

最新区别保管合同和仓储合同(通用12篇)

合伙协议是合作伙伴之间共同商定的规则和原则的集合。阅读施工合同范文是了解合同约定、设计思路和行业规范的好方法。

区别保管合同和仓储合同篇一

甲方：

法定代表人：

住所：

统一社会信用代码：

乙方：

法定代表人：

住所：

统一社会信用代码：

因经营需要，甲方的钢材在乙方仓库存储装卸，经甲乙双方友好协商，达成以下协议：

一、总体要求

1. 甲方需在乙方仓库堆放的货物是钢材（盘圆，螺纹等）。
2. 乙方根据甲方的货物品名、规格、材质、入库前后分别堆放，乙方对甲方入库物资必须严格管理，做到账、卡、物三

相符，并于每月出具加盖公章的库存表对账一次。

3. 甲方进出库时，必须提前预报作业计划，包括货物作业的品名、规格、重量，以便于乙方做好准备工作。

4. 服务时间：24小时全天服务。：一：为正常上班时间，之外为加班。加班费：（大写）元/吨。

二、入库要求

1. 乙方按照甲方出具的入库通知单详细内容进行验货入库，在货物到达小时内办理入库单、入库单内容（包含钢厂、品名、材质、规格、重量、件数、车号、船号等），先直接传真到甲方公司专职业务员，每星期将原始凭证邮寄甲方公司。（甲方联系人：，联系电话：）。

2. 如发现实收重量与通知单不一致时，必须通知甲方，待甲方确认后方可入库。

3. 抄牌验收的货物，必须抄清货物的重量以及炉号。

4. 乙方在卸货时，必须认真验收，如有货损货差情况发生及时反馈给甲方。

三、出库要求

1. 乙方按甲方要求进行储存，将货物按规格、品种、材质堆放整齐。

2. 甲方出库时，必须开具提货单，提单上必须盖有甲方提货专用章及业务主管人的. 签字或盖章。

3. 提单内容必须详细，包括钢厂、品名、规格、材质及重量和件数。

4. 甲方的电子提单涂改无效，并与甲方预留在乙方的提货样单相一致；如果凭其他客户提单或车号提货，甲方需提前将传真件传至乙方，乙方在核对无误后方可发货，（备注栏里的内容必须是电脑文字）此类传真件有效。乙方如无甲方确认（提货清单密码）而擅自发货、超发、误发造成甲方的损失，一切后果由乙方负责赔偿。
5. 乙方严格按照甲方规定的提单有效期进行操作，过期提单乙方不得发货，必须由甲方主管签字生效后，才予以发货，并在每次出库后当天将实提数量及时传真到甲方公司专职业务员。（甲方联系人：，联系电话：）。

四、收费标准与结算方式

1. 甲方货物到乙方仓库的所有费用由乙方承担，出库费由乙方收取。乙方每月按甲方进库量：螺纹钢返利（大写）元/吨；线材返利（大写）元/吨，次月结清上月返回款。
2. 甲方货物船到码头卡车直接运走，按每吨（大写）元/吨结算；货物船到码头直接换装另一条船运走，按每吨（大写）元/吨结算；甲方货物场地提出装船，按每吨（大写）元/吨结算。

五、其他约定

1. 甲方的货物到乙方场地后，如有遗失，乙方负所有法律责任，并以全额成本价做出赔偿，乙方以件交件，以吊牌为准，如吊牌遗失过磅为准。
2. 甲方将不定期到乙方仓库检查甲方的库存情况，乙方应配合甲方人员检查。
3. 乙方应严格保守甲方的商业机密，注重商业信誉。

六、违约责任

1. 因乙方违反本协议约定，引起甲方经济损失，则应向甲方支付违约金（大写）元。
2. 违约金不足以弥补甲方经济损失的，还应赔偿甲方实际经济损失。

七、争议的解决及生效条件

1. 未尽事宜和争议，双方协商解决，如协商不成双方均可依法向地人民法院提起诉讼解决。
2. 本协议一式份，甲乙双方各执份。本协议经双方签字并盖章后生效。
3. 本协议有效期：___年___月___日到___年___月___日止。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

地点：地点：

日期：___年___月___日 日期：___年___月___日

区别保管合同和仓储合同篇二

存货人：（甲方）

仓管人：（乙方）

经双方协商，甲方委托乙方代储存为此拟定如下条款共同遵守。

1. 仓库租金计算

确定乙方提供仓库_____平方米由甲方使用，仓库租金按月包库制，每月每平方米_____元，合计月租金为_____元整。

2. 货物进出库手续及验收

3. 双方权利义务及违约责任

(1) 储存危险物品或易变质物品，甲方应当说明该物的性质，提供有关资料，甲方违反本约定的，乙方可以拒收仓储物，也可以采取相应措施避免损失发生，因此产生的费用由存货人承担。

(2) 乙方根据甲方的要求，应当同意其检查仓储物或提取样品。

(3) 乙方发现入库仓储物有变质或其他损害的，应及时通知甲方者仓单持有人。

(4) 仓单持有人逾期提取的，应当加收仓储费，提前提取的，不减收仓储费。

(5) 储存期间仓储物毁损灭失的，仓管人员应承担违约责任。因仓储物包装不符合约定或超过有效储存期造成仓储物变质、损坏的，仓管人不承担责任。

(6) 其他。

4. 本协议自_____年_____月_____日生效，未尽事宜双方共同协商解决。

5. 本协议一式_____份（正本_____份，副本_____份）甲方正本一份、副本_____份。乙方正本一份，副本_____份。

甲方法定代表人：_____乙方法定代表人：_____

开户行及帐号：_____开户行及帐号：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

单位盖章：_____单位盖章：_____

_____年_____月_____日

区别保管合同和仓储合同篇三

（甲方）：

（乙方）：

经双方协商，甲方委托乙方代储存，为了加强双方责任，拟定如下条款共同遵守。

（一）仓库租金计算

1. 为了提高仓库使用率，确保物资安全，经协商，确定乙方提供仓库_____平方米由甲方使用，仓库租金按月包库制，每月每平方米_____元，合计月租金为_____元整。

（二）货物进出库手续

2. 为加强进、出库管理，甲方应按时通知乙方年度、季度、月份进货计划，以利乙方安排各项劳务计划，及时做好收发工作。

3. 货物入库一律凭甲方规定凭证所列数量、名称，核点无误后，乙方按规定通知甲方及时记账备存。

4. 货物入库前，乙方负责卸车，并进行检查，发现问题应会同有关部门作出货运记录。普通记录交甲方与有关部门处理。
5. 凡是货物出库一律凭甲方规定的凭证办法发货，否则不予办理。
6. 货物进、出库过程中，如发生差错、事故，应由责任方负责。如因乙方保管不妥，或装卸过程中造成的损失，由乙方负责赔偿。
7. 需要发往外埠的货物，甲方应在铁路规定的时间内，向铁路部门申请车皮计划，然后通知乙方向发站办理请车，并及时办理整车发货事宜，有关铁路运杂费用暂由乙方垫付，然后再向甲方结算。

（三）劳务费的结算

8. 凡整车到达乙方专用线装卸（包括上下盘站作业）进库费每吨收_____元，出库费每吨收_____元（如火车发货仍按_____元）。为便于结算应在入库时一次收清，出库不另收费。
9. 凡甲方在乙方专用线上卸车后，组织直发货物，进出库每吨各收_____元，直发货物各项手续均由甲方办理，乙方只负责装卸劳务。有关数量、质量、外观由收货人负责。
10. 凡汽车到达货物进、出库每吨收_____元（入库前如同第4条办理）。
11. 凡整车到达专用线的重载车辆，每车皮吨按一_____元计收过轨费，取送调车费每节_____元，由乙方垫付，月底向甲方结算。（乙方结算时应将发站、车号、吨位抄写一份送甲方核对）

（四）其他事项

12. 甲方如需乙方汽车运输及装卸货物时，其费用标准按市运输公司规定计算。

13. 甲方需乙方在库内提供劳务时，所需材料由甲方负责供应，乙方提供劳力工，每工日按_____元计算。（不足4小时按半工日，超过4小时按一工日）

14. 为确保库存账物相符，每月末双方对账一次，如发现库存不符合应及时查清，以免影响正常收发、储备。

15. 乙方在每月末提出各项费用结算清单，向甲方开户行托收结算。

（五）共同责任

16. 本协议有效期暂定一年，期满双方无异议，本协议继续生效，任何一方提出终止协议，必须提前两个月通知对方，以便双方安排调整仓库。终止协议时，双方应从实际情况出发，密切协作，争取尽快出库，最迟在三个月出清。

17. 本协议自生效，未尽事宜双方共同协商解决。

18. 本协议一式份（正本份，副本份）。甲方正本一份、副本份。乙方正本一份，副本份。

甲方负责人：

地址：

单位盖章：

开户行及账号：

电话：

乙方负责人：

地址：

单位盖章：

开户行及账号：

电话：

区别保管合同和仓储合同篇四

保管人： _____

根据《民法典》的规定，当事人双方本着合法原则、平等互利等价有偿原则、契约自由原则和诚实信用原则，经过友好协商，签订本合同，共同信守。

编号

包装

货物名称

品种规格

数量

质量

质量应使用国家或有关部门规定的质量标准，也可以使用经批准的企业或行业标准。在没有上述质量标准时，可以由存货人与保管人在仓储合同中自行约定质量标准。

货物损耗有国家标准或专业标准的，按国家标准或专业标准执行；没有国家或专业标准的，由当事人双方协商确定。损耗量在法律规定或约定标准范围内，保管人不承担责任；超过标准范围的，保管人应当承担责任。

1□_____□

2. 保管场所由当事人约定；没有约定的，依保管物的种类、价格，有偿还是无偿等情况确定适当的保管场所。

1□_____□

2. 当事人约定的保管方法，保管人不得擅自变动。如果遇到了紧急情况，并且可以推定存货人如果知道此种危机发生也同意改变其约定的保管方法时，保管人可改变保管方法。

3. 当事人没有就保管方法进行约定的，保管人应根据保管物的种类、价格，有偿还是无偿，采用适当的方法进行保管。

4. 保管方法有特殊约定的，应以特殊约定的方法进行保管。

5. 保管易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险物品以及易腐、超限等特殊货物时，应当有专门的仓库、设备并配备有专业技术知识的人员负责管理。必要的时候，还应向保管人提供储存、保管、运输等方面的技术资料。

1. 保管人提供仓库_____平方米由存货人使用，仓库租金按月包库制，每月每平方米_____元，合计月租金为_____元整。

2. 计算项目包括保管费、转仓费、出入库装卸搬运费、车皮、站台、包装整理、商品养护等费用，合同中应对下列项目作出明确规定：费用由哪一方承担、计算标准、支付方式、支付时间、地点、开户银行、账号等。

3. 保管费_____元（人民币），转仓费_____元（人民币），出入库装卸搬运费_____元（人民币），车皮、站台、包装整理、商品养护费_____元（人民币）。

在保管物交付保管时，寄存人应先行交付保管费用的_____％；

在保管期满，寄存人提取保管物时，应交付其余保管费用；

保管费总额为_____；保管费用一律以_____（方式）支付。

开户银行：_____

银行账号：_____

3. 仓储费应在存货人交付仓储物时提前支付。

4. 必要费用包括运费、修缮费、保险费、转仓费等。请求存货人支付上述费用时，保管人应出示有关清单和登记簿。仓储合同中规定的仓储费包括必要费用时，存货人不必再另行支付。

1. 保管期限_____年，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

2. 保管期限届满，保管人应当将仓储物返还给存货人，存货人应及时取回仓储物，也可以不规定有效期限，只要存货人按日或按月支付保管费用，合同即可继续有效。

寄存人签名：_____

保管人签名：_____

_____年_____月_____日

区别保管合同和仓储合同篇五

存货人：_____ 签订地点：_____

保管人：_____ 签订时间：____年__月__日

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，存货人和保管人根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 仓储物的品名、品种、规格、数量、质量、包装、件数和标记

1. 货物品名：_____。

2. 品种规格：_____。

3. 数量：_____。

4. 质量：_____。

5. 货物包装：_____。

6. 件数：_____。

7. 标记：_____。

第二条 货物验收的内容、标准、方法、时间、资料_____

第三条 货物保管条件和保管要求_____

第四条 货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式_____

第五条货物的损耗标准和损耗处理_____

第六条仓储费计费项目、标准和结算方式_____

第七条违约责任

1. 保管人的责任

(1) 在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

(2) 对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

(3) 由于保管人的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货人运费和支付违约金_____元。

(4) 由保管人负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货人逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货人因此而造成的实际损失。

(5) 其他约定责任：_____

2. 存货人的责任

(1) 由于存货人的责任造成退仓不能入库时，存货人应偿付相当于相应保管费

_____%(或_____%)的违约金。超议定储存量储存的，存货人除交纳保管费外，还应向保管人偿付违约金_____元，或按双方协议办。

(2) 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险物品以及易腐、超限等特殊物品，必须在合同中注明，并向保管人提供必要的保管

运输技术资料，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货人承担赔偿责任直至刑事责任。

(3) 货物临近失效期或有异状的，在保管人通知后不及时处理，造成的损失由存货人承担。

(4) 未按国家或合同规定的标准和要求对仓储物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货人负责。

(5) 存货人已通知出库或合同期已到，由于存货人(含用户)的原因致使货物不能如期出库，存货人除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金_____元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失，由存货人负责。

(6) 按合同规定由保管人代运的货物，存货人未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

(7) 其他约定责任：_____

第八条 储存期间

从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第九条 变更和解除合同的期限

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的_____机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期

履行合同。

第十条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

当事人双方同意由_____仲裁委员会仲裁；当事人双方未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

第十一条 货物商检、验收、包装、保险、运输等其他约定事项。

第十二条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》执行。

存货人(章)： 保管人(章)：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

邮政编码： 邮政编码：

年 月 日

区别保管合同和仓储合同篇六

根据《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》的有关规定，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 储存货物的品名、品种、规格、数量、质量、包装。

1. 货物品名：

2. 品种规格：

3. 数量：

4. 质量：

5. 货物包装：

第二条 货物验收的内容、标准、方法、时间、资料。

第三条 货物保管条件和保管要求。

第四条 货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式。

第五条 货物的损耗标准和损耗处理。

第六条 计费项目、标准和结算方式。

第七条 违约责任。

1. 保管方的责任

(1) 在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

(2) 对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

(3) 由于保管方的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金 元。

(4) 由保管方负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

2. 存货方的责任

(1) 由于存货方的责任造成退仓不能入库时，存货方应偿付相当于相应保管费 %(或 %) 的违约金。超议定储存量储存的，存货方除交纳保管费外，还应向保管方偿付违约金 元，或按双方协议办。

(2) 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在合同中注明，并向保管方提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至刑事责任。

(3) 货物临近失效期或有异状的，在保管方通知后不及时处理，造成的损失由存货方承担。

(4) 未按国家或合同规定的标准和要求对储存货物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

(5) 存货方已通知出库或合同期已到，由于存货方(含用户)的原因致使货物不能如期出库，存货方除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金 元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失，由存货方负责。

(6) 按合同规定由保管方代运的货物，存货方未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

第八条 保管期限

从 年 月 至 年 月 日止。

第九条 变更和解除合同的期限

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在 天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的__机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由 仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第十一条 货物商检、验收、包装、保险、运输等其它约定事项。

第十二条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》执行。

存货方(章): 保管方(章):

地 址: 法定代表

年月日:

区别保管合同和仓储合同篇七

保管人: 存货人:

第一条 仓储物

合同编号: 123456

(注: 空格如不够用, 可以另接)

第二条 储存场所、储存物占用仓库位置及面积:

第三条 仓储物(是/否)有瑕疵。瑕疵是:

第四条 仓储物(是/否)需要采取特殊保管措施。特殊保管措施是:

第五条 仓储物入库检验的方法、时间与地点: 第六条 存货人交付仓储物后, 保管人应当给付仓单。

第七条 储存期限: 从

第八条 仓储物的损耗标准及计算方法:

第九条 保管人发现仓储物有变质或损坏的, 应及时通知存货人或仓单持有人。

第十条 仓储物(是/否)已办理保险, 险种名称: ; 保险月 日。期限:

第十一条 仓储物出库检验的方法与时间：

第十二条 仓储费(大写)：

第十三条 仓储费结算方式与时间：

第十四条 存货人未向保管人支付仓储费的，保管人(是/否)可以留置仓储物。

第十五条 违约责任：

第十六条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第十七条 其他约定事项：

监制部门：

印制单位：

区别保管合同和仓储合同篇八

乙方：（以下简称乙方）；

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方经过充分协商，现就乙方向甲方提供仓储服务事项达成一致，并且双方均同意乙方授权旗下北京分公司代为履行本合同，特签定本合同共同遵守。

第一条：租用面积、时间

1、乙方及其关联公司在为甲方提供仓储服务，仓储面积为平方米。

2、库房租用面积为年月日起至年月日止；合同期满后经双方书面确认可以延长。

第二条：存放货物品名、规格、数量、货物包装方式

甲方应在货物存放到乙方仓库之前将所存货物的品名、数量、规格、包装方式及货物价值书面或传真方式告之乙方，作为甲方对乙方的《入库通知单》。

第三条：货物入库验收项目和验收方法

1、货物进入乙方仓库前，甲方应向乙方提供本次发货的清单(货物品名、数量、规格型号、单价等)，如未提供必要的资料或提供资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量不符合合同规定时，乙方不承担赔偿责任。

2、货物进入乙方仓库时，由乙方库管员代替甲方人员对货物进行清点及办理入库手续，货物的质量问题由甲方负责，货物的外观和数量由乙方负责。入库后乙方应为甲方开具入库清单，并签名盖章后传真至甲方，双方以此为准进行记账。

3、如入库数量与甲方《入库通知》数量不符或有货物异常现象，乙方有权拒绝入库同时应立即通知甲方人员，协助甲方人员与送货人员当时交涉解决。

4、乙方已通知甲方而甲方人员不能及时解决，则以乙方与交货人双方签字确认的货物清单为最终入库清单，乙方不负任何责任。

第四条：货物的包装、库房管理及保险

1、甲方负责货物的包装，包装标准按国家或专业标准规定执行，并应保证符合安全运输和安全储存的要求；由于包装不符合规定，造成货物损坏、变质的由甲方负责。

2、乙方负责甲方储存货物库房的安全。货物在储存期间，由于保管不善而发生货物灭失、短少、损坏的，将由乙方按约定赔偿损失(因不可抗力、货物的合理损耗、甲方的责任等原因造成的损失除外)。

3、甲方选择是否委托乙方办理仓储保险，如甲方委托乙方办理保险，保险费用由甲方支付。

第五条：货物入库、出库手续

1、甲方货物需要出入库时，乙方凭甲方单位介绍信和经办人签字或规定人员手书签字的通知方可办理，其他甲方人员无权要求出入库。

2、《出库单》需经乙方和提货方签字，《入库单》需经乙方和送货方签字，该记录为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一方。

3、甲方必须将负责办理出入库人员的签字、印签在乙方处留存。如有变化，甲方必须提前书面通知乙方，否则因此造成的损失甲方承担。

4、甲乙双方任何一方更换管理员，需提前书面通知对方。

第六条：费用计算方及法及结算方式

1、库房租金为：；

2、租金支付方式：甲方将每月的仓库费用应在每月款到期日后五天内仍未收到租金的，甲方应每天按托欠总额的 向乙方

付租金滞纳金。

3、甲方按月缴纳租金，每月交纳的租金以当月实际占用仓储面积所需费用标准。

第七条：货物盘存

1、每月的日为库房盘存日(遇国家法定节假日向后顺延)，乙方在每月的

日向甲方提供一份截止上月底最后一天的货物库存明细和货物发放明细(需签字和盖章)，甲方收到明细的5日内需将明细单签字盖章确认后回传至乙方操作地，如5日内不反馈信息，视同确认。

2、甲乙双方统一记帐方式，出库数量均以乙方实际支付甲方货物的数量(含赠品、不收费、退回甲方等情况发生所涉及的数量)为准进行记帐，当数量不符时，乙方需在提供给甲方的库存明细单中注明差异原因，并得到甲方的确认。

3、乙方应履行甲方的“货物先入先出法”的库房管理制度。

第八条：违约责任

1、甲方责任

(1)易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在《入库通知》中注明，并向乙方提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物损毁、仓库损毁或人员伤亡，由甲方承担赔偿责任直至刑事责任。

(2)货物临近失效或已失效有异状的损失由甲方承担。

(3)未按国家或合同规定的标准和要求对存储货物进行必要包装的，货物损坏变质的，由甲方负责。

(4) 甲方有为乙方保守商业秘密的义务。

2、乙方责任

(1) 在货物保管期间未按合同规定的存储和保管，造成货物灭失、短少、污染、损坏的，对于乙方保险的货物，则乙方协助甲方理赔，保险公司规定的免赔额由甲方承担，在保险公司做出理赔后，乙方无需向甲方再做出任何赔偿。甲方未通过乙方投保的货物(包括甲方自行投保的货物和没有办理任何保险的货物)、以及委托乙方投保但保险公司没有理赔下来的货物灭失、短少、污染、损坏的，乙方赔偿的总额最高不超过每1千克20元;如果实际损失额低于按20元/千克计算所得数额，则按实际损失赔偿。对于甲方自行投保的乙方不承担第三方追偿责任。如有第三方(包括但不限于保险公司，权利受让人)向乙方追偿的，全部由甲方承担，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方全部损失。

(2) 乙方具有为甲方保守商业秘密的义务。

(3) 乙方负责货物的装卸，出入库及分拣业务。

第九条：合同的变更和解除

1、合同期内任何一方不得擅自变更或解除。如确有特殊原因不能继续或需变更时，需经双方同意，要变更或解除必须提前一个月与对方协商，双方达成一致方可变更。

2、不可抗力事故：遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故书面通知对方，并提供事故详情及不能履行的理由及相关证明，对因不可抗力造成的损失乙方不承担违约责任。

3、变更或解除此合同，应当以书面形式提出或答复。

第十条：本合同在履行时如发生争议，双方应协商解决，协

商不成时，任何一方均可向乙方所在地人民法院起诉。

第十二条：签订本合同时双方应书面指定本合同的实施人，其行为为公司行为。

第十三条：本合同自盖章(或签字)之日起生效，一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

附：甲方提供产品成本价目表，双方营业执照复印件。(个人用户需留存身份证复印件)

甲方： 乙方：

法人代表人或委托人： 法人代表人或委托人：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

签字日期： 签字日期：

区别保管合同和仓储合同篇九

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，保管人和存货人根据委托储存计划和仓储能量的情况，双方协商一致，签订本合同，共同信守。

包装货物名称品种规格数量质量

保管人提供仓库_____平方米由存货人使用，仓库租金按月包库制，每月每平方米_____元，合计月租金为_____元整。

保管期限_____年，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

入库和出库的手续按照有关入库、出库的规定办理，如无规定，按双方协议办理。入库和出库时，双方代表或经办人都应在场，检验后的记录要由双方代表或经办人签字。该记录应视为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一份。

1. 存货人应当向保管人提供必要的货物验收资料，如未提供必要的货物验收资料或提供的资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量、质量不符合合同规定时，保管人不承担赔偿责任。

2. 保管人应按照合同规定的包装外观、货物品种、数量和质量，对入库物进行验收，如果发现入库货物与合同规定不符，应及时通知存货人。保管人未按规定的项目、方法和期限验收，或验收不准确而造成的实际经济损失，由保管人负责。

3. 验收期限：_____天（国内货物不超过10天，国外到货不超过30天）。超过验收期限所造成的损失由保管人负责。货物验收期限，是指货物和验收资料全部送达保管人之日起，至验收报告送出之日止。日期均以运输或邮电部门的戳记或直接送达的签收日期为准。

损耗标准和损耗处理按照有关损耗标准和损耗处理的规定办理，如无规定，按双方协议办理。

1. 在保管物交付保管时，存货人应先行交付保管费用的_____％；

2. 在保管期满，存货人提取保管物时，应交付其余保管费用；

3. 保管费用以_____（方式）支付。

1. 在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。如属包装不符合合同规定或超过有效储存期而造成货物损坏、变质的，不负赔偿责任。

2. 对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

3. 由于保管人的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货人运费和支付违约金_____元。

4. 由保管人负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货人逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货人因此而造成的实际损失。

1. 由于存货人的责任造成退仓不能入库时，存货人应偿付相当于相应保管费_____％（或_____％）的违约金。超议定储存量储存的，存货人除交纳保管费外，还应向保管人偿付违约金_____元，或按双方协议办。

2. 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在合同中注明，并向保管人提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货人承担赔偿责任直至刑事责任。

3. 货物临近失效期或有异状的，在保管人通知后不及时处理，造成的损失由存货人承担。

4. 未按国家或合同规定的标准和要示对储存货物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货人负责。

5. 存货人已通知出库或合同期已到，由于存货人（含用户）的原因致使货物不能如期出库，存货人除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金_____元。由于出库凭证或调

拨凭证上的差错所造成的损失，由存货人负责。

6. 按合同规定由保管人代运的货物，存货人未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

（一）保管人：

1. 保管人为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 保管人签署和履行本合同所需的一切手续_____均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对保管人履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 保管人为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是保管人的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

（二）存货人：

1. 存货人为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 存货人签署和履行本合同所需的一切手续_____均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对存货人履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 存货人为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合

同的签署人是存货人的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

本合同所称不可抗力是指不能预见，不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

（一）本合同受_____国法律管辖并按其进行解释。

(二) 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。

有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力；合同副本_____份，送_____留存一份。

保管人（盖章）：_____ 存货人（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____ 授权代表（签字）：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

区别保管合同和仓储合同篇十

保管方：（以下简称甲方）

存货方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，乙方委托甲方储藏种子，经双方协商一致签订本合同。

第一条：甲方提供的仓库在封库后必须满足“五无”、“三防”标准。五无即无虫害、无混杂、无霉变、无鼠害、无事故；三防即防水、防火、防盗。封库期间库温保持在-10℃以下；乙方种子入库时要达到国标水分标准，即不高于14%。

第二条：储存数量：总储存数量约(玉米种子) 7000 吨。数量以过磅检斤为准，超出7000吨按实际数量计算，其发生检斤过磅费用由甲方负责。如果储藏中途种子出库，储藏种子数量仍按7000吨计算合同期限为一年。储藏周期结束合同终止，如果乙方继续租用，按实际库存数量进行计算。

第三条：仓储时间为 20xx 年 月 日至 201 年 月 日。

第四条：贮藏时间及贮藏费：入库时间由我方种子入库开始计算，制冷时间由我方控制，由双方签字 制冷时间才可以生效，但不能低于5个月，建议入库初期边入库边制冷这样可以控制种子温度里外一致，这样可能制冷时间达到6个月，制冷期间收取每月60元/吨的储藏费，非制冷期间收取每月7元/吨的储藏费(以上的费用对方负责开具发票，发票费用由对方承担。)。

第五条：入库时支付全部费用的50%，种子入库后支付全部费用的30%，贮藏期满调出甲方仓库前，一次性支付全额贮藏费用。租赁期间，乙方不及时交费，甲方有权阻止其种子出库。

如乙方逾期提货，导致仓储费在合同期内不能一次性结清时，其所储种子按商品价格计算与其所欠仓储费相当时，甲方有权做转商处理以顶仓储运费等费用。 仓储期间，对方负责制冷技术，我方派人看管库房钥匙及库房温度并做好记录。

如没有满足本协议第一条约定的“五无”、“三防”标准和/或库温造成的一切损失及自然损耗超过2%的部分，甲方按种子进价(16元/千克)给予赔偿。

第八条：种子封库期间水分不得高于入库水分提高0.2%，芽率较入库时不得有明

显下降。否则甲方应按种子成本价(16元/千克)给予赔偿，但赔偿总额不得超过储存费用总额(因出库期间气候等原因造成水分增加除外)。

第九条：种子入库、出库时，甲、乙双方应有专人在场。出库时提货方必须持乙方入库交接单，经甲方核准无误后，办理出库手续。乙方应妥善保管交接手续，如有遗失及时通知甲方，否则，造成经济损失甲方不承担责任。

第十条：甲方应做到一车来一车走，品种不混杂。

第十一条：对乙方交付保管的包衣种子，甲方在装、卸及管理过程中应注意采取合理防护措施。因防护不当对人、畜等造成伤害等意外事故发生时，其责任由甲方承担。但乙方应提供种子包衣剂名称、类型及解毒药剂及使用方法，若因乙方没有提供前述信息造成意外责任由乙方承担。

第十二条：在出入库期间，乙方的保管人员可以定期或不定期的抽查所贮藏种子的质量。

第十三条：保管期间如遇不可抗力(如地震、战争等)造成造成损失或不能按时出库时，甲方不予负责。甲方应将灾害情况立即通知乙方，及时采取补救措施，减少灾害损失，但甲方不承担经济责任。

第十四条：本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》执行。

第十五条：本合同一式两份，具有同等效力，甲乙双方各持一份。

第十六条：种子出库、入库对方负责提供运输车辆、装卸工人及装卸机械，保证每天卸车入库不低于400吨(包括机械使用和电费)，如不能及时入库造成的损失由乙方自己承担。

有效期自 年 月 日到 年 月 日止，双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人：

委托代理人： 法定代表人： 委托代理人：

地 址： 地址：

开户行： 开户行：

账 号： 账 号：

电 话： 电 话：

区别保管合同和仓储合同篇十一

甲方：地址：

双方就下表所列物资储存事宜协商如下：

(一)储存物资：

(二)储存时间：

(三)甲方负责物资的质量检验，乙方负责物资的外观、数量

检验。

(四) 入库后发生物资损坏、缺少由乙方负责。

(五) 乙方负责运输时，运输中发生物资损坏、缺少由乙方负责。

(六) 物资的验收、发货，乙方凭甲方的入库单、出库单办理。

(七) 费用：

入库费：

仓租：

出库费：

运输费：

(八) 本合同于 签订。

甲方：（公章） 乙方：（公章）

法定代表人：（签章） 法定代表人：（签章）

区别保管合同和仓储合同篇十二

出租人(甲方)：

承租人(乙方)：

经甲、乙双方协商一致通过，甲方将所拥有广州龙沙码头的堆场出租给乙方使用。并特订出如下协议。

1、 堆场位置及面积：位于广州市番禺化龙镇金枫大道的龙

沙码头。占地面积50000m²。

2、在协议有效期内，堆场里的基础设施建设概由甲方负责管理。

3、本协议有效期从年年月日。

4、如政府征收，即协议自动终止。并在政府用地前30天乙方须如原状交还甲方所有，且甲乙双方再无纠葛。

5、本协议一式四份，甲方三份，乙方一份，签字盖章生效。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

电话： 电话：

年 月 日