

家庭房产分配协议书才有效 家庭财产分割协议书(模板9篇)

致辞致谢是在特定场合，如会议、典礼或庆典等活动中，向听众或参与者表示感谢、致意或表达祝愿的一种演讲或写作形式。它是对他人的付出和帮助的一种感激之情的表达，也是展示自己谦逊和礼貌的一种方式。通过用恰当的语言和真诚的情感，我们能够写出一篇令人难忘的致谢辞。这些范文可以帮助我们更好地理解 and 掌握致辞致谢的写作技巧。

家庭房产分配协议书才有效篇一

协议人：

(一)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(二)_____ (姓名)，女，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

_____与_____是原配夫妻，共生有____个子女，分别是_____、_____、_____，别无其他子女。_____与_____夫妇共同建造(购买)了位于_____的房屋，房产证号为_____。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于_____的房产分归_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、_____、_____对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式____份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：

年 月 日

(备注：

1. 本协议书仅为参考格式，申请人可根据需要依法对协议书的内容作适当调整。
2. 申请人在使用本参考格式时，应根据实际情况填写。
3. 文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来，除签名外不得手填。)

家庭房产分配协议书才有效篇二

××，男，××岁，×族，××市××区人，退休工人，
现××市××区××胡同××号(系下列立约人之父)。

××，男，××岁，×族，籍贯、住地同上，系王××之子。

××，女，××岁，×族，干部，家××市××区××小区××号。

××，男，50岁，××市人，现××市××区××胡同××号
(与立约人××系邻居)

立约人××共有一男一女，二子女均已结婚，现三人均表示

愿意分家析产，改变过去共同生活的状态，各立门户。经协商，达成如下分产契约，并由邻居××作见证人：

(一)××随其长子××一起生活。

(二)现住平房3间，归长子××所有，长女××随其丈夫另祝

(三)家具及家用电器。熊猫彩电、组合音响、海尔冰箱归其长子××，录相机、摄像机各一台，归其长女××。

(四)存款×万元，由其长女××分得×万元，长子××分得×万元。其长子××负担其父××日常生活费用。

(五)××如遇重病或其他意外，费用由其长子××和长女××共同负担。

(六)以上所列各项，立约人完全同意，并有见证人作证。

×××

×××

×××

×××××律师事务所

××年××月××日

财产分割协议书范本

离婚财产分割协议书范文

财产分割的离婚协议书

财产分割离婚协议书

家庭房产分配协议书才有效篇三

立约人：

王全巨，男，75岁，河北保定市_____县____村人。小学文化，农民。系下列子女之父亲。

住址：_____县____村。

身份证号：

胡刘月，女，70岁，河北保定市_____县____村人。小学文化，农民。系王全巨之妻。

住址：_____县____村。

身份证号：

王子为，男，50岁，河北保定市_____县____村人。高中文化，农民，系长子。住址：_____县____村。

身份证号：

王子义，男，45岁，河北保定市_____县____村人。高中文化，农民，系次子。住址：_____县____村。

身份证号：

王子艳，女，41岁，河北保定市_____县____村人。高中文化，农民，系女儿。住址：_____县____村。

身份证号：

上述家庭成员中两个儿子均已经结婚另立门户，女儿也出嫁多年。父母为子女生计考虑，愿将自己所有的祖产北房三间

以及子女长大后共同盖的房屋四间做出分割(后四间为两个儿子结婚以前所盖，没有儿媳份额)。为划清产权，避免争议，经过家庭成员间的充分协商，达成一致意见，特立此协议为凭。

一、位于____村东与张华丰为邻的祖产旧房屋三间(宅基地使用证姓名：王全巨)以及院落使用权归王子为所有。

二、位于村东与王海为邻的新房四间(宅基地使用证姓名：王全巨)归王子义所有。但留西头一间由王全巨夫妻居住至寿终为止。

三、因两处房产价值不同，差价3万元(人民币：叁万元整)，由王全巨在个人存款中支出3万元给王子为。

四、王子艳不分房屋，在王全巨夫妻个人存款中支出2万元给王子艳。

五、其他财产由父母所有，由家庭成员共同使用，将来归属另议。

六、关于赡养：分家后，两个儿子分担王全巨夫妻的晚年生活支出，原则上各家每月给付100元或者轮流赡养，医疗费及其他支出由儿子两家分担。女儿王子艳酌情给予帮助。

七、本分家协议一次分清，差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

王全巨(签名手印)：_____年____月____日

胡刘月(签名手印)：_____

_____年____月____日 王子为(签名手印)

_____年____月____日 王子义(签名手印)

_____年____月____日 王子艳(签名手印)

_____年____月____日 见证人(签名): _____

_____年____月____日

家庭房产分配协议书才有效篇四

(以下简称父母)

(以下简称长子)

(以下简称次子)

为了促进家庭成员间的和睦相处，增进父子间兄弟间及家庭所有成员之间的情感，进一步明确家庭成员之间的相互权利和义务，避免其家庭成员间无谓的纷争，现根据家庭房产财产的实际情况，并经父母与俩子的共同协商，现对家庭房产财产提出如下分割协议，以便家庭成员共同遵守。

一、家庭现有房产情况

- 1、此处房产位于亳州市盛世嘉和园小区。
- 2、此处房产为父亲与次子共同购买（父亲出资30万元，其余部分为次子出资）。目前，此处房产的产权所属为父亲名字。

二、房产财产分割的具体实施办法

- 1、经协议三方研究，此处房产赠与次子为结婚婚房。
- 2、介于目前此处房产所属证明及土地使用证的所有权持有人，均为父亲名字，由于条件所限，暂时无法变更过户，待协议签订后，其有关证件和票据都交给次子保管。今后条件允许

如需要变更或过户一切费用均由次子负担。

3、为补贴长子，父母决定把该处房产按揭还款还清后，每年向长子补贴约2万元，直至补贴20万元止。

三、相关事宜

父母的房产财产分割后，为了确保两老人安度其晚年，现就有关事宜，商定如下：

1、在父母能自理的情况下，不要求俩子承担生活费，但随着时间的推移，父母年迈，俩子对父母的赡养问题，要按照国家的有关法律规定和社会公德，各自履行自己应尽的义务。

2、父母年龄越来越大，病患可能也越来越多，如以后父母病患没能力支付时，长子及次子应共同承担医疗费用。

四、未尽事宜，再经三方共同商定解决

五、本协议一经签字后即生效，任何一方均不得以任何理由更改本协议。

六、次子享有房产权的时间为签订本协议起生效。本协议各自均已看过无异议。协议书凡参与人均各持一份为凭。

立协议人：

父亲： 母亲：

长子： 次子：

____年____月____日

家庭房产分配协议书才有效篇五

本人柏林祥，出生一九三五年，现年__岁，其妻王树珍，生于一九三九年，现年__岁，家住盐城市伍佑镇永明四组，皆已花甲有余，毕生有两个儿子，大儿：柏中明，大儿媳：吴建霞；二儿：柏中根，二儿媳：高秀荣，皆已生子，成家立业，实属幸事，常言道，有千年之父子，无千年之弟兄，各房点灯各房亮，如今我俩老意欲将全部家产按兄弟俩平分赠予你们，每人各得壹份，望你们分得家产后各自努力，勤俭治家，振兴家门。

房产：堂屋叁间，厨房叁间，现将此房产及全部家具用品分成两份。

大儿：柏中明，堂屋东壹间半，厨房北壹间半，家具用品，睡柜壹只，书橱壹只，铺板床壹张，园桌面壹张，张柜壹只，家神柜壹只，大桌子壹张，小桌子壹张。

二儿：柏中根，堂屋西壹间半，厨房南壹间半，家具用品，睡柜壹只，书橱壹只，铺板床壹张，加元桌面壹张，三门橱壹只，碗柜壹只，回脚床壹张，书桌壹张，四抽屉壹张。

厨房暂由父母居住，等二老百年后由兄弟二人平分。

关于父母的赡养，每户每年支付赡养费伍佰元。必须在每年年初支付，不得拖延。

父母二人年龄已高，身体一年不如一年，所需看病，医疗费除父亲单位报销外，其余部分由兄弟二人共同承担，若父母失去生活自理能力，服侍及照料之义务由兄弟二人轮流共同承担，费用共担。

两位老人百年后由二兄弟处理后事，丧葬费由兄弟二人共同承担。

此协议一式三份，由父母、大儿子大儿媳、二儿子二儿媳各执一份。

父母亲签字：

大儿子：二儿子：大儿媳：二儿媳：见证人：

年月日

家庭房产分配协议书才有效篇六

立约人：

王全巨，男，75岁，河北保定市_____县____村人。小学文化，农民。系下列子女之父亲。

住址：_____县____村。

身份证号：0000000000000

胡刘月，女，70岁，河北保定市_____县____村人。小学文化，农民。系王全巨之妻。

住址：_____县____村。

身份证号：0000000000000

王子为，男，50岁，河北保定市_____县____村人。高中文化，农民，系长子。住址：_____县____村。

身份证号：0000000000000

王子义，男，45岁，河北保定市_____县____村人。高中文化，农民，系次子。住址：_____县____村。

身份证号：00000000000000

王子艳，女，41岁，河北保定市_____县____村人。高中文化，农民，系女儿。住址：_____县____村。

身份证号：00000000000000

上述家庭成员中两个儿子均已经结婚另立门户，女儿也出嫁多年。父母为子女生计考虑，愿将自己所有的祖产北房三间以及子女长大后共同盖的房屋四间做出分割(后四间为两个儿子结婚以前所盖，没有儿媳份额)。为划清产权，避免争议，经过家庭成员间的充分协商，达成一致意见，特立此协议为凭。

一、位于____村东与张华丰为邻的祖产旧房屋三间(宅基地使用证姓名：王全巨)以及院落使用权归王子为所有。

二、位于村东与王海为邻的新房四间(宅基地使用证姓名：王全巨)归王子义所有。但留西头一间由王全巨夫妻居住至寿终为止。

三、因两处房产价值不同，差价3万元(人民币：叁万元整)，由王全巨在个人存款中支出3万元给王子为。

四、王子艳不分房屋，在王全巨夫妻个人存款中支出2万元给王子艳。

五、其他财产由父母所有，由家庭成员共同使用，将来归属另议。

六、关于赡养：分家后，两个儿子分担王全巨夫妻的晚年生活支出，原则上各家每月给付100元或者轮流赡养，医疗费及其他支出由儿子两家分担。女儿王子艳酌情给予帮助。

七、本分家协议一次分清，差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

王全巨(签名手印)：_____年____月____日

胡刘月(签名手印)：_____

_____年____月____日王子为(签名手印)

_____年____月____日王子义(签名手印)

_____年____月____日王子艳(签名手印)

_____年____月____日见证人(签名)：_____

_____年____月____日

家庭房产分配协议书才有效篇七

乙方：_____

丙方：_____

乙、丙，双方是兄弟俩，甲方是乙、丙，双方的母亲。

方将甲方母亲宋_____名下的土地和房产经梁坡居委会调解达成如下协议：

母亲宋_____名下所有的土地兄弟俩一人一半，承包权、经营权、使用权、受益权，乙、丙双方均一人一半。

三方一致协商所有土地分割如下：

1、河对岸9亩沙洲地具体分割如下，南靠杨_____的4亩地归杨_____，中间的1亩归五姐杨_____，北靠

杨_____的4亩地归杨_____。

2、河这边杨_____所租用的0.474亩土地，乙、丙双方一人一半，即每人0.237亩，租金一人一半，各拿各的租金，互不牵扯。

3、朱_____所租用的土地，一块是0.89亩，一块是0.6亩，共计1.49亩，兄弟俩一人0.745亩，以后各拿各的租金，互不牵扯。

4、第一份地是梁坡居委会和我们签订的土地租赁协议，一共是2.2亩，除去杨xx和杨开中换地盖房子用了1.004亩地，剩余的1.2亩地，再除去三姐靠公路的0.22亩，再除去五姐靠三姐的0.2亩，还剩余的土地是0.8亩，兄弟俩一人一半，即0.4亩。土地具体位置是，北靠杨万道南靠丫头，靠北面的一半既0.4亩归杨_____（注；东至五姐杨_____，西至堤边），靠南面的一半既0.4亩归杨_____，（注；东至五姐杨_____，西至堤边），紧挨堤边还有20米没有租，乙、丙双方各一半。乙、丙各种各的地，各拿各的租金，互不牵扯。

3、三方一致协商将母亲宋_____名下的房子的房屋所有权和宅基地权全部归杨_____所有，包括房子宅基地以外的前后左右的自留地全部归杨_____所有，包括以后的征用、拆迁等一切补偿全部归杨_____所有。

4□20xx年的所有土地的租金全部归杨_____所有。从20____年起各拿各的租金，各种各的地。母亲每一年兄弟俩轮流赡养。先由哥哥杨_____赡养，再由弟弟杨xx赡养。

5、本协议共贰页，一式伍份，甲、乙、丙三方各持一份，梁坡居委会贰份。母亲那一份协议书由小儿子杨_____保管。

除新的三方书面协议可以改变本协议约定内容之外，任何协

议或单方指定均不得改变本协议内容，（包括公证文书在内）。本协议法律效力高于遗嘱和赠予书。

6、本协议具有法定效力，签字或按手印后生效。

男方：_____ 女方：_____

签名：_____ 签名：_____

____年____月____日____年____月____日

家庭房产分配协议书才有效篇八

立约人：

xxx□男，xx岁，xx族，xx市区人，退休工人，现市区胡同号（系下列立约人之父）。

xxx□男，xx岁，xx族，xx籍贯、住地同上，系王之子。

xxx□女，xx岁，xx族，xx干部，家市区小区号。

见证人：

xxx□男，50岁□xx市人，现市区胡同号（与立约人系邻居）

立约人共有一男一女，二子女均已结婚，现三人均表示愿意分家析产，改变过去共同生活的状态，各立门户。经协商，达成如下分产契约，并由邻居作见证人：

（一）随其长子一起生活。

（二）现住平房3间，归长子所有，长女随其丈夫另祝

(三)家具及家用电器。熊猫彩电、组合音响、海尔冰箱归其长子，录相机、摄像机各一台，归其长女。

(四)存款万元，由其长女分得万元，长子分得万元。其长子负担其父日常生活费用。

(五)如遇重病或其他意外，费用由其长子和长女共同负担。

(六)以上所列各项，立约人完全同意，并有见证人作证。

立约人：

见证人：

律师事务所

xx年xx月xx日

家庭房产分配协议书才有效篇九

协议人：

×××，男（女），一九××年××月××日出生，现住××××××××××××××××××，

×××，男（女），一九××年××月××日出生，现住××××××××××××××××××。

×××，男（女），一九××年××月××日出生，现住××××××××××××××××××。

经家庭成员共同协商，达成如下协议：

一、。

二、。

三、（其他约定条款）。

协议人：

二00x年x x月x x日