

# 最新退物业费申请书(优质12篇)

申请人在学生会申请书中需要突出自己的团队合作精神和组织协调能力。以下是一些常见离婚申请书的案例，希望能够为正在撰写离婚申请书的人提供一些借鉴和启示。

## 退物业费申请书篇一

尊敬的融和大地物业公司领导：

您好，本人系贵公司管属物业——“融和大地21世纪名人俱乐部会所”三楼东侧物业租赁客户，计划使用该场所经营“瑜伽、肚皮舞、美容美体”等项目，现场地正处于装修施工期。预计春节后开始进行试营业。

在与贵司有关部门接洽租赁该场所前后，我得到了贵司有关人员的积极协调帮助，在此，我再次表示真心的’感谢。在未来的日子里，我会认真遵守会所物业管理规章制度，积极配合会所物业的工作，把经营管理工作做好！

现我方场所尚处于装修未营业阶段，短期内投资金额较大，负担重，所以希望贵司在物业费征收周期上能与房屋租金征收周期一致，即按季度征收，以减轻我们短期的经营压力。望贵司领导予以酌情考虑并批复，谢谢！

申请人：

20xx年xx月xx日

## 退物业费申请书篇二

尊敬的物业公司：

首先感谢贵司对本公司一直以来的关照与支持，让我们本公

司在以往的经营管理上有了坚实的后盾。自合同签订以来，本公司一直以身作则，积极配合贵司的相关工作，双方的合作一直非常愉快。

但天有不测风云，众所周知，近来新冠肺炎疫情牵动着全国人民的心。为积极响应国家疫情防控举措的号召，本公司于末年某月某日起暂停营业。但如您所知，目前仍处于疫情防控的关键阶段，人员流动非同往日之高，人民的防护意识也日渐加强，虽然本公司已经恢复营业，营业状况异常惨淡，入不敷出，营收甚至无法冲抵本公司的人工成本。新冠肺炎疫情如此的严重，给我们本公司造成了无法承受的巨大损失。

在此，为了我们长久的互惠共赢，为了未来的繁荣稳定与健康发展，特请您酌情考虑，予以减免（相关时间段的）物业管理费，以帮助本公司渡过难关。再次感谢您的帮助与支持！

申请人□xx

20xx年xx月xx日

### 退物业费申请书篇三

尊敬的兴房大厦管理处领导：

您好！

我们是兴房大厦的商铺经营户，非常荣幸和贵处的合作，在合作期间里，我们得到领导的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持生计。但最近两年来，我们受到了各类网店的极大冲击，受到当前国家管理政策的影响，以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境。其他商业区如步行街、荷花市场等也均因相似的原因，商铺租金有不

同程度的减免。

为了双方更加愉快的. 继续合作下去，我们全体经营户特向贵处请求减免部分租金，以便维持我们赖以生活的生意。恳请上级领导给予批准。特此申请。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

## 退物业费申请书篇四

尊敬的领导：

你们好！

我是xxxxxx商铺的商户，首先感谢贵公司各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此表示衷心的感谢！

由于受新冠肺炎疫情影响，尤其是宝鸡市所有的学校至今未开学，我们托管行业备受冲击。自20xx年1月至今仍未开业，初步预计学校将在四月底开学，也意味着我们1-4月不能开门营业，同时要承受房租和物业费等支出，入不敷出，损失惨重，我们深感压力甚大。但我们深知新冠疫情防控大局，服从区政府和物业公司疫情防控安排，配合物业公司做好疫情防控各项措施。随着当前疫情形势减缓，但小学开学仍未见通知。目前，商铺支出的租金和物业费已经远超出了本店的可承受范围。同时据托管协会通知，好多商铺所属物业公司已经给予托管机构物业费减免政策。

据此，特此恳请贵公司领导本着“以人为本，服务租户”的原则，充分考虑我店的实际经营情况，为我店实行减免1-4月份物业费，帮助我们度过困难时期。衷心希望减免物业费申请能够得到贵公司各位领导的理解和支持。谢谢！

盖章□xxx□本公司名)

xxx年 xxx月 xxx日

## 退物业费申请书篇五

xx置业有限公司：

我是xx业主，因长期不在本院居住，根据《陕西省物业服务收费管理实施办法》规定第二十条经业主验收，因未装修不具备入住条件的’空置房或入住后（含房屋装修）因故长期不使用的空置房，从验收或业主报告物业服务企业，经物业服务企业登记确认即日起，其物业服务费按物业服务合同约定收费标准的70%交纳。

特申请断水断电，从即日起减免30%物业费。

申请人□xx

20xx年xx月xx日

## 退物业费申请书篇六

小店在贵司领导的关照下得以发展，但是疫情的.突然到来，让小店遭受无法弥补的损失，面临维持下去的危机和困境。

为了使小店继续维持下去，展望未来和互利共赢原则，按照《抚州市人民政府印发关于有效应对疫情稳定经济增长若干措施的通知》，特向贵司申请2月份租金免收，3月份、4月份

房租减半。

望贵司批准。

申请单位：

日期□20xx年x月x日

## 退物业费申请书篇七

尊敬的东方苑领导：

您好！我于20\_\_年购买了东方苑北9号楼一单元101室，20\_\_年拿到钥匙后，我怀着激动、兴奋的心情请装修公司装修了房子。因为这个房子是为我小孩准备的新房，所以装修完之后，我就锁门闲置了。可是就在这之后，发生了两次跑水，原以为是装修公司在装修过程中碰破了暖气管导致跑水，后来我找到装修公司，五月中旬，装修公司刨开地砖，开始暖气打压，经过多次打压、多次检测，得出不是暖气跑水的结论。因此，所有暖气费用就由我担负了。看在眼里一天没用的.新房被水泡的`惨状，想想一年来为跑水所付出的的努力和心里所遭受的煎熬，现在还要负担所以维修费用，心里很不是滋味，装修公司没责任，我买的是新房，一天都没用，我哪来的责任?因此我想向各位领导申请免去我20\_\_年的取暖费和物业费，用来维修房子。

申请人：

20\_\_年\_\_月\_\_日

## 退物业费申请书篇八

xx□

我方于xx年xx月xx日，与贵方签订了《房屋租赁合同》，承租贵方位于xx的房屋，用于经营xx。自合同签订以来，我方与贵方一直保持友好的合作关系，依约履行了合同的相关义务。

自20xx年以来，新冠疫情对餐饮行业造成了持续性影响，我方门店经营业绩非常惨淡，长期处于亏损状态，截至目前，我司的营业额数据甚至未达到疫情前xx%。特别是20xx年年底开始，各地疫情又出现反复，病例开始大批量增加，严重影响了实体门店的正常经营，我方门店客流量也受到严重影响，业绩明显下滑，现金流承受了巨大压力。

为帮助服务业领域困难行业渡过难关、恢复发展。20xx年2月18日，国家发改委等部门印发了《关于促进服务业领域困难行业恢复发展的若干政策》，文中针对20xx年被列为疫情中高风险地区所在的县级行政区域内的服务业小微企业和个体工商户承租国有房屋。20xx年减免6个月租金，其他地区减免3个月租金。同时要求各地区做好贯彻落实工作，出台专项配套的支持政策，支持企业纾困发展。

我方承租房屋属于国有房屋，符合本次租金减免政策要求；我方作为房屋的实际经营承租人，亦符合国家工信部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》中规定的小微企业标准，属于本次租金减免政策的适用对象。

综上，基于我方门店目前的实际经营状况，遵循上述文件的有关规定，特向贵方提出如下申请：

免除我方xx年xx月xx日至xx年xx月xx日，共xx个月的房屋租金。

还望贵方充分考虑我方的艰难处境，按照政策要求同意我方申请，盼予函复！

顺颂商祺！

申请单位：

日期□20xx年x月x日

## 退物业费申请书篇九

\_\_置业有限公司：

我是\_\_业主，因长期不在本院居住，根据《陕西省物业服务收费管理实施办法》规定第二十条经业主验收，因未装修不具备入住条件的空置房或入住后（含房屋装修）因故长期不使用的空置房，从验收或业主报告物业服务企业，经物业服务企业登记确认即日起，其物业服务费按物业服务合同约定收费标准的' 70%交纳。

特申请断水断电，从即日起减免30%物业费。

申请人：\_\_

20\_\_年\_\_月\_\_日

## 退物业费申请书篇十

尊敬的山水花城管理处领导：

本人从20xx年8月1日开始与管理处签订租赁合同获得山水豪苑123号的经营权。在管理处领导的'大力支持下小店已顺利开业。在开业以来小店所处位置较为偏僻以及员工入住率不高（员工8月1日至12月底不足100人）。因此小店生意惨淡经营成本逐月增加，生意一天不如一天，面临着难以维持下去的危机和困境。目前随着员工入住率不断提高（从20xx年1月开始已入住员工400人左右）现在小店生意逐步向好的方向发展。

由于前半年的生意情况导致拖欠管理处租金本人十分抱歉。为了使小店得以继续维持下去，本人恳请得到领导的支持减免部分的租金(20xx年8月1日至20xx年12月1日)。特此申请!

此致

敬礼!

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

## 退物业费申请书篇十一

xxx有限责任公司:

我是民城祥瑞人家1#楼404业主xxx□本人于20xx年3月在销售人员xxx的引领下购买了祥瑞人家1#楼404户型，在办理此房产手续期间，从销售人员xxx那得知：民城公司现在搞活动，如果成功介绍朋友、同事等来购买祥瑞人家房产，将给介绍人减免物业费1000元整。此后，我便介绍了同事王立荣购买了民城祥瑞人家2#楼3101室，并于20xx年2月左右交付了定金3万元□20xx年6月5日签订了购房合同，房产总价为833733元。

就此事予以详查。

此致

敬礼!

申请人:



20xx

年xx月xx日

## 退物业费申请书篇十二

南京安居物业有限公司：

我是小区栋单元室业主，因xx问题，分别于xx月xx日；xx月xx日；xx月xx日；xx月xx日；报物业服务中心协调处理，物业也多次协调，相关主体单位一直未能给予明确解决方案，至今问题仍未得到妥善解决，为了不影响小区物业工作的正常开展，履行一个业主应尽的缴费义务，本户申请xx年x月x日至xx年x月x日的'物业费暂时按照本小区物业费的的标准缴纳，其余的物业费由相关责任主体承担，委托物业公司追讨！

同时，本人郑重承诺，不会泄露、透露物业给予优惠折扣的信息给小区内的其他业主，否则所有费用均按照实际收取。

特此情况进行说明，望南京安居公司领导就此事予以详查。

业主本人签名：

申请日期：