

最新份额分配协议(精选15篇)

有良好的文明礼仪意识，可以提高个人的社会竞争力，让自己更受人尊重和喜爱。那么我们怎样才能做到文明有礼呢？首先，要注重言谈举止，用文明的语言交流，避免不文明的话语和行为。其次，尊重他人的感受和权益，礼貌待人，不侵犯他人的隐私和自由。此外，要时刻保持良好的仪表形象，穿着得体，不要给他人带来不适和困扰。下面是几个写好文明礼仪总结的经验和技巧，希望对大家有所帮助。

份额分配协议篇一

1、本协议书经双方签订之日起成立，自合伙企业合伙人会议批准之日起生效。双方应于本协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

2、本协议书一式_肆份，甲、乙双方各执一份，其余报有关部门批准备案使用。

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

签订时间□20xx年11月22日

份额分配协议篇二

1、本协议未尽事宜，由双方另行协商并签署书面补充协议，补充协议同本协议具有同等法律效力。

2、双方同意在本协议签署后6个月内办理完登记变更手续。转让方同意自本协议签署后至登记手续办理完毕的过渡期间，将遵守本协议第一条第2款的承诺。

3、本协议经双方签字后生效，协议一式叁份，双方各执一份，一份交合伙企业备案，每份均具有同等法律效力。

（以下无正文，仅供签署）

转让方：

受让方：

年月日

份额分配协议篇三

1、受让方在受让上述合伙份额后，即成为合伙企业的有限合伙人。对上述受让的财产份额享有所有权及相关权益，对入伙前合伙企业的债务以其认缴出资额为限承担有限责任。

2、转让方已明确向受让方告知合伙企业的营业范围、经营风险和运营现状，受让方已明确了解上述内容，并自愿加入合伙企业。受让方自入伙后，同原合伙人享有同等权利，承担同等义务。

份额分配协议篇四

1、甲乙双方确认并同意，自本协议生效之日起，甲方将其持有的合伙企业xx%的财产份额，以人民币xx元转让给乙方，乙方同意受让并持有合伙企业相应财产份额。

2、本协议签署后，甲、乙双方共同促成合伙企业的合伙人作出决议，同意上述出资权利转让。本协议经合伙人会议批准后生效。

3、本协议生效后十个工作日内，甲方应当协助乙方完成本次财产份额转让相关工商登记备案手续，并按要求提供相关文

件，以供办理转让工商登记备案手续之目的使用。

4、本协议生效后十个工作日内，乙方应一次性向甲方支付转让价款人民币xx元，并由乙方与合伙企业其他合伙人重新签订《合伙协议》并完成相关工商登记备案手续、享有/承担作为有限合伙人的权利/义务。

上述工商登记备案手续完成日，即视为本协议项下财产份额转让完成日。

份额分配协议篇五

甲方：系下述房屋的按份共有人，占产权份额____%。

乙方：系下述房屋的按份共有人，占产权份额____%。

丙方：系下述房屋的按份共有人，占产权份额____%。

甲、乙、丙方是房屋的按份共有人，为维护友好的共有关系，经各方友好协商，依据《物权法》，订立如下共有人协议，共同遵守。

1.1、因共有的房屋产生的债权债务，在对外关系上，共有人享有连带债权、承担连带债务；在共有人内部关系上，按份共有人按照份额享有债权、承担债务。偿还债务超过自己应当承担份额的按份共有人，有权向其他共有人追偿。

1.2、任一产权人均可就共有房屋相关事宜向外发布要约邀请，但对外订立合同的，必须经过占份额三分之二以上（包括本数，下同）的按份共有人同意后才能签署、执行。

在占份额三分之二以上的按份共有人同意的情况下，即使持不同意见的业主也应该按照绝大多数的业主意见协助执行。持不同意见的业主拒绝、协助的，应赔偿其他产权人可期待

大利益。

在占份额三分之二以上的按份共有人不同意的情况下，即使持不同意见的业主也应该按照绝大多数的业主意见协助执行。持不同意见的业主拒绝、协助的，应赔偿其他产权人可期待大利益。

1.3、对共有房屋的管理费用以及其他负担，按照各产权人的份额负担。

2.1、各方一致推举方为此房屋的共有事务的管理执行人，以及按照本协议约定以及诚实信用原则，负责房屋日常管理工作。

2.2、管理执行人为了共同利益而支出的费用，由全体业主按照产权份额承担。管理人应向全体产权人提供相应的票据、以及账本记录。

2.3、关于房屋共同事务所产生的资料，原件由管理执行人保存，管理执行人应向其他产权人提供复印件。

2.4、关于房屋共同事项需要经全体产权人讨论决定的，一般情况下，由管理执行人负责召集、并负责书面记录。

2.5、管理执行人的报酬，由全体产权人讨论，经占份额三分之二以上的按份共有人同意后执行。

2.6、管理执行人在银行以管理执行人的名义开设银行账户：，作为房屋一切收益（包括租金、押金、售房款、民事赔偿款等）存放的专用账户。

3.1、经占份额三分之二以上的按份共有人同意的，全体业主应该签署租赁合同，持不同意见的业主拒绝、协助的，应赔偿其他产权人可期待大利益，包括租赁合同正常履行的情况

下可获得的租金收益。

占份额三分之二以上的按份共有人反对的，全体业主均不得签署租赁合同，持不同意见的业主坚持签署、执行的，其因此而获得的利益仍属于全体产权人，其他产权人有可期待利益损失的，上述持不同意见的业主仍应赔偿。

3.1、租赁合同的押金，租金等收益，由租户直接存入专用账号，或者由管理执行人收取后，存入专用账号。

3.3、存入专用账号的押金不得分配。

3.4、存入专用账号的租金，由管理执行人在2日内办理转帐，将各产权人应得的. 份额转存入各产权人预留的银行帐号：属于管理执行人的份额也应该转出，以确保专用账号的资金属于全体业主按份共有的状态。

4.1、房屋没有出租的，应保持空置状态。

4.2、部分共有人要求占用的，应该经占份额三分之二以上的按份共有人同意的，并按照市场价格向其他产权人按份额比例支付租金。未经占份额三分之二以上的按份共有人同意擅自占用的，应按照市场价格的2倍向其他产权人按份额比例赔偿侵权损失。

5.1、按份共有人可以转让其产权份额，其他共有人在同等条件下享有优先购买的权利，以维护良好的共有关系。

所谓同等条件是指同时具备以下3大交易条件：

1、同样的价钱；

2、同样的税负方式；

3、能够在天内付清全部款项的付款方式。

5.2、按份共有人对外转让其产权份额的，本协议作为份额转让的附件，受让人必须无条件接受并签署本协议，否则转让人不得转让。转让人坚持转让的，由此而造成其他产权人纠纷损失的，应承担赔偿责任。

5.3、按份共有人对外转让其产权份额的，应以可以收悉的方式通知其他产权人，比如：电子邮件、电话短信、邮寄快递等，转让人应收到通知10日内书面回复是否行使优先购买权，逾期不作书面回复的，视为放弃购买权。

5.4、有2名以上（包含本数）业主主张优先购买权的，由该主张优先购买权的业主参照以下方式协商：

- 1、共同受让，受让比例自行约定；
- 2、以抽签方式决定xx一方行使优先权，其余方退出；
- 3、以竞价方式决定xx一方行使优先权，价高者得、其余方退出；
- 4、其他能够操作并达成一致意见的方式。

主张优先购买权的业主在10日内不能向转让人提供就行使优先权达成的一致书面意见的，转让人有权决定将其份额的全部或部分转让给其中xx一位主张优先购买权的业主，而无须再另行通知其他业主。

6.1、按份共有人可以随时请求分割（析产）。

6.2、要求分割的产权人应将其分割请求以合理的知悉方式书面通知其他产权人，其他产权人不希望分割的，则应在30日内与分割请求人协商，受让分割请求人的产权份额。

如果各方能够在30日内就受让分割请求人的产权份额达成一

致书面意见的，则转让份额的意见执行，分割析产程序终结。

如果各方能够在30日内未能就受让分割请求人的产权份额达成一致书面意见的，则分割析产程序继续。

6.3、分割析产程序按以下方式进行：（可以同时选择、同时进行）

1、委托房地产中介机构放盘，发出出售房屋的要约邀请。签订买卖合同必须经三分之二以上的按份共有人同意。

2、经占份额三分之二以上的按份共有人同意，决定拍卖成交保留价，与拍卖机构签署委托拍卖协议，委托拍卖机构发布拍卖公告，公开拍卖。

6.4、自分割请求人书面通知其他产权人要求分割之日起天内，通过上条分割析产程序后房屋仍无法处分的，分割请求人有权提起分割析产诉讼，请求法院拍卖房屋，对拍卖所得价款予以分割。

6.5、对于析产分割所发生的合理费用由全体业主按产权份额承担，包括：中介佣金、拍卖公司的手续费、法院诉讼费、评估费、执行费（执行程序评估费、拍卖费）等。

7.1、各产权人有效书面通知如下：

甲方：

乙方：

日期：

份额分配协议篇六

甲方：李____，工作单位：

乙方：高____，工作单位：

甲乙双方在平等、自愿的基础上，经过友好协商，甲方自愿将位于洛阳市北方企业集团家属区的房屋(栋门号)转让给乙方所有。为此双方达成如下协议：

一、该房屋由乙方全额出资以甲方名义购买。该房屋的所有权和永久居住使用权、收益权归乙方所有。

二、该房屋的全部出资由乙方按甲方的要求及时足额交纳。如果乙方不能及时足额交纳，甲方有权返还乙方所交纳的出资后将该房屋转让其它人。

三、本协议经双方签字后生效。本协议生效后乙方有权要求甲方将该房屋过户到乙方名下，甲方有义务配合乙方办理该房屋的过户手续；办理该房屋过户手续所需费用由乙方承担。

四、因借用甲方名义购买房屋，所以乙方给予甲方一次性经济补偿金万元。乙方支付经济补偿金后，甲方不得以任何理由和借口向乙方主张其它任何权利。自此后该房屋的.所有利益和风险均由乙方享有和承担。

五、本协议经双方签字生效后，任何一方不得反悔。乙方不履行本协议，需向甲方支付本协议所涉全部出资20%的违约金。如果甲方反悔不履行本协议，除支付本协议所涉全部出资20%的违约金外，还应当双倍返还经济补偿金。本协议所涉房屋升值部分的利益归乙方所有。

六、本协议项下的所有争议，由双方友好协商解决。

七、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字后生效。

甲方： 乙方：

年月日年月日

份额分配协议篇七

1. 乙方成为合伙人后，应按合伙协议享有权利和承担义务。
2. 在本次出资份额转让过程中发生的有关费用（如见证、评估或审计、工商变更登记等费用），由_____承担。
3. 本协议一式份，各方各执壹份，并报企业登记机关壹份。每份协议具有同等法律效力。
4. 未尽事宜，各方另行订立补充协议。

签署时间：年月日

甲方（签字或盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

乙方（签字或盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

其它合伙人同意本次转让的声明

本人（本单位）同意上述合伙份额转让，并同意配合办理相关手续。

签署时间：年月日

签字（或盖章）：

份额分配协议篇八

甲方（转让方）：

身份证号/统一社会信用代码：

乙方（受让方）：

身份证号/统一社会信用代码：

鉴于：

- 1.（下称“合伙企业”）系一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的普通/有限合伙企业。合伙企业认缴出资总额为人民币万元，注册地址为。
- 2.甲方为合伙企业的普通/有限合伙人，认缴出资人民币万元，持有合伙企业全部合伙份额的%。
- 3.甲方有意向乙方转让其在合伙企业的合伙份额%（指占整个合伙企业的合伙份额比例）；乙方有意从甲方处受让该等合伙份额，并成为合伙企业的普通/有限合伙人。

甲乙双方经平等自愿协商，签订本协议以共同遵守。

份额分配协议篇九

转让方：

身份证号：

受让方：

身份证号：

鉴于：

1、_____合伙企业（有限合伙）（下称“合伙企业”）系一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的有限合伙企业。合伙企业认缴出资_____万元，注册地址_____。

2、转让方为合伙企业的有限合伙人，现持有该合伙企业全部合伙份额的_____%。

3、转让方有意向受让方转让其在合伙企业_____%的合伙份额。受让方有意从转让方处受让该合伙份额，并成为合伙企业的有限合伙人。

据此，双方经平等友好协商，达成如下协议：

份额分配协议篇十

转让人：_____（以下简称甲方）女、身份证号：_____

受让人：_____（以下简称乙方）男、身份证号：_____

甲、乙双方就房屋转让事项经过友好协商，一致同意签订如下协议，以兹共同遵守。

一、甲方愿将坐落于大同市_____栋_____单元_____号，建筑面积为_____平方米的楼房一套，出售给乙方。

二、上列房屋，双方议定转让价款为_____万元（_____元）人民币。

三、双方约定，本协议签订之日，乙方支付定金_____万元，

剩余____万元，在日内甲方交房时支付。

四、甲方交钥匙时，乙方对房屋质量进行验收，验收合格，房屋交付后，因房屋质量产生问题，甲方不承担赔偿责任。

五、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无它项权利设定或其它纠纷。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方因此而受到的经济损失。

六、房屋交付前，该房屋一切费用，概由甲方负责清理。房屋交付后产生的费用由乙方负担。

七、甲方应在乙方付款同时，将有关此房的全部合同等权利凭证全部交与乙方保管。双方应该同时为对方出具相应的'收据。

八、甲方将房屋转让后，不论房价下跌上涨均由乙方承担，今后该房产生的一切利益都由乙方享有，概与甲方无关。

九、在此房能够办理房屋产权转移登记时，甲方应无偿予以全力协助，房屋过户费用、税费全部由乙方承担。如因甲方的故意延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

十、本协议签订后，双方应该共同遵守。

十一、甲乙双方对房屋的性质均有充分的了解，上述约定若有悖于同煤集团的相关规定，所产生的后果各自承担。

十二、本协议一式两份，双方各执一份为凭。自双方签字之日起生效。

甲方(签字)：____日期：____

乙方(签字): _____日期: _____

份额分配协议篇十一

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

根据钟祥市人民政府20__年11月16日印发的第8号市长办公会议纪要精神, 甲方拟将郢中镇东街28号的房屋所有权及土地使用权对外出售后用于企业改制。属乙方所有的462.2m²房屋所有权及284.24m²土地使用权位于甲方(郢中镇东街28号)院内, 与甲方房、地毗连。为了解决甲方房、地的规则整体和乙方道路通行问题, 经市轻工纺织国有资产经营中心组织双方协商, 就房屋所有权和土地使用权置换的有关事宜达成如下协议:

一、甲方将临东街的四层砖混房屋由西往东的二间四层房屋及附属土地(7.3米宽、10.73米深, 土地面积约75m², 房屋面积约300m²)与乙方的73.2m²房屋(土地面积73.44m²)互换(置换后的房地四至详见附图, 面积以国土、房管部门测绘为准)。

二、乙方将二层砖混房屋由南往北的二间二层房屋及附属土地(7米宽、6.8米深, 房屋面积约94.78m²、土地面积约47.39m²)和甲方原所欠乙方的房屋租金7.7万元, 置换甲方从北往南进去的1.5米宽通道的土地使用权(置换后的'房地四至详见附图, 面积以国土、房管部门测绘为准)。

三、产权置换后, 乙方的房屋面积约为611m², 其中乙方原有房屋产权462.2m², 甲方置换给乙方的房屋面积约为300m², 乙方置换给甲方房屋约为168m²。

四、本协议签订后, 乙方将钟国用(20__)第245号、246号二宗土地使用证及钟房权证郢中甲字第20__—072号房屋所有权

交给甲方，甲方负责将置换后的房屋所有权证与土地使用权证办理到乙方名下，办证所需费用由甲方承担。

五、甲方将置换后的房屋所有权证和土地使用证办理到乙方名下后本协议开始生效。

六、置换后双方房屋现状及土地四至详见附图，附图与本协议合并使用，共同具有效力。

七、本协议一式三份，甲、乙双方及鉴证方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

份额分配协议篇十二

1. 本协议自经各方或其授权代表共同签字盖章之日起生效。
2. 协议履行过程中如需变更，应由各方或其授权代表签署相应补充协议。经各方签署的补充协议，与本协议具有同等效力。
3. 各方同意，本协议自以下任何情形之一发生之日起终止或中止：
 - (1) 各方协商一致以书面形式终止本协议；
 - (2) 本协议经各方履行完毕；
 - (3) 本协议依法解除；

(4) 依据有关法律、法规和本协议的其他规定而中止或终止本协议的其他情形。

4. 乙方逾期付款的，每逾期一日，应按逾期金额的千分之一向甲方支付违约金。

乙方逾期付款超过15日的，甲方有权解除本合同。

5. 有如下情形之一的，乙方有权解除本合同：

(1) 因合伙协议的限制或其它合伙人的原因，导致本合同无法履行的；

(2) 甲方向乙方作出的陈述或保证有重大不实的。

(3) 其它：。

份额分配协议篇十三

受托人：____ 性别：____

鉴于委托人于____年____月____日自愿将座落在____县____镇____小学院内大门东侧号楼____单元____楼____户，储藏室____平方米(详见土地房屋权证第____号)的房子卖给。特以为委托人，以为受托人，由委托人向受托人出具本《房屋授权委托书》，授权受托人全权处置有关房屋的所有事宜。今后有关受托人对房屋作出的所有处置事宜，委托人都认可。

一、受委托人全权处置该房屋及其附属物相关的'所有事宜，包括抵押、出租、出售、赠予等事宜及与其有关事务。

二、全权处理全部拆迁事务，包括拆迁的各种交涉、签字、产权置换、款物的领取等事务。

三、全权处理有关房屋其它没描述事宜。

四、委托期限：自____年____月____日起生效，无终止日期。

五、委托人无权转委托，受托人有权转委托。

委托人：_____

受托人：_____

证明人：_____

_____年____月____日

份额分配协议篇十四

甲方：_____，身份证号：_____.

乙方：_____，身份证号：_____.

丙方：_____，身份证号：_____.

鉴于甲乙双方系母女关系，乙丙双方系夫妻关系，现甲乙丙三方根据《中华人民共和国婚姻法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律法规和司法解释的规定，自愿达成如下协议：

一、甲乙丙三方共同出资为乙方按揭购买预售商品房(以下简称“该房屋”)一套，该房屋位于郑州市__区__路西、__路南3幢2单元16层北2户，商品房买卖合同编号：_____.

二、该房屋总价款为311952.00元，其中房屋首付款为116952.00元，余款195000.00元由银行按揭贷款支付。首付款当中丙方出资40000.00元，甲乙共同出资76952.00元；银行按揭贷款195000.00元由甲方一人负责偿还。

三、甲乙丙三方经友好协商一致约定，该房屋全部产权归乙方一人所有，甲丙对该房屋的出资视为对乙方的'个人赠与，甲丙在任何时候，任何情况下都不得主张该房屋的所有权。

四、违约责任：甲乙丙各方应当诚信履行本协议，如有一方违约，应向守约方承担包括律师费在内的赔偿责任。

五、本协议一式三份，甲乙丙三方各执一份，具有同等法律效力，协议自三方签字后生效。

甲方：

乙方：

丙方：

日期：

份额分配协议篇十五

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

身份证号码：

住所：

鉴于：

1、甲方、乙方与其他合伙人于2__年08月08日签订《东莞市xx股权投资企业（有限合伙）合伙协议》，约定由合伙人共同出资设立东莞市xx股权投资企业（有限合伙）（以下简称“合伙企业”），其中甲方认缴出资额为人民币xx元，占合伙企业总出资额的xx %□

2、甲方拟将其持有的合伙企业财产份额全部转让予乙方，乙方同意受让并向合伙企业缴纳该等出资。现甲乙双方根据《中华人民共和国合伙企业法》和《中华人民共和国合同法》的规定，经协商一致，就转让合伙企业出资权利事宜，达成如下协议：

1、本协议转让标的是指：甲方拥有的合伙企业财产份额。

2、甲方保证其持有的财产份额享有完整的处分权，在符合本协议之条款的前提下，将合伙企业xx %财产份额，于本协议约定的财产份额转让完成日，不附带任何质押权、留置权和其他担保权益转让予乙方，同时甲方按照《合伙协议》而享有和承担的所有其他权利和义务，也于该日转移给乙方。甲方承诺，上述其持有的财产份额依法可以转让给乙方。

1、甲乙双方确认并同意，自本协议生效之日起，甲方将其持有的合伙企业xx % 的财产份额，以人民币xx元转让给乙方，乙方同意受让并持有合伙企业相应财产份额。

2、本协议签署后，甲、乙双方共同促成合伙企业的合伙人作出决议，同意上述出资权利转让。本协议经合伙人会议批准后生效。

3、本协议生效后十个工作日内，甲方应当协助乙方完成本次财产份额转让相关工商登记备案手续，并按要求提供相关文件，以供办理转让工商登记备案手续之目的使用。

4、本协议生效后十个工作日内，乙方应一次性向甲方支付转

让价款人民币xx元，并由乙方与合伙企业其他合伙人重新签订《合伙协议》并完成相关工商登记备案手续、享有/承担作为有限合伙人的权利/义务。

上述工商登记备案手续完成日，即视为本协议项下财产份额转让完成日。

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，均构成违约，违约方应赔偿守约方因此而造成的全部损失。

2、上述损失赔偿不影响守约方要求违约方按照本协议约定继续履行本协议。

在本次出资权利转让过程中发生的有关费用(如有)，由甲、乙方依法各自承担。

因履行本协议书所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，任何一方有权向有合伙企业住所地有管辖权的人民法院起诉。

1、本协议书经双方签订之日起成立，自合伙企业合伙人会议批准之日起生效。双方应于本协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

2、本协议书一式_肆_份，甲、乙双方各执一份，其余报有关部门批准备案使用。

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

签订时间□20xx年11月22日