变更图及编制竣工图和完整的报建资料(复印件)及前期的相关资料等。

(9) 具体负责内、外协调及相关的盖章签字工作。

1、合同价款：合同总价10万元整(拾万元整)。

2、付款方式：

(1) 甲乙双方签定合同之日起____日内，甲方支付30%的合同预付款给乙方。

(2) 乙方把前期资料补齐，甲方支付乙方20%的合同价款。

(3) 甲方承包范围内的工程竣工验收合格、经济签证编制完

成，甲方支付乙方合同价款的30%。

(4) 竣工验收合格后，质监站出竣工验收备案表和甲方结算资料整理完成（如：设计变更、工程联系函、鉴证索赔依据、监理通知回复等相关结算资料整理完成移交甲方）之日起5个工作日内，甲方支付20%的余款给乙方。

1、如因乙方人员及技术原因导致承包范围内的相关资料未按合同规定的时间节点完成编制和整理完整及移交，甲方有权解除本合同，后期款项甲方有权不支付给乙方。

2、如甲方未按本合同“甲方责任条款”提供相关资料及协调不到位，合格资料无法得到相关公司及部门的签字盖章认可或资料不齐，导致乙方无法按合同约定的时间节点完成相关资料或工程无法竣工验收，则乙方不承担相关违约责任，且视同乙方已完成相关资料，甲方按本合同“第三条”相关条款支付乙方劳务费。

3、若因非乙方原因导致工程无法在合同工期内竣工或竣工资料无法移交，则超出工期部分的乙方发生的费用由甲方承担（每人：元月），并在合同工期满7个工作日内，按“第三条”第3款支付乙方劳务费。

4、如因乙方的原因导致资料不能按时交付或资料不合格，乙方须组织人员重新做资料，直到本工程资料合格为止，甲方不承担相关费用。

任何一方违反本合同规定，双方协商不成，按以下任一方式解决：

1、向款

经济合同仲裁机关申请仲裁。

本合同经双方签字、盖章后生效，工程竣工验收合格，结清全部工程款后终止。本合同一式六份，甲方持四份，乙方各持二份。

单位名称（公章）：

乙方代表（签名） 单位地址： 联系电话：

甲方代表（签名）： 地址： 联系电话：

帐号： _____

日期： _____年____月____日

日期： _____年____月____日

承包合同管理办法篇三

甲方： 乙方： 根据《中华人民共和国河道管理条例》和《江苏河道管理实施办法》，为切实加强农村河道长效管理工作，努力营造一个良好的人居环境和生态环境，充分发挥河道的引排作用。决定聘用为河道管理员，现将双方职责落实如下：

一、甲方责任

- 1、 甲方将河，具体位置：米，从_____年____月____日起至____年____月____日，以承包的形式委托乙方维护。
- 2、 甲方负责对乙方进行河道整治管护等方面的技术培训，按照《水法》的要求，强化思想政治学习，增强爱河、护河的责任心和使命感。
- 3、 甲方加强督察指导，每月中旬检查河道的保洁情况和河道工程的引排能力。

- 4、及时协助乙方协调和解决河道管护中遇到的矛盾和问题。
- 5、核定乙方的工资报酬，每年为

二、乙方职责

- 1、乙方对承包管护的河道，进行日常管理，保持河坡、水面清洁，及时打捞和清除河内垃圾、杂物以及水面漂浮物。
 - 2、制止任何单位和个人向河道乱倒生活、建筑物垃圾，制止任何单位和个人在河坡上占地建房、垃圾填河、违法取土。
 - 3、向村民宣传有关河道管理的规章制度，制止违反河道有关规定的各种行为。
 - 4、接受上级水利部门的业务指导，定期汇报管理情况，并提出建议。
 - 5、发现河道有电、网鱼，设置鱼箊、鱼簖、占用河道等违法行为，及时制止，并报水务站。
 - 6、乙方必须做到安全规范操作，在河道清理垃圾时必须注意安全，做到安全第一。
- 一、在工作时间内所造成的各种安全事故都由乙方自负。与甲方无关。
- 7、按期交纳河道承包费，每年元。

三、奖惩事项在河道管理期间，乙方工作认真负责，爱岗敬业，成绩显著者可以续聘。对工作不负责任，敷衍了事，造成河道不清洁，甲方有权扣发或少发乙方的管护工资，对长期不负责任，并造成河道垃圾堵塞、引排不畅，经教育仍未改正者，甲方有全解聘。本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，见证单位一份。自签字之日起生效。甲方（签章）：

承包合同管理办法篇四

现就宜章xx公司与____县长村乡千家岸自然村于_____年____月____日所签订的《林地承包合同书》(以下称原合同)有关事项甲乙双方达成如下补充协议，作为原合同的有效补充条款：

一、甲乙双方确认原合同真实有效。

二、原合同终止日期由原来的_____年____月____日变更为_____年____月____日，期限为_____年，原合同在_____年____月____日自动作废。

三、乙方每年按合同指定日期(每年____月____日)支付林地租金每亩10元给甲方，并由甲方指定专人领用，如乙方在规定时间内未交租金，甲方将按乙方所承包林地面积每亩10元收取滞纳金。乙方租金如期支付后，甲方不能以任何理由干涉乙方的合法经营、生产活动。

四、乙方应在合同到期前将所种的. 林木进行处理，否则甲方有权收回所承包林地(包括林地内乙方所种的林木)，乙方不得以任何理由干预。

五、此补充协议一式两份，甲乙双方签字生效后各执一份。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

_____年____月____日

承包合同管理办法篇五

甲方： 乙方： 根据《中华人民共和国森林法》等法律法规的规定，为了加强山林管理，盘活集体资产，美化、绿化家园，现将集体有所有权的山林租赁给乙方经营，为明确双方的权

利和义务，经双方协商一致，签订合同如下：

一、承包地名：王xx□四至为：面积：

三、上交租赁款：共计___人民币(大写)万仟佰拾元角分整。

四、交款方式及时间：___租赁款人民币___万元整，一次付清现金___万元，下欠两万元按合同上交壹仟元，上交时间为每年___月___日。

五、双方的权利和义务：

1、乙方有经营管理权，山林改造种植需报公司同意；

2、在合同租赁期内，如遇租赁范围土地被国家征用或农场规划使用，乙方必须服从，征用后，乙方损失由乙方与开发方协商处理解决，甲方可进行协调。

3、乙方在合同租赁期内无权拒绝本族人在王xx坟，但坟对山林造成的损失因协调处理，适当补偿。

4、承包期后_____年，乙方砍伐应由生产队控制，确保承包期结束后保持山林原貌不变。

5、乙方在以后续包中有优先承包权。

6、乙方获得承包合同权后，如不按时上交年费、乱砍乱伐、任意改变山林地貌等甲方有权单方面终止合同，无需退还乙方所有上交款，且收回山林经营权，其乙方损失甲方概不负责。

7、其他未尽事宜，双方另行协商。

六、本xx版合同式3份，甲方和乙方各执1份，报果茶公司备

案1份。

七、本合同自签订之日起生效。

甲方(盖公章)： 乙方(盖章)：

承包合同管理办法篇六

工程发包人：（甲方）工程承包人：（乙方）依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就池塘综合工程事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况工程名称：工程地点：工程内容：池塘清淤、挖排水沟、围堰（土方）、零星工程。

二、工程范围工程范围：经双方实际测量确认池塘长：

，宽：

，施工深度：

。清淤土方量： ；

四、质量标准

（1）池塘清淤：以挖掘到池塘底部密实粉质土为准。

（2）挖排水沟：以符合排水、排渍标准，满足池塘附近农田正常排水功能。

（3）围堰（土方）：要求稳定、防渗、抗冲等。

（4）零星工程：按照甲方要求施工。

五、合同价款

1、池塘清淤价款：按 元立方米单价乘以实际清淤的总土方量，按照最终审定价予以结算。

2、挖排水沟价款：按照最终审定价予以结算。

3、围堰（土方）：按照最终审定价予以结算。

4、零星工程：按照最终审定价予以结算。

六、工程款支付工程竣工验收合格后，经工程结算审定后一次性付清工程款。

七、施工现场管理1 、甲方委派专人进驻工地，负责工程质量验收及竣工验收签证。2 、乙方委派专人进驻工地，负责现场的质量、安全和进度等。

八、甲方权利和义务1 、甲方有权制止乙方的违章作业。2 、乙方现场管理和作业人员必须服从甲方现场人员的指挥和调度，否则，甲方有权终止本合同，并按已完成合格工程量的70%结算。

2、自行解决生产、生活临时设施，并承担由此发生的所有费用，并应服从甲方现场管理人员的管理、安排。

6、配合甲方办理竣工验收；

7、服从甲方人员的合理指令。

五、违约责任当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

（1）乙方因自身原因延期交工的，应向甲方支付人民币1000 元日的违约金；

七、本合同经双方签字盖章后生效。双方履行完合同、款项结清后本合同即告终止。十

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。十

承包合同管理办法篇七

在人们的法律意识不断增强的社会，合同的用途越来越广泛，签订合同可以明确双方当事人的权利和义务。相信大家又在为写合同犯愁了吧，下面是小编帮大家整理的新版个人承包合同，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国河道管理条例》和《江苏河道管理实施办法》，为切实加强农村河道长效管理工作，努力营造一个良好的人居环境和生态环境，充分发挥河道的引排作用。决定聘用为河道管理员，现将双方职责落实如下：

一、甲方责任

- 1、甲方将河，具体位置：米，从_____年___月___日起至年日，以承包的形式委托乙方维护。
- 2、甲方负责对乙方进行河道整治管护等方面的技术培训，按照《水法》的要求，强化思想政治学习，增强爱河、护河的责任心和使命感。
- 3、甲方加强督察指导，每月中旬检查河道的保洁情况和河道工程的引排能力。
- 4、及时协助乙方协调和解决河道管护中遇到的矛盾和问题。
- 5、核定乙方的工资报酬，每年为

二、乙方职责

- 1、乙方对承包管护的'河道，进行日常管理，保持河坡、水面清洁，及时打捞和清除河内垃圾、杂物以及水面漂浮物。
- 2、制止任何单位和个人向河道乱倒生活、建筑物垃圾，制止任何单位和个人在河坡上占地建房、垃圾填河、违法取土。
- 3、向村民宣传有关河道管理的规章制度，制止违反河道有关规定的各种行为。
- 4、接受上级水利部门的业务指导，定期汇报管理情况，并提出建议。
- 5、发现河道有电、网鱼，设置鱼箊、鱼簖、占用河道等违法行为，及时制止，并报水务站。
- 6、乙方必须做到安全规范操作，在河道清理垃圾时必须注意安全，做到安全第一、在工作时间内所造成的各种安全事故都由乙方自负。与甲方无关。
- 7、按期交纳河道承包费，每年元。

三、奖惩事项在河道管理期间，乙方工作认真负责，爱岗敬业，成绩显著者可以续聘。对工作不负责任，敷衍了事，造成河道不清洁，甲方有权扣发或少发乙方的管护工资，对长期不负责任，并造成河道垃圾堵塞、引排不畅，经教育仍未改正者，甲方有全解聘。本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，见证单位一份。自签字之日起生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

见证单位（签章）：

_____年____月____日

承包合同管理办法篇八

甲方：乙方：根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规精神，双方在平等、友好、互惠互利的原则下，为确保工程顺利进行，保障双方责任、权利和义务，经双方协商签订本合同以此共同遵照执行。

一、承包形式：包工不包料

二、结构形式：地下室现浇屋顶，一层底商，二层以上砖混。

三、建筑面积：按建筑物外围计算。

四、承包范围：按图纸上的要求及甲方技术交底。

五、工程工资：地下室及一楼底商元平方米，二层以上元平方米。

六、付款方式：每上一层板付总价%，每粉刷一层付元，工程施工结束后，双方进行实际测量，然后按实际所作的面积乘以造价为工程总造价，按工程总价2%留质保金，_____年后若无质量问题，质保金一次性付给乙方。

七、质量要求：乙方严格按照施工规范进行施工，符合建筑标准，节约原材料，如乙方工程质量不合格或因乙方原因给甲方造成原材料、破坏及浪费，应承担相应责任。

八、工期要求：自开工之日起完工

九、甲、乙双方责任和义务。

1、甲方提供图纸一份及技术交底，及时保证水电路三通，保证建筑材料按时到位为乙方做好准备(建筑材料不能远离施工现场50米以外)，甲方负责工人住宿、就餐、场地的安排。

2、乙方负责施工中机械设备、脚手架等设备工具，包括铁钉、铁丝。

3、确保施工人员安全、设备大小问题均由乙方全部负责，甲方不负任何责任。

十、其它事项：

1、因外界到工地闹事或其它纠纷累计超过8小时，由甲方按每人每天100元计算工资。

2、合同未尽事宜，补充规定应于本合同具有同等法律效力。

承包合同管理办法篇九

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

第一条 甲、乙双方本着平等、互利和协商一致的原则，就楼工程施工的劳务人工费事宜，达成本合同条款如下，双方共同遵照执行。

第二条 承包范围

现浇砼工程(综合)、支模(含脚手架、模板、制作、安装)、钢筋制作、安装;预制构件制作、安装;砌砖;内外装饰装修、脚手架搭拆(含钢管、扣件);建筑拆除(含除渣)、搭建临设;零星估工和所有建筑工程机械设备(除消防安装及防水工程外的所有工程)。

第三条 承包金额

承包金额的构成=单价380.00元/平方米×实收方量

本工程劳务人工费除消防安装及防水工程外，所有工程价格均已包括，不再另立项目，若有，现场根据实际情况确定。

本单价已包含了管理费、工具费、机械设备费、交通费、保险费等一系列费用。

第四条 工期(个月)

(一)开工日期:

(二)竣工日期:

第五条 施工技术要求

(一)每一项工程开工前由甲方施工技术人员向乙方交底，并以书面形式由乙方代表签字。

(二)乙方代表必须指挥工人按技术交底和施工规范施工。先作样板，达标后再施工。

(三)第一道工序必须按交底、施工、检查、验收几个步骤进行，本工序完成验收合格后，方可进行下一工序工作。

第六条 双方责任及工作

(一)甲方工作

1. 为乙方施工协调有关工作关系:

2. 派施工管理班子驻现场，对工程进度，工程质量及施工步骤进行安排，指导乙方施工，并对质量安全工作进行监督检查。

(二)乙方工作

1. 严格执行合同中对工程工期、质量、安全的要求，调配甲方要求的相应工种及工人数量，服从施工人员的安排，按规范进行施工。
2. 加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，办理流动人员务工的暂住证等相关手续。加强安全、防火、防盗意识。
3. 组织工人文明施工、钢筋工、电焊工等重要工种必须持证上岗，加强施工现场管理，做到工完场清。文明施工。

第七条 工程验收

(一) 工程质量，以国家工程质量检验评定标准的合格等级进行要求以分项工程优良确保分部工程优良，分部工程确保单位工程合格。

(二) 以甲方施工人员及监理工程师签证为验收依据。

(三) 因乙方造成的质量问题返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费损失。

(四) 因甲方指挥错误造成的返工，由甲方按乙方已作部分的实际记工，以每人80元一天支付给乙方。

第八条 人工费支付

(一) 按照建设方支付工程款时间点，并根据形象进度计算工作量，若达到预计工期则支付总工作量的70%人工费用，完成工作量超出计划量，则支付80%，达不到则支付60%。付款时必须扣除预支金额。如甲方不按时支付工资，乙方有权向甲方提出发放工资的要求或停工。

(二) 工程竣工、验收合格、再计算总工作量，扣除总借支(预支代缴保险费)，扣除损毁、短缺部份赔偿后30日内付足总额

的90%，余款60日后付清。

第九条 安全责任

乙方必须严格遵守甲方的规章制度和安全操作规程进行施工作业，因乙方违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关，工程施工期间乙方必须购买全部工人的人身意外伤害保险，保险金由乙方自理，乙方提交工人名单，甲方为乙方代办保险手续。

第十条 未尽事宜由双方另行协商，并成为本合同之附件，双方共同遵守。

第十一条 其它约定

若乙方在施工过程中其工艺水平、工期达不到甲方要求，甲方则有权要求乙方无条件退场并不予进行结算，并向乙方索赔甲方所延误的工期、信誉损失。

第十二条 本合同一式二份，甲乙双方各据一份，具同等法律效力，双方签字(盖章)后生效，工程竣工验收合格，结清尾款后自然失效。

承包合同管理办法篇十

发包人：_____（全称）

承包人：_____（全称）

依据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等，公正和诚实信用的原则，双方就建设工程劳务合作双方协商，订立本合同。

第一条：工程概况及承包工作内容

工程名称：高尔夫都市花园住宅小区1#、2#、6#楼、2#人防工程。

分包工作内容：主体结构图纸内的全部工程量，包括外架搭拆、所有安全防护、前期钢筋除锈、模板拆除、现场清理等工作内容，（人防工程包括挖土清槽，打钎、回填土、）

第二条：承包方式

劳务分包、建筑平方米包干，包辅材，小型工具，小型机械，临时用电用水，施工放线等。

第三条合同价款：

承包价格每平米建筑面积所有包干单价元，（人防单价），面积以实际发生工作内容，面积按定额规定计算。此价格为最终平方米包干价结算，不再调整。

第四条：付款方式

进场第一个月不结算、第二个月底开始支付已完工程量的、工程交工验收合格后支付到总工程量的、当年停工后支付到已完工程量的、春节前支付到工程量的、留一年保修金。

第五条：安全施工，及安全事故责任

发包人、承包人必须贯彻执行国家和政府，行业主管部门颁布的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

承包方在工程施工期间必须做好安全工作，搞好进场人员安全教育，做好现场各项安全措施，确保安全施工，出现安全事故，承包方自己负责。

为了加强安全管理，提高工人安全意识，发包方与承包方签

订安全管理协议和各项安全处罚措施条例。

第六条：工程质量，验收与保修

工程质量应达到设计图纸要求及约定标准和质量目标。

承包人必须按照国家规定的质量检验标准，施工验收规范和施工图组织施工，在施工中各分项工程必须在自检合格的基础上报验。

承包方必须编制各项专项施工方案，经项目部审批后方可施工。

为了加强工程质量管理，提高工人质量意识，发包方与承包方签订各项工程质量处罚措施条例。

工程验收以国家颁发的施工验收规范，质量检验准及施工图为依据。

在施工过程中发生的质量问题，一切责任由承包人承担。

工程验收承包方必须组织人员参加验收，并做好验收前的准备工作，如发现施工质量问题立即整改返修并承担一切经济责任。

第七条：工期要求

施工工期；合同内主体结构20xx年6月10日前全部封顶、延误工期按每天20xx0元罚款。

必须严格执行双方约定工期，承包方根据工期要求组织素质高的施工人员进场，编制施工进度计划，严格按进度计划施工。

第八条：文明施工

发包人，承包人应严格执行建设部颁发的“施工现场管理暂行规定，”加强科学管理，坚持文明施工，保持现场整洁，做到工完料清，材料码放整齐。

对宿舍区标准，双方约定如下：食堂，宿舍要保持卫生，宿舍不准自开小灶，不准赌博，（生活区宿舍照明安装电表收电费），用电不得私拉乱接，如需接电，必须报项目部许可，经专业电工安装，工地不得私开小买部。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____

承包合同管理办法篇十一

乙方：

根据中华人民共和国合同法及相关法律规定：甲乙双方就食堂经营事宜经共同协商，达成如下协议：

- 1、甲方为乙方免费提供厨房、餐厅、餐具及住宿。水、电、燃料由乙方自行负责。
- 2、厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙方支付。食堂承包合同范本。
- 3、承包期：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。（含试用期一个月）。

双方权利和义务

甲方的权利和义务：

- 1、甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。履行合同，做好指导和协调工作。
- 2、甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。
- 3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加对员工的教育。

乙方的权利和义务

- 1、乙方必须遵守国家 and 地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。食堂承包合同范本。
- 2、未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。
- 3、乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。
- 4、厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的地方，不得乱倒。
- 5、乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内外的卫生应由乙方负责。保证卫生整洁。
- 6、乙方必须每个周末提供下个星期的菜单以供甲方监督。
- 7、乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。
- 8、必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。
- 9、食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

10、督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

二、伙食标准

早餐____元;中餐____元。标准为____大荤、____素菜。晚餐元，标准为____大荤、____小荤、____素菜。汤、米饭自助。夜宵____元。

三、结算方式

1、就餐方式实行定餐制。乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

2、乙方垫付伙食费____月，甲、乙双方每月____日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

四、违约方式

1、固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门鉴一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

2、甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)。

3、如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

4、任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

5、乙方若有违反合同约定，直接造成甲方经济损失的，甲方

有权从乙方垫付的伙食费中扣除相应费用。

五、争议解决：

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双盖章签字后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

代表：_____ 代表：_____

日期：_____ 日期：_____

承包合同管理办法篇十二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规和国家有关政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，就大坝部份土地承包经营权转让事宜，经协商一致，订立本合同。

一、承包面积：

平方米；

二、承包期限：

6年。即从20__年11月1日至20__年12月30日；

三、承包用途：

露地蔬菜种植、设施蔬菜种植；

四、承包费用及支付方式：

前三年为每年每亩(667平方米)1000元人民币，后三年以县内同等大宗土地承包费为参考。乙方需在当年的1月30日前交清当年承包费用。

五、其他事项：

9、乙方生产经营期间，应遵纪守法，不得违背国家的法律、法规及相关政策；

11、违约责任：本合同一经签字，双方必须共同遵守，本合同经双方自愿平等协商订立，任何一方不得擅自变更或解除合同和无故不履行合同义务，否则违约方须向对方赔偿因终止合同所造成的一切损失。

七、本合同一式叁份，甲乙双方及村委会各执一份，未尽事宜由甲乙双方协商报村委会同意后执行。

甲方： 乙方：

年 月 日